

Dodatek č. 2

KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 188/2023/OR

“Přístavba k lékařskému domu, Nádražní 35 k. ú. Mohelnice – I. Etapa, skelet”

1. **Objednatel:** Město Mohelnice
- U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice
- Zastoupený: Ing. Pavlem Kubou, starostou
- IČ: 00303038
- DIČ: CZ00303038

(dále jen „objednatel“)

2. **Zhotovitel:** IP Systém a.s.
- U Panelárny 573/3, Chválkovice, 779 00 Olomouc
- Zastoupený: Ing. Zbyněk Slamenec, předseda představenstva
- IČ: 26787971
- DIČ: CZ26787971

(dále jen „zhotovitel“)

(dále jen společně „smluvní strany“)

I. Předmět dodatku

- Smluvní strany prohlašují, že spolu uzavřely dne 10.08.2023 Smlouvu o dílo. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku, k jehož uzavření vedly okolnosti, které vyvstaly po uzavření smlouvy o dílo.
- Předmětná veřejná zakázka byla zahájena dne 08.06.2023. Z uvedeného důvodu a na základě čl. II. odst. 1 zákona č. 166/2023 Sb., kterým se mění zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, kde je uvedeno, že: „se Zadávání veřejných zakázek, soutěže o návrh a řízení o přezkoumání úkonů zadavatele Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí a práva a povinnosti s nimi související se posuzují podle zákona č. 134/2016 Sb., ve znění účinném přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona.“, bude dodatek ke smlouvě o dílo uzavřen v souladu se zněním zákona č. 134/2016 Sb. a ve znění účinném přede dnem nabytí účinnosti novely tohoto zákona (dále jen „ZZVZ“).
- Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 188/2023/OR s názvem „Přístavba k lékařskému domu, Nádražní 35 k. ú. Mohelnice – I. Etapa, skelet“, která byla uzavřena dne 10. 08. 2023. Dodatek je vyhotoven z důvodu vzniklých více a méněprací, které vzešly ze skutečného provedení stavby, a jejichž soupis je vymezen v příloze tohoto dodatku.
- Z výše uvedených důvodů se smluvní strany vzájemně dohodly na tzv. nepodstatné změně závazku ze smlouvy uzavřené v souladu s ust. § 222 odst. 4 ZZVZ.

5. Celková hodnota víceprací podle § 222 odst. 4 ZZVZ je 27.433,- Kč bez DPH, celková hodnota méněprací podle § 222 odst. 4 ZZVZ je 179.579,- Kč bez DPH.
6. Celková hodnota změny závazku dle § 222 odst. 4 ZZVZ představuje 207.012,- Kč bez DPH tedy 2,49 % původní hodnoty závazku sjednaného ve smlouvě.
7. Dodatkem č. 2 se mění článek IV. Cena díla a platební podmínky odst. 1, který nově zní:

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní a současně cena nejvýše přípustná.

Celková cena bez DPH (základ daně):	8.322.235,60 Kč
Vícepráce dle dodatku č. 2	27.433,00 Kč
Méněpráce dle dodatku č. 2	179.579,00 Kč
Celková cena vč. dodatku č. 2 bez DPH	8.170.089,60 Kč

Daň z přidané hodnoty odvede objednatel.

Tato cena je platná po celou dobu provádění díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému dokončení díla.

II. Ostatní ujednání

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo, nedotčená tímto dodatkem č. 2, zůstávají nadále v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.
3. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah dodatku bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat tohoto dodatku. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že v dodatku není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.
4. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.
5. Smluvní strany si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
6. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na zasedání rady města dne 08.11.2023 usnesením č. 842/33/RM/2023.

