

DODATEK č. 10 K NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 168 N 09/56

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016, Podpisový řád, ze dne 1. ledna 2016

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu 170018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

ZD „SLEZAN“ Klimkovice a.s.

sídlo: Lagnovská 669, 742 83 Klimkovice

IČO: 146 14 499

DIČ: CZ14614499

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4348

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Petr Vlasák – předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 10 k nájemní smlouvě č. 168 N 09/56 ze dne 1. 9. 2009, ve znění dodatku č. 1 ze dne 31. 1. 2010, dodatku č. 2 ze dne 17. 3. 2010, dodatku č. 3 ze dne 29. 4. 2011, dodatku č. 4 ze dne 30. 3. 2012, dodatku č. 5 ze dne 1. 10. 2012, dodatku č. 6 ze dne 31. 12. 2012, dodatku č. 7 ze dne 13. 11. 2014, dodatku č. 8 ze dne 24. 3. 2015 a dodatku č. 9 ze dne 24. 3. 2015, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě čl. V smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 36 365 Kč (slovy: Třicetšesttisíctřistašedesátpět korun českých).

2. Dne 1. 4. 2015 nabyla vlastnické právo k pozemkům v obci Olbramice, katastrálním území Olbramice, p.č. KN 1255, 1291 a 1427, třetí osoba: Římskokatolická farnost Olbramice, IČO 64125688, se sídlem Hlavní 49, Olbramice, PSČ 742 83 – na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, čj.: SPU 122553/2015/Šk ze dne 12. 3. 2015.

Dne 4. 5. 2015 nabyla vlastnické právo k pozemkům v obci Olbramice, katastrálním území Olbramice, p.č. KN 1328 a 1401, třetí osoba: Římskokatolická farnost Bravantice, IČO 64125653, se sídlem Bravantice 67, Bravantice, PSČ 742 81 – na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, čj.: SPU 189069/2015/Šk ze dne 13. 4. 2015.

Dne 13. 10. 2015 nabyla vlastnické právo k pozemku v obci Olbramice, katastrálním území Olbramice, p.č. KN 1327, třetí osoba: Římskokatolická farnost Bravantice, IČO 64125653, se sídlem Bravantice 67, Bravantice, PSČ 742 81 – na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, čj.: SPU 514956/2015/Šk ze dne 8. 10. 2015.

Ode dne nabytí právních mocí rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 19. 1. 2016 jste nabyli vlastnické právo k pozemkům v obci Klimkovice, katastrálním území Klimkovice, p.č. KN st. 122 a p.č. KN 127/14, na základě kupní smlouvy č. 1005951556.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

3. Na základě oboustranně podepsaného prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy č. 168 N 09/56, které je nedílnou součástí tohoto dodatku, dochází k zúžení předmětu nájmu o níže uvedené pozemky:

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra	druh pozemku
Vřesina	Vřesina u Bílovce	KN	1862/3	16 m ²	ostatní plocha
Vřesina	Vřesina u Bílovce	KN	1862/4	57 m ²	ostatní plocha
Vřesina	Vřesina u Bílovce	KN	1862/7	43 m ²	ostatní plocha
Vřesina	Vřesina u Bílovce	KN	1863/2	103 m ²	ostatní plocha
Vřesina	Vřesina u Bílovce	KN	1865/4	15 m ²	ostatní plocha

Předmět nájemní smlouvy č. 168 N 09/56 je nově specifikován v „Příloze k nájemní smlouvě č. 168N09/56“, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

4. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 2. a 3. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **27 454 Kč** (slovy: Dvacetsedmtisícčtyřístapadesátčtyři koruny české).

K 1. 10. 2017 je nájemce povinen zaplatit částku **27 454 Kč** (slovy: Dvacetsedmtisícčtyřístapadesátčtyři koruny české).

Neoprávněně inkasovaná alikvótní část nájemného za pozemky vydané církvi uvedené v bodě 3. tohoto dodatku v celkové výši 8 215 Kč (slovy: Osmtisícdvěstěpatnáct korun českých) bude poukázána výše uvedeným třetím osobám (viz přílohy „Výpočet nájmu pro smlouvu č. 168N09/56“ a „Neoprávněně inkasovaná alikvótní část na smlouvě č. 168N09/56“).

