

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad
pro Moravskoslezský kraj
Libušina 502/5
702 00 Ostrava 2

DODATEK č. 8 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 168 N 09/56

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

zastoupený Ing. Alešem Uvírou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

adresa: Libušina 502/5, Ostrava 2, PSČ 702 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu 170018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

ZD “SLEZAN“ Klimkovice a.s.

Sídlo: Lagnovská 669, Klimkovice, PSČ 742 83

IČO: 146 14 499

DIČ: CZ14614499

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4348.

Osoby oprávněné jednat za právnickou osobu: Roman Staněk – předseda představenstva
Ing. Zdeněk Januška – člen představenstva

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 168 N 09/56, kterým se mění výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 168 N 09/56 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 40 172,- Kč (slovy: Čtyřicetisícstosedmdesátdvěkoruny české).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 75 127,- Kč (slovy: Sedmdesátpětisícjednostodvacetsedmkorun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 8 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 24 03 2015

STÁT
Krajský
pro M
Libuš
702 0

.....
Ing. Aleš Uvíra
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj
pronajímatel

.....
ZD "SLEZAN" Klimkovice a.s.
Roman Staněk
předseda představenstva
nájemce

ZD "SLEZAN" Klimkovice a.s.
Lagnovská 669
742 83 Klimkovice
IČ:14614499 , DIČ:CZ14614499

.....
ZD "SLEZAN" Klimkovice a.s.
Ing. Zdeněk Januška
člen představenstva
nájemce

ZD "SLEZAN" Klimkovice a.s.
Lagnovská 669
742 83 Klimkovice
IČ:14614499 , DIČ:CZ14614499

Za správnost: Ing. Adéla Plešková

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 168N09/56 -

Datum tisku: 25.2.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Klimkovice						
115	2 0	2	30	1.9.2009	365	30,00
116	2 0	2	56	1.9.2009	365	56,00
121	0 0	2	484	1.9.2009	365	484,00
122	0 0	2	1 117	1.9.2009	365	1 117,00
123	1 0	2	596	1.9.2009	365	596,00
125	1 0	2	232	1.9.2009	365	232,00
127	6 0	2	985	1.9.2009	365	985,00
127	13 0	2	672	1.9.2009	365	336,00
127	14 0	2	3 813	1.9.2009	365	1 906,50
127	15 0	2	1 957	1.9.2009	365	978,50
127	16 0	2	20	1.9.2009	365	20,00
127	21 0	2	4 176	1.9.2009	365	2 088,00
127	23 0	2	290	1.9.2009	365	145,00
127	27 0	2	58	1.9.2009	365	29,00
127	28 0	2	40	1.9.2009	365	20,00
127	30 0	2	20	1.9.2009	365	10,00
2 178	25 0	2	221	1.10.2014	365	40,06
2 479	20 0	2	2 692	1.10.2014	365	488,01
2 576	16 0	2	541	1.10.2014	365	98,07
2 576	17 0	2	468	1.10.2014	365	84,84
2 576	18 0	2	139	1.10.2014	365	25,20
2 956	82 0	2	910	1.10.2014	365	164,96
2 956	93 0	2	2 106	1.10.2014	365	381,78
3 188	12 0	2	14	1.10.2014	365	2,54
3 577	0 0	2	1 076	1.10.2014	365	195,06
3 828	0 0	2	42 479	1.10.2014	365	7 700,59
3 894	0 0	2	50 005	1.10.2014	365	9 064,91
3 895	0 0	2	31 900	1.10.2014	365	5 782,83
3 896	0 0	2	3 749	1.10.2014	365	679,62
4 030	0 0	2	7 830	1.10.2014	365	1 419,42
4 217	0 0	2	5 048	1.9.2009	365	2 524,00
4 218	0 0	2	3 572	1.10.2014	365	647,53
4 275	0 0	2	1 246	1.9.2009	365	623,00
4 431	0 0	2	7 697	1.10.2014	365	1 395,31
4 450	0 0	2	322	1.10.2014	365	58,37
4 459	0 0	2	6 020	1.10.2014	365	1 091,31
4 614	0 0	2	21 150	1.10.2014	365	3 834,07
4 661	0 0	2	16 342	1.10.2014	365	2 962,48
4 807	0 0	2	5 186	1.10.2014	365	940,12

