



## SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele: .....

číslo zhotovitele: .....

### Rekonstrukce Městského úřadu Lipnice nad Sázavou

#### I. Smluvní strany

Objednatel **Město Lipnice nad Sázavou**  
Sídlo: Lipnice nad Sázavou 50, 582 32 Lipnice nad Sázavou  
IČO: 00267813  
Zastupuje: Ing. Zdeněk Rafaj, starosta města  
Bankovní spojení: 123-6354010297/0100  
dále jen „objednatel“

**a**

Zhotovitel **STATUS stavební a.s.**  
Sídlo: Nádražní 998, 396 01 Humpolec  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddíle B vložka 487  
Jednající: František Kubů, předseda představenstva a Jiří Kos, člen představenstva  
IČO: 46679120 DIČ: CZ46679120  
Bankovní spojení: ČSOB a.s. číslo účtu 213950130/0300  
dále jen „Zhotovitel“

uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku

tuto smlouvu o dílo:

#### II. Předmět smlouvy

1. Tato smlouva o dílo (dále: „smlouva“) vychází a je plně v souladu se zadávacími podmínkami, zadávací dokumentací a nabídkou vybraného zhotovitele v zadávacím řízení vedeném v režimu zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, k plnění předmětu této veřejné zakázky s názvem: „**Rekonstrukce Městského úřadu Lipnice nad Sázavou**“, jež předcházelo uzavření této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla - stavby, podle projektové dokumentace vč. výkazu výměr, které vypracovala společnost Brodská



stavební spol. s r.o., Šafránová 2239/14., Praha 10 Záběhlice, hlavní inženýr projektu je Ing. Vladimír Matějka, Mahenova 3978, Havlíčkův Brod, ČKAIT 0700015 v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu této smlouvy a byl součástí nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele předmětu díla. Pokud je dále použito termínu zakázka či veřejná zakázka, tento pojem je plně ekvivalentní pojmu dílo po uzavření této smlouvy. Předmět plnění zakázky je totožný a plně odpovídá vymezení předmětu díla.

2. Místem plnění předmětu plnění díla je Městský úřad Lipnice nad Sázavou čp. 50, Lipnice nad Sázavou, v rozsahu výkresové dokumentace a podle uvedeného výkazu výměr.
3. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu a dodaných zařízení.
4. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. smlouvy zaplatit zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v článku IV. smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.
5. Závaznost dokumentace:
6. V případě eventuálního rozporu v platnosti smluvních dokumentů, jsou dokumenty platné v tomto pořadí: 1) text smlouvy, 2) Projektová dokumentace 3) nabídka zhotovitele na veřejnou zakázku s názvem **Rekonstrukce Městského úřadu Lipnice nad Sázavou** (dále jen „Veřejná zakázka“) – výkaz výměr, 4) nabídka zhotovitele ostatní, 5) zadávací dokumentace Veřejné zakázky.
7. Zhotovitel prohlašuje, že vypracoval nabídku na dílo úplně a beze zbytku. Jeho nabídka obsahuje všechny materiály, práce a postupy a technologie, které jsou potřebné k dohotovení díla. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba doplnit smlouvu o dílo o další materiály, práce postupy a technologie nese toto navýšení zhotovitel. Pouze v případě, že jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací, může objednatel postupem podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen „ZZVZ“) uzavřít smlouvu na tyto vícepráce. Existenci těchto okolností prokazuje zhotovitel.
8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo jako celek na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době a postupovat při realizaci díla v souladu se všemi podmínkami vyplývajícími z výše uvedených dokumentů. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit.
9. Předmětem díla je i zhotovení **Dokumentace skutečného provedení stavby**, která bude vypracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, bude odevzdána ve 3 paré listinného vyhotovení a 1 vyhotovení v digitální formě při dodržení dále uvedených zásad:
  - do PD budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
  - ty části PD, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem: „beze změn“,
  - každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,
  - u výkresů obsahujících změnu proti PD bude přiložen i doklad (minimálně zápis ve stavebním deníku), ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatele) a její souhlasné stanovisko,
  - koncept i čistopis této dokumentace bude předán Zhotovitelem objednateli v listinném vyhotovení a v digitální formě ve formátech uvedených ve výkazu výměr.
10. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologické postupy nebo provedeny změny proti uvedeným ve výkresové dokumentaci nebo v ZD. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý ať už pro živé organismy či je nevhodný pro použití nebo stávající konstrukce. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.



Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že prováděné práce na realizaci předmětu díla budou odpovídat standardu a kvalitě prací deklarovaných v jeho nabídce.

11. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a v době zahájení a poté i v době plnění díla je jeho odbornost a kvalifikace v souladu s kvalifikačními předpoklady, které zhotovitel prokazoval jako účastník zadávacího řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy.
12. Zhotovitel potvrzuje, že 1 paré kompletní příslušné výkresové dokumentace v tištěné podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě převzal při podpisu této smlouvy.
13. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace díla bude financována ze strany objednatele prostřednictvím dotací z veřejných prostředků České republiky a Evropské unie, kterými jsou zejména finanční prostředky státního rozpočtu České republiky a Evropské unie. Obě smluvní strany se tedy zavazují dodržet povinnosti, které jim vzhledem k této skutečnosti plynou z platných právních předpisů České republiky a Evropské unie včetně podmínek upravujících poskytování dotací Metodickým pokynem pro oblast zadávání veřejných zakázek pro programové období 2014 - 2020 Ministerstva pro místní rozvoj. Podprogram: 117D821 – Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul: 117D8210E – Rekonstrukce a přestavba veřejných budov.
14. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace předmětu plnění dle této Smlouvy závisí na poskytnutí dotace z fondů Evropské unie na realizaci díla. Objednatel si vyhrazuje právo od této Smlouvy odstoupit v případě, že mu nebude poskytnuta dotace z fondů Evropské unie na realizaci díla. Neposkytnutí dotace se nepovažuje za porušení závazků vyplývajících z této Smlouvy a žádná smluvní strana nemá nárok na náhradu vzniklé škody nebo úhradu nákladů vzniklých v důsledku takového ukončení Smlouvy. Odstoupení musí být provedeno písemně a oznámeno Zhotoviteli. Účinky odstoupení nastanou doručením takového oznámení na adresu povinné straně uvedenou v záhlaví této smlouvy.
15. Zhotovitel souhlasí dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů s výkonem kontroly na předmět zakázky. Zhotovitel souhlasí se vstupem kontrolních orgánů strukturálních fondů Evropské unie do svých objektů, ve kterých se předmět smlouvy realizuje. Dále se zavazuje předložit ke kontrole kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související se smlouvou a projektem (zakázkou, předmětem smlouvy), dokladovat svoji činnost a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám – zaměstnancům objednavatele, MMR, Ministerstva životního prostředí, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů státní správy do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek smlouvy, a to po celou dobu realizace projektu (zakázky, předmětu smlouvy) za účelem kontroly plnění smlouvy a tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jimi požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit. V případě, že část díla bude Zhotovitel plnit prostřednictvím jiných subjektů je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhali povinnostem uvedeným v tomto bodě smlouvy. Tuto povinnost má Zhotovitel i v případě podzhotovitelských subjektů. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a realizací projekt po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto bodu smlouvy v plném rozsahu poskytli i jeho podzhotovitelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám.

### III. Doba zhotovení díla

1. Zhotovitel provede (tj. dokončí a předá) dílo specifikované v článku I. odst. smlouvy v termínu



**do 12 měsíců od protokolárního předání staveniště nejpozději do 30. 6. 2024** a v souladu s **Přílohou č. 2 – Harmonogram plnění**. Předpokládaný termín zahájení stavebních prací je do 5 pracovních dnů od předání staveniště, které se uskuteční v červnu 2023. Předpokladem zahájení stavebních prací je odsouhlasení Zhotovitelem předloženého harmonogramu postupu stavebních prací objednatelům díla.

2. Zhotovitel může provést dílo před sjednanou dobou.
3. Objednatel připouští možnosti dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění, zejména v těchto případech:
  - dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele, tyto budou mít vždy písemnou formu a budou vždy před jejich provedením odsouhlaseny objednatelem; a to postupem v souladu se ZZVZ;
  - nebude-li moci zhotovitel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele; za okolností na straně objednatele se považují i případná opatření, stanoviska či rozhodnutí orgánů státní správy nebo správců sítí, v důsledku kterých se navýší objem prací a dodávek oproti předpokladu stanovenému ve výkazu výměr (viz článek I. odst. smlouvy), to vše za předpokladu, že taková rozhodnutí, opatření či stanoviska nebudou vyvolána činností či nečinností zhotovitele;
  - zásah takzvané vyšší moci.
4. Změna termínů plnění je možná pouze v případě, že taková změna nemá charakter podstatné změny závazku ve smyslu § 222 ZZVZ. Dohoda o výše uvedených změnách musí být vždy provedena písemně formou dodatku ke smlouvě, a to na základě obsahu formuláře, který je označen jako **příloha č. 1** a tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo. Oznámení o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla musí být provedeno neprodleně, do tří pracovních dnů od okamžiku rozhodného pro potřebu prodloužení termínu, a to písemně nebo elektronicky. Pokud zhotovitel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozího odstavce, je povinen uhradit objednateli **smluvní pokutu, která činí částku 5 % z celkové ceny díla**.

#### IV. Cena za dílo

1. Cena za dílo dle článku I. smlouvy zahrnuje veškeré práce a dodávky nutné pro provedení díla v požadovaném rozsahu a kvalitě a je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla takto:

**Celková nabídková cena bez DPH: 6 555 977,00 Kč**

**DPH 21%: 1 367 977,00 Kč**

**Celková nabídková cena s DPH: 7 932 733,00 Kč**

2. Cena díla může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.
3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím ze změněných podmínek při provádění díla, z požadavků objednatele nebo vlivem třetích stran, zásahem vyšší moci, avšak vždy bez zavinění Zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis výkazů výměr těchto změn, doplňků nebo rozšíření a tento ocenit dle jednotkových cen uvedených v nabídce. Soupis bude vždy za počitatelnou měrou jednotku, nelze účtovat souhrnně, tj. komplet. V tomto soupisu budou vždy zvlášť vyčísleny přípočty a odpočty. Pokud takové ocenění nebude možné, bude cena stanovena vzájemnou dohodou. Po odsouhlasení prací vč. ceny bude změna ceny řešena formou změnového listu a dodatku ke smlouvě dle zákona.
4. Cena za dílo zahrnuje zároveň i všechny vedlejší náklady nutné k provedení díla. Zahrnuje také náklady na dodávku energií, vodného a stočného, odvoz a likvidaci veškerých odpadů, náklady na používání zdrojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovení zařízení staveniště, materiálů a dodávek, náklady na označení nového vodorovného



dopravního značení v místech oprav (přechody apod.), náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech stanovených zkoušek předepsaných normami a vyhláškami a jakékoliv další vedlejší náklady potřebné pro provedení díla. Cena za dílo musí obsahovat veškeré náklady k bezvadnému provedení díla dle technologických postupů, a to i v případě, že nebyly uvedeny ve výkazu výměr.

5. Poplatky za zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než objednatele, zařízení staveniště, náklady na vytyčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatelem, geodetické práce, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, náklady na zaměření nových sítí a dokončené stavby si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky.
6. Objednatel nebude poskytovat zálohy na cenu díla.
7. Realizované práce a dodávky budou Zhotovitelem účtovány objednateli na základě skutečně řádně provedených prací a dodávek písemně odsouhlasených technickým dozorem stavby, a to fakturami, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude v nich uveden název „**Rekonstrukce Městského úřadu Lipnice nad Sázavou**“, číslo stavby, číslo smlouvy objednatele. Nedílnou součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc, a fotodokumentace Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu 1x měsíčně za kalendářní měsíc po uplynutí tohoto kalendářního měsíce, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den tohoto kalendářního měsíce.
8. Faktura je splatná ve lhůtě **30** kalendářních dnů od jejího vystavení.
9. Ve faktuře bude zúčtováno DPH dle platných předpisů. Faktura musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat fakturu ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění. Tímto běží nová lhůta splatnosti faktury, tj. 30 kalendářních dnů ode dne doručení opravené faktury objednateli.
10. V případě, že některé práce a dodávky, které byly obsahem předané zadávací dokumentace, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové sjednané ceny odpočtena ve výši, ve které je uvedena v položkových rozpočtech Zhotovitele.
11. Překročení smluvní ceny je možné pouze v případě, že objednatel bude nucen z objektivních důvodů požadovat změnu v množství nebo kvalitě prací uvedených v zadávací dokumentaci majících vliv na vyšší smlouvené ceny.
12. Cenu díla lze měnit pouze za podmínek uvedených ve smlouvě.
13. Změna ceny díla je možná po uzavření příslušného písemného dodatku smlouvy i při vzniku následujících okolností:
  - a) víceprací – zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy a které objednatel nepředvídal a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení (vyvolané vícepráce),
  - b) méněprací – zhotovitel neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a ve sjednané ceně a objednatel jejich vyjmutí z předmětu díla požaduje, aniž by byl ohrožen výsledek sjednaných zkoušek a kompletnost díla.

## V. Záruky

1. Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává





v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

2. Odstranění reklamovaných vad bude provedeno v termínu do 15 dnů od uplatnění reklamace. Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek provozování a údržby díla dle obecně platných předpisů. Výše uvedený termín lze po dohodě smluvních stran prodloužit, pokud bude záruční vad či nedodělek zjištěn a uplatněn v období nevhodných klimatických podmínek pro provádění oprav a stavebních prací.
3. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
4. Zhotovitel nenese odpovědnost za správnost a úplnost objednatelům předané příslušné dokumentace a zahrnutí případných vad dokumentace do ceny díla.

## VI. Přejímky

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k provádění díla, a to do 5. kalendářních dnů od písemné výzvy objednatele, **nejděle do 5. 6. 2023** a na základě písemného předávacího protokolu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli vyjádření o existenci veškerých podzemních sítí v místech, kde budou prováděny výkopové práce, které jsou mu známy.
2. Zhotovitel připraví k přejímce dokončení díla veškeré doklady o provedených všech zkouškách předepsaných dle platných předpisů k provádění díla vč. fotodokumentace dílčího provádění díla.
3. O předání díla bude sepsán předávací protokol ve dvojnásobném vyhotovení, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Dílo je objednatel povinen a zároveň oprávněn převzít pouze za předpokladu, je-li provedeno bez vad a nedodělků.

## VII. Sankce

1. Dodržení termínu dokončení kvalitně provedeného díla, dodržení termínu s odstraněním vad v záruční době a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost smluvních stran.
2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla nebo jeho části oproti HMG, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení se zhotovením díla a 0,2 % z ceny díla bez DPH, označené v článku III. odst. 3. smlouvy. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení termínu s odstraněním vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý započatý den prodlení.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou faktury vystavené na základě plnění této smlouvy, je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,015 % z nezaplacené částky bez DPH za každý den prodlení.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě nevyklizení staveniště ve sjednaném termínu je smluvní pokuta ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení zhotovitele.
6. Smluvní pokuty budou uplatňovány fakturací. Splatnost těchto faktur se stanovuje na 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury druhé smluvní straně.
7. Smluvní pokuty nejsou jakkoli omezeny, vedle nich přísluší objednateli i náhrada vzniklé škody.



8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se vzdávají práva podat podle § 2051 zákona č. 89/2012j Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, návrh soudu na snížení nepřiměřeně vysoké smluvní pokuty.
9. Smluvní strany výslovně prohlašují, že bez dalšího souhlasí podle § 1982 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, s jednostranným započtením pohledávek vzniklých na základě plnění této smlouvy a že pohledávky za smluvní pokuty nejsou považovány za pohledávky nejisté nebo neurčité. Jednostranné započtení pohledávky je smluvní strana povinna druhé smluvní straně písemně oznámit.

### VIII. Oprávnění zástupci smluvních stran

1. Oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických i smluvních (dále jen „oprávnění zástupci objednatele“) jsou:

- starosta města Ing. Zdeněk Rafaj, telefon: +420 603 547 861, e-mail: starosta@lipnicens.cz.
- TDS Ing. Ivan Dolejš, ☎: +420 604 207 817, e-mail: ivan.dolejs@brodskastavebni.cz

Povinnosti a pravomoc zástupce technického dozoru stavebníka (dále i: „TDS“):

Za účelem zajištění odborného vedení a kontroly plnění podmínek smlouvy zastupuje objednatel zástupce TDS, který bude vykonávat činnosti a pravomoci objednatele dle smlouvy. Kdykoli zástupce TDS jako zástupce objednatele plní své povinnosti nebo vykonává pravomoc uvedenou ve smlouvě nebo z ní vyplývající, bude se předpokládat, že zástupce TDS jako zástupce objednatele jedná jménem objednatele, a to i v případech, kdy ustanovení smlouvy uvádějí činnosti a úkony objednatele, vyjma těch úkonů, které náleží pouze a jen objednateli a z povahy věci je nemůže zástupce objednatele vykonávat či učinit a provést.

Zástupce TDS je zmocněncem objednatele pro jednání se Zhotovitelem a dalšími osobami a subjekty zúčastněnými na řádné realizaci předmětu díla s oprávněním jednat, přijímat písemnosti, činit za objednatele rozhodnutí a zajišťovat další specifické činnosti.

Veškerá schválení, kontroly, potvrzení, souhlasy, ověření, prohlídky, pokyny, oznámení, návrhy, žádosti, zkoušky nebo podobné kroky zástupce TDS (včetně absence zamítnutí) nezbavují zhotovitele žádné odpovědnosti, kterou má podle smlouvy, včetně odpovědnosti za chyby, opomenutí, nesrovnalosti a neplnění.

Objednatel, pokud bude třeba, případně jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi dle příslušných právních předpisů, jehož jméno bude uvedeno v zápise ve stavebním deníku.

Zhotovitel umožní výkon a zajistí podmínky na staveništi v přiměřeném rozsahu pro výkon technického dozoru stavebníka, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis a dále zástupce autorského dozoru projektanta.

