

## SMLOUVA O DÍLO

níže uvedené smluvní strany uzavírají smlouvu o dílo dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### Zpracování projektové dokumentace – „Greenway Jizera v úseku Maškova zahrada – protipovodňová hráz“

#### Článek I SMLUVNÍ STRANY

##### 1.1 Objednatel

Název	<b>Město Turnov</b>
Sídlo	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	00276227
DIČ:	CZ00276227
č. účtu:	[REDACTED]
Zastoupen ve věcech smluvních ve věcech technických	[REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

##### 1.2 Zhotovitel

Název	<b>Nýdrle – projektová kancelář, spol. s.r.o.</b>
Sídlo	Nad Okrouhlikem 2365/17, 182 00 Praha 8
IČ	28474961
DIČ	CZ 28474961
č.ú.	[REDACTED]
Zastoupen ve věcech smluvních: ve věcech technických za zhotovitele jedná:	[REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

#### Článek II PŘEDMĚT SMLOUVY (dílo, činnost)

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek dohodnutých touto smlouvou na svůj náklad a vlastní nebezpečí zhotovit dílo: **Zpracování projektové dokumentace – „Greenway Jizera v úseku Maškova zahrada – protipovodňová hráz“**.  
Zhotovitel se zavazuje provést řádně a včas výkony nezbytné pro zajištění předmětu díla uvedeného v tomto článku a objednatel se zavazuje za podmínek daných touto smlouvou předmět smlouvy odebrat a zhotoviteli uhradit.

- 2.2. Předmětem plnění je zpracování projektové dokumentace pro společné povolení a projektové dokumentace pro provedení stavby, zaměření stromů v trase a vypracování rozpočtu v úseku od Maškovy zahrady k protipovodňové hrázi.
- 2.3. Součástí předmětu plnění jsou i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět.
- 2.4. Podrobné vymezení předmětu díla
- Předmětem zhotovení díla je provedení projektových prací v tomto rozsahu a členění:**
- a. **Projektová dokumentace pro společné povolení (stezka pro pěší a cyklisty + souhrnná část projektu)**
  - b. **Projektová dokumentace pro provedení stavby (stezka pro pěší a cyklisty + souhrnná část projektu)**
  - c. **Oceněný a neoceněný soupis prací dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., rozpočet bude zpracován v aktuální cenové úrovni**
  - d. **Zaměření stromů v trase stezky**
  - e. **Průběžné projednání s objednatelem**  
Zhotovitel je povinen zohlednit požadavky příslušných správních orgánů, objednatele i z okolností zjištěných v průběhu zpracování.
- 2.5. Projektové dokumentace budou vyhotoveny a objednateli předány v 6-ti tištěných paré a v 1 elektronické verzi na CD ve formátu PDF a komplet v otevřených formátech pro další zpracování, např. DWG, DGN, DOC, xls atp. s tím, že oceněný výkaz výměr postačí ve 2 vyhotoveních a v digitální formě.
- 2.6. Předmět plnění díla zahrnuje rovněž pravidelné projednávání dokumentace s příslušnými pracovníky objednatele a zapracování případných připomínek do dokumentace.
- 2.7. Zhotovitel zodpovídá za úplnost a správnost projektové dokumentace a za soulad rozpočtu a výkazu výměr s výkresovou částí projektové dokumentace a nese plnou odpovědnost za případné nesrovnalosti a chyby, včetně tím způsobených víceprací při realizaci stavby či vzniklou následnou škodu a zavazuje se případnou škodu objednateli uhradit v souladu s platnými právními předpisy.
- 2.8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s požadavky veřejnoprávních orgánů, s požadavky všech účastníků správních řízení a v rámci těchto činností je zhotovitel povinen reagovat na případné požadavky orgánů státní a veřejné správy a odstranit případné nedostatky a nejasnosti jednotlivých projektů, a to ve lhůtách stanovených těmito orgány nebo objednatelem.
- 2.9. Zhotovitel dále zodpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s technickými normami a předpisy platnými v ČR. Pro tento obchodní případ budou veškeré platné normy a předpisy v ČR závazné, v technické zprávě budou uvedeny odkazy na platné technické normy a předpisy.
- 2.10. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné

k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

- 2.11. Objednatel může požadovat v rámci realizace předmětu smlouvy provedení dalších souvisejících prací (tzv. vícepráce) nebo naopak neprovedení některých požadovaných prací (tzv. omezení předmětu díla). Zhotovitel se zavazuje tento požadavek akceptovat a požadované vícepráce či méně práce zrealizovat.

