

Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo č. 1620/2021/OI/VZ

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené náměstkem primátora
Ing. Břetislavem Rigerem

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
pobočka Ostrava
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

GEOSAN GROUP a.s.

se sídlem: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín
zastoupena: Luděk Kostkou, předsedou
představenstva, a Ivanem Havlem, členem
představenstva

IČO: 28169522
DIČ: CZ28169522 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 6446732/0800
Zapsána v OR vedeném u Městského soudu
v Praze, oddíl B, vložka 12459

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah dodatku

čl. I.

Úvodní ujednání

1. Smluvní strany se v souladu s čl. XVII., odst. 8. dohodly na uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo č. 1620/2021/OI/VZ ze dne 02.09.2021 ve znění dodatku č. 1, který nabyl účinnosti dne 11.03.2022, dodatku č. 2, který nabyl účinnosti dne 29.07.2022, dodatku č. 3, který nabyl účinnosti dne 10.10.2022 a dodatku č. 4, který nabyl účinnosti dne 28.2.2023 (dále jen „smlouva“) na realizaci stavby „Multifunkční parkovací dům u MNO“ z důvodu technického zpřesnění, z důvodu vzniklých víceprací a méněprací v důsledku nepředvídatelných změn na stavbě a z důvodu nepředvídatelného nárůstu cen stavebních materiálů v rozsahu dle přílohy č. 2 tohoto dodatku. Jedná se o nepodstatné změny závazku dle § 222 odst. 4, 6 a 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).
2. Cena díla se navyšuje o cenu víceprací ve výši 24 518 186,23 Kč bez DPH, tj. 6,31% původní ceny díla (dle §222 odst. 4 se jedná o vícepráce ve výši 13 227 699,44 Kč bez DPH, tj. 3,40% původní ceny díla a dle §222 odst. 6 se jedná o vícepráce ve výši 11 290 486,79 Kč bez DPH, tj. 2,90% původní ceny díla) a snižuje o cenu méněprací 43 849 973,53 Kč bez DPH, tj. 11,28% původní ceny díla (dle §222 odst. 4 se jedná o méněpráce ve výši 8 472 749,05 Kč bez DPH, tj. 2,18% původní ceny díla a dle §222 odst. 6 se jedná o méněpráce ve výši 35 377 224,48 Kč bez DPH, tj. 9,10% původní ceny díla).
3. Tímto dodatkem č. 5 dojde, mimo jiné, ke zohlednění aktuálního bezprecedentního navýšení cen stavebních materiálů, kdy smluvní strany společně jednaly o uzavření tohoto dodatku na základě výzvy zhotovitele učiněné v souladu s ust. § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „OZ“). V reakci na to je předmětem tohoto dodatku, mimo jiné, dohoda smluvních stran o konkrétním navýšení ceny díla z důvodu bezprecedentně zvýšených nákladů stavebních materiálů, který nebylo možno objektivně předvídat. V této souvislosti tak dochází k navýšení ceny díla o částku 10 116 224,44 Kč bez DPH, tj. 2,60 % původní ceny díla, a to v souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ.

čl. II.

Změny smlouvy

1. Článek II. Předmět smlouvy odst. 1 se doplňuje o text následujícího znění: „*Smluvní strany se dohodly realizovat méněpráce a vícepráce v rozsahu dle přílohy č. 11 této smlouvy.*“
2. V čl. IV. Cena díla se původní text odstavce 1. nahrazuje tímto novým textem:
„*Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:*

Cena bez DPH	401.860.662,65 Kč
DPH	84.390.739,16 Kč
Cena celkem včetně DPH	486.251.401,81 Kč

DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.“
3. Příloha č. 1 Smlouvy o dílo Kalkulace nákladů se nahrazuje novou přílohou č. 1 smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto Dodatku.
4. Za přílohu č. 10 smlouvy se vkládá příloha č. 11 Evidenční listy změny stavby č. 11-13, 15-23, 25 a 27-30 vč. položkových rozpočtů, které tvoří přílohu č. 2 tohoto Dodatku.

čl. III.

Závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města usnesením č. 02825/RMm2226/4 ze dne 21.11.2023.
2. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. 1620/2021/OI/VZ ze dne 02.09.2021 ve znění dodatku č. 1, dodatku č. 2, dodatku č. 3 a dodatku č. 4, nedotčená tímto dodatkem č. 5, se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
3. Tento dodatek č. 5 se stává nedílnou součástí smlouvy citované v předchozím odstavci tohoto článku.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání a že bezvýhradně souhlasí se všemi ustanoveními tohoto dodatku č. 5, což stvrzují svými podpisy.
5. Dodatek č. 5 je uzavřen v elektronické podobě.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Statutární město Ostrava.
7. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
8. Součástí dodatku jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Kalkulace nákladů (příloha č. 1 smlouvy o dílo)

Příloha č. 2 – Evidenční list změny stavby č. 11-13, 15-23, 25 a 27-30 (příloha č. 11 smlouvy o dílo)

Za objednatele

Za zhotovitele

Ing. Břetislav Riger
náměstek primátora

Luděk Kostka
předseda představenstva

Ivan Havel
člen představenstva

Kalkulace nákladů

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: N20-187_exp2_VR10

Stavba: MULTIFUNKČNÍ PARKOVACÍ DŮM U MĚSTSKÉ NEMOCNICE OSTRAVA P.O.

Místo: Ostrava

Datum: 10.02.2022

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

Projektant: KANIA a.s.

Uchazeč: GEOSAN GROUP a. s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		401 860 662,64	486 251 401,79
SO 01	Parkovací dům	364 391 405,85	440 913 601,08
D.1.1	Architektonicko-stavební řešení	112 752 223,74	136 430 190,73
D.1.2	Stavebně konstrukční řešení	180 460 886,15	218 357 672,24
D.1.1-IN	Návrh interiéru	1 293 007,00	1 564 538,47
D.1.1-LEK	Návrh interiéru Lékárny	10 727 615,00	12 980 414,15
D.1.1-OST	Orientační systém	139 150,00	168 371,50
D.1.3	Požární bezpečnostní řešení	64 400,00	77 924,00
D.1.4	Technika prostředí staveb	38 542 989,49	46 637 017,28
D.1.4.1	Zdravotně technické instalace (vodovod, kanalizace)	5 967 762,10	7 220 992,14
D.1.4.2	Vzduchotechnika/klimatizace	9 858 747,86	11 929 084,91
D.1.4.3	Vytápění	3 300 523,18	3 993 633,05
D.1.4.4_1	Sílnoproudá elektrotechnika	11 695 648,22	14 151 734,35
D.1.4.4_2	Trafostanice	4 443 419,00	5 376 536,99
D.1.4.5	Slaboproudé rozvody a elektronické komunikace (SK, PZTS, CCTV)	3 235 662,00	3 915 151,02
D.1.4.6	Vnitřní rozvody plynu	41 227,13	49 884,83
D.2-01	Dokumentace technických a technologických zařízení	20 411 134,47	24 697 472,71
D.2-01.1	MaR	3 971 277,00	4 805 245,17
D.2-01.2	Výtahy	1 620 000,00	1 960 200,00
D.2-01.3	EPS	2 436 657,00	2 948 354,97
D.2-01.6	Parkovací a závorový systém	4 078 200,47	4 934 622,57
D.2-01.8	Samočinné odvětrávací zařízení pro odvod kouře a tepla při požáru (ZOTK)	3 935 000,00	4 761 350,00
D.2-01.9	Samočinné hasicí zařízení (SHZ)	4 370 000,00	5 287 700,00
SO 02	Příprava území	1 089 544,77	1 318 349,17
SO 03	Úpravy účelové komunikace HZS MSK	24 543,57	29 697,72
D.2-IO 01	Přeložky inženýrských sítí	1 619 547,82	1 959 652,86
D.2-IO 01.2	Přeložka trakčního vedení DPO	1 265 145,44	1 530 825,98
D.2-IO 01.3	Doplnění osvětlení přechodů	354 402,38	428 826,88
D.2-IO 02	Nové přípojky	5 257 627,55	6 361 729,34
D.2-IO 02.1	Přípojka vodovodu	185 313,31	224 229,11
D.2-IO 02.2	Přípojka kanalizace dešťové	2 675 930,85	3 237 876,33
D.2-IO 02.3	Přípojka kanalizace splaškové	1 507 094,25	1 823 584,04
D.2-IO 02.4	Přípojka plynu	313 817,14	379 718,74
D.2-IO 02.6	Přípojka slaboproudu pro Lékárnu	480 472,00	581 371,12
D.2-IO 02.7	Přípojka slaboproudu pro parkovací dům	95 000,00	114 950,00
D.2-IO 03	Komunikace, zpevněné plochy, chodníky	4 698 521,74	5 685 211,31
D.2-IO 04	Sadové úpravy	2 971 808,70	3 595 888,53
D.2-IO 05	Doplnění signalizačního zařízení pro výjezd vozidel HZS	332 000,00	401 720,00
VON	Vedlejší a ostatní náklady stavby	8 465 000,00	10 242 650,00
ZMĚNOVÉ LISTY			
ZL01	Změna průměru pilot a doplnění o jet-grouting	10 133 206,77	12 261 180,19
ZL02	Kontaminovaná zemina	-158 528,65	-191 819,67
ZL03	Demolice povrchů	959 787,36	1 161 342,71
ZL04	Skokový nárůst cen	19 052 712,13	23 053 781,68
ZL05	Nerealizace podkladních omítek pod HI	-998 686,65	-1 208 410,85
ZL06	Vyztužení podkladního betonu	-820 971,70	-993 375,76
ZL07	Zrušení parkovacího systému	-3 731 102,41	-4 514 633,92

ZL08	Záměna lanových kotev, založení jeřábů	-1 680 019,34	-2 032 823,40
ZL09	Presun sjezdů do jámy	20 295,55	24 557,62
ZL10	Nepředvídatelné okolnosti nad +/- 0,000	9 565 756,89	11 574 565,84
ZL11	ČEZ - průchodky a odpočet trafa	-848 617,52	-1 026 827,20
ZL12	Doplnění výplní otvorů	150 660,17	182 298,81
ZL13	Doplnění SHZ	235 100,25	284 471,30
ZL15	Skokový nárůst cen - III. etapa	10 116 224,44	12 240 631,57
ZL16	Doplnění překladů, věnců, otvorů	88 481,63	107 062,77
ZL17	Spádová vrstva střechy z polystyrenbetonu	172 460,04	208 676,65
ZL18	Pojížděné desky z drátkobetonu, střecha	198 764,03	240 504,48
ZL19	Broušení betonu uskočeného podlaží	53 485,38	64 717,31
ZL20	Přeložka VN kabelu	106 534,93	128 907,27
ZL21	Vyztužení mazanin polymerovými vlákny	-876 743,20	-1 060 859,27
ZL22	Doplnění hliníkových oken	42 111,30	50 954,67
ZL23	Optimalizace monolitu	-31 429 200,30	-38 029 332,36
ZL25	Piloty - osekávání přelitků, úprava hlav, deaktivace kotev	994 150,97	1 202 922,67
ZL27	Sanace zpětného zásypu pod komunikace	238 916,64	289 089,13
ZL28	Záporové pažení jam pro retence	1 267 119,01	1 533 214,00
ZL29	Změna lešení za hydraulické plošiny a manipulátory	0,00	0,00
ZL30	Záměna segmentových obrub za oblouky	158 764,92	192 105,55

Evidenční list změny stavby č. 11–13, 15-23, 25 a 27-30

Evidenční list změny stavby				
Název a evidenční číslo stavby: Multifunkční parkovací dům u Městské nemocnice Ostrava p. o.		Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 10	Číslo změny stavby: 11	
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 - Parkovací dům - D.1.4.1 - Zdravotně technické instalace				
Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 2. 9. 2021, číslo smlouvy objednatele: 1620/2021/OI/IVZ; Identifikátor veřejné zakázky: IVZ: P20V00186234				
Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, IČO: 008 45 451				
Zhotovitel: GEOSAN GROUP a. s., U Nemocnice 430, 280 02 Kolín, IČO: 281 69 522				
Gen.projektant (autorský dohled): KANIA a.s., se sídlem Špálova 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 268 17 853				
Technický dozor stavebníka (TDS): INVIN, JS Property a INKOS, se sídlem Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, IČO: 292 11 751				
Přílohy: 1) Rozpočet prací doplnění průchodek pro ČEZ 2) Rozpočet odečtení dodávky VN rozvaděče - Distribuční část		Počet paré: Příjemce: 2 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)		
Popis a zdůvodnění změny: <u>Popis:</u> Provedení 2 ks vodotěsných prostupů pro optické kabely ČEZ a 2 ks vodotěsných prostupů pro VN přípojku ČEZ. <u>Odůvodnění změny:</u> V rámci realizace stavby byl zjištěn nesoulad mezi vykázanými prostupy a jádrovými vrty uvedenými v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr, potažmo pak realizačním rozpočtu díla. Nově vyvstal požadavek na doplnění 2 prostupů pro optické kabely ČEZ. V dokumentaci uvedené prostupy pro VN přípojku ČEZ nejsou započítány v rozpočtech a vzhledem k zárukám na vodotěsnost stavby je nemůže ČEZ samostatně realizovat narozdíl od samotné přípojky VN a optické sítě. V rámci realizace byl oceněna dodávka komplet rozvaděče VN dle VV z PD. Po schůzce se zhotovitelem přípojky VN bylo ujasněno, že část distribuční VN rozvaděče dodá ČEZ.				
časový vliv na plnění SoD: MÁ VLIV / NEMÁ VLIV				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-890 845,34	-0,23%	42 227,82	0,01%	-848 617,52
Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 18.9.2023	podpis
TDS: INVIN	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 18.9.2023	podpis
TDS: JS Property	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 19.9.2023	podpis
TDS: INKOS	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 18.9.2023	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 18.9.2023	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 18.9.2023	podpis
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nediílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpisu ocenění změn položek"				
Změna stavby (ZBV) - krycí list				Číslo paré:

