

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená na základě dohody smluvních stran podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“)

### I. Smluvní strany

#### **KEDAUNG EUROPE a.s.**

Sídlo: Karlovo náměstí 288/17, Nové Město, 120 00 Praha 2

Zastoupen: Tomášem Bártou, předsedou správní rady

IČO: 24729175

číslo účtu: 4467062/0800

(dále jen „**prodávající**“)

a

#### **Kraj Vysočina,**

se sídlem: Jihlava, Žižkova 1882/57, 586 01

statutární zástupce: Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman Kraje Vysočina,

k podpisu smlouvy pověřen: Mgr. Jan Tourek, radní kraje

IČ: 70890749

(dále jen „**kupující**“)

### II. Předmět smlouvy

Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží blíže specifikované v čl. III této smlouvy a převést na něho vlastnické právo k tomuto zboží a kupující se zavazuje za zboží zaplatit prodávajícímu cenu stanovenou v čl. V této smlouvy. Součástí plnění prodávajícího podle této smlouvy je zajištění dopravy zboží do místa plnění, předání záručního a dodacího listu. Prodávající se touto smlouvou dále zavazuje k poskytování bezplatného záručního servisu.

### III. Zboží

Zbožím se pro účely této smlouvy rozumí dodávka vybavení dle přílohy č. 1.

### IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající prodává kupujícímu zboží a kupující toto zboží kupuje.
2. Prodávající předá kupujícímu veškeré zboží, nejpozději do 10. prosince 2023.
3. O předání a převzetí zboží bude vyhotoven písemný protokol, který bude podepsán prodávajícím i kupujícím.
4. Místem plnění předmětu je objekt Domova Háj v Golčově Jeníkově, pokud nebude dohodnuto jinak. Místo plnění bude upřesněno kupujícím před dodáním.
5. Prodávající upřesní termín předání zboží nejméně pět dní předem.
6. Prodávající se zavazuje, že bude při realizaci této smlouvy minimalizovat obalový materiál a bude předcházet jeho zbytečnému vzniku. Dále se prodávající zavazuje, že bude upřednostňovat řešení, které umožní dodávku šetrnější k životnímu prostředí, zejména které povede k omezení spotřeby energií, vody, surovin, produkce znečišťujících látek uvolňovaných do ovzduší, vody, půdy, omezení uhlíkové stopy apod.
7. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028.
8. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

### V. Cena a platební podmínky

1. Celková kupní cena se sjednává dohodou smluvních stran na základě nabídky

prodávajícího ve výběrovém řízení, a to ve výši 60 814,60 Kč, slovy: šedesát tisíc osm set čtrnáct korun českých šedesát haléřů.

2. Rozpis kupní ceny dle jednotlivých položek předmětu koupě je uveden v příloze č. 1.
3. Kupující uhradí cenu na základě faktury vystavené prodávajícím po převzetí zboží kupujícím. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícím.
4. **Každá faktura musí být označena číslem projektu. Prodávající je povinen přehledně a průkazně uvádět v jednotlivých fakturách tyto údaje: číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18\_103/0009782 a názvem projektu: Transformace Domova Háj IV.**
5. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platné daňové legislativy. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
6. Peněžitý závazek kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka odepsána z účtu kupujícího.
7. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet prodávajícího, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
8. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupujícím takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované prodávajícím.

#### **VI. Přechod vlastnictví a nebezpečí škody na prodané věci**

1. Kupující nabývá vlastnické právo dnem převzetí zboží.
2. Převzetím zboží přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.

#### **VII. Záruka**

Předmět koupě bude po celou dobu záruční lhůty způsobilý k řádnému užívání a zachová si obvyklé vlastnosti. Záruční doba je 24 měsíců od okamžiku převzetí zboží kupujícím. V případě, že záruční listy nebo obdobné dokumenty stanovují u jednotlivého zboží či jednotlivou součást zboží dobu vyšší, platí doba stanovená v záručních listech.

