



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
„Přístřešek pro hru dětí –areál MŠ v ul. K. Šatala“

číslo smlouvy objednatele: 2023002324  
číslo smlouvy zhotovitele: 23/3362  
číslo veřejné zakázky: 23165

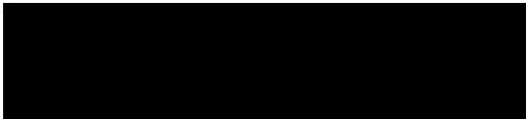
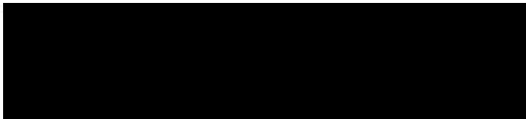
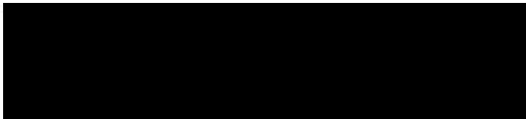
veřejná zakázka malého rozsahu:   
spolufinancováno z ESI fondu:

### I. Smluvní strany

#### 1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice  
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice  
zastoupený: Ing. Petrem Marošem, náměstkem primátorky města  
ve věcech technických: Ing. Vladimírou Blažkovou, technikem investičního odboru  
IČO: 002 44 732  
DIČ: CZ 002 44 732  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 4209522/0800  
kontaktní údaje: tel.: 386 802 211  
e-mail: blazkovav@c-budejovice.cz  
ID: kjgb4yx

#### 2. Zhotovitel:

název: K-BUILDING CB, a.s.  
sídlo: Hraniční 2094, 370 06 České Budějovice  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1516  
zastoupený: Martinem Kačenkou – předsedou představenstva  
ve věcech technických: Martin Kačenka – předseda představenstva  
IČO: 261 05 594  
DIČ: CZ 26105594  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
kontaktní údaje: 

## II. Předmět plnění

### Specifikace předmětu plnění:

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace přístřešku pro hru dětí (pergoly) v místě stávajícího bazénku (brouzdaliště). Před zahájením stavby přístřešku je nutné odstranění stávajícího bazénku, následně bude tento prostor upraven tak, že stávající terén bude zhutněn, dosypán šterkovým podsypem z drtě fr. 0-63, tl. 250 mm, pak vrstvou o fr. 0-32, tl. 200, dále bude dosypán pískovou prosívkou o tl. 40 mm, a bude pokládána nová zámková dlažba.

Sloupky přístřešku budou stát na základových patkách, budou 50 mm nad terénem a kotveny do základových patek budou pomocí kotevní destičky se závitovou tyčí. Konstrukce přístřešku je tvořena vaznicovou, krokevní soustavou. Vaznice jsou ve svém delším směru podporovány pásky v kratším jsou do vaznic kotveny šikmé vzpěry, které podporují krokve. Krokve jsou staženy kleštinami. Střešní krytina je z modifikovaného asfaltu. Konstrukce střechy je střecha sedlová.

Pokud jde o budování základových patek, tak tyto budou v určeném rozsahu budovány tak, že je nutné rozebrat stávající zámkovou dlažbu, včetně obrub. Po dokončení stavebních prací, bude vše navráceno do původního stavu.

Práce budou prováděny dle projektové dokumentace zpracované společností INPROPO s.r.o., IČO: 25187911.

K předmětu plnění rovněž patří zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, geodetické zaměření skutečného provedení stavby, předepsané zkoušky a revize, fotodokumentace a zajištění dopravně-inženýrských opatření během stavby.

Bližší specifikace díla uvedena v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva uzavřena (dále též jen „zadávací dokumentace“).

dílo vymezeno projektovou dokumentací	ano <input checked="" type="checkbox"/>	ne <input type="checkbox"/>
Název projektové dokumentace:	„Zastřešení stávajícího chodníku na parcele č. 229/1 areálu mateřské školy v k. ú. České Budějovice 3“	
Projektant:	INPROPO s.r.o., IČO: 25187911, Okružní 237, 373 61 Hrdějovice	
Vyhotovení projektové dokumentace:	12/2022	

### Zvláštní povaha předmětu plnění:

ano  ne

### Místo plnění:

parc. č. 229/1 v katastrálním území České Budějovice 3

## III. Doba plnění

- Objednatel předá staveniště zhotoviteli: 10 dnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo, nedohodnou-li se strany jinak, přičemž zhotovitel nesmí bezdůvodně odpírat objednateli součinnost při předání staveniště
- Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle: dnem předání staveniště
- Zhotovitel je povinen ukončit stavební práce: do 60 dnů ode dne zahájení prací na díle
- Zhotovitel je povinen provést dílo: do 15 kalendářních dnů ode dne ukončení stavebních prací

5. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště: do 10 kalendářních dnů ode dne provedení díla, či ukončení prací na díle v případě, kdy dojde k ukončení závazku jinak než jeho splněním

#### IV. Nabídková cena díla

Nabídková cena díla činí **569 569,00 Kč bez DPH**.

