





**Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0045/0/OPRI/22**  
uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

**I. Smluvní strany**

- 1.1. Objednatel:** **Městská část Praha 5**  
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
zastoupená: Mgr. Radkou Šimkovou, starostkou MČ Praha 5  
IČO: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č. účtu: 27-2000857329/0800  
(dále jen „**Objednatel**“)
- 1.2. Zhotovitel:** **S u b t e r r a a.s.**  
se sídlem: Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 - Libeň  
zastoupená: Ing. Petrem Kajerem, ředitelem Divize 2 (na základě Plné moci)  
IČO: 45309612  
DIČ: CZ45309612  
bankovní spojení:   
č. účtu:   
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně dále též „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě také též „**Smluvní strana**“)

**II. Úvodní ustanovení**

- 2.1.** Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 13. 12. 2022 Smlouvu o dílo č. 0045/0/OPRI/22 ve znění dodatku č. 1 ze dne 28. 07. 2023 na realizaci díla v rámci veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Rekonstrukce objektu – II. etapa – ZŠ Pod Žvahovem, Praha 5**“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši **87 958 728,87 Kč** bez DPH, tj. **106 430 061,93 Kč** s DPH.
- 2.2.** Tento dodatek č. 2 (dále jen „dodatek“) se uzavírá z důvodu nezbytného provedení dodatečných stavebních prací a dodávek uvedených v příloze č. 1 tohoto dodatku, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění díla a je nezbytné je provést. Zejména se jedná o: instalaci retenční nádrže, sanaci stropu kuchyně z důvodu statických závad, realizaci nové el. přípojky pro školu, doplnění základů v 2. PP, odstranění stávajícího komínu, sanaci základových a podkladních konstrukcí v 1. PP, realizaci SDK příčky (spojovací chodba), realizaci protipožárních obkladů a nástříků. Vše je podrobněji specifikováno v Příloze č. 1 tohoto dodatku – v Položkovém rozpočtu více a méně prací č. 2 tvořeném změnovými listy č. 9, 11, 12, 19, 20, 22, 23, 24. Dodatek se změnou rozsahu Díla, dále též řeší i prodloužení termínu realizace Díla a další s tím spojené, níže uvedené úpravy Smlouvy.

### III. Předmět dodatku

- 3.1.** Předmětem tohoto dodatku je změna předmětu a rozsahu díla, s tím související změna termínu díla a ceny díla, jakož i další s tím související úpravy Smlouvy, uplatněním § 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 3.2.** Změny závazku jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 2, v Položkovém rozpočtu více a méně prací č. 2 tvořeném změnovými listy č. 9, 11, 12, 19, 20, 22, 23, 24, přičemž:
- a) změny závazku provedené dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., jsou zahrnuty ve změnových listech č. 9, 12, 20, kdy cenový nárůst související s těmito změnami činí 949 119,81 Kč bez DPH, tj. 1,19 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy;
  - b) změny závazku provedené dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., jsou zahrnuty ve změnových listech č. 11, 19, 22, 23, 24, kdy cenový nárůst související s těmito změnami činí 2 689 290,99 Kč bez DPH, tj. 3,36 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy;
  - c) celkový cenový nárůst hodnoty závazku ze Smlouvy způsobený změnami v souladu s ust. § 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., provedenými tímto dodatkem č. 2 a dodatkem č. 1, tak činí 11 646 739,67 Kč bez DPH, tj. 14,57 % původní hodnoty závazku.
- 3.3.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 3. Smlouvy se odst. 3.1. ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„3.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést řádně a včas:

- a) stavební práce v rozsahu a postupem podle nabídkové ceny s položkovým rozpočtem, která je nedílnou součástí Smlouvy jako **Příloha č. 1a** (dále též „**Položkový rozpočet s nabídkovou cenou stavebních prací**“), dále podle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 1 tvořeného změnovými listy č. 1, 3 – 8, 10, 13, a 15 – 18, který je přílohou č. 9 této Smlouvy (z této přílohy se jedná o změnové listy č. 3, 5 až 8, 10, 13 a 15 až 18), “), dále podle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 2 tvořeného změnovými listy č. 9, 11, 12, 19, 20, 22, 23, 24, který je přílohou č. 10 této Smlouvy a podle dokumentace pro provádění stavby (dále též „**DPS**“) zpracované v prosinci 2020 generálním projektantem spol. VPÚ DECO PRAHA a.s., Podbabská 20/1014, 160 00 Praha 6, zodpovědný projektant Ing. Ladislav Řídký, ČKAIT 0009219, která je nedílnou součástí Smlouvy jako Příloha č. 2a;
- b) bourací práce v rozsahu a postupem podle nabídkové ceny s položkovým rozpočtem, která je nedílnou součástí Smlouvy jako **Příloha č. 1b** (dále též „**Položkový rozpočet s nabídkovou cenou bouracích prací**“), podle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 1 tvořeného změnovými listy č. 1, 3 – 8, 10, 13 a 15 – 18, který je přílohou č. 9 této Smlouvy (z této přílohy se jedná o změnové listy č. 1 a 4) a podle dokumentace pro stavební povolení (dále též „**DSP**“) zpracované v prosinci 2021 generálním projektantem spol. SUNCAD s. r. o., Náměstí na Lužinách 3, 155 00 Praha 13, zodpovědný projektant Ing. David Majer, ČKAIT 0102169, která je nedílnou součástí Smlouvy jako **Příloha č. 2b** (dále též „**Dílo**“).“

- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že čl. 5. odst. 5. 13 Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním::

„5. 13. Smluvní strany se dále v souladu s ust. § 2606 občanského zákoníku dohodly, že část Díla spočívající v rekonstrukci školní kuchyně, včetně zázemí a jídelny (dále též i jako „Část díla“) se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli bez vad a nedodělků do 29. 4. 2024. O předání Části díla bude pořízen Předávací protokol o předání části Díla (dále též i jako „Předávací protokol o předání Části díla“), a případně Protokol o odstranění vad Části díla (dále též i jako „Protokol o odstranění vad Části díla“). Součástí závazku Zhotovitele předat Část díla je i zajištění vydání rozhodnutí o souhlasu s užíváním Části díla. Objednatel Část díla proto převezme jen tehdy, pokud mu bude předáno rozhodnutí o souhlasu s užíváním Části díla. Smluvní strany sjednávají, že na Předávací protokol o předání Části díla se přiměřeně použije úprava článku 5. 6. této Smlouvy, a na Protokol o odstranění vad Části díla se přiměřeně použije úprava článku 5. 7. této Smlouvy. Smluvní strany pro vyloučení všech pochybností sjednávají, že předpokladem pro zahájení převzetí Díla podle článku 5 odst. 5. 1. této Smlouvy je ukončené předání Části díla bez vad a nedodělků podle článku 5. odst. 5. 13. této Smlouvy.“

- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.1. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.1 Objednatel a Zhotovitel ujednávají, že celková cena za provedení Díla (dále též „Cena Díla“) je sjednána dohodou Smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena Díla, včetně položkového členění je uvedena v Položkovém rozpočtu s nabídkovou cenou stavebních prací, jež tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její **Příloha č. 1a**, v Položkovém rozpočtu s nabídkovou cenou bouracích prací, jež tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její Příloha č. 1b, v Položkovém rozpočtu více a méně prací č. 1 tvořeném změnovými listy č. 1, 3 – 8, 10, 13 a 15 – 18, který tvoří přílohu č. 9 této Smlouvy a v Položkovém rozpočtu více a méně prací č. 2 tvořeném změnovými listy č. 9, 11, 12, 19, 20, 22, 23, 24, který tvoří přílohu č. 10 této Smlouvy. Cena Díla je cenou maximální a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s provedením Díla.

Cena za řádně provedené a předané Dílo a další s Dílem související úkony je stanovena takto:

Cena Díla celkem bez DPH	91 597 129,67 Kč
DPH 21 %	19 235 397,23 Kč
Cena Díla celkem vč. DPH	110 832 526,90 Kč

Slovy: devadesát jedna miliónů pět set devadesát sedm tisíc sto dvacet devět korun českých a šedesát sedm haléřů bez DPH.“

- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. Smlouvy se odst. 7. 3. ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„7.3 Cena Díla bude fakturována průběžně. Zhotovitel je povinen vypracovat soupis provedených prací a poskytnutých plnění (dále též „Zjišťovací protokol“ oceněný podle

Přílohy č. 1a této Smlouvy - Položkovém rozpočtu s nabídkovou cenou stavebních prací, nebo Přílohy č. 1b této Smlouvy - Položkovém rozpočtu s nabídkovou cenou bouracích prací, anebo Přílohy č. 9 této Smlouvy - Položkovém rozpočtu více a méně prací č. 1 tvořeném změnovými listy č. 1, 3 – 8, 10, 13 a 15 – 18 a Přílohy č. 10 této Smlouvy - Položkovém rozpočtu více a méně prací č. 2 tvořeném změnovými listy č. 9, 11, 12, 19, 20, 22, 23, 24. Zjišťovací protokol Zhotovitel předloží k odsouhlasení TDS a Objednateli. V případě schválení Zjišťovacího protokolu TDS a zároveň Objednatelem vzniká Zhotoviteli právo vystavit příslušný dílčí daňový doklad (dále jen „Faktura“) a Fakturu spolu s odsouhlaseným Zjišťovacím protokolem (s podpisy Zhotovitele, TDS a Objednatele) doručit Objednateli. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den měsíce, za nějž byla Faktura vystavena Objednateli. Provedené práce a dodávky budou hrazeny Objednatelem na základě k Faktuře přiložených Zjišťovacích protokolů odsouhlasených TDS a Objednatelem, a to do výše 90% (devadesát procent) sjednané ceny Díla s tím, že zbývajících 10% (deset procent) sjednané Ceny Díla bude uhrazeno Zhotoviteli po řádném provedení a předání Díla bez vad a nedodělků, a to na základě oboustranně odsouhlaseného a podepsaného protokolu o předání a převzetí Díla, jehož vzor tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její Příloha č. 6 - Předávací protokol.“

