

Kulturní zařízení města Boskovice, příspěvková organizace
zastoupené ředitelem Mgr. Ondřejem Dostálem, Ph.D.
se sídlem Kpt. Jaroše 15, 680 01 Boskovice
IČ: 69648468, DIČ: CZ69648468
bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Boskovice
číslo účtu: 19-4880360247/0100

dále jen pronajímatel

a

Název organizace: YASHICA EVENTS a.s.
Adresa: Žďárského 186, 674 01 Kozichovice
IČ: 07306041 DIČ: CZ07306041

dále uváděn jako nájemce

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o pronájmu LETNÍHO KINA č. 20221006

Článek I. Předmět smlouvy

1. Kulturní zařízení města Boskovice, příspěvková organizace, pronajímá nájemci areál letního kina za účelem realizace akce: **Koncert a rodinné odpoledne s kapelou Chinaski** a to za níže uvedených podmínek.
2. Areál letního kina je pronajímán na dobu určitou, na den **1.9.2023**.
3. Pronajímatel se zavazuje, že na uvedené období neuzavře žádnou další nájemní či obdobnou smlouvu týkající se užívání těchto objektů jiným subjektem.
4. Po dobu užívání objektů nájemcem zůstane zachován nezbytný chod pronajímatele ve všech objektech.

Článek II. Podmínky nájmu

1. Pronajímatel umožní nájemci užívat areál letního kina včetně příslušných sociálních zařízení, pokladny, šaten. Zároveň se pronajímatel zavazuje nájemci poskytovat všechny druhy energií v objektech zavedených (elektřina, voda).
2. Nájemce se zavazuje zacházet šetrně s převzatými prostorami, jejich zařízení, vybavením a příslušenstvím a nahradit pronajímateli škody na nich způsobené v době pronájmu a to jak škody způsobené nájemcem, taky škody způsobené třetími osobami. Nájemce není oprávněn činit technické změny zasahující do vlastní stavební a provozní podstaty objektu bez souhlasu pronajímatele.
3. Pronajímatel zajistí po setmění a po skončení produkce dne **1.9.2023** osvětlení prostoru letního kina po celou dobu tak, aby mohl nájemce provádět montáž (demontáž) pódia.
4. Pronajímatel souhlasí s umístěním propagačních poutačů nájemce po dobu konání akce v areálu letního kina i v dalších pronajímaných objektech.
5. Za bezpečnost osob zdržujících se v prostorách ručí nájemce v plném rozsahu. Pronajímatel rovněž neodpovídá za škody na věcech souvisejících s provozem nebo činností nájemce.

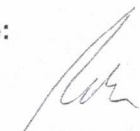
Závěrečná ustanovení

1. Na rezervaci prostor se váží storno podmínky. Při zrušení rezervace činí výše poplatků:
Od objednání do 14 dnů před konáním akce 25%
13-7 dnů před konáním akce 50%
méně jak 6 dnů před akcí 100%
2. Tato smlouva se pořizuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží pronajímatel, jeden obdrží nájemce.
3. Smluvní strany sjednávají, že veškeré okolnosti, které by mohly ovlivnit pořádání akce a schopnost jedné ze smluvních stran poskytovat plnění dle této smlouvy nebo touto smlouvou předvídanou součinnost, a které souvisí se šířením koronaviru a onemocněním COVID-19, budou považovány za událost vyšší moci, a to bez ohledu na to, zda jejich výskyt mohl, či nemohl být předvídan. Za událost vyšší moci dle tohoto odstavce jsou považována mimo jiné také jakákoli případná omezení či mimořádná opatření vlády nebo ústředních orgánů státní správy týkající se omezení shromažďování lidí a pořádání kulturních akcí.“
4. Ustanovení této smlouvy se řídí obecně závaznými právními předpisy ČR.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

V Boskovicích dne **3.4.2023**

KULTURNÍ ZAŘÍZENÍ MĚSTA BOSKOVICE
příspěvková organizace
Kpt. Jaroše 15
680 01 Boskovice
IČO: 69648468 DIČ: CZ69648468

Nájemce:


NOVAČEK

Pronajímatel:

Kulturní zařízení města Boskovic, p.o.

Mgr. Ondřej Dostál, Ph.D.