*K ceně díla bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. To neplatí, pokud zhotovitel není plátcem DPH, přičemž pro případ, že by se zhotovitel stal plátcem DPH po uzavření této smlouvy, ujednávají smluvní strany, že shora uvedená cena bez DPH se považuje za cenu včetně příslušné sazby DPH a případné připočtení DPH jde k tíži zhotovitele. Možnost změny ceny díla podle jiných ustanovení této smlouvy tím není dotčena.*

#### V. Podmínky provádění díla

- |   |   |  |
|---|---|--|
| 1. Nutná součinnost více zhotovitelů                          | ano <input type="checkbox"/>            | ne <input type="checkbox"/>            |
| 2. Pozastávka dle čl. VI podčl. C VOP                         | ano <input checked="" type="checkbox"/> | ne <input type="checkbox"/>            |
| 3. Záruční doba odchylná od čl. XIII podčl. C VOP             | ano <input type="checkbox"/>            | ne <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4. Komplexní vyzkoušení dle čl. XV podčl. B VOP               | ano <input checked="" type="checkbox"/> | ne <input type="checkbox"/>            |
| 5. Zkušební provoz dle čl. XV podčl. C VOP                    | ano <input type="checkbox"/>            | ne <input checked="" type="checkbox"/> |
| 6. Zaregulování technologického celku dle čl. XV podčl. D VOP | ano <input type="checkbox"/>            | ne <input checked="" type="checkbox"/> |
| 7. Zajištění za provedení díla dle čl. XVIII podčl. B VOP     | ano <input type="checkbox"/>            | ne <input checked="" type="checkbox"/> |
| 8. Zajištění za odstranění vad dle čl. XVIII podčl. C VOP     | ano <input type="checkbox"/>            | ne <input checked="" type="checkbox"/> |
| 9. Pojištění dle čl. XX podčl. B VOP                          | ano <input checked="" type="checkbox"/> | ne <input type="checkbox"/>            |
|   | výše pojištění: minimálně 400.000 Kč    |  |
| 10. Stavebně montážní pojištění dle čl. XX podčl. C VOP       | ano <input type="checkbox"/>            | ne <input checked="" type="checkbox"/> |

#### VI. Ujednání odlišná od všeobecných obchodních podmínek

- V čl. XIX podčl. B VOP se za odst. 9 vkládá nový odst. 9a, který zní:  
„V případě, kdy zhotovitel nesplní jakoukoli povinnost danou mu čl. VII této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z nabídkové ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení povinnosti a každý započatý den prodlení.“
- V čl. XIX podčl. B se za odst. 9 a 9a vkládá nový odst. 9b, který zní:  
„V případě porušení povinností daných čl. VIII SOD je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč za každé jednotlivé porušení.“

#### VII. Principy odpovědného veřejného zadávání

- Objednatel je přesvědčen, že jednotliví účastníci dodavatelského řetězce realizujícího plnění dle této smlouvy mají právo na férové platební podmínky a řádné a včasné placení jejich pohledávek

vzniklých v souvislosti s řádným plněním jejich povinností, a má zájem na řádném dodržování pracovněprávních předpisů a předpisů týkajících se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dále má objednatel zájem na snížení negativních dopadů provádění díla na životní prostředí. Za tímto účelem požaduje splnění následujících podmínek ze strany zhotovitele.

2. Zhotovitel je povinen stanovit v rámci smluvních vztahů se svými poddodavateli podílejícími se na provádění díla dle této smlouvy dobu splatnosti faktur stejnou nebo kratší, než je stanovena dle této smlouvy, včetně zavázání těchto poddodavatelů, aby tak učinili i vůči svým dalším poddodavatelům v rámci celého dodavatelského řetězce podílejícího se na provádění díla dle této smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn vyžádat si od zhotovitele prokázání splnění jeho povinnosti dle odst. 2 tohoto článku. Zhotovitel je povinen objednateli prokázat splnění jeho povinnosti dle odst. 2 tohoto článku do pěti (5) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem nebo jeho poddodavateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování veškerých právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
5. Zhotovitel se zavazuje postupovat v rámci provádění díla tak, aby nedocházelo k nadměrnému zatěžování životního prostředí, a tam, kde to bude možné a vhodné zajistit zejména vhodné postupy pro redukci množství odpadů a používání rozložitelných či opětovně použitelných obalů.

