

Město Vsetín (1/1)

IČ 00304450

se sídlem Svárov 1080, 755 01 Vsetín
zastoupené Jiřím Čunkem – starostou města
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „Budoucí povinná“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
zastoupená [REDACTED] vedoucí odboru výstavby DS
na základě pověření [REDACTED]

(dále jen „Budoucí oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**SMLOUVU O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE
A DOHODU O UMÍSTĚNÍ STAVBY**

podle ustanovení § 1785 a násl. a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona (dále jen „tato smlouva“).

**Článek I.
Úvodní ustanovení**

Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno a zajistit si právo provést stavbu dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

**Článek II.
Prohlášení o právním a faktickém stavu**


1. Budoucí povinná prohlašuje, že je **výlučným vlastníkem:**

pozemku/pozemků/ parc.č 14684, ostatní plocha o výměře [REDACTED] v k.ú. Vsetín

(dále jen „Dotčené nemovitosti“)

2. Budoucí oprávněná je investorem stavby zařízení distribuční soustavy – zemního a nadzemního vedení VN a nového podpěrného bodu – sloupu VN, a to v rámci stavby: „VSETÍN, VELKÝ SKALNÍK, NOVÁ DTS, VN, NNV“, číslo stavby: IE-12-8007800 (dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se bude nacházet mj. na Dotčených nemovitostech.
3. Budoucí povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčeným nemovitostem věcné břemeno podle této smlouvy; a že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčených nemovitostí, kterými by byl znemožněn účel této smlouvy, a to s výjimkou skutečností dle čl. II. odst. 4. této smlouvy.
4. Budoucí oprávněná bere na vědomí, že se na Dotčených nemovitostech mohou nacházet další inženýrské sítě (nad rámec této smlouvy). Budoucí oprávněná se zavazuje výše uvedenou situaci respektovat a přizpůsobit uložení Zařízení distribuční soustavy skutečnému stavu v terénu, s přihlédnutím k trase ostatních inženýrských sítí. V souvislosti s výše uvedeným je Budoucí oprávněná povinna před zahájením stavby zajistit na své náklady a na svoji odpovědnost k Dotčeným nemovitostem vytyčení inženýrských sítí prostřednictvím jejich správců a přizpůsobit výstavbu Zařízení distribuční soustavy skutečnému stavu v terénu. Smluvní strany se dohodly, že v takovém případě uzavřou dodatek k této smlouvě, jehož předmětem bude změna umístění Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti; Budoucí oprávněná je povinna zohlednit odůvodněné připomínky Budoucí povinné k novému umístění Zařízení distribuční soustavy. Smluvní strany dle této smlouvy se dohodly, že Budoucí povinná nezodpovídá za žádné škody v souvislosti s vytyčením a ukládáním Zařízení distribuční soustavy vzniklé porušením povinností Budoucí oprávněné dle tohoto článku.

Článek III. Předmět smlouvy

1. Smluvní strany se zavazují, že spolu za dále uvedených podmínek uzavřou vlastní smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „**Vlastní smlouva**“), jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona, vzor Vlastní smlouvy je v příloze č. 4 této smlouvy. Obsahem věcného břemene bude právo Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Budoucí povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**Věcné břemeno**“).
2. Předpokládaný rozsah omezení Dotčených nemovitostí Věcným břemenem činí  a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Budoucí oprávněná se zavazuje po dokončení stavby Zařízení distribuční soustavy vyhotovit geometrický plán pro vyznačení rozsahu Věcného břemene, Vlastní smlouvu a zaslat Budoucí povinné písemnou výzvu k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude Vlastní smlouva a geometrický plán. Smluvní strany se dohodly, že oprávnění Budoucí oprávněné učinit písemnou výzvu Budoucí povinné k uzavření Vlastní smlouvy vzniká nejdříve dnem, kdy budou splněny následující podmínky:
 - a. Budoucí oprávněná doloží doklad příslušného stavebního úřadu, ze kterého je zřejmé, že stavba Zařízení distribuční soustavy je dokončena a způsobilá k užívání (např. kolaudační souhlas), pokud se takový doklad vydává.
 - b. Budoucí oprávněná splnila povinnost uhradit Budoucí povinné případnou škodu, kterou způsobila na Dotčené nemovitosti v příčinné souvislosti s realizací stavebních prací.
 - c. Budoucí oprávněná splnila povinnost uhradit Budoucí povinné zálohu na náhradu za zřízení věcného břemene dle čl. III. odst. 6. písm. a. této smlouvy.

