

SMLOUVA O PARTNERSTVÍ

podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

statutární město Plzeň

Adresa: náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 301 00
IČ: 00075370
zastoupené: Mgr. Romanem Zarzyckým, primátorem města

(dále jen „Žadatel“)

a

Gymnázium Františka Křižíka a základní škola, s.r.o.

Sídlo: Sokolovská 1165/54, Plzeň, PSČ 32300
IČ: 25209957
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Plzni pod spisovou značkou C 8692
zastoupená: Mgr. Šárkou Chvalovou, jednatelkou

(dále jen „Partner“)

uzavírají tuto Smlouvu o partnerství (dále jen „Smlouva“)

II.

Předmět a účel Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je spolupráce při přípravě, realizaci a udržení výsledků projektu *„Rozvoj a modernizace školy pro výuku přírodních věd na GFK, základní škola“* (dále jen Projekt), který Žadatel předkládá v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“) priority 4 Zlepšení kvality a dostupnosti sociálních a zdravotních služeb, vzdělávací infrastruktury a rozvoj kulturního dědictví, specifický cíl 4.1. Zlepšování rovného přístupu k inkluzivním a kvalitním službám v oblasti vzdělávání, odborné přípravy a celoživotního učení pomocí rozvoje přístupné infrastruktury, mimo jiné posilováním odolnosti pro distanční a online vzdělávání a odbornou přípravu.
2. Žadatel je výlučným vlastníkem nemovitých věcí na adrese Sokolovská 1165/54 v Plzni (pozemků p. č. 1137/28, p. č. 1137/29, p. č. 3524 jehož součástí je stavba č. p. 1165, p. č. 3525 jehož součástí je stavba bez č. p./č. e. – stavba občanského vybavení, p. č. 3526 jehož součástí je stavba bez č. p./č. e. - jiná stavba, vše v k. ú. Bolevec).
3. Žadatel i Partner berou na vědomí, že jsou ve vztahu půjčitele a vypůjčitele nemovité věci-pozemku p. č. 3524 v k. ú. Bolevec, jehož součástí je stavba č. p. 1165, která bude dotčena Projektem, na základě Smlouvy o výpůjčce, uzavřené dne 9. prosince 2005, ve znění pozdějších dodatků.

4. Žadatel i Partner se v případě kladného rozhodnutí o přidělení dotace zavazují postupovat v souladu s právním aktem o poskytnutí dotace z IROP a všemi souvisejícími dokumenty a metodickými pokyny.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

Smluvní strany se dohodly, že se budou spolupodílet na přípravě, realizaci a udržení výsledků Projektu uvedeného v čl. II této Smlouvy tak, že:

1. Žadatel připraví za přispění Partnera žádost o dotaci z IROP pro Projekt.
2. Partner se bude podílet na přípravě žádosti o dotaci především připravenou projektovou dokumentací ke stavebnímu povolení a energetickým posudkem, kteréžto dokumenty od něho v případě doručení Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace IROP pro Projekt odkoupí Žadatel za celkovou kupní cenu 1 000 Kč včetně DPH v zákonné výši.
3. V případě přidělení dotace Žadatel zajistí předfinancování Projektu, na který bude poskytnuta dotace z prostředků IROP.
4. Partner bude zastoupen v realizačním týmu projektu.
5. Partner zabezpečí udržitelnost Projektu především ve fázi udržitelnosti Projektu.
6. Partner se bude podílet na publicitě Projektu.
7. Partner se zavazuje poskytnout součinnost při naplňování monitorovacích indikátorů Projektu a předkládat Žadateli vždy, kdy o to Žadatel požádá, podklady pro monitorovací zprávy.
8. Partner se zavazuje umožnit provedení kontroly všech dokladů vztahujících se k činnostem, které realizuje v rámci Projektu, a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly.
9. Partner se zavazuje neprodleně Žadatele informovat o veškerých změnách, které u něho nastaly ve vztahu k Projektu nebo změnách souvisejících s činnostmi, které realizuje dle této Smlouvy, a dále o všech skutečnostech, které by mohly mít vliv na realizaci Projektu.
10. Žadatel i Partner se budou vzájemně informovat o probíhajícím Projektu a všech jeho výstupech, budou spolupracovat při naplňování cílů Projektu.
11. Žadatel a Partner se zavazují nést plnou odpovědnost za realizaci činností, které mají vykonávat dle této Smlouvy tak, aby nebyla ohrožena realizace či udržitelnost Projektu.
12. Partner se zavazuje poskytnout Žadateli, resp. zhotoviteli díla v rámci realizace Projektu veškerou součinnost, která při provozu školy umožní realizaci stavby (v rámci Projektu) v termínu dle podmínek pro poskytnutí dotace IROP pro Projekt. Pro případ porušení v tomto odstavci smluvené povinnosti, které bude mít za následek neposkytnutí dotace IROP pro Projekt Žadateli či vrácení takové dotace nebo její části, se Partner zavazuje uhradit Žadateli smluvní pokutu ve výši 1 000 000 Kč. Partner se zavazuje uhradit tuto smluvní pokutu Žadateli do 30 dnů ode dne doručení výzvy Žadatele k její úhradě. Tímto ustanovením není nijak dotčeno právo Žadatele na náhradu škody dle čl. VI. této Smlouvy.