#### **VIII. Další povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy jsou informace uvedené v čestném prohlášení (omezující opatření ve vztahu k sankcím spojeným s porušováním mezinárodních práv a konfliktem na Ukrajině) předloženém v jeho nabídce v souladu s výzvou k podání nabídek/zadávací dokumentací veřejné zakázky pravdivé.
2. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informuje objednatele o tom, že se dozvěděl o některé z následujících skutečností:
  - a. osobě, na kterou se vztahují mezinárodní sankce závazné pro objednatele, zakazující vůči takové osobě převod peněžních prostředků, vzniklo právo na převod peněžních prostředků, které poskytovatel obdržel nebo má obdržet od objednatele za plnění smlouvy,
  - b. zhotovitel se stal osobou, na kterou se vztahují mezinárodní sankce závazné pro objednatele, zakazující vůči takové osobě převod peněžních prostředků.
3. V případě, kdy se jakékoli prohlášení zhotovitele ukáže jako neplatné, bez ohledu na to, zda k tomu došlo před nebo v průběhu plnění smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zároveň jsou povinnosti dle tohoto článku zajištěny smluvní pokutou.

#### **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Osoby stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího, včetně telefonických kontaktů.

##### **stavbyvedoucí**

jméno a příjmení: Petr Baar, DiS.

telefon: 

##### **zástupce stavbyvedoucího**

jméno a příjmení: Kamil Švajda

telefon: 

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon

- o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána v podobě vyžadované příslušnými právními předpisy.
  4. Součástí závazku vyplývajícího z této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky objednatele verze 1/01/2018 (v této smlouvě též jen „VOP“), které byly součástí zadávací dokumentace a jsou veřejně přístupné na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice na adrese <http://www.c-budejovice.cz/verejne-zakazky>. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem všeobecných obchodních podmínek dle předchozí věty seznámily.
  5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
  6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – položkový rozpočet

V Českých Budějovicích

---

Ing. Petr Maroš,  
náměstek primátorky města  
statutární město České Budějovice

V Českých Budějovicích

**Martin**  
**Kačenka**  Digitálně podepsal  
Martin Kačenka  
Datum: 2023.11.27  
14:22:05 +01'00'

---

Martin Kačenka  
předseda představenstva

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20230121

Stavba: PŘÍSTAVBA PERGOLY NA PARCELE Č. 229/1 V AREÁLU MATEŘSKÉ ŠKOLY V K.Ú. ČESKÉ BUDĚJOVICE 3

KSO:  
Místo: NEMANICE

CC-CZ:  
Datum: 21. 1. 2023

Zadavatel:  
Statutární město České Budějovice

IČ: 002 44 732  
DIČ: CZ00244732

Uchazeč:  
K-BUILDING CB, a.s.

IČ: 261 05 594  
DIČ: CZ 26105594

Projektant:  
INPROPO, s.r.o. Okružní 237, 373 61 Hrdějovice

IČ: 251 87 911  
DIČ: CZ25187911

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Všechny součásti jsou vykresy a technická zpráva. Doporučené materiály jsou lepšími standardem, při nahlášení použít materiál stejné kvality, stejných technických parametrů.

Jsou-li ve výkazu výměr uvedeny odkazy na výrobce, obchodní názvy nebo specifické označení výrobků, jsou tyto odkazy informativní a zadavatel umožňuje použití jiných, avšak kvalitativně, technicky a esteticky stejných nebo lepších řešení.

