

OBNP/286/2666/23/Krs
2013/00501/11.2

D O D A T E K č. 1

ke SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

dle ustanovení § 2302 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

uzavřené dne 14.02.2013 pod č.j: OBNP3/11/2013/1304/Svob, 2013/00501/11.2

NP č. 103, Ondříčkova 9, č.p. 1304, Praha 3

Městská část Praha 3

Havlíčkovo nám. 9, 130 00 Praha 3
za níž jedná pan Bc. Jan Bartko,
radní městské části Praha 3

na straně jedné (dále jen „*pronajímatel*“)

a

JUDr. Ing. Ondřej Horázný

IČ: 15308596, r. č.: [REDAKCE]

bytem [REDAKCE]

na straně druhé (dále jen „*nájemce*“)
(dále jen „*nájemce*“)

I.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 14.02.2013 SMLOUVU O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR NA DOBU NEURČITOU podle zákona č. 116/1990 Sb., Č.j.: OBNP

3/11/2013/1304 Svob, 2013/00501/11.2 dále jen „Smlouva“); dnešního dne se dohodli na uzavření tohoto Dodatku č. 1 k uvedené Smlouvě.

II.

Tímto Dodatkem č. 1 se mění ustanovení Čl. V., odstavec 1) Smlouvy tak, že celý tento odstavec nově zní takto:

„1) *Nájemné se sjednává dohodou smluvních stran. Celková výše nájemného se sjednává na částku 24.059, - Kč (slovy: dvacet čtyři tisíce padesát devět korun č.) měsíčně.*“

III.

1. Všechna ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Nájemné upravené tímto Dodatkem č. 1 začne nájemce hradit s účinností od 01.12.2023.
3. Spolu s běžným nájemným za měsíc prosinec 2023 se zavazuje nájemce uhradit kauci na nájemné, a to ve výši dvou měsíčních nájmu, tedy částku **48.158, - Kč (slovy: čtyřicet osm tisíc jedno sto padesát osm korun č.)**.

IV.

1. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech identických stejnopisech z nichž pronajímatel obdrží dva a nájemce jeden.
2. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 přečetli, jeho obsahu porozuměli, souhlasí s ním, je výrazem jejich svobodné a vážně vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy, resp. podpis statutárního zástupce.

V Praze dne

Pronajímatel:

Městská část Praha 3
Bc. Jan Bartko,
radní městské části Praha 3

V Praze dne

Nájemce:

JUDr. Ing. Ondřej Horázný

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím RMČ/ZMČ Praha 3, a to usnesením ze dne 01.11.2023 č. 724. Záměr byl zveřejněn od 23.11.2022 do 12.12.2022.

Městská část Praha 3
Úřad městské části
Odbor bytů a nebytových prostor
Oddělení nebytových prostor
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3
+420 222 116 111

podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz
IČ: 00063517
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,
Číslo účtu: 27-2000781379/0800
Datová schránka: eqkbt8g