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 168N09/56

Datum tisku: 25.2.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Klimkovice						
4 808	0 0	2	1 679	1.10.2014	365	304,37
4 820	0 0	2	30 572	1.10.2014	365	5 542,09
257 510						55 083,54
Olbramice						
774	0 0	2	3 413	22.9.2012	365	1 706,50
775	0 0	2	219	22.9.2012	365	219,00
776	0 0	2	38	22.9.2012	365	38,00
777	0 0	2	266	22.9.2012	365	266,00
778	0 0	2	78	22.9.2012	365	78,00
779	0 0	2	2 116	1.10.2014	365	381,26
1 255	0 0	2	6 777	1.10.2014	365	1 221,08
1 291	0 0	2	1 498	1.10.2014	365	269,91
1 327	0 0	2	433	1.9.2009	365	216,50
1 328	0 0	2	18 443	1.10.2014	365	3 323,06
1 401	0 0	2	2 061	1.10.2014	365	371,35
1 427	0 0	2	2 048	1.10.2014	365	369,01
1 464	0 0	2	1 359	1.10.2014	365	244,86
1 574	0 0	2	559	1.9.2009	365	279,50
39 308						8 984,03
Vřesina u Bílovce						
1 803	1 0	2	2 778	1.10.2014	365	302,52
1 862	3 0	2	16	1.9.2009	365	8,00
1 862	4 0	2	57	1.9.2009	365	28,50
1 862	7 0	2	43	1.9.2009	365	21,50
1 863	2 0	2	103	1.9.2009	365	51,50
1 865	4 0	2	15	1.9.2009	365	7,50
1 872	37 0	2	1 565	1.10.2014	365	170,43
1 872	38 0	2	3 186	1.10.2014	365	346,96
1 872	43 0	2	2 734	1.10.2014	365	297,73
1 943	2 0	2	1 321	1.9.2009	365	660,50
1 950	17 0	2	115	1.10.2014	365	12,52
1 950	18 0	2	132	1.10.2014	365	14,37
1 950	19 0	2	1 818	1.10.2014	365	197,98
1 952	38 0	2	2 544	1.10.2014	365	277,04
1 968	2 0	2	158	1.9.2009	365	79,00
1 968	3 0	2	11	1.9.2009	365	5,50
1 970	4 0	2	343	1.10.2014	365	37,35
1 972	1 0	2	10	1.10.2014	365	1,09
1 973	9 0	2	192	1.9.2009	365	96,00
2 018	52 0	2	2 734	1.10.2014	365	297,73
2 018	53 0	2	73	1.10.2014	365	7,95
2 019	40 0	2	14	1.9.2009	365	7,00
2 038	1 0	2	771	1.9.2009	365	385,50
2 038	10 0	2	55	1.9.2009	365	27,50
2 039	3 0	2	360	1.10.2014	365	39,20
2 039	4 0	2	16	1.10.2014	365	1,74
2 039	55 0	2	2 255	1.10.2014	365	245,57
2 039	56 0	27	1 308	1.10.2014	365	142,44