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

<b>Cena bez DPH</b>			<b>569 569,00</b>
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně <b>569 569,00</b>	Výše daně <b>119 609,49</b>
DPH snížená	Sazba daně 15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>689 178,49</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20230121

**Stavba:** PŘÍSTAVBA PERGOLY NA PARCELE Č. 229/1 V AREÁLU MATEŘSKÉ ŠKOLY V K.Ú. ČESKÉ BUDĚJOVICE 3

Místo: NEMANICE

Datum: 21. 1. 2023

Zadavatel: Statutární město České Budějovice

Projektant: INPROPO, s.r.o. Okružní  
237, 373 61 Hrdějovice

Uchazeč: K-BUILDING CB, a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>569 569,00</b>	<b>689 178,49</b>
<b>00</b>	<b>Vedlejší Rozpočtové Náklady ( VRN )</b>	23 000,00	27 830,00
<b>01</b>	<b>SO 02 Stavební část</b>	546 569,00	661 348,49

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PŘÍSTAVBA PERGOLY NA PARCELE Č. 229/1 V AREÁLU MATEŘSKÉ ŠKOLY V  
K.Ú. ČESKÉ BUDĚJOVICE 3

Objekt:

**00 - Vedlejší Rozpočtové Náklady ( VRN )**

KSO:

Místo: NEMANICE

CC-CZ:

Datum: 21. 1. 2023

Zadavatel:

Statutární město České Budějovice

IČ:

002 44 732

DIČ:

CZ00244732

Uchazeč:

K-BUILDING CB, a.s.

IČ:

261 05 594

DIČ:

CZ 26105594

Projektant:

INPROPO, s.r.o. Okružní 237, 373 61 Hrdějovice

IČ:

251 87 911

DIČ:

CZ25187911

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Nedílnou součástí jsou výkresy a technická zpráva. Doporučené materiály jsou lepším standardem, při náhradě použít materiál stejné kvality, stejných technických parametrů. Jsou-li ve výkazu výměr uvedeny odkazy na výrobce, obchodní názvy nebo specifické označení výrobků, jsou tyto odkazy informativní a zadavatel umožňuje použití jiných, avšak kvalitativně, technicky a esteticky stejných nebo lepších řešení. Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

**Cena bez DPH**

**23 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	23 000,00	21,00%	4 830,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**27 830,00**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: PŘÍSTAVBA PERGOLY NA PARCELE Č. 229/1 V AREÁLU MATEŘSKÉ ŠKOLY V  
K.Ú. ČESKÉ BUDĚJOVICE 3

Objekt: **00 - Vedlejší Rozpočtové Náklady ( VRN )**

Místo: NEMANICE

Datum: 21. 1. 2023

Zadavatel: Statutární město České Budějovice

Projektant: INPROPO, s.r.o.  
Okružní 237, 373 61  
Hrdějovice

Uchazeč: K-BUILDING CB, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>23 000,00</b>
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	23 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	1 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	11 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	1 500,00
VRN6 - Územní vlivy	5 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	4 500,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PŘÍSTAVBA PERGOLY NA PARCELE Č. 229/1 V AREÁLU MATEŘSKÉ ŠKOLY V  
K.Ú. ČESKÉ BUDĚJOVICE 3

Objekt:

**00 - Vedlejší Rozpočtové Náklady ( VRN )**

Místo: NEMANICE

Datum: 21. 1. 2023

Zadavatel: Statutární město České Budějovice

Projektant: INPROPO, s.r.o.  
Okružní 237, 373 61  
Hrdějovice

Uchazeč: K-BUILDING CB, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**23 000,00**

D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				23 000,00
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				1 000,00
1	K	011517000	Projektové práce-realizační a výrobní dokumentace stavby	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
D	VRN3		Zařízení staveniště				11 000,00
2	K	030001000	Zařízení, provoz a následné odstranění staveniště	ks	1,000	8 000,00	8 000,00
			<i>Poznámka k položce: Zařízení staveniště : - odkladové a skladovací plochy pro potřebný materiál</i>				
			<i>- sociál a zázemí pro dělníky ( pronájem toi toi ; buňky pro převlékání atd..)</i>				
P			<i>- zřízení přenosného elektroměru pro měření energií spotřebované pro stavbu - odkladové a skladovací plochy pro potřebné nářadí a nástroje potřebné pro stavbu - zabezpečení staveniště-případné oplocení a zamezení vstupu nepovolaným osobám - zajištění vody a elektřiny pro možný chod stavby ( elektrocentrály zásoby vody atd) - informační tabule .....</i>				
3	K	030002000	Zábory a dopravní značení	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
			<i>Poznámka k položce: ompletní zábory a dopravní značení pro potřeby stavby</i>				
D	VRN4		Inženýrská činnost				1 500,00
4	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	ks	1,000	500,00	500,00
			<i>Poznámka k položce: revizní zprávy a zkoušky pro svařované a montované ocelové konstrukce</i>				
5	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
			<i>Poznámka k položce: nutno dodržovat plány BOZP dle nařízení vlády....</i>				
D	VRN6		Územní vlivy				5 000,00
6	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	1,000	5 000,00	5 000,00
D	VRN9		Ostatní náklady				4 500,00
7	K	09000100014	Ostatní náklady související s provozem	ks	1,000	3 000,00	3 000,00
			<i>Poznámka k položce: oprava přístupu na staveniště</i>				
8	K	09000100112	Průběžný úklid	ks	1,000	500,00	500,00
9	K	0900010012	Generální finální úklid	ks	1,000	1 000,00	1 000,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PŘÍSTAVBA PERGOLY NA PARCELE Č. 229/1 V AREÁLU MATEŘSKÉ ŠKOLY V