**3.7.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 12. odst. 12.22. Smlouvy se ruší odstavec ve znění:

„Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1a:** Položkový rozpočet s nabídkovou cenou stavebních prací
- Příloha č. 1b:** Položkový rozpočet s nabídkovou cenou bouracích prací
- Příloha č. 2a:** Projektová dokumentace pro provádění stavby (volná příloha)
- Příloha č. 2b:** Projektová dokumentace bouracích prací (volná příloha)
- Příloha č. 3:** Platný doklad o pojištění Zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou činnostmi Zhotovitele v souvislosti s plněním této Smlouvy o Dílo
- Příloha č. 4:** Seznam poddodavatelů Zhotovitele
- Příloha č. 5:** Realizační tým Zhotovitele
- Příloha č. 6:** Předávací protokol (vzor)
- Příloha č. 7:** Protokol o odstranění vad (vzor)
- Příloha č. 8:** Protokol o předání a převzetí staveniště (vzor)
- Příloha č. 9:** Položkový rozpočet více a méně prací č. 1 tvořený změnovými listy č. 1, 3 – 8, 10, 13 a 15 – 18“

a nahrazuje se následujícím zněním:

„Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1a:** Položkový rozpočet s nabídkovou cenou stavebních prací
- Příloha č. 1b:** Položkový rozpočet s nabídkovou cenou bouracích prací
- Příloha č. 2a:** Projektová dokumentace pro provádění stavby (volná příloha)
- Příloha č. 2b:** Projektová dokumentace bouracích prací (volná příloha)
- Příloha č. 3:** Platný doklad o pojištění Zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou činnostmi Zhotovitele v souvislosti s plněním této Smlouvy o Dílo

**Příloha č. 4:** Seznam poddodavatelů Zhotovitele

**Příloha č. 5:** Realizační tým Zhotovitele

**Příloha č. 6:** Předávací protokol (vzor)

**Příloha č. 7:** Protokol o odstranění vad (vzor)

**Příloha č. 8:** Protokol o předání a převzetí staveniště (vzor)

**Příloha č. 9:** Položkový rozpočet více a méně prací č. 1 tvořený změnovými listy č. 1, 3 – 8, 10, 13 a 15 – 18

**Příloha č. 10:** Položkový rozpočet více a méně prací č. 2 tvořený změnovými listy č. 9, 11, 12, 19, 20, 22, 23, 24“

- 3.8.** Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplývá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „Dílo“ také vícepráce dle tohoto dodatku.
- 3.9.** Zhotovitel se zavazuje nejpozději do sedmi (7) dnů ode dne uzavření tohoto dodatku předložit Objednateli ke schválení upravený Podrobný Harmonogram podle článku 5 odst. 5. 2. Smlouvy zohledňující nový termín pro předání Díla sjednaný tímto dodatkem.

#### IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1.** Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2.** Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3.** Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů ve smlouvě či dodatku uveřejněném v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4.** Tento dodatek je vyhotoven v jednom stejnopise v elektronické podobě podepsaném elektronickými podpisy smluvních stran.

- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání Městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části č. 43/1222/2023 ze dne 13. 11. 2023.
- 4.6. Příloha č. 1 tohoto dodatku, která zároveň tvoří novou přílohu č. 10 Smlouvy – Položkový rozpočet více a méně prací č. 2 tvořený změnovými listy č. 9, 11, 12, 19, 20, 22, 23, 24, tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

V Praze dne

**Radka  
Šimková**Digitálně  
podepsal Radka  
Šimková  
Datum: 2023.11.27  
16:55:46 +01'00'.....  
za objednatele:**Mgr. Radka Šimková**  
starostka MČ Praha 5

V Praze dne

**Ing. Petr  
Kajer**Digitálně  
podepsal Ing. Petr  
Kajer  
Datum:  
2023.11.16  
09:50:48 +01'00'.....  
za zhotovitele:**Ing. Petr Kajer, ředitel Divize 2**  
S u b t e r r a a.s.

**ZŠ Pod Žvahovem 463, Praha 5**  
**Rekonstrukce objektu - II. a VII. Etapa**  
**Dodatek č. 2 - Rekapitulace změnových listů**

Číslo ZL	Popis ZL	Cena s investorem	Vícepráce	Méněpráce
<b>ZL</b>	<b>Změnové listy</b>			
009	Osazení nových retenčních nádrží	207 635,79	207 635,79	
011	Sanace stropu v prostorech kuchyně a jídelny	1 758 151,20	1 758 151,20	
012	Úpravy elektro (měření, přípojka, hlavní rozvaděč)	720 828,91	1 004 263,76	-283 434,85
019	Doplnění základů nosných zdí v 2.PP	189 016,38	189 016,38	
020	Bourání komínu	20 655,11	20 655,11	
022	Sanace základových a podkladních konstrukcí v 1.pp gastroprovozu a spojovací chodby	293 381,46	327 335,22	-33 953,76
023	SDK příčka spojovací chodba	162 398,99	200 391,35	-37 992,36
024	Protipožární obklady a nástřiky v gastroprovozu 1.pp a 2.pp	286 332,96	286 332,96	
	<b>Změnové listy - celkem</b>	<b>3 638 400,80</b>	<b>3 993 781,77</b>	<b>-355 380,97</b>
	<b>Smlouva o dílo včetně dodatku č.1</b>	<b>87 958 728,87</b>		
	<b>Smlouva o dílo + změnové listy</b>	<b>91 597 129,67</b>		

# ZMĚNOVÝ LIST

"Rekonstrukce objektu – II. etapa – ZŠ Pod Žvahovem 463, Praha 5"		
objednatel:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov	číslo ZL:
zhotovitel:	Subterra a.s. Se sídlem: Palmovka Park I, Koželužská 2246/5, Praha 8 IČO: 45309612	009
název ZL:	"Osazení nových retenčních nádrží"	
předmět změny:	Nacenění provedení dodávky a montáže retenční nádrže včetně zemních prací, vystrojení šachty a silové přípojky pro čerpadlo dle dodatečného pokynu investora.	
<b>vliv na cenu díla:</b>	<b>rozpočet:</b>	<b>méněpráce</b>
	cena: bez DPH	0,00 Kč
<b>vliv na cenu díla:</b>	<b>rozpočet:</b>	<b>vícepráce</b>
	cena: bez DPH	207 635,79 Kč
<b>vliv na cenu díla:</b>	<b>rozpočet:</b>	<b>Celkem navýšení po odečtu úspor</b>
	cena: bez DPH	207 635,79 Kč
<b>vliv na termín dokončení:</b>	Nemá vliv na termín.	
<b>jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b>	Nejsou	
<b>zástupce zhotovitele:</b>	Firma: Subterra a.s. Jméno/Funkce: Ing. Michal Krenar - vedoucí projektant	Datum: 15.9.2023
<b>zástupce objednatele:</b>	Firma: Městská část Praha 5 Jméno/Funkce: Ing. Veronika Hilarsová - Odbor přípravy a realizace investic	Datum: 15.9.2023
<b>zástupce objednatele TDS:</b>	Firma: JE Group s.r.o. - ERBES Jméno/Funkce: Tomáš Korálek - technický dozorca	Datum: 15.9.2023
<b>zástupce objednatele - správce:</b>	Firma: FETTERS management, s.r.o. Jméno/Funkce: Ing. Jan Linhart - project manager	Datum: 15.9.2023
<b>zástupce objednatele - projektant:</b>	Firma: VPÚ DECO PRAHA a.s. Jméno/Funkce: Ing. Ladislav Řídký - Vedoucí projektant	Datum: 15.9.2023



Změnový výkaz výměr k ZL. č. 009

Stavba:	Rekonstrukce objektu – II. etapa – ZŠ Pod Žvahovem 463, Praha 5
Popis: Osazení nových retenčních nádrží	207 635,79 Kč

