

# DOHODA

č. 2023/OSM/0250/ODOH

o skončení nájmu ze Smlouvy o nájmu č. 2019/OSM/0581/ONAN ze dne 13.12.2019

Pronajímatel: **Městská část Praha 9**  
IČO: 00063894, DIČ: CZ00063894  
se sídlem: Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9  
zastoupená: Mgr. Tomášem Portlíkem, starostou  
(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: **RESYS - záchranná služba, z.s.**  
IČO: 26678322  
se sídlem Uhelná Příbram 132, 582 45 Uhelná Příbram  
veden ve spolkovém rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové,  
sp. zn. L 9486  
zastoupen: Bc. Jakubem Holeňou, DiS., ředitelem  
(dále jen „nájemce“)

**uzavírají tuto dohodu o skončení nájmu, založeného shora uvedenými smluvními stranami Smlouvou o nájmu č. 2019/OSM/0581/ONAN ze dne 13.12.2019, na pronájem nebytové jednotky č. 357/101, o výměře 25,2 m<sup>2</sup>, vymezené dle občanského zákoníku v pozemku parc. č. 619 v k.ú. Střížkov, jehož součástí je stavba čp. 356, 357, ul. Jablonecká č.o. 27, Praha 9, hl. m. Praha (dále jen „Nájemní smlouva“).**

Pronajímatel a nájemce se dohodli na skončení nájmu sjednaného Nájemní smlouvou.

Smluvní strany se dohodly, že nájem **skončí ke dni 30.11.2023**. K uvedenému datu zanikají s účinky do budoucna veškerá práva a povinnosti založené Nájemní smlouvou, s výjimkou povinnosti nájemce zaplatit pronajímateli nájemné a další plnění spojené s nájmem za dobu trvání smluvního vztahu, v obou případech včetně příslušenství, jakož i s výjimkou odpovědnosti nájemce za škodu či vydání bezdůvodného obohacení, jeho povinností, spojených s ukončením nájmu a vyklizením a vrácením Předmětu nájmu, jakož i s výjimkou všech práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají zánik nájmu přetrvat.

Řádně vyklizený Předmět nájmu je nájemce povinen Pronajímateli předat na základě předávacího protokolu v náležitém stavu v souladu s Nájemní smlouvou.

Smluvní strany souhlasí s obsahem dohody o skončení nájmu a na důkaz připojují své podpisy.

Dohoda o skončení nájmu je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení. Dohodu lze měnit či doplňovat pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami, platnosti nabývá dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou, účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které se zavazuje zajistit pronajímatel. Nájemce je s uveřejněním dohody v registru smluv srozuměn.

V Praze ..... dne ..... 28. 11. 2023

.....  
**Pronajímatel** ..... **Nájemce**  
**Městská část Praha 9** ..... **RESYS - záchranná služba, z.s.**  
Mgr. Tomáš Portlík, starostou ..... Bc. Jakub Holeňa, DiS., ředitel

