



4616/BJI/2023-BJIM

Čj.: UZSVM/BJI/5089/2023-BJIM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4,
kterou zastupuje Ing. Aleš Kratina, ředitel Správy Jihlava
pověřený k podpisu na základě Pověření generálního ředitele ze dne 1. 8. 2023
IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 818/11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č.j.: UZSVM/BJI/5089/2023-BJIM

Čl. I.

Česká republika je na základě ust. § 147 a § 149 odst. 2 ústavního zákona č. 150/1948 Sb., Ústava Československé republiky, a ust. § 29 odst. 1 zákona č. 279/1949 Sb., o finančním hospodaření národních výborů, vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě Rozhodnutí ministra dopravy a spojů ze dne 28. 6. 2001, č.j. 2752/01-KM, podle ustanovení § 9 ZMS:

Pozemek

- pozemková parcela číslo: 1507/9, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetnictví 18.987,00 Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 9161 pro katastrální území Třebíč, obec Třebíč, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Třebíč (dále jen „předávaný majetek“).

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti Rozhodnutím o nepotřebnosti majetku České republiky č. j. RON 39100/122 ze dne 16. 3. 2023. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku je na listu vlastnictví č. 9161 pro k.ú. Třebíč v části D (omezení vlastnického práva) na základě vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014, s právními účinky zápisu ke dni 29. 7. 2014, vedeno zahájení exekuce pověřeného soudního exekutora JUDr. Jany Fojtové, Pražská 1156, Pelhřimov. Žádné jiné soudní řízení není ohledně předávaného majetku vedeno. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou spisovou dokumentaci týkající se uvedeného soudního řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že na převáděném majetku se nachází železniční přechod přes kolejiště ve vlastnictví Správy železnic, státní organizace, IČO: 70994234, jako součást dráhy.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek je zatížen věcným právem – věcným břemenem (podle listiny):
Právo zřizovat a provozovat podzemní vedení a zařízení – teplovod a optické kabely pro: EKOBIOENERGO z.s., RČ/IČO: 60165243, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 13. 10. 2008, právní účinky vkladu práva ke dni 20. 10. 2008.
7. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen žádným jiným věcným právem.
8. Převádějíci prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
9. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
11. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen vedením inženýrských sítí: na převáděném majetku se nachází stávající zařízení v provozování Vodárenské akciové společnosti, a.s., a dále to, že se na předávaném majetku mohou nacházet i jiné inženýrské sítě, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
12. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
13. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem, přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento předávaný majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
6. Tato smlouva je vyhotovena v jednom originále, který je určen pro předávajícího. Předávající originál této smlouvy po jejím platném uzavření převede autorizovanou konverzí do dokumentu obsaženého v datové zprávě, jenž zašle přejímajícímu, který následně zajistí podání návrhu na záznam změny příslušnosti hospodařit dle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se neuskuteční.
9. O předání a převzetí nebude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol.

V Jihlavě dne 24. 11. 2023

V Brně dne 13. 11. 2023

.....
Ing. Aleš Kratina
ředitel Správy Jihlava

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

Přílohy:

Příloha č. 1: Seznam předávaných dokumentů



4616/BJI/2023-BJIM

Čj.: UZSVM/BJI/5089/2023-BJIM

Příloha č. 1 ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č.j. UZSVM/BJI/5089/2023-BJIM

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly** – nejsou předávány žádné nabývací tituly
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem** – nejsou předávány dokumenty prokazující příslušnost hospodařit s majetkem
- 3. Stavebně technická dokumentace** – není předávána žádná stavebně technická dokumentace
- 4. Dokumenty k soudním řízením** – nejsou předávány
- 5. Dokumenty ke správním řízením** – nejsou předávány, není známo, že by bylo vedeno správní řízení
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám** – není známo, že by byla uzavřena nájemní nebo pachtovní smlouva
- 7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem** – nejsou předávány
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu** – nejsou předávány
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům** – není známo, že by na převáděný majetek byly uplatněny restituční nároky
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem** – není známo, že by na převáděný majetek byl uplatňován zvláštní režim
- 11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí** – nejsou předávány.
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku** – není známo, že by převáděný majetek byl zatížen ekologickou zátěží
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným**
 - Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku České republiky RON 39100/122 ze dne 16. 3. 2023
 - Pověření pro Ing. Aleše Kratinu, ředitele Správy Jihlava ze dne 1. 8. 2023