K.Ú. ČESKÉ BUDĚJOVICE 3

Objekt:

**01 - SO 02 Stavební část**

KSO:

Místo: NEMANICE

CC-CZ:

Datum: 21. 1. 2023

Zadavatel:

Statutární město České Budějovice

IČ:

002 44 732

DIČ:

CZ00244732

Uchazeč:

K-BUILDING CB, a.s.

IČ:

261 05 594

DIČ:

CZ 26105594

Projektant:

INPROPO, s.r.o. Okružní 237, 373 61 Hrdějovice

IČ:

251 87 911

DIČ:

CZ25187911

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Nedílnou součástí jsou výkresy a technická zpráva. Doporučené materiály jsou lepším standardem, při náhradě použít materiál stejné kvality, stejných technických parametrů. Jsou-li ve výkazu výměr uvedeny odkazy na výrobce, obchodní názvy nebo specifické označení výrobků, jsou tyto odkazy informativní a zadavatel umožňuje použití jiných, avšak kvalitativně, technicky a esteticky stejných nebo lepších řešení. Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

**Cena bez DPH**

**546 569,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	546 569,00	21,00%	114 779,49
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**661 348,49**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: PŘÍSTAVBA PERGOLY NA PARCELE Č. 229/1 V AREÁLU MATEŘSKÉ ŠKOLY V  
K.Ú. ČESKÉ BUDĚJOVICE 3

Objekt: **01 - SO 02 Stavební část**

Místo: NEMANICE

Datum: 21. 1. 2023

Zadavatel: Statutární město České Budějovice

Projektant: INPROPO, s.r.o.  
Okružní 237, 373 61  
Hrdějovice

Uchazeč: K-BUILDING CB, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**546 569,00**

HSV - Práce a dodávky HSV	116 198,89
1 - Zemní práce	16 406,14
2 - Zakládání	5 178,75
5 - Komunikace pozemní	53 860,06
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	25 592,00
997 - Přesun sutě	12 348,94
998 - Přesun hmot	2 813,00
PSV - Práce a dodávky PSV	430 370,11
712 - Povlakové krytiny	67 498,25
762 - Konstrukce tesařské	164 375,38
764 - Konstrukce klempířské	47 063,15
766 - Konstrukce truhlářské	50 870,75
767 - Konstrukce zámečnické	6 972,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	93 590,58

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PŘÍSTAVBA PERGOLY NA PARCELE Č. 229/1 V AREÁLU MATEŘSKÉ ŠKOLY V  
K.Ú. ČESKÉ BUDĚJOVICE 3

Objekt:

**01 - SO 02 Stavební část**

Místo: NEMANICE

Datum: 21. 1. 2023

Zadavatel: Statutární město České Budějovice

Projektant: INPROPO, s.r.o.  
Okružní 237, 373 61  
Hrdějovice

Uchazeč: K-BUILDING CB, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**546 569,00**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				116 198,89
D	1		Zemní práce				16 406,14
1	K	113106023	Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší ze zámkové dlažby ručně	m2	10,440	156,00	1 628,64
	P		<i>Poznámka k položce: včetně očištění</i>				
	VV		patky				
	VV		6*1*1		6,000		
	VV		okolo bazénku				
	VV		3,96		3,960		
	VV		okolo šachty				
	VV		0,48		0,480		
	VV		Součet		10,440		
2	K	131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	1,125	1 650,00	1 856,25
	VV		patky				
	VV		6*(0,5*0,5*0,75)		1,125		
	VV		Součet		1,125		
3	K	131253102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně v omezeném prostoru	m3	1,125	1 450,00	1 631,25
	VV		patky				
	VV		6*(0,5*0,5*0,75)		1,125		
	VV		Součet		1,125		
4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,125	330,00	371,25
	VV		patky				
	VV		6*(0,5*0,5*0,75)		1,125		
	VV		Součet		1,125		
5	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	56,250	15,00	843,75
	P		<i>Poznámka k položce: předpoklad vzdálenosti skládky skládka-stavba-skládka = 60 km</i>				
	VV		patky				
	VV		6*(0,5*0,5*0,75)		1,125		
	VV		Součet		1,125		
	VV		1,125*50 'Přepočtené koeficientem množství		56,250		
6	K	180405111	Založení trávníku ve vegetačních prefabrikátech výsevem semene v rovině a ve svahu do 1:5	m2	130,000	40,00	5 200,00
	P		<i>Poznámka k položce: oprava terénu po veškerých pracích uvedení do původního stavu, dle požadavků investora</i>				
7	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	6,500	250,00	1 625,00
	VV		130*0,05 'Přepočtené koeficientem množství		6,500		
8	K	181911102	Úprava pláň v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 2 se zhutněním ručně	m2	130,000	25,00	3 250,00
	P		<i>Poznámka k položce: oprava terénu po veškerých pracích uvedení do původního stavu, dle požadavků investora</i>				
D	2		Zakládání				5 178,75
9	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	0,975	3 650,00	3 558,75
	P		<i>Poznámka k položce: beton minimálně C16/20 xc2 viz PD a TZ</i>				
	VV		6*(0,5*0,5*0,65)		0,975		
	VV		Součet		0,975		
10	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	3,000	455,00	1 365,00
	VV		bednění pro středové patky				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		2*(4*0,5*0,75)		3,000		
	VV		Součet		3,000		
11	K	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	3,000	85,00	255,00
D 5			<b>Komunikace pozemní</b>				<b>53 860,06</b>
12	K	564271011	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP plochy do 100 m2 tl 250 mm( frakce 0-63 ) se zhutněním	m2	31,560	385,00	12 150,60
	VV		bazének				
	VV		31,2		31,200		
	VV		šachta				
	VV		0,6*0,6		0,360		
	VV		Součet		31,560		
13	K	564271011-1	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP plochy do 100 m2 tl 250 mm( frakce 0-32 ) se zhutněním	m2	31,920	385,00	12 289,20
	VV		bazének				
	VV		31,2		31,200		
	VV		šachta				
	VV		0,6*0,6*2		0,720		
	VV		Součet		31,920		
14	K	596211120	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny B pl do 50 m2	m2	40,500	353,00	14 296,50
	VV		40,5		40,500		
	VV		Součet		40,500		
15	M	59245295	dlažba zámková tvaru vlny 225x112x60mm přírodní	m2	43,740	324,00	14 171,76
	P		<i>Poznámka k položce: viz PD a TZ, dle původní dlažby pro doplnění</i>				
	VV		40,5		40,500		
	VV		Součet		40,500		
	VV		40,5*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		43,740		
16	K	596991111	Řezání betonové, kameninové a kamenné dlažby do oblouku tl do 60 mm	m	47,600	20,00	952,00
D 9			<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>25 592,00</b>
17	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	3,744	2 500,00	9 360,00
	VV		vybourání podkladu pod bazénkem				
	VV		0,12*31,2		3,744		
	VV		Součet		3,744		
18	K	961044R	Vybourání povrchu bazénku	m2	31,200	360,00	11 232,00
	VV		31,2		31,200		
	VV		Součet		31,200		
19	K	961044R1	Demontáž vystrojení, zaslepení veškerého potrubí, a odbourání revizní šachty pro bazének	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	P		<i>Poznámka k položce: vč dodání materiálu pro zaslepení viz PD a TZ</i>				
D 997			<b>Přesun sutě</b>				<b>12 348,94</b>
20	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	15,632	100,00	1 563,20
21	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	922,288	3,00	2 766,86