### Článek III DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

Termín zahájení plnění	neprodleně po podpisu smlouvy
Zaměření stromů v trase stezky	24.11.2023
Dokumentace pro společné povolení stavby (DUSP)	29.2.2024
Dokumentace pro provedení stavby (PDPS)	do 8 týdnů od vydání stavebního povolení
Oceněný a neoceněný soupis prací (rozpočet)	do 9 týdnů od vydání stavebního povolení

#### Místo plnění:

Místem plnění veřejné zakázky je při předání díla sídlo objednatele.

### Článek IV CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Celková cena díla byla stanovena na základě předložené cenové nabídky zhotovitele ze dne 19.10.2023, je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla ve výši:

Předmět díla	Cena díla bez DPH v Kč	Cena díla včetně DPH v Kč
Zaměření stromů v trase stezky	7.000 Kč	8.470 Kč
Projektová dokumentace pro společné povolení + souhrnná část projektu	108.000 Kč	130.680 Kč
Projektová dokumentace pro provedení stavby + souhrnná část projektu	72.000 Kč	87.120 Kč
Oceněný a neoceněný soupis prací (rozpočet)	12.000 Kč	14.520 Kč
<b>CENA DÍLA CELKEM</b>	<b>199.000 Kč</b>	<b>240.790 Kč</b>



4.2. Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů v rozsahu předmětu díla a její výši je možné změnit pouze při změně DPH a na základě písemné dohody smluvních stran obsažené v řádném dodatku této smlouvy.

4.3. Platební podmínky:

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu řádně provedeného díla na základě daňových dokladů (faktur). Úhrada za plnění předmětu díla bude prováděna v české měně.

Zhotovitel je oprávněn vystavit daňové doklady se splatností 21 dnů následovně:

- a) Po dokončení a předání zaměření stromů v trase stezky bude zhotovitelem vystavena faktura ve výši sjednané za tuto část díla.
- b) Po dokončení a předání projektové dokumentace pro společné povolení + souhrnná část projektu bude zhotovitelem vystavena faktura ve výši sjednané za tuto část díla.
- c) Po dokončení a předání projektové dokumentace pro provedení stavby + souhrnná část projektu bude zhotovitelem vystavena faktura ve výši sjednané za tuto část díla.
- d) Po dokončení a předání oceněného a neoceněného soupisu prací bude zhotovitelem vystavena faktura ve výši sjednané za tuto část díla.

4.5. Platby budou probíhat výhradně v Kč. Také všechny cenové údaje budou uváděny v Kč. Splátnost daňových dokladů odsouhlasených pověřeným pracovníkem objednatele bude 21 dní od data doručení objednateli.

4.6. Zálohy objednatel neposkytuje.

## **Článek V PODKLADY – SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE**

5.1. Zhotovitel zodpovídá za úplnost a správnost projektové dokumentace a za soulad rozpočtu a výkazu výměr s výkresovou částí projektové dokumentace a nese plnou odpovědnost za případné nesrovnalosti a chyby, včetně tím způsobených víceprací při realizaci stavby či vzniklou následnou škodu a zavazuje se případnou škodu objednateli uhradit v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel však nezodpovídá za škody, které vznikly vlivem nepředvídatelných skutečností a nešlo je během zpracování projektu očekávat či předvídat, popř. nebyl zhotovitel o této skutečnosti objednatelem upozorněn.

5.2. Zhotovitel dále zodpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s technickými normami a předpisy platnými v ČR. Pro tento obchodní případ budou veškeré platné normy a předpisy v ČR závazné, v technické zprávě budou uvedeny odkazy na platné technické normy a předpisy.