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 168N09/56

Datum tisku: 25.2.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Vřesina u Bílovce						
2 039 57 0	2	1 749	1.10.2014		365	190,47
2 039 58 0	2	944	1.10.2014		365	102,80
2 039 131 0	2	3 334	1.10.2014		365	363,07
2 044 11 0	2	713	1.9.2009		365	356,50
2 050 22 0	2	1 099	1.10.2014		365	119,68
2 050 39 0	2	1 720	1.10.2014		365	187,31
2 050 40 0	2	3 155	1.10.2014		365	343,58
2 095 26 0	2	2 446	1.10.2014		365	266,37
2 095 31 0	2	3 433	1.10.2014		365	373,85
2 108 4 0	2	157	1.9.2009		365	78,50
2 109 3 0	2	102	1.9.2009		365	51,00
2 123 6 0	2	244	1.9.2009		365	122,00
2 400 0 0	2	239	1.10.2014		365	26,03
2 482 0 0	2	377	1.10.2014		365	41,06
2 497 0 0	2	334	1.10.2014		365	36,37
2 498 0 0	2	1 081	1.10.2014		365	117,72
2 500 2 0	2	606	1.10.2014		365	65,99
2 502 0 0	2	825	1.10.2014		365	89,84
2 505 0 0	2	177	1.10.2014		365	19,28
2 515 0 0	2	662	1.10.2014		365	72,09
48 124						6 794,13
Zbyslavice						
415 0 0	5	9 049	1.10.2014		365	722,65
553 7 0	5	5 965	1.10.2014		365	476,36
555 6 0	5	6 281	1.10.2014		365	501,60
555 13 0	5	3 454	1.10.2014		365	275,84
560 10 0	5	4 167	1.10.2014		365	332,78
605 36 0	2	849	1.9.2009		365	424,50
614 4 0	5	1 752	1.10.2014		365	139,91
781 16 0	5	1 832	1.10.2014		365	146,30
781 18 0	5	1 950	1.10.2014		365	155,73
826 8 0	5	5 303	1.10.2014		365	423,50
827 8 0	5	455	1.10.2014		365	36,34
922 0 0	5	234	1.10.2014		365	18,69
923 0 0	5	2 320	1.10.2014		365	185,28
1 025 2 0	7	3 810	1.10.2014		365	304,27
1 082 2 0	7	1 517	1.10.2014		365	121,15
48 938						4 264,90
393 880						75 126,60
CELKEM:						75 127,- Kč

Příloha k nájemní smlouvě č. 168N09/56 -

ZD "SLEZAN" Klimkovice

Variabilní symbol: 16810956

Uzavřeno: 1.9.2009

Roční nájem:

 a.s.
Lagnovská 669

Datum tisku: 25.2.2015

Účinná od: 1.9.2009

75 127 Kč

Klimkovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Klimkovice										
	115	2	0	2	13	10 002	1 000 000	30	1,0	30,00
	116	2	0	2	13	10 002	1 000 000	56	1,0	56,00
	121	0	0	2	13	10 002	1 000 000	484	1,0	484,00
	122	0	0	2	13	10 002	1 000 000	1 117	1,0	1 117,00
	123	1	0	2	13	10 002	1 000 000	596	1,0	596,00
	125	1	0	2	13	10 002	1 000 000	232	1,0	232,00
	127	6	0	2	13	10 002	1 000 000	985	1,0	985,00
	127	13	0	2	14	10 002	500 000	672	1,0	336,00
	127	14	0	2	14	10 002	500 000	3 813	1,0	1 906,50
	127	15	0	2	14	10 002	500 000	1 957	1,0	978,50
	127	16	0	2	13	10 002	1 000 000	20	1,0	20,00
	127	21	0	2	14	10 002	500 000	4 176	1,0	2 088,00
	127	23	0	2	14	10 002	500 000	290	1,0	145,00
	127	27	0	2	14	10 002	500 000	58	1,0	29,00
	127	28	0	2	14	10 002	500 000	40	1,0	20,00
	127	30	0	2	14	10 002	500 000	20	1,0	10,00
	2 178	25	0	2	2	10 002	82 400	221	2,2	40,06
	2 479	20	0	2	2	10 002	82 400	2 692	2,2	488,01
	2 576	16	0	2	2	10 002	82 400	541	2,2	98,07
	2 576	17	0	2	2	10 002	82 400	468	2,2	84,84
	2 576	18	0	2	2	10 002	82 400	139	2,2	25,20
	2 956	82	0	2	2	10 002	82 400	910	2,2	164,96
	2 956	93	0	2	2	10 002	82 400	2 106	2,2	381,78
	3 188	12	0	2	2	10 002	82 400	14	2,2	2,54
	3 577	0	0	2	7	10 002	82 400	1 076	2,2	195,06
	3 828	0	0	2	2	10 002	82 400	42 479	2,2	7 700,59
	3 894	0	0	2	2	10 002	82 400	50 005	2,2	9 064,91
	3 895	0	0	2	2	10 002	82 400	31 900	2,2	5 782,83
	3 896	0	0	2	7	10 002	82 400	3 749	2,2	679,62
	4 030	0	0	2	2	10 002	82 400	7 830	2,2	1 419,42
	4 217	0	0	2	14	10 002	500 000	5 048	1,0	2 524,00
	4 218	0	0	2	2	10 002	82 400	3 572	2,2	647,53
	4 275	0	0	2	14	10 002	500 000	1 246	1,0	623,00
	4 431	0	0	2	7	10 002	82 400	7 697	2,2	1 395,31
	4 450	0	0	2	2	10 002	82 400	322	2,2	58,37
	4 459	0	0	2	7	10 002	82 400	6 020	2,2	1 091,31
	4 614	0	0	2	2	10 002	82 400	21 150	2,2	3 834,07
	4 661	0	0	2	2	10 002	82 400	16 342	2,2	2 962,48
	4 807	0	0	2	7	10 002	82 400	5 186	2,2	940,12
	4 808	0	0	2	7	10 002	82 400	1 679	2,2	304,37
	4 820	0	0	2	2	10 002	82 400	30 572	2,2	5 542,09
									257 510	55 083,54

