

KULTURNÍ JIŽNÍ MĚSTO, o.p.s. Malenická 1784, 148 00 Praha 4  
Středisko Kulturní centrum Zahrada  
Malenická 1784, 148 00 PRAHA 4, tel. 27191 0246  
e-mail: zahrada@kczahrada.cz / www.kczahrada.cz  
IČ: 27911225, bankovní spojení: ČS a.s., Praha 4, č. ú. 106958399/0800



**Smlouva PD 91/23 o pronájmu prostor a poskytnutých službách  
uzavřená mezi:**

**KULTURNÍ JIŽNÍ MĚSTO**, o.p.s. Malenická 1784, 148 00 Praha 4  
**zastoupeným: MgA. Martinem Boučkem, ředitelem**  
Středisko:  
**KULTURNÍ CENTRUM ZAHRADA**, Malenická 1784, 148 00 Praha 4

**nájemcem:** Dům dětí a mládeže Jižní Město  
**zastoupeným:** Bc. Zbyňkem Lálou, ředitelem  
**adresa:** Šalounova 2024, 149 00 Praha 4  
**telefon:** 272 92 95 45  
**IČ:** 45241643

**I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ**

Kulturní centrum Zahrada poskytuje objednateli pronájem těchto prostor:

- tělocvična- 450,- Kč/hod.+ sazba 21% DPH
- sál Vltavín, zrcadlový sál, učebna keramiky a výtvarný ateliér - 400,- Kč/hod.+ sazba 21% DPH
- učebna kytary - 150,- Kč/hod. + sazba 21 % DPH

**pro uspořádání výuky kytary, pohybových a výtvarných kurzů**

**II. ČAS PLNĚNÍ**

Viz příloha č. 1

**III. CENA**

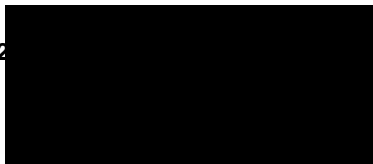
Ceny za pronájem prostor Kulturního centra Zahrada a poskytnuté služby jsou stanoveny dohodou mezi smluvními stranami

<b>Nájem:</b>	<b>41 785,- Kč + sazba 21% DPH</b>
<b>Energie a služby:</b>	<b>12 765,- Kč + sazba 21% DPH</b>
<b>Celkem základ DPH:</b>	<b>54 550,- Kč</b>
<b>DPH 21%:</b>	<b>11 455,50 Kč</b>
<b>Cena celkem vč. DPH:</b>	<b>66 005,50 Kč</b>

**IV. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

- V případě překročení dohodnuté doby pronájmu se podnájemce zavazuje uhradit poměrnou částku podle skutečné doby použití prostor a služeb, a to doplatkem v pokladně Kulturního centra do 7 dnů po skončení akce.
- Podnájemce ručí za veškeré škody vzniklé v průběhu akce v pronajatých prostorách, dále za škody způsobené jiným osobám svou činností a zavazuje se je uhradit v plné výši. Podnájemce respektuje zákaz kouření a používání otevřeného ohně a dýmu ve všech prostorách Kulturního centra, v opačném případě hradí v plné výši veškeré výdaje a škody spojené s touto činností (např. příjezd hasičů).
- Podnájemce se zavazuje, že bude dodržovat pokyny pro pronájem prostor Kulturního centra Zahrada.
- Podnájemce určí jmenovitě lektora přítomného na každém z kurzů.
- Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami a může být změněna pouze po dohodě obou stran.
- Proplaceno bude převodem na účet poskytovatele na základě vystavené faktury.

V Praze, 12. 10. 202



nájemce

.....

podnájemce