#### **VIII. Sankce**

1. V případě, že prodávající nesplní dodání předmětu koupě v termínu uvedeném v čl. IV. této smlouvy, má kupující právo požadovat od prodávajícího smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové kupní ceny za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury vystavené prodávajícím v souladu s čl. V této smlouvy je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.

#### **IX. Odstoupení od smlouvy**

Kromě důvodů stanovených obchodním zákoníkem lze od této smlouvy jednostranně odstoupit v následujících případech:

- a. Prodávající v případě, že na straně kupujícího dojde k prodlení s platbou delší než 30 dnů po splatnosti a pokud kupující nesjedná nápravu do 7 dnů, přestože bude prodávajícím na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn.
- b. Kupující v případě, že na straně prodávajícího dojde k neplnění předmětu této smlouvy v termínech a kvalitě dle příslušných ustanovení této smlouvy a pokud prodávající nesjedná do 7 dnů nápravu, přestože bude kupujícím na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn.

#### **X. Vyšší moc**

Smluvní strany nejsou odpovědné za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků

způsobené vyšší mocí. Za vyšší moc se považují překážky vzniklé po uzavření smlouvy, které jsou mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné, vzniklé nezávisle na vůli smluvních stran, a které mají přímý vliv na plnění předmětu smlouvy.

Vyskytne-li se působení vyšší moci, zakládají tyto okolnosti na straně prodávajícího právo požadovat přiměřené prodloužení sjednané doby či lhůty plnění o dobu trvání překážky plnění a povinnost kupujícího takovou změnu doby či lhůty plnění akceptovat. V takovém případě je však prodávající o této skutečnosti a okolnostech bránících mu v realizaci plnění ze smlouvy kupujícího bez zbytečného odkladu informovat. Pokud by tak prodávající neučinil, nemůže se na působení vyšší moci odvolávat. V případě, že takové prodloužení nelze po kupujícím spravedlivě požadovat, má kupující právo od smlouvy odstoupit, nepřisluší mu však nárok na sankční plnění, které by mu jinak náleželo, či náležet mohlo. To platí pouze v případě, že se nejedná o zjevné zneužití práva prodávajícího.

## **XI. Závěrečná ustanovení**

1. Výběr prodávajícího byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek“ č. 05/21 ze dne 29. 6. 2021 a s obecnými pravidly pro žadatele a příjemce v rámci integrovaného regionálního operačního programu.
2. Tato smlouva se vyhotovuje elektronicky, přičemž každá smluvní strana obdrží originální vyhotovení smlouvy podepsané kvalifikovanými či zaručenými elektronickými podpisy osob oprávněných za ně jednat, založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
6. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kupující a splnění této povinnosti doloží Prodávajícímu. Současně bere Prodávající na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
7. Prodávající výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
8. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
9. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že jsou plně svéprávné, a že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

Ve Světlé nad Sázavou dne dle data el. podpisu

V Jihlavě dne dle data el. podpisu

Tomáš Bárta  
Předseda správní rady  
*Elektronicky podepsáno*

Mgr. Jan Tourek  
radní kraje  
*Elektronicky podepsáno*



KEDAUNG EUROPE a.s.  
 Karlovo náměstí 288/17, 120 00 Praha 2, Czech Republic  
 IČ: 24729175, DIČ: CZ24729175  
 Provozovna: Lánecká 149, 582 91 Světlá nad Sázavou  
 +420 734 686 622

