



## Čl. III.

### Povinnosti dodavatele

Zajistit plynulou dodávku tepla do objektu odběratele v rozsahu uvedeném v čl. II. této smlouvy. Dodavatel však nezodpovídá za případné nedostatky a závady v dodávce tepla, způsobené závadami na rozvodu v majetku odběratele, ani za závady, související s mimořádnou ztrátou, za níž odpovídá odběratel.

2. Fakturovat odebrané množství tepla dle čl. V. této smlouvy.

3. Vést průkaznou evidenci o dodávce tepla, počtu dnů topného období, průměrných denních teplot a nákladů, souvisejících s výrobou tepla a umožnit odběrateli jejich přezkoumání.

## Čl. IV.

### Povinnosti odběratele

1. Řádně a včas plnit své platební povinnosti podle čl. V. této smlouvy.

2. Hlásit dodavateli bez zbytečného odkladu všechny závady v rozvodné síti popř. regulace tepla ve svých objektech, pokud mají vliv na hospodárnost spotřeby nebo kvalitu odběru tepla a zajišťovat na své náklady jejich odstranění.

3. Hlásit dodavateli bez zbytečného odkladu závady v dodávce tepla a umožnit dodavateli jejich prošetření. Jinak nároky z reklamace zanikají.

4. Dbát, aby odběr tepla byl hospodárný.

## Čl. V.

### Cenová ujednání

1. Dodávka tepla se platí měsíčními fakturami s ročním vyúčtováním.

2. Pokud bude odběratel v prodlení s úhradou záloh na dodávku tepla, je dodavatel oprávněn účtovat odběrateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky denně.

3. Vyúčtování bude prováděno na základě výsledků měření dodávky viz. zák. č. 458/00 Sb. Odběr je dohodnut dle výpočtu ze spotřeby plynu a na m<sup>2</sup> plochy objektu, to je 3 356 m<sup>2</sup>.

4. Výpočet ceny je upraven dle předepsané kalkulace pro dané období, vypracované dle platných předpisů pro dané období. Konečná cena bude na základě skutečných nákladů vyúčtována ve vyúčtování roku.

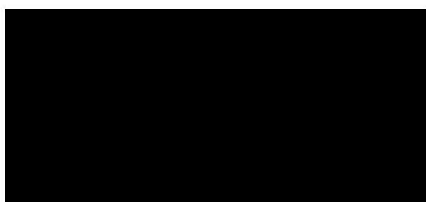
5. Předpokládaná spotřeba tepla pro období září až prosinec 2003 činí 596.- GJ.

6. Pro období měsíců 9 až 12/2003 je dohodnutá výše nákladů tepla v maximální výši 126 000.- Kč. Vyrovnaní bude provedeno po celkovém zúčtování roku, v lednu 2004.

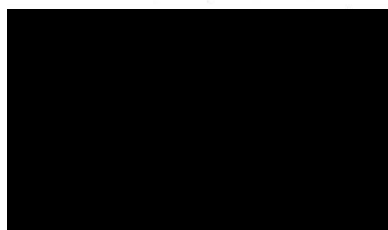
čl. VI.  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tato kupní smlouva nabývá účinnosti dnem 15.9.2003 a byla sjednána na dobu neurčitou. Její platnost může být zrušena vzájemnou dohodou nebo jednostrannou písemnou výpovědí, ze strany odběratele. Výpovědní lhůta je dohodou smluvních stran.
2. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí pro obchodní vztahy jí založené příslušné ustanovení OZ a Zákon č.458/00 o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů - Energetický zákon, dále cenové výměry FMF, MFČR a 01/2001, popřípadě CV na ně navazující, a zákon 526/90 Sb. o cenách.
3. Dodavatel si vyhrazuje právo, na základě vývoje legislativy a změn technických norem, uvádět tuto smlouvu do souladu s jejich zněním formou dodatků k této smlouvě, popřípadě návrhem nové smlouvy.
4. Tato smlouva byla zhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží odběratel a 1 dodavatel.

V Podbořanech dne 29.10.2003



dodavatel



odběratel