

Smlouva o dílo

uzavřené níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Číslo smlouvy o dílo – objednatel: 0653/2023

Číslo smlouvy o dílo – zhotovitel:

Článek I. Smluvní strany

Objednatel:

Adresa:

Zastoupeno:

Město Vsetín

Svárov 1080, 755 01 Vsetín

 vedoucí odboru správy majetku, investic a strategického rozvoje dle „Delegace pravomocí na starostu a další oprávněné osoby“ schválené radou města Vsetín dne 2.12.2020 usnesením č. 19/54/RM/2020-1

Zastoupení:

- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

č. ú.:

(dále jen **objednatel**)



 stavební technik pověřeného odboru

00304450

CZ00304450



a

Zhotovitel:

Adresa:

Zastoupena:

Zastoupení:

- ve věcech smluvních:
- ve věcech technický:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Firma zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, odd.,C Vložka 66848
(dále jen **zhotovitel**)

TEREBO s.r.o.

Dolní náměstí 1356





05302692

CZ05302692



NÁZEV DÍLA (veřejné zakázky)	Regenerace sídliště Rybníky - průzkumy
VEŘEJNÁ ZAKÁZKA DLE PŘEDMĚTU	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA SLUŽBY
FORMA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
MÍSTO PLNĚNÍ VZ	VSETÍN, ZLÍNSKÝ KRAJ
PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VZ (bez DPH)	200.000 bez DPH
EVIDENČNÍ ČÍSLO VZ ZADAVATELE	104/OSMISR/2023

Článek II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

Článek III.

Základní ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele dílo níže uvedeného obsahu v uvedeném rozsahu a vykonat další uvedené služby.
2. Konkrétní náplní prací je geologický průzkum na sídlišti Rybníky Vsetín:

Poř. číslo	Zkrácený popis	M.J.	Množství
1	Přípravné práce		
1.1	Ohlašovací povinnost, přípravné práce, ověření existence sítí tech. infrastruktury	soubor	1
2	Technické a průzkumné práce		
2.1	Jádrové IG vrtů 8 ks (hloubka cca 4m), včetně následného utěsnění otvoru a likvidace vývrtku	bm	32
2.2	Vystrojení vrtu	ks	4
2.3	Doprava vrtné soupravy	komplet	1
2.4	Odběr vzorků zemin a podzemní vody	ks	16
2.5	Vsakovací zkouška	ks	4
3	Laboratorní rozbor		
3.1	Laboratorní rozbor porušených vzorků zemin	ks	8
3.2	Laboratorní rozbor poloporušených vzorků zemin	ks	8
4	Geodetické zaměření		
4.1	Geodetické zaměření – aktuální stav vrtů	komplet	1
5	Geologické a vyhodnocovací práce		
5.1	Sled, koordinace prací v terénu	soubor	1
5.2	Vyhodnocení průzkumu	soubor	1
5.3	Grafické práce	soubor	1
5.4	Zpracování závěrečné zprávy	soubor	1
6	Tisk, reprodukce, vazba		
6.1	Tisk, reprodukce, vazba	ks	3

- A) Specifikace díla je dále uvedena v těchto dokumentech:
Příloha číslo 1 – Specifikace – položkový rozpočet – Geologický průzkum
- B) Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek nebo ve smluvených částech v souladu:
- a) s touto smlouvou o dílo
 - b) a přílohou č. 1
- C) Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
3. Úkolem geologického průzkumu je získat a zpracovat inženýrsko-geologické informace potřebné pro zjištění podloží. Dále tento průzkum bude sloužit jako příloha k projektové dokumentaci, která se bude předkládat na dotační orgán.

Článek IV. Doba plnění

1. Požadovaná dodací lhůta:
 - a) Předpokládaný termín zahájení prací na geologickém průzkumu: hned po podpisu smlouvy
 - b) Termín předání všech prací: do 10 týdnů od zahájení průzkumných prací

Článek V. Předání díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Není-li stanoveno smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran přiměřeně ustanoveními občanského zákoníku.
2. Dílo bude zhotoveno a objednateli předáno v termínech uvedených v čl. IV. odst. 1 smlouvy. Předání a převzetí díla bude provedeno ve smluveném termínu osobně nebo poštou v sídle objednatele.
3. Objednatel se zavazuje dílo (jeho část) převzít v případě, že bude provedeno bez zjevných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla (jeho části) zhotovitel sepíše předávací protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo (jeho část) přejímá či nikoli.
4. Následně běží objednateli lhůta 10 pracovních dní pro kontrolu úplnosti a kvality předaného díla nebo jeho části.
5. Dílo bude zpracována tak, aby grafická i textová část této dokumentace byly jednoznačně v souladu.
6. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.