0,00
42 227,82
42 227,82

ODPOČET
PŘÍPOČET
ROZD/L

Položka	Cenová soustava	Popis prací a dodávek	Název	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena dodávky	Jednotková cena montáže	Celková cena dodávky	Celková cena montáže	Celková cena
1		TRAFOSTANICE - ROZVADÉČE VN								
1.1	CN vlastní	Sada rozvaděčů SM6 - část ČEZu skříň č. 1 a 2 - jednotka IM500, přívod/vývod s odpínačem včetně svodičů přepětí, rozměry (š x v x h) 500 x 1600 x 1030 mm		kpt	-1	818 750,00 Kč	20 625,00 Kč	-818 750,00 Kč	-20 625,00 Kč	-839 375,00 Kč
1.1.1		Skrín obsahuje: 1 sada - systém přípojníc 630 A 1 ks - odpínač a uzemňovač, ruční ovládací mechanismus CIT 3 ks - kapacitní napěťový snímač včetně indikace přítomnosti napětí VPIS 3 ks - svodiče přepětí HE-30 1 sada - přípojovací místa pro 3x jedno-žilový kabel max. 240 mm2 skříň č. 3 - jednotka QM, s odpínačem vývod transformátor, rozměry (š x v x h) 375 x 1600 x 1030 mm		ks	2	-	-	-	-	-
1.1.2		Skrín obsahuje: 1 sada - systém přípojníc 630 A 1 ks - odpínač a uzemňovač, ruční ovládací mechanismus CIT 3 ks - kapacitní napěťový snímač včetně indikace přítomnosti napětí VPIS 3 ks - držáky pojistek Fusarc 25A s mechanickým ukazatelem vybavení (dodávka bez pojistek) 1 ks - vývodový uzemňovač 1 sada - přípojovací místa pro 3x jedno-žilový kabel 95 mm2 skříň č. 4 - jednotka IMB, podélná spojka s odpínačem, rozměry (š x v x h) 375 x 1600 x 1030 mm		ks	1	-	-	-	-	-
1.1.3		Skrín obsahuje: 1 sada - systém přípojníc 630 A 1 ks - odpínač a uzemňovač, ruční ovládací mechanismus CIT 3 ks - kapacitní napěťový snímač včetně indikace přítomnosti napětí VPIS		ks	1	-	-	-	-	-
1		TRAFOSTANICE - ROZVADÉČE VN - navýšení i. c. ze ZL 10								
1.1	CN vlastní	Sada rozvaděčů SM6 - část ČEZu		kpt	-1	51 470,34 Kč	0,00 Kč	-51 470,34 Kč	0,00 Kč	-51 470,34 Kč
		ODPOČET								-890 845,34
		PŘIPOČET								0,00
		ROZDÍL								-890 845,34

Evidenční list změny stavby				
Název a evidenční číslo stavby: Multifunkční parkovací dům u Městské nemocnice Ostrava Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 - Parkovací dům - D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení		Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: SO 01 / 11	Číslo změny stavby: 12	
Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 2. 9. 2021, číslo smlouvy objednatele: 1620/2021/OI/IVZ, identifikátor veřejné zakázky: IVZ: P20V00186234 Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, IČO: 008 45 451 Zhotovitel: GEOSAN GROUP a. s., U Nemocnice 430, 280 02 Kolín, IČO: 281 69 522				
Gen.projektant (autorský dohled): KANIA a s., se sídlem Špálava 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 268 17 853				
Technický dozor stavebníka (TDS): INVIN, JS Property a INKOS, se sídlem Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, IČO: 292 11 751				
Přílohy: 1) Rozpočet prací pro doplnění výplní otvorů 2) Cenová nabídka dodavatele hliníkových prvků 3) Cenová nabídka dodavatele ocelových dveří		Počet paré:	Příjemce: 2 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)	
Popis a zdůvodnění změny: <u>Popis:</u> Doplnění chybějících výplní otvorů a odpočet přebývajících <u>Odůvodnění změny:</u> Při realizaci bylo zjištěno, že smluvní výkaz výměr zcela nekoresponduje s výpisem výplní otvorů ani s výkresy půdorysů. Autorským dozorem byla provedena revize všech výplní otvorů a připraven změnový rozpočet, jež je součástí tohoto změnového listu.				
Časový vliv na plnění SoD: MÁ VLIV / NEMÁ VLIV				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-119 940,00	-0,03%	270 600,17	0,07%	150 660,17
Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
TDS: INVIN	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
TDS: JS Property	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
TDS: INKOS	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek"				
Změna stavby (ZBV) - krycí list				Číslo paré:

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

SO 01 - Parkovací dům

Soupis:

D.1.1 - ASŘ_revize PD_výplně otvorů

KSO: 812 6
Místo: Ostrava

CC-CZ:

Datum:

#ODKAZ!

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

IČ

DIČ

Uchazeč:

#ODKAZ!

IČ

DIČ

#ODKAZ!

#ODKAZ!

Projektant:

KANIA a.s

IČ

DIČ

Zpracovatel:

#ODKAZ!

IČ

DIČ

#ODKAZ!

#ODKAZ!

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy URS. Cenové a technické podmínky položek CS URS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tj. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálekově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepocházejí z Cenové soustavy URS (takové položky soupisu prací mají Cenovou soustavu „VLASTNÍ“). Ocenění „vlastní“ položky na základě odborných znalostí a zkušeností projektanta při realizaci obdobných zakázek za období 5-ti let, nebo na základě CN). Nedílnou součástí soupisu prací je projektová dokumentace vč. textových příloh, na kterou se položky soupisu prací plně odkazují.

Cena bez DPH

150 660,17

DPH základní
sníženaZáklad daně
150 660,17
0,00Sazba daně
21,00%
15,00%Výše daně
31 638,64
0,00

Cena s DPH

v CZK

182 298,81

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

SO 01 - Parkovací dům

Soupis:

D.1.1 - ASŘ_revize PD_výplně otvorů

Místo: Ostrava

Datum:

#ODKAZ!

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

Projektant:

KANIA a.s

Uchazeč:

#ODKAZ!

Zpracovatel:

#ODKAZ!

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

150 660,17

PSV - Práce a dodávky PSV

150 660,17

766 - Konstrukce truhlářské

16 432,86

767 - Konstrukce zámečnické

134 227,29

SOUPIS PRACÍ

Stavba

#ODKAZ

Objekt

SO 01 - Parkovací dům

Soupis

D.1.1 - ASŘ_revize PD_výpíné otvorů

Místo

Ostrava

Datum

#ODKAZ

Zadavatel

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

Projektant

KANIA a.s.

Uchazeč

#ODKAZ

Zpracovatel

#ODKAZ

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						150 660,17	
o PSV Práce a dodávky PSV						150 660,17	
D 766 Konstrukce truhlářské						16 432,88	
225	K	766105C04 D-03 - D+M Vnitřní dveře dřevěné, plně hladké, včetně zárubně, 900x2100mm, větrací mřížka 150x500mm	ks	1,000	15 840,00	15 840,00	SoD
Průběžná a položka							
K kompletnímu provedení dveří specifikace PD a TC vč. všech souvisejících prací dodávek, instalací, montáží a komponentů dle výpisu v technické části zadání. Dodávka a výrobe: montáž, zabezpečení dveří vč. záruční a povrchové úpravy. Kompletní specifikace vč. specifikace dveří - dřevěné							
14-12						1 000	
236	K	766105C15 D-17 - D+M Vnitřní dveře dřevěné, plně hladké, včetně zárubně, 800x2100mm, větrací mřížka 150x500mm	ks	-1,000	15 450,00	-15 450,00	SoD
Průběžná a položka							
K kompletnímu provedení dveří specifikace PD a TC vč. všech souvisejících prací dodávek, instalací, montáží a komponentů dle výpisu v technické části zadání. Dodávka a výrobe: montáž, zabezpečení dveří vč. záruční a povrchové úpravy. Kompletní specifikace vč. specifikace dveří - dřevěné							
14-12						1 000	
391	K	766105C15.1 D-17A - D+M Vnitřní dveře dřevěné, plně hladké, včetně zárubně, 900x2100mm, větrací mřížka 150x500mm	ks	1,000	15 840,00	15 840,00	SoD pol. 225
Průběžná a položka							
K kompletnímu provedení dveří specifikace PD a TC vč. všech souvisejících prací dodávek, instalací, montáží a komponentů dle výpisu v technické části zadání. Dodávka a výrobe: montáž, zabezpečení dveří vč. záruční a povrchové úpravy. Kompletní specifikace vč. specifikace dveří - dřevěné							
240	K	99876203 Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské	%	162,300	1,25	202,88	SoD
D 767 Konstrukce zámečnické						134 227,29	
242	K	767106C01 PD-01 - D+M Proložární exteriérové dveře ocelové, částečně prosklené, včetně ocelové zárubně, s PD, 900x2100mm	ks	2,000	32 217,00	64 434,00	SoD
Průběžná a položka							
K kompletnímu provedení dveří specifikace PD a TC vč. všech souvisejících prací dodávek, instalací, montáží a komponentů dle výpisu v technické části zadání. Dodávka a výrobe: montáž, zabezpečení dveří vč. záruční a povrchové úpravy. Kompletní specifikace vč. specifikace dveří - ocelové							
14-12						2 000	
243	K	767106C02 PD-02 - D+M Proložární exteriérové dveře ocelové, plně, včetně zárubně, s PD, 900x2100mm	ks	-1,000	26 427,00	-26 427,00	SoD
Průběžná a položka							
K kompletnímu provedení dveří specifikace PD a TC vč. všech souvisejících prací dodávek, instalací, montáží a komponentů dle výpisu v technické části zadání. Dodávka a výrobe: montáž, zabezpečení dveří vč. záruční a povrchové úpravy. Kompletní specifikace vč. specifikace dveří - ocelové							
14-11						1 000	
250	K	767106C09 D-10 - D+M Exteriérové dveře ocelové, plně, včetně zárubně 1800x2100mm	ks	1,000	41 166,00	41 166,00	SoD
Průběžná a položka							
K kompletnímu provedení dveří specifikace PD a TC vč. všech souvisejících prací dodávek, instalací, montáží a komponentů dle výpisu v technické části zadání. Dodávka a výrobe: montáž, zabezpečení dveří vč. záruční a povrchové úpravy. Kompletní specifikace vč. specifikace dveří - ocelové							
3-2						1 000	
252	K	767106C11 D-21 - D+M Vnitřní bezpečnostní dveře ocelové, plně, včetně bezpečnostní zárubně, 800x2100mm	ks	-1,000	25 163,00	-25 163,00	SoD
Průběžná a položka							
K kompletnímu provedení dveří specifikace PD a TC vč. všech souvisejících prací dodávek, instalací, montáží a komponentů dle výpisu v technické části zadání. Dodávka a výrobe: montáž, zabezpečení dveří vč. záruční a povrchové úpravy. Kompletní specifikace vč. specifikace dveří - ocelové							
392	K	767106C11.1 D-21 - D+M Vnitřní bezpečnostní dveře ocelové, plně, včetně bezpečnostní zárubně, 900x2100mm	ks	1,000	32 985,70	32 985,70	CN x 1.1
Průběžná a položka							
K kompletnímu provedení dveří specifikace PD a TC vč. všech souvisejících prací dodávek, instalací, montáží a komponentů dle výpisu v technické části zadání. Dodávka a výrobe: montáž, zabezpečení dveří vč. záruční a povrchové úpravy. Kompletní specifikace vč. specifikace dveří - ocelové							
254	K	767106C13 AL-07 - D+M Vnitřní AL dveře, prosklené, včetně zárubně, 800x2100mm	ks	1,000	22 425,00	22 425,00	SoD
Průběžná a položka							
K kompletnímu provedení dveří specifikace PD a TC vč. všech souvisejících prací dodávek, instalací, montáží a komponentů dle výpisu v technické části zadání. Dodávka a výrobe: montáž, zabezpečení dveří vč. záruční a povrchové úpravy. Kompletní specifikace vč. specifikace dveří - hliníkové							
2-1						1 000	
255	K	767106C14 AL-08 - D+M Vnitřní AL dveře, prosklené, včetně zárubně, 900x2100mm	ks	1,000	24 725,00	24 725,00	SoD
Průběžná a položka							
K kompletnímu provedení dveří specifikace PD a TC vč. všech souvisejících prací dodávek, instalací, montáží a komponentů dle výpisu v technické části zadání. Dodávka a výrobe: montáž, zabezpečení dveří vč. záruční a povrchové úpravy. Kompletní specifikace vč. specifikace dveří - hliníkové							
9-8						1 000	
260	K	767106C19 AL-04 - D+M Fíni AL okno vnitřní + okno posuvné, 1200x1200mm	ks	-1,000	21 275,00	-21 275,00	SoD
Průběžná a položka							
K kompletnímu provedení dveří specifikace PD a TC vč. všech souvisejících prací dodávek, instalací, montáží a komponentů dle výpisu v technické části zadání. Dodávka a výrobe: montáž, zabezpečení dveří vč. záruční a povrchové úpravy. Kompletní specifikace vč. specifikace vnitřních posuvných okna							
393	K	767106C19.1 AL-04 - D+M Fíni AL okno vnitřní + okno posuvné, 1100x1200 mm	ks	1,000	21 275,00	21 275,00	CN x 1.1
Průběžná a položka							
K kompletnímu provedení dveří specifikace PD a TC vč. všech souvisejících prací dodávek, instalací, montáží a komponentů dle výpisu v technické části zadání. Dodávka a výrobe: montáž, zabezpečení dveří vč. záruční a povrchové úpravy. Kompletní specifikace vč. specifikace vnitřních posuvných okna							
262	K	767106C21 AL-05 - D+M Fíni AL okno vnitřní + okno posuvné, 1200x1200mm	ks	-1,000	31 625,00	-31 625,00	SoD
Průběžná a položka							
K kompletnímu provedení dveří specifikace PD a TC vč. všech souvisejících prací dodávek, instalací, montáží a komponentů dle výpisu v technické části zadání. Dodávka a výrobe: montáž, zabezpečení dveří vč. záruční a povrchové úpravy. Kompletní specifikace vč. specifikace vnitřních posuvných okna							
394	K	767106C21.1 AL-05 - D+M Fíni AL okno vnitřní + okno posuvné, 900x1200mm	ks	1,000	31 192,70	31 192,70	CN x 1.1
Průběžná a položka							
K kompletnímu provedení dveří specifikace PD a TC vč. všech souvisejících prací dodávek, instalací, montáží a komponentů dle výpisu v technické části zadání. Dodávka a výrobe: montáž, zabezpečení dveří vč. záruční a povrchové úpravy. Kompletní specifikace vč. specifikace vnitřních posuvných okna							
314	K	99876203 Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce	%	487,177	1,10	535,89	SoD