4. Budoucí oprávněná se zavazuje zaslat výzvu dle odstavce 3. Budoucí povinné ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců od kolaudace Zařízení distribuční soustavy (popř. od jeho uvedení do provozu), nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy. Budoucí povinná se zavazuje Vlastní smlouvu uzavřít nejpozději do 90 dnů ode dne doručení výzvy.
5. Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.
6. Smluvní strany se dohodly, že za omezení vlastnického práva Budoucí povinné v důsledku výstavby Zařízení distribuční soustavy a zřízení Věcného břemene bude Budoucí povinné na základě Vlastní smlouvy vyplacena jednorázová náhrada ve výši **171 088 Kč** (slovy: **jedno sto sedmdesát jedna tisíc osmdesát osm korun českých**) / *k této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby*/. Náhrada za zřízení věcného břemene bude uhrazena Budoucí oprávněnou Budoucí povinné takto:
 - a. Záloha na náhradu za zřízení věcného břemene ve výši **85 544 Kč** (slovy: **osmdesát pět tisíc pět set čtyřicet čtyři korun českých**, která bude navýšena o daň z přidané hodnoty podle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, uhradí Budoucí oprávněná na základě faktury vystavené Budoucí povinnou do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy se splatností do 30 dnů ode dne vystavení faktury. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den vystavení faktury (daňového dokladu). Záloha na náhradu za zřízení věcného břemene bude uhrazena na účet Budoucí povinné uvedený v záhlaví smlouvy. Pro účely této smlouvy se tato platba považuje za uhrazenou dnem, kdy bude připsána na účet Budoucí povinné. Nedojde-li k uzavření Vlastní smlouvy, je Budoucí povinná povinna vrátit zálohu Budoucí oprávněné.
 - b. Doplatek náhrady za zřízení věcného břemene ve výši **85 544 Kč** (slovy: **osmdesát pět tisíc pět set čtyřicet čtyři korun českých**, který bude navýšen o daň z přidané hodnoty podle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, uhradí Budoucí oprávněná Budoucí povinné po uzavření Vlastní smlouvy za podmínek stanovených Vlastní smlouvou.

Článek IV. Podmínky pro provedení stavby

1. Budoucí povinná uděluje Budoucí oprávněné souhlas s provedením stavby Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech v rozsahu dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, a to i prostřednictvím třetích osob. Budoucí povinná se zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu Budoucí oprávněné a jí pověřeným třetím osobám přístup a příjezd na Dotčené nemovitosti a realizaci stavby. Práce na Dotčených nemovitostech budou spočívat zejména v:
 - zemních pracích souvisejících s provedením stavby Zařízení distribuční soustavy;
 - zřízení zemního a nadzemního vedení VN a vybudování nového podpěrného bodu - sloupu VN;
 - terénních úpravách stavbou Zařízení distribuční soustavy využití části Dotčené nemovitosti do předchozího stavu.
2. Budoucí oprávněná se zavazuje v průběhu výstavby co nejvíce šetřit práv Budoucí povinné. Po skončení prací je Budoucí oprávněná povinna uvést Dotčené nemovitosti do předchozího stavu. Pokud Budoucí povinné v důsledku výkonu práv Budoucí oprávněné vznikne újma na majetku, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu.
3. Budoucí oprávněná bere na vědomí, že při realizaci stavebních prací dle této smlouvy dojde k záboru veřejného prostranství, ve smyslu ust. § 34 zákona č.128/2000 Sb. o obcích (užívání

veřejného prostranství formou realizace výkopových prací). Užívání veřejného prostranství podléhá místnímu poplatku. Správcem poplatku za užívání veřejného prostranství dle obecně závazné vyhlášky města Vsetín č. 6/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 1/2020 a 2/2020, je finanční odbor Městského úřadu Vsetín.