	P		<i>Poznámka k položce: předpoklad vzdálenosti skládky skládka-stavba-skládka = 60 km</i>				
	VV		15,632*59 'Přepočtené koeficientem množství		922,288		
22	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	15,632	165,00	2 579,28
23	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	15,632	300,00	4 689,60
24	K	997013655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	2,500	300,00	750,00
D 998			<b>Přesun hmot</b>				<b>2 813,00</b>
25	K	998014R	Přesun hmot pro budovy jednopodlažní z dřevěný dílců	t	11,252	250,00	2 813,00
D PSV			<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>430 370,11</b>
D 712			<b>Povlakové krytiny</b>				<b>67 498,25</b>
26	K	712431111	Provedení povlakové krytiny střech přes 10° do 30° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepicí	m2	68,454	155,00	10 610,37
27	M	62866282	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 1,7mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu	m2	79,783	207,00	16 515,08
	VV		68,454*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		79,783		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	712441559	Provedení povlakové krytiny střech přes 10° do 30° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	68,454	219,00	14 991,43
29	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu	m2	79,783	190,00	15 158,77
	VV		68,454*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		79,783		
30	K	998712101	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	0,647	7 900,00	5 111,30
31	K	998712181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 prováděný bez použití mechanizace	t	0,647	7 900,00	5 111,30
	D	762	Konstrukce tesařské				164 375,38
32	K	762081150	Hoblování hraněného řeziva ve staveništní dílně	m3	3,531	3 650,00	12 888,15
	VV		pásy 100/100				
	VV		8*0,851*0,1*0,1		0,068		
	VV		vzpěra 100/100				
	VV		6*1,855*0,1*0,1		0,111		
	VV		kleštiny 60/140				
	VV		6*2,438*0,06*0,14		0,123		
	VV		6*6,715*0,06*0,14		0,338		
	VV		sloupek pod vaznici 100/100				
	VV		3*1,024*0,1*0,1		0,031		
	VV		krokve 100/160				
	VV		2*11*3,786*0,1*0,16		1,333		
	VV		sloupky 160/160				
	VV		6*2,44*0,16*0,16		0,375		
	VV		vaznice 160/160				
	VV		3*9*0,16*0,16		0,691		
	VV		Součet		3,070		
	VV		3,07*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		3,531		
33	K	76208R	Provedení tesařských zhlaví trámů a tesařských spojů	kpl	1,000	4 072,31	4 072,31
	P		Poznámka k položce: viz PD a TZ				
34	K	762341024	Bednění střech rovných sklon do 60° z desek OSB tl 18 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	68,454	421,00	28 819,13
35	K	762713111	Montáž prostorové vázané kce z hoblovaného řeziva průřezové pl do 120 cm2	m	75,928	385,00	29 232,28
	VV		pásy 100/100				
	VV		8*0,851		6,808		
	VV		vzpěra 100/100				
	VV		6*1,855		11,130		
	VV		kleštiny 60/140				
	VV		6*2,438		14,628		
	VV		6*6,715		40,290		
	VV		sloupek pod vaznici 100/100				
	VV		3*1,024		3,072		
	VV		Součet		75,928		
36	M	60512126	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 dl 6-8m	m3	0,705	9 100,00	6 415,50
	VV		pásy 100/100				
	VV		8*0,851*0,1*0,1		0,068		
	VV		vzpěra 100/100				
	VV		6*1,855*0,1*0,1		0,111		
	VV		kleštiny 60/140				
	VV		6*2,438*0,06*0,14		0,123		
	VV		6*6,715*0,06*0,14		0,338		
	VV		sloupek pod vaznici 100/100				
	VV		3*1,024*0,1*0,1		0,031		
	VV		Součet		0,671		
	VV		0,671*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		0,705		
37	K	762713121	Montáž prostorové vázané kce z hoblovaného řeziva průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	83,292	402,00	33 483,38
	VV		krokve 100/160				
	VV		2*11*3,786		83,292		
	VV		Součet		83,292		
38	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	1,400	9 100,00	12 740,00
	VV		krokve 100/160				
	VV		2*11*3,786*0,1*0,16		1,333		
	VV		Součet		1,333		
	VV		1,333*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		1,400		
39	K	762713131	Montáž prostorové vázané kce z hoblovaného řeziva průřezové pl přes 224 do 288 cm2	m	41,640	425,00	17 697,00
	VV		sloupky 160/160				
	VV		6*2,44		14,640		
	VV		vaznice 160/160				
	VV		3*9		27,000		
	VV		Součet		41,640		
40	M	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	1,119	9 100,00	10 182,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			sloupky 160/160				
VV			6*2,44*0,16*0,16		0,375		
VV			vaznice 160/160				
VV			3*9*0,16*0,16		0,691		
VV			Součet		1,066		
VV			1,066*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		1,119		
41	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcí	m3	3,531	1 230,00	4 343,13
