

Smlouva o nájmu honitby

č. 138 015 honitby TABARKY

uzavřená podle § 33 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v účinném znění
mezi

1. **Lesy České republiky, s.p.**,
se sídlem v Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČ: 421 964 51,
DIČ: CZ 421 964 51,
Bankovní spojení: [REDACTED]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové
v oddíle AXII., vložka 540,
statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel,
na základě Podpisového řádu zastoupen [REDACTED] ředitelem
Krajského ředitelství Zlín,
kontaktní e-mail: [REDACTED]
(dále jen **pronajímatel**) na straně jedné,

a

2. Název/jméno a příjmení: **PRAMEN CENTRUM s.r.o.**
se sídlem/trvale bytem: **Dukelská 526, 742 42 Šenov u Nového Jičína**
IČ/rodné číslo: **28610113**
DIČ: **CZ28610113**
Bankovní spojení: [REDACTED]
plátce DPH: ano – ne*
zapsaný do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl
C, vložka 34572.
zastoupený [REDACTED]
kontaktní e-mail: [REDACTED]

(dále jen **nájemce**) na straně druhé,

takto:

I. Úvodní ustanovení

- (1) Pronajímatel má podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v účinném znění a zakládací listiny Ministerstva zemědělství České republiky ze dne 11.12.1991, č.j. 6677/91-100 právo hospodařit s majetkem státu.
- (2) Majetek státu podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje též pozemky, které jsou honebními pozemky podle zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v účinném znění (dále jen „zákon č. 449/2001 Sb.“), a byly rozhodnutím okresního úřadu/pověřeného obecního úřadu/obecního úřadu obce s rozšířenou působností* v Kroměříži č.j. OŽP-206/1/1844/02-Bě ze dne 11.03.2003, které nabylo právní moci dne 02.04.2003, uznány jako honitba **TABARKY** (dále jen „honitba“). Rozhodnutí o uznání honitby je součástí této smlouvy a tvoří její Přílohu č. 1.
- (3) Hranice honitby **TABARKY**, jejíž celková výměra činí **870** ha, jsou patrné z jejich popisu, který je přílohou rozhodnutí o uznání honitby/změně honitby* podle odstavce 2 tohoto článku smlouvy, a jsou zachyceny v situačním náčrtku vyhotoveném pronajímatelem v měřítku 1:16000, který je součástí této smlouvy a tvoří její Přílohu č. 2. Situační náčrtek má výlučně pomocný a orientační charakter a pro odvození skutečných hranic honitby v terénu je rozhodující popis hranice honitby obsažený v rozhodnutí o jejím uznání/změně*.
- (4) Pronajímatel je ve smyslu § 2, písm. m) zákona č. 449/2001 Sb. držitelem honitby a je za podmínek stanovených v § 32 téhož zákona oprávněn honitbu pronajímat.
- (5) Nájemce je českou právnickou osobou, která:
a) ~~zemědělsky nebo lesnický hospodaří na těchto pozemcích na území honitby*~~
b) má myslivost uvedenou v předmětu své činnosti*
a jejíž statutární orgán
Jméno a příjmení: [REDACTED]
Trvalé bydliště: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
je držitelem platného českého loveckého lístku.

II. Předmět smlouvy

- (1) Touto smlouvou pronajímá pronajímatel nájemci honitbu, aby v ní po sjednanou dobu vykonával právo myslivosti, a nájemce se zavazuje hradit pronajímateli řádně a včas sjednané nájemné, jakož i plnit další povinnosti touto smlouvou stanovené, to vše za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- (2) Nájemce prohlašuje a potvrzuje, že se seznámil se stavem honitby, jakož i veškerých mysliveckých zařízení na jejím území, a že vůči tomuto stavu nemá žádných výhrad a v takovémto stavu je přijímá do nájmu. Seznam mysliveckých zařízení na území honitby s označením jejich vlastníka tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy. Nájemce se rovněž seznámil se stavem lesních porostů v honitbě.

* Nehodící se škrtněte

- (3) Strany této smlouvy jsou zajedno v tom, že výkon práv a povinností nájemce z této smlouvy nesmí být na újmu povinnosti pronajímatele zajistit řádnou správu nemovitých i movitých věcí ve vlastnictví státu, které se nacházejí na území honitby a ke kterým má právo hospodařit.

III. Nájemné

- (1) Nájemné za pronájem honitby za jeden rok trvání nájmu bylo dohodou smluvních stran stanoveno cenou **580 Kč** za 1 ha honitby. Nájemné je stanoveno jako součin ceny za 1 ha honitby a výměry honitby, uvedené v rozhodnutí o uznání honitby, případně změněné rozhodnutím o změně honitby. V době uzavření této smlouvy činí výměra honitby **870 ha**, tj. nájemné celkem **504 600 Kč** ročně. V případě změny výměry honitby bude nájemné činit součin ceny za 1 ha honitby a aktuálně platné výměry honitby, kdy ke změně výše nájemného dojde vždy k 1. dni kalendářního měsíce následujícího po nabytí právní moci rozhodnutí o změně honitby, jímž došlo ke změně výměry honitby. K takto dohodnuté částce nájemného bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši stanovené účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty, vznikla-li povinnost k její úhradě.
- (2) Nájemné bude účtováno za období běžného mysliveckého roku (1. dubna až 31. března) a bude splatné vždy k 30. dubnu příslušného mysliveckého roku.
- (3) Nájemné za období od vzniku nájemního vztahu podle této smlouvy do ukončení prvního mysliveckého roku - 31. března - (dále jen „první nájemné“) bude vypočítáno jako poměrná část sjednaného ročního nájemného odpovídající počtu bytí i započatých měsíců do ukončení prvního mysliveckého roku. Poslední nájemné od 1. dubna posledního mysliveckého roku do konce nájemního období bude vypočítáno jako poměrná část sjednaného ročního nájemného odpovídající počtu celých měsíců skutečného trvání nájemního vztahu do ukončení nájemního vztahu. K úhradě prvního nájemného bude použita kauce složená nájemcem v rámci výběrového řízení o nájem honitby. Případný rozdíl mezi hodnotou prvního nájemného výší kauce a výší kauce nájemce uhradil pronajímateli před podpisem této smlouvy (v případě, že je smlouva uzavírána s dosavadním nájemcem honitby, který se neúčastnil výběrového řízení, uhradil nájemce první nájemné před podpisem této smlouvy). Pokud bude hodnota prvního nájemného nižší, než výše složené kauce, zavazuje se pronajímatel nájemci tento rozdíl uhradit do 10 dní od uzavření této smlouvy.
- (4) Pronajímatel bude nájemné každoročně fakturovat, přičemž faktura bude současně daňovým dokladem. Faktura bude vystavena vždy nejpozději do 15. dubna příslušného roku s datem uskutečnění zdanitelného plnění 1. dubna příslušného roku. Faktura bude pronajímatelem zasílána poštou jako doporučená zásilka na adresu nájemce, uvedenou v záhlaví této smlouvy, pokud nájemce nesdělí pronajímateli nejpozději do 10. dubna příslušného roku prokazatelně písemně jinou adresu, nebo pokud se s pronajímatelem prokazatelně nedohodne na jiném (např. osobním) způsobu doručení či převzetí faktury.
- (5) Platby nájemného jsou splatné na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy, nebude-li na faktuře pronajímatele uveden účet jiný.

- (6) V případě prodlení s úhradou nájemného je nájemce povinen vedle dlužné částky uhradit pronajímateli též úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení až do zaplacení.
- (7) Část nájemného podle odstavce 2 tohoto článku smlouvy může nájemce v souladu s § 33 odst. 4 zákona č. 449/2001 Sb. uhradit tak, že se souhlasem pronajímatele provede opatření na ochranu proti škodám působeným zvěří (dále je „ochranná opatření“). Toto ustanovení nelze použít pro úhradu nájemného v prvním a posledním roce platnosti této smlouvy. Podmínky pro udělení souhlasu pronajímatele s provedením ochranných opatření, jakož i způsob stanovení hodnoty těchto opatření pro účely úhrady nájemného jsou dohodnuty v čl. VIII. této smlouvy.
- (8) V případě, že nájemce se souhlasem pronajímatele provede ochranná opatření podle odstavce 7 tohoto článku smlouvy, považuje se hodnota provedených ochranných opatření za úhradu části nájemného za rok následující po roce, v němž byla ochranná opatření provedena. Nájemce bude tyto práce fakturovat vždy s datem uskutečnění zdanitelného plnění shodným s datem ukončení provedených prací. Datum úhrady bude vždy 30. dubna následujícího mysliveckého roku. Dne 30. dubna bude hodnota provedených ochranných opatření započtena proti pohledávce pronajímatele na úhradu vyfakturovaného nájemného.
- (9) V případě zániku nájemní smlouvy v souladu s čl. XIV. odst. 2 písm. b) této smlouvy má nájemce pouze nárok na vrácení poměrné části nájemného vypočtené od okamžiku zániku smlouvy do konce příslušného běžného mysliveckého roku bez dalších nároků na náhrady a kompenzace.

IV. Inflační doložka

- (1) Pronajímatel každý rok jednostranně upraví nájemné podle roční míry inflace za předcházející rok měřené indexem růstu spotřebitelských cen dle Českého statistického úřadu tak, že částku nájemného, které byl nájemce povinen hradit v předcházejícím roce, zvýší o takový počet procentních bodů, který se rovná výši inflace.
- (2) O provedeném zvýšení nájemného podle předchozího odstavce této smlouvy pronajímatel informuje nájemce, a to písemně bez zbytečného odkladu po uveřejnění roční míry inflace za předcházející rok Českým statistickým úřadem, nejpozději však do 15. března předcházejícího počátku běžného mysliveckého roku, za který má být hrazeno zvýšené nájemné.

V. Plán mysliveckého hospodaření

- (1) Návrh plánu mysliveckého hospodaření je nájemce povinen vypracovat v souladu s § 36 odst. 2 zákona č. 449/2001 Sb., a na jeho základě vydanými prováděcími předpisy a v souladu se záměrem hospodaření v honitbě, s nímž se účastnil výběrového řízení na nájem honitby; myslivecký záměr nájemce včetně určení času plnění v něm obsažených závazků je součástí této smlouvy a tvoří její Přílohu č. 4.
- (2) Uživatel honitby navrhne plán chovu a lovu i pro ty druhy spárkaté zvěře, pro které nebyla honitba zařazena do jakostních tříd a pro které nebyly v honitbě

stanoveny minimální a normované stavy (nenormovaná zvěř) v případě, že se v honitbě trvale vyskytují. Takto stanovený a pronajímatelem schválený plán chovu a lovu se pro nájemce stává závazným i v případě, že orgán státní správy myslivosti plán lovu nenormované zvěře neakceptuje a postupuje se podle § 36, odst. 5 zákona č. 449/2001 Sb., v případě výskytu nenormované samčí zvěře podle ustanovení § 39 zákona č. 449/2001 Sb. Dále v případě honitěb zařazených orgánem státní správy do oblasti chovu jednotlivých druhů zvěře se nájemce zavazuje na základě požadavku pronajímatele respektovat doporučení poradního sboru oblasti ve věci úpravy ročního plánu lovu tak, aby součet odlovené zvěře ve všech honitbách oblasti naplňoval stanovený plán za oblast chovu daného druhu zvěře celkem.

- (3) Návrh plánu mysliveckého hospodaření je nájemce povinen nejprve předložit pronajímateli k vyjádření, a to nejméně třicet kalendářních dnů před termínem jeho předložení orgánu státní správy myslivosti.
- (4) Pronajímatel se k návrhu plánu mysliveckého hospodaření vyjádří do patnácti kalendářních dnů ode dne jeho předložení nájemcem. Pokud tak pronajímatel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že s návrhem plánu souhlasí.
- (5) Nájemce je povinen připomínky pronajímatele do návrhu plánu zapracovat tak, aby ve stanovené lhůtě upravený plán předložil orgánu státní správy myslivosti. Pokud nájemce s případnými připomínkami pronajímatele k návrhu plánu souhlasí, zapracuje je do návrhu plánu. Pokud s připomínkami nesouhlasí, požádá pronajímatele o projednání připomínek. Nedojde-li po projednání připomínek k dohodě o návrhu plánu, podá nájemce k příslušnému orgánu státní správy myslivosti návrh na určení plánu mysliveckého hospodaření rozhodnutím. Návrh musí nájemce podat nejpozději do patnácti kalendářních dnů po neúspěšném projednání připomínek k návrhu plánu s pronajímatelem.
- (6) Nájemce se zavazuje, že do návrhu plánu mysliveckého hospodaření nezahrne žádné opatření nebo činnost podléhající souhlasu pronajímatele podle čl. XIII. této smlouvy, nebude-li takový souhlas udělen ještě před předložením návrhu plánu mysliveckého hospodaření pronajímateli.
- (7) Povinnost k předložení plánu mysliveckého hospodaření pronajímateli se považuje za splněnou dnem, kdy byl návrh plánu pronajímateli prokazatelně doručen.