Neoprávněně inkasovaná alikvótní část nájemného za pozemky p.č. st. 122 a p.č. 127/14 v katastrálním území Klimkovice a pozemky p.č. KN 1862/3, 1862/4, 1862/7, 1863/2 a 1865/4 v katastrálním území Vřesina u Bílovce činí 2 472 Kč (slovy: Dvatisícečtyřístadesátdvě koruny české) náleží nájemci, zůstává u této nájemní smlouvy a bude započtena ve prospěch úhrady nájemného splatného k 1. 10. 2017.

5. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že:

a) čl. V smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené nájemné bude uplatněno písemným oznámením ze strany pronajímatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a nájemce bude povinen novou výší nájemného platit s účinností od nejbližší platby nájemného.

Základem pro výpočet zvýšeného nájemného bude nájemné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí ji jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který pronajímatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

b) čl. IX smlouvy se doplňuje a zní takto:

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

6. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 10 dotčena.

7. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 20. 7. 2017, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

8. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

9. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne **23-06-2017**

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemk
pro Moravskosle
Libušina 502/5
702 00 Ostrava

.....
Mgr. Dana Lišková
ředitelka
Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj
pronajímatel

.....
ZD „SLEZAN“ Klimkovice a.s.
Petr Vlášák
předseda představenstva
nájemce

Za správnost: Bc. Kateřina Crhová

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V Ostravě dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

.....
ce

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 168N09/56

Datum tisku: 14.6.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem	
Vydané parcely							
Klimkovice							
122 0 0	2	1 117	1.9.2009	19.1.2016	-256	-783,43	
127 14 0	2	3 813	1.9.2009	19.1.2016	-256	-1 337,16	
4 930						-2 121 Kč	NIN nájemce
Olbramice							
1 255 0 0	2	6 777	1.10.2014	1.4.2015	-549	-1 833,29	
1 291 0 0	2	1 498	1.10.2014	1.4.2015	-549	-405,23	
1 327 0 0	2	433	1.9.2009	13.10.2015	-354	-209,98	
1 328 0 0	2	18 443	1.10.2014	4.5.2015	-516	-4 688,70	
1 401 0 0	2	2 061	1.10.2014	4.5.2015	-516	-523,96	
1 427 0 0	2	2 048	1.10.2014	1.4.2015	-549	-554,02	
31 260						-8 215 Kč	NIN ŘKF
Vřesina u Bílovce							
1 862 3 0	2	16	1.9.2009	1.9.2009	-1 096	-24,00	
1 862 4 0	2	57	1.9.2009	1.9.2009	-1 096	-85,50	
1 862 7 0	2	43	1.9.2009	1.9.2009	-1 096	-64,50	
1 863 2 0	2	103	1.9.2009	1.9.2009	-1 096	-154,50	
1 865 4 0	2	15	1.9.2009	1.9.2009	-1 096	-22,50	
234						-351 Kč	NIN nájemce
NIN = Neoprávněně inkasované nájemné celkem						-10 687 Kč	
Stávající parcely							
Klimkovice							
115 2 0	2	30	1.9.2009		365	30,00	
116 2 0	2	56	1.9.2009		365	56,00	
121 0 0	2	484	1.9.2009		365	484,00	
123 1 0	2	596	1.9.2009		365	596,00	
125 1 0	2	232	1.9.2009		365	232,00	
127 6 0	2	985	1.9.2009		365	985,00	
127 13 0	2	672	1.9.2009		365	336,00	
127 15 0	2	1 957	1.9.2009		365	978,50	
127 16 0	2	20	1.9.2009		365	20,00	
127 21 0	2	4 176	1.9.2009		365	2 088,00	
127 23 0	2	290	1.9.2009		365	145,00	
127 27 0	2	58	1.9.2009		365	29,00	
127 28 0	2	40	1.9.2009		365	20,00	
127 30 0	2	20	1.9.2009		365	10,00	
2 576 16 0	2	541	1.10.2014		365	98,07	
2 576 17 0	2	468	1.10.2014		365	84,84	
2 576 18 0	2	139	1.10.2014		365	25,20	
2 956 82 0	2	910	1.10.2014		365	164,96	
2 956 93 0	2	2 106	1.10.2014		365	381,78	
3 577 0 0	2	1 076	1.10.2014		365	195,06	
4 217 0 0	2	5 048	1.9.2009		365	2 524,00	
4 218 0 0	2	3 572	1.10.2014		365	647,53	
4 275 0 0	2	1 246	1.9.2009		365	623,00	
4 431 0 0	2	7 697	1.10.2014		365	1 395,31	
4 450 0 0	2	322	1.10.2014		365	58,37	