D.1.01							
PŘÍPOČET DLE SKUTEČNOSTI							
P.č.	Číslo polk	Název položky	MJ	Množství	Cena / M.	Celkem	Cenová soustava
	D	J	Zakládání			6 117,12 Kč	
3	K	271532213	Podsep pod základové konstrukce se ztuhněním z hrubého kameniva frakce 8 až 16 mm	m3	1,44	1 764,00 Kč	2 540,16 Kč SOD
			=3*2,4*0,2				
47	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	3,11	1 150,00 Kč	3 576,96 Kč SoD
	D	8	Imbrés vedení			188 633,00 Kč	
			Šachta jednokomorová betonová 7m3	ks	1,00	45 340,95 Kč	45 340,95 Kč INV
			Betonová deska pro zatížení 15 l - zesílený strop nádrže,	ks	1,00	3 398,61 Kč	3 398,61 Kč INV
			Betonový komín 50cm - prodloužený komínek	ks	2,00	1 379,72 Kč	2 759,44 Kč INV
			těsnění, spojovací materiál	kpl	1,00	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč INV
195	K	977151125	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 180 do 200 mm	m	0,40	7 920,00 Kč	3 168,00 Kč SoD
			doprava a montáž vč. Jeřábu	kpl	1,00	18 000,00 Kč	18 000,00 Kč INV
			Čerpadlo, ponorný automat LEO LKS-11028E-1 boční výstup 1.1 kw + sací hadice s bojkou, dodávka + montáž	kpl	1,00	9 650,00 Kč	9 650,00 Kč INV
16	K	871001016	Ventilová šachta s kohoutkem pro napojení výstupu z nádrže	kpl	1,00	3 950,00 Kč	3 950,00 Kč INV
42	K	894813012R	Napojení potrubí DN 200 do akumuláční šachty	kus	2,00	4 680,00 Kč	9 360,00 Kč SoD
45	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	8,70	1 150,00 Kč	10 005,00 Kč SoD
	D	1	Zemní práce			54 632,57 Kč	
		131253102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně v omezeném prostoru	m3	45,90	502,00 Kč	23 041,80 Kč URS
			=3*2,4*3+2*1,5*2,4*3/2+2*1,5*3*3/2		45,90		
		139001101	Příplatek za ztížení vykopávky v místě již položené dešťové přípojky	m3	15,30	548,00 Kč	8 353,80 Kč URS
10	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	12,16	420,00 Kč	5 108,29 Kč SoD
			=2,4*3*1,45+0,3*0,3*1*3,14*F12		12,16		
11	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	182,44	36,00 Kč	6 567,80 Kč SoD
12	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	12,16	196,00 Kč	2 408,19 Kč SoD
13	K	167151121	Skládání nebo překládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	12,16	128,40 Kč	1 561,68 Kč SoD
14	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	21,89	360,00 Kč	7 881,96 Kč SoD
15	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo mezikládky	m3	12,16	26,40 Kč	321,09 Kč SoD
16	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se ztuhněním	m3	39,74	177,60 Kč	5 991,76 Kč SoD
		181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se ztuhněním strojně	m2	32,40	78,00 Kč	2 527,20 Kč SoD
			Geodetické zaměření	kpl	1,00	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč SoD
45	K	893901111	Provedení zkoušky vodotěsnosti nádrže do 1000 m3	m3	7,00	52,80 Kč	369,60 Kč SoD
	D	741	Elektrinstalace			24 253,10 Kč	
		34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	bm	55,00	92,10 Kč	5 065,50 Kč URS
		741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uloženy pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	bm	55,00	51,80 Kč	2 849,00 Kč URS
77	K	7410R060	Všecky ostatní materiál pro dokončení díla, např. montážní uší velké a malé, vruty, hmoždinky, vyvazovací pásy, svorníky, stolíky, svorky, smířňovací bužírky apod.	kpl	1,00	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč SoD
			Úprava R NN a zapojení + doplnění jističe	kpl	1,00	2 650,00 Kč	2 650,00 Kč INV
			Zásuvka a vypínač v šachtě	kpl	1,00	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč INV
		460791212	Montáž trubek ochranných plastových uložených volně do rýhy ohebných přes 32 do 50 mm	bm	30,00	46,50 Kč	1 395,00 Kč URS
		34571350	trubka elektroinstalační ohebná dvooplášťová korugovaná (chránička) D 32/40mm, HDPE+LDPE	bm	30,00	33,00 Kč	990,00 Kč URS
			v zemi a v podlaže sbrta				
		132151102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 50 m3 strojně	m3	3,60	448,00 Kč	1 605,60 Kč URS
			=0,4*0,9*10				
		460662112	Kabelové lože z písku pro kabely vn a vvn bez zakrytí š pře 35 do 50 cm	bm	10,00	181,00 Kč	1 810,00 Kč URS
			=0,4*0,3*10		1,2 m3		
		460671114	Pokládka vyznačovací folie (pozor Električka)	bm	10,00	22,00 Kč	220,00 Kč URS
		174251101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách bez ztuhnění jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách	m3	2,40	216,00 Kč	518,40 Kč SoD
		162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,20	420,00 Kč	504,00 Kč SoD
		162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	12,00	36,00 Kč	432,00 Kč SoD
		171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	2,16	360,00 Kč	777,60 Kč SoD
		181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se ztuhněním strojně	m2	5,00	78,00 Kč	390,00 Kč SoD
		H2S1281	Zednická přípomoc + drobný materiál	hod	6,00	341,00 Kč	2 046,00 Kč SoD
<b>Celkem - přípočet Kč bez DPH</b>						<b>207 635,79 Kč</b>	
<b>CELKEM Kč bez DPH - ZMĚNOVÝ LIST č.009</b>						<b>207 635,79 Kč</b>	

# ZMĚNOVÝ LIST

"Rekonstrukce objektu – II. etapa – ZŠ Pod Žvahovem 463, Praha 5"		
objednatel:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov	číslo ZL:
zhotovitel:	Subterra a.s. Se sídlem: Palmovka Park I, Koželužská 2246/5, Praha 8 IČO: 45309612	011
název ZL:	" Sanace stropu v prostorech kuchyně a jídelny"	
<b>předmět změny:</b>		
<p><i>Nacenění provedení sanace prostoru gastru 1PP dle prohlídky stropu statikem a dle vydané projektové dokumentace na sanace stropů. Cenová nabídka neobsahuje případnou protipožární ochranu nalepených CFK lamel.</i></p>		
<b>vliv na cenu díla:</b>	<b>rozpočet:</b>	<b>méněpráce</b>
	cena: bez DPH	0,00 Kč
<b>vliv na cenu díla:</b>	<b>rozpočet:</b>	<b>vícepráce</b>
	cena: bez DPH	1 758 151,20 Kč
<b>vliv na cenu díla:</b>	<b>rozpočet:</b>	<b>Celkem navýšení po odečtu úspor</b>
	cena: bez DPH	1 758 151,20 Kč
<b>vliv na termín dokončení:</b>		
<b>jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b>		
Nejsou		
<b>zástupce zhotovitele:</b>	Firma: Subterra a.s. Jméno/Funkce: Ing. Michal Krenar - vedoucí	Datum: 13.9.2023
<b>zástupce objednatele:</b>	Firma: Městská část Praha 5 Jméno/Funkce: Ing. Veronika Hilasová - Odbor přípravy a realizace investic	Datum: 13.9.2023
<b>zástupce objednatele TDS:</b>	Firma: JE Group s.r.o. - ERBES Jméno/Funkce: Tomáš Korálek - technický dozce	Datum: 13.9.2023
<b>zástupce objednatele - správce:</b>	Firma: FETTERS management, s.r.o. Jméno/Funkce: Ing. Jan Linhart - project manager	Datum: 13.9.2023
<b>zástupce objednatele - projektant:</b>	Firma: VPÚ DECO PRAHA a.s. Jméno/Funkce: Ing. Ladislav Řídký - Vedoucí projektant	Datum: 13.9.2023