V Mohelnici dne 29.11.2023

objednatel

Ing. Pavel Kuba

starosta



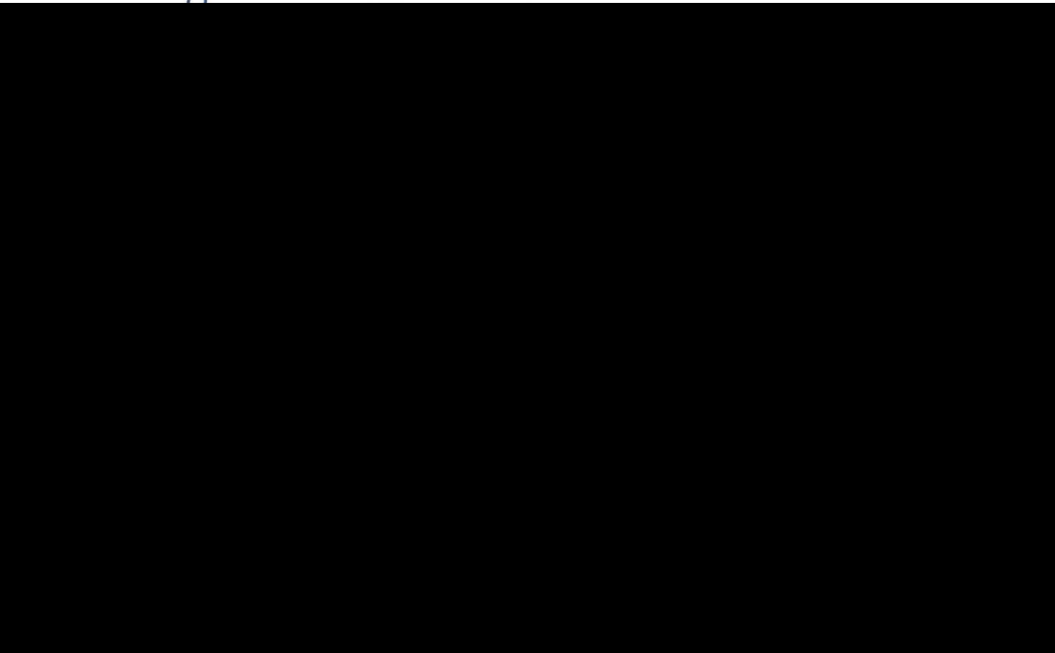
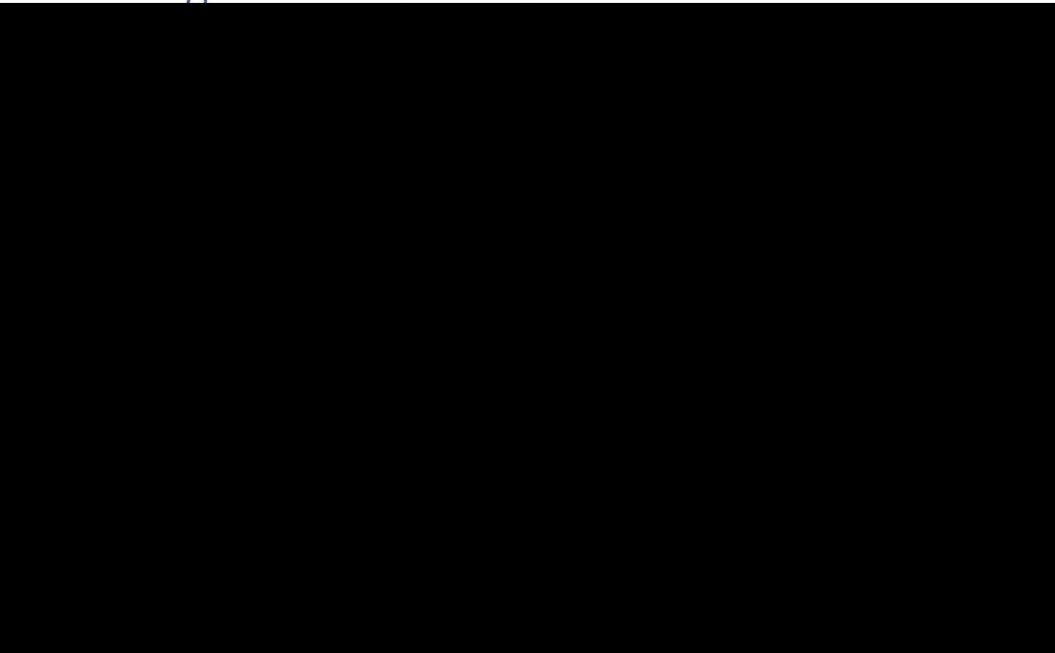
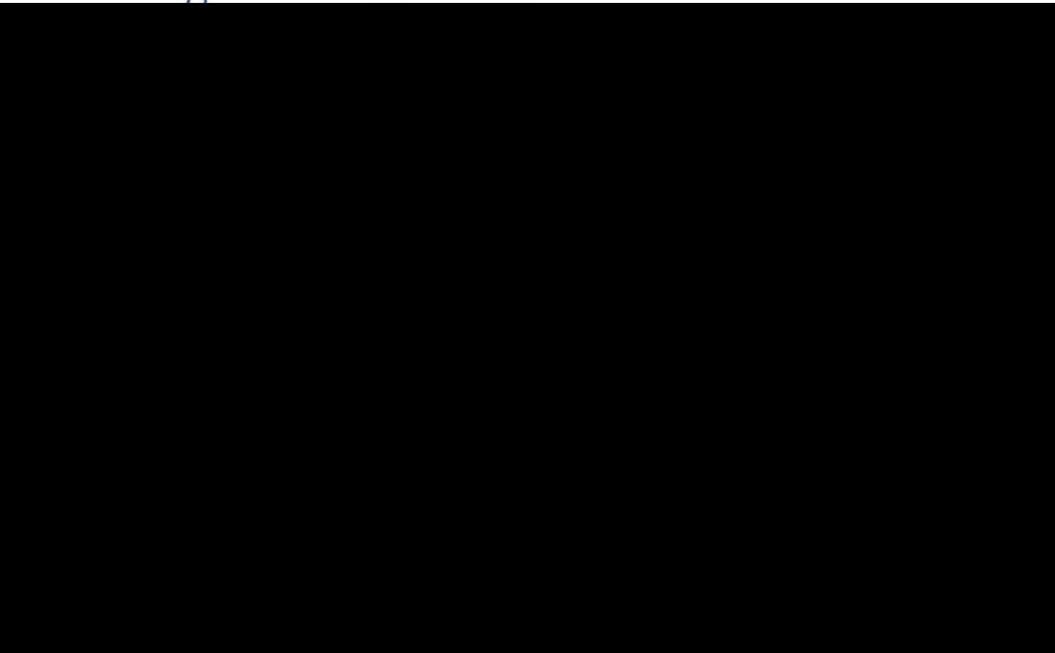
V M