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 168N09/56

Datum tisku: 14.6.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Klimkovice						
4 459 0 0	2	6 020	1.10.2014		365	1 091,31
38 761						13 298,93
Olbramice						
774 0 0	2	3 413	22.9.2012		365	1 706,50
775 0 0	2	219	22.9.2012		365	219,00
776 0 0	2	38	22.9.2012		365	38,00
777 0 0	2	266	22.9.2012		365	266,00
778 0 0	2	78	22.9.2012		365	78,00
779 0 0	2	2 116	1.10.2014		365	381,26
1 464 0 0	2	1 359	1.10.2014		365	244,86
1 574 0 0	2	559	1.9.2009		365	279,50
8 048						3 213,12
Vřesina u Bílovce						
1 803 1 0	2	2 778	1.10.2014		365	302,52
1 872 37 0	2	1 565	1.10.2014		365	170,43
1 872 38 0	2	3 186	1.10.2014		365	346,96
1 872 43 0	2	2 734	1.10.2014		365	297,73
1 943 2 0	2	1 321	1.9.2009		365	660,50
1 950 17 0	2	115	1.10.2014		365	12,52
1 950 18 0	2	132	1.10.2014		365	14,37
1 950 19 0	2	1 818	1.10.2014		365	197,98
1 952 38 0	2	2 544	1.10.2014		365	277,04
1 968 2 0	2	158	1.9.2009		365	79,00
1 968 3 0	2	11	1.9.2009		365	5,50
1 970 4 0	2	343	1.10.2014		365	37,35
1 972 1 0	2	10	1.10.2014		365	1,09
1 973 9 0	2	192	1.9.2009		365	96,00
2 018 52 0	2	2 734	1.10.2014		365	297,73
2 018 53 0	2	73	1.10.2014		365	7,95
2 019 40 0	2	14	1.9.2009		365	7,00
2 038 1 0	2	771	1.9.2009		365	385,50
2 038 10 0	2	55	1.9.2009		365	27,50
2 039 3 0	2	360	1.10.2014		365	39,20
2 039 4 0	2	16	1.10.2014		365	1,74
2 039 55 0	2	2 255	1.10.2014		365	245,57
2 039 56 0	2	1 308	1.10.2014		365	142,44
2 039 57 0	2	1 749	1.10.2014		365	190,47
2 039 58 0	2	944	1.10.2014		365	102,80
2 039 131 0	2	3 334	1.10.2014		365	363,07
2 044 11 0	2	713	1.9.2009		365	356,50
2 050 22 0	2	1 099	1.10.2014		365	119,68
2 050 39 0	2	1 720	1.10.2014		365	187,31
2 050 40 0	2	3 155	1.10.2014		365	343,58
2 095 26 0	2	2 446	1.10.2014		365	266,37
2 095 31 0	2	3 433	1.10.2014		365	373,85
2 108 4 0	2	157	1.9.2009		365	78,50
2 109 3 0	2	102	1.9.2009		365	51,00
2 123 6 0	2	244	1.9.2009		365	122,00