PŘÍPOČTY CELKEM

270 600,17

ODPOČTY CELKEM

-119 940,00

ZMĚNA CENY CELKEM

150 660,17



Evidenční list změny stavby				
Název a evidenční číslo stavby: Multifunkční parkovací dům u Městské nemocnice Ostrava p. o.		Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 12	Číslo změny stavby: 13	
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 - Parkovací dům - D.2-01.9 - Samočinné hasicí zařízení				
Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 2. 9. 2021, číslo smlouvy objednatele: 1620/2021/OI/IVZ, Identifikátor veřejné zakázky: IVZ: P20V00186234				
Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, IČO: 008 45 451				
Zhotovitel: GEOSAN GROUP a. s., U Nemocnice 430, 280 02 Kolín, IČO: 281 69 522				
Gen.projektant (autorský dohled): KANIA a s., se sídlem Špálova 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 268 17 853				
Technický dozor stavebníka (TDS): INVIN, JS Property a INKOS, se sídlem Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, IČO: 292 11 751				
Přílohy: 1) Rozpočet prací doplnění SHZ		Počet paré: Příjemce: 2 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)		
Popis a zdůvodnění změny: <u>Popis:</u> Rozdělení suchých ventilových stanic 2. a 3. NP při realizaci, doplnění jističů SHZ do místností 2.03, 2.06, 3.03, 3.06 a pod rampou ve 3. PP. Optimalizace dimenzí trubních rozvodů. <u>Odůvodnění změny:</u> Navržený systém SHZ je zcela na hraně pro dosažení zaplavení potrubního systému do 60 s. Pro předejití nebezpečí nedosažení požadovaného času zaplavení při komplexních zkouškách bude doplněna jedna ventilová stanice a dva suché ventily do 2. a 3. NP samostatně V původním projektu nebylo uvažováno v rozporu s PBRS s SHZ v místnostech 2.03, 2.06, 3.03, 3.06 a pod rampou ve 3. PP. Vzhledem k požadavkům PBRS bude SHZ v těchto místnostech doplněno. Oproti původnímu projektu byla také provedena optimalizace nejvýhodnější plochy pro průtok média v systému SHZ a došlo k úpravě dimenzí a tím ke zvýšení standardu funkčnosti systému.				
Časový vliv na plnění SoD: MÁ VLIV / NEMÁ VLIV				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-131 092,20	-0,03%	366 192,45	0,09%	235 100,25
Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím jméno	datum	9.5.23	podpis
TDS: INVIN	souhlasím / nesouhlasím jméno	datum	9.5.23	podpis
TDS: JS Property	souhlasím / nesouhlasím jméno	datum	9.5.2023	podpis
TDS: INKOS	souhlasím / nesouhlasím jméno	datum	9.7.2023	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím jméno	datum	9.5.2023	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím jméno	datum	9.5.2023	podpis
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpisu ocenění změn položek".				
Změna stavby (ZBV) - krycí list				Číslo paré:

f

Multifunkční parkovací dům Ostrava 19026-DPS-D.2-01.9-SHZ - Výkaz výměr				GEOSAN GROUP a. s. U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, IČO: 28169522				
Část	Profese	Poradové číslo	Položka	Jedn.	Počet	Jedn. cena (CZK)	Celková cena (CZK)	Total (CZK)
D.2	01.9	STROJOVNA SHZ						235 100,25
		009	Uzavírací armatura DN100 s koncovým spínačem	ks	1	7 156,00	7 156,00	7 156,00
		009	Uzavírací armatura DN100 s koncovým spínačem	ks	1	275,80	275,80	275,80
		021	Suchý řídicí ventil DN100 včetně uzavírací armatury a příslušenství	ks	1	83 069,00	83 069,00	83 069,00
		021	Suchý řídicí ventil DN100 včetně uzavírací armatury a příslušenství	ks	1	3 201,62	3 201,62	3 201,62
		024	Poplachový zvon	ks	1	6 243,00	6 243,00	6 243,00
		024	Poplachový zvon	ks	1	240,62	240,62	240,62
		038	Sprinkler SSU, K=80, 1/2", 5 mm, 68°C, bronz	ks	36	585,00	21 060,00	21 060,00
		038	Sprinkler SSU, K=80, 1/2", 5 mm, 68°C, bronz	ks	36	180,28	6 490,08	6 490,08
		039	Potrubi DN80 vč. závěsů, tvarovek a spojek, pozink	m	245	542,00	132 790,00	132 790,00
		039	Potrubi DN80 vč. závěsů, tvarovek a spojek, pozink	m	245	20,89	5 118,05	5 118,05
		040	Potrubi DN65 vč. závěsů, tvarovek a spojek, pozink	m	-288	471,00	-126 228,00	-126 228,00
		040	Potrubi DN65 vč. závěsů, tvarovek a spojek, pozink	m	-288	18,15	-4 864,20	-4 864,20
		041	Potrubi DN32 vč. závěsů, tvarovek a spojek, pozink	m	56	321,00	17 976,00	17 976,00
		041	Potrubi DN32 vč. závěsů, tvarovek a spojek, pozink	m	56	12,37	692,72	692,72
		042	Potrubi DN25 závit vč. závěsů, tvarovek a spojek, pozink	m	56	305,00	17 080,00	17 080,00
		042	Potrubi DN25 závit vč. závěsů, tvarovek a spojek, pozink	m	56	11,76	658,56	658,56
		N1	Úprava stávacího rozdělovače DN 150	kpl	1	14 520,00	14 520,00	14 520,00
		N2	Rozšíření monitorovacího zařízení o 1 SVS	kpl	1	9 350,00	9 350,00	9 350,00
		N3	Potrubi DN100 vč. závěsů, tvarovek a spojek, pozink	m	19	1 089 Kč	20 691,00	20 691,00
		N4	Potrubi DN50 vč. závěsů, tvarovek a spojek, pozink	m	40	490 Kč	19 580,00	19 580,00

-131 092,20
366 192,45
235 100,25ODPOČET
PŘÍPOČET
ROZDÍL

Evidenční list změny stavby				
Název a evidenční číslo stavby: Multifunkční parkovací dům u Městské nemocnice Ostrava		Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 14		Číslo změny stavby: 15
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 - Parkovací dům - D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení, D.1.2 - Stavebně-konstrukční řešení				
Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 2. 9. 2021, číslo smlouvy objednatele: 1620/2021/OI/IVZ; Identifikátor veřejné zakázky: IVZ: P20V00186234				
Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, IČO: 008 45 451				
Zhotovitel: GEOSAN GROUP a. s., U Nemocnice 430, 280 02 Kolín, IČO: 281 69 522				
Gen.projektant (autorský dohled): KANIA a.s., se sídlem Špálava 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 268 17 853				
Technický dozor stavebníka (TDS): INVIN, JS Property a INKOS, se sídlem Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, IČO: 292 11 751				
Přílohy 1) Rozpočet skokového nárůstu dle metodiky RTS		Počet paré: Příjemce 2 x Objednatel 1 x Zhotovitel		
Popis a zdůvodnění změny: Popis. Navýšení cen stavebních materiálů Zhotovitel navrhuje na dříve stanovený harmonogram uplatňování navýšení ceny díla a odsouhlasený princip cenotvorby navýšení díla investorem, kdy předkládaný rozsah navýšené ceny díla dokladuje příloha tohoto změnového listu. Další zdůvodnění níže se opírá o odůvodnění dle ZL č. 4 v plném rozsahu Odůvodnění změny: Při realizaci díla došlo k podstatnému, respektive extrémnímu, nárůstu cen stavebních materiálů a výrobků. Nárůst cen i dostupnost dodávek stavebních materiálů jsou naprosto nepředvídatelnými, a to i v roce 2023. Stejně jako ostatní dodavatelé a zhotovitelé na stavebním trhu se zhotovitel potýká s bezprecedentním a skokovým nárůstem cen veškerého materiálu a stavebních výrobků. Důvodem této skutečnosti je zejména stále probíhající vojenský konflikt na Ukrajině, dále související sankce uvalené na Ruskou federaci a tím způsobená celková nestabilita trhu (zvláště ropného trhu a trhu s energiemi - plyn, elektřina), jež se následně projevila právě enormním zvýšením cen materiálů a stavebních výrobků. Skokovým nárůstem cen stavebních materiálů došlo k podstatné změně okolností, která založila zvlášť hrubý nepoměr v právech a povinnostech smluvních stran neúměrným zvýšením nákladů plnění Zhotovitele. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 1765 odst. 1 (došlo k dohodě, tudíž se nuplatní) zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, obnovily na výzvu Zhotovitele jednání o smlouvě směřující k odpovídajícímu zvýšení ceny za dílo. Ministerstvo pro místní rozvoj a Úřad pro ochranu hospodářské soutěže vydali taktéž Společné stanovisko k problematice nárůstu cen stavebních materiálů, dostupné např. na adrese https://portal.vz.cz/metodiky-stanoviska/stanoviska/spolecne-stanovisko-ministerstva-pro-mistni-rozvoj-a-uhsti/ (dále jen „Společné stanovisko“), ve kterém výslovně připustili možnost zvýšení cen uzavřených smluv na veřejné zakázky podle ustanovení § 222 odst. 4 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) při dodržení finančního limitu hodnoty změny do 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy. Zhotovitel předkládá Objednateli tento změnový list z důvodu nepředvídatelného nárůstu cen stavebních materiálů a výrobků z důvodu vyšší moci, v jejímž důsledku dochází k neúměrnému zvýšení nákladů při plnění Zhotovitele, a tím se zakládá zvlášť hrubý nepoměr v právech a povinnostech smluvních stran. Součástí změnového listu je i příloha, která dokládá výpočet nárůstu cen stavebních materiálů a dodávek. Ve výpočtu uvedeném v příloze jsou uvedeny vybrané materiály a výrobky vycházející ze smluvního rozpočtu, u kterých dochází k výraznému navýšení ceny během roku 2021, 2022 a předpoklad roku 2023.				
Časový vliv na plnění SoD: MÁ VLIV / NEMÁ VLIV				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Měněpráci řešeného ZL	Procentuální podíl Měněpráci ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Vícepráci řešeného ZL	Procentuální podíl Vícepráci ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněpráci a Vícepráci řešeného ZL
0,00	0,00%	10 116 224,44	2,60%	10 116 224,44
Vydání - souhlas se změnou:				
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	Jméno	datum 26.10.2023	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	Jméno	datum 26.10.2023	podpis
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpisu ocenění změn položek".				
Změna stavby (ZBV) - krycí list				Číslo paré:

Multifunkční parkovací dům u MNO

GEOSAN GROUP a.s.

Celková rekapitulace skokového navýšení cen nad ±0,000 m (2. část)

D.1.1, D.2-01.2	Stavební nad ± 0,000	9 395 922,27 Kč
IO 02.2	Přípojka kanalizace dešťové	470 956,74 Kč
IO 02.3	Přípojka kanalizace splaškové	179 989,47 Kč
IO 02.4	Přípojka plynu	12 892,76 Kč
D.2 - IO 01.3	Doplnění osvětlení přechodů	14 436,44 Kč
IO 02.6	Přípojka slaboproudu pro lékárnu	8 525,90 Kč
IO 04	Výsadba	16 284,61 Kč
D.2 1.06	Parkovací a závorový systém	10 110,39 Kč
IO 05	Signalizace pro výjezd HZS	7 105,86 Kč
Celkem		10 116 224,44 Kč

V Ostravě dne 26. 10. 2023

Ing. Radek Mannheim

GEOSAN GROUP a.s.

Evidenční list změny stavby				
Název a evidenční číslo stavby: Multifunkční parkovací dům u Městské nemocnice Ostrava p. o. Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 - Parkovací dům - D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení		Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: SO 01 / 15	Číslo změny stavby: 16	
Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 2. 9. 2021, číslo smlouvy objednatele: 1620/2021/OI/VZ, Identifikátor veřejné zakázky: IVZ: P20V00186234				
Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, IČO: 008 45 451				
Zhotovitel: GEOSAN GROUP a. s., U Nemocnice 430, 280 02 Kolín, IČO: 281 69 522				
Gen.projektant (autorský dohled): KANIA a s., se sídlem Špálava 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 268 17 853				
Technický dozor stavebníka (TDS): INVIN, JS Property a INKOS, se sídlem Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, IČO: 292 11 751				
Přílohy: 1) Rozpočet prací doplnění chybějících překladů		Počet paré: Příjemce: 2 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)		
Popis a zdůvodnění změny: <u>Popis:</u> Doplnění chybějících překladů, vybourání otvorů pro VZT, doplnění ŽB věnců přiček vyšších než 3,5 m. <u>Odůvodnění změny:</u> V rámci realizace stavby bylo zjištěno, že výkaz výměr architektonicko-stavebního řešení neobsahuje projektem požadované překlady nad otvory ve zdivu, bourání otvorů ve zdivu pro VZT a konstrukční ŽB věnce pro přičky vyšší než 3,5 m.				
časový vliv na plnění SoD: MÁ VLIV / NEMÁ VLIV				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-4 200,00	0,00%	92 681,63	0,02%	88 481,63
Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 18.9.2023	podpis
TDS: INVIN	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 18.9.2023	podpis
TDS: JS Property	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 19.9.2023	podpis
TDS: INKOS	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 18.9.2023	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 18.9.2023	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 18.9.2023	podpis
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".				
Změna stavby (ZBV) - krycí list				Číslo paré:

ZL 16 - ZMĚNOVÝ ROZPOČET									
Stavba: MUI I+II FUNKČNÍ PARKOVACÍ DŮM U MĚSTSKÉ NEMOCNICE OSTRAVA									
Výběr: SO 01 - Parkovací dům									
Soupis: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení									
Místo: Ostrava									
Zadávatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA									
Uživatel: GEOSAN GROUP a. s.									
Datum: 28.04.2023									
Projektant: KANIA a. s.									
Zpracovatel: GEOSAN GROUP a. s.									
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Poznámka
Náklady soupisu celkem									
D HSV Práce a dodávky HSV									
D 3 Svislé a kompletní konstrukce									
22	K	317168012	Překlad keramický plochy š 115 mm dl 1250 mm	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2020 01	
				SoD		-24,000			
				Výkaz dle výkresu		25,000			
				Součet - ZL		1,000			
23	K	317168022	Překlad keramický plochy š 145 mm dl 1250 mm	kus	-5,000	370,00	-1 850,00	CS ÚRS 2020 01	
				SoD		-48,000			
				Výkaz dle výkresu		43,000			
				Součet - ZL		-5,000			
24	K	317168023	Překlad keramický plochy š 145 mm dl 1500 mm	kus	-5,000	380,00	-1 900,00	CS ÚRS 2020 01	
				SoD		-10,000			
				Výkaz dle výkresu		5,000			
				Součet - ZL		-5,000			
25	K	317168024	Překlad keramický plochy š 145 mm dl 1750 mm	kus	-1,000	450,00	-450,00	CS ÚRS 2020 01	
				SoD		-2,000			
				Výkaz dle výkresu		1,000			
				Součet - ZL		-1,000			
26	K	317168026	Překlad keramický plochy š 145 mm dl 2250 mm	kus	2,000	600,00	1 200,00	CS ÚRS 2020 01	
				SoD		-2,000			
				Výkaz dle výkresu		4,000			
				Součet - ZL		2,000			
N1	K	317168051	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1000 mm	kus	9,000	356,80	3 229,20	CS ÚRS 2023 01	ÚRS x koef
27	K	317168052	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1250 mm	kus	38,000	450,00	17 100,00	CS ÚRS 2020 01	SoD
				SoD		-8,000			
				Výkaz dle výkresu		46,000			
				Součet - ZL		36,000			