2. Oprávnění zástupci objednatele jsou oprávněni jednat za objednatele ve věcech technických a ve věcech, které tato smlouva výslovně stanoví. Není – li touto smlouvou stanoveno jinak, nejsou oprávnění zástupci objednatele oprávněni činit jménem žádného z objednatelů právní úkony.
  - Oprávněnými zástupci Zhotovitele jsou František Kubů, předseda představenstva, tel.: +420 777 755 203, mail: kubu@status.cz a Jiří Kos, člen představenstva tel.: +420 777 755 204, mail: kos@status.cz.
  - Stavbyvedoucí: Jiří Kos, člen představenstva tel.: +420 777 755 204, mail: [kos@status.cz](mailto:kos@status.cz)
  - Ve věcech smluvních zastupuje Zhotovitele: Jiří Kos, člen představenstva tel.: +420 777 755 204, mail: kos@status.cz



## IX. Povinnost zhotovitele, kvalitativní parametry

1. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR, ČSN a EN, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a může být nahrazen i výrobkem nebo technologií se srovnatelnou nebo vyšší kvalitou.
2. Při realizaci stavby budou použity pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti.
3. Zhotovitel potvrzuje, že má dílo pojištěno. Zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě včetně materiálů určených k zabudování do díla, a to v plné výši dohodnuté ceny díla. Povinnost pojištění prováděného díla zhotovitel zajistí i u svých podzhotovitelů. Prostá kopie pojistné smlouvy nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 4 této Smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci. Škody, způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci Zhotovitelem způsobené, hradí Zhotovitel.
5. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad odstranit veškerý odpad ze své činnosti včetně odpadu z hrubého úklidu pracoviště.
6. Zhotovitel se zavazuje zajistit likvidaci odpadu a demontovaného materiálu, jeho odvoz a uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); a doložení dokladu o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu; písemný doklad o likvidaci odpadu bude doložen při každé měsíční fakturaci, nejpozději při předání díla.
7. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
8. Povinnosti Zhotovitele v oblasti férových pracovních podmínek
  - 8.1. Strany prohlašují, jsou si vědomy vlastní společenské odpovědnosti a chtějí postupovat v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek.
  - 8.2. Zhotovitel se zavazuje, že veškerá jeho činnost bude v souladu s právními předpisy platnými v místě, kde je konkrétní činnost vykonávána.
  - 8.3. Činnost Zhotovitele vyvíjená na území České republiky bude vždy probíhat v souladu s právními předpisy České republiky. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného Smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění Smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho podzhotoviteli). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění Smlouvy na straně Zhotovitele podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho podzhotoviteli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění Smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho podzhotoviteli) budou proškoleny z problematiky BOZP, a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy.





9. Zhotovitel se zavazuje při plnění této smlouvy zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění této smlouvy podílejí. Zhotovitel je povinen zajistit splnění těchto podmínek i u svých poddodavatelů. Zhotovitel se zavazuje hradit faktury svým poddodavatelům v řádném termínu.
10. Zhotovitel se zavazuje, že může změnit poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Objednatel však nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.
11. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, a to v rozsahu daném příslušným právním předpisem.

## X. Výpověď, Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel poruší některou svou smluvní povinnost dle této smlouvy přesto, že na možnost odstoupení pro porušování povinností dle této smlouvy bude objednatelem předem písemně upozorněn, popřípadě pokud bude zhotovitel v úpadku či jeho majetek bude postižen exekucí či výkonem rozhodnutí. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu. Objednatel může odstoupit od této smlouvy i v případě, že k porušení smluvních povinností zhotovitele ještě nedošlo, ovšem z činnosti zhotovitele je zjevné, že k takovému porušení dojde.
2. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy, nebo provádění díla v rozporu s článkem III. smlouvy.
3. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné písemně. Účinky odstoupení nastanou doručením na adresu povinné straně uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení.
5. Odstoupení (zánik práv a povinností) nastane až splněním povinností vyplývajících z vyrovnání smluvních stran.
6. Smlouvu lze dále ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí ze strany objednatele, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí v takovém případě 15 dnů ode dne doručení výpovědi smluvní straně.

## XI. Vyšší moc

1. Brání-li jedné ze smluvních stran v plnění závazků zásah vyšší moci, není tato strana v prodlení, avšak jen v rozsahu a jen po dobu v jakém je nemožnost plnění zcela nepochybně zásahem vyšší moci zapříčiněna.
2. Vyšší moci se přitom rozumí takové překážky či události, jež nastaly po vzniku závazku, a to nezávisle na vůli příslušné smluvní strany a jež mají mimořádnou povahu, jsou nepřekonatelné, nepředvídatelné, neodvratitelné a objektivně brání splnění závazků či závazku podle smlouvy (jedná se např. o občanské nepokoje, o požár, o válečný stav, o epidemie, o karanténní opatření, o záplavy, o zemětřesení, o výbuch, o teroristický čin nebo o teroristický útok a tak podobně). Plnění závazku se však nepožaduje za nemožné, pokud jej lze provést za ztížených podmínek či s většími náklady nebo případně až po sjednaném termínu plnění.



3. Pokud případ vyšší moci nastane, je dotčena smluvní strana povinna informovat druhou smluvní stranu o povaze, o počátku a o konci události (případu) vyšší moci.
4. Odpovědnost povinné smluvní strany není nijak vyloučena a termín plnění se neprodlužuje, jestliže zásah vyšší moci nastal až v době, kdy již byla povinná smluvní strana v prodlení s plněním jejího závazku dle smlouvy, nebo případně jestli povinná smluvní strana nesplnila svoji povinnost informovat druhou stranu.
5. Při vzniku vyšší moci má objednatel i zhotovitel právo dodací lhůtu přiměřeně prodloužit, přičemž v žádném případě smluvní strany nemohou v důsledku toho proti sobě vznášet jakékoliv nároky z neplnění smlouvy a z prodlení, což se též týká i případných nároků na náhradu škody. Tím nejsou dotčeny další případné nároky v souvislosti se vznikem vyšší moci, které oběma smluvním stranám v takovém případě dává příslušná právní úprava.

## XII. Závěrečná ustanovení

1. V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
2. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
3. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.
4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
5. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky.
6. Ostatní vztahy smluvních stran v této Smlouvě výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb, občanský zákoník.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
8. Smlouva nabývá účinnosti dnem oznámení platné registrace akce objednateli poskytovatelem finanční dotace.
9. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě ve formátu PDF/A, a je podepsána zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy.
10. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
11. Tato smlouva je schválena Zastupitelstvem města ze dne 30. 3. 2023, číslo usnesení 18/2023.



12. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

- Příloha č. 1: Formulář pro ohlášení změn stavby
- Příloha č. 2: Harmonogram plnění
- Příloha č. 3: Oceněný výkaz výměr
- Příloha č. 4: Pojistná smlouva/pojistný certifikát – pojištění odpovědnosti za škodu
- Příloha č. 5: Projektová dokumentace

Viz datum digitálního podpisu

V Lipnici n.S.

V Humpolci

Objednatel

Zhotovitel

.....  
Ing. Zdeněk Rafaj  
starosta města

.....  
František Kubů  
předseda představenstva

.....  
Jiří Kos  
člen představenstva



Příloha č. 1

|   |  |  |  |                                |                                 |
|---|--|--|--|--------------------------------|---------------------------------|
| <b>OZNÁMENÍ ZMĚNY</b>   |  |  | číslo OZ:                                  |                                |                                 |
| Zhotovitel:   |  |  |  |                                |                                 |
| Investor:   |  | <b>Město Lipnice nad Sázavou</b>           | Datum:                                     |                                |                                 |
| Název akce: <b>Rekonstrukce Městského úřadu Lipnice nad Sázavou</b>   |  |  |  |                                |                                 |
| Způsob odeslání / předání<br>datum:   |  | poštou <input type="checkbox"/>            | e-mailem <input type="checkbox"/>          | faxem <input type="checkbox"/> | osobně <input type="checkbox"/> |
| <b>Odkazy na</b>  | specifikaci:                               |  |  |                                |                                 |
|   | na výkresy:                                |  |  |                                |                                 |
|   | na rozpočtové podklady:                    |  |  |                                |                                 |
|   | na jinou část smlouvy:                     |  |  |                                |                                 |
| <b>Předmět změny:</b><br><b>Popis a zdůvodnění změny:</b>   |  |  |  |                                |                                 |
| Počet připojených listů specifikací:  |  |  |  |                                |                                 |
| Důvod vícepráce / méněpráce:  |  |  |  |                                |                                 |
| <i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i> |  |  |  |                                |                                 |
| odstavec 4, § 222 <input type="checkbox"/>  | odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/> | odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/> | odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/> |                                |                                 |
| Oznámení vydává:  |  |  |  |                                |                                 |



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

**Stanovisko technického dozoru stavby:**

**Stanovisko projektanta stavby:**

**Stanovisko energetického specialisty:**

Příloha:





Stavba: **REKONSTRUKCE MĚSTSKÉHO ÚŘADU  
LIPNICE NAD SÁZAVOU**

Část : **Rozpočet (soutěž prací)**

## SOUHRNNÝ LIST

|                                    |                     |
|------------------------------------|---------------------|
| <b>01 STAVEBNÍ ČÁST</b>            | <b>1 853 698 Kč</b> |
| <b>05 VEDLEJŠÍ OSTATNÍ NÁKLADY</b> | <b>50 000 Kč</b>    |

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| <b>celkem bez DPH</b> | <b>1 903 698 Kč</b> |
|-----------------------|---------------------|

|                            |                     |
|----------------------------|---------------------|
| <b>Cena celkem bez DPH</b> | <b>1 903 698 Kč</b> |
|----------------------------|---------------------|

|     |       |          |              |                   |
|-----|-------|----------|--------------|-------------------|
| DPH | 21,0% | z částky | 1 903 698 Kč | <b>399 777 Kč</b> |
| DPH | 15,0% | z částky | 0 Kč         | <b>0 Kč</b>       |

|                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| <b>Cena celkem s DPH</b> | <b>2 303 475 Kč</b> |
|--------------------------|---------------------|

**Poznámka :**

**Rekapitulace**

| <b>Stavební díl</b>                             | <b>Celkem za kapitolu (Kč)</b> |
|---|--------------------------------|
| 62 Úpravy povrchů vnější                        | 736 443,00                     |
| 94 Lešení a stavební výtahy                     | 117 240,00                     |
| 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | 0,00                           |
| 96 Bourací práce                                | 31 411,40                      |
| 99 Staveništní přesun hmot                      | 13 200,00                      |
| 762 Konstrukce tesařské                         | 7,00                           |
| 764 Konstrukce klempířské                       | 40 225,00                      |
| 766 Truhlářské konstrukce                       | 534 828,00                     |
| 767 Zámečnické konstrukce                       | 338 100,00                     |
| 774 Podlahy povlakové                           | 4,00                           |
| D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot             | 32 640,00                      |
| M21 Elektromontáže                              | 9 600,00                       |
| <b>Stavební část celkem</b>                     | <b>1 853 698,40</b>            |
| VRN Vedlejší a ostatní náklady                  | 50 000,00                      |
| <b>Vedlejší a ostatní náklady celkem</b>        | <b>50 000,00</b>               |
| <b>Cena celkem (bez DPH)</b>                    | <b>1 903 698,00</b>            |
| <b>DPH 21%</b>                                  | <b>399 777,00</b>              |
| <b>Cena celkem s DPH</b>                        | <b>2 303 475,00</b>            |

Datum:

Vypracoval :

**Položkový rozpočet**

|             |  |   |           |                 |                  |                   |
|-------------|--|---|-----------|-----------------|------------------|-------------------|
| S:          | REKONSTRUKCE MĚSTSKÉHO ÚŘADU LIPNICE NAD SÁZAVOU |   |           |                 |                  |                   |
| O:          | 01   | Č.P. 49 , Č.P. 50   |           |                 |                  |                   |
| R:          | Oprava fasády, výměna oken                       |   |           |                 |                  |                   |
| <b>P.č.</b> | <b>Číslo položky</b>                             | <b>Název položky</b>  | <b>MJ</b> | <b>množství</b> | <b>cena / MJ</b> | <b>Celkem</b>     |
| <b>Díl:</b> | <b>62</b>  | <b>Úpravy povrchů vnější</b>  |           |                 |                  | <b>736 443,00</b> |
| 1.          | 62999-1011                                       | Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení<br>124,14                           | m2        | 124,00          | 50,00            | 6 200,00          |
| 2.          | 62999-1001                                       | Zakrytí vnějších ploch před znečištěním                                       | m2        | 120,00          | 15,00            | 1 800,00          |
| 3.          | 62242-2321                                       | Oprava vnějších omítek vápenocem.do 30%                                       | m2        | 442,90          | 240,00           | 106 296,00        |
|             | Pohled z náměstí 49                              | 86,3  |           |                 |                  |                   |
|             | Pohled ze dvora 49                               | 124,38  |           |                 |                  |                   |
|             | Pohled boční 49                                  | 143,6   |           |                 |                  |                   |
|             | Pohled ze dvora 50                               | 0   |           |                 |                  |                   |
|             |  | Vyspravení pod nátěr  |           |                 |                  |                   |
|             | Pohled z náměstí 50                              | 88,6  |           |                 |                  |                   |
|             |  | 442,88  |           |                 |                  |                   |
| 4.          | 62232-6111                                       | Omítka kompletní soklová sanační  | m2        | 69,00           | 660,00           | 45 540,00         |
|             | Pohled z náměstí 49                              | 6,7   |           |                 |                  |                   |
|             | Pohled ze dvora 49                               | 30,6  |           |                 |                  |                   |
|             | Pohled boční 49                                  | 9,8   |           |                 |                  |                   |
|             | Pohled z náměstí 50                              | 8,8   |           |                 |                  |                   |
|             | Pohled ze dvora 50                               | 13,09   |           |                 |                  |                   |
|             |  | 68,99   |           |                 |                  |                   |
| 5.          | 62432-1111                                       | Nátěr fasádní silikonový , fasáda složitost 3                                 | m2        | 167,10          | 150,00           | 25 065,00         |
|             | Pohled z náměstí 50                              | 88,6  |           |                 |                  |                   |
|             | Pohled ze dvora 50                               | 78,5  |           |                 |                  |                   |
|             |  | 167,1   |           |                 |                  |                   |
| 6.          | 62232-1521                                       | KZS kompletní extrudovaným polystyrénem,tl.8cm soklová omítkovina             | m2        | 47,20           | 1 250,00         | 59 000,00         |
|             | Pohled z náměstí 49                              | 6,7   |           |                 |                  |                   |
|             | Pohled ze dvora 49                               | 31  |           |                 |                  |                   |
|             | Pohled boční 49                                  | 9,5   |           |                 |                  |                   |
|             | Pohled ze dvora 50                               | 0   |           |                 |                  |                   |
|             |  | 47,2  |           |                 |                  |                   |
| 7.          | 62232-1521                                       | Omítka vyrovnávací vápenocementová hladká                                     | m2        | 129,00          | 220,00           | 28 380,00         |
|             |  | 129,84  |           |                 |                  |                   |
| 8.          | 62231-1334                                       | KZS podhledu polystyrénem EPS100F tl.10cm,kontaktní nátěr a silikonová omítka | m2        | 7,60            | 1 750,00         | 13 300,00         |
| 9.          | 62231-1334                                       | KZS fasády polystyrénem EPS100F tl.14cm,kontaktní nátěr a silikonová omítka   | m2        | 235,70          | 1 600,00         | 377 120,00        |
|             | Pohled z náměstí 49                              | 49,1  |           |                 |                  |                   |
|             | Pohled ze dvora 49                               | 62,88   |           |                 |                  |                   |
|             | Pohled boční 49                                  | 123,7   |           |                 |                  |                   |
|             | Pohled ze dvora 50                               | 0   |           |                 |                  |                   |
|             |  | 235,68  |           |                 |                  |                   |
| 10.         | 62231-1334                                       | KZS ostění polystyrénem EPS100F tl.2cm,kontaktní nátěr a silikonová omítka    | m         | 178,00          | 200,00           | 35 600,00         |
|             | Pohled z náměstí 49                              | 77,9  |           |                 |                  |                   |
|             | Pohled ze dvora 49                               | 77,9  |           |                 |                  |                   |
|             | Pohled boční 49                                  | 22,2  |           |                 |                  |                   |
|             | Pohled ze dvora 50                               | 0   |           |                 |                  |                   |
|             |  | 178   |           |                 |                  |                   |
| 11.         | 62239-1112                                       | Příplatek za počet hmoždinek 8ks/m2 s dodávkou hmoždinek                      | m2        | 235,70          | 20,00            | 4 714,00          |
| 12.         | 62231-1015                                       | Profily zakládací hliníkové, pro izolaci tl.14cm                              | m         | 32,10           | 230,00           | 7 383,00          |
|             |  | 32,1  |           |                 |                  |                   |
| 13.         | 62248-1291                                       | Montáž výztužné lišty rohové a dilatační D+M                                  | m         | 23,50           | 50,00            | 1 175,00          |
|             |  | 23,5  |           |                 |                  |                   |
| 14.         | 62248-1292                                       | Montáž výztužné lišty okenní a podparapetní D+M                               | m         | 184,80          | 50,00            | 9 240,00          |
|             | Pohled z náměstí 49                              | 60,8  |           |                 |                  |                   |
|             | Pohled ze dvora 49                               | 95,2  |           |                 |                  |                   |
|             | Pohled boční 49                                  | 28,8  |           |                 |                  |                   |
|             | Pohled z náměstí 50                              | 0   |           |                 |                  |                   |
|             | Pohled ze dvora 50                               |   |           |                 |                  |                   |