VI.

Myslivecké hospodaření a stavy zvěře

- (1) Rozhodnutím okresního úřadu/obecního úřadu v Kroměříži č.j. OŽP-206/1/1844/02-Bě ze dne 11.03.2003, které nabylo právní moci dne 02.04.2003, byly pro honitbu stanoveny jakostní třídy a minimální a normované stavy vybraných druhů zvěře.
- (2) Nájemce se zavazuje plnit zákonem stanovené povinnosti ke každoročnímu sčítání stavů zvěře.
- (3) Nájemce je povinen předat výsledky sčítání v písemné formě do pěti kalendářních dnů ode dne sčítání pronajímateli.
- (4) Pro vznik jakýchkoliv právních následků sjednaných a/nebo předvídaných v této smlouvě pro případ překročení normovaných stavů zvěře je v případě rozdílu mezi výsledkem sčítání zvěře zjištěným pronajímatelem a výsledkem zjištěným

nájemcem rozhodný početní stav zjištěný při konečném sčítání nařízeném orgánem státní správy myslivosti.

- (5) Zvěř do honitby může nájemce vypouštět pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.
- (6) Pronajímatel souhlas podle odstavce 5 tohoto článku smlouvy nevydává, pokud by vypuštění spárkaté zvěře zvýšilo nebezpečí vzniku škod na majetku státu, k němuž má pronajímatel právo hospodaření, nebo je navrhovaný druh spárkaté zvěře pro uvedenou honitbu nevhodný, nebo se jedná o neautochtonní druh anebo pokud by to bylo v rozporu s obecně závazným právním předpisem či rozhodnutím na jeho základě vydaným.

VII.

Myslivecká zařízení, políčka pro zvěř a vnadiště

- (1) Zařízení pro přikrmování, pozorování a lov zvěře např. krmelce, posedy, slaniska, napajedla, a další zařízení sloužící mysliveckému hospodaření v honitbě (dále jen „myslivecká zařízení“), jakož i políčka pro zvěř a vnadiště může nájemce budovat nebo na území honitby umisťovat či zřizovat, ale také likvidovat pouze se souhlasem pronajímatele a majitele pozemku, je-li odlišný od pronajímatele. Za vnadiště se považuje jakékoli místo v honitbě, kde nájemce mimo schválené krmelce pro zvěř provádí vnadění zvěře předkládáním krmiv. Nájemce je povinen vnadiště udržovat ve funkčním stavu a veškeré zbytky po skončení jeho funkce, nejpozději k datu ukončení doby lovu, odstranit a místo uvést do původního stavu. Hnijící či jinak znehodnocená krmiva je nájemce povinen odstranit neprodleně. V okolí těchto prostor je nájemce povinen trvale udržovat pořádek.
- (2) Pronajímatel souhlas podle odstavce 1 nevydává, pokud by vybudováním nebo umístěním mysliveckého zařízení nebo zřízením políčka pro zvěř nebo vnadiště došlo k ohrožení nebo omezení hospodářské činnosti pronajímatele nebo jím pověřených třetích osob nebo pokud by vybudování nebo umístění mysliveckého zařízení nebo políčka pro zvěř nebo vnadiště zvýšilo nebezpečí vzniku škod na majetku státu, s nímž má pronajímatel právo hospodařit anebo bylo v rozporu s jinými oprávněnými zájmy pronajímatele nebo zájmy chráněnými zvláštními právními předpisy.
- (3) Budování a umisťování nových mysliveckých zařízení a zřizování nových políček pro zvěř, popř. vnadišť na území honitby, jakož i jejich případná likvidace se uskutečňuje na náklady nájemce. Pronajímatel se může na úhradě těchto nákladů podílet v poměru, který bude případně předem určen zvláštní písemnou dohodou.
- (4) Veškerá myslivecká zařízení nacházející se ke dni uzavření této smlouvy na honebních pozemcích v honitbě jsou ve vlastnictví státu s právem hospodařit pronajímatele, nevyplyvá-li z Přílohy č. 3 této smlouvy, že jejich vlastníkem je jiná osoba. Myslivecká zařízení nově vybudovaná nebo pořízená v honitbě nájemcem za trvání nájmu honitby podle této smlouvy je nájemce povinen do 60 dnů od ukončení nájemního vztahu odstranit, pokud se strany smlouvy písemně nedohodnou jinak. Pokud se strany písemně nedohodnou jinak a nájemce předmětná zařízení včas neodstraní, je pronajímatel oprávněn tato zařízení odstranit na náklady nájemce.

- (5) Udělením souhlasu pronajímatele, resp. vlastníka pozemku podle odstavců 1 až 2 tohoto článku smlouvy nejsou dotčeny povinnosti nájemce vyplývající z jiných právních předpisů (např. stavební zákon). Bude-li k vybudování nebo umístění mysliveckého zařízení nebo zřízení políčka pro zvěř nebo vnadiště, k němuž byl souhlas pronajímatele udělen, zapotřebí též rozhodnutí orgánu státní správy nebo jiného orgánu veřejné moci, poskytne pronajímatel nájemci součinnost k vydání takového rozhodnutí.
- (6) Bude-li myslivecké zařízení, políčko pro zvěř nebo vnadiště na území honitby vybudováno nebo umístěno bez souhlasu pronajímatele podle odst. 1 až 2 tohoto článku, je nájemce povinen je odstranit, a to do deseti dnů ode dne, kdy bude pronajímatelem k odstranění písemně vyzván. Nájemce je povinen myslivecké zařízení, políčko pro zvěř anebo vnadiště po předchozím souhlasu pronajímatele dle odstavce 1 odstranit i v případě, kdy v souvislosti s tímto zařízením, políčkem pro zvěř anebo vnadištěm vznikají na porostu, porostní půdě, příkopech, vodotečích či síti cest a linek nepřiměřené škody (rozrytí, rozšlapání, zbahnění, zbytky obalů apod.) anebo pokud je jeho odstranění potřebné podle zvláštního právního předpisu či rozhodnutí na jeho základě vydaného; o vzniku takových škod a jejich souvislosti dle tohoto odstavce je nájemce povinen pronajímatele bezodkladně písemně informovat.
- (7) Pokud nájemce myslivecké zařízení nebo políčko pro zvěř nebo vnadiště ve lhůtě podle odstavce 6 neodstraní, odstraní je pronajímatel sám. Náklady na odstranění mysliveckého zařízení, políčka pro zvěř nebo vnadiště je jako vzniklou škodu povinen uhradit nájemce za podmínek sjednaných v čl. XI. odst. 4 písm. h) této smlouvy. Další touto smlouvou dohodnuté následky nesplnění povinnosti nájemce k odstranění nejsou uhrazením vzniklé škody dotčeny.

VIII.

Ochrana proti škodám působeným zvěří

- (1) Ochranná opatření může nájemce na území honitby provádět pouze se souhlasem pronajímatele.
- (2) Souhlas pronajímatele může být udělen
- a) souhrnně ke všem ochranným opatřením, které nájemce hodlá provést v následujícím kalendářním roce,
 - b) k jednotlivým ochranným opatřením, která nájemce hodlá provést v průběhu kalendářního roku již běžícího.
- (3) Souhlas pronajímatele podle odstavce 2 písm. a) tohoto článku smlouvy lze udělit pouze za předpokladu, že nájemce svůj záměr k provedení ochranných opatření zpracuje jako „Plán opatření na ochranu proti škodám působeným zvěří“ (dále jen „plán ochranných opatření“), který doručí pronajímateli nejpozději do 15. září roku předcházejícího roku, v němž mají být opatření provedena; plán ochranných opatření musí být zpracován tak, aby jeho formální a obsahové náležitosti odpovídaly vzoru, který je obsažen v Příloze č. 5 této smlouvy.
- (4) Souhlas pronajímatele podle odstavce 2 písm. b) tohoto článku smlouvy lze udělit kdykoliv v průběhu kalendářního roku za předpokladu, že nájemce zamýšlená ochranná opatření popíše v žádosti o udělení souhlasu, jejíž formální a obsahové náležitosti musí odpovídat vzoru, který je obsažen v Příloze č. 6 této smlouvy.

- (5) V plánu ochranných opatření i v žádosti podle odstavce 4 tohoto článku smlouvy musí být obsažena též závazná kalkulace nákladů na provedení ochranných opatření. Náklady v této kalkulaci musí odpovídat cenám v místě a čase obvyklým.
- (6) Pro vypracování plánu ochranných opatření a žádosti podle odstavce 4 poskytne pronajímatel nájemci potřebnou součinnost.
- (7) Vysloví-li pronajímatel po obdržení plánu ochranných opatření souhlas s jejich realizací, příp. s provedením opatření popsaného v žádosti podle odstavce 4 tohoto článku smlouvy, vzniká dnem doručení tohoto souhlasu nájemci povinnost ochranná opatření provést v termínech, uvedených ve schváleném plánu ochranných opatření nebo ve schválené žádosti podle odstavce 4 tohoto článku smlouvy. Pronajímatel se k nájemcem předloženému plánu ochranných opatření či nájemcem předložené žádosti dle odstavce 4 vyjádří zpravidla do 15 dnů od jejich předložení.
- (8) Počátek realizace jednotlivých ochranných opatření při plnění povinnosti nájemce podle odstavce 7 tohoto článku smlouvy je nájemce povinen oznámit písemně pronajímateli ještě před započítím prací.
- (9) Zjistí-li pronajímatel při realizaci ochranných opatření závažné odchylky od schváleného plánu ochranných opatření nebo od schválené žádosti podle odstavce 4 tohoto článku smlouvy, je oprávněn zakázat nájemci, aby v realizaci ochranných opatření pokračoval; takový zákaz je nájemce povinen respektovat. Udělení zákazu podle předchozí věty může pronajímatel spojit s odvoláním svého souhlasu s plánem ochranných opatření nebo s žádostí podle odstavce 4 tohoto článku smlouvy.
- (10) Po ukončení realizace ochranných opatření nebo jejich části vyzve nájemce pronajímatele k převzetí ochranných opatření. Za hodnotu provedených opatření pro účely úhrady části nájemného podle čl. III. odst. 7 a 8 této smlouvy se považují vynaložené náklady uvedené ve schváleném plánu ochranných opatření nebo ve schválené žádosti podle odst. 4 tohoto článku a vztahující se k realizaci těch ochranných opatření, která byla pronajímatelem převzata. Pronajímatel nepřevzme ta ochranná opatření, jejichž podoba nebo kvalita neodpovídá podobě nebo kvalitě odsouhlasené pronajímatelem v plánu ochranných opatření, resp. v žádosti nájemce dle odstavce 4 tohoto článku, jinak opatření nevhodná pro daný účel.
- (11) Nesplní-li nájemce svou povinnost podle odstavce 7 tohoto článku smlouvy vůbec nebo ji splní jen zčásti, je povinen nahradit pronajímateli škodu, která pronajímateli porušením této povinnosti vznikne, a to v termínu stanoveném podle pravidel sjednaných v čl. XI. odst. 4, písm. h) této smlouvy a zbavuje se nadále možnosti získat souhlas k využití § 33 odst. 4 zákona č. 449/2001 Sb.
- (12) Za škodu (náklady), jež je povinen nájemce pronajímateli hradit, se podle shodné vůle stran této smlouvy považují zejména
- a) veškeré náklady pronajímatele na realizaci ochranných opatření, které byl v souladu s odst. 7 tohoto článku smlouvy povinen realizovat nájemce, a
 - b) škoda vzniklá zvěří na honebních pozemcích nebo lesních porostech a jiných nemovitostech, stavbách a věcech ve vlastnictví státu, k nimž má pronajímatel právo hospodařit, způsobená v jednotkách prostorového rozdělení lesa, v nichž byl nájemce povinen realizovat ochranná opatření

podle odst. 7 tohoto článku smlouvy, zvěří nebo nájemcem při výkonu práva myslivosti.

- (13) Nájemce se zavazuje na výzvu pronajímatele na své náklady mimo úhradu nájemného provést opatření proti škodám zvěří v lesních porostech v bezprostředním okolí příkrmovacích zařízení včetně vnadišť, pokud se tyto škody projeví. Opatření budou provedena po dohodě s pronajímatelem v běžných agrotechnických lhůtách v příslušném kalendářním roce.
- (14) Nájemce se dále zavazuje, že v rámci minimalizace škod způsobených zvěří na honebních pozemcích nebo lesních porostech bude při výkonu práva myslivosti plnit záměr snižování škod způsobených zvěří v honitbě (kterékoliv opatření specifikované v Příloze číslo 4). Tento záměr není naplňován, pokud:
 - a) uplatněné škody zvěří jsou v honitbě v posledním hodnoceném dvouletém průměru vyšší, než byl stav před započítáním nájemního vztahu nebo
 - b) uplatněné škody zvěří v posledním hodnoceném období jsou vyšší, než je roční nájemné za pronájem honitby.
- (15) Nejedná se o porušení smluvní povinnosti uvedené v předchozím odstavci při posuzování smluvní povinnosti pro posouzení opčního práva ve smyslu § 33 odst. 3 potom v případě, kdy celková výše uplatněných škod v honitbě podle § 55 zákona o myslivosti, v platném znění, nepřekročí v jednom roce částku 20 000 Kč.