13. Smluvní strany se dohodly, že Partner poskytne Žadateli finanční dary v úhrnné výši odpovídající výši vlastního podílu Žadatele na zajištění financování realizace Projektu a úhrnu nezpůsobilých výdajů na realizaci Projektu za níže uvedených podmínek a dle níže uvedeného postupu takto:

V případě doručení Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace IROP pro Projekt Žadateli se Partner zavazuje ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení výzvy Žadatele k uzavření smlouvy Partnerovi uzavřít se Žadatelem Darovací smlouvu a smlouvu o smlouvě budoucí darovací, ve které se Partner zaváže

- poskytnout Žadateli nejpozději do 30.11.2024 finanční dar na základě Darovací smlouvy ve výši 1 000 000 Kč (odpovídající části vlastního podílu Žadatele na zajištění financování realizace Projektu) a dále
- uzavřít ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení výzvy Žadatele k uzavření darovací smlouvy Partnerovi s Žadatelem darovací smlouvu, ve které se Partner zaváže poskytnout Žadateli na základě Smlouvy o smlouvě budoucí darovací:

a) finanční dar č. 1 ve výši rozdílu částky vlastního podílu Žadatele na zajištění financování realizace Projektu dle příslušným orgánem IROP schválené žádosti Žadatele o platbu ve věci Projektu a částky výše uvedeného finančního daru ve výši 1 000 000 Kč, a to

25 % finančního daru č. 1 nejpozději do 30.11. 2025,

25 % finančního daru č. 1 nejpozději do 30.11. 2026,

25 % finančního daru č. 1 nejpozději do 30.11. 2027 a

25 % finančního daru č. 1 nejpozději do 30.11. 2028,

a dále

b) finanční dar č. 2 ve výši úhrnu nezpůsobilých výdajů na realizaci Projektu, přičemž za nezpůsobilé výdaje na realizaci Projektu se dle dohody smluvních stran pro potřeby smlouvy považují nezpůsobilé výdaje dle příslušným orgánem IROP schválené žádosti Žadatele o platbu ve věci Projektu a případné další výdaje Žadatele na realizaci Projektu neuvedené v rámci příslušným orgánem IROP schválené žádosti Žadatele o platbu ve věci Projektu (zejména výdaje Žadatele dle smluv o dílo na realizaci Projektu a případných dodatků těchto smluv, neuvedené v rámci příslušným orgánem IROP schválené žádosti Žadatele o platbu ve věci Projektu), a to nejpozději do 30.11. 2025.

V Darovací smlouvě a smlouvě o smlouvě budoucí darovací bude sjednáno, že Žadatel je oprávněn učinit uvedenou výzvu k uzavření darovací smlouvy po schválení žádosti Žadatele o platbu ze strany příslušného orgánu IROP ve věci Projektu.

Dále bude v Darovací smlouvě a smlouvě o smlouvě budoucí darovací sjednáno, že Žadatel nabídku poskytnutí tam uvedeného finančního daru ze strany Partnera přijímá a že budoucí darovací smlouva bude taktéž obsahovat ujednání, že Žadatel nabídku tam uvedených finančních darů ze strany Partnera přijímá.

Žadatel je oprávněn učinit uvedenou výzvu k uzavření Darovací smlouvy a smlouvy o smlouvě budoucí darovací po doručení Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace IROP pro Projekt Žadateli.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany jsou povinny zdržet se jakékoliv činnosti, jež by mohla znemožnit nebo ztížit dosažení účelu této Smlouvy.
2. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o skutečnostech rozhodných pro plnění této Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu.
3. Smluvní strany jsou povinny jednat při realizaci Projektu eticky, korektně, transparentně a v souladu s dobrými mravy.

V.

Trvání smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby uplynutí udržitelnosti Projektu.

VI.

Sankce

Partner se tímto zavazuje, že v případě takového porušení svých smluvních povinností dle této Smlouvy, které povede k vrácení poskytnuté dotace či její části, uhradí vzniklou škodu ve výši vrácené dotace či její části Žadateli, a to do 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení této částky.

VII.

Ostatní ustanovení

1. Žadatel a Partner prohlašují, že je jim znám obsah projektové dokumentace pro stavební povolení Projektu.
2. Jakékoliv změny této Smlouvy lze provádět pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru Žadatel.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
5. Vztahy smluvních stran blíže neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tato Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, kdy každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.

8. Vůle města k uzavření této Smlouvy je dána usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 225 ze dne 20. 6. 2022

Žadatel

Partner

V Plzni dne

V Plzni dne

statutární město Plzeň

Mgr. Roman Zarzycký
primátor města

**Gymnázium Františka Křížíka a
základní škola, s.r.o.**
Mgr. Šárka Chvalová
jednatelka