

DODATEK č. 2 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 58N18/02

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

CFARMA s.r.o.

sídlo: Pampelišková 327, Jenišov, PSČ 362 11

IČO: 261 71 732

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 19437
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Mgr. Martin Hanzl, jednatel společnosti

zastoupen na základě plné moci ze dne 5. 3. 2014 panem Martinem Ondrušem, bytem:

Vrší, PSČ 100 00

(dále jen „pachtovatel“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 58N18/02 ze dne 30. 6. 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5. 5. 2020 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 871,- Kč (slovy: osmsetšedesátjedna korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **zvýšeno** z důvodu rozšíření pachtu na základě podané žádosti pachtýře na částku **2 822,- Kč** (slovy: dvatisíceosmsetdvacetdva korun českých).

Předmět pachtu se rozšiřuje od 1. 12. 2020 o p.p.č.:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Stará Voda	Stará Voda u M. Lázní	KN/pozemkové	1759/15	27451 m ²	orná půda
Stará Voda	Stará Voda u M. Lázní	KN/pozemkové	1817/3	5514 m ²	travní porost

K 1. 10. 2021 je pachtýř povinen zaplatit částku 2 496,- Kč (slovy: dvatisícečtyřistadevadesátšest korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

4. Propachtovatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě pachtýře, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Pachtýř si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu svých osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se propachtovatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu §2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a **účinnosti dnem 1. 12. 2020.**

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne - 2 - 11 - 2020

S
K
C
36

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

propachtovatel

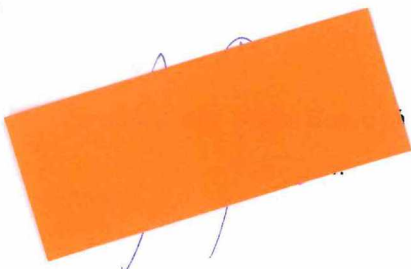


CFARMA s.r.o.

362 11 Jenišov
Pampelišková 327
6171732, DIČ: CZ26171732

.....
CFARMA s.r.o.
Martin Ondruš
na základě plné moci

pachtýř



Výpočet pachtu k dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 58N18/02

Datum tisku: 14.10.2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	--------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------	------------

Celkem vydané parcely**Stávající parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	--------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------	------------

Katastr: Lázně Kynžvart

	256			2	3030	1.6.2020		365	172,65
	2403	3		2	3622	1.6.2020		365	206,38
	2629	1		2	1631	1.6.2020		365	92,93

Celkem za katastr 8283 471,97**Katastr: Stará Voda u Mariánských Lázní**

	1759	15		2	27451	1.12.2020		304	1 353,05
	1817	3		2	5514	1.12.2020		304	271,78

Celkem za katastr 32965 1 624,83**Katastr: Vokov u Třebeně**

	458			2	2200	1.7.2018		365	306,37
část	485			2	665	1.7.2018		365	92,61

Celkem za katastr 2865 398,98**Celkem stávající parcely** 44113 2 495,78**Celkem** 2 496

Příloha pachtovní smlouvy č. 58N18/02

Variabilní symbol: 5811802 Uzavřeno: 30.6.2018 Roční pacht: **2 822 Kč**
Datum tisku: 14.10.2020 Účinná od: 1.7.2018

Pachtýři:

Název	Adresa
CFARMA s.r.o.	Pampelišková 327, 36001 Jenišov

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Lázně Kynžvart											
	256			2	7	10002	pc/ha	25 900,00	3 030	2,2	172,65
	2403	3		2	7	10002	pc/ha	25 900,00	3 622	2,2	206,38
	2629	1		2	14	10002	pc/ha	25 900,00	1 631	2,2	92,93
Celkem za katastr									8 283		471,97
Katastr: Stará Voda u Mariánských Lázní											
	1759	15		2	2	10002	pc/ha	26 900,00	27 451	2,2	1 624,55
	1817	3		2	7	10002	pc/ha	26 900,00	5 514	2,2	326,32
Celkem za katastr									32 965		1 950,87
Katastr: Vokov u Třebeně											
	458			2	14	10002	pc/ha	63 300,00	2 200	2,2	306,37
část	485			2	11	10002	pc/ha	63 300,00	665	2,2	92,61
Celkem za katastr									2 865		398,98
Celkem									44 113		2 822

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²