|             |              |   |     |          |           |                   |
|-------------|--------------|---|-----|----------|-----------|-------------------|
| 15.         | 62290-4112   | 184,8<br>Očištění fasády tlakovou vodou                                   | m2  | 521,00   | 30,00     | 15 630,00         |
| <b>Díl:</b> | <b>94</b>    | <b>Lešení a stavební výtahy</b>   |     |          |           | <b>117 240,00</b> |
| 16.         | 94194-1032   | Montáž lešení leh.řad s podlahami,š.do1m,H30m                             | m2  | 614,00   | 65,00     | 39 910,00         |
| 17.         | 94194-1192   | Příplatek za každý měsíc použití lešení                                   | m2  | 2 456,00 | 20,00     | 49 120,00         |
| 18.         | 94494-4011   | Montáž ochranné sítě z umělých vláken                                     | m2  | 280,00   | 15,00     | 4 200,00          |
| 19.         | 94494-4032   | Příplatek za každý měsíc použití sítě                                     | m2  | 1 120,00 | 1,00      | 1 120,00          |
| 20.         | 94194-1832   | Demontáž lešení leh.řad s podlahami,š.do1m,H30m                           | m2  | 614,00   | 35,00     | 21 490,00         |
| 21.         | 94494-4011   | Demontáž ochranné sítě z umělých vláken                                   | m2  | 280,00   | 5,00      | 1 400,00          |
| 22.         | 94195-5001   | Lešení lehké pomocné,výška podlahy do 1,2m                                | m2  | 0,00     | 65,00     | 0,00              |
| 23.         | 94195-5004   | Lešení lehké pomocné,výška podlahy do 3,5m                                | m2  | 0,00     | 85,00     | 0,00              |
| <b>Díl:</b> | <b>95</b>    | <b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>                       |     |          |           | <b>0,00</b>       |
| 24.         | 95290-1114   | Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m                                   | m2  | 0,00     | 150,50    | 0,00              |
| <b>Díl:</b> | <b>96</b>    | <b>Bourání konstrukcí</b>   |     |          |           | <b>31 411,40</b>  |
| 25.         | 96806-1112   | Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 2 m2<br>104                     | kus | 76,00    | 10,00     | 760,00            |
| 26.         | 968061126R00 | Vyvěšení dřevěných dveřních křidel vstupních pl. nad 2<br>---             | kus | 9,00     | 25,00     | 225,00            |
| 27.         | 96806-2355   | Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených pl. Do 2 m2<br>19,05             | m2  | 19,10    | 200,00    | 3 820,00          |
| 28.         | 96806-2356   | Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených pl. Do 4 m2<br>34,71             | m2  | 19,11    | 200,00    | 3 822,00          |
| 29.         | 78760-0801   | Vysklívání oken skla plochého<br>107,52                                   | m2  | 91,92    | 70,00     | 6 434,40          |
| 30.         | 96806-2559   | Vybourání vrat plochy přes 5m2  | m2  | 8,70     | 100,00    | 870,00            |
| 31.         | 98801-3191   | Otlučení omítek vnějších stěn štukových                                   | m2  | 129,00   | 120,00    | 15 480,00         |
| <b>Díl:</b> | <b>99</b>    | <b>Staveništní přesun hmot</b>  |     |          |           | <b>13 200,00</b>  |
| 32.         | 99928-1111   | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m                             | t   | 13,20    | 1 000,00  | 13 200,00         |
| <b>Díl:</b> | <b>762</b>   | <b>Konstrukce tesařské</b>  |     |          |           | <b>7,00</b>       |
| 33.         | 605-96001    | Dodávka prken tl.24 sámovaných  | m3  | 0,00     | 0,00      | 0,00              |
| 34.         | 76282-2120   | Montáž trámů, doplnění krovu do 288cm2                                    | m   | 0,00     | 92,50     | 0,00              |
| 35.         | 76282-2120   | Montáž trámů pro pochozí lávku do 288cm2                                  | m   | 0,00     | 0,00      | 0,00              |
| 36.         | 76289-5000   | Spojovací prostředky pro montáž trámů                                     | m3  | 0,00     | 286,50    | 0,00              |
| 37.         | 76281-2240   | Montáž záklopu z OSB desek Lávka  | m2  | 0,00     | 129,50    | 0,00              |
| 38.         | 605-96001    | Řezivo trámy smrkové  | m3  | 0,00     | 0,00      | 0,00              |
| 39.         | 605-96001    | OSB deska tl.25mm   | m2  | 0,00     | 0,00      | 0,00              |
| 40.         | 76259-5000   | Spojovací a ochranné prostředky k OSB deskám                              | m3  | 0,00     | 0,00      | 0,00              |
| 41.         | 76231-1103   | Montáž kotevních želez,botek vč.dodávky                                   | kus | 0,00     | 208,50    | 0,00              |
| 42.         | 99876-2202   | Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12m                         | %   | 7,00     | 1,00      | 7,00              |
| <b>Díl:</b> | <b>764</b>   | <b>Konstrukce klempířské</b>  |     |          |           | <b>40 225,00</b>  |
| 43.         | 76441-0260   | Oplechování parapetů včetně rohů z lak. plechu rš 400m                    | m   | 43,30    | 650,00    | 28 145,00         |
| 44.         | 76490-000X   | Falcovaná krytina z lakovaného plechu - stříška                           | m2  | 6,40     | 1 700,00  | 10 880,00         |
| 45.         | 99876-4202   | Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m                         | %   | 3,00     | 400,00    | 1 200,00          |
| <b>Díl:</b> | <b>766</b>   | <b>Konstrukce truhlářské</b>  |     |          |           | <b>534 828,00</b> |
| 46.         | 76666-0002   | Montáž a dodávka technického vjezu do pudního prostoru                    | ks  | 0,00     | 0,00      | 0,00              |
| 47.         | 766-SP       | Okno plastové 6-ti komor.profil ,izol.3-sklo, zlatý dub/bílá              | kus | 1,00     | 9 000,00  | 9 000,00          |
| 48.         | 766-SP       | 1300x1300<br>Okno plastové 6-ti komor.profil ,izol.3-sklo, zlatý dub/bílá | kus | 1,00     | 4 900,00  | 4 900,00          |
| 49.         | 766-SP       | 650x140<br>Okno plastové 6-ti komor.profil ,izol.3-sklo, zlatý dub /bílá  | kus | 4,00     | 3 000,00  | 12 000,00         |
| 50.         | 766-SP       | 600x900<br>Okno plastové 6-ti komor.profil ,izol.3-sklo, zlatý dub /bílá  | kus | 2,00     | 19 100,00 | 38 200,00         |
| 51.         | 766-SP       | 2000x1800<br>Okno plastové 6-ti komor.profil ,izol.3-sklo zlatý dub/bílá  | kus | 1,00     | 27 200,00 | 27 200,00         |
| 52.         | 766-SP       | 2850x1800<br>Okno plastové 6-ti komor.profil ,izol.3-sklo zlatý dub/bílá  | kus | 4,00     | 7 900,00  | 31 600,00         |
| 53.         | 766-SP       | 1200x1200<br>Okno plastové 6-ti komor.profil ,izol.3-sklo zlatý dub/bílá  | kus | 1,00     | 9 500,00  | 9 500,00          |
|             |              | 1500x1200   |     |          |           |                   |



|               |            |   |     |        |            |                     |
|---------------|------------|---|-----|--------|------------|---------------------|
| 54.           | 766-SP     | Okno plastové 6-ti komor.profil ,izol.3-sklo, zlatý dub/bílá<br>1000x900  | kus | 3,00   | 5 000,00   | 15 000,00           |
| 55.           | 766-SP     | Okno plastové 6-ti komor.profil,izol.3-sklo<br>1050x1800  | kus | 2,00   | 10 300,00  | 20 600,00           |
| 56.           | 766-SP     | Vchodové dveře, plné 6-ti komor.profil<br>900x2350  | kus | 1,00   | 25 000,00  | 25 000,00           |
| 57.           | 766-SP     | Vchodové dveře, plné 6-ti komor.profil<br>1200x2100   | kus | 1,00   | 29 800,00  | 29 800,00           |
| 58.           | 766-SP     | Vchodové dveře, plné 6-ti komor.profil<br>100x2050  | kus | 3,00   | 24 200,00  | 72 600,00           |
| 59.           | 766-SP     | Vchodové dveře s nadsvětlíkem, plné 6-ti komor.profil<br>1100x2700  | kus | 4,00   | 35 400,00  | 141 600,00          |
| 60.           | 76662-9301 | Montáž a doprava oken a dveří plastových  | m   | 232,20 | 300,00     | 69 660,00           |
| 61.           | 76662-9302 | Pomocný materiál  | ks  | 1,00   | 3 500,00   | 3 500,00            |
| 62.           | 76669-4122 | Montáž parapetních desek š.nad 30cm   | kus | 20,00  | 579,00     | 11 580,00           |
| 63.           | 766-SP     | Vnitřní plastový parapet komůrkový bílý,vč.krytek   | m   | 26,40  | 420,00     | 11 088,00           |
| 64.           | 76681-1111 | Montáž a dodávka kuchyňské linky délky 3,2m   | ks  | 0,00   | 0,00       | 0,00                |
| 65.           | 99876-6202 | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m   | %   | 2,00   | 1 000,00   | 2 000,00            |
| <b>Díl:</b>   | <b>767</b> | <b>Konstrukce zámečnické</b>  |     |        |            | <b>338 100,00</b>   |
| 66.           | 76405-01z  | Dodávka, montáž ocelové konstrukce a podlahy pavlače  | kg  | 750,00 | 200,00     | 150 000,00          |
| 67.           | 76405-02z  | Dodávka a montáž ocelových schodů pavlače   | kus | 1,00   | 120 000,00 | 120 000,00          |
| 68.           | 76405-001X | D+M garážových vrat 300x290cm   | kus | 1,00   | 60 000,00  | 60 000,00           |
| 69.           | 76741-54X4 | Větrací fasádní mřížka plastová 300x300mm vc-sítky proti  | kus | 6,00   | 350,00     | 2 100,00            |
| 70.           | 99876-7202 | Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m   | %   | 2,00   | 3 000,00   | 6 000,00            |
| <b>Díl:</b>   | <b>774</b> | <b>Podlahy povlakové</b>  |     |        |            | <b>4,00</b>         |
| 71.           | 77610-1115 | Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou<br>3.01 chodba 4,50<br>3.1 chodba 8,70<br>3.2 místnost 33,13<br>3.3 půda 75,20<br>3.4 půda 70,80<br>192,33                | m2  | 0,00   | 78,10      | 0,00                |
| 72.           | 77652-2100 | Montáž podlah z pásů PVC<br>3.01 chodba 4,50<br>3.1 chodba 8,70<br>3.2 místnost 33,13<br>3.3 půda 75,20<br>3.4 půda 70,80<br>192,33                               | m2  | 0,00   | 236,50     | 0,00                |
| 73.           | 77642-1100 | Montáž podlahových soklíků z měkčeného PVC vč.dodávky<br>3.01 chodba 8,60<br>3.1 chodba 14,60<br>3.2 místnost 31,60<br>3.3 půda 75,20<br>3.4 půda 70,80<br>200,80 | m   | 0,00   | 110,00     | 0,00                |
| 74.           | 597-528447 | Dodávka PVC podlahy zátěžové v rolích š.2m<br>221,1795  | m2  | 0,00   | 0,00       | 0,00                |
| 75.           | 77698-1113 | Montáž přechové lišty ,samolepící profil,elox hliník<br>vč.dodávky  | m   | 0,00   | 304,00     | 0,00                |
| 76.           | 99877-1202 | Přesun hmot pro vinyl.podlahy, výšky do 12 m  | %   | 4,00   | 1,00       | 4,00                |
| <b>Díl:</b>   | <b>D96</b> | <b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>  |     |        |            | <b>32 640,00</b>    |
| 77.           | 97908-7112 | Nakládání sutí na dopravní prostředky   | t   | 13,60  | 130,00     | 1 768,00            |
| 78.           | 97908-2212 | Vodorovná doprava sutí po suchu do 50 m   | t   | 13,60  | 250,00     | 3 400,00            |
| 79.           | 97901-1111 | Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP   | t   | 13,60  | 300,00     | 4 080,00            |
| 80.           | 97901-1121 | Příplatek za každé další podlaží  | t   | 13,60  | 220,00     | 2 992,00            |
| 81.           | 97908-1111 | Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km<br>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.                             | t   | 13,60  | 200,00     | 2 720,00            |
| 82.           | 97908-1121 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km (30x)  | t   | 408,00 | 20,00      | 8 160,00            |
| 83.           | 97908-2111 | Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m  | t   | 13,60  | 250,00     | 3 400,00            |
| 84.           | 97908-2121 | Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m (x5)  | t   | 68,00  | 40,00      | 2 720,00            |
| 85.           | 99701-3801 | Poplatek za skládku stavební sutí   | t   | 13,60  | 250,00     | 3 400,00            |
| 86.           | 99701-3821 | Poplatek za skládku - azbest  | t   | 0,00   | 0,00       | 0,00                |
| <b>Díl:</b>   | <b>M21</b> | <b>Elektromontáže</b>   |     |        |            | <b>9 600,00</b>     |
| 87.           | 3414-1709  | Montáž svítidel venkovních včetně dodávky   | ks  | 4,00   | 2 400,00   | 9 600,00            |
| <b>Celkem</b> |            |   |     |        |            | <b>1 853 698,40</b> |

Poznámky uchazeče k zadání

|  |
|--|
|  |
|--|

## Položkový rozpočet

|    |           |  |
|----|-----------|--|
| S: | 14023     | REKONSTRUKCE MĚSTSKÉHO ÚŘADU LIPNICE NAD SÁZAVOU |
| O: | 005       |  |
| R: | 14023001B | Ostatní a vedlejší náklady                       |

| P.č.          | Číslo položky | Název položky   | MJ     | množství | cena / MJ | celkem           |
|---------------|---------------|---|--------|----------|-----------|------------------|
| Díl:          | VN            | Vedlejší náklady  |        |          |           | 35 000,00        |
| 1             | 005121010R    | Zařízení staveniště<br><small>Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování měřících odběrných míst a zřízení, příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště včetně mobilního WC.<br/>Náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií a případné náklady spojené se zařízením staveniště.<br/>Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.</small> | Soubor | 1,00000  | 25 000,00 | 25 000,00        |
| 2             | 0051421500T   | Oplocení prostoru staveniště  | Soubor | 1,00000  | 10 000,00 | 10 000,00        |
| Díl:          | ON            | Ostatní náklady   |        |          |           | 15 000,00        |
| 1             | 005241010R    | Dokumentace skutečného provedení , revize<br><small>Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.</small>  | Soubor | 1,00000  | 15 000,00 | 15 000,00        |
| <b>Celkem</b> |               |   |        |          |           | <b>50 000,00</b> |

Stavba: **REKONSTRUKCE MĚSTSKÉHO ÚŘADU  
LIPNICE NAD SÁZAVOU**

Část : **Rozpočet (soutěž prací)**

## SOUHRNNÝ LIST

**01 STAVEBNÍ ČÁST** **4 522 279 Kč**

**05 VEDLEJŠÍ OSTATNÍ NÁKLADY** **130 000 Kč**

**celkem bez DPH** **4 652 279 Kč**

**Cena celkem bez DPH** **4 652 279 Kč**

DPH 21,0% z částky 4 652 279 Kč **976 979 Kč**

DPH 15,0% z částky 0 Kč **0 Kč**

**Cena celkem s DPH** **5 629 258 Kč**

**Poznámka :**

**Rekapitulace**

| <b>Stavební díl</b>          | <b>Celkem za kapitolu (Kč)</b>               |                     |
|------------------------------|--|---------------------|
| 3                            | Svislé konstrukce                            | 443 556,50          |
| 4                            | Vodorovné konstrukce                         | 21 465,00           |
| 61                           | Úpravy povrchů vnitřní                       | 502 833,00          |
| 62                           | Úpravy povrchů vnější                        | 6 769,00            |
| 63                           | Podlahy a podlahové konstrukce               | 110 949,25          |
| 94                           | Lešení a stavební výtahy                     | 68 888,00           |
| 95                           | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | 47 635,00           |
| 96                           | Bourací práce                                | 269 256,50          |
| 99                           | Staveništní přesun hmot                      | 92 000,00           |
| 711                          | Izolace proti vodě                           | 2,00                |
| 713                          | Izolace tepelné                              | 75 000,00           |
| 721                          | Vnitřní kanalizace                           | 59 720,00           |
| 722                          | Vnitřní vodovod                              | 66 010,00           |
| 725                          | Zařizovací předměty                          | 91 430,00           |
| 731                          | Kotelny                                      | 95 000,00           |
| 732                          | Strojovny                                    | 7 000,00            |
| 733                          | Rozvod potrubí                               | 147 490,00          |
| 734                          | Armatury                                     | 46 380,00           |
| 735                          | Otopná tělesa                                | 146 780,00          |
| 762                          | Konstrukce tesařské                          | 192 093,00          |
| 764                          | Konstrukce klempířské                        | 595 292,00          |
| 766                          | Truhlářské konstrukce                        | 213 332,00          |
| 771                          | Podlahy z dlaždic keramických                | 190 935,00          |
| 774                          | Podlahy povlakové                            | 183 081,00          |
| 775                          | Podlahy vlysové                              | 0,00                |
| 781                          | Obklady keramické, pórovinové                | 119 862,00          |
| 783                          | Nátěry                                       | 36 920,00           |
| 784                          | Malby  | 173 810,00          |
| D96                          | Přesuny suti a vybouraných hmot              | 217 750,00          |
| M21                          | Elektromontáže                               | 301 040,00          |
|                              | <b>Stavební část celkem</b>                  | <b>4 522 279,25</b> |
| VRN                          | Vedlejší a ostatní náklady                   | 130 000,00          |
|                              | <b>Vedlejší a ostatní náklady celkem</b>     | <b>130 000,00</b>   |
| <b>Cena celkem (bez DPH)</b> |  | <b>4 652 279,00</b> |
|                              | <b>DPH 21%</b>                               | <b>976 979,00</b>   |
| <b>Cena celkem s DPH</b>     |  | <b>5 629 258,00</b> |

Datum:

Vypracoval :



