

**KUPNÍ SMLOUVA**  
**č. smlouvy kupujícího 67/2023**  
**č. smlouvy prodávajícího**

uzavřená podle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)  
(dále jen „smlouva“)

**Článek I.**  
**Smluvní strany**

**1. Kupující:**

**Česká republika – Ministerstvo vnitra**

Sídlo: Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7

Kontaktní adresa MV – GR HZS ČR

Institut ochrany obyvatelstva

Na Lužci 204

533 41 Lázně Bohdaneč

IČO: 00007064

DIČ: CZ 00007064

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupená:

plk. Mgr. et Mgr. Františkem Paulusem, Ph.D., MBA  
pověřen zastupováním ředitele IOO Lázně Bohdaneč

Datová schránka: 84taiur

Kontaktní osoba:

E-mail:

Telefon:

Fax:

(dále jen „kupující“)

**2. Prodávající:**

**AB - Cont s.r.o.**

Sídlo: Kladská 465/4, 500 03 Hradec Králové, Slezské Předměstí  
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem  
v Hradci Králové, oddíl C, vložka 21610

IČO: 27482341

DIČ: CZ27482341

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupená:

Kontaktní osoba:

E-mail:

Telefon:

(dále jen „prodávající“)


## Článek II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, (dále jen „ObčZ“) dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a neupravených touto smlouvou, bude řídit příslušnými ustanoveními ObčZ a dalšími právními předpisy ČR.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku 1 této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání prodávajícího, jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy oznámí písemně bez prodlení druhé smluvní straně.

## Článek III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou „**Lodní Kontejnery 20'**“, vše dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.
2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje dodat kupujícímu zboží, specifikované v odst. 1 tohoto článku, a to za podmínek v ní sjednaných.
3. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za něj prodávajícímu sjednanou cenu.
4. Prodávající tímto prohlašuje, že zboží nemá právní vady ve smyslu § 1920 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

## Článek IV. Doba, místo a způsob zhotovení díla

1. Prodávající je povinen dodat zboží v místě plnění kupujícímu nejpozději do 30. 11. 2023.
2. Prodávající se zavazuje informovat kontaktní osobu kupujícího o termínech dodání zboží nejméně tři pracovní dny předem. Před touto dobou může prodávající dodat zboží jen po předchozím souhlasu kupujícího.
3. Místo plnění je areál MV – GR HZS ČR, Institut ochrany obyvatelstva, Na Lužci 204, 533 41 Lázně Bohdaneč, a to na plochu definovanou kupujícím.
4. Splnění dodávky se rozumí odevzdání a převzetí zboží oprávněnými osobami kupujícího a dodání všech dokladů. K převzetí zboží za kupujícího je oprávněn 
5. Kupující při převzetí zboží provede kontrolu zejména:
  - a) dodané značky, typu, druhu,
  - b) zda nedošlo k poškození zboží při přepravě.
6. O předání a převzetí zboží bude mezi prodávajícím a kupujícím sepsán předávací protokol ve čtyřech vyhotoveních, který podepíší zmocnění zástupci obou smluvních stran.

## Článek V. Kupní cena a platební podmínky

1. Cena za zboží uvedené v čl. III., odst. 1 této smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran.

Cena díla činí:	
cena bez DPH:	270 880,00 Kč
DPH 21 % celkem:	56 884,80 Kč
<u>Zaokrouhlení</u>	<u>0,20 Kč</u>
<b>Cena celkem vč. DPH:</b>	<b>327 765,00 Kč</b>

(slovy: třistadvacetsedmsedmsedšedesát pět korun českých).