VIII.a Přezimovací objekty

- (1) V případě, že se v honitbě nachází přezimovací objekty, je nájemce povinen postupovat dle následujících ustanovení tohoto článku.
- (2) Přezimovací objekty jsou účinným a ověřeným biotechnickým opatřením k ochraně lesa.
- (3) Nájemce je povinen zabezpečit sám nebo třetí osobou po celé krmné období nepřetržitou funkčnost přezimovacích objektů v honitbě, a to zejména:
 - a) Zajištění včasného vnašení zvěře v přezimovacím objektu. Termín zahájení vnašení písemně stanoví pronajímatel. Termín ukončení vnašení a uzavření objektu písemně stanoví pronajímatel. Oba tyto termíny stanoví pronajímatel nájemci minimálně 7 kalendářních dnů před jmenovanými termíny.
 - b) Zabezpečení krmiva na krmné období, v základní obvyklé délce 150 dnů, v požadovaném množství, kvalitě a druhu dle ověřených krmných dávek, které jsou pronajímatelem stanoveny do konce srpna v každém roce platnosti nájemní smlouvy a odsouhlaseny nájemcem, vždy však alespoň v takovém rozsahu, aby zvěř netrpěla hladem.
 - c) V případě extrémních přírodních podmínek, za kterých je nutno prodloužit krmné období, je nájemce povinen zajistit doplnění krmiva do přezimovacího objektu i za cenu zvýšených přepravních nákladů. Tyto náklady musí být předem písemně odsouhlaseny pronajímatelem a po jejich odsouhlasení budou pronajímatelem uhrazeny.
 - d) Provádění pravidelných kontrol oplocení a okamžité odstranění závad na oplocení po celé krmné období.

- e) Zadržení zvěře v objektu až do doby, kdy jarní vegetace ve volné přírodě zajišťuje dostatek pastvy; termín vypuštění zvěře musí být písemně odsouhlasen pronajímatelem.
- (4) Pronajímatel má právo sledovat stav oplocení a v případě zjištění závady neprodleně informovat nájemce a v součinnosti s ním řešit, jakým způsobem budou závady odstraněny.
- (5) Pronajímatel se zavazuje uhradit jím odsouhlasené náklady na krmivo a na zajištění krmení ve dvou platbách, kdy první platba bude splatná vždy k 31. 12. daného roku, druhá platba do 10 dnů po ukončení krmného období, a to vždy v nájemcem prokázané výši a na základě nájemcem vystavené faktury, doručené pronajímateli alespoňdní před její splatností, přičemž:
- a) Počet dní vnaďení a krmení zvěře v přezimovacím objektu bude dán písemně stanovenými termíny vnaďení a krmení pronajímatelem (výpočet z termínů daných dle odst. 3 písm. a), e) tohoto článku).
- b) Počet kusů zvěře pro výpočet nákladů na krmení bude stanoven sčítáním provedeným společně nájemcem a pronajímatelem v dohodnutém termínu. Sčítání proběhne kdykoliv v době uzavření přezimovacího objektu. Termín navrhne nájemce a nejméně 14 kalendářních dnů předem ho nahlásí pronajímateli.

IX.

Kontrola ulovené a uhynulé zvěře

- (1) Nájemce je povinen zasílat pronajímateli na vědomí stejnopis (kopii) měsíčního písemného hlášení o plnění plánu mysliveckého hospodaření v honitbě, které nájemce předkládá orgánu státní správy myslivosti podle § 36 odst. 4 zákona o myslivosti, a to vždy do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž k lovu nebo úhynu došlo.
- (2) Nájemce je povinen informovat pronajímatele (osobu určenou dle čl. XVIII. odst. 8 této smlouvy) o každém uloveném nebo uhynulém kusu spárkaté zvěře, mimo prasete divokého, a to, pokud není pronajímatelem stanoveno jinak, nejpozději do 24 hodin od jeho ulovení (nálezu). Informace může být pronajímateli předána například formou fotografie uloveného kusu s detailem připevněné plomby zaslané e-mailem nebo MMS zprávou. Pronajímatel je oprávněn provádět i fyzickou kontrolu ulovené či uhynulé spárkaté zvěře včetně případného odběru markantů. Za markant se nepovažuje trofej ulovené zvěře. Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu umožnit tuto kontrolu ulovené či uhynulé zvěře, v případě, že o ni pronajímatel požádá.
- (3) Povinnost nájemce podle odstavce 2 tohoto článku smlouvy zaniká v případě, že pronajímatel nájemci oznámí, že na provedení kontroly netrvá.
- (4) Nájemce je povinen vést řádnou evidenci o druzích, pohlaví, počtu, hmotnosti veškeré zvěře ulovené v honitbě a o použití plomb, jakož i o úhynech a údaje z této evidence kdykoliv na požádání poskytnout pronajímateli. Evidence bodových hodnot trofejí (CIC) se vede u trofejí, kde se předpokládá dosažení medailových hodnot.
- (5) Nájemce je povinen pronajímateli předkládat kopii „ročního výkazu o honitbě, stavu a lovu zvěře za rok“ (Mysl MZe 1-01) předchozího období, a to nejpozději do 15. dubna příslušného roku.

X.

Práva a povinnosti pronajímatele

- (1) Pronajímatel má právo kdykoliv kontrolovat, zda a jakým způsobem plní nájemce své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- (2) Další práva pronajímatele odpovídají povinnostem nájemce podle této smlouvy.
- (3) Vedle povinností sjednaných v ustanoveních ostatních článků této smlouvy je pronajímatel dále povinen:
 - a) umožnit nájemci řádné užívání honitby a výkon práva myslivosti na území honitby; za tímto účelem vystaví na žádost mysliveckému hospodáři a myslivecké strážní výjimku ze zákazu vjezdu a stání s motorovými vozidly na lesní cesty v honitbě spravované pronajímatelem zdarma, ostatním osobám za účelem výkonu práva myslivosti na základě žádosti mysliveckého hospodáře vždy za poplatek 100 Kč/rok + DPH,
 - b) činit přiměřená opatření k zabránění vzniku škod působených zvěří v rozsahu stanoveném obecně závaznými právními předpisy,
 - c) oznámit nájemci s předstihem tří kalendářních dní (§ 51 odst. 1 písm. b) zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči, v účinném znění), že na území honitby aplikuje přípravky zvláště nebezpečné nebo nebezpečné pro včely nebo jiné přípravky či látky, jejichž použití je pro včely nebezpečné anebo přípravky pro hubení hlodavců (rodenticidy), a projednat opatření k ochraně zvěře s nájemcem, jakožto oprávněným uživatelem honitby (§ 51 odst. 2 písm. b) zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči, v účinném znění).
 - d) oznámit nájemci s předstihem třiceti kalendářních dnů svůj záměr navrhnout změnu honitby podle § 31 zákona č. 449/2001 Sb. a
 - e) oznámit nájemci bez zbytečného odkladu, že došlo k zániku honitby podle § 31 odst. 6 zákona č. 449/2001 Sb.

XI.

Práva a povinnosti nájemce

- (1) Nájemce je oprávněn vykonávat na území honitby právo myslivosti, tzn., že je oprávněn (a povinen) na území honitby chránit, cílevědomě chovat a lovit zvěř, ulovenou nebo nalezenou uhynulou zvěř, její vývojová stadia a shozy paroží si přivlastňovat a k tomu je oprávněn užívat v nezbytné míře honebních pozemků, to vše za podmínek dohodnutých v této smlouvě a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 449/2001 Sb.
- (2) Nájemce je oprávněn využívat k výkonu svých práv a povinností podle této smlouvy v nezbytném rozsahu lesní cestní síť na území honitby, k níž má pronajímatel právo hospodařit, a to způsobem, který odpovídá běžnému mysliveckému hospodaření v honitbě. Přitom je povinen počínat si tak, aby na lesní cestní síti nevznikla škoda, a dodržovat ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména předpisů o provozu na pozemních komunikacích. K tomuto účelu na základě žádosti obdrží příslušné výjimky ze zákazu vjezdu a stání (§ 20 odst. 1 písm. g) zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, v účinném znění) dle čl. X odst. 3 písm. a) této smlouvy. Žádost o vydání výjimek podává myslivecký hospodář.
- (3) Další práva nájemce odpovídají povinnostem pronajímatele podle této smlouvy.

- (4) Vedle povinností upravených v ostatních ustanoveních této smlouvy je nájemce povinen:
- a) užívat honitbu v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem č. 449/2001 Sb., a plnit povinnosti, které pro něj jako uživatele honitby vyplývají z obecně závazných právních předpisů, a to i když nejsou v této smlouvě výslovně zmíněny,
 - b) hospodařit v honitbě v souladu s podmínkami vyplývajících z rozhodnutí o jejím uznání, popřípadě změně, se záměrem hospodaření v honitbě, který předložil při výběrovém řízení na nájem honitby, není-li obecně závazným právním předpisem stanoveno nebo v této smlouvě, anebo postupem podle ní dohodnuto něco jiného a plnit schválený plán mysliveckého hospodaření, včetně plánu chovu a lovu,
 - c) při výkonu svých práv a povinností respektovat skutečnost, že pronajímatel na honebních pozemcích v honitbě hospodář, a to i prostřednictvím třetích, od pronajímatele odlišných osob, které k výkonu své hospodářské činnosti používají i koně; za hospodaření se považuje i činnost pronajímatele nebo třetích osob s jeho souhlasem za účelem podpory všech funkcí lesa, včetně realizace projektů veřejného zájmu (cyklostezky, lyžařské tratě, apod.),
 - d) oznámit pronajímateli neprodleně, je-li nájemcem právnická osoba nebo myslivecké sdružení, změnu sídla, případně doručovací adresy; je-li nájemcem fyzická osoba, změnu bydliště, případně doručovací adresy,
 - e) oznámit pronajímateli jméno, příjmení a adresu mysliveckého hospodáře a osob, které v honitbě vykonávají funkci myslivecké stráže, a to neprodleně po jejich ustanovení příslušným orgánem státní správy myslivosti, a rovněž neprodleně i všechny změny osob, ke kterým na uvedených funkcích dojde po dobu platnosti této smlouvy,
 - f) udržovat v honitbě na vlastní náklady a při dodržení veškerých obecně závazných právních předpisů veškerá myslivecká zařízení v řádném stavu, který neohrožuje zdraví a bezpečnost osob nebo věcí, a který umožňuje kdykoliv využít tato zařízení pro účel, k němuž byla vybudována nebo na území honitby umístěna,
 - g) na výzvu pronajímatele se účastnit zjišťování veškerých škod včetně škod způsobených zvěří, potvrdit rozsah zjištěných škod a uhradit pronajímateli veškeré škody vzniklé v souvislosti s prováděním práva myslivosti na honebních pozemcích, na lesních porostech a na ostatních nemovitostech a věcech ve vlastnictví státu, s nimiž má pronajímatel právo hospodařit, včetně škod způsobených zvěří, a to v souladu s ustanoveními obecně závazných právních předpisů. Škody způsobené nájemcem v honitbě prováděním práva myslivosti nebo způsobených zvěří uplatní pronajímatel na nájemci písemně a vyčíslí formou faktury obsahující i výpočet výše škody, a to v souladu se zákonem č. 449/2001 Sb. a s občanským zákoníkem. Nájemce je povinen uhradit takto uplatněnou škodu do 60 dnů ode dne, kdy pronajímatel nárok na náhradu škody uplatnil a škodu vyčíslil. Nájemce je stejně tak v souladu s ustanoveními obecně závazných právních předpisů povinen uhradit veškeré škody vzniklé na majetku třetích osob v souvislosti s prováděním práva myslivosti, včetně škod způsobených zvěří.
 - h) uhradit pronajímateli veškeré škody vzniklé v důsledku porušení povinností nájemce stanovené obecně závazným právním předpisem nebo dohodnuté

v této smlouvě, včetně škod vzniklých pronajímateli uložením peněžní sankce podle čl. XVII. odst. této smlouvy, a to do 60 dnů ode dne, kdy nárok na náhradu škody pronajímatel na nájemci formou faktury obsahující i výpočet výše škody písemně uplatní.

- i) řádně uzavírat závory na lesních cestách pronajímatele, kde jsou tyto vybudovány a oznamovat pronajímateli zjištění jakéhokoliv poškození tohoto zařízení.

XII.