Článek VI. Provádění díla

1. Zhotovitel je zejména povinen:
 - 1.1. provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
 - 1.2. dodržovat při provádění díla rovněž všeobecně závazné právní předpisy Evropské unie, technické specifikace a normy,
 - 1.3. dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran a vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy,
 - 1.4. provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - 1.5. účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla a řídit se při provádění díla jeho pokyny a poskytnout mu požadovanou dokumentaci,

- 1.6. na vyžádání objednatele podávat zprávy o stavu provádění díla elektronickou nebo písemnou formou (dle pokynů objednatele),
 - 1.7. neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla, písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy
 - 1.8. zhotovitel má právo si na zapracování jednotlivých dílčích částí díla přizvat specialisty či poradce.
2. Pokud v průběhu provádění dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu nebo termín plnění, zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.

Článek VII.

Cena díla

1. Cena za dílo byla dohodou smluvních stran stanovena na základě kalkulace zhotovitele takto:

	cena v Kč	DPH v Kč (21 %)	cena včetně DPH
CENA CELKEM v Kč	165 000,- Kč	34 650,- Kč	199 650,- Kč

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu veřejné zakázky.
3. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení plnění předmětu smlouvy.
4. Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu platnosti smlouvy.
5. Změna dohodnuté ceny je možná v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se provede dodatkem k této smlouvě o dílo. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem, se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti.

Článek VIII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Cena za dílo bude hrazena na základě předání předmětu smlouvy.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny jsou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“). Objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací dle přílohy č.1 – bude součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Lhůta splatnosti faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Faktura bude doručena doporučenou poštou nebo osobně na podatelnu objednatele proti písemnému potvrzení. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.)
4. Fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu dle čl. V., odst. 3 této smlouvy, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že dílo (jeho část) přejímá.

5. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro účetní doklad obsahovat také:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo zakázky
 - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření,
 - d) označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno,
 - e) číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo (jeho část) přejímá (předávací protokol bude přílohou faktury),
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) název, sídlo, IČ a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - h) označení odboru, který akci likviduje (úsek investic),
 - i) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, kontaktní telefon.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.
7. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
8. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty podle § 109a ZDPH v případě požadavku úhrady na bankovní účet, který není zveřejněn podle § 96 odst. 2 ZDPH a vůči nespolehlivým plátcům podle §106a ZDPH.

Článek IX. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu.
3. Zhotovitel vystupuje při realizaci díla jako odborník dle ustanovení § 5 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a je tak povinen nahradit objednateli škodu dle ustanovení § 2950 stejného zákona, způsobí-li ji neúplnou nebo nesprávnou informací nebo škodlivou radou danou za odměnu v záležitosti svého vědění nebo dovednosti.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

Článek X. Vady díla a záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo i jeho jednotlivé části budou bez vad, že předmět této smlouvy je zhotoven v souladu s příslušnými technickými normami a podmínkami této smlouvy a že nejméně po dobu stanovenou zárukou, bude mít vlastnostmi dohodnuté v této smlouvě. Tuto odpovědnost má i v případě, že k provedení jednotlivých částí díla použije se souhlasem objednatele třetí osoby.
2. Záruční doba činí 36 měsíců a začíná plynout dnem následujícím po převzetí díla objednatel.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má vypracované posouzení v době jejího odevzdání objednateli. Za vady vzniklé po odevzdání odpovídá tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností. V případě vady díla sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje vady díla

odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem. Pokud strany termín odstranění vady nedohodnou, vyhrazuje si objednatel právo určit tento termín formou doporučeného dopisu adresovaného zhotoviteli. V případě neodstranitelné vady díla je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

4. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiné firmy (společnosti). Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do tří dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem. Pokud zhotovitel prokáže, že za odstraněnou vadu neručí, je objednatel povinen zhotoviteli uhrazenou částku za odstranění vady uhradit v plné výši, a to do tří dnů ode dne doručení prokázání o tom, že za vadu neodpovídá.

Článek XI.

Sankce a smluvní pokuty

1. Při prodlení zhotovitele se splněním povinnosti provést dílo ve sjednaném čase dle čl. III. a IV. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH za každý den prodlení. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na eventuální náhradu škody nebo následné škody.
2. Při prodlení objednatele s úhradou faktur a daňových dokladů za provedené práce se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úroku z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky včetně DPH za každý den prodlení po splatnosti faktury.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. X., odst. 3 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
4. Těmito ustanoveními o smluvních pokutách nejsou dotčeny nároky obou smluvních stran na náhradu škody způsobem jednáním nebo vůlí jedné ze smluvních stran. Škoda musí být uhrazena v plném rozsahu, tedy i v případě, kdy přesahuje výši smluvní pokuty.

Článek XII.

Závěrečná ustanovení

1. Strany stvrzují, že tato smlouva obsahuje jejich úplnou dohodu a že neexistují žádná jiná ujednání, ústní či písemná, která by dále upravovala předmět této smlouvy. Pokud by takováto ujednání existovala, jsou tímto zrušena a nahrazena beze zbytku touto smlouvou.
2. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků v listinné podobě, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Jiným způsobem nelze smlouvy upravit.
3. Platnost smlouvy je možné ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může od smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Vedle toho smlouva zanikne jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - 4.1 neprovedení díla ve sjednané době plnění,
 - 4.2 nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
 - 4.3 neuhrazení ceny díla objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
5. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o skutečnosti, že má v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště zhotovitele, a to až do doby úplné úhrady ceny díla.