- Tato sjednaná kupní cena, uvedená v předchozím odstavci, je konečná a zahrnuje zejména veškeré náklady spojené s dodávkou zboží. V ceně jsou zahrnuty i veškeré náklady spojené s dopravou zboží na místo plnění a případná možná rizika (inflační, cenové či měnové vlivy apod.).
- Cena za zboží bude zaplacená na základě faktury vystavené prodávajícím po předání a převzetí zboží kupujícím. Faktura (daňový doklad) vystavená prodávajícím v českém jazyce musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy (včetně razítka a podpisu) dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, evidenční číslo smlouvy a dále vyčíslení zvlášť ceny za zboží bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu zboží včetně DPH. Fakturu prodávající doručí kupujícímu do dvou (2) pracovních dnů od předání zboží, a to do sídla kupujícího, případně do datové schránky číslo 84taiur.
- Cena za zboží v Kč včetně DPH se stanovuje připočtením sazby DPH platné v den fakturace dle platné legislativy v zemi kupujícího.
- Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena v českých korunách (CZK) výhradně na účet prodávajícího, uvedený v čl. I. smlouvy. Uvedený účet prodávajícího musí být veden v registru plátců DPH.
- Pokud prodávající nemá účet zřízený v peněžním ústavu na území České republiky, bankovní poplatky za zahraniční platbu jdou na vrub prodávajícího.
- Fakturace po splnění požadovaných podmínek dodávky se uskuteční na adresu:

**MV-GŘ HZS ČR  
Institut ochrany obyvatelstva  
Na Lužci 204  
533 41 Lázně Bohdaneč**

na faktuře jako odběratel bude uvedeno:

**Česká republika - Ministerstvo vnitra  
Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7**

zastoupené – kontaktní adresa příjemce:

**MV-GŘ HZS ČR, Institut ochrany obyvatelstva  
Na Lužci 204  
533 41 Lázně Bohdaneč**

- Prodávající je povinen přiložit k faktuře (daňovému dokladu) originál předávacího protokolu.
- Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce dvacetjedna (21) kalendářních dnů ode dne doručení faktury na kontaktní adresu kupujícího, uvedenou v článku I. smlouvy. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí pracovní den ode dne odeslání faktury.

10. Kupní cena se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované kupní ceny z bankovního účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
11. Kupující nebude poskytovat prodávajícímu jakékoliv zálohy na úhradu ceny zboží nebo jeho části a prodávající prohlašuje, že žádnou zálohovou platbu nepožaduje a požadovat nebude.
12. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Proávající je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není kupující v prodlení se zaplacením ceny zboží. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvacetjedna (21) kalendářních dnů.

#### Článek VI.

### **Vlastnické právo ke zboží a nebezpečí škody na zboží**

1. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží okamžikem jeho plného uhrazení.
2. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží od prodávajícího v místě plnění.

#### Článek VII.

### **Záruka a vady zboží**

1. Kupující prohlašuje, že je mu znám faktický i právní stav předmětu prodeje, považuje jeho stav za odpovídající kupní ceně, když s tímto stavem se seznámil před koupí předmětu prodeje. Kupující tímto výslovně prohlašuje, že věci z předmětu prodeje jsou opotřebené, použité a v tomto stavu je do svého vlastnictví od prodávající přebírá a kupuje, tedy ve stavu: jak stojí a leží s tím, že výslovně bere na vědomí, že prodávající neodpovídá kupujícímu za jakékoliv vady předmětu prodeje, právní či faktické.
2. Záruka na zboží se nesjednává.

#### Článek VIII.

### **Povinnost mlčenlivosti**

1. Proávající se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od kupujícího či o jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu kupujícího žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
  - a. o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b. o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu.
2. Proávající je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy všechny osoby, které se budou podílet na dodání zboží dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na dodání zboží dle této smlouvy, odpovídá prodávající, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

