

Smlouva o dílo

Objednavatel: **Dětský domov se školou, základní škola a školní jídelna, Liběchov, Rumburská 54**
Rumburská 54, 277 21 Liběchov
IČO : 49818879

Zastoupený: [redacted] ředitelkou organizace

a

Zhotovitel: [redacted] **Zednictví-čtyři J. Jarošova 29, Litoměřice, 412 01,**
IČO 14839563
tel. 604971872, 777134274

Zastoupený: [redacted], fyzickou osobou podnikající dle živnostenského zákona nezapsanou
v obchodním rejstříku

uzavírají tuto smlouvu o dílo.

I. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést „Renovaci obytného domu č.p. 241“ podle zadání Objednatele díla ze dne 2.6.2016, které je přílohou této smlouvy.
2. Objednavatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit cenu díla. Případné skryté a estetické vady Objednavatel nahlásí bez zbytečného odkladu Zhotoviteli, který provede nápravu stavu.
3. O provedených pracích je veden Stavební deník, i když renovace nepodléhá stavebnímu řízení.

II. Doba provádění díla

Započítí renovace a převzetí objektu zhotovitelem proběhne 22.6.2016, dokončené dílo bude předáno objednateli dne 5.8.2016.

III. Cena za dílo

Objednavatel zaplatí za dílo celkovou částku [redacted] Kč (slovy [redacted]) včetně 15% DPH, která je odvozena z rozpočtu zpracovaného zhotovitelem před uzavřením smlouvy. Tato cena může být zvýšena o náklady vynaložené zhotovitelem na práce nad rámec zadání díla v příloze. Tato cena může být snížena, pokud dojde v průběhu stavby k použití materiálu s nižší pořizovací hodnotou. Smluvní strany se dohodly, že Objednavatel poskytne Zhotoviteli zálohu na pořízení nových oken, jako součásti renovace. Podmínkou poskytnutí prostředků je předložení smlouvy mezi Zhotovitelem a výrobcem oken, smlouva se následně stane přílohou Smlouvy o dílo. Výše zálohy se stanovuje na [redacted] Kč ([redacted]) a proplacena bude neprodleně na základě zálohové faktury vydané Zhotovitelem.

IV. Závěrečné ujednání

Změnu této smlouvy lze provést pouze dodatkem v písemné podobě a na základě relevantních údajů ze Stavebního deníku.

Ostatní podmínky nezapsané v této smlouvě se řídí dle obchodního zákoníku.
Platební podmínky: Objednavatel proplatí Zhotoviteli výše uvedenou zálohu a dále, do jednoho týdne od převzetí stavby doplatek ve výši [redacted] Kč (slovy [redacted])

V Liběchově, dne 17.6.2016

Za objednatele: Mgr. Petra Šumová

[redacted]
.....

Za zhotovitele: Jiří Folberger

[redacted]
.....

JIRÍ FOLBERGER
ZEDNICTVÍ - ČTYŘI J
Jarošova 29, 412 01 Litoměřice
IČ: 148 39 563
tel.: 604 971 872 777 134 274

Přílohy : Zadání_Renovace rodinného domu č.p. 241

Smlouva o výrobě oken a dveří – bude doložena po zaměření rozměrů