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 168N09/56

Datum tisku: 14.6.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Vřesina u Bílovice						
2 400	0 0	2	239	1.10.2014	365	26,03
2 482	0 0	2	377	1.10.2014	365	41,06
2 497	0 0	2	334	1.10.2014	365	36,37
2 498	0 0	2	1 081	1.10.2014	365	117,72
2 500	2 0	2	606	1.10.2014	365	65,99
2 502	0 0	2	825	1.10.2014	365	89,84
2 505	0 0	2	177	1.10.2014	365	19,28
2 515	0 0	2	662	1.10.2014	365	72,09
47 890						6 677,13
Zbyslavice						
415	0 0	5	9 049	1.10.2014	365	722,65
553	7 0	5	5 965	1.10.2014	365	476,36
555	6 0	5	6 281	1.10.2014	365	501,60
555	13 0	5	3 454	1.10.2014	365	275,84
560	10 0	5	4 167	1.10.2014	365	332,78
605	36 0	2	849	1.9.2009	365	424,50
614	4 0	5	1 752	1.10.2014	365	139,91
781	16 0	5	1 832	1.10.2014	365	146,30
781	18 0	5	1 950	1.10.2014	365	155,73
826	8 0	5	5 303	1.10.2014	365	423,50
827	8 0	5	455	1.10.2014	365	36,34
922	0 0	5	234	1.10.2014	365	18,69
923	0 0	5	2 320	1.10.2014	365	185,28
1 025	2 0	7	3 810	1.10.2014	365	304,27
1 082	2 0	7	1 517	1.10.2014	365	121,15
48 938						4 264,90
CELKEM:			143 637			27 454 Kč

Neoprávněná inkasovaná alikvótní část na smlouvě č. 168N09/56

Datum tisku: 14.6.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum vydání	Počet dní	Nájem za ha [Kč]	Roční nájem [Kč]	Neoprávněný nájem [Kč]	
Římskokatolická farnost Olbramice									
1 255	0	0	2	6 777	1.4.2015	549	81 900	1 221,08	1 833,29
1 291	0	0	2	1 498	1.4.2015	549	81 900	269,91	405,13
1 427	0	0	2	2 048	1.4.2015	549	81 900	369,01	554,02
								10 323	2 792,44
CELKEM:									2 792 Kč

Neoprávněná inkasovaná alikvótní část na smlouvě č. 168N09/56

Datum tisku: 14.6.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum vydání	Počet dní	Nájem za ha [Kč]	Roční nájem [Kč]	Neoprávněný nájem [Kč]	
Římskokatolická farnost Bravantice									
1 327	0	0	2	433	13.10.2015	354	500 000	216,50	209,98
1 328	0	0	2	18 443	4.5.2015	516	81 900	3 323,06	4 688,70
1 401	0	0	2	2 061	4.5.2015	516	81 900	371,35	523,96
								10 323	5 422,64
CELKEM:									5 423 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č. 168N09/56

ZD "SLEZAN" Klimkovice

Variabilní symbol: 16810956

Uzavřeno: 1.9.2009

Roční nájem:

a.s.
Lagnovská 669

Datum tisku: 14.6.2017

Účinná od: 1.9.2009

27 454 Kč

Klimkovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Klimkovice										
	115	2	0	2	13	10 002	1 000 000	30	1,0	30,00
	116	2	0	2	13	10 002	1 000 000	56	1,0	56,00
	121	0	0	2	13	10 002	1 000 000	484	1,0	484,00
	123	1	0	2	13	10 002	1 000 000	596	1,0	596,00
	125	1	0	2	13	10 002	1 000 000	232	1,0	232,00
	127	6	0	2	13	10 002	1 000 000	985	1,0	985,00
	127	13	0	2	14	10 002	500 000	672	1,0	336,00
	127	15	0	2	14	10 002	500 000	1 957	1,0	978,50
	127	16	0	2	13	10 002	1 000 000	20	1,0	20,00
	127	21	0	2	14	10 002	500 000	4 176	1,0	2 088,00
	127	23	0	2	14	10 002	500 000	290	1,0	145,00
	127	27	0	2	14	10 002	500 000	58	1,0	29,00
	127	28	0	2	14	10 002	500 000	40	1,0	20,00
	127	30	0	2	14	10 002	500 000	20	1,0	10,00
	2 576	16	0	2	2	10 002	82 400	541	2,2	98,07
	2 576	17	0	2	2	10 002	82 400	468	2,2	84,84
	2 576	18	0	2	2	10 002	82 400	139	2,2	25,20
	2 956	82	0	2	2	10 002	82 400	910	2,2	164,96
	2 956	93	0	2	2	10 002	82 400	2 106	2,2	381,78
	3 577	0	0	2	7	10 002	82 400	1 076	2,2	195,06
	4 217	0	0	2	14	10 002	500 000	5 048	1,0	2 524,00
	4 218	0	0	2	2	10 002	82 400	3 572	2,2	647,53
	4 275	0	0	2	14	10 002	500 000	1 246	1,0	623,00
	4 431	0	0	2	7	10 002	82 400	7 697	2,2	1 395,31
	4 450	0	0	2	2	10 002	82 400	322	2,2	58,37
	4 459	0	0	2	7	10 002	82 400	6 020	2,2	1 091,31
								38 761		13 298,93
Olbramice										
	774	0	0	2	14	10 002	500 000	3 413	1,0	1 706,50
	775	0	0	2	13	10 002	1 000 000	219	1,0	219,00
	776	0	0	2	13	10 002	1 000 000	38	1,0	38,00
	777	0	0	2	13	10 002	1 000 000	266	1,0	266,00
	778	0	0	2	13	10 002	1 000 000	78	1,0	78,00
	779	0	0	2	2	10 002	81 900	2 116	2,2	381,26
	1 464	0	0	2	2	10 002	81 900	1 359	2,2	244,86
	1 574	0	0	2	14	10 002	500 000	559	1,0	279,50
								8 048		3 213,12
Vřesina u Bílovce										
	1 803	1	0	2	2	10 002	49 500	2 778	2,2	302,52
	1 872	37	0	2	2	10 002	49 500	1 565	2,2	170,43
	1 872	38	0	2	2	10 002	49 500	3 186	2,2	346,96
	1 872	43	0	2	2	10 002	49 500	2 734	2,2	297,73
	1 943	2	0	2	14	10 002	500 000	1 321	1,0	660,50
	1 950	17	0	2	7	10 002	49 500	115	2,2	12,52
	1 950	18	0	2	7	10 002	49 500	132	2,2	14,37