## Článek IX.

### Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu dodání a předání zboží podle článku IV., odst. 1 této smlouvy ze strany prodávajícího, v případě nepřevzetí zboží ze strany kupujícího z důvodů vad zboží nebo v případě prodlení prodávajícího s odstraněním vad zboží, je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny zboží vč. DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
2. Při nedodržení termínu splatnosti řádně vystavené faktury – daňového dokladu kupujícím, je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím úhradu úroku z prodlení z dlužné částky. Výše úroku z prodlení odpovídá ročně výši repo sazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o 0,1 procentních bodů.
3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
4. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost prodávajícího řádně dodat zboží.
5. Za podstatné porušení této smlouvy prodávajícím, které zakládá právo kupujícího na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
  - a) prodlení prodávajícího s dodáním zboží o více než sedm (7) kalendářních dnů,
  - b) prodlení při odstranění vad zboží ve lhůtě stanovené podle čl. VII., odst. 4 o více než sedm (7) kalendářních dnů,
  - c) porušení jakékoli povinnosti prodávajícího dle čl. IX. této smlouvy.
6. Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
  - a) vůči majetku prodávajícího probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - b) insolvenční návrh na prodávajícího byl zamítnut proto, že majetek prodávajícího nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c) prodávající vstoupí do likvidace;
  - d) uvedený účet v čl. 1 smlouvy není veden v registru plátců DPH.
7. Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že:
  - a) kupující bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní,
  - b) pokud kupující nezajistí podmínky pro řádné předání plnění a tuto skutečnost po upozornění nenapraví ani v přiměřené lhůtě.
8. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
9. Částky uvedené ve smlouvě u smluvních pokut a úroků z prodlení jsou včetně DPH.

## Článek X.

### Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.

2. Prodávající není bez předchozího písemného souhlasu kupujícího oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Prodávající je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
4. Prodávající je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu deseti (10) let od zániku této smlouvy. Po této době je prodávající povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
5. Prodávající je povinen upozornit kupujícího písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud prodávající i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.

#### Článek XI.

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Prodávající bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě, včetně ceny a metadat. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí kupující.
2. Tato smlouva se řídí dle § 2079 a násl. ObčZ a kogentní normy reglementující smluvní vztah a dopadající na jeho předmět.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by způsobil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit vzájemnou dohodou, je oprávněna každá ze smluvních stran uplatnit předmět sporu u věcně a místně příslušného soudu kupujícího.
6. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
7. Práva a povinnosti Smluvních stran podle této Smlouvy zohledňují zákon č. 110/2019 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží kupující a jeden prodávající. Smluvní strana podepisující tuto smlouvu jako druhá v pořadí je povinna

prokazatelně doručit podepsanou smlouvu druhé smluvní straně. V případě elektronického podpisu smlouvy oběma stranami smluvní strana podepisující tuto smlouvu jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit elektronicky podepsanou smlouvu druhé smluvní straně.

9. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
10. Tato smlouva obsahuje 8 stran a její nedílnou součástí je příloha č. 1.

V Hradci Králové dne: 22. 11. 2023

V Lázních Bohdaneč dne: 24. 11. 2023

Za prodávajícího:



jednatelka AB - Cont s.r.o.

Za kupujícího:



plk. Mgr. et Mgr. František Paulus, Ph.D., MBA  
pověřen zastupováním ředitele IOO

**Příloha č. 1: Technická a cenová specifikace předmětu smlouvy**

Č. pol.	Popis	Cena/ks bez DPH	Ks	Celkem bez DPH	Částka s DPH 21%
1	Lodní kontejner po 1. cestě 20', č. 1510, rozměr 6058 x 2438 x 2591 mm, podlaha dřevěná, dvoukřídlá vrata se zašpérovacími tyčemi				
2	Lodní kontejner po 1. cestě 20', č. 1503, rozměr 6058 x 2438 x 2591 mm, podlaha dřevěná, dvoukřídlá vrata se zašpérovacími tyčemi				
3	Lodní kontejner použitý 20', č. 1443, rozměr 6058 x 2438 x 2591 mm, podlaha dřevěná, dvoukřídlá vrata se zašpérovacími tyčemi				
4	Lodní kontejner použitý 20', č. 1443, rozměr 6058 x 2438 x 2591 mm, podlaha dřevěná, dvoukřídlá vrata se zašpérovacími tyčemi				
5	Doprava s manipulací hydraulickou rukou, Lázně Bohdaneč, 2 kusy				
<b>Celkem</b>					

<b>Cena celkem bez DPH:</b>	<b>270 880,00 Kč</b>
<b>DPH 21 %:</b>	<b>56 884,80 Kč</b>
<b>Cena celkem vč. DPH:</b>	<b>327 764,80 Kč</b>
<b>Cena celkem vč. DPH po zaokrouhlení</b>	<b>327 765,00 Kč</b>