**Položkový rozpočet**

|    |  |                   |
|----|--|-------------------|
| S: | REKONSTRUKCE MĚSTSKÉHO ÚŘADU LIPNICE NAD SÁZAVOU |                   |
| O: | 01   | Č.P. 49 , Č.P. 50 |
| R: | Stavební část, ZTTI, ÚT, elektroinstalace        |                   |

| P.č.        | Číslo položky    | Název položky  | MJ | množství | cena / MJ | Celkem            |
|-------------|------------------|--|----|----------|-----------|-------------------|
| <b>Díl:</b> | <b>3</b>         | <b>Svislé konstrukce</b>   |    |          |           | <b>443 556,50</b> |
| 1.          | 31023-8211       | Zazdívka otvorů plochy do 1m2 cihlami na MVC   | m3 | 6,60     | 4 700,00  | 31 020,00         |
|             | 2.07 kancelář    | 1,584  |    |          |           |                   |
|             | 2.6 kancelář     | 0,4  |    |          |           |                   |
|             | 2.3 oddací síň   | 1,512  |    |          |           |                   |
|             | pilíře mezi okny | 3,132  |    |          |           |                   |
|             |                  | 6,628  |    |          |           |                   |
| 2.          | 31712-1021       | Osazení překladu plochého dl.do 1,25m vč.dodávky   | ks | 15,00    | 480,00    | 7 200,00          |
|             |                  | 15   |    |          |           |                   |
| 3.          | 34226-4050       | Příčka SDK tl.100mm 2x RB tl.12,5 vč.izolace tl.6cm  | m2 | 115,20   | 850,00    | 97 920,00         |
|             |                  | 87,3   |    |          |           |                   |
|             |                  | 27,9   |    |          |           |                   |
|             |                  | 115,2  |    |          |           |                   |
| 4.          | 34226-4051       | SDK pohled na ocel.konstrukci desky RB tl.12,5,bez izolace   | m2 | 41,10    | 800,00    | 32 880,00         |
|             | 2.3 oddací síň   | 41,1   |    |          |           |                   |
| 5.          | 34226-4051       | Příplatek za světelnou rampu   | m  | 27,20    | 450,00    | 12 240,00         |
|             |                  | 27,2   |    |          |           |                   |
| 6.          | 34226-4052       | SDK pohled na ocel.konstrukci desky RB tl.12,5,vč. dodávky izolace tl.24cm, parozábrana, vodorovný | m2 | 84,80    | 1 100,00  | 93 280,00         |
|             | objekt 49        | 84,8   |    |          |           |                   |
| 7.          | 34226-4053       | SDK pohled na ocel.konstrukci desky RB tl.12,5,vč. dodávky izolace tl.24cm, parozábrana, šikmý     | m2 | 127,80   | 1 050,00  | 134 190,00        |
|             | objekt 49        | 127,8  |    |          |           |                   |
| 8.          | 34226-6111       | SDK obklad stěn na stáv.konstrukci desky RBI tl.12,5,vč. dodávky izolace tl.20cm, parozábrana      | m2 | 0,00     | 0,00      | 0,00              |
| 9.          | 34923-1811       | Přizdívka ostění s ozubem z cihel,kapsy do 15cm  | m2 | 16,10    | 945,00    | 15 214,50         |
|             | 1.10,1.11 wc     | 0,842  |    |          |           |                   |
|             | 2.03 knihovna    | 0,944  |    |          |           |                   |
|             | 2.04 knihovna    | 0,944  |    |          |           |                   |
|             | 2.05 ordinace    | 0  |    |          |           |                   |
|             | 2.06 čekárna     | 0  |    |          |           |                   |
|             | 2.07 kancelář    | 0,944  |    |          |           |                   |
|             | 2.08 WC          | 0  |    |          |           |                   |
|             | 2.09 na půdu     | 0  |    |          |           |                   |
|             | 2.2 zasedačka    | 0,944  |    |          |           |                   |
|             |                  | 0,944  |    |          |           |                   |
|             | 2.3 oddací síň   | 4,454  |    |          |           |                   |
|             | 2.4 čekárna      | 0,944  |    |          |           |                   |
|             | 2.5 kancelář     | 0  |    |          |           |                   |
|             | 2.6 kancelář     | 0  |    |          |           |                   |
|             | 2.7 komora       | 0,842  |    |          |           |                   |
|             | 2.8 wc ženy      | 0,842  |    |          |           |                   |
|             |                  | 0,842  |    |          |           |                   |
|             | 2.9 wc muži      | 0,842  |    |          |           |                   |
|             |                  | 0,842  |    |          |           |                   |
|             | 3.1 chodba       | 0,944  |    |          |           |                   |
|             |                  | 16,114   |    |          |           |                   |
| 10.         | 31423-254X       | Oprava zdiva komínového z cihel šamotových   | m3 | 5,80     | 2 500,00  | 14 500,00         |
| 11.         | 31638-1115       | Oprava komínové krycí desky s přesahem   | m2 | 3,60     | 1 420,00  | 5 112,00          |
| <b>Díl:</b> | <b>4</b>         | <b>Vodorovné konstrukce</b>  |    |          |           | <b>21 465,00</b>  |
| 12.         | 43431-1111       | Dobetonování stupňů vnitř.schodiště  | m  | 31,25    | 180,00    | 5 625,00          |
| 13.         | 43435-1141       | Bednění stupňů přímočarých-zřízení   | m2 | 12,00    | 1 200,00  | 14 400,00         |
| 14.         | 43435-1142       | Bednění stupňů přímočarých-odstranění  | m2 | 12,00    | 120,00    | 1 440,00          |
| <b>Díl:</b> | <b>61</b>        | <b>Úpravy povrchu vnitřní</b>  |    |          |           | <b>502 833,00</b> |

|       |                        |   |    |        |        |           |
|-------|------------------------|---|----|--------|--------|-----------|
| 15.   | 61240-9991             | Začištění omítek kolem vnitřních dveří<br>dveří vnitřních a nik | m  | 96,80  | 200,00 | 19 360,00 |
|       | 1.NP                   | 46,8  |    |        |        |           |
|       | 2.NP                   | 50  |    |        |        |           |
|       |                        | 96,8  |    |        |        |           |
| 16.   | 61142-1331             | Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy-štukových                | m2 | 413,60 | 110,00 | 45 496,00 |
| klmba | 1.01 chodba vstup      | 14,4  |    |        |        |           |
| klmba | 1.02 chodba zadní      | 16  |    |        |        |           |
| klmba | 1.03 sklad nářadí      | 13,918  |    |        |        |           |
| klmba | 1.07 denní místnost    | 32,9025   |    |        |        |           |
| klmba | 1.10 wc                | 1,8   |    |        |        |           |
| klmba | 1.10 wc                | 2,1   |    |        |        |           |
| klmba | 1.08 hospůdka          | 25,65   |    |        |        |           |
| klmba | 1.04 chodba            | 8,14  |    |        |        |           |
| klmba | 1.05 spíž              | 4,14  |    |        |        |           |
| klmba | 1.06 komora            | 2,07  |    |        |        |           |
| klmba | 1.09 místnost          | 21  |    |        |        |           |
|       | strop sdk 2.01,2.02,2. | 0   |    |        |        |           |
|       | 2.03 knihovna          | 24,1  |    |        |        |           |
|       | 2.04 knihovna          | 49,2  |    |        |        |           |
|       | 2.05 ordinace          | 31,1  |    |        |        |           |
|       | 2.06 čekárna           | 11,4  |    |        |        |           |
|       | 2.07 kancelář          | 14,214  |    |        |        |           |
|       | 2.08 WC                | 1,1   |    |        |        |           |
|       | 2.09 na půdu           | 0   |    |        |        |           |
|       | 2.2 zasedačka          | 32,5  |    |        |        |           |
|       | 2.3 oddací síň         | 41,4  |    |        |        |           |
|       | 2.4 čekárna            | 21,9  |    |        |        |           |
|       | 2.5 kancelář           | 14,2  |    |        |        |           |
|       | 2.6 kancelář           | 15,2  |    |        |        |           |
|       | 2.7 komora             | 2,1   |    |        |        |           |
|       | 2.8 wc ženy            | 6,3   |    |        |        |           |
|       | 2.9 wc muži            | 6,72  |    |        |        |           |
|       |                        | 413,5545  |    |        |        |           |
| 17.   | 61132-1141             | Omítka váp.omítek stropů štuková                                | m2 | 0,00   | 0,00   | 0,00      |
| 18.   | 61240-3400             | Omítka ostění vnitřní štuková                                   | m  | 163,20 | 220,00 | 35 904,00 |
|       | okna a vstupní dveře   | 163,15  |    |        |        |           |
| 19.   | 61240-3400             | Omítka stěn vnitřní sanační                                     | m2 | 137,70 | 660,00 | 90 882,00 |
|       | 1.02 chodba zadní      | 24,72   |    |        |        |           |
|       | 1.03 sklad nářadí      | 17,11   |    |        |        |           |
|       |                        | 5,9   |    |        |        |           |
|       | 1.04 sklad             | 40,77   |    |        |        |           |
|       | 1.07 denní místnost    | 26,808  |    |        |        |           |
|       | 1.10 wc muži           | 10,8  |    |        |        |           |
|       | 1.11 wc muži           | 11,6  |    |        |        |           |
|       |                        | 137,708   |    |        |        |           |
| 20.   | 61242-1637             | Omítka vnitřní zdiva,MVC štuková                                | m2 | 81,90  | 420,00 | 34 398,00 |
|       | 1.10 WC                | 4,32  |    |        |        |           |
|       | 1.11 WC                | 4,64  |    |        |        |           |
|       | schodiště obklad       | 8,8   |    |        |        |           |
|       | 2.8 wc ženy            | 18,96   |    |        |        |           |
|       | 2.9 wc muži            | 22,08   |    |        |        |           |
|       | 2.05 ordinace          | 9   |    |        |        |           |
|       | 2.07 kancelář          | 2,64  |    |        |        |           |
|       | 2.6 kancelář           | 2   |    |        |        |           |
|       | 2.3 oddací síň         | 2,52  |    |        |        |           |
|       | pilíře mezi okny       | 6,96  |    |        |        |           |
|       |                        | 81,92   |    |        |        |           |
| 21.   | 61242-1626             | Omítka stěn hladká pod obklad                                   | m2 | 88,40  | 280,00 | 24 752,00 |
|       | 2.7 výlevka            | 3,68  |    |        |        |           |
|       | 2.8 wc ženy            | 18,706  |    |        |        |           |
|       | 2.9 wc muži            | 22,512  |    |        |        |           |
|       | schodišťové schodnic   | 20  |    |        |        |           |
|       | 1.10 WC                | 11,34   |    |        |        |           |
|       | 1.11 WC                | 12,18   |    |        |        |           |
|       | 1.03 sklad nářadí      | 0   |    |        |        |           |
|       | 1.04 chodba            | 0   |    |        |        |           |

|                |                     |  |    |          |          |                   |
|----------------|---------------------|--|----|----------|----------|-------------------|
|                | 1.05-06 sklad       | 0  |    |          |          |                   |
|                | 1.08 hospůdka       | 0  |    |          |          |                   |
|                |                     | 88,418   |    |          |          |                   |
| 22.            | 61242-1331          | Oprava omítek stěn do 30% plochy-štukových         | m2 | 1 602,10 | 110,00   | 176 231,00        |
|                | 1.01 chodba vstup   | 53,508   |    |          |          |                   |
|                | 1.02 chodba zadní   | 60,358   |    |          |          |                   |
|                | 1.03 sklad náradí   | 34,8642  |    |          |          |                   |
|                | 1.07 denní místnost | 64,786   |    |          |          |                   |
|                | 2.4 čekárna         | 18,7   |    |          |          |                   |
|                | 2.3 oddací síň      | 88,4   |    |          |          |                   |
|                | 2.03 knihovna       | 90,6   |    |          |          |                   |
|                | 2.04 knihovna       | 118,2  |    |          |          |                   |
|                | 2.01 schodiště      | 62,4   |    |          |          |                   |
|                | 2.02 chodba         | 40,35  |    |          |          |                   |
|                | 2.1 hala            | 48,3   |    |          |          |                   |
|                | 2.03 knihovna       | 90,6   |    |          |          |                   |
|                | 2.04 knihovna       | 118,2  |    |          |          |                   |
|                | 2.05 ordinace       | 66,9   |    |          |          |                   |
|                | 2.06 čekárna        | 48,84  |    |          |          |                   |
|                | 2.07 kancelář       | 47,46  |    |          |          |                   |
|                | 2.08 WC             | 10,01  |    |          |          |                   |
|                | 2.09 na půdu        | 0  |    |          |          |                   |
|                | 2.2 zasedačka       | 73,58  |    |          |          |                   |
|                | 2.2 oddací síň      | 88,4   |    |          |          |                   |
|                | 2.4 čekárna         | 60,775   |    |          |          |                   |
|                | 2.5 kancelář        | 55,77  |    |          |          |                   |
|                | 2.6 kancelář        | 54,6   |    |          |          |                   |
|                | 2.7 komora          | 16,12  |    |          |          |                   |
|                | 2.8 wc ženy         | 0  |    |          |          |                   |
|                | 2.9 wc muži         | 0  |    |          |          |                   |
|                | půda štíty          | 75,9   |    |          |          |                   |
|                | stávající stěny     | 55,8   |    |          |          |                   |
|                | komíny              | 58,66  |    |          |          |                   |
|                |                     | 1602,0812  |    |          |          |                   |
| 23.            | 62121-1011          | Úprava luxferové stěny, tmel,perlinka,tmel, omítka | m2 | 15,60    | 250,00   | 3 900,00          |
|                | 2.5 a 2.6           | 15,6   |    |          |          |                   |
| 24.            | 62121-1011          | KZS podhledu vnitřní tl.PS-F 10cm                  | m2 | 41,20    | 1 000,00 | 41 200,00         |
|                | 1.2 garáž           | 41,2   |    |          |          |                   |
| 25.            | 61240-1391          | Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1m2          | ks | 43,00    | 450,00   | 19 350,00         |
| 26.            | 61999-1001          | Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním           | m2 | 476,00   | 20,00    | 9 520,00          |
| 27.            | 61999-1011          | Zakrytí konstrukcí a prvků                         | m2 | 92,00    | 20,00    | 1 840,00          |
| <b>Díl: 62</b> | <b>62</b>           | <b>Úpravy povrchů vnější</b>                       |    |          |          | <b>6 769,00</b>   |
| 28.            | 62745-2111          | Oprava omítek a spárování komínů                   | m2 | 19,34    | 350,00   | 6 769,00          |
|                |                     | 23,2   |    |          |          |                   |
| <b>Díl: 63</b> | <b>63</b>           | <b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>              |    |          |          | <b>110 949,25</b> |
| 29.            | 64294-2111          | Osazení zárubní dveřních ocelových vč.dodávky      | ks | 16,00    | 2 500,00 | 40 000,00         |
|                | 1.10, 1.11 wc       | 2  |    |          |          |                   |
|                | 2.03 knihovna       | 1  |    |          |          |                   |
|                | 2.04 knihovna       | 1  |    |          |          |                   |
|                | 2.05 ordinace       | 0  |    |          |          |                   |
|                | 2.06 čekárna        | 1  |    |          |          |                   |
|                | 2.07 kancelář       | 1  |    |          |          |                   |
|                | 2.08 WC             | 0  |    |          |          |                   |
|                | 2.09 na půdu        | 0  |    |          |          |                   |
|                | 2.2 zasedačka       | 1  |    |          |          |                   |
|                | 2.3 oddací síň      | 1  |    |          |          |                   |
|                | 2.4 čekárna         | 1  |    |          |          |                   |
|                | 2.5 kancelář        |  |    |          |          |                   |
|                | 2.6 kancelář        |  |    |          |          |                   |
|                | 2.7 komora          | 1  |    |          |          |                   |
|                | 2.8 wc ženy         | 1  |    |          |          |                   |
|                | 2.9 wc muži         | 1  |    |          |          |                   |
|                | půda                | 4  |    |          |          |                   |
|                |                     | 16   |    |          |          |                   |
| 30.            | 63241-5115          | Vyrovnávací litá stěrka samonivelační do tl.6mm    | m2 | 281,33   | 175,00   | 49 232,75         |