N2	K	317168053	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1500 mm	kus	3,000	529,10	1 587,30	CS ÚRS 2023 01	ÚRS x koef
N3	K	317168054	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1750 mm	kus	6,000	656,50	3 939,00	CS ÚRS 2023 01	ÚRS x koef
N4	K	317168057	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 2500 mm	kus	17,000	1 202,50	20 442,50	CS ÚRS 2023 01	ÚRS x koef
D 4									
N5	K	417388141	Vodorovné konstrukce	m	43,680	215,80	9 426,14	CS ÚRS 2023 02	ÚRS x koef
D 9									
N6	K	985675111	Ostatní konstrukce a práce, bourání	m2	43,680	342,55	14 962,58	CS ÚRS 2023 02	ÚRS x koef
N7	K	985675121	Bednění žlužijících věnců - zřízení	m2	43,680	81,25	3 549,00	CS ÚRS 2023 02	ÚRS x koef
N8	K	971033331	Bednění žlužijících věnců - odstranění	kus	7,000	58,96	412,69	CS ÚRS 2023 02	ÚRS x koef
Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm									
250 x 250 - 4 ks									
200 x 200 - 3 ks									
N9	K	971033431	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	20,000	120,90	2 418,00	CS ÚRS 2023 02	ÚRS x koef
500 x 250 - 2 ks									
560 x 280 - 4 ks									
315 x 315 - 1 ks									
450 x 280 - 1 ks									
400 x 315 - 2 ks									
400 x 280 - 2 ks									
710 x 315 - 6 ks									
710 x 280 - 2 ks									
N10	K	971033531	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	1,600	218,40	349,44	CS ÚRS 2023 02	ÚRS x koef
1600 x 500 - 2 ks									
110	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	341,880	25,00	8 547,00	CS ÚRS 2020 01	SOD
D 997									
Přesun sutě									
133	K	997013157	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s omezením mechanizace	t	1,987	1 750,00	3 477,25	CS ÚRS 2020 01	SOD
134	K	997013R31	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu bez rozlišení	t	1,987	450,00	894,15	CS VLASTNÍ	SOD
Poznámka k položce Jednotková cena stanovena pro stavbu odpadu BEZ ROZLIŠENÍ včetně nebezpečných odpadů									
135	K	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	1,987	110,00	218,57	CS ÚRS 2020 01	SOD
136	K	997321519	Příplatek ZKD 1km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	39,740	1,06	41,73	CS ÚRS 2020 01	SOD
1,987*20. Přepočtené koeficientem množství									
137	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	1,987	135,00	268,25	CS ÚRS 2020 01	SOD
D 998									
138	K	998011004	Přesun hmot	t	7,681	30,00	230,43	CS ÚRS 2020 01	SOD
139	K	998011016	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 2000 m	t	7,681	5,00	38,40	CS ÚRS 2020 01	SOD

-4 200,00
92 681,63
88 481,63

ODPOČET
PŘÍPOČET
ROZDÍL

Evidenční list změny stavby				
Název a evidenční číslo stavby: Multifunkční parkovací dům u Městské nemocnice Ostrava p. o.		Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: SO 01 / 16	Číslo změny stavby: 17	
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 - Parkovací dům - D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení				
Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 2. 9. 2021, číslo smlouvy objednatele: 1620/2021/OI/VZ; Identifikátor veřejné zakázky: IVZ: P20V00186234				
Objednavatel: Statutární město Ostrava , Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, IČO: 008 45 451				
Zhotovitel: GEOSAN GROUP a. s. , U Nemocnice 430, 280 02 Kolín, IČO: 281 69 522				
Gen.projektant (autorský dohled): KANIA a s., se sídlem Špálava 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 268 17 853				
Technický dozor stavebníka (TDS): INVIN, JS Property a INKOS, se sídlem Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, IČO: 292 11 751				
Přílohy: 1) Rozpočet prací pro záměnu keramzitbetonu za polystyrenbeton 2) Výpočet spotřeby lehčeného betonu 3) Výkres rozdělení ploch výpočtu 4) Pokyn statika		Počet paré: 2 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)	Příjemce:	
Popis a zdůvodnění změny: <u>Popis:</u> Záměna již nedostupného keramzitbetonu LC 20/22 za polystyrenbeton PSB 60 ve spádové vrstvě střešního souvrství S1 <u>Odůvodnění změny:</u> V rámci realizace stavby bylo zjištěno, že projektem navržený keramzitbeton LC 20/22 se již na Ostravsku nevytrábí a jeho dovoz ze vzdálenějších regionů není z technologického hlediska možný. Bylo navrženo užití polystyrenbetonu PSB 60, který již byl úspěšně použit na obdobném projektu v Moravskoslezském kraji. Důkladnými výpočty došlo ke zvýšení výměry potřebného materiálu ve spádové vrstvě střešiny S1. Byl proveden přesný výpočet spotřeby lehčeného betonu realizační firmou.				
časový vliv na plnění SoD: MÁ VLIV / NEMÁ VLIV				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
-761 306,20	-0,20%	933 766,24	0,24%	172 460,04
Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	Jméno	datum	podpis
TDS: INVIN	souhlasím / nesouhlasím	Jméno	datum	podpis
TDS: JS Property	souhlasím / nesouhlasím	Jméno	datum	podpis
TDS: INKOS	souhlasím / nesouhlasím	Jméno	datum	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	Jméno	datum	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	Jméno	datum	podpis
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpisu ocenění změn položek"				
Změna stavby (ZBV) - krycí list				Číslo paré:

ZL 17 - ZMĚNOVÝ ROZPOČET									
Stavba									
MULTIFUNKČNÍ PARKOVACÍ DŮM U MĚSTSKÉ NEMOCNICE OSTRAVA									
Objekt									
SO 01 - Parkovací dům									
Soupis									
D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení									
Místo: Ostrava									
Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA									
Údaje: GEOSAN GROUP a. s.									
Datum: 28.04.2023									
Projektant: KANIA a. s.									
Zpracovatel: GEOSAN GROUP a. s.									
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Poznámka
Náklady soupisu celkem									
172 460,04									
D HSV Práce a dodávky HSV									
172 460,04									
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				172 460,04		
92	K	631341134	Mazanina tl do 240 mm z betonu lehkého keramického LC 20/22	m3	-271,701	2 802,00	-761 306,20	CS ÚRS 2020 01	SdD
Poznatky a přílohy									
"rozsah a specifikace_D.1.1_SO 01_v.č 10,11-12,12"									
"skladba_S1 die VV" (56,0*43,0*229,54-90,65)*0,125									
Rozdíli									
N1	K	631342132	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu lehkého tepelně-izolačního polystyrenového 500 kg/m3	m3	271,701	3 256,50	933 766,24	CS ÚRS 2023 02	ÚKS x koef
"skladba_S1 die nových výpočtů"									
5010 x 0,65									
ODPOČET									
PRIPOČET									
ROZDÍL									
-761 306,20									
933 766,24									
172 460,04									



Evidenční list změny stavby				
Název a evidenční číslo stavby: Multifunkční parkovací dům u Městské nemocnice Ostrava p. o. Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 - Parkovací dům - D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení		Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 17	Číslo změny stavby: 18	
Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 2. 9. 2021, číslo smlouvy objednatele: 1620/2021/OI/IVZ, Identifikátor veřejné zakázky: IVZ: P20V00186234				
Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, IČO: 008 45 451				
Zhotovitel: GEOSAN GROUP a. s., U Nemocnice 430, 280 02 Kolín, IČO: 281 69 522				
Gen.projektant (autorský dohled): KANIA a.s., se sídlem Špálova 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 268 17 853				
Technický dozor stavebníka (TDS): INVIN, JS Property a INKOS, se sídlem Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, IČO: 292 11 751				
Přílohy: 1) Rozpočet prací pro záměnu betonu pojižděných desek vyztuženého karisitemi za drátkobeton a zvýšení kvality provedení střešního pláště		Počet paré:	Příjemce:	
			2 x	Objednatel
			1 x	TDS
			1 x	Zhotovitel
			1 x	Projektant (autorský dozor)
Popis a zdůvodnění změny: <u>Popis:</u> Změna vyztužení pojižděných betonových desek 2. a 4. NP z karisitu na drátky, změna asfaltových pásů za kvalitnější, doplnění spodních dílů střešních vpustí, doplnění klempířských prvků na ukončení střešní skladby na atice, doplnění kluzné vrstvy z HDPE fólie tl. 0,8 mm, doplnění chybějících truhlářských prvků do konstrukce střechy, úprava výměr spádových klínů dle skutečné potřeby, doplnění náběhového klínu k vytažení hydroizolace na atiku, náhrada standardního asfaltového pásu na izolační klíny za samolepící, doplnění jedné ochranné vrstvy geotextilie. <u>Odůvodnění změny:</u> Z důvodu zvýšení kvality provedení pojižděných betonových desek z betonové mazaniny vyztužené karisitemi při obou površích je navrženo jejich provedení z drátkobetonu. Změna zvýší kvalitu provedení díla eliminací trhlin, které vznikají při užití karisitu a sníží cenu díla. Pro zvýšení kvality provedení střešního pláště jsou navrženy změny popsané výše a v rozpočtu. Je vypuštěna ochranná vrstva z betonové mazaniny a tato je betonována v kvalitě pojižděné desky, jejíž mocnost se navýšuje z 15 na 20 cm dle doporučení soudního znalce. Z důvodu zvýšení kvality provedení střešního pláště, který se chová částečně jako mostová konstrukce, je navržena vyšší kvalita asfaltových pásů z důvodu dynamických rázů při dojezdu motorových vozidel. Je navrženo doplnění kluzné vrstvy z HDPE fólie tl. 0,8 mm z důvodu lepší kluznosti jednotlivých vrstev. Po obvodu střechy je doplněn náběhový klín a vytažení střešního souvrství na atiku je jistěno přítláčenou a kotvicí lištou k zabránění stékání hydroizolace z atiky. Do střešní skladby S4 je doplněn v projektu chybějící podkladní hranol, který tvoří požadovaný spád od stěny k okraji římsy. Ve skladbě S3 je navržena záměna standardního asfaltového pásu za samolepící, který je určený pro lepení na minerální vlnu. Narovnány jsou taktéž chybné projektem určené výměry spádových klínů. Nově navržena skladba S3 zvyšuje kvalitu celého souvrství, neboť bude lepená, oproti v původním řešení navrženému kotvení. Tímto nedojde k porušení parozábrany kotvením. Je navrženo doplnění okapního plechu pro klempířský prvek K1, který nebyl součástí projekčního řešení ani smluvního rozpočtu a je standardem pro drážkové plechové krytiny. <u>časový vliv na plnění SoD:</u> MÁ VLIV / NEMÁ VLIV				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-2 947 711,81	-0,76%	3 146 475,84	0,81%	198 764,03
Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 4. 3. 2023	podpis
TDS: INVIN	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 02.10.2023	podpis
TDS: JS Property	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 2.10.2023	podpis
TDS: INKOS	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 3.10.2023	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 2.10.2023	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 2.10.2023	podpis
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nediinou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".				
Změna stavby (ZBV) - krycí list				Číslo paré:

SOUPIS PRACÍ									
Statistika									
Udaje									
Soupis									
Udaje 3									
Udaje									
Zpracování									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									
Udaje									

