

Dodatek č. 13

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 16.12.1996

Smluvní strany

Město Rudná

se sídlem Rudná, Masarykova 94, PSČ 252 19

IC: 00233773

DIČ: CZ00233773

Č. účtu: [REDACTED]

zastoupené starostou města Lubomírem Kocmanem

(dále jen „pronajímatel“)

a

Česká pošta, s.p.

Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99

zastoupený Ing. Michaelou Krausovou, manažerem útvaru ekonomicko správního pro SPS

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7565

IC: 47114983

DIČ: CZ47114983

bankovní spojení: ČSOB, a.s., číslo účtu: [REDACTED]

Adresa pro zaslání daňových dokladů: Česká pošta, s.p., skenovací centrum, Poštovní 1368/20, 701 06

Ostrava 1

(dále jen „nájemce“)

tímto uzavírají dodatek č. 13 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 16.12.1996 ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“), kterým se doplňuje text Smlouvy, a to následovně:

1. Předmět dodatku

III.

Výše a platba nájemného

Rada města schválila dne 28.8.2023 usnesením číslo: UR-203-20/23 dočasné snížení nájmu o 50% z ceny nájmu nebytových prostor po dobu provádění stavebních prací: Oprava fasády, výměna střešní krytiny a klempířských prvků na budově OD č.p. 105, Masarykova ulice, Rudná.

Dočasné snížení ceny nájmu je platné ode dne 21.9.2023 do doby předání díla objednateli na základě předávacího protokolu. Alikvotní část nájemného ode dne 21.9.2023 do doby předání díla objednateli, vrátí pronajímatel nájemci na základě Pronajímatelem vystaveného opravného daňového dokladu v termínu splatnosti 14 dnů od data vystavení opravného daňového dokladu. Pronajímatel je povinen vystavit opravný daňový doklad nejdéle do 10 kalendářních dnů od data podpisu předávacího protokolu o předání díla objednatelům a zaslat jej nájemci na adresu pro zaslání daňových dokladů uvedenou v záhlaví této smlouvy.

2. Závěrečná ustanovení

- 2.1 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
- 2.2 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami, nejdříve však nabude účinnost dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Na plnění dle tohoto Dodatku poskytnutá před nabytím účinnosti tohoto Dodatku se přiměřeně použijí ustanovení Smlouvy ve znění tohoto Dodatku
- 2.3 Podpisem tohoto Dodatku Pronajímatel bere na vědomí, že Nájemce bude podle platných předpisů vztahujících se k ochraně osobních údajů zpracovávat osobní údaje Pronajímatele

uvedené ve Smlouvě, případně veškeré další údaje poskytnuté Pronajímatelem v souvislosti se smluvním vztahem založeným Smlouvou (dále jen „osobní údaje“), a to za účelem plnění předmětu Smlouvy. Osobní údaje budou zpracovávány na základě právního titulu, kterým je plnění Smlouvy a pro který je jejich zpracování nezbytné. Nájemce bude osobní údaje Pronajímatele zpracovávat po dobu trvání účinnosti Smlouvy, případně po skončení její účinnosti až do vypořádání veškerých vzájemných práv a povinností Smluvních stran vyplývajících ze Smlouvy, případně po dobu delší, je-li odůvodněna dle platných právních předpisů. Pronajímatel je povinen informovat obdobně fyzické osoby, jejichž osobní údaje pro účely související s plněním Smlouvy Nájemci předává.

Pronajímatel bere na vědomí, že další informace související se zpracováním jeho osobních údajů, včetně práv subjektu údajů, nalezne na webových stránkách Nájemce <https://www.ceskaposta.cz/o-ceske-poste/ochrana-osobnich-udaju-gdpr>.

- 2.4 Pronajímatel prohlašuje, že žádnou část obsahu tohoto Dodatku a/nebo Smlouvy, včetně jejích příloh či jiných součástí, nepovažuje za své obchodní tajemství či důvěrné informace. Pronajímatel bere na vědomí, že v souladu s právními předpisy může být vyžadováno zveřejnění tohoto Dodatku a/nebo Smlouvy či budoucích dohod, které Smlouvu případně budou měnit, nahrazovat či rušit (dále jen „budoucí dohody“), ve veřejně přístupném registru. Zveřejnění provede Nájemce. Nájemce je oprávněn před zveřejněním tohoto Dodatku, Smlouvy či budoucích dohod v Dodatku, Smlouvě či budoucích dohodách znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle příslušného právního předpisu. Pronajímatel dále bere na vědomí, že v rámci hospodaření Nájemce s majetkem České republiky může být obsah tohoto Dodatku, Smlouvy či budoucích dohod v odůvodněných případech zpřístupněn třetím stranám.
- 2.5 Pronajímatel prohlašuje, že se na jeho osobu nevztahují mezinárodní sankce vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s agresí na území Ukrajiny dle nařízení Rady (EU) č. 269/2014, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 (individuální finanční sankce – podrobnosti k těmto opatřením jsou dostupné na webu Finančního analytického úřadu). Nájemce zejména prohlašuje, že on, ani jeho přímí či nepřímí vlastníci nejsou ruským nebo běloruským státním příslušníkem ani právnickou osobou, subjektem či orgánem s pobytem, resp. sídlem v Rusku či Bělorusku, jehož jméno nebo název je uveden na sankčních seznamech EU.
- 2.6 Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Rudné dne:

V Praze dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

Lubomír Kocman
starosta

Město Rudná

Ing. Michaela Krausová
manažer útvaru ekonomicko
správního pro SPS
Česká pošta, s.p.