|             |                     |   |    |        |          |                   |
|-------------|---------------------|---|----|--------|----------|-------------------|
| klmba       | 1.01 chodba vstup   | 14,4  |    |        |          |                   |
| klmba       | 1.02 chodba zadní   | 16  |    |        |          |                   |
| klmba       | 1.03 sklad nářadí   | 13,918  |    |        |          |                   |
| klmba       | 1.07 denní místnost | 32,9025   |    |        |          |                   |
| klmba       | 1.10 wc             | 0   |    |        |          |                   |
| klmba       | 1.10 wc             | 0   |    |        |          |                   |
| klmba       | 1.08 hospůdka       | 0   |    |        |          |                   |
| klmba       | 1.04 chodba         | 0   |    |        |          |                   |
| klmba       | 1.05 spíž           | 0   |    |        |          |                   |
| klmba       | 1.06 komora         | 0   |    |        |          |                   |
| klmba       | 1.09 místnost       | 0   |    |        |          |                   |
|             | 2.01 podesty        | 4,29  |    |        |          |                   |
|             | 2.02 chodba         | 17,25   |    |        |          |                   |
|             | 2.1 hala            | 23,92   |    |        |          |                   |
|             | 2.03 knihovna       | 24,1  |    |        |          |                   |
|             | 2.04 knihovna       | 0   |    |        |          |                   |
|             | 2.05 ordinace       | 31,1  |    |        |          |                   |
|             | 2.06 čekárna        | 11,4  |    |        |          |                   |
|             | 2.07 kancelář       | 14,214  |    |        |          |                   |
|             | 2.08 WC             | 0   |    |        |          |                   |
|             | 2.09 na půdu        | 0   |    |        |          |                   |
|             | 2.2 zasedačka       | 32,5  |    |        |          |                   |
|             | 2.3 oddací síň      | 0   |    |        |          |                   |
|             | 2.4 čekárna         | 21,9  |    |        |          |                   |
|             | 2.5 kancelář        | 14,2  |    |        |          |                   |
|             | 2.6 kancelář        | 15,2  |    |        |          |                   |
|             |                     | 287,2945  |    |        |          |                   |
| 31.         | 63241-3150          | Potěr ze suchých směsí ,ruční do tl.50mm            | m2 | 19,00  | 275,00   | 5 225,00          |
|             | 1.10 WC             | 1,8   |    |        |          |                   |
|             | 1.11. WC            | 2,1   |    |        |          |                   |
|             | 2.7 komora          | 2,1   |    |        |          |                   |
|             | 2.8 wc ženy         | 6,3   |    |        |          |                   |
|             | 2.9 wc muži         | 6,72  |    |        |          |                   |
|             |                     | 19,02   |    |        |          |                   |
| 32.         | 63245-1022          | Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl.30mm            | m2 | 34,32  | 200,00   | 6 864,00          |
|             | parapety vnitřní    | 20,18   |    |        |          |                   |
|             | parapety vnější     | 10,09   |    |        |          |                   |
|             | zárubně v příčkách  | 4,05  |    |        |          |                   |
|             |                     | 34,32   |    |        |          |                   |
| 33.         | 63245-1022          | Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl.60mm            | m2 | 14,25  | 300,00   | 4 275,00          |
|             |                     | 5,61  |    |        |          |                   |
|             |                     | 8,64  |    |        |          |                   |
|             |                     | 14,25   |    |        |          |                   |
| 34.         | 63245-102x          | Vyrovnávací potěr MC 15, tl.do 40mm                 | m2 | 21,41  | 250,00   | 5 352,50          |
|             |                     | schody,podesty                                      |    |        |          |                   |
|             |                     | 21,41   |    |        |          |                   |
| <b>Díl:</b> | <b>94</b>           | <b>Lešení a stavební výtahy</b>                     |    |        |          | <b>68 888,00</b>  |
| 35.         | 94194-1032          | Montáž lešení leh.řad s podlahami,š.do1m,H30m       | m2 | 232,00 | 65,00    | 15 080,00         |
| 36.         | 94194-1192          | Příplatek za každý měsíc použití lešení             | m2 | 696,00 | 20,00    | 13 920,00         |
| 37.         | 94494-4011          | Montáž ochranné sítě z umělých vláken               | m2 | 0,00   | 12,00    | 0,00              |
| 38.         | 94494-4032          | Příplatek za každý měsíc použití sítí               | m2 | 0,00   | 1,00     | 0,00              |
| 39.         | 94194-1832          | Demontáž lešení leh.řad s podlahami,š.do1m,H30m     | m2 | 232,00 | 40,00    | 9 280,00          |
| 40.         | 94494-4011          | Demontáž ochranné sítě z umělých vláken             | m2 | 0,00   | 5,00     | 0,00              |
| 41.         | 94195-5001          | Lešení lehké pomocné,výška podlahy do 1,2m          | m2 | 576,70 | 20,00    | 11 534,00         |
| 42.         | 94195-5004          | Lešení lehké pomocné,výška podlahy do 3,5m          | m2 | 317,90 | 60,00    | 19 074,00         |
| <b>Díl:</b> | <b>95</b>           | <b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b> |    |        |          | <b>47 635,00</b>  |
| 43.         | 95290-1114          | Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m             | m2 | 952,70 | 50,00    | 47 635,00         |
| <b>Díl:</b> | <b>96</b>           | <b>Bourání konstrukcí</b>                           |    |        |          | <b>269 256,50</b> |
| 44.         | 76532-1810          | Demontáž krytiny z azbestocementových šablon        | m2 | 255,80 | 120,00   | 30 696,00         |
| 45.         | 76431-1831          | Demontáž krytiny z falcovaného plechu               | m2 | 6,40   | 100,00   | 640,00            |
| 46.         | 71240-0831          | Demontáž pojistné živičné vrstvy                    | m2 | 255,80 | 20,00    | 5 116,00          |
| 47.         | 76435-2810          | Demontáž žlabů, svodů                               | bm | 42,60  | 25,00    | 1 065,00          |
| 48.         | 76443-0840          | Demontáž oplechování střechy - atiky, komíny, zdivo | bm | 58,20  | 30,00    | 1 746,00          |
| 49.         | 76234-1811          | Demontáž bednění (podbití) prkenného                | m2 | 255,80 | 45,00    | 11 511,00         |
| 50.         | 76435-9811          | Demontáž kotlíku kónického ,sklon do 45°            | ks | 4,00   | 68,00    | 272,00            |
| 51.         | 76441-0850          | Demontáž oplechování parapetů,rš od 100do 300mm     | m  | 50,45  | 20,00    | 1 009,00          |
| 52.         | 965042131RT2        | Bourání mazanin betonových ručně tl. mazaniny 8 cm  | m3 | 2,70   | 3 500,00 | 9 450,00          |

|     |                     |   |     |        |        |          |
|-----|---------------------|---|-----|--------|--------|----------|
|     | 2.7 komora          | 0,168   |     |        |        |          |
|     | 2.8 wc ženy         | 0,504   |     |        |        |          |
|     | 2.9 wc muži         | 0,5376  |     |        |        |          |
|     | zárubně v příčkách  | 0,324   |     |        |        |          |
|     |                     | 0,4488  |     |        |        |          |
|     |                     | 0,6912  |     |        |        |          |
|     |                     | 2,6736  |     |        |        |          |
| 53. | 96806-1112          | Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 2 m2            | kus | 28,00  | 10,00  | 280,00   |
| 54. | 968061126R00        | Vyvěšení dřevěných dveřních křidel vstupních pl. nad 2 m2 | kus | 0,00   | 0,00   | 0,00     |
| 55. | 96806-2355          | Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených pl. Do 2 m2      | m2  | 0,00   | 250,00 | 0,00     |
| 56. | 96806-2356          | Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených pl. Do 4 m2      | m2  | 15,60  | 200,00 | 3 120,00 |
| 57. | 78760-0801          | Vysklívání oken skla plochého                             | m2  | 15,60  | 70,00  | 1 092,00 |
| 58. | 96806-2456          | Vybourání dřevěných či ocel. dveřních zárubní pl nad 2m2  | m2  | 34,84  | 200,00 | 6 968,00 |
|     | 1.01 chodba vstup   | 3,2   |     |        |        |          |
|     | vchod.dveře         | 16,84   |     |        |        |          |
|     | 2.04 knihovna       | 1,6   |     |        |        |          |
|     | 2.3 oddací síň      | 13,2  |     |        |        |          |
|     |                     | 34,84   |     |        |        |          |
| 59. | 96806-2559          | Vybourání vrat plochy přes 5m2                            | m2  | 0,00   | 0,00   | 0,00     |
| 60. | 96806-2456          | Vybourání ocelových zárubní dveřních zárubní pl nad 2m2   | m2  | 25,60  | 200,00 | 5 120,00 |
|     | 1.01 chodba         | 0   |     |        |        |          |
|     | 1.03 sklad          | 0   |     |        |        |          |
|     | 1.07 denní místnost | 0   |     |        |        |          |
|     | 1.08                | 0   |     |        |        |          |
|     | 1.10,1.11 wc        | 2   |     |        |        |          |
|     | pod schody          | 0   |     |        |        |          |
|     | 2.03 knihovna       | 1   |     |        |        |          |
|     | 2.04 knihovna       | 1   |     |        |        |          |
|     | 2.05 ordinace       | 0   |     |        |        |          |
|     | 2.06 čekárna        | 1   |     |        |        |          |
|     | 2.07 kancelář       | 1   |     |        |        |          |
|     | 2.08 WC             | 0   |     |        |        |          |
|     | 2.09 na půdu        | 0   |     |        |        |          |
|     | 2.2 zasedačka       | 1   |     |        |        |          |
|     | 2.3 oddací síň      | 1   |     |        |        |          |
|     | 2.4 čekárna         | 1   |     |        |        |          |
|     | 2.5 kancelář        | 0   |     |        |        |          |
|     | 2.6 kancelář        | 0   |     |        |        |          |
|     | 2.7 komora          | 1   |     |        |        |          |
|     | 2.8 wc ženy         | 1   |     |        |        |          |
|     | 2.9 wc muži         | 1   |     |        |        |          |
|     | půda                | 2   |     |        |        |          |
|     |                     | 25,6  |     |        |        |          |
| 61. | 96508-1713          | Bourání dlaždic keramických tl 10 mm- >1m2                | m2  | 19,10  | 50,00  | 955,00   |
|     | 1.01 chodba vstup   | 0   |     |        |        |          |
|     | 1.02 chodba zadní   | 0   |     |        |        |          |
|     | 1.10 WC             | 1,8   |     |        |        |          |
|     | 1.11 WC             | 2,1   |     |        |        |          |
|     | 2.7 výlevka         | 2,09  |     |        |        |          |
|     | 2.8 wc ženy         | 6,3   |     |        |        |          |
|     | 2.9 wc muži         | 6,72  |     |        |        |          |
|     | 2.4 čekárna         | 0   |     |        |        |          |
|     |                     | 19,01   |     |        |        |          |
| 62. | 96508-1611          | Demontáž soklíku keramického                              | m   | 132,70 | 30,00  | 3 981,00 |
|     | 1.01 chodba vstup   | 20,4  |     |        |        |          |
|     | 1.02 chodba zadní   | 0   |     |        |        |          |
|     | 2.7 výlevka         | 6   |     |        |        |          |
|     | 2.8 wc ženy         | 12,9  |     |        |        |          |
|     | 2.9 wc muži         | 12  |     |        |        |          |
|     | 2.4 čekárna         | 18,7  |     |        |        |          |
|     | 2.02 chodba         | 17,1  |     |        |        |          |

|       |                                |  |    |        |       |           |
|-------|--------------------------------|--|----|--------|-------|-----------|
|       | 2.1 hala                       | 19,6   |    |        |       |           |
|       | schodiště                      | 26   |    |        |       |           |
|       |                                | 132,7  |    |        |       |           |
| 63.   | 97805-9531                     | Otlučení vnitřních obkladů stěn nad 2m2          | m2 | 53,30  | 50,00 | 2 665,00  |
|       | 1.03 sklad nářadí              | 11,8   |    |        |       |           |
|       | 1.10 WC                        | 6,48   |    |        |       |           |
|       | 1.11 WC                        | 6,96   |    |        |       |           |
|       | 2.8 wc ženy                    | 4,2  |    |        |       |           |
|       | 2.9 wc muži                    | 8,68   |    |        |       |           |
|       | 2.05 ordinace                  | 6,3  |    |        |       |           |
|       | schodiště                      | 8,83   |    |        |       |           |
|       |                                | 53,25  |    |        |       |           |
| 64.   | 97801-3191                     | Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100% | m2 | 263,30 | 75,00 | 19 747,50 |
|       | 1.02 chod zadní vstup          | 24,72  |    |        |       |           |
|       | 1.03 sklad nářadí nad obkladem | 17,11  |    |        |       |           |
|       | 1.04,1.06 sklad                | 5,9  |    |        |       |           |
|       | 1.07 denní místnost            | 40,77  |    |        |       |           |
|       | 1.10 wc muži                   | 26,808   |    |        |       |           |
|       | 1.11 wc muži                   | 9,18   |    |        |       |           |
|       | schodiště obklad               | 9,86   |    |        |       |           |
|       | 2.8 wc ženy                    | 8,8  |    |        |       |           |
|       | 2.9 wc muži                    | 51,35  |    |        |       |           |
|       | 2.05 ordinace                  | 59,8   |    |        |       |           |
|       |                                | 9  |    |        |       |           |
|       |                                | 263,298  |    |        |       |           |
|       | 97802-3411                     | Vyškrábání a vyčištění spár zdiva                | m2 | 266,70 | 40,00 | 10 668,00 |
|       | 1.02 chod zadní vstup          | 24,72  |    |        |       |           |
|       | 1.03 sklad nářadí nad obkladem | 17,11  |    |        |       |           |
|       | 1.04,1.06 sklad                | 5,9  |    |        |       |           |
|       | 1.07 denní místnost            | 40,77  |    |        |       |           |
|       | 1.10 wc muži                   | 26,808   |    |        |       |           |
|       | 1.11 wc muži                   | 9,18   |    |        |       |           |
|       | schodiště obklad               | 9,86   |    |        |       |           |
|       | 2.8 wc ženy                    | 8,8  |    |        |       |           |
|       | 2.9 wc muži                    | 51,35  |    |        |       |           |
|       | 2.05 ordinace                  | 59,8   |    |        |       |           |
|       |                                | 9  |    |        |       |           |
|       |                                | 263,298  |    |        |       |           |
| 65.   | 98801-3191                     | Otlučení omítek vnějších stěn štukových          | m2 | 0,00   | 0,00  | 0,00      |
| 66.   | 76641-1821                     | Demontáž dřevěného obkladu stěn                  | m2 | 76,65  | 70,00 | 5 365,50  |
|       | 1.01 chodba vstup              | 19,6   |    |        |       |           |
|       | 2.3 oddací síň                 | 27,2   |    |        |       |           |
|       | 2.6 kancelář                   | 8,25   |    |        |       |           |
|       | schodiště                      | 21,6   |    |        |       |           |
|       |                                | 76,65  |    |        |       |           |
| 67.   | 76641-1822                     | Demontáž podkladových roštů                      | m2 | 76,65  | 10,00 | 766,50    |
| 68.   | 78440-2801                     | Odstranění malby stropů oškrábáním               | m2 | 468,80 | 40,00 | 18 752,00 |
| klmba | 1.01 chodba vstup              | 14,4   |    |        |       |           |
| klmba | 1.02 chodba zadní              | 16   |    |        |       |           |
| klmba | 1.03 sklad nářadí              | 13,918   |    |        |       |           |
| klmba | 1.07 denní místnost            | 32,9025  |    |        |       |           |
| klmba | 1.10 wc                        | 1,8  |    |        |       |           |
| klmba | 1.10 wc                        | 2,1  |    |        |       |           |
| klmba | 1.08 hospůdka                  | 25,65  |    |        |       |           |
| klmba | 1.04 chodba                    | 8,14   |    |        |       |           |
| klmba | 1.05 spíž                      | 4,14   |    |        |       |           |
| klmba | 1.06 komora                    | 2,07   |    |        |       |           |
| klmba | 1.09 místnost                  | 21   |    |        |       |           |
|       | strop sdk 2.01,2.02,2.         | 0  |    |        |       |           |
|       | 2.03 knihovna                  | 24,1   |    |        |       |           |
|       | 2.04 knihovna                  | 49,2   |    |        |       |           |
|       | 2.05 ordinace                  | 31,1   |    |        |       |           |
|       | 2.06 čekárna                   | 11,4   |    |        |       |           |
|       | 2.07 kancelář                  | 14,214   |    |        |       |           |
|       | 2.08 WC                        | 1,1  |    |        |       |           |
|       | 2.09 na půdu                   | 0  |    |        |       |           |

|     |                     |   |    |          |          |           |
|-----|---------------------|---|----|----------|----------|-----------|
|     | 2.2 zasedačka       | 32,5  |    |          |          |           |
|     | 2.3 oddací síň      | 41,4  |    |          |          |           |
|     | 2.4 čekárna         | 21,9  |    |          |          |           |
|     | 2.5 kancelář        | 14,2  |    |          |          |           |
|     | 2.6 kancelář        | 15,2  |    |          |          |           |
|     | 2.7 komora          | 2,1   |    |          |          |           |
|     | 2.8 wc ženy         | 6,3   |    |          |          |           |
|     | 2.9 wc muži         | 6,72  |    |          |          |           |
|     |                     | 413,5545  |    |          |          |           |
| 69. | 78440-2801          | Odstranění malby stěn oškrábáním                  | m2 | 1 681,90 | 30,00    | 50 457,00 |
|     | 1.01 chodba vstup   | 53,508  |    |          |          |           |
|     | 1.02 chodba zadní   | 60,358  |    |          |          |           |
|     | 1.03 sklad nářadí   | 34,8642   |    |          |          |           |
|     | 1.07 denní místnost | 64,786  |    |          |          |           |
|     |                     |   |    |          |          |           |
|     | 2.4 čekárna         | 18,7  |    |          |          |           |
|     | 2.3 oddací síň      | 88,4  |    |          |          |           |
|     | 2.03 knihovna       | 90,6  |    |          |          |           |
|     | 2.04 knihovna       | 118,2   |    |          |          |           |
|     |                     |   |    |          |          |           |
|     | 2.01 schodiště      | 62,4  |    |          |          |           |
|     | 2.02 chodba         | 40,35   |    |          |          |           |
|     | 2.1 hala            | 48,3  |    |          |          |           |
|     | 2.03 knihovna       | 90,6  |    |          |          |           |
|     | 2.04 knihovna       | 118,2   |    |          |          |           |
|     | 2.05 ordinace       | 66,9  |    |          |          |           |
|     | 2.06 čekárna        | 48,84   |    |          |          |           |
|     | 2.07 kancelář       | 47,46   |    |          |          |           |
|     | 2.08 WC             | 10,01   |    |          |          |           |
|     | 2.09 na půdu        | 0   |    |          |          |           |
|     | 2.2 zasedačka       | 73,58   |    |          |          |           |
|     | 2.2 oddací síň      | 88,4  |    |          |          |           |
|     | 2.4 čekárna         | 60,775  |    |          |          |           |
|     | 2.5 kancelář        | 55,77   |    |          |          |           |
|     | 2.6 kancelář        | 54,6  |    |          |          |           |
|     | 2.7 komora          | 16,12   |    |          |          |           |
|     | 2.8 wc ženy         | 37,11   |    |          |          |           |
|     | 2.9 wc muži         | 42,68   |    |          |          |           |
|     | půda štíty          | 75,9  |    |          |          |           |
|     | stávající stěny     | 55,8  |    |          |          |           |
|     | komíny              | 58,66   |    |          |          |           |
|     |                     | 1681,8712   |    |          |          |           |
| 70. | 77551-1800          | Demontáž podlah dřevěných                         | m2 | 72,00    | 80,00    | 5 760,00  |
|     | půda                | 72  |    |          |          |           |
| 71. | 96520-0021          | Odstranění násypu pod podlahami                   | m3 | 41,50    | 500,00   | 20 750,00 |
|     | půda                | 28,8  |    |          |          |           |
|     |                     | 12,7  |    |          |          |           |
|     |                     | 41,5  |    |          |          |           |
| 72. | 77651-1820          | Odstranění PVC či koberc.podlah vč.lišt           | m2 | 343,40   | 50,00    | 17 170,00 |
|     | 1.03 sklad nářadí   | 14,00   |    |          |          |           |
|     | 1.07 denní místnost | 32,90   |    |          |          |           |
|     | 2.03 knihovna       | 24,03   |    |          |          |           |
|     | 2.04 knihovna       | 0,00  |    |          |          |           |
|     | 2.05 ordinace       | 31,10   |    |          |          |           |
|     | 2.06 čekárna        | 11,40   |    |          |          |           |
|     | 2.07 kancelář       | 14,21   |    |          |          |           |
|     | 2.2 zasedačka       | 32,50   |    |          |          |           |
|     | 2.3 oddací síň      | 10,00   |    |          |          |           |
|     | 2.4 čekárna         | 22,20   |    |          |          |           |
|     | 2.5 kancelář        | 14,20   |    |          |          |           |
|     | 2.6 kancelář        | 15,20   |    |          |          |           |
|     | půda                | 121,6   |    |          |          |           |
|     |                     | 343,34  |    |          |          |           |
| 73. | 97802-3471          | Vysekání a úprava spár zdiva cihelného komínového | m2 | 19,34    | 100,00   | 1 934,00  |
| 74. | 97607-2321          | Demontáž mříží a dalších drobných ocelových prvků | ks | 12,00    | 50,00    | 600,00    |
| 75. | 97607-52X1          | Demontáž ocelové pavlače včetně zábradlí          | ks | 1,00     | 4 000,00 | 4 000,00  |
| 76. | 97607-52X2          | Demontáž ocelového schodiště pavlače              | ks | 1,00     | 2 500,00 | 2 500,00  |
| 77. | 97607-5265          | Demontáž lehkých příček z dřevotřísk.deseek       | m2 | 121,00   | 100,00   | 12 100,00 |
| 78. | 96901-1121          | Vybourání vodovodního potrubí DN do 52mm          | m  | 32,00    | 50,00    | 1 600,00  |
| 79. | 96902-1111          | Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100mm       | m  | 18,00    | 100,00   | 1 800,00  |
| 80. | 72529-0010          | Demontáž zařizovacích předmětů                    | ks | 16,00    | 100,00   | 1 600,00  |