Prohlášení smluvních stran

- (1) Nájemce bere na vědomí, že vstup na území honitby, pohyb po něm, výkon práva myslivosti i jakákoliv jiná činnost na území honitby se uskutečňuje na vlastní nebezpečí nájemce a že pronajímatel neodpovídá za škody, které nájemci na území honitby vzniknou, vyjma škod vzniklých prokazatelně zaviněným porušením právní povinnosti pronajímatelem.
- (2) Nájemce prohlašuje, že splňuje všechny podmínky požadované v § 32 odst. 3 zákona č. 449/2001 Sb. pro uzavření smlouvy o nájmu honitby a bere na vědomí, že pokud některou z těchto podmínek přestane splňovat, nájemní smlouva dle § 33 odst. 6 písm. d) zákona č. 449/2001 Sb. zaniká.
- (3) Nájemce dále prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy splňuje požadavky pronajímatele na důvěryhodnost uvedené v pravidlech výběrového řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva. Nájemce současně prohlašuje, že byl s těmito pravidly seznámen.
- (4) Nájemce bere na vědomí, že pozemky tvořící honitbu a stavby, jakož i movité věci na nich se nacházející jsou převážně ve vlastnictví státu a že pronajímatel má povinnost o takové věci řádně pečovat.
- (5) Nájemce bere na vědomí, že v průběhu trvání smluvního vztahu může dojít ke změně vlastnických práv k honebním pozemkům v honitbě a že v této souvislosti může dojít ke změně nebo zániku honitby rozhodnutím orgánu státní správy myslivosti; ke změně honitby může dojít i tehdy, budou-li to vyžadovat zásady řádného mysliveckého hospodaření (§ 31 zákona č. 449/2001 Sb.). Dojde-li ke změně honitby, zavazují se smluvní strany upravit tuto smlouvu v souladu s rozhodnutím orgánu státní správy myslivosti o této změně, bude-li to možné. Dojde-li k zániku honitby, zanikne i tato smlouva (§ 33 odst. 6 zákona č. 449/2001 Sb.).
- (6) Nájemce bere na vědomí, že podnájem honitby nebo její části, jakož i přenechání lovu na území honitby nebo její části za úplaty třetím osobám, pokud se nejedná o poplatkový odstřel s doprovodem, jsou zákonem zakázány.
- (7) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že pro účely výkladu čl. X. odst. 3 písm. b) této smlouvy považují za přiměřená ta opatření, která jsou uvedena v § 5 odst. 1 písm. f) vyhlášky MZe č. 101/1996 Sb., v účinném znění.

XIII.

Souhlas pronajímatele

- (1) Vyjádření k návrhu plánu mysliveckého hospodaření podle čl. V. odstavec 4 této smlouvy, souhlas s vypouštěním zvěře na území honitby podle čl. VI. odstavec 5 této smlouvy, souhlas s vybudováním, zřízením nebo umístěním či likvidací

mysliveckých zařízení, anebo políček pro zvěř či vnadišť podle čl. VII. odst. 1 této smlouvy a souhlas s plánem ochranných opatření podle čl. VIII. odst. 3 a se žádostí podle odstavce 4 téhož článku smlouvy uděluje pronajímatel zásadně písemně a předem.

- (2) Jakákoliv vyjádření a stanoviska pronajímatele, která nesplňují podmínku písemnosti stanovenou v odstavci 1 tohoto článku smlouvy, nevyvolávají právní účinky.
- (3) Nájemce bere na vědomí, že na udělení žádného ze souhlasů podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy nemá právní nárok.

XIV. Trvání smluvního vztahu

- (1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 10 let ode dne podpisu této smlouvy.
- (2) Před ukončením sjednané doby podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká:
 - a) dohodou,
 - b) dnem zániku honitby,
 - c) dnem zániku nebo smrti nájemce,
 - d) dnem, kdy nabude právní moci rozhodnutí orgánu státní správy myslivosti vydané podle § 33 odst. 6 písm. h) zákona č. 449/2001 Sb.,
 - e) dnem, kdy nájemce přestane splňovat podmínku uvedenou v § 32 odst. 3 zákona č. 449/2001 Sb. ,
 - f) výpovědi s 18 měsíční výpovědní lhůtou po změně držitele honitby v případě, že nový držitel honitby ji bude využívat na vlastní účet,
 - g) výpovědi v případech stanovených v odstavcích 3 a 4 tohoto článku smlouvy.
- (3) Pronajímatel je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět:
 - a) dostane-li se nájemce do prodlení s plněním jakéhokoli peněžitého nebo penězi ocenitelného závazku vzniklého z této smlouvy nebo v souvislosti s ní po dobu delší než 30 dnů, popř. neuhradí-li v rozporu s čl. XI. odst. 4 písm. g) nebo h) této smlouvy pronajímateli náhradu škody do 60 dnů od uplatnění nároku na náhradu škody a jejího vyčíslení pronajímatelem,
 - b) v případě, že nájemce opakovaně nedodrží schválený plán mysliveckého hospodaření nebo jeho část, nebo pronajímateli či orgánu státní správy myslivosti uvede nepravdivé údaje rozhodné pro jeho stanovení anebo předloží orgánu státní správy myslivosti plán mysliveckého hospodaření bez vyjádření nebo souhlasu pronajímatele,
 - c) v případě, že nájemce vypustí zvěř do honitby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
 - d) poruší-li nájemce některou z povinností stanovených v čl. V. odst. 2, čl. VI. odst. 2 nebo 3, čl. IX. odst. 5 anebo čl. XI. odst. 4 písm. a), b), c), g) či h) této smlouvy,

- e) poruší-li nájemce opakovaně některou z povinností stanovených v čl. VIII. odst. 1, čl. IX. odst. 1, 2 nebo 4 anebo čl. XI. odst. 4 písm. e), f) nebo i) této smlouvy,
 - f) vybuduje-li, zřídí-li nebo umístí-li či zlikviduje-li nájemce opakovaně v honitbě bez souhlasu pronajímatele myslivecké zařízení, políčko pro zvěř nebo vnadiště, poruší-li opakovaně jinou povinnost uvedenou v čl. VII. odst. 1 této smlouvy anebo na výzvu pronajímatele dle čl. VII. odst. 6 této smlouvy neodstraní myslivecké zařízení, políčko pro zvěř či vnadiště,
 - g) nesplní-li nájemce některou ze svých povinností podle čl. V. odst. 3 nebo 5 této smlouvy,
 - h) nesplní-li nájemce svou povinnost podle čl. VIII. odst. 7 této smlouvy nebo některou z povinností podle čl. VIII.a odst. 3 této smlouvy, ukáže-li se prohlášení nájemce podle čl. XII. odst. 2 nebo 3 této smlouvy jako nepravdivé,
 - i) nesplní-li nájemce opatření pro záměr snižování škod způsobených zvěří v honitbě, anebo pokud stav škod způsobených zvěří v honitbě odpovídá podmínkám vymezeným v čl. VIII. odst. 14 této smlouvy,
 - j) přenechá-li nájemce honitbu nebo její část do podnájmu nebo přenechá-li nájemce lov na území honitby nebo její části za úplatu třetí osobě, nejde-li o poplatkový odstřel s doprovodem,
 - k) bude-li prokázáno protiprávní ulovení zvláště chráněného živočicha dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v účinném znění nájemcem honitby.
- (4) Nájemce je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět, dostane-li se pronajímatel vůči nájemci do prodlení s plněním jakéhokoli peněžitého nebo penězi ocenitelného závazku vzniklého z této smlouvy nebo v souvislosti s ní po dobu delší než 30 dnů či poruší-li pronajímatel opakovaně některou z povinností stanovených v čl. VIII. odst. 6 či v čl. X. odst. 3 písm. a), b), c) nebo d) této smlouvy.
- (5) V případě výpovědi podle odst. 3 nebo 4 tohoto článku smlouvy zaniká smluvní vztah uplynutím výpovědní lhůty, která činí jeden měsíc a která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.
- (6) Ukončení této smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, ani práva na náhradu škody vzniklého z porušení povinnosti. Zánikem smluvního vztahu rovněž není dotčena účinnost ustanovení čl. XV. odst. 5 až 10 této smlouvy. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že právo pronajímatele přistoupit k vyplnění směnky a jejímu uplatnění zůstane zachováno i po zániku smluvního vztahu založeného touto smlouvou.
- (7) Nájemce bere na vědomí, že pokud v průběhu uplynulé doby nájmu porušil nájemní smlouvu, opční právo ve smyslu § 33 odst. 3 zákona č. 449/2001 Sb. nevznikne.

XV. Zajištění závazků a smluvní pokuty

- (1) V případě, že
- a) nájemce poruší některou z povinností stanovených v čl. V. odst. 2 nebo 6, čl. VI. odst. 3, čl. VIII. odst. 1, čl. IX. odst. 1, 2, 4 nebo 5, čl. XI. odst. 4 písm. d), e) nebo i), je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý případ porušení,
 - b) nájemce poruší některou z povinností stanovených v čl. V. odst. 3 nebo 5, čl. VI. odst. 2, čl. VII. odst. 1 nebo čl. VIII. odst. 9 nebo 13, VIII.a odst. 3, čl. XI. odst. 4 písm. a), b) nebo f), neprovede-li nájemce ochranné opatření, ač je k tomu dle čl. VIII. odst. 7 povinen, či bez řádné omluvy a omluvitelného důvodu se nezúčastní zjišťování škod zvěří, byl-li k tomu vyzván, nebo nepotvrdí zjištěný stav poškození dle čl. XI. odst. 4 písm. g), je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý případ porušení,
 - c) nájemce znemožní v rozporu s obecně závaznými právními předpisy výkon hospodářské činnosti pronajímatele nebo jím pověřených osob na území honitby nebo jej podstatným způsobem omezí, je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý případ porušení,
 - d) prohlášení nájemce podle čl. XII. odst. 2 nebo 3 se ukáže jako nepravdivé, je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč,
 - e) nájemce vypustí zvěř bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele, je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč,
 - f) nájemce přenechá v rozporu s touto smlouvou honitbu nebo její část do podnájmu, nebo přenechá lov na území honitby nebo její části za úplatu třetím osobám (mimo poplatkový odstřel s doprovodem), je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč.
- (2) Smluvní pokuty podle odstavce 1 jsou splatné na základě faktury vystavené pronajímatelem, a to do 15 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení; dojde-li k doručení faktury nájemci později, než třetího dne od data jejího vystavení, není nájemce v prodlení s uhrazením smluvní pokuty, uhradí-li ji o takový počet dní po lhůtě splatnosti faktury, který odpovídá počtu dnů, o který byla faktura nájemci doručena později než třetího dne od data jejího vystavení. Bude-li ve faktuře uveden pozdější den splatnosti, platí den splatnosti uvedený ve faktuře.
- (3) Sjednáním či vznikem povinnosti uhradit smluvní pokutu ani jejím zaplacením není dotčen nárok oprávněné smluvní strany na náhradu škody ani nárok na uhrazení úroku z prodlení; náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena a smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává. Uhrazením náhrady škody nebo smluvní pokuty není dotčeno právo pronajímatele nájemní vztah vypovědět.
- (4) Povinnost k úhradě smluvní pokuty vzniklá za trvání smluvního vztahu skončením smluvního vztahu nezaniká.
- (5) Plnění veškerých závazků vyplývajících pro nájemce z této smlouvy a závazků se smlouvou souvisejících či na ní navazujících (náhrada škody, bezdůvodné

obohacení, apod.) bude zajištěno formou jedné blanco směnky (v této smlouvě také jako „směnka“).

- (6) Tato směnka vlastní byla při podpisu této smlouvy vystavena nájemcem jakožto výstavcem na řad pronajímatele, s doložkou „bez protestu“. Jako platební místo je ve směnce vyplněno sídlo pronajímatele.
- (7) Ve směnce není ke dni jejího vystavení vyplněna výše směnečné sumy a datum splatnosti.
- (8) Nájemce uděluje pronajímateli neodvolatelné vyplňovací právo směnečné, které jej opravňuje k tomu, aby doplnil na směnce chybějící náležitosti, tj. výši směnečné sumy a datum splatnosti, a učinil tak ze směnky směnku úplnou.
- (9) Pronajímatel je oprávněn využít svého vyplňovacího práva směnečného v případě, že nájemce bude v prodlení s plněním jakéhokoli peněžitého nebo penězi ocenitelného závazku vzniklého z této smlouvy nebo v souvislosti s ní delším než 30 dní. Nájemce souhlasí s tím, aby do směnečné sumy byly zahrnuty všechny peněžité nebo penězi ocenitelné závazky, s jejichž plněním bude nájemce v prodlení ve smyslu předchozí věty, maximálně však do výše ročního nájemného za celou výměru honitby dle čl. III. odst. 1 této smlouvy. Nájemce dále souhlasí s tím, aby do data splatnosti směnky byl vyplněn jakýkoli den následující po dni, ve kterém došlo k prodlení nájemce ve smyslu předchozí věty.
- (10) Právo pronajímatele vyplnit směnku zaniká v okamžiku řádného splnění všech peněžitých nebo penězi ocenitelných závazků nájemce z této smlouvy nebo v souvislosti s ní. Pronajímatel je povinen nevyužitou směnku nájemci vrátit, a to po uplynutí 60 dnů od ukončení smluvního vztahu a po splnění všech peněžitých nebo penězi ocenitelných závazků nájemce z této smlouvy nebo v souvislosti s ní. Nepřevezme-li nájemce směnku na výzvu pronajímatele, pronajímatel směnku zničí.