Změnový výkaz výměr k ZL. č. 011

Stavba: Rekonstrukce objektu – II. etapa – ZŠ Pod Žahovem 463, Praha 5

Popis: Sanace stropu v prostorech kuchyně a jídelny

D.1.01

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová soustava
		<b>SANACE - REPROFILACE</b>				<b>1 219 119,55 Kč</b>	
118	K 949101111	Leštění pomocné pro objekty pozemních staveb s leškovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	170,00	144,00 Kč	24 480,00 Kč	SoD
		68,14+9,29+26,88+55,1+6,18+6,9+12,3+3,45+9,59+7,54					
		Mechanické odbourání volného betonu kládkem	m <sup>2</sup>	170,00	130,00 Kč	22 100,00 Kč	ZL D17
202	K 997013211	Vnitrostaveništní doprava suší a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m různě	t	1,55	835,20 Kč	1 297,65 Kč	SOD
203	K 997013501	Odvaz suší a vybouraných hmot na skládku nebo meziládku do 1 km se složením	t	1,55	222,00 Kč	344,92 Kč	SOD
204	K 997013509	Příplatek k odvozu suší a vybouraných hmot na skládku ŽKD 1 km přes 1 km	t	29,52	14,40 Kč	425,09 Kč	SOD
207	K 987013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu směsného kód odstavu 17.09.04	t	1,55	552,00 Kč	857,64 Kč	SOD
	985132111	očistění itakovou vodou	m <sup>2</sup>	207,00	171,00 Kč	35 397,00 Kč	URS
	928195001	očistění betonové konstrukce broušením ruční	m <sup>2</sup>	207,00	135,00 Kč	27 945,00 Kč	URS
		ruční očistění výtžů	m <sup>2</sup>	50,00	595,00 Kč	29 750,00 Kč	ZL D17
	985331111	Dodatečné vlepování betonářské výtžů D 8 mm do epoxi malty Sikadur 31 - adhezivní malty včetně vyvrtání otvorů - zplněné nalepení síťovací výtžů	bm	25,00	1 090,00 Kč	27 250,00 Kč	URS
	985331912	Příplatek k dodatečnému vlepování betonářské výtžů za délku do 1 m jednotlivě	m <sup>2</sup>	25,00	121,00 Kč	3 025,00 Kč	URS
	985321211	Ochranný nátlér výtžů na epoxidové bázi stěn, líc kleneb a podhledů 1 vrstva š 1 mm	m <sup>2</sup>	50,00	644,00 Kč	32 200,00 Kč	URS
	985321111.SKA	Inhibitor koroze celoplošný který není vidět	m <sup>2</sup>	207,00	302,60 Kč	62 638,20 Kč	URS
	985422312	injekce tláhn š přes 1 do 2 mm v ŽB křehl tl přes 100 do 200 mm aktivovanou cementovou malou včetně vtů	bm	25,00	1 070,00 Kč	26 750,00 Kč	URS
		příplatek za dvouzložkovou maltu na epoxidové bázi Sika Injection 190	bm	25,00	805,00 Kč	20 125,00 Kč	INV
25	985422132	injekce epoxidové nízkoelastic tláhn š přes 1 do 2 mm v ŽB křehl tl přes 100 do 200 mm epoxidem včetně vtů	bm	40,00	3 860,00 Kč	154 400,00 Kč	URS
	985311217.SKA.DC	Reprofilace líc kleneb a podhledů cementovou sanační malou Sika MonoTop 412N tl přes 60 do 70 mm	m <sup>2</sup>	25,00	7 955,00 Kč	198 875,00 Kč	URS
	985311214.SKA.DC	Reprofilace líc kleneb a podhledů cementovou sanační malou Sika MonoTop-452 tl přes 30 do 40 mm	m <sup>2</sup>	30,00	4 609,00 Kč	138 270,00 Kč	URS
	985311212.SKA.DC	Reprofilace líc kleneb a podhledů cementovou sanační malou Sika MonoTop 412N tl přes 10 do 20 mm	m <sup>2</sup>	50,00	2 448,00 Kč	122 400,00 Kč	URS
		vyplnění dodatečných průrazů do velikosti 0,5*0,5 profilační malou včetně vlepění tmů, výtžů DB, ruční očistění výtžů, ochranný nátlér výtžů na epoxidové bázi stěn	ks	13,00			ZL D17
		ruční očistění výtžů	m <sup>2</sup>	3,70	595,00 Kč	2 201,50 Kč	ZL D17
	985321211	Ochranný nátlér výtžů na epoxidové bázi stěn, líc kleneb a podhledů 1 vrstva š 1 mm	m <sup>2</sup>	3,70	644,00 Kč	2 382,80 Kč	URS
	985331211	Dodatečné vlepování betonářské výtžů D 8 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvorů	bm	8,00	1 210,00 Kč	9 880,00 Kč	URS
	985311217.SKA.DC	Reprofilace líc kleneb a podhledů cementovou sanační malou Sika MonoTop 412N tl přes 60 do 70 mm	m <sup>2</sup>	3,25	7 955,00 Kč	25 853,75 Kč	URS
		=0,5*0,5*13		3,25			
	985312124.SKA	sřednocucí stěrka - k vyrovnání reprofilovaných betonových ploch líc kleneb a podhledů Sika MonoTop-620 tl do 5 mm	m <sup>2</sup>	207,00	681,00 Kč	140 967,00 Kč	URS
	985323111.SKA	Spojovací můstek Sika MonoTop 111 reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m <sup>2</sup>	207,00	529,00 Kč	109 503,00 Kč	URS
		<b>CFK dodatečná výtžů</b>				<b>483 619,20 Kč</b>	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
	985341321	Uhlíkové lamely pro zesílení ŽB kleneb a podhledů tl 1,4 mm modul průřeznosti 170 kN/m <sup>2</sup> š 50 mm - CARBODUR TYP S50/1,4	bm	288,00	1 140,00 Kč	328 320,00 Kč	URS
	985341912	Příplatek k zesílení ŽB stěn uhlíkovými lamelami za délku do 5 m jednotlivě	bm	288,00	76,90 Kč	22 147,20 Kč	URS
	985351212.SKA	Uhlíková tkanina SikaWrap 301C pro zesílení ŽB sloupů ovjením modul průřeznosti 230 kN/m <sup>2</sup> hmotnost 304 g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	30,00	3 938,40 Kč	118 152,00 Kč	URS
		odrhové zkoušky podkladu	ks	20,00	442,86 Kč	8 857,14 Kč	INV
		odrhové zkoušky vzorků	ks	10,00	614,29 Kč	6 142,86 Kč	INV
		<b>CFK dodatečná výtžů</b>				<b>37 309,80 Kč</b>	
		Podstojkování díle požadavků TZ pro sanaci stropů					
446	K 975111121	Zřízení plošného podchycení konstrukcí systémovými samostatnými stojkami v do 4 m zatížení přes 6 do 8,5 kPa	m <sup>2</sup>	70,00	180,00 Kč	12 600,00 Kč	SOD
447	K 975111122	Příplatek k plošnému podchycení konstrukcí systémovými samostatnými stojkami v do 4 m zatížení přes 6 do 8,5 kPa za první a ŽKD den použití	m <sup>2</sup>	980,00	18,00 Kč	17 640,00 Kč	SOD
448	K 975111123	Odstěraní plošného podchycení konstrukcí systémovými stojkami v do 4 m zatížení přes 6 do 8,5 kPa	m <sup>2</sup>	70,00	102,00 Kč	7 140,00 Kč	SOD
		<b>Přesun hmot</b>				<b>18 033,45 Kč</b>	
211	K 998017001	Přesun hmot a omezení mechanizace pro budovy v do 6 m	t	12,44	1 450,00 Kč	18 033,45 Kč	SOD

Cena dle předané projektové dokumentace sanace stropu

**CELKEM Kč bez DPH- ZMĚNOVÝ LIST č.011** **1 758 151,20 Kč**

cenová nabídka neobsahuje případnou protipožární ochranu nalepených CFK lamel (PROMAT, ORDEXAL a pod)

# ZMĚNOVÝ LIST

"Rekonstrukce objektu – II. etapa – ZS Pod Zvahovem 463, Praha 5"		
objednatel:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSC 150 22, Praha 5 - Smíchov	číslo ZL:
zhotovitel:	Subterra a.s. Se sídlem: Palmovka Park I, Koželužská 2246/5, Praha 8 IČO: 45309612	012
název ZL:	"Úpravy elektro (měření, přípojka, hlavní rozvaděč)"	
předmět změny:		
Nacenění provedení úpravy elektro (měření, přípojka, hlavní rozvaděč). Provedení výkopu pro přípojku NN, včetně úpravy rozvaděčů dle revize PD a provedení drobných zednických prací s tím souvisejících.		
vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena:                    bez DPH                    -283 434,85 Kč	
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena:                    bez DPH                    1 004 263,76 Kč	
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem navýšení po odečtu úspor
	cena:                    bez DPH                    720 828,91 Kč	
vliv na termín dokončení:		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):		
Nejsou		
zástupce zhotovitele:	Firma: Subterra a.s. Jméno/Funkce: Ing. Michal Krenar - vedoucí	Datum: 26.10.2023
zástupce objednatele:	Firma: Městská část Praha 5 Jméno/Funkce: Ing. Veronika Hilasová - Odbor přípravy a realizace investic	Datum: 26.10.2023
zástupce objednatele TDS:	Firma: JE Group s.r.o. - ERBES Jméno/Funkce: Tomáš Korálek - technický	Datum: 26.10.2023
zástupce objednatele - správce:	Firma: FETTERS management, s.r.o. Jméno/Funkce: Ing. Jan Linhart - project manager	Datum: 26.10.2023
zástupce objednatele - projektant:	Firma: VPÚ DECO PRAHA a.s. Jméno/Funkce: Ing. Ladislav Řídký - Vedoucí projektanta	Datum: 26.10.2023

## Změnový výkaz výměr k ZL. č. 012

Stavba: ZŠ Pod Žvahovem  
 Část: SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA  
 Příloha: ROZPOČET

Popis: Úpravy elektro (měření, přípojka, hlavní rozvaděč)