předseda představenstva

System a.s.
panelárny 573/3
00 Olomouc
0: 26787971
www.ipsystem.cz

ZMĚNOVÝ LIST ("ZL")

ohledně Změn představujících vícepráce či méněpráce dle SoD

Stavba:	IP049/23-SOD-019 Přístavba k lékařskému domu, Nádražní 35 k.ú. Mohelnice - I. Etapa, skelet		
Objednatel:	Město Mohelnice, U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice, IČ: 003 03 038		
Zhotovitel:	IP Systém a.s., U Panelárny 573/3, 779 00 Olomouc, IČ: 267 87 971		
Pořadové číslo ZL:	01	Datum předložení	03.11.2023
Předmět Změnového listu:	Položkový rozpočet - Dodatek č. 1		
Rámcový popis Změn:	Odpočet části nákladů za přípravu staveniště. Přípočet části nákladů za provedení kapes pro podesty v průchodu a uzemění.		
Cena za méněpráce	179 579 CZK		
Cena za vícepráce	27 433 CZK		
Celkový cenový dopad Změn dle tohoto ZL na Smluvní cenu v Kč bez DPH:	-152 146 CZK		
Vliv Změn dle tohoto ZL na termíny realizace Díla:	NE		
Za Zhotovitele			
Jméno:			
Podpis:			
Za TDI odsouhlasil			
Jméno:			
Podpis:			
Za Objednatel			
Jméno:			
Podpis:			
Přílohy:	položkový rozpočet		