XVI.

Salvatorská klauzule

- (1) Ukáže-li se kterékoli z ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoli důvodů neplatným nebo neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení smlouvy, nestanoví-li obecně závazný právní předpis jinak. Pro takový případ se nájemce a pronajímatel zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován, bude-li možné.
- (2) Dojde-li po uzavření této smlouvy ke změně právních předpisů, v jejímž důsledku vznikne nájemci a pronajímateli povinnost upravit smluvně záležitosti touto smlouvou dosud neupravené, zavazují se nájemce a pronajímatel přijmout bez zbytečného odkladu dodatek k této smlouvě, kterým chybějící záležitosti upraví tak, aby obsah dodatku při zachování požadavků stanovených právním předpisem odpovídal účelu této smlouvy i jejímu hospodářskému významu.

XVII.

Ostatní ujednání

- (1) Pro případ, kdy by na pronajímateli bylo třetími osobami požadováno jakékoliv plnění v důsledku činnosti nájemce v honitbě (např. nárok na náhradu škody na majetku nebo zdraví třetích osob, nároky vyplývající z práva na ochranu

osobnosti), zavazuje se nájemce, že k písemné žádosti pronajímatele poskytne požadované plnění za pronajímatele.

- (2) Pokuty a jiné peněžní sankce za nesplnění povinností ze strany nájemce, které budou uplatněny na pronajímateli v důsledku skutečnosti, že nájemce nedodržel obecně závazné právní předpisy nebo rozhodnutí orgánu státní správy myslivosti, ochrany přírody nebo lesů, se v plném rozsahu považují za škodu způsobenou pronajímateli nájemcem, kterou je nájemce povinen pronajímateli uhradit v termínu sjednaném v čl. XI. odst. 4 písm. h) této smlouvy tam dohodnutým způsobem.
- (3) Pro výklad této smlouvy a vztahů z ní vyplývajících se za jednání nájemce považuje též jednání všech osob, které mají k nájemci vztah založený postavením společníka, zaměstnance nebo jiný právní vztah umožňující jim vystupovat v honitbě jménem (za) nájemce.

XVIII. Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva se řídí českým právem a veškerá její ustanovení je zapotřebí vykládat podle českého práva a v souladu s ním.
- (2) Pro případ, že tato smlouva neobsahuje výslovnou úpravu práv a povinností smluvních stran, řídí se právní vztah jí založený ustanoveními zákona č. 449/2001 Sb., zákonem č. 289/1995 Sb., občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy v účinném znění.
- (3) Pronajímatel a nájemce se zavazují neprodleně informovat druhou smluvní stranu o změně všech skutečností, které mohou mít vliv na plnění práv a povinností z této smlouvy.
- (4) Za den úhrady jakéhokoliv peněžitého plnění smluvní strany předpokládaného touto smlouvou je považován den, kdy byla platba připsána na účet smluvní strany.
- (5) Smluvní strany se dohodly, že dílčí práva a povinnosti z této smlouvy lze vykonávat prostřednictvím třetí osoby, pokud to neodporuje zákonu, a to vždy pouze se souhlasem druhé smluvní strany, přičemž smluvní strana odpovídá tak, jako by právo či povinnost vykonávala sama; právo pronajímatele postoupit kdykoliv na třetí osobu pohledávku na zaplacení nájemného tím není dotčeno.
- (6) Strany této smlouvy jsou povinny zachovat mlčenlivost o veškerých skutečnostech, které se jim staly známy v důsledku uzavření této smlouvy, nejde-li o skutečnosti, u nichž by se dodržení povinnosti mlčenlivosti přičilo povinností vyplývajícím z obecně závazných právních předpisů nebo skutečnosti, jejichž zpřístupnění třetím osobám je nezbytné pro uplatňování práv a povinností vyplývajících z této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti trvá i po zániku smluvního vztahu.
- (7) Písemné dokumenty určené nájemci se zasílají na adresu nájemce uvedenou v hlavičce této smlouvy, popřípadě jinou adresu, kterou nájemce pronajímateli písemně sdělí; písemné dokumenty určené pronajímateli se zasílají na adresu určenou dle odstavce 8 tohoto článku smlouvy. Nedojde-li k doručení dříve, má

se za to, že písemnost určená nájemci je doručena třetím dnem od dne jejího odeslání.

- (8) Veškeré žádosti, oznámení a sdělení předpokládaná touto smlouvou bude nájemce doručovat této organizační jednotce pronajímatele:

Lesní správa Buchlovice, náměstí Svobody 289, PSČ: 68708 Buchlovice

jmenovitě zaměstnanci: [REDACTED]

email: [REDACTED]

nebude-li mu pronajímatelem písemně oznámena jiná adresa k doručování. Tato organizační jednotka je současně oprávněna, neoznámí-li pronajímatel nájemci písemně jinak, jednat za pronajímatele ve všech věcech upravených touto smlouvou s výjimkou uzavírání dohod o změně obsahu této smlouvy.

- (9) Tuto smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze vzájemně odsouhlasenými písemnými dodatky.
- (10) Tato smlouva je sepsána v 5 vyhotoveních, má 19 stran textu a 6 příloh. Tři stejnopisy (včetně příloh) obdrží pronajímatel, 1 stejnopis (včetně příloh) nájemce a jeden stejnopis (včetně příloh) obecní úřad obce s rozšířenou působností v Kroměříži.
- (11) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují své podpisy.

V *Lomčovicích* dne *12.6.2017*

Přílohy:

Příloha č. 1 Rozhodnutí o uznání honitby/ a rozhodnutí o změně honitby*

Příloha č. 2 Hranice honitby – situační náčrtek

Příloha č. 3 Seznam mysliveckých zařízení na území honitby s označením jejich vlastníka

Příloha č. 4 Záměr hospodaření v honitbě

Příloha č. 5 Vzor plánu ochranných opatření

Příloha č. 6 Vzor žádosti nájemce o udělení souhlasu k jednotlivým ochranným opatřením

Městský úřad Kroměříž



odbor životního prostředí

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

č.j.: O ŽP-206/1/ 1844 I/02-Bě

Tel. [redacted]

Vyřizuje: [redacted]

dnem V Kroměříži 11.3.2003

Městský úřad Kroměříž

Datum: 2.4.2003 Podpis [redacted]

Název honitby: Vlastní honitba LČR „Tabarky“

Držitel honitby: Lesy České republiky, s.p., Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68

Adresa pro doručování:

Lesy České republiky, s.p.
 LS Buchlovice, [redacted] pověřený lesní správce
 687 08 Buchlovice

ROZHODNUTÍ

Odbor životního prostředí Městského úřadu v Kroměříži jako orgán státní správy myslivosti příslušný dle § 61, odst. 1, pís. c) ve spojení s § 66 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením čl. 118, zák. č.320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, jako místně a věcně příslušný pověřený obecní úřad v přenesené působnosti v souladu s § 60 zák. č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o myslivosti) převzal dne 2.1.2003 žádost od Lesů České republiky, s.p. LS Buchlovice, v zastoupení [redacted] lesního správce, [redacted] 687 08 Buchlovice (dále jen držitel honitby) na uvedení honitby do souladu se zákonem o myslivosti dle § 69 odst. 1, v souladu s ustanovením § 17 odst. 5 a § 31 odst. 1 zák. o myslivosti, o změnu honitby LČR „Tabarky“, a současně návrh plánovaných druhů zvěře a jejich minimálních a normovaných stavů pro tuto honitbu. Odbor životního prostředí Městského úřadu v Kroměříži po posouzení doručeného podání

rozhodl

I.) O změně honitby LČR „Tabarky“ a vydává dodatek k rozhodnutí (č. j. Mysl.209/1 -751/93-Bě, ze dne 18.3.1993) o uznání honitby LČR „Tabarky“

Nabytím právní moci tohoto rozhodnutí se citované rozhodnutí mění dle uvedených změn.

Výměra honebních pozemků po povolené změně je následující:

Celková výměra honebních pozemků po provedené změně je 870 ha

Členění honebních pozemků dle kultur:

zemědělská půda	2 ha
lesní půda.....	861 ha
ostatní plochy.....	6 ha
vodní plocha.....	1 ha

Honební pozemky tvořící honitbu se nacházejí v katastrálních územích obcí:
 Lubná u Kroměříže, Nová Dědina, Sulimov a Vrbka u Sulimova.

Hranice honitby: hranice honitby je vyznačena na přehledové mapě v měřítku 1:2880 a je uložena u držitele honitby. Odsouhlasený slovní popis s tímto zákresem je součástí správního spisu a tvoří **přílohu k rozhodnutí č.1.**

Obvod honitby je v souladu s § 29 odst. 3 zákona o myslivosti vyznačen na přehledové mapě v měřítku 1:10 000 a tvoří **přílohu k rozhodnutí č. 2.** (uložena u správního orgánu a držitele honitby)

II.) Stanovuje minimální a normované stavy zvěře a zařazení honitby do jakostních tříd pro uvedenou honitbu v souladu s § 3 odst. 4, zákona o myslivosti, a dle vyhlášky č. 491/2002

Dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí se ruší rozhodnutí ve věci dle dřívějších předpisů o zařazení honitby do jakostních tříd a stanovení NJKS ze dne 6.4.1993 vydaným pod č. j. Mysl. 209//-994/93-Bě.

Honitba se zařazuje do jakostních tříd pro následující druhy zvěře:

Srniec obecný - část honitby lesní, II. jak. tř., využitelná plocha honitby pro zvěř 870 ha

Normovaný stav – 83 ks, minimální stav 21 ks, koeficient očekávané produkce 1,0 poměr pohlaví 1 :1

Rozpis normovaných stavů srnčí zvěře podle pohlaví a věkových tříd :

Počet dospělých srnců 31 ks (37%), dospělých sm 31 ks (37%) a srnčat 21 ks(26%),

zastoupení srnců dle věkových tříd: I.v.t.–13 ks (41%), II.v.t.-7 ks(24%), III.v.t.–11 ks(35%)

Prase divoké – II jak. tř.,využitelná plocha 870 ha

Normovaný stav – 11 ks, minimální stav 5 ks, koeficient očekávané produkce 4,0, poměr pohlaví 1:1

Rozpis normovaných stavů černé zvěře podle pohlaví a věkových tříd :

Počet dospělých samců 4 ks (36%), dospělých samic 4 ks (36%) a selat 3 ks(28%),

zastoupení samců dle věkových tříd: I.v.t.–1 ks (28%), II.v.t.-2 ks(46%), III.v.t.–1 ks(26%)

Zajíc polní –II jak. tř.,zař. území dle bioindikační sítě C, využitelná plocha 200 ha

Normovaný stav – 40 ks, minimální stav 10 ks, koeficient očekávané produkce 0,6, poměr pohlaví 1 :1,

Bažant obecný –normovaný stav se nestanovuje.

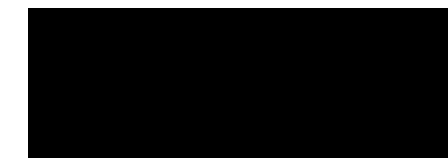
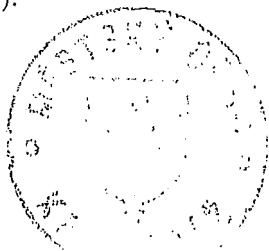
Odůvodnění:

Návrh na uvedení honitby do souladu se zákonem o myslivosti dle § 69 odst. 1 zákona o myslivosti, návrh minimálních a normovaných stavů zvěře, zařazení honitby a jejich částí do jakostních tříd podal držitel honitby pravomocně uznané rozhodnutím č.j. Mysl. 209/1-5093/93-Bě ze dne 30.3.1993 v termínu stanoveném zákonem. Podání bylo doplněno o náležitosti vyplývající z ustanovení § 18 odst.6 zákona o myslivosti. Návrh plánovaných druhů zvěře a jejich minimálních a normovaných stavů byl navržen v souladu s platnou vyhláškou MZe č. 491 ze dne 28.11.2002. Dle tohoto návrhu správní orgán určil normované a minimální stavy zvěře v souladu s § 3 odst.2 zák. o myslivosti. Součástí žádosti o uvedení honitby do souladu se zákonem jsou písemné dohody o vedení společných, na sebe navazujících hranic honiteb, a to s honitbami: Kostelany a Kvasice. Tyto písemné dohody vyjadřují souhlasná stanoviska sousedních držitelů honiteb, a jsou součástí správního spisu uloženého u správního orgánu.