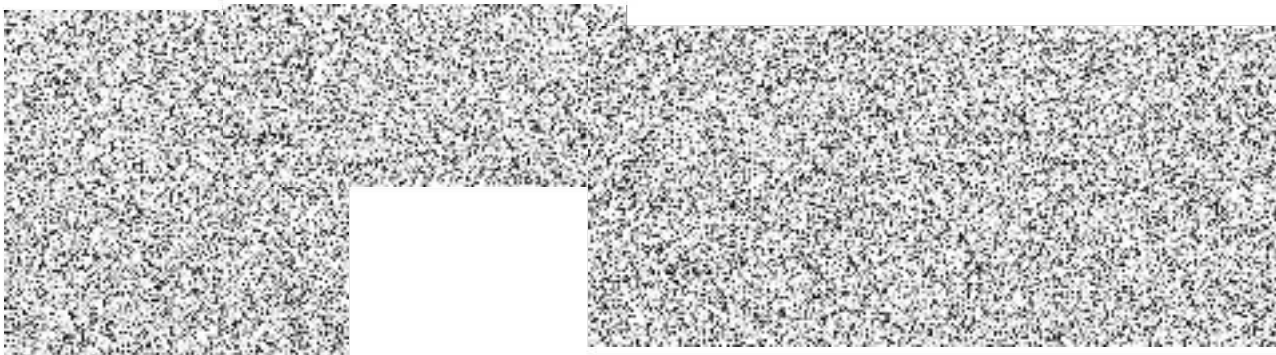
6. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel bude povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla a rozpracovanost díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
7. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
8. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
9. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv.
10. Smluvní strany se podle § 89a o.s.ř. dohodly, že majetkové spory z této smlouvy, které se nepodařilo odstranit vzájemným jednáním, předloží k rozhodnutí výlučně místně příslušnému soudu podle sídla objednatele.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/199 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona o registru smluv. Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy, jakož i ve věcech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících dle zákona a registru smluv. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.
12. Objednatel potvrzuje, že tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41 citovaného zákona), když starosta je oprávněn uzavřít tuto smlouvu na základě pravomoci, jež mu byla svěřena (delegována) na základě usnesení Rady města Vsetína 19/54/RM/2020-1.
13. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech se platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.

Přílohy:

Příloha číslo 1 – Specifikace – položkový rozpočet – Geologický průzkum

Za objednatele: **28. 11. 2023**

Za zhotovitele:



Regenerace sídliště Rybníky - Geologický průzkum

Poř. číslo	Zkr.popis	M.J.	Množství	cena/MJ	celkem (Kč)
1	Přípravné práce				
1.1	Ověření existence sítí tech. infrastruktury, vstupy, vytýčení sítí, ohlašovací povinnost	soubor	1	14 000,00 Kč	14 000,00 Kč
Celkem za	1 Přípravné práce				14 000,00 Kč
2	Technické a průzkumné práce				
2.1	Jádrové IG vrtů 8 ks (hloubka cca 4m), utěsnění otvoru	bm	32	1 600,00 Kč	51 200,00 Kč
2.2	Vystrojení vrtu	ks	4	400,00 Kč	1 600,00 Kč
2.3	Doprava vrtné soupravy	komplet	1	800,00 Kč	800,00 Kč
2.4	Odběr vzorků zemin a podzemní vody	ks	16	300,00 Kč	4 800,00 Kč
2.5	Vsakovací zkouška	ks	4	3 000,00 Kč	12 000,00 Kč
Celkem za	2 Technické a průzkumné práce				70 400,00 Kč
3	Laboratorní rozborů				
3.1	Laboratorní rozborů porušených vzorků zemin	ks	8	1 500,00 Kč	12 000,00 Kč
3.2	Laboratorní rozborů poloporušených vzorků zemin	ks	8	1 700,00 Kč	13 600,00 Kč
Celkem za	3 Laboratorní rozborů				25 600,00 Kč
4	Geodetické zaměření				
4.1	Geodetické zaměření – aktuální stav, vrt	komplet	1	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
Celkem za	4 Geodetické zaměření				8 000,00 Kč
5	Geologické a vyhodnocovací práce				
5.1	Sled, koordinace prací v terénu	soubor	1	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
5.2	Vyhodnocení průzkumu	soubor	1	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
5.3	Grafické práce	soubor	1	5 500,00 Kč	5 500,00 Kč
5.4	Zpracování závěrečné zprávy	soubor	1	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
Celkem za	5 Geologické a vyhodnocovací práce				45 500,00 Kč
6	Tisk, reprodukce, vazba				
6.1	Tisk, reprodukce, vazba	ks	3	500,00 Kč	1 500,00 Kč
Celkem za	6 Tisk, reprodukce, vazba				1 500,00 Kč
Základ pro DPH					165 000,00 Kč
DPH					34 650,00 Kč
Cena celkem s DPH					199 650,00 Kč