Olbramice

	774	0	0	2	14	10 002	500 000	3 413	1,0	1 706,50
	775	0	0	2	13	10 002	1 000 000	219	1,0	219,00
	776	0	0	2	13	10 002	1 000 000	38	1,0	38,00
	777	0	0	2	13	10 002	1 000 000	266	1,0	266,00

Příloha k nájemní smlouvě č. 168N09/56ZD "SLEZAN" Klimkovice
a.s.
Lagnovská 669

Variabilní symbol: 16810956

Uzavřeno: 1.9.2009

Roční nájem:

Datum tisku: 25.2.2015

Účinná od: 1.9.2009

75 127 Kč

Klimkovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	778	0	0	2	13	10 002	1 000 000	78	1,0	78,00
	779	0	0	2	2	10 002	81 900	2 116	2,2	381,26
	1 255	0	0	2	2	10 002	81 900	6 777	2,2	1 221,08
	1 291	0	0	2	2	10 002	81 900	1 498	2,2	269,91
	1 327	0	0	2	14	10 002	500 000	433	1,0	216,50
	1 328	0	0	2	2	10 002	81 900	18 443	2,2	3 323,06
	1 401	0	0	2	2	10 002	81 900	2 061	2,2	371,35
	1 427	0	0	2	2	10 002	81 900	2 048	2,2	369,01
	1 464	0	0	2	2	10 002	81 900	1 359	2,2	244,86
	1 574	0	0	2	14	10 002	500 000	559	1,0	279,50
									39 308	8 984,03