## **Článek VI PŘEDÁNÍ DÍLA**

6.1. Dílo nebo jeho samostatně předávaná část dle článku II. této smlouvy bude splněno jeho předáním a převzetím odpovědným zástupcem objednatele. O převzetí bude vypracován předávací protokol, který podepíší obě smluvní strany. V protokolu

o předání a převzetí díla musí být uvedeny případné nedodělky plnění a dohodnuty lhůty pro jejich odstranění, prohlášení objednatele, zda plnění přebírá či nikoli.

## **Článek VII VADY DÍLA, ZÁRUČNÍ DOBA**

- 7.1. V případě, že dílo bude vykazovat vady, bude postupováno podle § 2615 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 7.2. Záruční doba je 60 měsíců od řádného předání díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, která uplyne od uplatnění řádné reklamace do doby odstranění reklamovaných závad.
- 7.3. Vady díla zjištěné během záruční doby dle této smlouvy budou odstraněny zhotovitelem ve lhůtě podle této smlouvy nebo v termínu písemně dohodnutém se zástupcem objednatele.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje, že vady v záruční době odstraní nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne převzetí písemné reklamace (za písemnou formu se v tomto případě považuje zaslání rovněž e-mailem).
- 7.5. Zhotovitel je povinen v případě záporného vyjádření dotčeného orgánu státní správy k projektové dokumentaci tuto vadu opravit příp. změnit projektovou dokumentaci nejdéle do pěti pracovních dnů od zjištění této vady a neprodleně odevzdat tuto změnu k novému posouzení a vyjádření.

## **Článek VIII SMLUVNÍ POKUTY**

- 8.1. V případě, že je zhotovitel v prodlení se splněním termínu předání dílčí části díla dle článku III. této smlouvy ve smluveném rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli dle jeho vyúčtování smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
- 8.2. Z důvodů nedodržení stanoveného nebo vzájemně dohodnutého termínu odstranění vad díla (dle čl. VII. této smlouvy) je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu a každý den prodlení.
- 8.3. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zákonný úrok.
- 8.4. Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost objednatele za vzniklou škodu a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele požadovat náhradu škody.
- 8.5. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 21 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst pohledávku na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.

## **Článek IX ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 9.1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.
- 9.2. Smlouva se bude řídit zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění. Obě smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí, aby případné spory, které mohou vzniknout v průběhu realizace díla, byly řešeny cestou vzájemné dohody.
- 9.3. Řešení sporů - smluvní strany se zavazují případné spory řešit především dohodou svých oprávněných zástupců, s vynaložením veškerého úsilí, které lze spravedlivě požadovat, aby tyto spory byly řešeny smírnou cestou



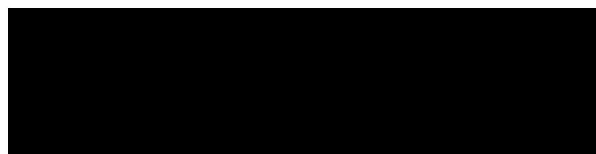
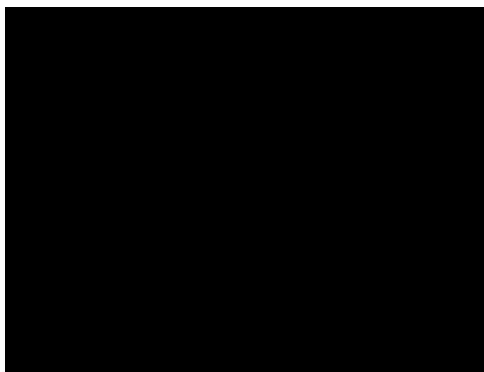
- 9.4. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mající bezprostřední vliv na plnění díla.
- 9.5. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody.
- 9.6. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 9.7. Smlouvu, stejně jako i její případné dodatky, mají právo podepisovat jen statutární orgány smluvních stran, resp. jimi zmocnění zástupci. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy budou provedeny pouze formou písemných dodatků. Osoby podepisující Smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění.
- 9.8. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel, ostatní objednatel.
- 9.9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

V liberci dne 25. 10. 2023

V Turnově dne 13. 11. 2023

Za zhotovitele:

Za objednatele:



Ing. Tomáš Hocke  
starosta města