Pol	Popis položky	m.j	Množství	Jedn. cena Kč/m.i.	Celková cena Kč	Cenová soustava
	<b>Odpočet původní řešení</b>					
52	CYKY-J 4x16mm <sup>2</sup> , kabel silový, izolace plastová	m	-280,00	251,69	-70 473,20	SoD
54	CYKY-J 4x35mm <sup>2</sup> , kabel silový, izolace plastová	m	-55,00	539,81	-29 689,55	SoD
58	Kabel AYKY-J 3x240+120	bm	-330,00	555,37	-183 272,10	SoD
	<b>Celkem - odpočet Kč bez DPH</b>				<b>-283 434,85 Kč</b>	
	<b>Přípočet nové řešení</b>					
<b>741</b>	<b>Elektroinstalace</b>				<b>753 691,90</b>	
7410R001	Rozvaděč RH - skříňový rozvaděč OCP o čtyřech polích s rozměry pole 1x 2000x1000x600 + 3x 2000x800x600 vč. soklu 100mm, IP56, uzamykatelný, vybavený dle TZ a schema rozvaděče 2x nepřímé měření - ER1, ER2, přívod, total stop, přívod TS, 1x nepřímé měření škola, osvětlení hřiště, přívod pro provizorní rozvaděč, nové vývody servrova, vytápění EZS atd., jističe pro R5-25					úprava rozvaděče z důvodů změny kabeláže, změna jističů, předrátování
	1)Změna přívodu, doplnění HDO	kpl	1,00	4 850,00	4 850,00	INV
	2)Doplnění vývodu o nepřímé měření a to vývodů: -1RMK1 kuchyně – pož. na podružné měření -DT2VZT - pož. na podružné měření -pož. na podružné měření škola navíc	kpl	1,00	62 756,00	62 756,00	INV
	3)Výměna jističů na 5listu za pojistkové odpojovače	kpl	1,00	-28 620,00	-28 620,00	INV
	4)Doplnění nových vývodů – 9x poj. Odpojovač navíc	kpl	1,00	37 856,00	37 856,00	INV
	5)Využití 6x rezervy	kpl	1,00	18 950,00	18 950,00	INV
	RS Svorky a další montážní materiál	kpl	1,00	6 900,00	6 900,00	INV
	Mapování a kontrola technikem elektro viz záložka popis stavu RH	hod	38,00	500,00	19 000,00	INV
	<b>Rozvaděče RMS1, 1RKU nejsou předmětem tohoto ZL. Dle vyjádření projektanta nedochází ke změně z důvodu přípojky nn. V případě že by bylo zjištěno že změna přípojky nn má dopad do dalších rozvaděčů, bude zpracována investorem revize PD a zhotovitelem následně oceněn a vystaven další ZL.</b>					
34113035	CYKY-J 5x16mm <sup>2</sup> , kabel silový, izolace plastová	bm	280,00	297,00	83 160,00	URS
741122644	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x16 mm <sup>2</sup> uložený pevně (např. CYKY)	bm	280,00	55,80	15 624,00	URS
34113081	Kabel AYKY-J 4x95 přípojka -1RMS1	bm	55,00	320,00	17 600,00	URS
210902116	Montáž kabelu Al do 1 kV plného nebo laněného kulatého žíly 4x95 mm <sup>2</sup> (např. AYKY) bez ukončení uložený pevně	bm	55,00	89,80	4 939,00	URS
34113081	Kabel AYKY-J 4x95 přípojka DT2.VZT	bm	58,00	320,00	18 560,00	URS
210902116	Montáž kabelu Al do 1 kV plného nebo laněného kulatého žíly 4x95 mm <sup>2</sup> (např. AYKY) bez ukončení uložený pevně	bm	58,00	89,80	5 208,40	URS
34113084	Kabel AYKY-J 4x180 přípojka kuchyň	bm	112,00	581,00	65 072,00	URS
741123321	Montáž kabel Al plný nebo laněný kulatý žíla 4x150 až 185 mm <sup>2</sup> uložený pevně (např. AYKY)	bm	112,00	105,00	11 760,00	URS
34113085	Kabel AYKY-J 4x240 přípojka NN	bm	210,00	733,00	153 930,00	URS
741123322	Montáž kabel Al plný nebo laněný kulatý žíla 4x240 mm <sup>2</sup> uložený pevně (např. AYKY)	bm	210,00	127,00	26 670,00	URS
388995212	KOPOFLEX DN110	bm	210,00	113,00	23 730,00	URS
34111094	CYKY-J 5x2,5mm <sup>2</sup> , pro HDO	bm	105,00	46,60	4 893,00	URS
741122641	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x1,5 až 2,5 mm <sup>2</sup> uložený pevně (např. CYKY)	bm	105,00	47,40	4 977,00	URS
210220001	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek na povrchu páskou do 120 mm <sup>2</sup>	bm	105,00	146,00	15 330,00	URS
35442064	pás zemnicí 20x3mm FeZn	kg	52,50	73,80	3 874,50	URS
	Dvojitá průchodka Gerotop - dělená těsnící vložka typ UNI DD/T 100/0+18-65 + typ ZWR-F: 100/4+0-32 pro přípojku NN vč. manžet a příslušenství D+M <a href="https://www.bettra.cz/produkty/hsi-90/">https://www.bettra.cz/produkty/hsi-90/</a>	ks	2,00	8 500,00	17 000,00	INV
34575496	Kabelový žlab s víkem 500x100 s přepážkou, pozinkovaný vč. podpěr pro kabeláž do kuchyně	bm	56,00	1 860,00	104 160,00	URS
	Kabelový žlab s víkem 500x100 s přepážkou, pozinkovaný vč. podpěr pro kabeláž do kuchyně	bm	56,00	490,00	27 440,00	INV
34575495	Kabelový žlab s víkem 200x100, pozinkovaný vč. podpěr pro přípojku NN	bm	4,00	668,00	2 672,00	URS
	Kabelový žlab s víkem 200x100, pozinkovaný vč. podpěr pro přípojku NN	bm	4,00	250,00	1 000,00	INV
	Veškerý další materiál pro dokončení a srovnání díla, dále úložný materiál v podhledech	kpl	1,00	13 000,00	13 000,00	SoD
	Výchozí revizní zpráva	hod	10,00	1 140,00	11 400,00	SoD
	<b>Provizorní rozvaděč pro napájení než bude provedeno připojení PRE</b>				<b>64 783,43</b>	
	Elektroměrový rozvaděč - M2000 3A24 IP40/20 povrch ocep., příprava na měření pro PRE se společným přívodem, na stěnu, termoset, rozměry: š 470 x v 615 x h 250 - dodávka	ks	1,00	39 950,00	39 950,00	INV

	Jistič PL7-B20/3, char.B, 10kA	ks	1,00	833,83	833,83	INV
	Jistič AZ-B80/3, char.B, 20kA	ks	1,00	3 601,50	3 601,50	INV
	Elektroměrový rozvaděč - M2000 - montáž	ks	1,00	15 000,00	15 000,00	INV
	AYKY 4x35	bm	10,00	539,81	5 398,10	SoD
	dle požadavků PRE					
<b>1</b>	<b>Zemní práce</b>				<b>129 813,00</b>	
111211101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 ručně	m2	30,00	108,00	3 240,00	URS
132151102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 50 m3 strojně	m3	39,60	446,00	17 661,60	URS
	0,4*0,9*110					
132112132	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 ručně	m3	4,00	1 009,20	4 036,80	SoD
	v místech stromů					
	Začištění výkopu - ručně	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00	INV
460662112	Kabelové lože z písku pro kabely vn a vvn bez zakrytí š pře 35 do 50 cm	bm	110,00	321,00	35 310,00	URS
	přepoklad cc v tl. 0,5m, URS +140Kč		22,00	m3		
460671114	Pokládka vyznačovací folie (pozor Električka)	m	110,00	22,90	2 519,00	URS
174251101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách bez zhutnění jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	21,60	216,00	4 665,60	SoD
162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	22,00	420,00	9 240,00	SoD
162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	220,00	36,00	7 920,00	SoD
171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	39,60	360,00	14 256,00	SoD
181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	44,00	78,00	3 432,00	SoD
	110*0,4					
953R00031	Pokládka průchodky pod cestou	m	2,00	2 340,00	4 680,00	SoD
	Demontáž a montáž kostek, obrubníků, nové podkladní vrstvy, přes cestu	kpl	1,00			
	Vytrhání obrub chodníkových ležatých pro zpětné použití	m	4,00	195,00	780,00	INV
979021113	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků silničních při překopech inženýrských sítí	m	4,00	66,00	264,00	URS
113106023	Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší ze zámkové dlažby ručně	m2	8,00	146,00	1 168,00	URS
979051121	Očištění zámkových dlaždic se spárováním z kameniva těžného při překopech inženýrských sítí	m2	8,00	117,00	936,00	URS
564811112	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 60 mm	m2	8,00	114,00	912,00	SoD
564841113	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 140 mm	m2	8,00	270,00	2 160,00	SoD
916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrkou do lože z betonu prostého	m	2,00	420,00	840,00	SoD
596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	8,00	474,00	3 792,00	SoD
	Vytyčení trasy stávajícího NN kabelu	kpl	1,00	9 500,00	9 500,00	INV
<b>9</b>	<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>20 969,83</b>	
977151124	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 150 do 180 mm	m	1,60	5 470,00	8 752,00	URS
	prostup fasádou pro NN kabel		2*0,8			
962032230	Demontáž rozvaděčů	kpl	2,00	3 500,00	7 000,00	INV
	vybourání v místě rozvaděčů		1,00			
	vybourání v místě prostupů do objektu - zrušení stávajícího rozvaděče		1,00			
310239211	Zazdívka otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdvu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,50	8 580,00	4 290,00	SoD
	vybourání v místě prostupů do objektu - zrušení stávajícího rozvaděče		0,50			
997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,55	780,00	426,82	SoD
997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,55	222,00	121,48	SoD
997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	10,40	14,40	149,71	SoD
997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	0,55	420,00	229,82	SoD
<b>3</b>	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>27 280,00</b>	
HZS1291	Zednické přípomocce + drobný materiál	hod	80,00	341,00	27 280,00	URS
	zapravení otvorů po jádrovém vrtání - oprava omítky, zapravení po vybourání rozvaděčů + omítky a malba					
<b>1</b>	<b>Zemní práce</b>				<b>7 725,60</b>	
181411121	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utážení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	44,40	42,00	1 864,80	SoD
00572100	osivo jetelotráva intenzivní víceletá	kg	0,89	1 800,00	1 598,40	SoD
10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	14,21	300,00	4 262,40	SoD
<b>Celkem - připočet Kč bez DPH</b>					<b>1 004 263,76 Kč</b>	
<b>CELKEM Kč bez DPH- ZMĚNOVÝ LIST č.012</b>					<b>720 828,91 Kč</b>	

# ZMĚNOVÝ LIST

"Rekonstrukce objektu – II. etapa – ZŠ Pod Žvahovem 463, Praha 5"		
objednatel:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov	číslo ZL:
zhotovitel:	Subterra a.s. Se sídlem: Palmovka Park I, Koželužská 2246/5, Praha 8 IČO: 45309612	<b>019</b>
název ZL:	"Doplnění základů nosných zdí v 2.PP "	
předmět změny:		

*Při výkopových pracích zjištěno, že v místě, kde se má rozšiřovat základ pro sloup podírající trám a jeho zesílení, chybí základ pod nosnou stěnou. Předmětem tohoto ZL je nacenění podbetonování stěny ve 2.PP dle požadavku statika.*

vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena: <i>bez DPH</i>	0,00 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena: <i>bez DPH</i>	<b>189 016,38 Kč</b>
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem navýšení po odečtu úspor
	cena: <i>bez DPH</i>	<b>189 016,38 Kč</b>
vliv na termín dokončení: Nemá vliv na termín.		
jiné vlivy (na změnu PD apod.): Nejsou		
zástupce zhotovitele:	Firma: Subterra a.s. Jméno/Funkce: Ing. Michal Krenar - vedoucí	Datum: 11.8.2023
zástupce objednatele:	Firma: Městská část Praha 5 Jméno/Funkce: Ing. Veronika Hlasová - Odbor přípravy a realizace investic	Datum: 11.8.2023
zástupce objednatele TDS:	Firma: JE Group s.r.o. - ERBES Jméno/Funkce: Tomáš Korálek - technický	Datum: 11.8.2023
zástupce objednatele - správce:	Firma: FETTERS management, s.r.o. Jméno/Funkce: Ing. Jan Linhart - project manager	Datum: 11.8.2023
zástupce objednatele - projektant:	Firma: VPÚ DECO PRAHA a.s. Jméno/Funkce: Ing. Ladislav Řídký - Vedoucí projekt	Datum: 11.8.2023