Honitba je tvořena pozemky vlastními, o výměře 867 ha, a pozemky navrženými k přičlenění o výměře 3 ha. Pozemky navržené k přičlenění jsou převážně drobných vlastníků zemědělských pozemků na okraji honitby. Seznam těchto vlastníků je součástí správního spisu uloženého u správního orgánu, vlastníků těchto pozemků náleží od držitele honitby v souladu s § 30 odst. 2, zákona o myslivosti náhrada.

Dle prověření předložené dokumentace honitba splňuje obecné zásady pro tvorbu honiteb v souladu s § 17 zák. o myslivosti a její uznání podle dosavadních předpisů se potvrzuje.

Poučení o odvolání: Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat podle § 53 zákona č. 71/67 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších změn, ke Krajskému úřadu Zlínského kraje ve Zlíně, podáním odvolání u Městského úřadu v Kroměříži, odboru životního prostředí. Odvolání je třeba podat ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí (viz § 54 odst. 2 zákona č. 71/67 o správním řízení).



vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Přílohy k rozhodnutí:

Slovní popis hranic honitby, příloha č.1

Mapa s vyznačením obvodu honitby, příloha č.2 –obdrží pouze adresát

Obdrží na doručení:

Adresát:

Obecní úřad Lubná - k vyvěšení na úřední desce.

Obecní úřad Nová Dědina - k vyvěšení na úřední desce.

Obecní úřad Sulimov - k vyvěšení na úřední desce.

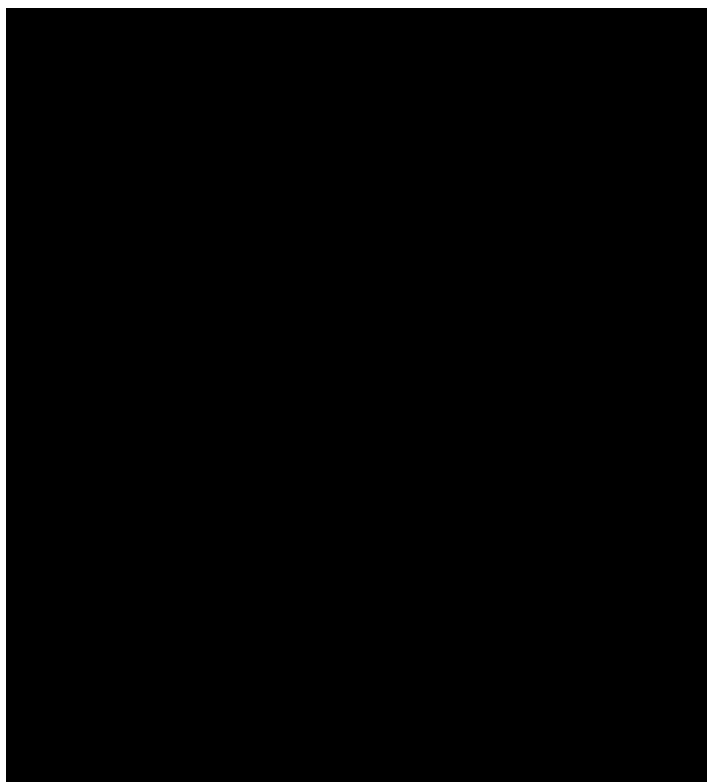
Obecní úřad Vrbka - k vyvěšení na úřední desce.

Honitba č. 138 16 Tabarky

Popis hranice honitby.

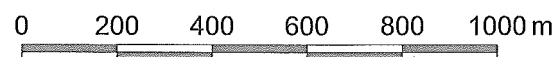
Výchozí bod hranice se nachází na západním okraji obce Nová Dědina na křižovatce státní silnice Nová Dědina – Tabarky a lesní silničky Mrazík. Zde začíná tedy v JV cípu parcely 956/1 v k.ú. Nová Dědina. Odtud jde hranice vlevo po okraji parcely 956/1, dále p.č. 1317, 1152 a 1151 v k.ú. Sulimov a dále p.č. 957/2 v k.ú. Nová Dědina až po silnici Vrbka – Tabarky. Odsud hranice pokračuje po okraji p.č. 1105, 1103, opět 1105, 1164/1, 1164/2, 1161/1 a 1163 v k.ú. Vrbka u Sulimova. Zde hranice zabíhá do k.ú. Lubná u Kroměříže a probíhá postupně po hranici těchto parcel 736/9, 701/2, 701/1, 699/1, 698/1, 697/3, 697/4, 694/2 a dále po potoku p.č. 2051/1, 2053, 2058/1, a dále opět po hranici parcel 678/2, 653, 2059/2, 2059/5, 660, 657, 2060, 645/1, 635 a 2061. Zde hranice opouští k.ú. Lubná u Kroměříže a vede dále po hranici parcel 1153, 1144, 12143, 1142 a 1116/1 v k.ú. Vrbka u Sulimova a pokračuje po hranici k.ú. Nová Dědina po parcelách 953/1, 953/5, 954/2, 953/3 a 919. Tuto parcelu stejně jako parcelu 921/1 hranice honitby vedená po potoku rozděluje (hranice označení dílů, dle lesnického značení map, 821 A,B) a po té po hranici p.č. 921/1 vede hranice k východnímu bodu u Nové Dědiny.

Příloha č. 1 k rozhodnutí č.j. 1244/02-2





1 : 16 000



Příloha k nájemní smlouvě na honitbu č. 138015 Tabarky - seznam mysliveckých zařízení

Druh mysliveckého zařízení	Porostní skupina	Místní název	Vlastník mysliveckého zařízení	Poznámka
Krmelec	811C10	Lavky	LČR s.p.	
Krmelec	811E6	Lavky	LČR s.p.	
Krmelec	811E10	Lavky	LČR s.p.	
Krmelec	812F5	U panny Marie	LČR s.p.	
Krmelec	813A14/6	Pod Modřínem	LČR s.p.	
Krmelec	813B13	Valnice	LČR s.p.	
Krmelec	813B13	Valnice	LČR s.p.	
Krmelec	813B6	Nad obědem	LČR s.p.	
Krmelec	814B6	Pod jánem	LČR s.p.	
Krmelec	814C5	Tabarky	LČR s.p.	
Krmelec	814C8	Čtverka	LČR s.p.	
Krmelec	817C5	Kula	LČR s.p.	
Krmelec	820B7	Vápenky	LČR s.p.	
Krmelec	819B9	Světlení	LČR s.p.	
Krmelec	818A8a	Doubí	LČR s.p.	
Krmelec	816D5	U Vymazala	LČR s.p.	
Krmelec	740C10	Kozince	LČR s.p.	
Krmelec	741A8	Za pecama	LČR s.p.	
Krmelec	741D2a	Tabarky	LČR s.p.	
Krmelec	741B5	Kozáková hora	LČR s.p.	
Krmelec	742A9	Pod Šraňkama	LČR s.p.	
Krmelec	742B10	Včelínek	LČR s.p.	
Krmelec	742D7	Stará ohrada	LČR s.p.	
Krmelec	743B12	Drátěná	LČR s.p.	
Krmelec	743B12	U Mořského oka	LČR s.p.	
Krmelec	743C12/7	U Lubenské věže	LČR s.p.	
Krmeliště	811E7	Lavky	LČR s.p.	
Krmeliště	812F5	U panny Marie	LČR s.p.	
Krmeliště	813C13	Nad Košárem	LČR s.p.	
Krmeliště	814B6	Za Tabarkama	LČR s.p.	
Krmeliště	817C4	Kula	LČR s.p.	
Krmeliště	817F8	Pod Kulou	LČR s.p.	
Posed	811C10	Lavky	LČR s.p.	
Posed	811D11	Lavky	LČR s.p.	
Posed	811E8	Lavky	LČR s.p.	
Posed	811F8	Juránica	LČR s.p.	
Posed	811F13	U doktora	LČR s.p.	
Posed	812D3	Juránica	LČR s.p.	
Posed	812A13/7	Na Široké aleji	LČR s.p.	
Posed	812E12	Soví hora	LČR s.p.	
Posed	813A5	Pod Modřínem	LČR s.p.	
Posed	813A13	Valnice	LČR s.p.	
Posed	813A13	Valnice	LČR s.p.	
Posed	813A14/6	Nad obědem	LČR s.p.	
Posed	813A14/6	Pod Tabarkama	LČR s.p.	
Posed	813C7	Pod Doubím	LČR s.p.	
Posed	819B9	Světlení	LČR s.p.	
	819B9	Světlení	LČR s.p.	

Příloha k nájemní smlouvě na honitbu č. 138015 Tabarky - seznam mysliveckých zařízení

Druh mysliveckého zařízení	Porostní skupina	Místní název	Vlastník mysliveckého zařízení	Poznámka
Posed	819C12	Holý Kopec	LČR s.p.	
Posed	818A6	Doubí	LČR s.p.	
Posed	818B4	Doubí	LČR s.p.	
Posed	818B7	Doubí	LČR s.p.	
Posed	818E10	Kolanka	LČR s.p.	
Posed	818E6	U Branců	LČR s.p.	
Posed	816C9	Pod Vymazalem	LČR s.p.	
Posed	740A11	Slučí paseka	LČR s.p.	
Posed	740B9a	Nad Širokým dubem	LČR s.p.	
Posed	740C10	Kozince	LČR s.p.	
Posed	740E9a	U Širokého dubu	LČR s.p.	
Posed	741A12/7	U Zajíca	LČR s.p.	
Posed	741A10	Za pecama	LČR s.p.	
Posed	741B13	Pod Jedlami	LČR s.p.	
Posed	742A10	Pod Šraňkami	LČR s.p.	
Posed	742A9	Nad přehradou	LČR s.p.	
Posed	743B8	Lubenská věž	LČR s.p.	
Kazatelna	813C13	U Laňky bílé	LČR s.p.	
Kazatelna	814C6	Za Tabarkami	LČR s.p.	
Kazatelna	820C1	Vápenky	LČR s.p.	
Kazatelna	817F8	Pod Kulou	LČR s.p.	
Slanisko	740B9	Kozince	LČR s.p.	
Slanisko	740C10	Kozince	LČR s.p.	
Slanisko	743B12	U Lubenské věže	LČR s.p.	
Slanisko	742B10	Stará ohrada	LČR s.p.	
Slanisko	741D11	Za Křížkem	LČR s.p.	
Slanisko	814B6	Pod jánem	LČR s.p.	
Slanisko	814C8	Čtverka	LČR s.p.	
Slanisko	811C8	Lavky	LČR s.p.	
Slanisko	811E7	Lavky	LČR s.p.	
Slanisko	819B9	Světlení	LČR s.p.	
Slanisko	817F8	Pod Kulou	LČR s.p.	
Slanisko	816D5	Pod Vymazalem	LČR s.p.	

LESY ČR



ZÁMĚR HOSPODAŘENÍ V HONITBĚ

1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Předkladatel záměru: (Název žadatele včetně jeho identifikačních údajů.)	PRAMEN CENTRUM s.r.o., Dukelská 526, 742 42 Šenov u Nového Jičína, IČ: 28610113
--	---

Název Honitby:	TABARKY
-----------------------	---------

Číslo Honitby:	138015
-----------------------	--------

Navržený myslivecký hospodář:	██████████ viz kopie průkazu
--------------------------------------	------------------------------

Charakteristika honitby	Volná, lesní
--------------------------------	--------------

Výchozí výše škod a návrh trendu pro jejich snižování	17669,- Kč, požadujeme, aby nedošlo k zvýšení škod. Dodržení odsouhlaseného PCHL pro dané období, splnění mysliveckého záměru
--	--

2. ZÁMĚR HOSPODAŘENÍ V HONITBĚ

Chov zvěře	Dostatečné příkrmování – celoročně
-------------------	------------------------------------

Lov zvěře	Dodržení PLCH s ohledem na jarní sčítání, důsledný odlov migrující černé zvěře
------------------	--

Lovečtí psi	Dodržení počtu pro danou výměru honitby – min. 3
--------------------	--

Záměr hospodaření v honitbě z hlediska mysliveckého	Tlumení škodné - odlov černé – důraz na odlov holé srnčí zvěře dle PCHL
--	---

Záměr hospodaření v honitbě z hlediska lesnického	Viz druhá strana tohoto formuláře, příloha myslivecký záměr
--	---

Časový harmonogram hospodaření v honitbě na 10 let	Viz. příloha č.5, s ohledem na aktuální potřeby opatření proti škodám zvěří
---	---