Vřesina u Bílovice

1 803	1	0	2	2	10 002	49 500	2 778	2,2	302,52
1 862	3	0	2	14	60 000	500 000	16	1,0	8,00
1 862	4	0	2	14	60 000	500 000	57	1,0	28,50
1 862	7	0	2	14	60 000	500 000	43	1,0	21,50
1 863	2	0	2	14	60 000	500 000	103	1,0	51,50
1 865	4	0	2	14	60 000	500 000	15	1,0	7,50
1 872	37	0	2	2	10 002	49 500	1 565	2,2	170,43
1 872	38	0	2	2	10 002	49 500	3 186	2,2	346,96
1 872	43	0	2	2	10 002	49 500	2 734	2,2	297,73
1 943	2	0	2	14	10 002	500 000	1 321	1,0	660,50
1 950	17	0	2	7	10 002	49 500	115	2,2	12,52
1 950	18	0	2	7	10 002	49 500	132	2,2	14,37
1 950	19	0	2	7	10 002	49 500	1 818	2,2	197,98
1 952	38	0	2	2	10 002	49 500	2 544	2,2	277,04
1 968	2	0	2	14	10 002	500 000	158	1,0	79,00
1 968	3	0	2	14	10 002	500 000	11	1,0	5,50
1 970	4	0	2	7	10 002	49 500	343	2,2	37,35
1 972	1	0	2	7	10 002	49 500	10	2,2	1,09
1 973	9	0	2	14	10 002	500 000	192	1,0	96,00
2 018	52	0	2	2	10 002	49 500	2 734	2,2	297,73
2 018	53	0	2	2	10 002	49 500	73	2,2	7,95
2 019	40	0	2	14	10 002	500 000	14	1,0	7,00
2 038	1	0	2	14	10 002	500 000	771	1,0	385,50
2 038	10	0	2	14	10 002	500 000	55	1,0	27,50
2 039	3	0	2	2	10 002	49 500	360	2,2	39,20
2 039	4	0	2	2	10 002	49 500	16	2,2	1,74
2 039	55	0	2	2	10 002	49 500	2 255	2,2	245,57
2 039	56	0	2	2	10 002	49 500	1 308	2,2	142,44
2 039	57	0	2	2	10 002	49 500	1 749	2,2	190,47
2 039	58	0	2	2	10 002	49 500	944	2,2	102,80
2 039	131	0	2	2	10 002	49 500	3 334	2,2	363,07
2 044	11	0	2	14	10 002	500 000	713	1,0	356,50
2 050	22	0	2	2	10 002	49 500	1 099	2,2	119,68
2 050	39	0	2	2	10 002	49 500	1 720	2,2	187,31
2 050	40	0	2	2	10 002	49 500	3 155	2,2	343,58
2 095	26	0	2	2	10 002	49 500	2 446	2,2	266,37
2 095	31	0	2	2	10 002	49 500	3 433	2,2	373,85

Příloha k nájemní smlouvě č. 168N09/56ZD "SLEZAN" Klimkovice
a.s.
Lagnovská 669

Variabilní symbol: 16810956

Uzavřeno: 1.9.2009

Roční nájem:

Datum tisku: 25.2.2015

Účinná od: 1.9.2009

75 127 Kč

Klimkovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	2 108	4	0	2	14	10 002	500 000	157	1,0	78,50
	2 109	3	0	2	14	10 002	500 000	102	1,0	51,00
	2 123	6	0	2	14	10 002	500 000	244	1,0	122,00
	2 400	0	0	2	2	10 002	49 500	239	2,2	26,03
	2 482	0	0	2	2	10 002	49 500	377	2,2	41,06
	2 497	0	0	2	2	10 002	49 500	334	2,2	36,37
	2 498	0	0	2	2	10 002	49 500	1 081	2,2	117,72
	2 500	2	0	2	2	10 002	49 500	606	2,2	65,99
	2 502	0	0	2	2	10 002	49 500	825	2,2	89,84
	2 505	0	0	2	7	10 002	49 500	177	2,2	19,28
	2 515	0	0	2	2	10 002	49 500	662	2,2	72,09
								48 124		6 794,13

Zbyslavice

	415	0	0	5	0	10 002	36 300	9 049	2,2	722,65
	553	7	0	5	0	10 002	36 300	5 965	2,2	476,36
	555	6	0	5	0	10 002	36 300	6 281	2,2	501,60
	555	13	0	5	0	10 002	36 300	3 454	2,2	275,84
	560	10	0	5	0	10 002	36 300	4 167	2,2	332,78
	605	36	0	2	14	10 002	500 000	849	1,0	424,50
	614	4	0	5	2	10 002	36 300	1 752	2,2	139,91
	781	16	0	5	0	10 002	36 300	1 832	2,2	146,30
	781	18	0	5	0	10 002	36 300	1 950	2,2	155,73
	826	8	0	5	0	10 002	36 300	5 303	2,2	423,50
	827	8	0	5	0	10 002	36 300	455	2,2	36,34
	922	0	0	5	0	10 002	36 300	234	2,2	18,69
	923	0	0	5	0	10 002	36 300	2 320	2,2	185,28
	1 025	2	0	7	0	10 002	36 300	3 810	2,2	304,27
	1 082	2	0	7	0	10 002	36 300	1 517	2,2	121,15
								48 938		4 264,90

CELKEM:**393 880****75 127 Kč**