EUROFLEX (I3) modrozelený, tl. 5,2 mm, vrchní, v systémové skladbě vyhovuje zkoušce Broof(I3)									
URS x koef	N3	M	BRM.N2574	vv		m2	3 032,353	205,37	622 766,41
CN x 1,1	N4				Vyřívání vpusť TOPWE T TWE 125 BIT S	ks	3 032,353	3 619,00	43 428,00
indiv. kal.	N5				Osazení střešní vpusť - vč. zaizolování PUR pánou, limce vpusť a otvoru v ŽB	ks	12 000	1 790,00	21 480,00
CN x 1,1	N6				Odvodňovací kroužek výšky 33 mm, otvory 15 x 7 mm	ks	12 000	231,00	2 772,00
	N7				Těsnící lišta - Pzn 0,6 mm RAL 7016 - povrchová úprava 25 mikronů poester do r. š. 100 mm - krycí lišta hydroizolace sklادba S1 + Weber PUR DETAIL + kotvení do ŽB stěny - včetně nerez šroubů, hmoždinek a podložek z EPDM	bm	283,400	551,35	156 253,44
CN x 1,1	161	K	712361701		Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólii položenou volně s přilepením spoju	m2	2 291,490	105,00	240 606,45
SoD	162	M	2832310R		folie PE LD - kluzná vrstva - ochranná a separační fólie	m2	2 635,214	85,00	223 993,19
URS x koef	N8	K	713141212		Montáž izolace tepelné střech plochých lepené nízkoexpandní (PUR) pánou aťkový klin	m	311,920	16,84	5 251,17
URS x koef	N9	M	63152005		klin aťkový přechodový minerální plochých střech tl 50x50mm	m	327,516	24,31	7 961,91
SoD	164	K	712391172		Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	2 291,490	10,00	22 914,90
		vv			"rozsaň a specifikace D 1.1, SO 01, vč 10.11-12, 12"		2 173,610		
		vv			"skladba_S1" ((58.0*43.0)+229.54-90.85)		117,880		
		vv			"skladba_S1_vylažení" (202.0+27.3+65.4)*0.4		2 291,490		
		vv			Soubat				
	165	M	69311082		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 500g/m2	m2	2 635,214	27,00	71 150,78
SoD		vv			2291,49*1,15 Přepočtené koeficientem množství		2 635,214		
URS x koef	N10		764223438		Střešní dilatace z Al plechu vředlinář 750 mm	bm	6,300	734,50	4 627,35
		vv			S1 - svíslé rampa 1,5 x 2 x 2 x 1,05 = 6,3		6,300		
					Skladba S3				
SoD	163	K	712363425		Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu Tl do 100mm	m2	-90,850	180,00	-16 353,00
URS x koef	N16	K	712331111		Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na suchu samolepicí	m2	90,850	38,74	3 519,53
URS x koef	N17	M	BRM.N2664		VEDATOP TM II 1,7 mm, podkladní, samolepicí pás na minerální vlnu	m2	104,478	158,02	16 509,07
SoD	182	K	713141336		Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena nízkoexpandní (PUR) pánou, spádová vrstva	m2	210,350	115,00	24 190,25
		vv			"rozsaň a specifikace D 1.1, SO 01, vč 10.11-12, 12"		-90,850		
		vv			Z SoD "skladba_S3" (7.9*5.75)*2		165,600		
		vv			"schodště 1" (42 ks + 96 ks) x 1,2 m x 1 m		135,600		
		vv			"schodště 2" (40 ks + 73 ks) x 1,2 m x 1 m		210,360		
		vv			Soubat				
SoD	183	M	28376R04		klin izolační z minerální vlny spádový - střešní	m3	5,747	4 500,00	25 861,50
		vv			SoD 90,85*0,1 Přepočtené koeficientem množství		-9,085		
		vv			Vypočet Rockwool 14,832 m3		14,832		
		vv			Soubat		5,747		
					Skladba S4				
CN x 1,1	N18				Těsnící a krycí lišta svíslé části - Al 0,7 mm RAL 7016 - povrchová úprava 25 mikronů PUR do r. š. 150 mm - krycí lišta hydroizolace - skladba S4 + Weber PUR DETAIL + kotvení do ŽB stěny - včetně nerez šroubů, hmoždinek, podložek z EPDM	bm	225,936	482,03	108 908,16
CN x 1,1	N19				S4 (44,8 x 2 + 59,8 x 2) x 1,08 = 225,936	ks	225,936	345,72	33 189,02
		vv			Opracování kovek venkovní fasády - nosné ocelové konstrukce		96,000		
		vv			S4 80 + 16 = 96 ks		96,000		
URS x koef	N20		764228404		Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z Al plechu rš 330 mm	bm	225,936	270,40	61 083,09
		vv			S4 (44,8 x 2 + 59,8 x 2) x 1,08 = 225,936		225,936		
URS x koef	N21		764021402		Podkladní plech z Al plechu rš 200 mm	bm	225,936	144,30	32 602,56
		vv			S4 (44,8 x 2 + 59,8 x 2) x 1,08 = 225,936		225,936		
URS x koef	N22		766417511		Montáž podkladového roštu jednoduchého pro montáž dřevěných vodorovných profilů	bm	210,000	68,90	14 469,00
		vv			vytvoření spádu OSB desky na římsu (skladba S4)				
URS x koef	N23		605141114		leživo lehké lat impregnované dl 4 m	m3	0,605	6 389,50	3 864,37
		vv			vytvoření spádu OSB desky na římsu (skladba S4)				

-2 947 711,81
3 146 475,84
198 764,03

ODPOČET
PŘIPOČET
ROZDIL



Magistrát města Ostravy zavedl a používá systém environmentálního managementu pro oblast Činnost vykonávaná statutárním městem v rámci veřejné správy za účelem všestranného poskytování služeb dle požadavků normy ČSN EN ISO 14001:2016.

Evidenční list změny stavby				
Název a evidenční číslo stavby: Multifunkční parkovací dům u Městské nemocnice Ostrava p. o. Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 - Parkovací dům - D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení		Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: SO 01 / 18	Číslo změny stavby: 19	
Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 2. 9. 2021, číslo smlouvy objednatele: 1620/2021/OI/VZ, identifikátor veřejné zakázky: IVZ: P20V00186234 Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, IČO: 008 45 451 Zhotovitel: GEOSAN GROUP a. s., U Nemocnice 430, 280 02 Kolín, IČO: 281 69 522				
Gen.projektant (autorský dohled): KANIA a.s., se sídlem Špálova 80/9, Přívaz, 702 00 Ostrava, IČO: 268 17 853				
Technický dozor stavebníka (TDS): INVIN, JS Property a INKOS, se sídlem Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, IČO: 292 11 751				
Přílohy: 1) Rozpočet prací pro broušení betonu pod lepenou Sika Proof P-1200		Počet paré: Příjemce: 2 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)		
Popis a zdůvodnění změny: <u>Popis:</u> Broušení betonu pod lepenou Sika Proof P-1200 v ploše mezi osami 1 - 3 a A - J <u>Odůvodnění změny:</u> Projektovanou úpravou monolitického betonu pod lepenou hydroizolaci Sika Proof P-1200 do normové rovinnosti nebyla dostačující pro aplikaci lepidla Sika Proof Adhesive a bylo nutno ji zbrusit v průměrné tloušťce 3 mm.				
časový vliv na plnění SoD: MÁ VLIV / NEMÁ VLIV				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	53 485,38	0,01%	53 485,38
Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 18.9.2023	podpis
TDS: INVIN	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 18.9.2023	podpis
TDS: JS Property	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 19.9.2023	podpis
TDS: INKOS	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 18.9.2023	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 18.9.2023	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 18.9.2023	podpis
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".				
Změna stavby (ZBV) - krycí list				Číslo paré:

SOUPIS PRACÍ									
Stavba									
Objekt									
Soupis									
Uroveň 3									
SO 01 - Parkovací dům - D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení									
Místo:									
Zadavatel:									
Uchazeč:									
Datum:									
Projektant:									
Zpracovatel:									
KANIA a.s., Ostrava									
koef 0,65									
</									

Evidenční list změny stavby				
Název a evidenční číslo stavby: Multifunkční parkovací dům u Městské nemocnice Ostrava		Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: SO 02 / 2		Číslo změny stavby: 20
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 02 - Příprava území				
Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 2. 9. 2021, číslo smlouvy objednatele: 1620/2021/OI/VZ; Identifikátor veřejné zakázky: IVZ: P20V00186234				
Objednavatel: Statutární město Ostrava , Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, IČO: 008 45 451				
Zhotovitel: GEOSAN GROUP a. s. , U Nemocnice 430, 280 02 Kolín, IČO: 281 69 522				
Gen.projektant (autorský dohled): KANIA a s., se sídlem Špálava 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 268 17 853				
Technický dozor stavebníka (TDS): INVIN, JS Property a INKOS, se sídlem Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, IČO: 292 11 751				
Přílohy: 1) Rozpočet prací pro přeložku VN kabelu		Počet paré: Příjemce: 2 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)		
Popis a zdůvodnění změny: <u>Popis:</u> Přesun VN kabelu pro zajištění možnosti vrtání pilot podél ulice Na Fifejdách. <u>Odůvodnění změny:</u> Zhotovitel před zahájením prací provedl vytyčení sítě všech dotčených společností. Trasa VN kabelu se však projevila v kolizi s pozicí pro pilotové založení stavební jámy. Z tohoto důvodu musí být VN kabel posunut cca o 0,6 m směrem k ulici Na Fifejdách. Po dohodě s ČEZ budou provedeny nutné zemní práce pro provedení přeložení do pozice bezpečné pro práci v jeho ochranném pásmu a po realizaci pilotového založení a v jeho trase nacházejících se kanalizačních a plynovodních přípojek v kolizním úseku uložen do původní pozice. Vrtací práce byly prováděny za vypnutého stavu VN kabelu.				
časový vliv na plnění SoD: MÁ VLIV / NEMÁ VLIV				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	106 534,93	0,03%	106 534,93
Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 25.9.2023	podpis
TDS: INVIN	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 02.10.2023	podpis
TDS: JS Property	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 25.09.2023	podpis
TDS: INKOS	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 16.9.2023	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 25.09.2023	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 25.9.2023	podpis
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpisu ocenění změn položek".				
Změna stavby (ZBV) - krycí list				Číslo paré:

27/50 „Mutifunkční parkovací dům u MNO“
Dodatek č. 5 k SOD č. 1620/2021/OI/VZ



OSTRAVA!!!

Evidenční list změny stavby				
Název a evidenční číslo stavby: Multifunkční parkovací dům u Městské nemocnice Ostrava p. o. Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 - Parkovací dům - D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení		Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: SO 01 / 19		Číslo změny stavby: 21
Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 2. 9. 2021, číslo smlouvy objednatele: 1620/2021/OI/VZ; Identifikátor veřejné zakázky: IVZ: P20V00186234 Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, IČO: 008 45 451 Zhotovitel: GEOSAN GROUP a. s., U Nemocnice 430, 280 02 Kolin, IČO: 281 69 522				
Gen.projektant (autorský dohled): KANIA a s., se sídlem Špálova 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 268 17 853				
Technický dozor stavebníka (TDS): INVIN, JS Property a INKOS, se sídlem Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, IČO: 292 11 751				
Přílohy: 1) Rozpočet prací pro záměnu kari sítí za polymerová vlákna		Počet paré: Příjemce: 2 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)		
Popis a zdůvodnění změny: Popis: Záměna vyztužení mazanin kari sítěmi za polymerová vlákna Odůvodnění změny: V rámci realizace stavby bylo zjištěno, že projektem navržené vyztužení mazanin tloušťky 60, 65 a 90 mm dvěma vrstvami kari sítí je technicky neproveditelné. Při uložení kari sítí ve 2 vrstvách se v přesazích překrývá až 8 prutů průměru 8 mm, tedy minimální tloušťka vyztužení dosahuje 64 mm, což i při výšce mazaniny 90 mm neponechává dostatečný prostor pro minimální krytí výzluže. Byla navržena náhrada kari sítí polymerovými vlákny a přidáním plastifikátoru do betonu.				
časový vliv na plnění SoD: MÁ VLIV / NEMÁ VLIV				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
-983 678,65	-0,25%	106 935,45	0,03%	-876 743,20
Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
TDS: INVIN	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
TDS: JS Property	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
TDS: INKOS	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpisu ocenění změn položek".				
Změna stavby (ZBV) - krycí list				Číslo paré:

83	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 18/20	m3	-98,877	2 500,00	-247 192,50	CS ÚRS 2020 01
Poznámka k položce								
-OCHRANNA VRSTVA								
"rozsah a specifikace_D 1.1_SO 01_v č. 04-10.11-12_TZ"								
(odměřeno elektronicky viz tab.mírnosti_3 PP-4 NP)								
"skladba_P2,a,b,c" (2120,53)*0,05								
náhrada za anhydrit - 110 m2 x 0,065								
Součet								
89	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za střížení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	-25,017	194,00	-4 853,30	CS ÚRS 2020 01
90	K	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za střížení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	-134,685	97,00	-13 064,45	CS ÚRS 2020 01
93	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	-32,776	20 900,00	-685 018,40	CS ÚRS 2020 01
"rozsah a specifikace_D 1.1_SO 01_v č. 04-10.11-12_TZ"								
(odměřeno elektronicky viz tab.mírnosti_3 PP-4 NP)								
"skladba_P3" (307,89)*2*(7,9*1,25)/1000								
"skladba_P3a" (250,23)*2*(7,9*1,25)/1000								
"skladba_P3b" (15,86)*2*(7,9*1,25)/1000								
"skladba_P3c" (5,03)*2*(7,9*1,25)/1000								
"skladba_P4(a,b,c)" (883,78+196,98)*2*(7,9*1,25)/1000								
Součet								
94	K	632441225	Polár anhydritový samonivelační litý C30 tl do 50 mm	m2	-110,000	255,00	-28 050,00	CS ÚRS 2020 01
95	K	632441293	Příplatek k anhydritovému samonivelačnímu litému potěru C30 ZKD 5 mm tloušťky přes 50 mm	m2	-220,000	25,00	-5 500,00	CS ÚRS 2020 01
110*2 'Přepočtené koeficientem množství								
Součet								
N1	K	631319221	Příplatek k mazaninám za přidání polymerových makrovláken pro objemové vyztužení 2,5 kg / m3	m3	166,852	640,90	108 935,45	CS ÚRS 2023 01
záměna karistů za makrovlákna - 134,685 + 25,017 = 159,702 m3								
vlákna pro mazaninu za anhydritový potěr - 110 x 0,065 = 7,15 m3								
Součet								
CELKEM								
ODPOČTY CELKEM								
PŘÍPOČTY CELKEM								
-876 743,20								
-983 678,65								
106 935,45								



Evidenční list změny stavby				
Název a evidenční číslo stavby: Multifunkční parkovací dům u Městské nemocnice Ostrava p. o. Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 - Parkovací dům - D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení		Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: SO 01 / 20	Číslo změny stavby: 22	
Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 2. 9. 2021, číslo smlouvy objednatele: 1620/2021/OI/VZ; Identifikátor veřejné zakázky: IVZ: P20V00186234 Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, IČO: 008 45 451 Zhotovitel: GEOSAN GROUP a. s., U Nemocnice 430, 280 02 Kolín, IČO: 281 69 522				
Gen.projektant (autorský dohled): KANIA a.s., se sídlem Špálova 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 268 17 853				
Technický dozor stavebníka (TDS): INVIN, JS Property a INKOS, se sídlem Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, IČO: 292 11 751				
Přílohy: 1) Rozpočet prací pro doplnění hliníkových oken 2) Cenová nabídka dodavatele		Počet paré: Příjemce: 2 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)		
Popis a zdůvodnění změny: <u>Popis:</u> Doplnění chybějících hliníkových oken <u>Zdůvodnění změny:</u> Při realizaci bylo zjištěno, že smluvní výkaz výměr zcela nekoresponduje s výpisem hliníkových oken. Autorským dozorem byla provedena revize výplní otvorů a připraven změnový rozpočet, jež je součástí tohoto změnového listu.				
Časový vliv na plnění SoD: MÁ VLIV / NEMÁ VLIV				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	42 111,30	0,01%	42 111,30
Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 11.9.2023	podpis
TDS: INVIN	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 18.9.2023	podpis
TDS: JS Property	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 19.9.2023	podpis
TDS: INKOS	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 18.9.2023	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 18.9.2023	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 18.9.2023	podpis
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".				
Změna stavby (ZBV) - krycí list				Číslo paré:

MULTIFUNKČNÍ PARKOVACÍ DŮM U MĚSTSKÉ NEMOCNICE OSTRAVA - ZL 22 - DOPLNĚNÍ HLINÍKOVÝCH OKEN						
N1	K	AL - 12 Vnitřní hliníkové fixní okno zasklené čirým bezpečnostním jednosklem rozměrů 900 x 1190 mm	ks	1,000	15 791,60	15 791,60
N2	K	AL - 13 Vnitřní hliníkové fixní okno. Spodní konec zasklení volný se zabroušenou hranou v prosklení 9 x otvor průměru 10 mm, zaskleno čirým bezpečnostním jednosklem, rozměrů 900 x 1190 mm včetně parapetu	ks	1,000	26 319,70	26 319,70
PŘÍPOČTY CELKEM						42 111,30
ODPOČTY CELKEM						0
CENA CELKEM						42 111,30
						14356 CN x 1,1
						23927 CN x 1,1

Evidenční list změny stavby				
Název a evidenční číslo stavby: Multifunkční parkovací dům u Městské nemocnice Ostrava p. o.		Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 21		Číslo změny stavby: 23
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 - Parkovací dům - D.1.2 - Stavebně - konstrukční řešení				
Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 2. 9. 2021, číslo smlouvy objednatele: 1620/2021/OI/VZ; Identifikátor veřejné zakázky: IVZ: P20V00186234				
Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, IČO: 008 45 451				
Zhotovitel: GEOSAN GROUP a. s., U Nemocnice 430, 280 02 Kolín, IČO: 281 69 522				
Gen.projektant (autorský dohled): KANIA a.s., se sídlem Špálova 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 268 17 853				
Technický dozor stavebníka (TDS): INVIN, JS Property a INKOS, se sídlem Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, IČO: 292 11 751				
Přílohy: 1) Změnový rozpočet 2) Cenová nabídka projekčních prací - optimalizace monolitu 3) Cenová nabídka dodavatele jeřábů na prodloužení pronájmu + výpis dnů s nepříznivými klimatickými podmínkami ze SD 4) Cenová nabídka dodavatele na zimní opatření 5) Cenová nabídka dodavatele chybějící vytlamovací výztuže 6) Cenová nabídka - náhrada betonových zátek za plastové 7) Vyjádření statika - vyčíslení úspory optimalizací 8) Vyjádření AD ke změnovému listu 9) Vyjádření TDS ke změnovému listu		Počet paré: Příjemce: 2 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)		
Popis a zdůvodnění změny: Popis: 1) Optimalizace monolitické konstrukce 2) Nesoulad mezi zadávací dokumentací a dílenskou dokumentací 3) Vicenáklady na prodloužení pronájmu jeřábů z důvodu nepříznivých klimatických podmínek 4) Vicenáklady na zimní opatření při realizaci monolitické konstrukce Odůvodnění změny: 1) Při realizaci díla došlo z důvodu vyšší moci k podstatnému nárůstu cen stavebních materiálů a výrobků. V rámci hledání úspor byla zpracována optimalizace monolitické konstrukce. Projektant již naprojektovaný monolit předefinoval z konstrukčního vyztužení "bílá vana" na konstrukční vyztužení "černá vana" se zachováním všech hydroizolačních prvků v pracovních a dilatačních spárách dle původního řešení. Tímto přepočtem bylo dosaženo úspory ocelové výztuže, betonu a s tím souvisejícím bedněním monolitických konstrukcí a to vše při zachování geometrie, únosnosti, životnosti a ostatních užitečných vlastností vyplývajících ze zadávací dokumentace stavby. 2) Zadávací dokumentace vycházela ze směrných výkazů výztuže dle procentního vyztužení stavby. Po zpracování dílenské dokumentace bylo množství výztuže upřesněno. U množství betonu a bednění bylo uvažováno v rámci zadávací dokumentace s rezervami, které nebyly při realizaci využity. Změnový list obsahuje také vícenáklady spojené s náhradou plastových zátek za betonové u pohledových betonů a chybějící vytlamovací prvky PLEXUS pro monolitické konstrukce. 3) Během realizace monolitu došlo k prodloužení pronájmu jeřábů z důvodu nepříznivých klimatických podmínek. 4) Součástí ZL jsou také náklady na VCP v podobě zimních opatření. Realizace monolitu musela probíhat kontinuálně bez přerušení výstavby a to zejména z hlediska přenesení statiky pilotového pole pažicích stěn stavební jámy tzv. "Berlinská stěna", která jakožto dočasná konstrukce realizovaná pod úrovní hladiny spodní vody byla zatížena zemním tělesem, ale také nárůstem a kolísáním HPV za touto pažicí stěnou. Statika této pažicí stěny musela být bezodkladně přenesena do statiky realizovaného monolitu a to bez ohledu na nevyhovující klimatické podmínky.				
Časový vliv na plnění SoD: MÁ VLIV / NEMÁ VLIV				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-37 405 237,85	-9,62%	5 976 037,55	1,54%	-31 429 200,30
Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
TDS: INVIN	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
TDS: JS Property	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
TDS: INKOS	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".				
Změna stavby (ZBV) - krycí list				Číslo paré:

ZL 23 - ZMĚNOVÝ ROZPOČET									
Stavba: MULTIFUNKČNÍ PARKOVACÍ DŮM U MĚSTSKÉ NEMOCNICE OSTRAVA									
Objekt: SO 01 - Parkovací dům									
Soupis: D.1.2 - Stavebně konstrukční řešení									
Místo: Ostrava									
Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA									
Uchazeč: GEOSAN GROUP a. s.									
Datum: 28.04.2023									
Projektant: KANIA a. s.									
Zpracovatel: GEOSAN GROUP a. s.									
PČ	ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Poznámka
Náklady soupisu celkem									
REKAPITULACE ZMĚNOVÉHO LISTU č. 23									
o HSV Práce a dodávky HSV									
D M									
17	K	273361821	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	-55,737	20 900,00	-37 321 072,30	SoD	
1.2.17	K	273361821	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10505 (R)	t	-55,737	7 743,11	-431 573,87	Zl.04	
19	K	330321611	Sloupky nebo pilíře z betonu pohledového tř. SCC 30/37, XC4, XD3, XF4, bez výztuže	m3	-14,40871	2 520,00	-36 309,95	CS ÚRS 2020 01	SoD
19	K	330321611	Sloupky nebo pilíře z betonu pohledového tř. SCC 30/37, XC4, XD3, XF4, bez výztuže	m3	-43,22613	2 520,00	-108 929,85	CS ÚRS 2020 01	SoD
1.2.19	K	330321611	Sloupky nebo pilíře z betonu pohledového tř. SCC 30/37, XC4, XD3, XF4, bez výztuže	m3	-57,63484	45,39	-2 616,33	Zl.10	
20	K	332351121	Zřízení bednění kruhových sloupů v do 4 m D do 0,55 m	m2	-55,7823	747,00	-41 669,38	CS ÚRS 2020 01	SoD
20	K	332351121	Zřízení bednění kruhových sloupů v do 4 m D do 0,55 m	m2	-167,34690	747,00	-125 008,13	CS ÚRS 2020 01	SoD
21	K	332351122	Odstranění bednění kruhových sloupů v do 4 m D do 0,55 m	m2	-55,78230	71,00	-3 960,54	CS ÚRS 2020 01	SoD
21	K	332351122	Odstranění bednění kruhových sloupů v do 4 m D do 0,55 m	m2	-167,34690	71,00	-11 881,63	CS ÚRS 2020 01	SoD
22	K	332351321	Zřízení bednění kruhových sloupů v do 6 m D do 0,55 m	m2	-89,55885	747,00	-66 900,46	CS ÚRS 2020 01	SoD
22	K	332351321	Zřízení bednění kruhových sloupů v do 6 m D do 0,55 m	m2	-268,67655	747,00	-200 701,38	CS ÚRS 2020 01	SoD
23	K	332351322	Odstranění bednění kruhových sloupů v do 6 m D do 0,55 m	m2	-89,55885	71,00	-8 358,58	CS ÚRS 2020 01	SoD
23	K	332351322	Odstranění bednění kruhových sloupů v do 6 m D do 0,55 m	m2	-268,67655	71,00	-19 076,04	CS ÚRS 2020 01	SoD
24	K	332351911	Příplatek k cenám bednění kruhových sloupů za pohledový beton	m2	-236,80375	110,00	-26 048,41	CS ÚRS 2020 01	SoD
24	K	332351911	Příplatek k cenám bednění kruhových sloupů za pohledový beton	m2	-710,41125	110,00	-78 145,24	CS ÚRS 2020 01	SoD
25	K	332361821	Výztuž sloupů obých betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	-43,702	20 900,00	-913 366,58	CS ÚRS 2020 01	SoD
1.2.25	K	332361821	Výztuž sloupů obých betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	-131,105	20 900,00	-2 740 099,73	CS ÚRS 2020 01	SoD
1.2.25	K	332361821	Výztuž sloupů obých betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	-82,454	6 966,22	-574 393,01	Zl.04	
28	K	341351111	Zřízení oboustranného bednění nosných stěn	m2	-92,353	3 267,75	-301 786,83	Zl.10	
28	K	341351111	Zřízení oboustranného bednění nosných stěn	m2	-1 971,086	417,00	-821 942,68	CS ÚRS 2020 01	SoD
29	K	341351911	Příplatek k cenám bednění nosných stěn za pohledový beton	m2	-1 971,086	70,00	-137 975,99	CS ÚRS 2020 01	SoD
30	K	341351911	Příplatek k cenám bednění nosných stěn za pohledový beton	m2	-1 971,086	95,00	-187 253,13	CS ÚRS 2020 01	SoD
31	K	341361821	Výztuž stěn a příček z betonářské ocelí 10 505 (R)	t	-0,859	20 900,00	-17 960,41	CS ÚRS 2020 01	SoD
1.2.31	K	341361821	Výztuž stěn a příček z betonářské ocelí 10 505 (R)	t	-0,859	3 778,70	-3 245,90	Zl.10	
32	K	411324646	Stropy deskové ze ŽB pohledového tř. C 30/37 XC4, XD3, XF4	m3	-410,052	2 650,00	-1 086 637,86	CS ÚRS 2020 01	SoD
1.2.32	K	411324646	Stropy deskové ze ŽB pohledového tř. C 30/37 XC4, XD3, XF4	m3	-410,052	123,16	-50 502,78	Zl.10	



33	K	411351021	Zřízení bednění stropů deskových tl 50 cm bez podpěrné kce	m2	-747,065	441,00	-329 455,48	CS ÚRS 2020 01	SoD
34	K	411351022	Odstranění bednění stropů deskových tl 50 cm bez podpěrné kce	m2	-3 778,675	94,00	-355 195,41	CS ÚRS 2020 01	SoD
39	K	411359111	Příplatek k cenám bednění stropů za pohledový beton	m2	-747,065	125,00	-93 383,07	CS ÚRS 2020 01	SoD
40	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	-686,492	20 900,00	-14 347 684,89	CS ÚRS 2020 01	SoD
1.2.40	K	411361821	Výztuž stropů z betonářské oceli 10505 (R)	t	-51,907	7 715,26	-400 476,78	Zl 04	Zl 04
1.2.40	K	411361821	Výztuž stropů z betonářské oceli 10505 (R)	t	-634,585	3 778,70	-2 397 904,22	Zl 10	Zl 10
41	K	413322626	Nosníky ze ŽB pohledového tl. C 30/37 XC4, XD3, XF4	m3	-74,345	2 430,00	-180 658,76	CS ÚRS 2020 01	SoD
41	K	413322626	Nosníky ze ŽB pohledového tl. C 30/37 XC4, XD3, XF4	m3	-223,036	2 430,00	-541 976,28	CS ÚRS 2020 01	SoD
1.2.41	K	413322626	Nosníky ze ŽB pohledového tl. C 30/37 XC4, XD3, XF4	m3	-81,230	81,03	-6 581,77	Zl 04	Zl 04
1.2.41	K	413322626	Nosníky ze ŽB pohledového tl. C 30/37 XC4, XD3, XF4	m3	-216,150	112,94	-24 411,36	Zl 10	Zl 10
42	K	413351111	Zřízení bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky do 100 cm	m2	-874,860	605,00	-408 290,54	CS ÚRS 2020 01	SoD
42	K	413351111	Zřízení bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky do 100 cm	m2	-2 024,581	605,00	-1 224 871,63	CS ÚRS 2020 01	SoD
43	K	413351112	Odstranění bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky do 100 cm	m2	-674,860	94,00	-63 436,88	CS ÚRS 2020 01	SoD
43	K	413351112	Odstranění bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky do 100 cm	m2	-2 024,581	94,00	-190 310,63	CS ÚRS 2020 01	SoD
44	K	413351191	Příplatek k cenám bednění nosníků za pohledový beton	m2	-674,860	125,00	-84 357,55	CS ÚRS 2020 01	SoD
44	K	413351191	Příplatek k cenám bednění nosníků za pohledový beton	m2	-2 024,581	125,00	-253 072,65	CS ÚRS 2020 01	SoD
45	K	413361821	Výztuž nosníků, volných trámů nebo průvlaků volných trámů betonářskou ocelí 10 505	t	-40,053	20 900,00	-837 107,70	CS ÚRS 2020 01	SoD
45	K	413361821	Výztuž nosníků, volných trámů nebo průvlaků volných trámů betonářskou ocelí 10 505	t	-120,159	20 900,00	-2 511 323,10	CS ÚRS 2020 01	SoD
1.2.45	K	413361821	Výztuž nosníků z betonářské oceli 10505 (R)	t	-65,106	7 715,26	-502 309,73	Zl 04	Zl 04
1.2.45	K	413361821	Výztuž nosníků z betonářské oceli 10505 (R)	t	-95,106	3 778,70	-359 376,72	Zl 10	Zl 10
55	K	M-R08	P03a. Smykové třmínkové lišty, BOLE O 25/680-3/B1085	kus	-1 010,000	670,59	-677 295,90	CS ÚRS 2020 01	SoD
1.2.55	K	M-R06	P03a. Smykové třmínkové lišty, BOLE O 25/680-3/B1085	kus	-1 010,000	208,66	-208 726,56	Zl 10	Zl 10
56	K	M-R11	P01. Smykové trny, osová vzdálenost 0,8m, DORN SLD Q 80	kus	-200,000	3 882,35	-776 470,58	CS ÚRS 2020 01	SoD
1.2.56	K	M-R11	P01. Smykové trny, osová vzdálenost 0,8m, DORN SLD Q 80	kus	-200,000	1 196,45	-239 289,85	Zl 10	Zl 10
58	K	M-R13	P03b. Smykové třmínkové lišty, BOLE O 14/250-4/A680	kus	-2 504,000	329,41	-824 847,05	CS ÚRS 2020 01	SoD
1.2.58	K	M-R13	P03b. Smykové třmínkové lišty, BOLE O 14/250-4/A680	kus	-2 504,000	101,52	-254 198,33	Zl 10	Zl 10
68	K	M-R21.1	Trapézová lišta TE20	m	-1 738,000	29,41	-51 117,65	CS ÚRS 2020 01	SoD
1.2.68	K	M-R21.1	Trapézová lišta TE20	m	-869,000	15,10	-13 124,15	Zl 04	Zl 04
1.2.68	K	M-R21.1	Trapézová lišta TE20	m	-869,000	5,27	-4 579,42	Zl 10	Zl 10
N1	K	příloha č. 2	Optimalizace monolitů - projektční práce	kpl	1,000	2 848 300,00	2 848 300,00	Dle honorářového řádu	SoD
4	K	013244000	Dokumentace dílenská pro realizaci stavby	kpl	-0,270	85 000,00	-22 903,12	CS ÚRS 2020 01	SoD
Odpočet dílenské dokumentace pro stavební konstrukční řešení, která byla zpracována v rámci optimalizace. Poměr objemu SKR k celkovému objemu stavby: 104.802.507 / 388.850.000,- = 0,26952									
N2		příloha č. 3	Pronájem jeřábů - prodloužení stavby z důvodů povětrnostních vlivů	den	36,250	7 260,00	263 175,00	(3300+3300)*1,1	CNk1,1
N3		příloha č. 4	J1 - 42 dnů, J2 - 30,5 dne, Průměr 36,25 dnů		36,250				CN bez pronájmu bednění
N4		příloha č. 5	Zimní opatření - vytápění, příměsí do betonu, zakrývání atd.	kpl	1,000	2 125 356,00	2 125 356,00	3911274-1785918	CNk1,1
N5		příloha č. 5	PLEXUS-B101509 - SNIŽENÁ VÝŠKA BOXU 30 MM	ks	254,000	640,75	162 750,50	468*1,25*1,1	CNk1,1
N6		příloha č. 5	PLEXUS-B121515	ks	146,000	880,44	128 544,24	840,32*1,25*1,1	CNk1,1
N7		příloha č. 5	PLEXUS-B121518	ks	258,000	905,82	233 702,21	658,78*1,25*1,1	CNk1,1
N7		příloha č. 5	PLEXUS-DD141021 - ATYP	ks	76,000	1 386,00	105 336,00	1008*1,25*1,1	CNk1,1
N8		příloha č. 6	Betonové zátky do monolitů	ks	16 496,000	6,60	108 873,60	6*1,1	CNk1,1
D		998	Přesun hmot				-61 256,43		
46	K	998012024	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 36 m	t	-3 062,821	15,00	-45 942,32	CS ÚRS 2020 01	SoD
47	K	998012034	Příplatek k přesunu hmot pro budovy monolitické za zvětšený přesun do 500 m	t	-3 062,821	5,00	-15 314,11	CS ÚRS 2020 01	SoD
ODPOČET									
PŘÍPOČET									
ROZDIL									
							-37 405 237,85		
							5 976 037,55		
							-31 429 200,30		