### Změnový výkaz výměr k ZL. č. 019

Stavba: Rekonstrukce objektu – II. etapa – ZŠ Pod Žvahovem 463, Praha 5	
Popis: "Doplnění základů nosných zdí v 2.PP "	189 016,38 Kč

D.1.01							
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
	<b>D</b>	<b>Základové patky</b>				<b>189 016,38 Kč</b>	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
16	K	139911121	Bourání kcí v hloubených vykopávkách ze zdiva z betonu prostého ručně u výtlahu+stěna	m3	3,58	5 820,00 Kč	20 847,24 Kč
		985221022	Postupné rozebírání cihelného zdiva pro další použití přes 1 do 3 m3	m3	1,28	2 660,00 Kč	3 391,50 Kč
			1,7*2,5*0,3				
5	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	11,08	2 376,00 Kč	26 333,33 Kč
6	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	60,96	114,00 Kč	6 949,07 Kč
7	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,08	222,00 Kč	2 460,44 Kč
8	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	210,58	14,40 Kč	3 032,32 Kč
9	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	11,08	750,00 Kč	8 312,29 Kč
36	K	310239211	Zazdívka otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	1,28	3 853,00 Kč	4 912,58 Kč
			1,7*2,5*0,3				
15	K	27532151R	Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30 vč. zřízení a odstranění bednění na etapy cca po 1m, technologické přestávky	m3	3,58	8 448,00 Kč	30 260,74 Kč
			1,5*0,6*3+2,1*0,7*0,6				
			Zálivková expanzní směs 30Mpa Sika Grout včetně práce (předpokládána spotřeba)	kg	350,00	130,00 Kč	45 500,00 Kč
			20kg/10mm/1m2 - pro 3,5m2 tl. 50mm - 3,5x20x5				
18	K	275361821	Výztuž základových patek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,05	51 480,01 Kč	2 574,00 Kč
			kari síť 100x100 pr. 8mm				
446	K	975111121	Zřízení plošného podchycení konstrukcí systémovými samostatnými stojkami v do 4 m zatížení přes 6 do 8,5 kPa	m2	18,00	180,00 Kč	3 240,00 Kč
447	K	975111122	Příplatek k plošnému podchycení konstrukcí systémovými samostatnými stojkami v do 4 m zatížení přes 6 do 8,5 kPa za první a ZKD den použití	m2	252,00	18,00 Kč	4 536,00 Kč
448	K	975111123	Odstranění plošného podchycení konstrukcí systémovými stojkami v do 4 m zatížení přes 6 do 8,5 kPa	m2	18,00	102,00 Kč	1 836,00 Kč
97	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,45	7 080,00 Kč	3 164,76 Kč
			1*3*0,1+0,7*2,1*0,1				
217	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	7,20	234,00 Kč	1 684,80 Kč
			3*1+2*2,1*1				
219	M	62836110	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem	m2	8,64	237,60 Kč	2 052,86 Kč
			3*1+2*2,1*1*1,2				
211	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	12,36	1 450,00 Kč	17 928,45 Kč
<b>CELKEM Kč bez DPH- ZMĚNOVÝ LIST č.019</b>						<b>189 016,38 Kč</b>	



# ZMĚNOVÝ LIST

"Rekonstrukce objektu – II. etapa – ZŠ Pod Žvahovem 463, Praha 5"		
objednatel:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov	číslo ZL:
zhotovitel:	Subterra a.s. Se sídlem: Palmovka Park I, Koželužská 2246/5, Praha 8 IČO: 45309612	<b>020</b>
název ZL:	<b>"Bourání komínu"</b>	
<b>předmět změny:</b>		
<p><i>Provedení bourání stávajícího zděného komínu dle požadavku investora v m.č. 1.17, 1.18 a 1.20 vč. likvidace sutí. Komín již není funkční a nejsou zde vedeny žádné rozvody TZB.</i></p>		
<b>vliv na cenu díla:</b>	<b>rozpočet:</b>	<b>méněpráce</b>
	cena: bez DPH	<b>0,00 Kč</b>
<b>vliv na cenu díla:</b>	<b>rozpočet:</b>	<b>vícepráce</b>
	cena: bez DPH	<b>20 655,11 Kč</b>
<b>vliv na cenu díla:</b>	<b>rozpočet:</b>	<b>Celkem navýšení po odečtu úspor</b>
	cena: bez DPH	<b>20 655,11 Kč</b>
<b>vliv na termín dokončení:</b>		
Nemá vliv na termín.		
<b>jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b>		
Nejsou		
<b>zástupce zhotovitele:</b>	Firma: Subterra a.s. Jméno/Funkce: Ing. Michal Krenar - vedoucí	Datum: 11.8.2023
<b>zástupce objednatele:</b>	Firma: Městská část Praha 5 Jméno/Funkce: Ing. Veronika Hlásová - Odbor přípravy a realizace investic	Datum: 11.8.2023
<b>zástupce objednatele TDS:</b>	Firma: JE Group s.r.o. - ERBES Jméno/Funkce: Tomáš Korálek - technický dozce	Datum: 11.8.2023
<b>zástupce objednatele - správce:</b>	Firma: FETTERS management, s.r.o. Jméno/Funkce: Ing. Jan Linhart - project manager	Datum: 11.8.2023
<b>zástupce objednatele - projektant:</b>	Firma: VPÚ DECO PRAHA a.s. Jméno/Funkce: Ing. Ladislav Řídký - Vedoucí projektanta	Datum: 11.8.2023

### Změnový výkaz výměr k ZL. č. 020

Stavba: Rekonstrukce objektu – II. etapa – ZŠ Pod Žvahovem 463, Praha 5
Popis: Provedení bourání komínu

D.1.01							
PŘÍPOČET DLE SKUTEČNOSTI							
P. č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množstv	Cena / MJ	Celkem	Cenová soustava
	D 9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				10 441,52 Kč	
156	K 962032314	Bourání pilířů cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na jakoukoli maltu	m3	2,801	1 788,00 Kč	5 008,64 Kč	SOD
		8,3x 0,45x0,75		2,801			
	411388531	Zabetonování otvorů pl do 1 m2 ve stropech	m3	0,169	13 900,00 Kč	2 345,63 Kč	URS
		=0,45*0,75*2*0,25					
		Oprava střešního pláště v místě zrušeného komínu	kpl	1,000	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč	INV
211	K 998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	0,41	1 450,00 Kč	587,25 Kč	SOD
	D 997	Přesun sutě				10 213,59 Kč	
202	K 997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	5,042	780,00 Kč	3 932,96 Kč	SOD
203	K 997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,042	222,00 Kč	1 119,38 Kč	SOD
204	K 997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	95,803	14,40 Kč	1 379,56 Kč	SOD
205	K 997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	5,042	750,00 Kč	3 781,69 Kč	SOD
<b>Celkem - připočet Kč bez DPH</b>						<b>20 655,11 Kč</b>	
<b>CELKEM Kč bez DPH- ZMĚNOVÝ LIST č.020</b>						<b>20 655,11 Kč</b>	

# ZMĚNOVÝ LIST

## "Rekonstrukce objektu – II. etapa – ZŠ Pod Žvahovem 463, Praha 5"

objednatel:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov	číslo ZL:
zhotovitel:	Subterra a.s. Se sídlem: Palmovka Park I, Koželužská 2246/5, Praha 8 IČO: 45309612	<b>022</b>
název ZL:	<b>"Sanace základových a podkladních konstrukcí v 1.pp gastroprovozu a spojovací chodby"</b>	

### předmět změny:

Nacení vybourání stávající betonové mazaniny spojovací chodby m.č. 1.39.1 vč. likvidace suti místo původně uvažovaného přebroušení podlahy. Provedení nové hydroizolace celoplošné. Dále zásyp kaveren štěrkem a betonem, dozdění kanalizační šachty a zásyp instalačních kanálů v m.č. 1.39.1 a 1.17. Po odkrytí stávajících podlahových konstrukcí je nutné zcela změnit skladbu P06 ve stejné skladbě jako P03b.