4. Budoucí oprávněná, případně jí pověřený dodavatel stavebních prací, se zavazuje, že v dostatečném časovém předstihu požádá o povolení k zvláštnímu užívání pozemní komunikace (umístěné na Dotčené nemovitosti) u příslušného silničního správního úřadu podle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Jen na základě takového pravomocného rozhodnutí můžou být stavební práce na pozemní komunikaci zahájeny (místní komunikace, chodník, cyklistická stezka, přilehlé parkoviště, účelová komunikace).
5. Budoucí oprávněná se zavazuje při realizaci stavby:
 - a. dodržovat ustanovení stavebního zákona a souvisejících právních předpisů,
 - b. dodržovat bezpečnostní předpisy dle obecně závazných norem,
 - c. dodržovat podmínky specifikované v zákoně o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
 - d. oznámit budoucímu povinnému ze věcného břemene termín zahájení prací na realizaci stavby nejpozději 10 dnů před jejich započítím,
 - e. u křížení a souběhu přípojek s inženýrskými sítěmi dodržet ČSN 73 60 05 a stanoviska správců sítí,
 - f. dodržet napojení na stávající inženýrské sítě dle platných ČSN,
 - g. dodržovat podmínky stanovené ČSN 839061 – Ochrana stromů, porostu a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech,
 - h. dodržet podmínky stanovené vlastníkem komunikací ve vyjádření ze dne 24.11.2022 pod zn. MUVS-S 21713/2022/OSMISR/246.6./Ha, které je v příloze č. 3 a je nedílnou součástí této smlouvy.
 - i. koordinovat předmětnou stavbu se stavbami „Vodovod Velký Skalník“ a „Kanalizace Velký Skalník“, jejichž investorem bude společnost Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. (se sídlem Jasenická 1106, 755 01 Vsetín, IČ: 47674652), s odkazem na vyjádření vlastníka komunikací ze dne ze dne 24.11.2022 pod zn. MUVS-S 21713/2022/OSMISR/246.6./Ha. Budoucí oprávněná bere na vědomí, že v úseku od domu č. p. 536 (který je součástí pozemku p.č. 10932/1), k. ú. Vsetín po dům č.p. 1901 (který je součástí pozemku p.č. 10914/1), k. ú. Vsetín je současně navrženo umístění stavby vodovodu a kanalizace.
6. Pozemky, na kterých je umístěna pozemní komunikace, budou budoucí oprávněnou před zahájením prací protokolárně převzaty a po dokončení prací protokolárně předány technickému správci komunikace. Pro realizaci stavebních prací na pozemcích, na kterých je umístěna pozemní komunikace, jsou sjednány tyto podmínky:
 - a. Před započítím prací bude správcem komunikace odsouhlasen stav předmětného pozemku či jeho části, místa překopu a časový harmonogram prací.
 - b. V místech, kde je výkop veden podélně v komunikaci (vč. chodníků), bude nahrazen živičný povrch příp. provedeno předláždění v celé šíři komunikace. Hrany výkopu budou zařízeny pilou, použité zeminy pro zásyp výkopu do úrovně pláň (pod konstrukci vozovky), jejich hutnění a zpracování musí být v souladu s TP 146 (technické podmínky pro povolování a provádění výkopu a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací) MDS ČR-OPKČ.J. 20056/01-123 ze dne 30.03.2002 a příslušných ČSN. Zhutnění na celém dotčeném úseku bude doloženo hutnicí zkouškou dle ČSN 72

1006. Správce komunikace je oprávněn tyto kontrolní zkoušky provádět i v průběhu hutnění, před položením živičného krytu příp. dlažby, případně provést hutnicí zkoušku na žádost budoucího oprávněného z věcného břemene. Obrusná vrstva musí přesahovat původní výkopovou rýhu min. o 20 cm na každou stranu, tj. bude již zaříznuta širší o tyto míry, než vlastní výkop. Všechny živičné styčné plochy budou řádně utěsněny (asfaltová zálivka, natavovací pásy, zadrzení). Obnova konstrukce komunikace musí odpovídat TP 146 pro příslušnou třídu dopravního zatížení.