Příloha k nájemní smlouvě č. 168N09/56

ZD "SLEZAN" Klimkovice
a.s.
Lagnovská 669

Variabilní symbol: 16810956

Uzavřeno: 1.9.2009

Roční nájem:

Datum tisku: 14.6.2017

Účinná od: 1.9.2009

27 454 Kč

Klimkovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 950	19	0	2	7	10 002	49 500	1 818	2,2	197,98
	1 952	38	0	2	2	10 002	49 500	2 544	2,2	277,04
	1 968	2	0	2	14	10 002	500 000	158	1,0	79,00
	1 968	3	0	2	14	10 002	500 000	11	1,0	5,50
	1 970	4	0	2	7	10 002	49 500	343	2,2	37,35
	1 972	1	0	2	7	10 002	49 500	10	2,2	1,09
	1 973	9	0	2	14	10 002	500 000	192	1,0	96,00
	2 018	52	0	2	2	10 002	49 500	2 734	2,2	297,73
	2 018	53	0	2	2	10 002	49 500	73	2,2	7,95
	2 019	40	0	2	14	10 002	500 000	14	1,0	7,00
	2 038	1	0	2	14	10 002	500 000	771	1,0	385,50
	2 038	10	0	2	14	10 002	500 000	55	1,0	27,50
	2 039	3	0	2	2	10 002	49 500	360	2,2	39,20
	2 039	4	0	2	2	10 002	49 500	16	2,2	1,74
	2 039	55	0	2	2	10 002	49 500	2 255	2,2	245,57
	2 039	56	0	2	2	10 002	49 500	1 308	2,2	142,44
	2 039	57	0	2	2	10 002	49 500	1 749	2,2	190,47
	2 039	58	0	2	2	10 002	49 500	944	2,2	102,80
	2 039	131	0	2	2	10 002	49 500	3 334	2,2	363,07
	2 044	11	0	2	14	10 002	500 000	713	1,0	356,50
	2 050	22	0	2	2	10 002	49 500	1 099	2,2	119,68
	2 050	39	0	2	2	10 002	49 500	1 720	2,2	187,31
	2 050	40	0	2	2	10 002	49 500	3 155	2,2	343,58
	2 095	26	0	2	2	10 002	49 500	2 446	2,2	266,37
	2 095	31	0	2	2	10 002	49 500	3 433	2,2	373,85
	2 108	4	0	2	14	10 002	500 000	157	1,0	78,50
	2 109	3	0	2	14	10 002	500 000	102	1,0	51,00
	2 123	6	0	2	14	10 002	500 000	244	1,0	122,00
	2 400	0	0	2	2	10 002	49 500	239	2,2	26,03
	2 482	0	0	2	2	10 002	49 500	377	2,2	41,06
	2 497	0	0	2	2	10 002	49 500	334	2,2	36,37
	2 498	0	0	2	2	10 002	49 500	1 081	2,2	117,72
	2 500	2	0	2	2	10 002	49 500	606	2,2	65,99
	2 502	0	0	2	2	10 002	49 500	825	2,2	89,84
	2 505	0	0	2	7	10 002	49 500	177	2,2	19,28
	2 515	0	0	2	2	10 002	49 500	662	2,2	72,09