Položkový rozpočet - Dodatek č. 1

IP049/23-SOD-019

Přístavba k lékařskému domu, Nádražní 35 k.ú. Mohelnice - I. Etapa, skelet

ZL 01 - Přístavba k lékařskému domu

Kód	Název položky						cena celkem
Vícepráce - dle Změnového listu							
Provedení kapes pro podesty v průchodu, Uzemění							30 480,92
1	K	966080103	Bourání kontaktního zateplení z polystyranových desek tl přes 60 do 120 mm	m2	16,880	82,20	1 387,84
			okenní otvory (8 ks) (1,6*0,8)*6		7,680		
			atika 11,5*0,8		9,200		
			Součet		16,880		
2	K	978071321	Otlučení omítky a odstranění izolace z desek hmotnosti přes 120 kg/m3 tl do 50 mm pl přes 1 m2	m2	9,200	200,00	1 840,00
			atika (OSB deska) 11,5*0,8		11,500		
3	K	997013116	Vnitrostavební doprava suří a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m s použitím mechanizace	t	1,155	1 210,00	1 397,07
			atika EPS 11,5*0,8*0,1		0,920		
			OSB deska 11,5*0,8*0,025		0,230		
			oplechování (2x) (11,5*0,8*0,0005)*2		0,005		
			Součet		1,165		
4	K	997013216	Vnitrostavební doprava suří a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m ručně	t	0,788	3 780,00	2 903,04
			okenní otvory (8 ks) (1,6*0,8*0,1)*6		0,768		
5	K	997013501	Odvoz suří a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,923	288,00	553,71
			EPS u okenních otvorů (8 ks) + atiky (1,6*0,8*0,1)*6 + 11,5*0,8*0,1		1,688		
			OSB deska 11,5*0,8*0,025		0,230		
			oplechování (2x) (11,5*0,8*0,0005)*2		0,005		
			Součet		1,923		
6	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	1,923	1 900,00	3 652,94
			EPS u okenních otvorů (8 ks) + atiky (1,6*0,8*0,1)*6 + 11,5*0,8*0,1		1,688		
			OSB deska 11,5*0,8*0,025		0,230		
			oplechování (2x) (11,5*0,8*0,0005)*2		0,005		
			Součet		1,923		
7	K	713300811	Izolace tepelné odstranění oplechování těles rovných	m2	18,400	130,00	2 392,00
			dvajité oplechování atiky (11,5*0,8)*2		18,400		
8	K	741410021	Montáž vodič územňovací pásek průřezu do 120 mm2 v městské zástavbě v zemi	m	20,000	65,00	1 300,00
9	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	21,608	51,70	1 117,06
10	K	741410041	Montáž vodič územňovací drát nebo lano D do 10 mm v městské zástavbě	m	6,000	57,10	342,60
11	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	4,783	51,70	246,24
12	M	35442235	antikoroziní páska petrolátová	kus	1,000	166,00	166,00
13	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	0,73	0,73
14	K	HZS2231	Hodlnová zúčtovací sazba elektrikář	hod	4,000	519,00	2 076,00
15	K	460161153	Hloubení kabelových rýh ručně š 35 cm hl 60 cm v hornině tř II skupiny 4	m	20,000	471,00	9 420,00
16	K	460431163	Zásyp kabelových rýh ručně se zhuštěním š 35 cm hl 60 cm z horniny tř II skupiny 4	m	20,000	84,30	1 686,00
Vícepráce - dle Změnového listu							30 480,92 Kč
Konečná cena dle SoD (90% ceny dle ÚRS)							27 432,82 Kč
Celkový cenový dopad Změn dle ZL							-152 145,90

Položkový rozpočet - Dodatek č. 1

IP049/23-SOD-019							
Přístavba k lékařskému domu, Nádražní 35 k.ú. Mohelnice - I. Etapa, skelet							
ZL 01 - Přístavba k lékařskému domu							
Kód	Název položky					cena celkem	
Méněpráce - dle SoD							
Přístavba k lékařskému domu - VV, záložka 03 Příprava staveniště							179 578,73
3	K	113107162	Odstanění podkladů nebo krytů strojné plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	75,000	78,13	5 859,76
<i>odstranění štěrkových vrstev pro zpětné zúrodnění plocha pod jeřáb 75</i>					75,000		
4	K	113151111	Rozebrání zpevněných ploch s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek ze silničních panelů	m2	75,000	89,70	6 727,50
5	K	121151103	Selmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	75,000	79,58	5 987,00
<i>plocha pod jeřáb 75</i>					75,000		
10	K	162351103	Vodorovně přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	30,000	113,88	3 418,40
<i>přesun ornice na mezidělní 75*0,2</i>					15,000		
<i>přesun z mezidělní na zpětné zúrodnění 75*0,2</i>					13,000		
<i>Soudař</i>					30,000		
11	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	15,000	214,50	3 217,50
<i>přesun z mezidělní na zpětné zúrodnění 75*0,2</i>					15,000		
12	K	181351003	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	75,000	119,98	8 999,25
<i>zpětné zúrodnění z odtěžené ornice plocha pod jeřáb 75</i>					75,000		
13	K	181411131	Založení trávniku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utážení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	75,000	28,60	2 145,00
<i>zpětné zúrodnění z odtěžené ornice plocha pod jeřáb 75</i>					75,000		
14	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	2,520	133,90	337,43
15	K	291211111	Zřízení zpevněné plochy ze silničních panelů osazených do lože tl. 50 mm z kameniva	m2	75,000	135,20	10 140,00
16	M	59381136	panel silniční 2,00x1,00x0,15m	kus	38,000	2 500,00	95 000,00
<i>182*0,25 Přepočtené koeficientem množství</i>					38,000		
17	K	584781101	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného val. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	75,000	357,50	26 812,50
<i>plocha pod jeřáb 75</i>					75,000		
20	K	998226011	Přesun hmot pro pozemní komunikace a teiste s krytím munitovými ze silničních panelů ze železobetonu nebo předpjatého betonu dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky	t	28,000	381,30	10 656,40
Méněpráce - dle SoD							179 578,73 Kč