Opatření	Termín	Měrné jednotky
Zřízení "Kontrolních a srovnávacích ploch"	-	Počet (ks)
Závazek zvýšení plánu lovu spárkaté zvěře v případě, že došlo k meziročnímu nárůstu zjišťovaných škod působených zvěří	Průběžně	Procentuální zvýšení o: (%)
		Potřebné procento
Vybudování kazatelen, příp. posedů u nově zalesněných ploch	1-2 ročně	Počet (ks)
		8-15 ks
Vybudování příkrmovacích zařízení s uvedením druhu (jesle, oboroh, zásyp apod.)	Dle potřeby – min. 4ks za 10 let	Počet (ks)
		4
Realizace nátěru (příp. jiné ochrany) ohrožených porostů k omezení okusu	-	Výměra ošetřené plochy (m2) nebo počet (ks)
Realizace nátěru (příp. jiné ochrany) ohrožených porostů k omezení loupání a ohryzu působených zvěří	-	Výměra ošetřené plochy (m2) nebo počet (ks)
Instalace individuálních ochranných melioračních a zpevňujících dřevin	Každý rok 8 ks	Počet (ks)
		70ks
Výsadba plodonosných listnáčů	Každý rok 8 ks	Počet (ks)
		50 ks
Oprava oplocenek	Dle potřeby min 15m za rok	(bm) oplocenek
		100m
Podpora chovu drobné zvěře (popsat opatření)	Tlumení zvěře myslivosti škodící, zejména zavlečené druhy a celoroční příkrmování	
Význam pro regionální spolkovou činnost (uvést písemně strategii případného zahrnutí regionální myslivecké základny do výkonu práva myslivosti)	Poskytnutí povolenky pro místní myslivce – max. 3 ks	

Datum: 25.5.2017

Jméno: [REDACTED]

Podpis a razítko:

[REDACTED]

PRAMEN CENTRUM s.r.o.
Vedená Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 34572
Dukelská 526
742 42 Šenov u Nového Jičína
IČ: 28610113

ZÁMĚR MYSLIVECKÉHO HOSPODAŘENÍ V HONITBĚ

Zpracoval: [redacted] jednatel

V Luhačovicích dne 25. 2. 2017

I. ÚVOD

Předkladatel záměru: PRAMEN CENTRUM s.r.o.
Dukelská 526
742 42 Šenov u Nového Jičína

Statutární orgán: [REDAKCE] jednatel
Jako české právnické osoby, splňuji podmínku dle §33 čl. 3
zákona o myslivosti a jsem držitelem následujících dokladů,
jejichž kopie jsou přílohou:
Český lovecký lístek číslo 262068
Zbrojní průkaz sk. C, E č. AL 870321, platný do 4.5 2027

Myslivecký hospodář:

V případě uzavření nájemní smlouvy navrhu orgánu státní správy myslivosti k ustanovení
mysliveckým hospodářem pro honitbu TABARKY pana:

[REDAKCE]
Tel: 603 537 384, mail: [REDAKCE]

Předpoklad k výkonu funkce:

Lovecký lístek č. 025621, vydaný ve Zlíně dne 17.3.1997

Zbrojní průkaz sk. C,E, č. AL 870417, platný do 10.1.2027

Od roku 2003 myslivecký hospodář pro společenstevní honitbu SKALKA.

Myslivecká stráž:

Podle §12 odst. 1 zákona o myslivosti je uživatel honitby povinen, pro každých započatých
500 ha honitby, navrhnout orgánu státní správy myslivosti ustanovení jedné myslivecké
stráže.

V případě uzavření nájemní smlouvy navrhu orgánu státní správy myslivosti k ustanovení
mysliveckou stráží pro honitbu TABARKY minimálně dvě osoby splňující všechny předpoklady
výkonu funkce:

II. CHARAKTERISTIKA HONITBY

Honitba:

Organizační jednotka: Lesní správa Buchlovice, Buchlovice 289, 687 08 Buchlovice

Název honitby: TABARKY

Číslo honitby: 138015

Druh honitby: Volná

Výměra: 870 ha

III. CHOV ZVĚŘE, MYSLIVECKÁ PÉČE O ZVĚŘ, LOV

Stavy zvěře v honitbě:

V podkladových materiálech byly pronajímatelem společně s orgánem správy stanoveny stavy zvěře takto:

	Normované stavy	Minimální stav
– zvěř srnčí	83 ks	21 ks
– zvěř černá „prase divoké“	11 ks	5 ks
– zajíce polního	40 ks	10 ks

Zájmy lesnického hospodaření v honitbě TABARKY ve vztahu k myslivosti

Protože zejména navrhovaný hospodář byl v honitbě častým hostem, je mi známo, že je zde hlavně v poslední době prováděna obnova lesních porostů ve větším rozsahu. Převažuje přitom obnova umělá – zalesněním. Procento přirozené obnovy lesa však rok od roku narůstá. Oba druhy obnovy lesa jsou chráněny nejen ochrannými nátěry repelentními přípravky, ale začínají být i zaplocovány drátěným pletivem, které se ukázalo být účinnější než oplocení dřevěné. Oplocuje se převážně obnova listnatých dřevin. Z těchto důvodů se vyskytují v honitbě nezajištěné kultury jak jehličnatých (SM, MD), tak i listnatých dřevin (BK, DB, LP, JS, JV). Předcházet škodám zvěří se snaží vlastník lesa tím, že upustil v plánu obnovy lesa od vysazování jehličnatých dřevin zvláště atraktivních pro zvěř – jedle, borovice a douglasky. Je zřejmé, že dlouhodobým zájmem pronajímatele honitby jsou aktivní opatření proti škodám zvěří a plánovitě snižování nákladů na ochranu kultur proti zvěři.

Závazky PRAMEN CENTRUMu k aktivním opatřením proti škodám zvěří včetně časové realizace

1. Redukce stavů spárkaté zvěře

U zvěře srnčí chceme udržovat stav mezi normovaným a minimálním stavem a v případě vyššího tlaku na škody budeme navrhovat vyšší plán lovu.

U zvěře černé bude požadavek ze strany LČR na snížení stavu černé zvěře, budeme toto respektovat.

2. Udržování stavů zvěře

V dalších letech budeme tyto stavy zvěře samozřejmě udržovat. Rovněž budeme v dalších letech průběžně monitorovat spolu s revírníkem škody spárkatou zvěří a operativně směřovat odstřely zvěře do míst, kde škody na lesních porostech vznikají. K účinnému snížení škod můžeme též přispívat účelným rušením zvěře na místech, kde tyto škody vznikají a snažit se směřovat její denní stávaníště porostů, kde se škody nevyskytují.

3. Značnou pozornost věnovat pravidelnému a správnému příkrmování zvěře

§11, odst. 4. zákona o myslivosti ukládá uživateli honitby povinnost provozovat zařízení k příkrmování zvěře a v době nouze zvěř řádně příkrmovat. Dobou nouze je všeobecně považováno zimní období, jsem přesvědčen a plně respektuji nutnost celoroční péče o zvěř, především ve vztahu k prostředí zvěře, tedy lesním porostům a škodám na nich. Příkrmování

a péče o zvěř je nutné přizpůsobit konkrétním podmínkám a úživnosti honitby. Budu realizovat veškerá možná opatření pro eliminaci škod zvěří na lesních porostech. Zejména předkládat zvěři kvalitní krmivo s dostatečným obsahem vlákniny a minerálních prvků pro správnou funkci zažívacího traktu zvěře. Budu eliminovat předkládání energeticky bohatých krmiv vedoucích k překyselení a problémům zažívacího traktu zvěře. Stávající krmná zařízení jsou umístěna v dostatečné vzdálenosti od nezajištěných lesních kultur, jsou tedy v souladu s požadavky LČR. Veškerá stará a nevhodná myslivecká zařízení budou po dohodě s LČR v roce 2017 zlikvidována. Nová krmící zařízení budu umísťovat efektivně po konzultaci a po písemné schválení s držitelem honitby tak, aby byly dodrženy základní podmínky vzdálenosti od nezajištěných kultur a dalších ohrožených porostů a zvěř byla směřována do lokalit, kde nehrozí škody na porostech. Nezbytnou součástí péče o zvěř je veterinární péče, zejména na úrovni prevence chorob, především parazitóz. V této oblasti budu dbát na řádné provozování, udržování hygieny a pravidelné sanace krmících zařízení. Budu celoročně sledovat zdravotní stav zvěře a podle výsledků našeho šetření, např. zjištění frekvence výskytu parazitů u ulovené zvěře budu realizovat možná ozdravná opatření např. předkládání antiparazitik, samozřejmě po konzultaci s veterinárním lékařem a dodržení všech nutných opatření. Budu se věnovat prevenci a léčbě parazitóz předkládáním antiparazitních přípravků, např. "CERMIX PREMIX ad usum vet", "RAFENDALZOL PREMIS ad usum vet".

Zvěř potřebuje pro svůj život vápník a fosfor, tedy nerostné látky, které působí jako posilové elementy organismu. To vše nám zajistí sůl. Zvěř bere sůl jakoukoliv, ale praxe nám jasně napovídá, že nejlepší je kusová sůl kamenná. Slaniska vybudujeme u většiny krmných zařízení.

Některá krmná zařízení (srnčí a zaječí krmelce) budou vybudovány jako přenosná a mohou být stěhována podle případné mýtní těžby porostů.

Krmí se i předkládanou letninou, která zvyšuje kvalitu příkrmování hlavně srnčí zvěře. U většiny krmných zařízení nechybí slaniska. Rádi bychom v honitbě zřídili myslivecké políčko pro zvěř, kde jsou sety plodiny, které zvěř intenzivně vyhledává k pastvě (1/3 topinambury, 1/3 hrách, 1/3 jetel nebo kukuřice nebo dle dohody s LČR). Topinambury slouží zvěři i jako kryt v houbařské sezóně a v zimním období jsou vyhledávány černou zvěří.

4. Budeme pomáhat pronajímateli s pravidelnými kontrolami oplocenek

Zvěř, která pronikne do oplocenek, budeme co nejdříve vyhánět. Pokud nás v případě kalamit LČR požádají, pomůžeme při kontrole oplocenek a jejich opravě nebo jejich provizorním uzavřením před odklizením stromků, které je poškodily.

5. Výsadbě plodonosných dřevin

Pokud bude ze strany LČR zájem, zavazuje se PRAMEN CENTRUM s.r.o., realizovat na své náklady a na pozemcích LČR výsadbu plodonosných dřevin (jádřovin, peckovin, jeřabiny, kaštiny), což může v budoucnu kladně zvýšit přirozenou úživnost honitby a druhovou pestrost krajiny.

Chov zvěře:

Budu dodržovat veškeré zásady směřující k zachování rovnováhy mezi stavy zvěře a prostředím, udržování přírodní kvality genofondu zvěře, cílené zvyšování chovné kvality zvěře a úprava stavů zvěře na optimální stav.

§3, odst. 2 zákona o myslivosti udává základní povinnost uživatele honitby udržovat stav zvěře v rozmezí mezi minimálním a normovaným stavem. Budeme plně respektovat cílové stavy zvěře stanovené po dohodě s držitelem honitby zástupci LS Buchlovice.

Srnčí zvěř

Zásadní povinností bude udržovat vhodný poměr pohlaví, tj. poměr 1:1, který je základní podmínkou k dosažení maximální kvality a tedy cíle chovu srnčí zvěře. Při poměru pohlaví 1:1 udržovat v kmenovém stavu 37,5% srnců, 37,5% srn, 25% srnčat. To v reálných číslech pro honitbu TABARKY.

Při průběrném odstřelu je třeba se soustředit zejména na odstřel samičích srnčat, u nichž se po docílení dospělosti chovná hodnota hůře poznává, zatímco u srnců se projeví špatným parožením. Hlavními hledisky průběrného odstřelu musí být tělesný vývin a u srnců rovněž kvalita paroží. U samičího pohlaví odstřel soustředit na kusy slabé, zraněné, nemocné, špatně vyvinuté nebo kusy s nízkou chovnou hodnotou zajištěnou podle jejich potomstva.

PRAMEN CENTRUM bude spolupracovat s pronajímatelem a ve spolupráci s orgánem státní správy myslivosti redukovat počty srnčí zvěře na sjednané stavy. Tím se chceme vyvarovat bezhlavého vybíjení srnčí zvěře na úkor kvality. Osoby, jež budou lovit, budou zavázány k tomu, aby prováděli průběrné odstřely zvěře a plnili plán odstřelů holé srnčí zvěře a za nesplnění budou sankcionováni.

Černá zvěř

V honitbě TABARKY má černá zvěř dobré podmínky a relativně málo zde škodí lesním porostům. Prvořadým úkolem PRAMEN CENTRUMu v chovu černé zvěře bude udržování její populace v takových mezích, aby nevznikaly škody na lesních a zemědělských kulturách. Věnovat pozornost dodržování zásad průběrného odstřelu a tak preventivně předcházet možnostem vzniku ohnisek nemocí černé zvěře. Samozřejmě ve spolupráci v OVS res. SVS.

Drobná zvěř

Z drobné zvěře se v honitbě TABARKY vyskytuje zajíc polní a na polích a v přilehlých částech lesa. U zaječí zvěře přichází v úvahu příkrmování současně se zvěří srnčí (u těchto krmelců byla koryta na jadrná krmiva přemístěna na zem pro jednodušší přístupnost zaječí zvěře). Budou budovány jesličky pro příkrmování zaječí zvěře.

