

DODATEK č.1

ke Smlouvě o dílo „NKJ – Oprava střešní krytiny a fasády“, uzavřené dne 12. 7. 2023

(dále jen „Dodatek č. 1“)

(ev. č. objednatele Dodatku č. 1: 23/7700/0126/01D)

Objednatel: Česká republika - Generální finanční ředitelství
se sídlem: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 - Nové Město
IČO: 72080043
zastoupená: [redacted] – vedoucím Oddělení
dlouhodobého hmotného majetku
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
korespondenční adresa: Na Ohradě 1067, 386 01 Strakonice
(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel: JK stav – realizace staveb s.r.o.
se sídlem: 28. října 1025/1, 430 01 Chomutov
zastoupená: [redacted] jednatel společnosti
IČO: 27328121
DIČ: CZ27328121
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C,
vl. 24301
(dále jen „**zhotovitel**“)

společně také jako „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě jen „**smluvní strana**“

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 12. 7. 2023 Smlouvu o dílo „**NKJ – oprava střešní krytiny a fasády**“, jejímž předmětem je oprava střešní krytiny a fasády budovy Finančního úřadu pro Hl. m. Prahu, Územního pracoviště pro Prahu 6 a 7 v Praze (dále jen „Smlouva“).
2. Při plnění předmětu Smlouvy (díla) vznikla potřeba provedení dodatečných prací, které původní Smlouva nezahrnovala, a z tohoto důvodu se smluvní strany v souladu s článkem III. Cena za dílo, odst. 4 Smlouvy dohodly na rozšíření předmětu díla a úměrně tomu i na navýšení ceny díla.

3. Smluvní strany se v souladu s článkem XVI. Závěrečná ustanovení, odst. 3 Smlouvy dohodly na uzavření Dodatku č. 1 (dále jen též „dodatek“), kterým se Smlouva mění způsobem a v rozsahu uvedeném v článku II. tohoto dodatku.

II. Předmět dodatku

1. V článku I. Předmět smlouva a místo plnění se odst. 1 a 2 ruší a nahrazují se novými v souladu se zněním uvedeném v tomto dodatku:

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí dílo. Dílem se rozumí oprava střešní krytiny a fasády budovy Finančního úřadu pro Hl. m. Prahu, Územního pracoviště pro Prahu 6 a 7 (dále jen „**dílo**“), která je podrobně popsána ve Výzvě ev. č. 2023-342 (dále jen „**Výzva**“), která tvoří přílohu č. 1 smlouvy, a ve Změnovém listě č. 1 ze dne 9. 11. 2023, který tvoří přílohu č. 3 smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo (tj. dokončit a předat objednateli) řádně, včas ve sjednané kvalitě a dle podmínek stanovených v Příloze č. 1 – Výzva k podání nabídky a v Příloze č. 3 – Změnový list č. 1 ze dne 9. 11. 2023.

1. V článku III. Cena za dílo Smlouvy se odst. 1 a 2 ruší a nahrazují se novými v souladu se zněním uvedeném v tomto dodatku:

3. Cena za dílo (dále jen „**cena**“) činí **3 385 116,34 Kč** (slovy: tři miliony tři sta osmdesát pět tisíc sto šestnáct korun českých třicet čtyři haléře) a sestává se z ceny bez DPH ve výši **2 797 616,81 Kč** (slovy: dva miliony sedm set devadesát sedm tisíc šest set šestnáct korun českých osmdesát jedna haléře) a DPH ve výši **587 499,53 Kč** (slovy: pět set osmdesát sedm tisíc čtyři sta devadesát devět korun českých padesát tři haléřů). Objednatel prohlašuje, že přijatá plnění nebudou použita pro ekonomickou činnost, a tudíž nepodléhají režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu ustanovení § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Cena je stanovena na základě rozpočtu ze dne 8. 6. 2023, obsahujícího oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 2. a Změnového listu č. 1 ze dne 9. 11. 2023, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 3. Rozpočet pro provedení díla smluvní strany považují za úplný, což zhotovitel výslovně zaručuje.

5. Ke Smlouvě se připojuje nová Příloha č. 3 – Změnový list č. 1 ze dne 9. 11. 2023, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti beze změn.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že tento dodatek v plném znění, se znečitelněním osobních údajů, bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany rovněž tímto prohlašují, že dodatek neobsahuje obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, s platností originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, a že jej uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:


Příloha č. 3 – Změnový list č. 1 ze dne 9. 11. 2023

Ve Strakonících, dne: 10. 11. 2023

V Chomutově, dne: 10. 11. 2023

Za objednatele

Za zhotovitele

.....

vedoucí Oddělení dlouhodobého
hmotného majetku

.....

jednatel společnosti