

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 323105088

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OR/LZ [REDACTED]  
na adrese Pikartská 2128/52, Ostrava 710 00  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Lesy VIKI, s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Karlovice 406,  
Karlovice  
PSC 79323  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
KSv Ostravě oddíl C, vložka 57838  
zastoupený: ---  
IČO: 02413159  
DIČ: CZ02413159  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	833 305 Kč
DPH:	174 994 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>1 008 299 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 2.2.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 16.2.2024

## VI.

### Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
Lesy České republiky, s.p.

\_\_\_\_\_  
Lesy VIKI, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	323105088											
LS/LZ:	LS Vítkov											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Morava											
LHC:	1510											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1510-652-B-a-16, 1510-651-E-a-11											
GPS souřadnice OM	49.829898N 18.116654E											
Skupina dřevin:	JS, BO, DB, OsL-M, SM, JV, MD, HB, BK, TR											
% zastoupení dřevin:	BO 73%,DB 12%,MD 4%,BK 3%,SM 1%,JS 1%,DBC 1%,LP 1%,KL 1%,HB 1%,TR 1%											
Termín prohlídky:												
Termín zahájení těžby	4.12.2023											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	2.2.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	16.2.2024											
Vyvolávací cena:	833 305	Kč	Vysoutěžená cena:	833 305	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		DB		DBC		HB		JS	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
22					1	0.19						
24					1	0.22						
26			1	0.41	1	0.28			1	0.35		
28			2	0.84	1	0.4					1	0.39
30			1	0.55	1	0.44			1	0.42		
32			8	5.19	1	0.55						
34			6	4.96	6	3.76					1	0.64
36			6	5.65	2	1.45						
38			16	16.37							1	0.89
40			13	15.21	2	1.86						
42			19	25.01	2	2.35			1	0.89	3	3.42
44			23	35.39	2	2.53						
46	1	2.06	35	59.67	2	2.74						
48			23	43.33	2	3.16						
50	1	2.35	20	41.92	4	6.9						
52			30	68.58	1	1.97						
54			27	68.67								
56			14	37.7								
58	1	3.32	19	56.19	1	2.49						
60			10	33.07	1	2.8						
62			9	30.84	2	6.31						
64	1	4.4	3	11.8	1	3.62						
66			3	12.07	1	3.33						
68	1	4.8	3	13.18	3	11.26					2	7.62
72					1	4.72						
86	1	8.12										
100					3	33.03	1	11.92				
<b>Celkem</b>	<b>6</b>	<b>25.05</b>	<b>291</b>	<b>586.60</b>	<b>42</b>	<b>96.36</b>	<b>1</b>	<b>11.92</b>	<b>3</b>	<b>1.66</b>	<b>8</b>	<b>12.96</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>23.61</b>		<b>560.05</b>		<b>90.17</b>		<b>11.22</b>		<b>1.53</b>		<b>12.09</b>
Dřevina	KL		LP		MD		SM		TR			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
22							1	0.27				
28	1	0.27	1	0.39								
30			1	0.45					1	0.53		
32			1	0.62								
34					1	0.45						
36							1	1	1	0.76		
38							1	1.14	1	0.86		
40							1	1.31				
42					1	0.83						
44			1	1.4			1	1.68				
46					1	0.97	2	3.57				
48					2	2.87	2	4.04				
50	1	2.25	2	3.88								
52					1	2.19						
54					1	1.57						
56	1	3.02										
58			1	2.76	3	5.66						



62					2	4.25						
68					3	8.01						
92					1	5.31						
<b>Celkem</b>	3	5.54	7	9.50	16	32.11	9	13.01	3	2.15	0	0
<b>Objem dle DP</b>		5.21		8.85		29.46		11.87		1.98		0
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	389			Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						796.86		
				Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						756.04		
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklidit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí nebo souběžně se stávajícími a uvažovanými vyklizovacími linkami v porostní skupině mimo přirozené zmlazení, drčení klestu umožněno pouze se souhlasem revírníka. V roztroušené těžbě stanoví způsob úklidu revírník. Požadujeme provést výřez poškozeného zmlazení. Zákaz pálení klestu.											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	Jedná se o výběr stromů po ploše, těží se pouze stromy označené.											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	Jedná se o těžbu mýtní úmyslnou. Část aukčního bloku se nachází v blízkosti zastavěného území a jedná se o rizikové kácení s nutností přetahování stromů. Zastoupená dřevina je BO 73,6 %, DB 12 %, MD 4 %, BK 3 %, SM 1,6 %. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny tečkou. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích) Přibližovací vzdálenost 400 m. Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu. Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. V případě, že přibližování, případně manipulace dříví bude probíhat přes lesní dopravní síť se zpevněným povrchem (dále LDS) je nutno příslušný úsek LDS překrýt ochrannou vrstvou z kamenné drti, využít betonové panely nebo gumové pásy. Aukčním blokem vedou turistické trasy pěší, cyklotrasy, běžkařské trasy nutno dostatečně označit pracoviště prostřednictvím výstražných tabulí. v blízkosti těžebního porostu je elektrické vedení - nutnost zvýšené opatrnosti. Přibližování dříví přes cizí pozemky - kompletní zajištění je součástí zakázky – aukce (včetně dohody s majitelem a nájemcem dotčeného pozemku). Při soustředování a odvozu dříví je nutné zvláštní užívání silnic - kompletní zajištění je součástí zakázky – aukce. Na skládce nutno vyřezat a zlikvidovat nárost plevelných dřevin. Případně (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše. Max. výše nákladu na odvozní soupravě je 28 m3. Nabyvatel před zahájením prací předá Poskytovateli seznam odvozních souprav, které budou odvážet dříví (tovární značka, dopravní společnost RZ), revírník dále požaduje v průběhu aukce avizaci každé odvozní soupravy. Aukční blok se nachází na revíru 15-Poodří podrobné informace podá [redacted] Prohlídka aukčního bloku možná po telefonické domluvě s [redacted]											
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[redacted]											
<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Pikartská 2128/52, 710 00 Ostrava											
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---											
<b>Kontaktní údaje:</b>	---											
<b>Vypracoval:</b>	---											
<b>Dne:</b>	15.11.2023											
<b>Seznam dokumentů:</b>	Mapa_652B16.jpg Mapa-653E11.jpg OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Lesy VIKI, s.r.o.