



11695/OOP/2023-OOPM

Čj.: UZSVM/OOP/9638/2023-OOPM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,
kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava - Mariánské Hory
oprávněn k jednání: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,
na základě Pověření ze dne 01.02.2013
IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/OOP/9638/2023-OOPM
č. j. ZPHM-OP-199-21-Kv**

Čl. I.

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě Smlouvy o převodu práva hospodaření číslo EK 187/1064/2000/So ze dne 17. 7. 2000, Kupní smlouvy V11 3482/1999 ze dne 29. 1. 1999, Opatření o určení příslušnosti hospodařit s majetkem státu 2752/01-KM ze dne 28. 6. 2001 a Kupní smlouvy ze dne 17. 11. 2006:

- **pozemková parcela č. 2630/6** o výměře 459 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 10.665,- Kč,
- **pozemková parcela č. 2632/5** o výměře 439 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 15.437,- Kč,
- **pozemková parcela č. 4024/3** o výměře 218 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 7.291,- Kč,
- **pozemková parcela č. 4024/7** o výměře 663 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 17.172,- Kč,
- **pozemková parcela č. 4024/12** o výměře 380 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 8.274,- Kč.

zapsaným na listu vlastnictví č. 739 pro katastrální území Brumovice u Opavy, obec Brumovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava (dále jen „předávaný majetek“).

ČI. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 9. 8. 2023, č.j. ZPHM-OP-199-21-Kv. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi (trvalé porosty, zpevněné plochy).
3. Na pozemcích pozemková parcela č. 4024/3, 4024/7 a 4024/12 se nachází tělesa místních komunikací IV. třídy (chodníky) ve vlastnictví Obce Brumovice. Stavby komunikací nejsou předmětem této smlouvy.

Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

ČI. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

ČI. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení. Na LV č. 739, k. ú. Brumovice u Opavy, pro vlastníka Česká republika, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR je evidován v části D zápis „Zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014 ze dne 28. 7. 2014“, pověřený soudní exekutor JUDr. Jana Fojtová. Dle vyjádření Exekutorského úřadu Pelhřimov, JUDr. Jany Fojtové, není nutný souhlas soudního exekutora k jakémukoliv nakládání s majetkem (viz. Příloha č. 1 bod 4).
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná nájemní smlouva a ani žádná smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný pozemek pozemková parcela č. 4024/3 je zatížen věcným právem – věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru, dle listiny: Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti č. RSD-360528/2021-1 ze dne 2. 8. 2021, právní účinky zápisu k okamžiku 25. 8. 2021. K tomu předává přejímajícímu dokumenty uvedené v příloze č. 1 bod 7 této smlouvy.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek – pozemek pozemková parcela č. 2630/6 k. ú. Brumovice u Opavy užívá třetí osoba bez právního důvodu, že se na pozemku pozemková parcela č. 2632/5 k. ú. Brumovice u Opavy nachází sakrální stavba – kříž, jehož vlastníka se nepodařilo dohledat.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaný majetek byl uplatněn restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.

9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen vedením inženýrských sítí, které nejsou evidovány v katastru nemovitostí, vyjma elektrického vedení v majetku ČEZ Distribuce a.s.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem v katastrálním území Brumovice u Opavy přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

ČI. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se s ohledem na jeho charakter neuskuteční.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....
Ing. Tomáš Opěla
ředitel Správy Ostrava
(předávající)

.....
Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(přejímající)

Příloha:

Příloha č. 1: Seznam předávaných dokumentů