Číslo	Popis	MJ	Množství	CZK / MJ vč. DPH	Celkem CZK vč. DPH
KP_X	Jídelní porcelánová sada 30d	sada	5	1 986,00	9 930,00
CJ-255 2-1SV	Set hrnků Salma 240ml-2ks SV	sada	6	25,00	150,00
3352432	Sklenice Alanya 260 OK6	sada	5	149,00	745,00
182544L	Džbán s vložkou na led, 2,5 l	ks	5	499,00	2 495,00
27100505	Chlebník dř.BRILL. 40x27cm	ks	2	699,00	1 398,00
28CS0001W	Kuchyňská váha 5kg Culinaria	ks	2	449,00	898,00
27060102	Sada ml.na koř. BRILL.6x15,2cm	sada	3	299,00	897,00
48727110	Sada ner.nádobí EXCELLENT 10ks	sada	2	3 599,00	7 198,00
01800126	Taška na kol.CARRIE 95x36 hněd	ks	1	399,00	399,00
01800122	Taška na kol.CARRIE 95x36 punt	ks	1	549,00	549,00
84225232R	Pekáč se skl.pokl. 40x25cm	ks	2	1 499,00	2 998,00
40051425	Pánev pal.nepř. NAT.STONE 24cm	ks	2	479,00	958,00
40050620	Pánev nepř.GRANITE G 20cm	ks	2	299,00	598,00
40050728G	Pánev WOK nepř.GRANITE G 28cm	ks	2	599,00	1 198,00
19078101	Plech hl.nepř.GRAN.B.36,5x27m	ks	2	199,00	398,00
19YLK162-C	Plech nepř. CUL. 43cm	ks	4	149,00	596,00
19078010	Plech mělký nepř. GRAN 43x29x2	ks	2	199,00	398,00
19078070	Forma muff. nepř. GRAN 35x26,5	ks	2	299,00	598,00
43931585	Sada košů tř.odp.BINI 25l 3ks	sada	3	799,00	2 397,00
481116052-A	Ner. nášl. koš 5L Soliste New	ks	3	333,00	999,00
481116202-A	Ner. nášl. koš 20L Soliste New	ks	1	899,00	899,00
GKE22X1	Koš na prádlo RIBBON 49L	ks	2	695,00	1 390,00
01502012	Sušák na prádlo TRAV.20m stř.	ks	2	799,00	1 598,00
55PRO176W	Koš na prádlo s uchy 35 L bílý	ks	1	399,00	399,00
53993512	Umyv./mísa hran.s výl.13l zel.	ks	2	119,00	238,00
71VI158632	Mop Set-Ultramat TURBO	sada	2	1 199,00	2 398,00
41S0501CSBQ-A	24-dílná sada příborů SHEILA	sada	5	699,00	3 495,00
28681053	Sada koř.ALTIMA 95ml 17ks čern	sada	2	799,00	1 598,00
285009_X	Sada nerez. sítek 3d	sada	2	377,90	755,80
1545124	Cedník hluboký 24cm	ks	2	119,00	238,00
25021498	Brousek na nože ALIVIO 2v1	ks	2	119,00	238,00
25040505	Sada nožů CULINARIA, 5ks, čer	sada	2	399,00	798,00
28642025	Nůžky na drůbež CUL 25,5cm č.r	ks	2	229,00	458,00
55057_X	Sada plast. misek 9d	sada	2	506,6	1 013,20
28AU01_X	Sada kuch.náčiní Akcent 7d	sada	2	504,3	1 008,6
53992471	Odměrka kuchyňská CULINARIA 1l	ks	2	84,90	169,8
27BW40X60BR	Vál dřevěný 40x60 cm Brillante	ks	2	649,00	1 298,00
27CBWR45X35	Prkénko dřev.kráj. 310x230 mm	ks	2	149,00	298,00
27W_X	Sada dřevěného náčiní 9d	sada	2	472,30	944,60
2850_X	Sada nerez. náčiní 5d	sada	2	565,90	1 131,80
12SY00_X	Sada plast.kr.prkének 3d	sada	2	477,90	955,80
55071768	Odkap.na nád.myKITCH. 45x31 an	ks	2	199,00	398,00
4819KSA0B-A	Ter s pumpou Culinar, černá OK	ks	2	499,00	998,00
71VI159385	Žehlící prkno T.R.P. 130x44cm	ks	1	2 299,00	2 299,00
					<b>60 814,60</b>



KEDAUNG EUROPE a.s.  
 Karlovo náměstí 288/17  
 Nové Město, 120 00 Praha 2  
 Provozovna:  
 Lánecká 149  
 582 91 Světlá nad Sázavou  
 IČO: 24729175  
 DIČ: CZ24729175