<b>vliv na cenu díla:</b>	<b>rozpočet:</b>	<b>méněpráce</b>
	<b>cena:</b> bez DPH	<b>-33 953,76 Kč</b>
<b>vliv na cenu díla:</b>	<b>rozpočet:</b>	<b>vícepráce</b>
	<b>cena:</b> bez DPH	<b>327 335,22 Kč</b>
<b>vliv na cenu díla:</b>	<b>rozpočet:</b>	<b>Celkem navýšení po odečtu úspor</b>
	<b>cena:</b> bez DPH	<b>293 381,46 Kč</b>

### vliv na termín dokončení:

Není

### jiné vlivy (na změnu PD apod.):

Nejsou

<b>zástupce zhotovitele:</b>	Firma: Subterra a.s.	
	Jméno/Funkce: Ing. Michal Krenar - vedoucí projektu	
		Datum: 18.9.2023
<b>zástupce objednatele:</b>	Firma: Městská část Praha 5	
	Jméno/Funkce: Ing. Veronika Hilasová - Odbor přípravy a realizace investic	
		Datum: 18.9.2023
<b>zástupce objednatele TDS:</b>	Firma: JE Group s.r.o. - ERBES	
	Jméno/Funkce: Tomáš Korálek - technický doz	
<b>zástupce objednatele - správce:</b>	Firma: FETTERS management, s.r.o.	
	Jméno/Funkce: Ing. Jan Linhart - project manager	
		Datum: 18.9.2023
<b>zástupce objednatele - projektant:</b>	Firma: VPÚ DECO PRAHA a.s.	
	Jméno/Funkce: Ing. Ladislav Řídký - Vedoucí projektant	
		Datum: 18.9.2023

Změnový výkaz výměr k ZL. č. 022

Stavba: Rekonstrukce objektu – II. etapa – ZŠ Pod Žvahovem 463, Praha 5								
Popis: Sanace základových a podkladních konstrukcí v 1.pp gastroprovozu a spojovací chodby								
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady stavby celkem</b>							<b>293 381,46</b>	
<b>Přípočet</b>							<b>327 335,22</b>	
<b>D</b>	<b>9</b>	<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání m.č.1.39.1</b>					<b>14 247,06 Kč</b>	
161	K	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	5,585	2 340,00	13 067,73 Kč	SOD
			1.39.1		5,585			
152	K	962031132	Bourání přiček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	9,927	118,80	1 179,33 Kč	SOD
			m.č. 1.18 - bourání stávající přičky ze statických důvodů a znovuvyzdění nové		3,300			
			m.č. 1.21 - bourání přičky a znovuvyzdění a posunutí z důvodu změny rozměrů gastro zařízení - produkt navržený v PD se již v původních rozměrech nevyrábí		6,627			
<b>D</b>	<b>997</b>	<b>Přesun sutě</b>					<b>23 036,99 Kč</b>	
202	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	13,586	780,00	10 597,34 Kč	SOD
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svíse ručně pro budovy a haly výšky do 6 m					
203	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	13,586	222,00	3 016,17 Kč	SOD
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
204	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	258,140	14,40	3 717,22 Kč	SOD
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	VV		32,962*19 *Přepočtené koeficientem množství					
205	K	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	13,586	420,00	5 706,26 Kč	SOD
<b>D</b>	<b>711</b>	<b>Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům m.č.1.39.1</b>					<b>25 342,66 Kč</b>	
212	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	37,23	30,00 Kč	1 116,90 Kč	SoD
	VV		1.39.1		37,23			
214	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,01	117 600,00 Kč	1 751,30 Kč	SoD
			Hls*0,0004					
217	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	37,23	234,00 Kč	8 711,82 Kč	SoD
	VV		1.39.1					
218	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svíslé NAIP	m2	3,77	354,00 Kč	1 334,58 Kč	SoD
	PP		1.39.1		3,77			
219	M	62836110	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textílií, se spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem	m2	49,20	237,60 Kč	11 689,92 Kč	SoD
	VV		1.39.1		49,20			
			*1,2 *Přepočtené koeficientem množství					
225	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	246,05	3,00 Kč	738,14 Kč	SoD
<b>D</b>	<b>2</b>	<b>Zakládání - zásyp chodby + kanálů - m.č.1.17+1.39.1</b>					<b>41 658,00 Kč</b>	
27	K	175111201	Obsypání objektu nad přílehlym původním terénem sypaninou bez prohození, uloženo do 3 m ručně	m3	18,00	666,00 Kč	11 988,00 Kč	SoD
			zásyp kaverny		18,00			
26	M	58331200	šterkopisek netříděný	t	36,00	744,00 Kč	26 784,00 Kč	SoD
	PP		šterkopisek netříděný					
	VV		15*2 *Přepočtené koeficientem množství		36,00			
29	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	37,00	78,00 Kč	2 886,00 Kč	SoD
<b>D</b>	<b>2</b>	<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní - chodba m.č.1.39.1</b>					<b>113 272,65 Kč</b>	
96	K	631311134	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	5,58	5 208,00 Kč	29 084,08 Kč	SoD
			m.č. 1.39.1 chodba		5,58			
98	K	631319013	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za přehlázení povrchu	m3	5,58	360,00 Kč	2 010,42 Kč	SoD
99	K	631319175	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3	5,58	120,00 Kč	670,14 Kč	SoD
100	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Karí	t	0,03	51 480,00 Kč	1 723,22 Kč	SoD
97	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	1,80	7 080,00 Kč	12 744,00 Kč	SoD
			zalití kaverny					
36	K	310239211	Zazdívká otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zděvu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	1,60	8 580,00 Kč	13 728,00 Kč	SoD
			obezdívká šachty					
103	K	632451234	Potěr cementový samonivelační litý C25 tl přes 45 do 50 mm	m2	37,23	546,00 Kč	20 327,58 Kč	SoD
104	K	632451292	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C25 ZKD 5 mm tl přes 50 mm	m2	37,23	34,80 Kč	1 295,60 Kč	SoD
106	K	634112123	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE s fólií mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	35,00	7,20 Kč	252,00 Kč	SoD
245	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	37,23	168,00 Kč	6 254,64 Kč	SoD
247	M	28375912	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 80mm	m2	77,44	325,20 Kč	25 182,97 Kč	SoD
			1.39.1		77,44			
<b>3</b>	<b>Svíslé a kompletní konstrukce</b>					<b>19 363,84 Kč</b>		
49	K	342244211	Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 115 mm	m2	6,00	1 248,00 Kč	7 488,00 Kč	SoD
			m.č. 1.18, - prodloužení přičky dle požadavku GASTRO pro montáž vypínačů		6,00			
50	K	342244221	Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 140 mm	m2	6,63	1 368,00 Kč	9 065,74 Kč	SoD

**Změnový výkaz výměr k ZL. č. 022**

Stavba: Rekonstrukce objektu – II. etapa – ZŠ Pod Žvahovem 463, Praha 5

Popis: Sanace základových a podkladních konstrukcí v 1.pp gastroprovozu a spojovací chodby

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady stavby celkem</b>							<b>293 381,46</b>	
			m.č. 1.21 - znovuvyzdění a posunutí z důvodu změny rozměrů gastro zařízení - produkt navržený v PD se již v původních rozměrech nevyrobí		6,63			
28	K	311231116	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P7 až 15 na MC 5 nebo MC 10	m3	0,43	6 612,00 Kč	2 810,10 Kč	SoD
			m.č. 1.34 - dozdní přičky ve výšce cca 0,5m ke stropu - jedná se o se požární předěl		0,43			
	D	998	<b>Přesun hmot</b>				<b>90 414,02 Kč</b>	
211	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	62,35	1 450,00 Kč	90 414,02 Kč	SoD
			<b>Odpočet</b>				<b>-33 953,76</b>	
	D	9	<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>-33 953,76 Kč</b>	
163	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	-37,230	240,00 Kč	-8 935,20 Kč	SoD
			Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm					
			P06 m.č. 1.39.1		37,230			
164	K	965046119	Příplatek k broušení stávajících betonových podlah za každý další 1 mm úběru	m2	-260,610	96,00 Kč	-25 016,56 Kč	SoD
	PP		Broušení stávajících betonových podlah Příplatek k ceně za každý další 1 mm úběru					
			P06*7 m.č. 1.39.1		260,610			
<b>Celkem cena v Kč bez DPH - ZMĚNOVÝ LIST č.022</b>							<b>293 381,46 Kč</b>	

# ZMĚNOVÝ LIST

## "Rekonstrukce objektu – II. etapa – ZŠ Pod Žvahovem 463, Praha 5"

objednatel:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov	číslo ZL:
zhotovitel:	Subterra a.s. Se sídlem: Palmovka Park I, Koželužská 2246/5, Praha 8 IČO: 45309612	<b>023</b>
název ZL:	"SDK příčka spojovací chodba"	

### předmět změny:

*Nacenění zbourání stávající výplňové zdi spojovací chodby vč. likvidace sutí. Provedení nové výplňové zdi ze sádkartonové konstrukce. Při stavební činnosti zjištěno chybějící základy stávající zdi a po prohlídce stavby statikem doporučeno její zbourání a provedení nové. Požadavek investora na SDK.*

vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena: bez DPH	-37 992,36 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena: bez DPH	200 391,35 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem navýšení po odečtu úspor
	cena: bez DPH	162 398,99 Kč

### vliv na termín dokončení:

Není

### jiné vlivy (na změnu PD apod.):

Nejsou

zástupce zhotovitele:	Firma: Subterra a.s. Jméno/Funkce: Ing. Michal Krenar - vedoucí projektu Datum: 22.9.2023
zástupce objednatele:	Firma: Městská část Praha 5 Jméno/Funkce: Ing. Veronika Hílasová - Odbor přípravy a realizace investic Datum: 22.9.2023
zástupce objednatele TDS:	Firma: JE Group s.r.o. - ERBES Jméno/Funkce: Tomáš Korálek - technický dozor Datum: 22.9.2023
zástupce objednatele - správce:	Firma: FETTERS management, s.r.o. Jméno/Funkce: Ing. Jan Linhart - project manager Datum: 22.9.2023
zástupce objednatele - projektant:	Firma: VPÚ DECO PRAHA a.s. Jméno/Funkce: Ing. Ladislav Řídký - Vedoucí projektanta Datum: 22.9.2023