|             |              |  |     |        |          |                  |
|-------------|--------------|--|-----|--------|----------|------------------|
| 81.         | 73520-0010   | Demontáž akumulačních kamen                                  | ks  | 8,00   | 1 000,00 | 8 000,00         |
| <b>Díl:</b> | <b>99</b>    | <b>Staveništní přesun hmot</b>                               |     |        |          | <b>92 000,00</b> |
| 82.         | 99928-1111   | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m                | t   | 115,00 | 800,00   | 92 000,00        |
| <b>Díl:</b> | <b>711</b>   | <b>Izolace proti vodě</b>                                    |     |        |          | <b>2,00</b>      |
| 83.         | 71111-1001   | Izolace proti vlhkosti vodor.nátěr ALP za studena vč. penetr | m2  | 0,00   | 13,40    | 0,00             |
| 84.         | 71111-2001   | Izolace proti vlhkosti svislá,nátěr ALP,za studena vč.penetr | m2  | 0,00   | 28,50    | 0,00             |
|             |              | m.č.1.15   |     |        |          |                  |
| 85.         | 71114-1559   | Izolace proti vlhkosti vodorovná, pásy přitavením vč.dodávky | m2  | 0,00   | 122,00   | 0,00             |
|             |              | m.č.1.15 14,1*1,15   |     |        |          |                  |
| 86.         | 71114-2559   | Izolace proti vlhkosti svislá, pásy přitavením vč.dodávky    | m2  | 0,00   | 144,50   | 0,00             |
|             |              | m.č.1.15 3,05*1,2  |     |        |          |                  |
| 87.         | 99871-3202   | Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m            | %   | 2,00   | 1,00     | 2,00             |
| <b>Díl:</b> | <b>713</b>   | <b>Izolace tepelné</b>                                       |     |        |          | <b>75 000,00</b> |
| 88.         | 71311-2215   | Montáž tepelné izolace z minerálních vláken                  | m2  | 199,00 | 70,00    | 13 930,00        |
|             |              | tl.24cm vodorovně  |     |        |          |                  |
|             |              | 3.02 půda  |     |        |          |                  |
| 89.         | 631-511000   | Izolace z ninerálních vláken tl.24cm 0037W/m*K               | m3  | 54,00  | 998,00   | 53 892,00        |
|             |              | 49,75  |     |        |          |                  |
| 90.         | 71312-1115   | Izolace vodorovná nadpraží XPS tl.14cm                       | m2  | 3,62   | 1 300,00 | 4 706,00         |
| 91.         | 71312-1111   | Montáž tepelná podlah  | m2  | 0,00   | 42,50    | 0,00             |
| 92.         | 631-511015   | Polystyrén podlahový tl.5cm                                  | m2  | 0,00   | 0,00     | 0,00             |
| 93.         | 99871-3202   | Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m               | %   | 3,00   | 824,00   | 2 472,00         |
| <b>Díl:</b> | <b>721</b>   | <b>Vnitřní kanalizace</b>                                    |     |        |          | <b>59 720,00</b> |
| 94.         | 721176103R00 | Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm                        | m   | 18,00  | 300,00   | 5 400,00         |
| 95.         | 721176105R00 | Potrubí HT přípojovací DN 100 x 2,7 mm                       | m   | 15,20  | 1 000,00 | 15 200,00        |
| 96.         | 721176116R00 | Potrubí HT odpadní svislé DN 125 x 3,1 mm                    | m   | 12,00  | 1 200,00 | 14 400,00        |
| 97.         | 721176127R00 | Potrubí HT svodné (ležaté) DN 125 x 3,9 mm                   | m   | 6,20   | 1 500,00 | 9 300,00         |
| 98.         | 721194105R00 | Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8                       | ks  | 8,00   | 90,00    | 720,00           |
| 99.         | 721194109R00 | Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3                      | ks  | 8,00   | 120,00   | 960,00           |
| 100.        | 721223417U00 | Uzávěrky zápach pračka , myčka boiler                        | ks  | 2,00   | 900,00   | 1 800,00         |
| 101.        | 721273160R00 | Hlavice ventilační přivětrávací HL904                        | ks  | 2,00   | 600,00   | 1 200,00         |
| 102.        | 721290111R00 | Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125                     | m   | 42,00  | 20,00    | 840,00           |
| 103.        | 998721101R00 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci,                          | %   | 5,00   | 780,00   | 3 900,00         |
| 104.        | 999721201X   | Zednické přípomoce pro kanalizaci                            | hod | 24,00  | 250,00   | 6 000,00         |
| <b>Díl:</b> | <b>722</b>   | <b>Vnitřní vodovod</b>                                       |     |        |          | <b>66 010,00</b> |
| 105.        | 722174311R00 | Potrubí z PP-R 80 PN 20, DN 20                               | m   | 28,00  | 360,00   | 10 080,00        |
| 106.        | 722174312R00 | Potrubí z PP-R 80 PN 20, DN 25                               | m   | 32,00  | 400,00   | 12 800,00        |
| 107.        | 722181211U00 | Vod potrubí izolace PE tl-6 DN-22                            | m   | 60,00  | 40,00    | 2 400,00         |
| 108.        | 722190401R00 | Vyvedení a upevnění výpustek DN 20                           | ks  | 18,00  | 200,00   | 3 600,00         |
| 109.        | 722229101R00 | Montáž vodovodních armatur,1závit, G 1/2                     | ks  | 18,00  | 100,00   | 1 800,00         |
| 110.        | 722239102R00 | Montáž vodovodních armatur 2závity, G 3/4                    | ks  | 4,00   | 100,00   | 400,00           |
| 111.        | 722239103R00 | Montáž vodovodních armatur 2závity, G 1                      | ks  | 2,00   | 105,00   | 210,00           |
| 112.        | 722290226R00 | Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50                       | m   | 84,00  | 30,00    | 2 520,00         |
| 113.        | 722290234R00 | Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí do DN 80               | m   | 84,00  | 20,00    | 1 680,00         |
| 114.        | 722002       | Kulový kohout DN 20  | ks  | 18,00  | 320,00   | 5 760,00         |
| 115.        | 722003       | Kulový kohout s odvodněním DN 25                             | ks  | 2,00   | 430,00   | 860,00           |
| 116.        | 998722102R00 | Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m               | %   | 5,00   | 700,00   | 3 500,00         |
| 117.        | 999722201X   | Zednické přípomoce pro vodovod                               | hod | 20,00  | 250,00   | 5 000,00         |
| 118.        | 72300-0012   | Potrubí plynovod přípojovací DN 32                           | m   | 28,00  | 550,00   | 15 400,00        |
| <b>Díl:</b> | <b>725</b>   | <b>Zařizovací předměty</b>                                   |     |        |          | <b>91 430,00</b> |
| 119.        | 725119305R00 | Montáž klozetových mís kombinovaných                         | ks  | 4,00   | 1 250,00 | 5 000,00         |
| 120.        | 725219401R00 | Montáž umyvadel na šrouby do zdiva                           | ks  | 4,00   | 750,00   | 3 000,00         |
| 121.        | 725249102R00 | Montáž výlevky   | ks  | 1,00   | 1 000,00 | 1 000,00         |
| 122.        | 725314290R00 | Příslušenství k umyvadlům a WC                               | ks  | 1,00   | 400,00   | 400,00           |
| 123.        | 725530133R00 | Zásobník elektrický tlakový 15 l                             | ks  | 2,00   | 3 350,00 | 6 700,00         |
| 124.        | 725530133R00 | Zásobník elektrický tlakový 80 l                             | ks  | 1,00   | 4 500,00 | 4 500,00         |
| 125.        | 725530922R00 | Montáž zásobníků tlakových                                   | ks  | 3,00   | 1 500,00 | 4 500,00         |
| 126.        | 725829201R00 | Montáž baterie umyvadlové a dřezové                          | ks  | 6,00   | 350,00   | 2 100,00         |
| 127.        | 725119406R00 | Mmontáž urinálů s automat. splachováním včetně sifonu        | ks  | 3,00   | 660,00   | 1 980,00         |
| 128.        | 725860202R00 | Sifon dřezový HL100G, DN 40, 50, 6/4"                        | ks  | 2,00   | 350,00   | 700,00           |
| 129.        | 725980121R00 | Dvířka z PH T 3622, 15/15                                    | ks  | 4,00   | 250,00   | 1 000,00         |
| 130.        | 725002       | Baterie pák. Umyvadlová/ dřezová                             | ks  | 6,00   | 1 200,00 | 7 200,00         |
| 131.        | 725006       | Umyvadlo   | ks  | 4,00   | 2 400,00 | 9 600,00         |
| 132.        | 725007       | Mísa WC kombi vč.sedátka                                     | ks  | 4,00   | 3 500,00 | 14 000,00        |
| 133.        | 725008       | Urinal s automatickým splachováním                           | ks  | 3,00   | 7 500,00 | 22 500,00        |
|             | 725009       | Napájecí zdroj pro max 5 urinálů sensor 24V, DC síťové       |     |        |          |                  |
|             |              | napájení   | ks  | 1,00   | 1 500,00 | 1 500,00         |
| 134.        | 725010       | Sifon pro urinal   | ks  | 3,00   | 250,00   | 750,00           |
| 135.        | 998725101R00 | Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m           | %   | 5,00   | 1 000,00 | 5 000,00         |



|             |              |   |     |        |           |                   |
|-------------|--------------|---|-----|--------|-----------|-------------------|
| <b>Díl:</b> | <b>731</b>   | <b>Kotelny</b>  |     |        |           | <b>95 000,00</b>  |
| 137.        | 731249312R00 | Montáž závěsných kotlů turbo s ohřevem TV             | ks  | 1,00   | 5 450,00  | 5 450,00          |
| 138.        | 731001       | Plynový kotel kondenzační 42 KW ZBR 42-3A             | ks  | 1,00   | 62 800,00 | 62 800,00         |
| 139.        | 731002       | Odkouření TURBO vertikál dod.+mtz revize              | ks  | 1,00   | 17 500,00 | 17 500,00         |
| 140.        | 731003       | Uvedení kotle do provozu                              | ks  | 1,00   | 1 250,00  | 1 250,00          |
| 141.        | 998731102R00 | Přesun hmot pro kotelny, výšky do 12 m                | %   | 5,00   | 1 000,00  | 5 000,00          |
| 142.        | 904 R01      | Hzs-zkousky v rámci montaz.praci Komplexni vyzkoušení | hod | 10,00  | 300,00    | 3 000,00          |
| <b>Díl:</b> | <b>732</b>   | <b>Strojovny</b>                                      |     |        |           | <b>7 000,00</b>   |
| 143.        | 732008       | Regulace kotle s venkovním čidlem                     | ks  | 1,00   | 6 990,00  | 6 990,00          |
| 144.        | 998732101200 | Přesun hmot pro strojovny, výšky do 12 m              | %   | 5,00   | 2,00      | 10,00             |
| <b>Díl:</b> | <b>733</b>   | <b>Rozvod potrubí</b>                                 |     |        |           | <b>147 490,00</b> |
| 145.        | 733113112R00 | Příplatek za zhotovení přípojky DN 10                 | ks  | 56,00  | 150,00    | 8 400,00          |
| 146.        | 733161104R00 | Potrubí měděné 15 x 1 mm, polotvrdé                   | m   | 61,00  | 250,00    | 15 250,00         |
| 147.        | 733161107R00 | Potrubí měděné 22 x 1 mm, polotvrdé                   | m   | 212,00 | 380,00    | 80 560,00         |
| 148.        | 733161108R00 | Potrubí měděné 28 x 1,5 mm, tvrdé                     | m   | 31,00  | 580,00    | 17 980,00         |
| 149.        | 998733102R00 | Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 12 m        | %   | 5,00   | 1 000,00  | 5 000,00          |
|             |              | Potrubí plynu ke kotli                                | m   | 14,00  | 600,00    | 8 400,00          |
|             |              | Revize plynu  | kpl | 1,00   | 3 500,00  | 3 500,00          |
| 150.        | 904 R02      | Hzs-zkousky v rámci montaz.praci Topná zkouška        | hod | 8,00   | 300,00    | 2 400,00          |
| 151.        | 733190108X   | Zednické přímomoce ÚT                                 | hod | 24,00  | 250,00    | 6 000,00          |
| <b>Díl:</b> | <b>734</b>   | <b>Armatury</b>                                       |     |        |           | <b>46 380,00</b>  |
| 152.        | 734209102R00 | Montáž armatur závitových,s 1závitem, G 1/2           | ks  | 56,00  | 30,00     | 1 680,00          |
| 153.        | 734209112R00 | Montáž armatur závitových,se 2závity, G 1/2           | ks  | 56,00  | 90,00     | 5 040,00          |
| 154.        | 734209115R00 | Montáž armatur závitových,se 2závity, G 1             | ks  | 12,00  | 120,00    | 1 440,00          |
| 155.        | 734211113R00 | Ventily odvodušňovací V 4320, G 1/2                   | ks  | 10,00  | 70,00     | 700,00            |
| 156.        | 734001       | Heimeier-rad.ventil přímý vypouštěcí DN 15            | ks  | 28,00  | 240,00    | 6 720,00          |
| 157.        | 734002       | Šroubení vekolux DN 15                                | ks  | 28,00  | 230,00    | 6 440,00          |
| 158.        | 734003       | Šroubení přímé regulux DN 15                          | ks  | 6,00   | 220,00    | 1 320,00          |
| 159.        | 734004       | Rad.termost.ventil RTD-N Standart DN 10               | ks  | 28,00  | 390,00    | 10 920,00         |
| 160.        | 734005       | Termostatická hlavice                                 | ks  | 28,00  | 280,00    | 7 840,00          |
| 161.        | 734006       | Kulový kohout DN 25                                   | ks  | 6,00   | 380,00    | 2 280,00          |
| 162.        | 998734102R00 | Přesun hmot pro armatury, výšky do 12 m               | %   | 5,00   | 400,00    | 2 000,00          |
| <b>Díl:</b> | <b>735</b>   | <b>Otopná tělesa</b>                                  |     |        |           | <b>146 780,00</b> |
| 163.        | 735000912R00 | Vyregulování ventilů s termost.ovládáním              | ks  | 28,00  | 200,00    | 5 600,00          |
| 164.        | 735169311V1  | Montáž otopných těles                                 | ks  | 28,00  | 800,00    | 22 400,00         |
| 165.        | 48457503.A   | Těleso otopné deskové typ 21 VK v. 600 dl. 900        | ks  | 6,00   | 3 800,00  | 22 800,00         |
| 166.        | 48457581.A   | Těleso otopné deskové typ 22 VK v. 600 dl. 1000       | ks  | 2,00   | 3 990,00  | 7 980,00          |
| 167.        | 48457583.A   | Těleso otopné deskové typ 22 VK v. 600 dl. 1200       | ks  | 14,00  | 4 500,00  | 63 000,00         |
| 168.        | 48457584.A   | Těleso otopné deskové typ 22 VK v. 600 dl. 1400       | ks  | 4,00   | 5 000,00  | 20 000,00         |
| 169.        | 998735102R00 | Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m          | %   | 5,00   | 1 000,00  | 5 000,00          |
| <b>Díl:</b> | <b>762</b>   | <b>Konstrukce tesařské</b>                            |     |        |           | <b>192 093,00</b> |
| 170.        | 76231-2204   | Montáž laťování střež svíslé vzdálenost 100cm         | m2  | 255,80 | 20,00     | 5 116,00          |
| 171.        | 76234-1210   | Montáž bednění střež z prken na sraz                  | m2  | 255,80 | 145,00    | 37 091,00         |
| 172.        | 605-17102    | Dodávka latí 6/4 impregnovaných                       | bm  | 316,00 | 25,00     | 7 900,00          |
| 173.        | 605-96001    | Dodávka prken tl.24 sámovaných                        | m3  | 6,70   | 7 000,00  | 46 900,00         |
| 174.        | 76282-2120   | Montáž trámů, doplnění krovu do 288cm2                | m   | 86,00  | 340,00    | 29 240,00         |
| 175.        | 76282-2120   | Montáž trámů pro pochozí lávku do 288cm2              | m   | 42,00  | 300,00    | 12 600,00         |
| 176.        | 76289-5000   | Spojovací prostředky pro montáž trámů                 | m3  | 2,72   | 300,00    | 816,00            |
| 177.        | 76281-2240   | Montáž záklopu z OSB desek Lávka                      | m2  | 28,00  | 200,00    | 5 600,00          |
| 178.        | 605-96001    | Řezivo trámy smrkové                                  | m3  | 2,90   | 7 700,00  | 22 330,00         |
| 179.        | 605-96001    | OSB deska tl.25mm                                     | m2  | 34,00  | 350,00    | 11 900,00         |
| 180.        | 76259-5000   | Spojovací a ochranné prostředky k OSB deskám          | m3  | 1,60   | 250,00    | 400,00            |
| 181.        | 76231-1103   | Montáž kotevních želez,botek vč.dodávky               | kus | 26,00  | 200,00    | 5 200,00          |
| 182.        | 99876-2202   | Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12m     | %   | 7,00   | 1 000,00  | 7 000,00          |
| <b>Díl:</b> | <b>764</b>   | <b>Konstrukce klempířské</b>                          |     |        |           | <b>595 292,00</b> |
| 183.        | 76590-1141   | Zakrytí střež podstřešní hydroizolační fólií          | m2  | 255,80 | 50,00     | 12 790,00         |
| 184.        | 673-52210    | Dodávka folie difúzní 150g/m2                         | m2  | 300,00 | 30,00     | 9 000,00          |
| 185.        | 673-52212    | Dodávka a montáž separační vrstvy pod plech krytinu   | m2  | 300,00 | 200,00    | 60 000,00         |
| 186.        | 76432-2220   | Okapová lišta zakládací zplechu r.š.330mm             | bm  | 24,10  | 330,00    | 7 953,00          |
| 187.        | 76432-2230   | Okapová mřížka  | bm  | 24,10  | 100,00    | 2 410,00          |
| 188.        | 76421-1615   | Hřebenáč z lakovaného Al plechu                       | bm  | 24,00  | 700,00    | 16 800,00         |
| 189.        | 76431-1232   | Krytina Al plech střešních šablon                     | m2  | 255,80 | 1 250,00  | 319 750,00        |
| 190.        | 76439-1240   | Závětrná lišta z Al lakovaného plechu                 | bm  | 31,60  | 600,00    | 18 960,00         |
| 191.        | 76439-1241   | Oplechování atiky z Al. lak plechu r.š.600mm          | bm  | 10,70  | 1 000,00  | 10 700,00         |
| 192.        | 76433-9240   | Oplechování komína z Al lak plechu                    | ks  | 4,00   | 2 275,00  | 9 100,00          |
| 193.        | 76435-2201   | Lemování ke zdi z Al lakovaného plechu                | bm  | 19,40  | 400,00    | 7 760,00          |
| 194.        | 76435-2203   | Okapní plech  | bm  | 24,10  | 270,00    | 6 507,00          |
| 195.        | 76435-2203   | Žlab nástřešní z Al. Lak. plechu r.š.700mm            | bm  | 24,10  | 2 000,00  | 48 200,00         |
| 196.        | 76445-4202   | Svod kruhový z lakovaného Al plechu d 100mm           | bm  | 33,00  | 900,00    | 29 700,00         |