Spolupráce s nájemci sousedních honiteb

Je nutno dodat, že uvedené zásady chovu by se daleko lépe realizovaly, pokud by se sčítání zvěře a plán chovu a lovu koordinoval se sousedními honitbami. Jsme připraveni s nájemci sousedních honiteb o této problematice jednat s cílem dosahovat kvalitního chovu spárkaté zvěře v únosných hranicích pro lesní a zemědělské hospodářství.

IV. KRMNÁ ZAŘÍZENÍ A KRMNÉ DÁVKY

Krmná zařízení

- krmná zařízení a krmeliště budou správně rozmístěna tak, aby zvěř odlákala od ohrožených kultur okusem
- krmná zařízení se budou udržovat v dobrém technickém stavu. Důsledně se bude dbát na hygienu (účinná desinfekce po skončení krmné sezóny).
- zařízení bude umístěno na suchém a slunném nezaplavovaném místě, v žádném případě ne do blízkosti mokřadů
- mobilní krmná zařízení 1x ročně (v jarním období) budou přemístěna

Krmné dávky

V krmných dávkách (KD) budeme dodržovat vyvážený poměr makro, mikro a stopových prvků, dusíkatých látek a vlákniny. Především stopových prvků má zvěř z důvodu kyselých dešťů značný nedostatek. Budeme provádět optimální výběr krmiva a doplnit ho o vhodný minerální doplněk. V KD nesmí chybět objemová krmiva – nejlépe se osvědčuje letnina. (Pokud se připravuje letnina, budeme ve spolupráci s pracovníkem LČR vyznačovat místa, kde je jí možné sušit).

Na krmelištích, vybraných místech (přechody zvěře, pastviště atp.) budeme umísťovat lizy.

Výběr krmiv pro optimální KD:

a) Jadrné krmivo

- tvarovaná krmiva s minerálními přísadami
- luštěniny
- oves
- kukuřice
- ostatní

b) Dužnatá krmiva

- řepa
- jablka
- mrkev
- zelí
- ostatní

V. VETERINÁRNÍ PÉČE

Na úseku veterinární péče budeme dodržovat následující:

- nájemce i hospodář musí průběžně sledovat zdravotní stav zvěře
- nájemce povede evidenci o všech závažných změnách krmení, medikací a ostatních skutečnostech v okolí vedoucích k ohrožení zdravotního stavu zvěře
- myslivecký hospodář povede záznamy o zdravotním stavu (průjemová onemocnění, vyhublost, kožní novotvary, atp.)
- přednostně budou odloveny (samostatným odstřelem) nemocné a z nemoci podezřelé kusy a budou podrobeny veterinárnímu vyšetření
- ulovená zvěř bude po ulovení řádně označena plombami a vyvržena
- orgány, které podléhají veterinární prohlídce dle zákona budou uloženy a následně předány k vyšetření
- 1x ročně se provede koprologické vyšetření trusu zvěře, vyskytne-li se nákaza pak dle potřeby, při výskytu parazitů se provede účinná dehelmintace
- bude vedena evidence úhynů včetně likvidace kadaveru

VI. ŠKODY ZVĚŘÍ

PRAMEN CENTRUM realizací všech v tomto záměru uvedených opatření proti škodám a správným mysliveckým hospodařením zajistí, aby byl v maximální míře splněn požadavek LČR k nepřekročení výše škod nad 17 669 Kč / ročně.

VII. INVESTIČNÍ ZÁMĚRY:

Současná myslivecká zařízení či již vybudovaná budou průběžně opravována a nadále používána pouze v řádném stavu.

Záměr na příští desetileté období včetně časové realizace:

- o 2017
 - Po dohodě s LČR opravím stávající myslivecká zařízení, odstraním nevyhovující.
 - Po dohodě s LČR vybuduji a umístím do honitby 3 ks kazatelen.
 - Po dohodě s LČR vybuduji a umístím do honitby 2 ks přenosného posedu, který není pevně spojen s lesními porosty.
 - Po dohodě s LČR vybuduji a umístím do honitby 2ks krmných zařízení
 - Po dohodě s LČR vybuduji a umístím do honitby 2ks slanisek.
 - Po dohodě s LČR vybuduji a umístím do honitby úložiště jadrného a objemného krmiva.
- o 2018
 - Po dohodě a ve spolupráci s LČR a/nebo místními občanskými spolky a/nebo školou zorganizují jarní úklid přírody v okolí mysliveckých zařízení, cest a stezek.
 - Po dohodě s LČR vybuduji a umístím do honitby 2 ks kazateln.
 - Po dohodě s LČR vybuduji a umístím do honitby 2 ks přenosného posedu, který není pevně spojen s lesními porosty.
 - Po dohodě s LČR vybuduji a umístím do honitby 1ks slaniska.
 - Po dohodě s LČR vybuduji a umístím do honitby 1 ks oborohu na seno nebo seníku.

- Po dohodě s LČR vybuduji a umístím do honitby myslivecké políčko.
- Po dohodě a ve spolupráci s LČR zorganizuji brigádu za účelem ochrany lesních porostů proti škodám způsobené zvěří či sázení stromků.
- o 2019
 - Po dohodě a ve spolupráci s LČR a/nebo místními občanskými spolky a/nebo školou zorganizuji jarní úklid přírody v okolí mysliveckých zařízení, cest a stezek.
 - Po dohodě s LČR vybuduji a umístím do honitby 1 ks kazatelny.
 - Po dohodě s LČR vybuduji a umístím do honitby 1 ks přenosného posedu, který není pevně spojen s lesními porosty.
 - Po dohodě a ve spolupráci s LČR vybuduji a umístím 2 ks krmných zařízení pro drobnou zvěř
- o 2020
 - Po dohodě a ve spolupráci s LČR a/nebo místními občanskými spolky a/nebo školou zorganizuji jarní úklid přírody v okolí mysliveckých zařízení, cest a stezek.
 - Po dohodě s LČR vybuduji a umístím do honitby 1 ks kazatelny.
 - Po dohodě s LČR vybuduji a umístím do honitby 1 ks přenosného posedu, který není pevně spojen s lesními porosty.
- o 2021
 - Po dohodě a ve spolupráci s LČR a/nebo místními občanskými spolky a/nebo školou zorganizuji jarní úklid přírody v okolí mysliveckých zařízení, cest a stezek.
 - Po dohodě s LČR vybuduji a umístím do honitby 1 ks přenosného posedu, který není pevně spojen s lesními porosty.
- o 2022-26
 - Po dohodě a ve spolupráci s LČR a/nebo místními občanskými spolky a/nebo školou zorganizuji jarní úklid přírody v okolí mysliveckých zařízení, cest a stezek.
 - Budeme specifikovat dle stavu opotřebení mysliveckého zařízení a dle potřeby plánu lovu a chovu a podle potřeby lesního hospodaření za účelem snížení škod na porostech.
 - Po dohodě s LČR vybuduji a umístím do honitby další myslivecká zařízení zejména s ohledem na přání a potřeby LČR .

Předpokládané investiční náklady :	2017	110 000,- Kč za rok
	2018	60 000,- Kč za rok
	2019	40 000,- Kč za rok
	2020	30 000,- Kč za rok
	2021	30 000,- Kč za rok
	2022-26	zatím nejde odhadnout

Veškeré záměry budou projednány a písemně odsouhlaseny s LČR s.p.

VII. PÉČE O PŘÍRODNÍ PROSTŘEDÍ A OCHRANA LESA V HONITBĚ

Péče o přírodní prostředí

- ve spolupráci s LČR budeme zadávat účinná opatření na zlepšení prostředí, jako jsou lavičky, studánky, vytýčení turistických stezek atp.
- budeme dbát na čistotu prostředí – likvidace odpadků, eliminace černých skládek...
- v případě potřeby pomoc při zbudování závor zamezujících nežádoucí migraci motorových vozidel a jiné

- jarní úklidy přírody podél svážnic a lesních cest ve spolupráci s žáky okolní základní školy

Tyto opatření budou prováděny jen se souhlasem pronajímatele honitby a v případě potřeby i se souhlasem státních orgánů.

Ochrana lesa

V zájmu účinné a dostatečné ochrany lesních porostů je nutné:

- monitorovat kontrolní oplocenky se zástupcem LČR
- po dohodě s pracovníky LČR určit kultury a mlaziny pro vyhodnocení škod (pokud nám bude honitba pronajata, budeme si sami vyhodnocovat škody zvěří a na základě zjištěných skutečností upravovat početní stavy k dosažení minimalizace škod)
- pravidelná kontrola oplocenek, jakékoliv poškození (větrem, polomy, černá zvěř) a neprodleně informovat o nastalé skutečnosti pracovníka LČR

VIII. SPOLUPRÁCE S MLÁDEŽÍ

PRAMEN CENTRUM bude spolupracovat s okolní základní školou a bude pravidelně na jaře pořádat „Jarní úklidy přírody“ kolem cest, vodotečí a turistických tras v honitbě. Současně tím budeme rozvíjet environmentální výchovu mládeže.

IX. ZÁVĚR

Pokud nám bude honitba pronajata zavazujeme se plnit veškerá výše uvedená opatření k dosažení sjednaných stavů zvěře.

Chceme dodržovat a ctít všechny myslivecké tradice vedoucí ke kvalitnímu chovu zvěře při zachování druhové diverzity ostatních živočichů.

V rámci hospodaření ve svěřené honitbě budeme dbát na zachování všech funkcí lesa.

Veškerá naše práce bude soustředěna na chov kvalitní a zdravé zvěře s důrazem na zachování přírodního rázu.

Tyto cíle nejsou jen moje osobní, ale budou i cíle všech osob, jež budou v honitbě TABARKY myslivecky hospodařit.

Lesu a myslivosti zdar!

Plán opatření na ochranu proti škodám působeným zvěří v roce

Na základě znění čl. VIII. odst. 2 a) nájemní smlouvy předkládám záměr na provedení
ochranných opatření v honitbě

[illegible]

Při realizaci výše uvedených opatření se budu plně řídit příslušnými ustanoveními nájemní smlouvy, zákony a dalšími obecně závaznými předpisy.

V..... dne

Nájemce

Pronajímatel

Vysvětlivky:

Opatření	popis činnosti dle názvosloví Pronajímatele - viz Příklady opatření
Porostní skupina	jednotka prostorového rozdělení lesa dle LHP, doplní dle dohody Pronajímatel
tj.	cenotvorná technická jednotka, viz Vysvětlivky
Počet tj.	Počet technických jednotek odsouhlasený Pronajímatelem
Cena Kč/ tj.	cena činnosti v místě a čase obvyklá (vč. práce, materiálu a dopravy)
Cena celkem	se stanoví jako Cena Kč/tj. krát počet tj.
Závazný termín	termín stanovený Pronajímatelem, vychází z agrotechnických lhůt
Datum realizace	datum převzetí bezvadně provedených prací - vyplňuje se po realizaci

Příklady opatření:	tj.
nátěry kultur repelenty zimní	tis. ks
nátěry kultur repelenty letní	tis. ks
postřiky kultur repelenty zimní	tis. ks
postřiky kultur repelenty letní	tis. ks
ochrana náletů repelenty zimní	ha
ochrana náletů repelenty	ha
mechanická ochrana vrcholu	tis. ks
individuální ochrana	tis. ks
zřizování oplocenek	km
kontrolní a srovnávací plochy - zřizování	ks
kontrolní a srovnávací plochy - rozebírání	ks

Plán opatření na ochranu proti škodám působeným zvěří v roce

Na základě znění čl. VIII. odst. 2 b) nájemní smlouvy žádám o udělení souhlasu

k provedení následujících ochranných opatření v honitbě

[illegible]

Při realizaci výše uvedených opatření se budu plně řídit příslušnými ustanoveními nájemní smlouvy, zákony a dalšími obecně závaznými předpisy.

V..... dne

Nájemce

Pronajímatel

Vysvětlivky:

Opatření	popis činnosti dle názvosloví Pronajímatele - viz Příklady opatření
Porostní skupina	jednotka prostorového rozdělení lesa dle LHP, doplní dle dohody Pronajímatel
tj.	cenotvorná technická jednotka, viz Vysvětlivky
Počet tj.	Počet technických jednotek odsouhlasený Pronajímatelem
Cena Kč/ tj.	cena činnosti v místě a čase obvyklá (vč. práce, materiálu a dopravy)
Cena celkem	se stanoví jako Cena Kč/tj. krát počet tj.
Závazný termín	termín stanovený Pronajímatelem, vychází z agrotechnických lhůt
Datum realizace	datum převzetí bezvadně provedených prací - vyplňuje se po realizaci

Příklady opatření:	tj.
nátěry kultur repelenty zimní	tis. ks
nátěry kultur repelenty letní	tis. ks
postřiky kultur repelenty zimní	tis. ks
postřiky kultur repelenty letní	tis. ks
ochrana náletů repelenty zimní	ha
ochrana náletů repelenty	ha
mechanická ochrana vrcholu	tis. ks
individuální ochrana	tis. ks
zřizování oplocenek	km
kontrolní a srovnávací plochy - zřizování	ks
kontrolní a srovnávací plochy - rozebírání	ks