VV			pásy 100/100				
VV			8*0,851*0,1*0,1		0,068		
VV			vzpěra 100/100				
VV			6*1,855*0,1*0,1		0,111		
VV			kleštiny 60/140				
VV			6*2,438*0,06*0,14		0,123		
VV			6*6,715*0,06*0,14		0,338		
VV			sloupek pod vaznicí 100/100				
VV			3*1,024*0,1*0,1		0,031		
VV			krokve 100/160				
VV			2*11*3,786*0,1*0,16		1,333		
VV			sloupky 160/160				
VV			6*2,44*0,16*0,16		0,375		
VV			vaznice 160/160				
VV			3*9*0,16*0,16		0,691		
VV			Součet		3,070		
VV			3,07*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		3,531		
42	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	2,648	900,00	2 383,20
43	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	2,648	800,00	2 118,40
D	764		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>47 063,15</b>
44	K	764212404	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz plechu rš 330 mm	m	15,212	435,00	6 617,22
VV			4*3,803		15,212		
45	K	764212634	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	15,212	560,00	8 518,72
VV			4*3,803		15,212		
46	K	764212663	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	18,000	493,00	8 874,00
VV			2*9		18,000		
47	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého	m	18,000	201,00	3 618,00
VV			2*9		18,000		
48	M	RMAT0001R	žlab podokapní půlkruhový PZ s povrchovou úpravou profilu 120 mm	m	21,600	274,00	5 918,40
P			Poznámka k položce: viz PD a TZ				
VV			18*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		21,600		
49	K	764501104	Montáž čela pro podokapní půlkulatý žlab	kus	4,000	66,00	264,00
50	M	55350133	čelo půlkulatého žlabu narážecí univerzální Pz barvený 125mm	kus	4,000	55,00	220,00
51	K	764501105	Montáž háku pro podokapní půlkulatý žlab	kus	18,000	159,00	2 862,00
52	M	55350127	háček žlabový Pz barvený 125mm dl 350mm	kus	18,000	112,00	2 016,00
53	K	764501108	Montáž kotlíku oválného (trychtýřového) pro podokapní žlab	kus	2,000	78,00	156,00
54	M	553501R	kotlík žlabový oválný PZ barvený 120/100mm	kus	2,000	205,00	410,00
P			Poznámka k položce: viz PD a TZ				
55	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	5,592	284,00	1 588,13
P			Poznámka k položce: včetně veškerých kolen etáží výtakových kolen, obímek a kotvení viz PD a TZ				
VV			2*2,796		5,592		
VV			Součet		5,592		
56	M	55344R	svod kruhový Pz barvený 100mm	m	5,592	447,00	2 499,62
P			Poznámka k položce: včetně veškerých kolen etáží výtakových kolen, obímek a kotvení viz PD a TZ				
57	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,129	13 570,00	1 750,53
58	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,129	13 570,00	1 750,53
D	766		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>50 870,75</b>
59	K	766421214	Montáž obložení podhledů jednoduchých palubkami z měkkého dřeva š přes 100 mm	m2	68,454	188,00	12 869,35
VV			2*3,803*9		68,454		
VV			Součet		68,454		
60	M	61191180	palubky obkladové smrk profil klasický 19x146mm jakost A/B	m2	75,299	488,00	36 745,91
VV			68,454*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		75,299		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
61	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,701	1 100,00	771,10
62	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,701	691,00	484,39
D 767			Konstrukce zámečnické				6 972,00
63	K	767427R	D+M kotevní ocelová deska 300/300/10 se závitovou tyčí ( vč kotvení a osazení na základovou patku )	soubor	6,000	1 100,00	6 600,00
P			<i>Poznámka k položce: kotevní ocelová deska 300/300/10 se závitovou tyčí se čtyřmi otvory pro možný zakotvení do betonové patky, včetně kompletního osazení na základ ( vrtání,čištění,chemické kotvy, závitové tyče matice,podložky , atd ) viz PD aTZ</i>				
VV			6		6,000		
64	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,120	1 550,00	186,00
65	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,120	1 550,00	186,00
D 783			Dokončovací práce - nátěry				93 590,58
66	K	783113111	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr s biocidní přísadou truhlářských konstrukcí	m2	68,454	199,00	13 622,35
67	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	68,454	419,00	28 682,23
68	K	783201201	Obroušení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	102,572	42,00	4 308,02
69	K	783213021	Napouštěcí dvojnásobný syntetický biocidní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2	102,572	159,00	16 308,95
70	K	783218211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr s mezibroušením tesařských konstrukcí	m2	102,572	299,00	30 669,03