



101198/A/2023-HMSO

Čj.: UZSVM/A/58911/2023-HMSO

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,

za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubíčková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště v hl. m. Praze

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „pronajímatel“)

a

Ganica, s.r.o.

se sídlem: Klapkova 1851/19, 182 00 Praha 8 - Kobylisy,

kterou zastupuje pan Jakub Hladík, datum narození [REDACTED] 1986

IČO: 242 489 41, DIČ: CZ24248941,

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou
C 197139, bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

uzavírají podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č.89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 27 zákona č. 219/2000
Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tento

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nemovité věci

č. UZSVM/A/37420/2023-HMSO ze dne 26.9.2023.

I.

Výměra části pronajatého pozemku parc. č. 767/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití:
sportoviště a rekreační plocha, v KN uvedena výměra 6 287 m² v k.ú. Karlín se na období od
1.12.2023 do 31.3.2024 mění po dohodě obou stran na celkovou výměru 210 m². Rozloha a
umístění kontejnerů na pronajatém pozemku je určena na plánu, který je přílohou tohoto Dodatku
č. 1. Doba trvání nájmu podle čl. IV. smlouvy o nájmu nemovité věci č. UZSVM/A/37420/2023-
HMSO ze dne 26.9.2023 (dále jen „smlouva o nájmu“) se nemění.

II.

Smluvní strany se dohodly, že se částka za pronájem uvedená v čl. III odst. 1 snižuje od 1.12.2023
do 31.3.2024 na částku **10.584,- Kč/měs.** Nájemné za toto období bude nadále hrazeno na účet
pronajímatele [REDACTED]

III.

Všechna ostatní ustanovení smlouvy o nájmu zůstávají v platnosti.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží jedno jeho vyhotovení.

V Praze dne

V Praze dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Ganica s.r.o.

.....
Mgr. Ivana Kubíčková

ředitelka odboru Hospodaření s majetkem
státu Územního pracoviště v hl. m. Praze

.....
Jakub Hladík
jednatel

PŘÍLOHA:

- Plánek