47 890

6 677,13

Zbyslavice

	415	0	0	5	0	10 002	36 300	9 049	2,2	722,65
	553	7	0	5	0	10 002	36 300	5 965	2,2	476,36
	555	6	0	5	0	10 002	36 300	6 281	2,2	501,60
	555	13	0	5	0	10 002	36 300	3 454	2,2	275,84
	560	10	0	5	0	10 002	36 300	4 167	2,2	332,78
	605	36	0	2	14	10 002	500 000	849	1,0	424,50
	614	4	0	5	2	10 002	36 300	1 752	2,2	139,91
	781	16	0	5	0	10 002	36 300	1 832	2,2	146,30
	781	18	0	5	0	10 002	36 300	1 950	2,2	155,73
	826	8	0	5	0	10 002	36 300	5 303	2,2	423,50
	827	8	0	5	0	10 002	36 300	455	2,2	36,34

Příloha k nájemní smlouvě č. 168N09/56ZD "SLEZAN" Klimkovice
a.s.
Lagnovská 669

Variabilní symbol: 16810956

Uzavřeno: 1.9.2009

Roční nájem:

Datum tisku: 14.6.2017

Účinná od: 1.9.2009

27 454 Kč

Klimkovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	922	0	0	5	0	10 002	36 300	234	2,2	18,69
	923	0	0	5	0	10 002	36 300	2 320	2,2	185,28
	1 025	2	0	7	0	10 002	36 300	3 810	2,2	304,27
	1 082	2	0	7	0	10 002	36 300	1 517	2,2	121,15
								48 938		4 264,90
<u>CELKEM:</u>								<u>143 637</u>		<u>27 454 Kč</u>

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016, Podpisový řád, ze dne 1. ledna 2016

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 170018-3723001/0710

– na straně jedné –

a

ZD „SLEZAN“ Klimkovice a.s.

sídlo: Lagnovská 669, 742 83 Klimkovice

IČO: 146 14 499

DIČ: CZ14614499

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4348

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Petr Vlasák – předseda představenstva

– na straně druhé –

činí toto

prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy č. 168 N 09/56

Státní pozemkový úřad a společnost ZD „SLEZAN“ Klimkovice a.s., IČO 14614499, tímto shodně prohlašují, že nájemní smlouva č. 168 N 09/56 uzavřená dne 1. 9. 2009 je neplatná v části týkající se nemovitých věcí v obci Vřesina, katastrálním území Vřesina u Bílovce, p.č. KN 1862/3, 1862/4, 1862/7, 1863/2 a 1865/4, a to od 1. 9. 2009, neboť k výše uvedeným nemovitým věcem obsaženým v této nájemní smlouvě není příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad.

Důvod: Státnímu pozemkovému úřadu nevznikla příslušnost hospodaření – příslušnost hospodaření náležela Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Nájemní smlouva č. 168 N 09/56 tedy v předmětné části nikdy platně nevznikla.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 10 k nájemní smlouvě č. 168 N 09/56. Toto prohlášení je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

Toto prohlášení podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Uveřejnění tohoto prohlášení v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

V Ostravě dne 23 -06- 2017

STÁTNÍ POZEMKOVÝ
Krajský pozemkový
pro Moravskoslezský
Libušina 502/5
702 00 Ostrava 2



.....
ČR – Státní pozemkový úřad
Mgr. Dana Lišková
ředitelka
Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj



.....
ZD „SLEZAN“ Klimkovice a.s.
Petr Vlášák
předseda představenstva

Toto prohlášení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V Ostravě dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Za správnost: Bc. Kateřina Crhová