|             |                   |   |     |        |           |                   |
|-------------|-------------------|---|-----|--------|-----------|-------------------|
| 197.        | 76436-2291        | Výlez střešní typový  | ks  | 4,00   | 5 000,00  | 20 000,00         |
| 198.        | 76421-3456        | Sněhové zachytávače -háky   | ks  | 120,00 | 40,00     | 4 800,00          |
| 199.        | 76441-0260        | Oplechování parapetů včetně rohů z lak. plechu rš 400m  | m   | 7,15   | 680,00    | 4 862,00          |
| 200.        | 76490-000X        | Falcovaná krytina z lakovaného plechu - stříška   | m2  | 0,00   | 0,00      | 0,00              |
| 201.        | 99876-4202        | Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m   | %   | 3,00   | 2 000,00  | 6 000,00          |
| <b>Díl:</b> | <b>766</b>        | <b>Konstrukce truhlářské</b>  |     |        |           | <b>213 332,00</b> |
| 202.        | 76666-0001        | Montáž a dodávka dveřních křidel do ocelové zárubně včetně kování 70-80/197                   | ks  | 22,00  | 5 000,00  | 110 000,00        |
| 203.        | 76666-0001        | Montáž a dodávka dveřních křidel do ocelové zárubně včetně kování dvojkřídlové 160x197        | ks  | 1,00   | 9 000,00  | 9 000,00          |
| 204.        | 76666-0001        | 1.01 chodba<br>Montáž a dodávka plně dvoukřídlové stěny posuvné na stěnu s obložkovou zárubní | ks  | 1,00   | 22 500,00 | 22 500,00         |
| 205.        | 76666-0002        | 2.3 oddací síň<br>Montáž a dodávka technického vjezu do pudního prostoru                      | ks  | 1,00   | 18 000,00 | 18 000,00         |
| 206.        | 766-SP            | Okno plastové 6-ti komor.profil,izol.3-sklo zlatý dub/bílá 1900x1800                          | kus | 4,00   | 9 120,00  | 36 480,00         |
| 207.        | 76662-9301        | Montáž a doprava oken a dveří plastových  | m   | 29,60  | 200,00    | 5 920,00          |
| 208.        | 76662-9302        | Pomocný materiál  | ks  | 1,00   | 2 400,00  | 2 400,00          |
| 209.        | 76669-4122        | Montáž parapetních desek š.nad 30cm   | kus | 4,00   | 460,00    | 1 840,00          |
| 210.        | 766-SP            | Vnitřní plastový parapet komůrkový bílý,vč.krytek   | m   | 7,60   | 420,00    | 3 192,00          |
| 211.        | 76681-1111        | Montáž a dodávka kuchyňské linky délky 3,2m   | ks  | 1,00   | 0,00      | 0,00              |
| 212.        | 99876-6202        | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m   | %   | 2,00   | 2 000,00  | 4 000,00          |
| <b>Díl:</b> | <b>771</b>        | <b>Podlahy z dlaždic keramických</b>  |     |        |           | <b>190 935,00</b> |
| 213.        | 77147-5014        | Obklad soklíků keramických rovných, tmel 30x10  | m   | 134,80 | 120,00    | 16 176,00         |
|             | 1.01 chodba vstup | 19,6  |     |        |           |                   |
|             | 1.02 chodba zadní | 20,6  |     |        |           |                   |
|             | 1.03 sklad nářadí | 9   |     |        |           |                   |
|             | 2.4 čekárna       | 18,7  |     |        |           |                   |
|             | 2.7 výlevka       | 2,09  |     |        |           |                   |
|             | 2.8 wc ženy       | 8,8   |     |        |           |                   |
|             | 2.9 wc muži       | 9,3   |     |        |           |                   |
|             | 2.01 podesty      | 6   |     |        |           |                   |
|             | 2.02 chodba       | 17,1  |     |        |           |                   |
|             | 2.1 hala          | 19,6  |     |        |           |                   |
|             |                   | 130,79  |     |        |           |                   |
| 214.        | 77147-5014        | Obklad soklíků keramických schodiště , tmel 30x10   | m   | 26,00  | 170,00    | 4 420,00          |
|             | 1.01 chodba vstup | 14,4  |     |        |           |                   |
|             | 1.02 chodba zadní | 16,6  |     |        |           |                   |
|             | 1.03 sklad nářadí | 13,918  |     |        |           |                   |
|             | 2.01 podesty      | 4,29  |     |        |           |                   |
|             | 2.02 chodba       | 17,25   |     |        |           |                   |
|             | 2.1 hala          | 23,92   |     |        |           |                   |
|             | 2.08 WC           | 0   |     |        |           |                   |
|             | 2.4 čekárna       | 21,825  |     |        |           |                   |
|             |                   | 112,203   |     |        |           |                   |
| 215.        | 77157-5103        | Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 30x30<br>Lepíme na stávající                         | m2  | 131,20 | 570,00    | 74 784,00         |
|             | 1.01 chodba vstup | 14,4  |     |        |           |                   |
|             | 1.02 chodba zadní | 16,6  |     |        |           |                   |
|             | 1.03 sklad nářadí | 13,918  |     |        |           |                   |
|             | 2.01 podesty      | 4,29  |     |        |           |                   |
|             | 2.02 chodba       | 17,25   |     |        |           |                   |
|             | 2.1 hala          | 23,92   |     |        |           |                   |
|             | 2.08 WC           | 0   |     |        |           |                   |
|             | 2.4 čekárna       | 21,825  |     |        |           |                   |
|             |                   | nový beton  |     |        |           |                   |
|             | 1.10 WC           | 1,8   |     |        |           |                   |
|             | 1.11 WC           | 2,1   |     |        |           |                   |
|             | 2.7 komora        | 2,09  |     |        |           |                   |
|             | 2.8 wc ženy       | 6,3   |     |        |           |                   |
|             | 2.9 wc muži       | 6,72  |     |        |           |                   |
|             |                   | 131,213   |     |        |           |                   |
| 216.        | 77159-5111        | Montáž keram.obkladu ,tmel, 30x30 schodů  | m   | 33,80  | 400,00    | 13 520,00         |
|             |                   | 33,8  |     |        |           |                   |

|             |                     |   |    |        |          |                   |
|-------------|---------------------|---|----|--------|----------|-------------------|
| 217.        | 597-528447          | Keramická dlažba protiskluzná 45/45cm                             | m2 | 171,30 | 350,00   | 59 955,00         |
| 218.        | 597-528447          | Keramická dlažba protiskluzná 30/30cm schody                      | m2 | 42,00  | 380,00   | 15 960,00         |
| 219.        | 99877-1202          | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m                  | %  | 6,80   | 900,00   | 6 120,00          |
| <b>Díl:</b> | <b>774</b>          | <b>Podlahy povlakové</b>  |    |        |          | <b>183 081,00</b> |
| 220.        | 77610-1115          | Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou                           | m2 | 174,70 | 170,00   | 29 699,00         |
|             | 1.07 denní místnost | 32,90   |    |        |          |                   |
|             | 2.03 knihovna       | 24,03   |    |        |          |                   |
|             | 2.05 ordinace       | 31,20   |    |        |          |                   |
|             | 2.06 čekárna        | 10,46   |    |        |          |                   |
|             | 2.07 kancelář       | 14,21   |    |        |          |                   |
|             | 2.2 zasedačka       | 32,51   |    |        |          |                   |
|             | 2.5 kancelář        | 14,19   |    |        |          |                   |
|             | 2.6 kancelář        | 15,14   |    |        |          |                   |
|             |                     | 174,65  |    |        |          |                   |
| 221.        | 77652-1100          | Montáž podlahy vinylové dílce                                     | m2 | 141,70 | 280,00   | 39 676,00         |
|             | 2.03 knihovna       | 24,03   |    |        |          |                   |
|             | 2.05 ordinace       | 31,20   |    |        |          |                   |
|             | 2.06 chodba         | 10,46   |    |        |          |                   |
|             | 2.07 kancelář       | 14,21   |    |        |          |                   |
|             | 2.2 zasedačka       | 32,51   |    |        |          |                   |
|             | 2.5 kancelář        | 14,19   |    |        |          |                   |
|             | 2.6 kancelář        | 15,14   |    |        |          |                   |
|             |                     | 141,75  |    |        |          |                   |
| 222.        | 77652-2100          | Montáž podlah z pásů PVC  | m2 | 32,90  | 200,00   | 6 580,00          |
|             | 1.07 denní místnost | 32,90   |    |        |          |                   |
| 223.        | 77642-1100          | Montáž podlahových soklíků z PVC lišt vč. dodávky                 | m  | 140,16 | 50,00    | 7 008,00          |
|             | 2.03 knihovna       | 30,20   |    |        |          |                   |
|             | 2.05 ordinace       | 22,14   |    |        |          |                   |
|             | 2.06 chodba         | 15,98   |    |        |          |                   |
|             | 2.07 kancelář       | 15,82   |    |        |          |                   |
|             | 2.2 zasedačka       | 22,94   |    |        |          |                   |
|             | 2.5 kancelář        | 16,28   |    |        |          |                   |
|             | 2.6 kancelář        | 16,80   |    |        |          |                   |
|             |                     | 140,16  |    |        |          |                   |
| 224.        | 77642-1100          | Montáž podlahových soklíků z měkčeného PVC vč.dodávky             | m  | 22,40  | 80,00    | 1 792,00          |
|             | 1.07 denní místnost | 22,34   |    |        |          |                   |
| 225.        | 597-528447          | Dodávka vinylové podlahy lepené v tl.2mm                          | m2 | 153,00 | 450,00   | 68 850,00         |
|             |                     | 153,036   |    |        |          |                   |
| 226.        | 597-528447          | Dodávka PVC podlahy zátěžové v rolích š.2m                        | m2 | 37,80  | 420,00   | 15 876,00         |
|             |                     | 37,835  |    |        |          |                   |
| 227.        | 77698-1113          | Montáž přechovové lišty ,samolepící profil,elox hliník vč.dodávky | m  | 32,00  | 300,00   | 9 600,00          |
| 228.        | 99877-1202          | Přesun hmot pro vinyl.podlahy, výšky do 12 m                      | %  | 4,00   | 1 000,00 | 4 000,00          |
| <b>Díl:</b> | <b>775</b>          | <b>Podlahy vlysové</b>  |    |        |          | <b>0,00</b>       |
| 229.        | 77559-2000          | Broušení dřevěných podlah   | m2 | 0,00   | 242,50   | 0,00              |
|             | 2.3 oddací síň      | 41,4  |    |        |          |                   |
|             | 2.04 knihovna       | 51,5  |    |        |          |                   |
|             |                     | 92,9  |    |        |          |                   |
| 230.        | 77559-9130          | Celoplošné tmelení  | m2 | 0,00   | 0,00     | 0,00              |
| 231.        | 77559-9142          | Lak dřevěných podlah, 2x, přebroušení                             | m2 | 0,00   | 0,00     | 0,00              |
| 232.        | 99877-1202          | Přesun hmot pro vlysové podlahy, výšky do 12 m                    | %  | 7,00   | 0,00     | 0,00              |
| <b>Díl:</b> | <b>781</b>          | <b>Obklady keramické, pórovinové</b>                              |    |        |          | <b>119 862,00</b> |
| 233.        | 78110-1121          | Provedení penetrace podkladu vč.dodávky penetrace                 | m2 | 108,40 | 25,00    | 2 710,00          |
| 234.        | 78123-0121          | Mont. keram obkladu do tmele 20x40                                | m2 | 108,40 | 580,00   | 62 872,00         |
|             | 2.7 výlevka         | 3,68  |    |        |          |                   |
|             | 2.8 wc ženy         | 18,706  |    |        |          |                   |
|             | 2.9 wc muži         | 22,512  |    |        |          |                   |
|             | schodišťové zídky   | 20  |    |        |          |                   |
|             | 1.10 WC             | 11,34   |    |        |          |                   |
|             | 1.11 WC             | 12,18   |    |        |          |                   |
|             | 1.03 sklad nářadí   | 5   |    |        |          |                   |
|             | 1.04 chodba         | 0   |    |        |          |                   |
|             | 1.05-06 sklad       | 5   |    |        |          |                   |
|             | 1.08 hospůdka       | 10  |    |        |          |                   |
|             |                     | 108,418   |    |        |          |                   |
| 235.        | 78123-0145          | Montáž a dodávka Al lišty   | m  | 38,00  | 300,00   | 11 400,00         |
| 236.        | 59 781 372          | Dodávka keramického obkladu 20x40                                 | m2 | 119,00 | 320,00   | 38 080,00         |
| 237.        | 99878-1202          | Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12m                   | %  | 8,00   | 600,00   | 4 800,00          |
| <b>Díl:</b> | <b>783</b>          | <b>Nátěry</b>   |    |        |          | <b>36 920,00</b>  |
| 238.        | 78378-2305          | Nátěr tesafských konstrukcí ochranné protihnilobné                | m2 | 328,40 | 50,00    | 16 420,00         |

|             |                     |  |    |          |        |                   |
|-------------|---------------------|--|----|----------|--------|-------------------|
| 239.        | 78322-5100          | Nátěr ocelových konstrukcí,zábradlí, zárubní, sloupy | m2 | 82,00    | 250,00 | 20 500,00         |
| <b>Díl:</b> | <b>784</b>          | <b>Malba</b>   |    |          |        | <b>173 810,00</b> |
| 240.        | 78412-5712          | Malba tekutá bílá 2 x ,bez penetrace                 | m2 | 2 483,00 | 55,00  | 136 565,00        |
|             | 1.01 chodba vstup   | 53,508   |    |          |        |                   |
|             | klenba              | 14,4   |    |          |        |                   |
|             | 1.02 chodba zadní   | 60,358   |    |          |        |                   |
|             | klenba              | 16   |    |          |        |                   |
|             | 1.03 sklad nářadí   | 52,5642  |    |          |        |                   |
|             | klenba              | 13,918   |    |          |        |                   |
|             | 1.04-6 sklady       | 46,02  |    |          |        |                   |
|             | klenba              | 13,3   |    |          |        |                   |
|             | 1.07 denní místnost | 64,786   |    |          |        |                   |
|             | klenba              | 32,9025  |    |          |        |                   |
|             | 1.08 místnost       | 29,042   |    |          |        |                   |
|             | klenba              | 25,7   |    |          |        |                   |
|             | 1.09 místnost       | 53,65  |    |          |        |                   |
|             | klenba              | 21   |    |          |        |                   |
|             | pod schody          | 25   |    |          |        |                   |
|             | 2.01 schodiště      | 62,4   |    |          |        |                   |
|             | 2.02 chodba         | 40,35  |    |          |        |                   |
|             | 2.1 hala            | 48,3   |    |          |        |                   |
|             | strop sdk           | 56,26  |    |          |        |                   |
|             | 2.03 knihovna       | 90,6   |    |          |        |                   |
|             | strop               | 24,025   |    |          |        |                   |
|             | 2.04 knihovna       | 118,2  |    |          |        |                   |
|             | strop               | 49,14  |    |          |        |                   |
|             | 2.05 ordinace       | 66,9   |    |          |        |                   |
|             | strop               | 31,05  |    |          |        |                   |
|             | 2.06 čekárna        | 48,84  |    |          |        |                   |
|             |                     | 11,412   |    |          |        |                   |
|             | 2.07 kancelář       | 14,214   |    |          |        |                   |
|             |                     | 47,46  |    |          |        |                   |
|             | 2.08 WC             | 10,01  |    |          |        |                   |
|             | 2.09 na půdu        | 20   |    |          |        |                   |
|             | 2.2 zasedačka       | 73,58  |    |          |        |                   |
|             |                     | 32,512   |    |          |        |                   |
|             | 2.2 oddací síň      | 88,4   |    |          |        |                   |
|             |                     | 41,4   |    |          |        |                   |
|             | 2.4 čekárna         | 60,775   |    |          |        |                   |
|             |                     | 21,825   |    |          |        |                   |
|             | 2.5 kancelář        | 55,77  |    |          |        |                   |
|             |                     | 14,1933  |    |          |        |                   |
|             | 2.6 kancelář        | 54,6   |    |          |        |                   |
|             |                     | 15,1436  |    |          |        |                   |
|             | 2.7 komora          | 16,12  |    |          |        |                   |
|             |                     | 2,09   |    |          |        |                   |
|             | 2.8 wc ženy         | 37,11  |    |          |        |                   |
|             |                     | 6,3  |    |          |        |                   |
|             | 2.9 wc muži         | 42,68  |    |          |        |                   |
|             |                     | 6,72   |    |          |        |                   |
|             | půda štíty          | 75,9   |    |          |        |                   |
|             | podhled sdk         | 84,8   |    |          |        |                   |
|             | podhled sdk šikmý   | 127,8  |    |          |        |                   |
|             | sdk stěny           | 174,6  |    |          |        |                   |
|             | stávající stěny     | 55,8   |    |          |        |                   |
|             | půda štíty nad 50   | 75   |    |          |        |                   |
|             | komíny              | 58,66  |    |          |        |                   |
|             | 1.1 chodba          | 114,66   |    |          |        |                   |
|             |                     | 20,4   |    |          |        |                   |
|             | 1.2 garáž           | 90,09  |    |          |        |                   |
|             |                     | 47,32  |    |          |        |                   |
|             | 1.3 sklad           | 45,36  |    |          |        |                   |
|             |                     | 10,4   |    |          |        |                   |
|             | 1.4 zasedačka       | 80,64  |    |          |        |                   |
|             |                     | 40,47  |    |          |        |                   |
|             | 1.5 dílna           | 18,585   |    |          |        |                   |
|             |                     | 57,015   |    |          |        |                   |