- c. Materiál a zemina z výkopu nebude skladována na silničním pozemku a bude průběžně odvážena. Prostranství bude zajištěno podle obecně závazných právních předpisů o bezpečnosti práce. Ohrazení bude zřetelné i pro osoby nevidomé a slabozraké, nesmí zhoršovat rozhledové poměry. V případě potřeby bude doprava v místě překopu zajištěna dle příslušného stanovení přechodným dopravním značením. Výkopové práce, zásyp rýh a hutnění bude prováděno jen za vhodných klimatických podmínek. Komunikace bude průběžně čistěna. Případná zimní údržba dotčených komunikací do data převzetí plochy bude zajištěna budoucí oprávněnou.
- d. Budoucí oprávněná je povinna se předem přesvědčit, zda při provádění prací nebudou dotčena jiná zařízení umístěná v tělese komunikace, jako např. telekomunikační zařízení, energetické, vodovodní a plynovodní sítě, případně se správci těchto zařízení uzavřít odpovídající dohodu.
- e. Dojde-li při výkopu k poškození nebo ke snížení stability obrub nebo vpustí, budou budoucí oprávněnou znovu řádně stabilizovány, případně nahrazeny novými. Poškozené prvky dlažby budou nahrazeny nepoškozenými stejného typu a barevnosti. Skladba dlažby bude odpovídat původnímu řešení (vzor i barevnost). Poškozené vodorovné dopravní značení bude obnoveno.
- f. Po provedení konečné úpravy pozemní komunikace (živičná, předláždění apod.) bude tato komunikace protokolárně předána technickému správci komunikace. Zápis o předání a protokol hutnicí zkoušky předá budoucí oprávněná nejpozději do tří pracovních dnů povinnému prostřednictvím Odboru správy a údržby majetku MěÚ Vsetín. Datem protokolárního převzetí konečné úpravy komunikace pracovníkem správce komunikace započne plynout záruční doba o délce 5 let, po kterou odpovídá budoucí oprávněná za technický stav dotčené části místní komunikace. Po tuto dobu je Budoucí oprávněná povinna na výzvu Budoucí povinné či technického správce komunikace opravovat případné závady dotčené části místní komunikace, a to na vlastní náklady a v následujících lhůtách:
 - i. neprodleně, v případě, že bude ohroženo zdraví nebo život občanů,
 - ii. neprodleně, v případě, že bude hrozit škoda velkého rozsahu na majetku Města Vsetín nebo třetích osob,
 - iii. v ostatních případech bude zahájena oprava závady nejpozději do 14 dnů.
- g. V případě, že není možné závady z důvodu klimatických či technologických odstranit úplně, provede se dočasná oprava, aby bylo možné předmětnou komunikaci řádně užívat, a oprava bude dokončena, jakmile pominou důvody, které brání řádnému a úplnému odstranění závady.
- h. Závady odstraní budoucí oprávněná ihned svým nákladem dle pokynů budoucí povinné, s tím, že závady budou odstraněny ve lhůtě uvedené v písm. f. a g. tohoto článku, která počíná běžet ode dne zjištění závady budoucí oprávněnou nebo ode dne obdržení výzvy od budoucí povinné k odstranění závady.
- i. Dodržet případné další podmínky stanovené správcem komunikace.

7. V místech, kde je stavba v blízkosti veřejné zeleně, bude provedena podle podmínek dle ČSN 83 9061 - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech. Budoucí oprávněná, příp. její dodavatel, který bude stavební práce realizovat, je povinna před započítím prací požádat o souhlas se zvláštním užíváním ploch veřejné zeleně. Budoucí oprávněná se zavazuje, že při stavebních činnostech nedojde k poškození kořenů, kmene ani koruny stromu nebo keře, podle podmínek ČSN 839061 - Ochrana stromů, porostu a vegetačních ploch při stavebních pracích a arboristickém standardu SPPK (www.standardy.nature.cz). Pokud dojde k poškození stromu nebo keře bude nařízena adekvátní náhradní výsadba. Po ukončení akce bude upraven terén (legálním odstraněním odpadu, navrstvením nejméně 5 cm silné vrstvy zeminy k výsevu a výsevem vhodného a kvalitního travního semene). Po provedení úprav veřejné zeleně předá budoucí oprávněná dotčenou plochu veřejné zeleně protokolárně správci veřejné zeleně. Datem protokolárního převzetí dotčené plochy veřejné zeleně započne plynout záruční doba o délce 3 let, po kterou odpovídá budoucí oprávněná za stav veřejné zeleně, která byla dotčena stavbou, s tím, že budoucí oprávněná je povinna na výzvu Budoucí povinné nebo správce veřejné zeleně opravovat závady, zejména nezvešlou travu či úhyn nově vysazených dřevin. Budoucí oprávněná je povinna odstranit předmětné závady na veřejné zeleni, a to nejpozději v přiměřené lhůtě stanovené budoucí povinnou v písemné výzvě ke sjednání nápravy.
8. V případě, že Budoucí oprávněná nezačne s odstraňováním vady ani do 15 dnů od data nahlášení této závady, je Budoucí povinná oprávněna objednat odstranění vady u jiné osoby, přičemž Budoucí oprávněná je povinna uhradit Budoucí povinné náklady na odstranění vady.