Změnový výkaz výměr k ZL. č. 023

Stavba: Rekonstrukce objektu – II. etapa – ZŠ Pod Žvahovem 463, Praha 5

Popis: SDK příčka spojovací chodba

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady stavby celkem</b>							<b>162 398,99</b>	
<b>Náklady stavby celkem</b>							<b>162 398,99</b>	
<b>Přípočet</b>								
			Ostatní konstrukce a práce, bourání				23 620,03	
155	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	18,312	936,00	17 140,03	SOD
			0,4*15*3,85-(1,2*1,8*0,4)+(1,8*1,85*0,4)		18,312			
118	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	45,000	144,00	6 480,00	SOD
		997	Přesun sutě				66 329,49	
202	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	32,746	780,00	25 541,57	SOD
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m					
203	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	32,746	222,00	7 269,52	SOD
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
204	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	622,166	14,40	8 959,20	SOD
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další / započaty 1 km přes 1 km					
	VV		32,962*19 Přepočtené koeficientem množství					
206	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	32,746	750,00	24 559,20	SOD
		763	Konstrukce suché výstavby				107 650,77	
		763111417.KNF	SDK příčka W 112 II 150 mm profil CW+UW 100 desky 2x WHITE (A) 12,5 TI 100 mm 15 kg/m <sup>3</sup> EI 60 Rw 56 dB	m <sup>2</sup>	43,980	1 780,00	78 284,40	URS
			15*3,85+(1,2*1,8*4)+(1,3*2,85)		43,980			
		763181421	Ztuzující výplň otvoru pro dveře pro příčky do 3,25 m	ks	5,000	1 688,60	8 443,00	URS
		763121415	SDK stěna představená II 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xA 12,5 bez izolace EI 15	m <sup>2</sup>	6,500	705,00	4 582,50	URS
			2,8*2*1,25		6,500			
283	K	763164657	SDK obklad kóji tvaru U s přes 1,2 m desky 2xDF 12,5	m <sup>2</sup>	5,088	1 872,00	9 524,74	SOD
			navýšení výměry ps revzi					
335	K	7666ROT06	D+M vnitřního parapetu z dřevotřískových lamino desek tl. 17 mm, barva bílá, hloubka 270 mm T10+11 vč. příslušenství	m	5,170	1 318,40	6 816,13	INV
		3	Svislé a kompletní konstrukce				-37 992,36	
68	K	612131321	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený strojně	m <sup>2</sup>	-87,960	42,00	-3 694,32	SOD
71	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem hloušťky do 3 mm	m <sup>2</sup>	-87,960	114,00	-10 027,44	SOD
			"-1,39 1, CHODBA" + "-1,16, JIDELNA / SPOLEČENSKÁ MÍSTNOST"		-87,960			
31	K	317168054	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1750 mm	kus	-2,000	1 260,00	-2 520,00	SOD
55	K	974031165	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 200 mm	m	-4,000	344,40	-1 377,60	SOD
33	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m <sup>3</sup>	-0,300	10 164,00	-3 049,20	SOD
			"osazení překladu, výkres ocelové konstrukce zastřešení objektu jídelny" 0,15*0,2*2,5*4		-0,300			
35	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	-0,084	114 000,00	-9 519,00	SOD
			"osazení překladu, výkres ocelové konstrukce zastřešení objektu jídelny, výkaz materiálů" 0,16685/2		-0,084			
335	K	7666ROT06	D+M vnitřního parapetu z dřevotřískových lamino desek tl. 17 mm, barva bílá, hloubka 230 mm T06 vč. příslušenství	m	-2,400	1 118,40	-2 684,16	SOD
336	K	7666ROT07	D+M vnitřního parapetu z dřevotřískových lamino desek tl. 17 mm, barva bílá, hloubka 140 mm T07 vč. příslušenství	m	-4,800	1 066,80	-5 120,64	SOD
		998	Přesun hmot				2 791,06	
211	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	1,925	1 450,00	2 791,06	SOD
<b>Celkem cena v Kč bez DPH - ZMĚNOVÝ LIST č.023</b>							<b>162 398,99 Kč</b>	

# ZMĚNOVÝ LIST

## "Rekonstrukce objektu – II. etapa – ZŠ Pod Žvahovem 463, Praha 5"

objednatel:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov	<i>číslo ZL:</i>
zhotovitel:	Subterra a.s. Se sídlem: Palmovka Park I, Koželužská 2246/5, Praha 8 IČO: 45309612	<b>024</b>
název ZL:	"Protipožární obklady a nástřiky v gastroprovozu 1.pp a 2.pp "	

**předmět změny:**

*Nacěnění provedení požární ochrany nových ocelových konstrukcí a uhlíkových lamel provedených v rámci nutné sanace zesílení statiky v prostorech gastru v 1PP a 2PP. Jedná se o ochranu celových sloupů a uhlíkových lamel ve 2PP obkladem Ordexal a nástřik stropu v místě uhlíkových lamel požární omítkou KNAUF Vermiplaster v 1PP. Nutné pro splnění požární odolnosti dle požadavků PBŘ. Jedná se o práce vyvolané revizí statiky objektu.*

vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena: <i>bez DPH</i>	0,00 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena: <i>bez DPH</i>	286 332,96 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem navýšení po odečtu úspor
	cena: <i>bez DPH</i>	286 332,96 Kč

**vliv na termín dokončení:**

Není

**jiné vlivy (na změnu PD apod.):**

Nejsou

**zástupce zhotovitele:**

Firma: Subterra a.s.

Jméno/Funkce: Ing. Michal Krenar - vedoucí

Datum: 12.10.2023

**zástupce objednatele:**

Firma: Městská část Praha 5

Jméno/Funkce: Ing. Veronika Hilasová - Odbor přípravy a realizace investic

Datum: 12.10.2023

**zástupce objednatele TDS:**

Firma: JE Group s.r.o. - ERBES

Jméno/Funkce: Tomáš Korálek - technický do

Datum: 12.10.2023

**zástupce objednatele - správce:**

Firma: FETTERS management, s.r.o.

Jméno/Funkce: Ing. Jan Linhart - project manager

Datum:

**zástupce objednatele - projektant:**

Firma: VPÚ DECO PRAHA a.s.

Jméno/Funkce: Ing. Ladislav Řídký - Vedoucí projektant, inž.

Datum: 12.10.2023



**Změnový výkaz výměr k ZL. č. 024**

Stavba: Rekonstrukce objektu – II. etapa – ZŠ Pod Žvahovem 463, Praha 5

Popis: Protipožární obklady a nástřiky v gastroprovozu 1.pp a 2.pp

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady stavby celkem</b>							<b>286 332,96</b>	
		<b>2.PP</b>	<b>Přípočet POŽÁRNÍ OCHRANA OCELOVÝCH NOSNÝCH PRVKŮ - ORDEXAL OKL, R 45</b>				<b>126 041,00</b>	
		763	Úpravy povrchu				124 388,00	
118	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	15,000	144,00	2 160,00	SoD
			Ordexal OK tl 40mm - dodávka materiálu vč. profezu 20%	m2	38,000	1 806,00	68 628,00	INV
			Ordexal OK tl 40mm - montáž včetně tmelení	m2	38,000	1 360,00	51 680,00	INV
			Spojovací materiál	kpl	1,000	1 920,00	1 920,00	INV
			průvlaky HEB a UPN v 2PP					
	D	998	Přesun hmot				1 653,00	
211	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	1,140	1 450,00	1 653,00	SOD
			Protipožární obklad je prováděn kontaktně a bude kopírovat rovinnost stávajícího stopu. Bez povrchové úpravy a bez vyrovnávání					
		<b>2.PP</b>	<b>Přípočet POŽÁRNÍ OCHRANA DODATEČNĚ UHLÍKOVÉ VÝZTUŽE R 45 - Ordexal Karbon ALB tl. 40 mm.</b>				<b>60 186,00</b>	
		763	Úpravy povrchu				59 780,00	
118	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	10,000	144,00	1 440,00	SoD
			Ordexal karbon tl. 40mm - dodávka materiálu vč. profezu 20%	m2	14,000	2 610,00	36 540,00	INV
			Ordexal karbon tl. 40mm - montáž včetně tmelení	m2	14,000	1 450,00	20 300,00	INV
			Spojovací materiál	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	INV
			zakrytí lamel v 2PP (2 pole)					
	D	998	Přesun hmot				406,00	
211	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	0,280	1 450,00	406,00	SOD
			Protipožární obklad je prováděn kontaktně a bude kopírovat rovinnost stávajícího stopu. Bez povrchové úpravy a bez vyrovnávání					
			Veškeré dodávky těchto systémů provádí firma J. SEIDL & spol., s.r.o., která je vlastníkem know-how a všech průmyslových práv a kde je možné uplatnit požadavky a veškeré odzkoušené typy izolací ORDEXAL® KARBON ALB					
		<b>1.PP</b>	<b>Přípočet POŽÁRNÍ OCHRANA DODATEČNĚ UHLÍKOVÉ VÝZTUŽE R 15 - Protipožární nástřik Vermiplaster 40 mm</b>				<b>100 105,96</b>	
	D	763	Úpravy povrchu				97 147,96	
118	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	10,000	144,00	1 440,00	SoD
		611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	68,000	90,80	6 174,40	URS
		KNF.00434042	protipožární nástřik Knauf Vermiplaster, tl 30 mm	t	2,040	28 660,00	58 466,40	URS
			zakrytí lamel v 1PP		2,04			
		611341322	Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stropů žebrových nanášená strojně	m2	68,000	260,55	17 717,40	URS
		611341391	Příplatek k sádrové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky strojně	m2	408,000	32,72	13 349,76	URS
	D	998	Přesun hmot				2 958,00	
211	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	2,040	1 450,00	2 958,00	SOD
<b>Celkem cena v Kč bez DPH - ZMĚNOVÝ LIST č.024</b>							<b>286 332,96 Kč</b>	