|               |             |   |        |          |           |                     |
|---------------|-------------|---|--------|----------|-----------|---------------------|
|               | 1.6 sklad   | 9,45  |        |          |           |                     |
|               |             | 38,745  |        |          |           |                     |
|               | 1.7 šatna   | 45,045  |        |          |           |                     |
|               |             | 12,6  |        |          |           |                     |
|               | 1.8 předsín | 2,3   |        |          |           |                     |
|               |             | 12,6  |        |          |           |                     |
|               | 1.9 wc      | 1,15  |        |          |           |                     |
|               |             | 8,6   |        |          |           |                     |
|               | 1.10 wc     | 49  |        |          |           |                     |
|               |             | 3187,5186   |        |          |           |                     |
| 241.          | 78411-1701  | Penetrace podkladu 1x   | m2     | 2 483,00 | 15,00     | 37 245,00           |
| <b>Díl:</b>   | <b>D96</b>  | <b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>  |        |          |           | <b>217 750,00</b>   |
| 242.          | 97908-7112  | Nakládání suti na dopravní prostředky   | t      | 115,00   | 130,00    | 14 950,00           |
| 243.          | 97908-2212  | Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m   | t      | 115,00   | 250,00    | 28 750,00           |
| 244.          | 97901-1111  | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP                                     | t      | 115,00   | 250,00    | 28 750,00           |
| 245.          | 97901-1121  | Příplatek za každé další podlaží  | t      | 115,00   | 220,00    | 25 300,00           |
| 246.          | 97908-1111  | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km  | t      | 115,00   | 200,00    | 23 000,00           |
|               |             | Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. |        |          |           |                     |
| 247.          | 97908-1121  | Příplatek k odvozu za každý další 1 km (30x)  | t      | 3 450,00 | 5,00      | 17 250,00           |
| 248.          | 97908-2111  | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m  | t      | 115,00   | 300,00    | 34 500,00           |
| 249.          | 97908-2121  | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m (x5)                                | t      | 575,00   | 30,00     | 17 250,00           |
| 250.          | 99701-3801  | Poplatek za skládku stavební suti   | t      | 115,00   | 200,00    | 23 000,00           |
| 251.          | 99701-3821  | Poplatek za skládku - azbest  | t      | 5,00     | 1 000,00  | 5 000,00            |
| <b>Díl:</b>   | <b>M21</b>  | <b>Elektromontáže</b>   |        |          |           | <b>301 040,00</b>   |
| 252.          | 3411-1036   | Montáž nového hromosvodu  | soubor | 1,00     | 67 000,00 | 67 000,00           |
| 253.          | 3411-1094   | Demontáž svítidel   | ks     | 40,00    | 200,00    | 8 000,00            |
| 254.          | 3411-1100   | Demontáž krabic,vypínačů, zásuvek   | ks     | 186,00   | 20,00     | 3 720,00            |
| 255.          | 3411-1100   | Montáž krabic,vypínačů, zásuvek   | ks     | 186,00   | 120,00    | 22 320,00           |
| 256.          | 3414-1703   | Krabice přístrojová KU86  | ks     | 186,00   | 10,00     | 1 860,00            |
| 257.          | 3414-1704   | Vypínač 230V bílý   | ks     | 42,00    | 190,00    | 7 980,00            |
| 258.          | 3414-1704   | Zásuvka bílá 230V   | ks     | 144,00   | 170,00    | 24 480,00           |
| 259.          | 3414-1705   | Montáž svítidel vnitřních   | ks     | 40,00    | 500,00    | 20 000,00           |
| 260.          | 3414-1706   | Svítilno WO10 LED panel 40W 60x60cm, 4400 lm, 4100K                                   | ks     | 34,00    | 1 200,00  | 40 800,00           |
| 261.          | 3414-1707   | Svítilno LED 18W  | ks     | 6,00     | 1 000,00  | 6 000,00            |
| 262.          | 3414-1708   | Ochranný rám na svítidlo  | ks     | 40,00    | 450,00    | 18 000,00           |
| 263.          | 3414-1709   | Montáž svítidel venkovních včetně dodávky   | ks     | 0,00     | 0,00      | 0,00                |
| 264.          | 3414-1710   | D+M Kabely CYKY 3xJ2,5  | m      | 548,00   | 60,00     | 32 880,00           |
|               |             | D+M rozvaděče včetně vystrojení   | ks     | 3,00     | 15 000,00 | 45 000,00           |
| 265.          | 3414-1711   | D+M Podružný materiál,svorky,sádra  | ks     | 1,00     | 3 000,00  | 3 000,00            |
| <b>Celkem</b> |             |   |        |          |           | <b>4 522 279,25</b> |

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

|    |           |  |
|----|-----------|--|
| S: | 14023     | REKONSTRUKCE MĚSTSKÉHO ÚŘADU LIPNICE NAD SÁZAVOU |
| O: | 005       |  |
| R: | 14023001B | Ostatní a vedlejší náklady                       |

| P.č.          | Číslo položky | Název položky   | MJ     | množství | cena / MJ | celkem            |
|---------------|---------------|---|--------|----------|-----------|-------------------|
| Díl:          | VN            | Vedlejší náklady  |        |          |           | 100 000,00        |
| 1             | 005121010R    | Zařízení staveniště<br><small>Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování měřících odběrných míst a zřízení, příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště včetně mobilního WC.<br/>Náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií a případné náklady spojené se zařízením staveniště.<br/>Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.</small> | Soubor | 1,00000  | 75 000,00 | 75 000,00         |
| 2             | 0051421500T   | Oplocení prostoru staveniště  | Soubor | 1,00000  | 25 000,00 | 25 000,00         |
| Díl:          | ON            | Ostatní náklady   |        |          |           | 30 000,00         |
| 1             | 005241010R    | Dokumentace skutečného provedení , revize<br><small>Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.</small>  | Soubor | 1,00000  | 30 000,00 | 30 000,00         |
| <b>Celkem</b> |               |   |        |          |           | <b>130 000,00</b> |



## POJISTNÁ SMLOUVA č. 2731902039

**Pojistitel:****UNIQA pojišťovna, a.s.**

Sídlem: Evropská 810/136, 160 00 Praha 6

IČ: 492 40 480

vedená u Městského soudu v Praze

oddíl B, vložka 2012

**Pojistník a pojištěný:****STATUS stavební a.s.**

sídlem: Nádražní 998, 396 01 Humpolec

IČ: 466 79 120

vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

oddíl B, vložka 487

**Počátek pojištění:** 12. 8. 2020  
**Konec pojištění:** 12. 8. 2023 bez automatického prodloužení  
**Dodatek č.:** 02 účinný od 12. 8. 2022 (aktualizace příjmů)

Odchylně od znění článku 4 Všeobecných pojistných podmínek – obecná část - UCZ/14 se ujednává, že pojištění vzniká dnem uvedeným v této pojistné smlouvě jako počátek pojištění. Je-li pojistná smlouva uzavírána po datu počátku pojištění, pojištění vzniká pouze tehdy, pokud pojistník podepíše pojistnou smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne jejího podpisu pojistitelem a neprodleně ji doručí zpět pojistiteli.

**Pojištěné předměty podnikání** – dle výpisu z obchodního rejstříku a z živnostenského rejstříku pojištěného, které jsou uvedeny v příloze této smlouvy, s vyloučením těchto činností:

- Výkon zeměměřických činností
- Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
- Projektová činnost ve výstavbě
- Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
- Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
- Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd



**Základní pojištění odpovědnosti** – v rozsahu článku 3 doplňkových pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti podnikatele a právnické osoby – UCZ/Odp-P/14 (dále jen „UCZ/Odp-P/14“).

Limit plnění: 50.000.000 Kč  
Spoluúčast: 5.000 Kč  
Územní platnost: Česká republika  
Roční pojistné: 117.800 Kč

Další pojištěná rizika a nebezpečí – v rozsahu článku 4 UCZ/Odp-P/14:

Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku (VV)

Sublimit plnění: 50.000.000 Kč  
Spoluúčast: 5.000 Kč  
Územní platnost: Česká republika  
Roční pojistné: zahrnuto v pojistném za základní pojištění

Odpovědnost za škodu na věcech movitých užívaných (02)

Sublimit plnění: 5.000.000 Kč  
Spoluúčast: 5.000 Kč  
Územní platnost: Česká republika  
Roční pojistné: 21.600 Kč

Odpovědnost za škodu na věcech převzatých (03)

Sublimit plnění: 5.000.000 Kč  
Spoluúčast: 5.000 Kč  
Územní platnost: Česká republika  
Roční pojistné: 21.600 Kč

Odpovědnost za finanční škodu (04) dle bodu 4 čl. 4 UCZ/Odp-P/14

Sublimit plnění: 5.000.000 Kč  
Spoluúčast: 5.000 Kč  
Územní platnost: Česká republika  
Roční pojistné: 2.300 Kč

Odpovědnost za škodu vzniklou narušením životního prostředí (09)

Sublimit plnění: 5.000.000 Kč  
Spoluúčast: 5.000 Kč  
Územní platnost: Česká republika  
Roční pojistné: 9.450 Kč





Odpovědnost za finanční škodu způsobenou vadou výrobku - vzniklou v důsledku montáže, umístění nebo položení dodaných vadných výrobků (10) dle bodu 8 čl. 4 UCZ/Odp-P/14

Sublimit plnění: 5.000.000 Kč  
Spoluúčast: 5.000 Kč  
Územní platnost: Česká republika  
Roční pojistné: 12.600 Kč

Odpovědnost za škodu na věcech zaměstnanců (11)

Sublimit plnění: 100.000 Kč pro všechny pojistné události na 1 den  
10.000 Kč na 1 zaměstnance  
Spoluúčast: 1.000 Kč  
Územní platnost: Česká republika  
Roční pojistné: 1.000 Kč

Odpovědnost za finanční škodu způsobenou vadou výrobku - jeho smísením, spojením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným (16)

Sublimit plnění: 5.000.000 Kč  
Spoluúčast: 5.000 Kč  
Územní platnost: Česká republika  
Roční pojistné: 12.600 Kč

---

### Závěrečná ustanovení

**Tato pojistná smlouva navazuje na pojistnou smlouvu č. 2734901530.**

**Roční pojistné celkem: 198.950 Kč**  
Obchodní sleva: 20 %  
Sleva za dobu pojištění: 10 %  
Způsob placení: Ročně  
**Splátka pojistného: 139.265 Kč**  
**Příjmy, které jsou předmětem daně z příjmu, za rok 2021: 296.094.000 Kč**  
Splatnost pojistného: 12. 8. (den a měsíc běžného roku)  
Splatnost pojistného v 1. roce: 28. 8. 2020

Případná odchylka pojistného je způsobena upřesněním výpočtu počítačovým zpracováním.

Pojistné bude hrazeno na účet zplnomocněného makléře ADORES centrum pojištění s.r.o.:

Peněžní ústav: Unicredit Bank, a.s.  
Číslo účtu: 2108114498  
Kód banky: 2700  
Konstantní symbol: 3558  
Variabilní symbol: dle vyúčtování makléře

Za termín úhrady se považuje den, kdy byla částka připsána na účet zplnomocněného makléře.



### Způsob likvidace pojistných událostí:

V případě vzniku pojistné události se neprodleně obraťte na Vašeho pojišťovacího zprostředkovatele, který s Vámi pojištění sjednal, případně na nejbližší pracoviště UNIQA pojišťovny, a.s. Při každém jednání uveďte číslo pojistné smlouvy, které je zároveň variabilním symbolem.

### Ujednání ke slevě za pojištění na 3 roky

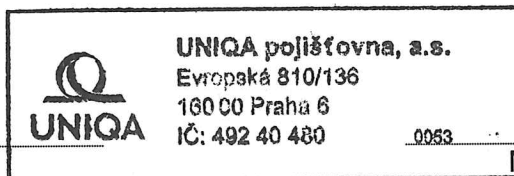
Sleva 10 % za délku pojištění se poskytuje na celou dobu pojištění. Pojistník je oprávněn vypovědět pojistnou smlouvu dle příslušných ujednání VPP, obecná část UCZ/14, které tvoří přílohu této pojistné smlouvy. Vypoví-li však pojistník pojistnou smlouvu před uplynutím sjednané lhůty pojištění a pojistná smlouva z tohoto důvodu zanikne před 12.08.2023, je povinen neoprávněně získanou slevu vrátit.

### Sankční doložka:

Bez ohledu na všechna ostatní ustanovení této smlouvy pojistitel neposkytne pojistné plnění či jakékoliv jiné plnění z pojištění, pokud by takový postup byl v rozporu s ekonomickými, obchodními nebo finančními sankcemi a/nebo embargy Rady bezpečnosti OSN, Evropské unie nebo jakýmkoliv vnitrostátními právními předpisy či právními předpisy Evropské unie, které se vztahují na účastníky tohoto pojištění. To platí také pro hospodářské, obchodní nebo finanční sankce a/nebo embarga vydaná Spojenými státy americkými nebo jinými zeměmi, není-li to v rozporu s právními předpisy Evropské unie nebo vnitrostátními právními předpisy.

V Praze dne 1.8.2022

Jitka Oudránová  
Upisovatel - odpovědnost  
Pojištění odpovědnosti a  
přepravy



Mgr. Věra Pešková  
Hlavní upisovatel  
Pojištění odpovědnosti a  
přepravy

Prohlašuji, že mi byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy přesným, jasným a srozumitelným způsobem, písemně a v českém jazyce informace o pojistném vztahu a o zpracování osobních údajů pro účely tohoto pojistného vztahu, že jsem byl seznámen s obsahem všech souvisejících pojistných podmínek (viz výše), které jsem převzal. Prohlašuji, že pojistná smlouva na uzavření pojištění odpovídá mému pojistnému zájmu, mým pojistným potřebám a požadavkům, že všechny mé dotazy, které jsem položil pojistiteli nebo jím pověřenému zástupci, byly náležitě zodpovězeny a že s rozsahem a podmínkami pojištění jsem srozuměn/a.





Ochrana osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy se řídí nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Pojistník je povinen pojištěného, resp. pojištěné, jakož i všechny další oprávněné třetí osoby, řádně a včas informovat o zpracování jejich osobních údajů v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy, o jejich souvisejících právech a dalších relevantních skutečnostech vymezených v článku 13, resp. v článku 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, a sice poskytnutím samostatné listiny obsahující informace o zpracování osobních údajů dle článku 13, resp. článku 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, a to poskytnutím stejnopisu listiny označené jako „Informace o zpracování osobních údajů“ anebo jiným vhodným způsobem.

Souhlasím s tím, aby pojistitel uvedl mé jméno/název v seznamu významných klientů, se kterými uzavřel příslušná pojištění (bez uvedení další specifikace pojištění). Toto prohlášení je činěno pro účely § 128 zákona č. 277/2009 Sb. v platném znění.

Potvrzuji, že jsem převzal a souhlasím s níže uvedenými všeobecnými pojistnými podmínkami, které tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy:

- Všeobecné pojistné podmínky – obecná část – UCZ/14
- Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu – zvláštní část – UCZ/Odp/14
- Doplnkové pojistné podmínky pro pojištění podnikatele a právnické osoby – UCZ/Odp-P/14

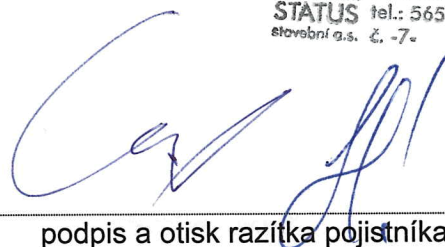
Jsou-li pojistník a pojištěný odlišnými osobami, pak pojištěný svým podpisem výslovně osvědčuje pojistný zájem pojistníka uvedeného výše.

Prohlašuji, že nejsem povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „povinný subjekt“), a tedy že pojistná smlouva č. 2731902039 (dále jen „smlouva“) nepodléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „registr smluv“).

Beru na vědomí, že pokud se výše uvedené prohlášení nezakládá na pravdě, odpovídám společnosti UNIQA pojišťovna, a.s. (dále jen „UNIQA“) za škodu, která UNIQA v důsledku tohoto nepravdivého prohlášení vznikne.



V Humpolci dne 10.8.2022

  
podpis a otisk razítka pojistníka

**Pojištěno prostřednictvím: ADORES centrum pojištění s.r.o., ZČ: 72043010**  
**Zpracovala: Jitka Oudránová**

## Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – na žádost

Dokument 155828561-21552-230320090036.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **155828561-21552-230320090111**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 5

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Česká pošta, s.p., IČ: 47114983

Pracoviště: Pelhřimov

Datum vyhotovení: **20.03.2023**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: Marie Nedelčevová

---

### Poznámka:

*Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.*



155828561-21552-230320090111