Článek V. Ostatní ujednání

1. Budoucí povinná se pro případ převodu vlastnického práva k Dotčeným nemovitostem smluvně zavazuje převést na nabyvatele Dotčených nemovitostí zároveň práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to formou postoupení smlouvy dle § 1895 a násl. občanského zákoníku, k čemuž Budoucí oprávněná tímto uděluje svůj předchozí souhlas.
2. Veškeré náklady spojené s vyhotovením této a Vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.
3. Smluvní strany se dohodly, že do otevřeného výkopu na Dotčených nemovitostech nelze uložit další liniové vedení bez příslušného souhlasu Budoucí povinné a následného uzavření příslušné smlouvy, přičemž takové vedení bude zpoplatněno. Pokud toto „připoložení“ bude provedeno bez souhlasu Budoucí povinné, bude toto posuzováno jako podstatné porušení této smlouvy, s tím, že Budoucí povinná je oprávněna od této smlouvy odstoupit. Budoucí oprávněná je povinna odstranit toto „připoložené“ liniové vedení do 15 dnů od obdržení písemné výzvy od Budoucí povinné.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení či nedodržení povinností Budoucí oprávněné tato uhradí:
 - a. při nedodržení čl. V odst. 3. této smlouvy smluvní pokutu ve výši trojnásobku náhrady za zřízení věcného břemene stanovené dle článku III. odst. 6. této smlouvy;
 - b. v případě, že předmětná stavba Zařízení distribuční soustavy byla realizována v rozporu s podstatnými podmínkami této smlouvy (tj. zejména v jiném rozsahu omezení Dotčených nemovitostí či jiném umístění Zařízení distribuční soustavy apod.) smluvní pokutu ve výši náhrady za zřízení věcného břemene stanovené dle článku III. odst. 6. této smlouvy, a to

v případě, že Budoucí oprávněná neodstraní takové porušení ani na základě písemné výzvy Budoucí povinné v přiměřené dodatečné lhůtě.

5. Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost příslušné strany závazek splnit, ani právo dotčené strany požadovat vedle smluvní pokuty i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu v plné výši.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Jakékoli změny či doplnění textu tohoto návrhu smlouvy ze strany Budoucí povinné budou považovány za nový návrh smlouvy a k uzavření smlouvy dojde teprve akceptací takto upraveného návrhu Budoucí oprávněnou. Totéž platí pro uzavírání dodatků k této smlouvě.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemně, formou číslovaných dodatků, jiná forma se vylučuje. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
3. Tato smlouva zaniká, pokud Budoucí oprávněná upustí od záměru vybudovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech nebo pokud v rámci realizace stavby nedojde k umístění Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech. V takovém případě se Budoucí oprávněná zavazuje tuto skutečnost Budoucí povinné bez zbytečného odkladu oznámit a uhradit Budoucí povinné případně vynaložené náklady na zpracování znaleckého posudku nebo jiného znaleckého posouzení ceny, byla-li výše náhrady v článku III. odst. 6 této smlouvy stanovena na jeho základě a znalecký posudek či jiné znalecké posouzení ceny zajistila Budoucí povinná.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 4 stejnopisů, z nichž dva stejnopisy obdrží Budoucí povinná a dva stejnopisy obdrží Budoucí oprávněná.
5. S uzavřením této smlouvy vyslovila souhlas Rada města Vsetína na svém zasedání dne 22.05.2023 pod bodem 27/16/RM/2023. Tato smlouva o zřízení věcného břemene byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění a byly splněny podmínky pro její uzavření (ustanovení § 41 zákona o obcích).
6. Budoucí oprávněná prohlašuje, že nemá ke dni podpisu této smlouvy vůči Budoucí povinné žádné nesplacené dluhy po lhůtě splatnosti. Budoucí povinná je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že se toto prohlášení Budoucí oprávněné v budoucnu ukáže jako nepravdivé či neúplné.
7. Budoucí oprávněná bere na vědomí, že Budoucí povinná je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Budoucí oprávněná souhlasí se zpřístupněním či uveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona o registru smluv. Uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí Budoucí oprávněná. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

9. Součástí této smlouvy je její:

Příloha č. 1 – *Katastrální situační výkres č. C.2.1*

Příloha č. 2 – *Katastrální situační výkres č. C.2.2*

Příloha č. 3 – *Podmínky Města Vsetín, odboru správy majetku a strategického rozvoje zn. MUVS-S
21713/2022/OSMISR/246.6./Ha*

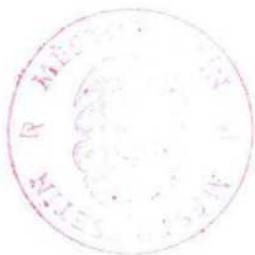
Příloha č. 4 – *text Smlouvy o zřízení věcného břemene*

Dne 16. 10. 2023

Budoucí povinná



Město Vsetín
Jiří Čunek
starosta města



Dne 08-09-2023

Budoucí oprávněná



ČEZ Distribuce, a. s.

 **DISTRIBUCE**
ČEZ Distribuce, a. s.
Děčín - Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

180