1.2.56	K	M-R11	P01_Smykové trny, osová vzdálenost 0,8m, DORN SLD Q 80	kus	-200,000	1 196,45	-239 289,65	Zl 10
1.2.58	K	M-R13	P03b_Smykové třmínkové lišty, BOLE O 14/250-4/A680	kus	-2 504,000	101,52	-254 198,33	Zl 10
1.2.68	K	M-R21.1	Trápězová lišta TE20	m	-869,000	15,10	-13 124,15	Zl 04
1.2.68	K	M-R21.1	Trápězová lišta TE20	m	-869,000	5,27	-4 579,42	Zl 10
N1	K	příloha č. 2	Optimalizace monolitů - projektční práce	kpl	1,000	2 848 300,00	2 848 300,00	dle honorářového řádu
4	K	013244000	Dokumentace dílenská pro realizaci stavby	kpl	-0,270	85 000,00	-22 909,12	SoD
Odpčet dílenské dokumentace pro stavebně konstrukční řešení, která byla zpracována v rámci optimalizace. Poměr objemu SKŘ k celkovému objemu stavby: 104.802.507 / 388.850.000,- = 0,26952								
D	998		Přesun hmot				-6 276,89	
46	K	998012024	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 36 m	t	-313,845	15,00	-4 707,67	CS ÚRS 2020 01
47	K	998012034	Příplatek k přesunu hmot pro budovy monolitické za zvětšený přesun do 500 m	t	-313,845	5,00	-1 569,22	CS ÚRS 2020 01
								SoD
ODPOČET								-8 472 749,05
PŘÍPOČET								2 848 300,00
ROZDÍL								-5 624 449,05



ZL 23 - ZMĚNOVÝ ROZPOČET									
Stavba: MULTIFUNKČNÍ PARKOVACÍ DŮM U MĚSTSKÉ NEMOCNICE OSTRAVA									
Objekt: SO 01 - Parkovací dům									
Soupis: D.1.2 - Stavebně konstrukční řešení									
Místo: Ostrava									
Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA									
Uchazeč: GEOSAN GROUP a. s.									
Datum: 28.04.2023									
Projektant: KANIA a. s.									
Zpracovatel: GEOSAN GROUP a. s.									
PC	MJ	Kód	Popis	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Poznámka	
Náklady soupisu celkem									
d HSV									
Práce a dodávky HSV									
2) Nesoulad mezi zadávací dokumentací a dílenskou dokumentací									
17	K	273361821	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	-55,737	20 900,00	-1 164 892,85 CS URS 2020 01	SoD	
19	K	330321611	Sloupky nebo pilíře z betonu pohledového tř. SOC 30/37, XC4, XD3, XF4, bez výztuže	m3	-43,226	2 520,00	-108 929,85 CS URS 2020 01	SoD	
20	K	332351121	Zřízení bednění kruhových sloupů v do 4 m D do 0,55 m	m2	-167,347	747,00	-125 008,13 CS URS 2020 01	SoD	
21	K	332351122	Odstranění bednění kruhových sloupů v do 4 m D do 0,55 m	m2	-167,347	71,00	-11 881,63 CS URS 2020 01	SoD	
22	K	332351321	Zřízení bednění kruhových sloupů v do 6 m D do 0,55 m	m2	-268,677	747,00	-200 701,38 CS URS 2020 01	SoD	
23	K	332351322	Odstranění bednění kruhových sloupů v do 6 m D do 0,55 m	m2	-268,677	71,00	-19 076,04 CS URS 2020 01	SoD	
24	K	332351911	Připlatek k cenám bednění kruhových sloupů za pohledový beton	m2	-710,411	110,00	-78 145,24 CS URS 2020 01	SoD	
25	K	332361821	Výztuž sloupů oboustranného bednění nosných stěn	t	-131,105	20 900,00	-2 740 099,73 CS URS 2020 01	SoD	
26	K	341351111	Zřízení oboustranného bednění nosných stěn	m2	-1 971,086	417,00	-821 942,68 CS URS 2020 01	SoD	
29	K	341351112	Odstranění oboustranného bednění nosných stěn	m2	-1 971,086	70,00	-137 975,99 CS URS 2020 01	SoD	
30	K	341351911	Připlatek k cenám bednění nosných stěn za pohledový beton	m2	-1 971,086	95,00	-187 253,13 CS URS 2020 01	SoD	
31	K	341361821	Výztuž stěn betonářskou ocelí 10 505	t	-0,859	20 900,00	-17 960,41 CS URS 2020 01	SoD	
32	K	411324646	Stropy deskové ze ŽB pohledového tř. C 30/37 XC4, XD3, XF4	m3	-410,052	2 650,00	-1 086 637,88 CS URS 2020 01	SoD	
33	K	411351021	Zřízení bednění stropů deskových tl do 50 cm bez podpěrné kce	m2	-747,065	441,00	-329 455,48 CS URS 2020 01	SoD	
34	K	411351022	Odstranění bednění stropů deskových tl do 50 cm bez podpěrné kce	m2	-3 778,675	94,00	-355 195,41 CS URS 2020 01	SoD	
39	K	411359111	Připlatek k cenám bednění stropů za pohledový beton	m2	-747,065	125,00	-93 383,07 CS URS 2020 01	SoD	
40	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	-686,492	20 900,00	-14 347 684,89 CS URS 2020 01	SoD	
41	K	413322626	Nosníky ze ŽB pohledového tř. C 30/37 XC4, XD3, XF4	m3	-223,036	2 430,00	-541 976,28 CS URS 2020 01	SoD	
42	K	413351111	Zřízení bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky do 100 cm	m2	-2 024,581	605,00	-1 224 871,63 CS URS 2020 01	SoD	
43	K	413351112	Odstranění bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky do 100 cm	m2	-2 024,581	94,00	-190 310,63 CS URS 2020 01	SoD	
44	K	413351191	Připlatek k cenám bednění nosníků za pohledový beton	m2	-2 024,581	125,00	-253 072,65 CS URS 2020 01	SoD	
45	K	413361821	Výztuž nosníků, vlných trámů nebo průvlaků vlných trámů betonářskou ocelí 10 505	t	-120,159	20 900,00	-2 511 323,10 CS URS 2020 01	SoD	
55	K	M-R06	P03a. Smykové třmínkové lišty, BOLE O 25/600-3/B1085	kus	-1 010,000	670,59	-677 295,90 CS URS 2020 01	SoD	
56	K	M-R11	P01. Smykové trny, osová vzdálenost 0,8m, DORN SLD Q 80	kus	-200,000	3 882,35	-776 470,58 CS URS 2020 01	SoD	
58	K	M-R13	P03b. Smykové třmínkové lišty, BOLE O 14/250-4/A880	kus	-2 504,000	329,41	-824 847,05 CS URS 2020 01	SoD	
-28 138 302,71									
-28 193 282,24									
-28 193 282,24									



-28 932 488,79
739 206,55
-28 193 282,24

ZL 23 - ZMĚNOVÝ ROZPOČET									
Stavba: MULTIFUNKČNÍ PARKOVACÍ DŮM U MĚSTSKÉ NEMOCNICE OSTRAVA									
Objekt: SO 01 - Parkovací dům									
Soupis: D.1.2 - Stavebně konstrukční řešení									
Místo: Ostrava									
Datum: 28.04.2023									
Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA									
Uchazeč: GEOSAN GROUP a. s.									
Projektant: KANIA a. s.									
Zpracovatel: GEOSAN GROUP a. s.									
PC	Y	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Poznámka
Náklady soupisu celkem							263 175,00		
D HSV Práce a dodávky HSV							263 175,00		
3) Vícenáklady na prodloužení pronájmu jeřábu z důvodu nepříznivých klimatických podmínek									
N2	příloha č. 3	Pronájem jeřábů - prodloužení stavby z důvodů povětrnostních vlivů			den	36 250	7 260,00	263 175,00	OKx1,1
J1 - 42 dnů, J2 - 30,5 dne. Průměr 36,25 dnů						36 250		(3300+3300)*1,1	
ODPOČET							0,00		
PŘÍPOČET							263 175,00		
ROZDÍL							263 175,00		



ZL 23 - ZMĚNOVÝ ROZPOČET									
Stavba: MULTIFUNKČNÍ PARKOVACÍ DŮM U MĚSTSKÉ NEMOCNICE OSTRAVA									
Objekt: SO 01 - Parkovací dům									
Soupis: D.1.2 - Stavebně konstrukční řešení									
Místo: Ostrava									
Datum: 28.04.2023									
Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA									
Projektant: KANIA a. s.									
Uchazeč: GEOSAN GROUP a. s.									
Zpracovatel: GEOSAN GROUP a. s.									
PČ	Y	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Poznámka
Náklady soupisu celkem								2 125 356,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				2 125 356,00		
N3	příloha č. 4		4) Vícenáklady na zimní opatření při realizaci monolitické konstrukce				2 125 356,00		
			Zimní opatření - vytápění, příměsí do betonu, zakrývání atd.	kpl	1,000	2 125 356,00	2 125 356,00		CN bez prandjmu bednění



Evidenční list změny stavby				
Název a evidenční číslo stavby: Multifunkční parkovací dům u Městské nemocnice Ostrava p. o.		Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: SO 01 / 23		Číslo změny stavby: 25
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 - Parkovací dům - D.1.2 - Stavebně konstrukční řešení				
Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 2. 9. 2021, číslo smlouvy objednatele: 1620/2021/OI/VZ; Identifikátor veřejné zakázky: IVZ: P20V00186234				
Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, IČO: 008 45 451				
Zhotovitel: GEOSAN GROUP a. s., U Nemocnice 430, 280 02 Kolín, IČO: 281 69 522				
Gen. projektant (autorský dohled): KANIA a.s., se sídlem Špálava 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 268 17 853				
Technický dozor stavebníka (TDS): INVIN, JS Property a INKOS, se sídlem Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, IČO: 292 11 751				
Přílohy: 1) Rozpočet pro osekávání přelítků pilot a odbourávání hlav pilot 2) Výpočet výšky odbourání hlav pilot		Počet paré: Příjemce: 2 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)		
Popis a zdůvodnění změny: Popis: Osekávání přelítků pilot a odbourávání hlav pilot Odůvodnění změny: Provádění pilot probíhalo dle IGP do šterkopiskového podlaží, čímž došlo k prokořenění pilotážní směsi mimo profil piloty. Tyto přelítky musely být z důvodu rovinatosti podkladu odstraněny. Z důvodů zajištění konstrukčních vrstev pro komunikace bylo nutné přistoupit k odbourávání horní části pilot v průměrné výšce 750 mm. Výkres SO 01 D 1.1 - Výkres č. 02 - v poznámce kotvení trvalými lanovými kotvami přes kotevní prahy ze ŽB TZ - trvalé kotvení přes kotevní prahy ze ŽB - str. 5 - Horní část pilot budou po provedení konstrukce suterénu částečně odbourány dle konfigurace budoucího terénu (nikoli do terénu, nýbrž dle spodní rovny konstrukčních vrstev pod komunikace) Výkaz výměr SKR - kotvy instalované přes piloty bez kotevního prahu Vysvětlení ZD - Dotaz č. 20 (i dotaz č. 1) - Kotevní prahy nejsou v konstrukci uvažovány z prostorových důvodů - kotvení navrženo dočasnými lanovými kotvami instalovanými přímo přes vyztužené piloty bez kotevního prahu				
Časový vliv na plnění SoD: MÁ VLIV / NEMÁ VLIV				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	994 150,97	0,26%	994 150,97
Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	Jméno	datum	podpis
TDS: INVIN	souhlasím / nesouhlasím	Jméno	datum	podpis
TDS: JS Property	souhlasím / nesouhlasím	Jméno	datum	podpis
TDS: INKOS	souhlasím / nesouhlasím	Jméno	datum	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	Jméno	datum	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	Jméno	datum	podpis
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpisu ocenění změn položek".				
Změna stavby (ZBV) - krycí list				Číslo paré:

994 150,97									
N9	K	261911111	Odbourání hlav pilot						
			Odbourání vnitřní vstvy podzemní stěny ze ŽB	m3	54,844	5 193,50		375 162,84	URS * koef
			122 pilot 0,24 m: 122*0,45*0,45*3,1415927*0,24m		18 627			284 834,56	7990
			8 pilot 0,45 m: 8*0,45*0,45*3,1415927*0,45m		2 290				
			22 pilot 0,47 m: 22*0,45*0,45*3,1415927*0,47m		6 578				
			Součet		27 495				
			123 pilot: 123*0,45*0,45*3,1415927*0,24m		18 780				
			8 pilot: 8*0,45*0,45*3,1415927*0,45m		2 290				
			21 pilot: 21*0,45*0,45*3,1415927*0,47m		6 279				
			Součet		27 349				
134	K	997013R31	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu bez rozlišení	t	126,157	450,00		56 770,57	CS VLASTNÍ
			27 495 * 2,4 + 27 349 * 2,2		126,157				SoD
135	K	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	126,157	110,00		13 877,25	CS URS 2020 01
			27 495 * 2,4 + 27 349 * 2,2		126,157				SoD
136	K	997321519	Příplatek ZKD 1km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	2 523,137	1,05		2 649,29	CS URS 2020 01
			126,157*20: Přepočtené koeficientem množství		2 523,137				SoD
137	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	126,157	135,00		17 031,17	CS URS 2020 01
			27 495 * 2,4 + 27 349 * 2,2		126,157				SoD
618 988,13									
N11		997042712	Odkládání přelitků z pilot						URS * koef
N12		997042713	Úprava lize podzemních stěn při průměrné tloušťce nálitků do 150 mm	m2	132,000	1 534,00		202 488,00	2360
N13		997042714	Úprava lize podzemních stěn při průměrné tloušťce nálitků přes 150 do 200 mm	m2	92,400	2 476,50		228 828,60	3810
			Úprava lize podzemních stěn při průměrné tloušťce nálitků přes 200 mm	m2	39,600	3 321,50		131 531,40	5110
134	K	997013R31	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu bez rozlišení	t	78,408	450,00		35 283,60	CS VLASTNÍ
			132*0,165 + 92,4*0,33 + 39,6*0,66		78,408				SoD
135	K	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	78,408	110,00		8 624,88	CS URS 2020 01
			132*0,165 + 92,4*0,33 + 39,6*0,66		78,408				SoD
136	K	997321519	Příplatek ZKD 1km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	1 568,160	1,05		1 646,57	CS URS 2020 01
			78,408*20: Přepočtené koeficientem množství		1 568,160				SoD
137	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	78,408	135,00		10 585,08	CS URS 2020 01
			132*0,165 + 92,4*0,33 + 39,6*0,66		78,408				SoD
138	K	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné v do 36 m	t	5,159	30,00		154,76	
			0,01954*(132+92,4+39,6)		5,159				SoD
139	K	998011016	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 2000 m	t	5,159	5,00		25,79	
									SoD

994 150,97
0PŘÍPOČTY CELKEM
ODPOČTY CELKEM

Evidenční list změny stavby				
Název a evidenční číslo stavby: Multifunkční parkovací dům u Městské nemocnice Ostrava p. o. Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 - Parkovací dům - D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení		Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 25	Číslo změny stavby: 27	
Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 2. 9. 2021, číslo smlouvy objednatele: 1620/2021/OI/VZ; Identifikátor veřejné zakázky: IVZ: P20V00186234 Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, IČO: 008 45 451 Zhotovitel: GEOSAN GROUP a. s., U Nemocnice 430, 280 02 Kolín, IČO: 281 69 522				
Gen.projektant (autorský dohled): KANIA a.s., se sídlem Špálova 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 268 17 853				
Technický dozor stavebníka (TDS): INVIN, JS Property a INKOS, se sídlem Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, IČO: 292 11 751				
Přílohy: 1) Rozpočet pro sanaci zpětného zásypu 2) Pokyn geotechnika		Počet paré: 2 x 1 x 1 x 1 x	Příjemce: Objednatel TDS Zhotovitel Projektant (autorský dozor)	
Popis a zdůvodnění změny: Popis: Cementová stabilizace zpětného zásypu nad 1. PP Odůvodnění změny: Pro dosažení dostatečné únosnosti pod komunikace byl zpětný zásyp 1. PP sanován přidáním 4 % cementu.				
Časový vliv na plnění SoD: MÁ VLIV / NEMÁ VLIV				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněpráci řešeného ZL	Procentuální podíl Méněpráci ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Vícepráci řešeného ZL	Procentuální podíl Vícepráci ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněpráci a Vícepráci řešeného ZL
0,00	0,00%	238 916,64	0,06%	238 916,64
Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
TDS: INVIN	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
TDS: JS Property	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
TDS: INKOS	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpisu ocenění změn položek".				
Změna stavby (ZBV) - krycí list				Číslo paré:

MULTIFUNKČNÍ PARKOVACÍ DŮM U MĚSTSKÉ NEMOCNICE OSTRAVA
ZL 27 - SANACE ZPĚTNÉHO ZÁSYPU POD KOMUNIKACE

N1 N2 v/v	116851201 58521130	Úprava zemin vápnen nebo směsnými hydraulickými pojivy cement portlandský CEM I 42,5MPa 4 % hmotnosti - 1173 x 0,04	m3 t	690,000 46,920 46,920	121,55 3 269,50	83 869,50 153 404,94	187 5030	URS x koef URS x koef
138	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné v do 36 m	t	46,920	30,00	1 407,60		SoD
139	998011016	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 2000 m	t	46,920	5,00	234,60		SoD

ODPOČTY CELKEM
PŘÍPOČTY CELKEM
CENA CELKEM

0
238 916,64
238 916,64

Evidenční list změny stavby				
Název a evidenční číslo stavby: Multifunkční parkovací dům u Městské nemocnice Ostrava p. o. Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): IO 02.2 - Připojka kanalizace dešťové		Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: IO 02.2 / 1	Číslo změny stavby: 28	
Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 2. 9. 2021, číslo smlouvy objednatele: 1620/2021/OI/VZ, Identifikátor veřejné zakázky: IVZ: P20V00186234 Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, IČO: 008 45 451 Zhotovitel: GEOSAN GROUP a. s., U Nemocnice 430, 280 02 Kolín, IČO: 281 69 522				
Gen.projektant (autorský dohled): KANIA a.s., se sídlem Špálava 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 268 17 853				
Technický dozor stavebníka (TDS): INVIN, JS Property a INKOS, se sídlem Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, IČO: 292 11 751				
Přílohy: 1) Rozpočet pažení retenčních nádrží 2) Situační zakres pozic záporového pažení		Počet paré: 2 x 1 x 1 x 1 x	Příjemce: Objednatel TDS Zhotovitel Projektant (autorský dozor)	
Popis a zdůvodnění změny: <u>Popis:</u> Pažení jámy pro provedení retenčních nádrží a odlučovačů záporovým pažením <u>Odůvodnění změny:</u> V rámci realizace stavby bylo zjištěno, že projektem navržený způsob výkopů jam pro retenční nádrže a odlučovače není možno provést. Z důvodů stísněných podmínek, zjištění podzemního kolektoru a stávajících inženýrských sítí nelze provádět otevřeným výkopem a je nutno z bezpečnostního hlediska prostor zapažit. Prostor bude pažen záporovým pažením z ocelových HEB profilů výšky 140 mm se vzájemnou vzdáleností maximálně 2 m s výdřevou dřevěnými trámkami 120 x 120 mm délky cca 2 m dle pozic HEB profilů.				
Časový vliv na plnění SoD: MÁ VLIV / NEMÁ VLIV				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Měněpráci řešeného ZL	Procentuální podíl Měněpráci ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Vícepráci řešeného ZL	Procentuální podíl Vícepráci ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněpráci a Vícepráci řešeného ZL
-77 176,84	-0,02%	1 344 295,85	0,35%	1 267 119,01
Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 18.9.2023	podpis
TDS: INVIN	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 18.9.2023	podpis
TDS: JS Property	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 19.9.2023	podpis
TDS: INKOS	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 18.9.2023	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 18.9.2023	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 18.9.2023	podpis
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpisu ocenění změn položek"				
Změna stavby (ZBV) - krycí list				Číslo paré:

MULTIFUNKČNÍ PARKOVACÍ DŮM U MĚSTSKÉ NEMOCNICE OSTRAVA
IO 02.2 - PŘÍPOJKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE - PAŽENÍ VÝKOPU PRO RETENČNÍ NÁDRŽE

N1	K	224521112	Vrty maloprofilové D přes 195 do 245 mm úklon do 45° hl 0 až 25 m hornina I a II	m	282 000	1 540,50	434 421,00	2370 ÚRS x koef
N2	K	151711111	Osazení zápor ocelových dl do 8 m	m	120 000	1 183,00	141 960,00	1820 ÚRS x koef
			RN 1: (7+1+7+1)/7,5		120 000			
			CELKEM		120 000			
N3	K	151711121	Osazení zápor ocelových dl do 14 m	m	162 000	1 449,50	234 819,00	2230 ÚRS x koef
			RN 2: (8+1+8+1)/9		162 000			
			CELKEM		162 000			
N4	M	13010974	ocel profilová jalost S235JR (11 375) průřez HEB 140	t	9 503	24 700,00	234 733,98	38000 SdD ASŘ
			282233,7=9503,4 kg		9 503			
N5	K	151721111	Zřízení pažení do ocelových zápor hl výkopu do 4 m	m2	116 160	708,50	82 299,36	1090 ÚRS x koef
			RN2: 3,52 x 33 = 116,16		116 160			
			CELKEM		116 160			
N6	K	151721112	Zřízení pažení do ocelových zápor hl výkopu do 10 m	m2	140 740	819,00	115 266,06	1250 ÚRS x koef
			RN1: 4,54 x 31 = 140,74		140 740			
			CELKEM		140 740			
N7	S	301030011200	Nákladní automobil tahač 500 kW nosnost 46 t	Sh	32 000	2 151,50	68 848,00	3310 ÚRS x koef
			Přesun vrtné soupravy a bagru 2 směry - 8 hodin - 2 mechanismy = 32		32 000			
N8	S	301030011210	Nákladní automobil tahač 500 kW nosnost 46 t - v klidu	Sh	8 000	542,10	4 336,80	834 ÚRS x koef
			Přesun vrtné soupravy a bagru 2 mechanismy - 2 nakládka - vykládka - 2 hodiny = 8		8 000			
			Hloubení nezapežatých jam a zářezů strojné s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v					
7	K	131251105	hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 500 do 1 000 m3	m3	-210 005	367,50	-77 176,84	CS ÚRS 2020 01
			OLK č. 1		-210 005			SdD IO 02.2
			(4,275*(3,85*3,85+sqrt(3,85*3,85*6,85*6,85))+6,85*6,85))		125 421			
			OLK č. 2		105 447			
			(3,592*(3,85*3,85+sqrt(3,85*3,85*6,85*6,85))+6,85*6,85))		175 325			
			RN č. 1		148 705			
			(4,452*(5,8*3,8+sqrt(5,8*3,8*6,8*6,8))+6,8*6,8))		552 698			
			RN č. 2		552 900			
			(3,285*(6,8*3,8+sqrt(6,8*3,8*9,8*9,8))+9,8*9,8))		182 735			
			Souběh		190 160			
			552,9		-210 005			
			Souběh - původní					
			RN-OLK 1: 3,5 x 11,5 x 4,54					
			RN-OLK 2: 3,5 x 13 x 3,52					
			Souběh					
15	K	162251101	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost do 20 m	m3	13 294	31,50	418,76	CS ÚRS 2020 01
			NI		13 294			SdD IO 02.2
16	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	13 294	280,35	3 727,11	CS ÚRS 2020 01
			NI		13 294			SdD IO 02.2
80	K	997221655	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skladkové) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadu pod kódem 17 05 04	t	22 601	163,75	4 152,86	CS ÚRS 2020 01
N9	K	998003111	Přesun trmot pro plochy, kůly, jenky a stěny dřevěné a ocelové zřizované z terénu	t	16 978	1 137,50	19 312,90	URS x koef
			0 001 02*NI + 0 000 08*N2 + N3 + 0 0284*N4 + 0 0284*N5		16 978,37			
			PŘÍPOČTY CELKEM					1 344 295,85
			ODPOČTY CELKEM					-77 176,84
			CELKEM					1 267 119,01

Evidenční list změny stavby				
Název a evidenční číslo stavby: Multifunkční parkovací dům u Městské nemocnice Ostrava p. o. Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 - Parkovací dům - D.1.1 - Architektonicko stavební řešení		Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: SO 01 / 26	Číslo změny stavby: 29	
Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 2. 9. 2021, číslo smlouvy objednatele: 1620/2021/OI/VZ; Identifikátor veřejné zakázky: IVZ: P20V00186234				
Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, IČO: 008 45 451				
Zhotovitel: GEOSAN GROUP a. s., U Nemocnice 430, 280 02 Kolín, IČO: 281 69 522				
Gen.projektant (autorský dohled): KANIA a.s., se sídlem Špálava 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 268 17 853				
Technický dozor stavebníka (TDS): INVIN, JS Property a INKOS, se sídlem Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, IČO: 292 11 751				
Přílohy: 1) Rozpočet změny řešení za hydraulické plošiny a manipulátory		Počet paré: Příjemce: 2 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)		
Popis a zdůvodnění změny: <u>Popis:</u> Změna těžkého řešení za práci z hydraulických plošin a manipulátorů <u>Odůvodnění změny:</u> Z prostorových důvodů (zejména před HZS) není možno vystavět před fasádu těžké pracovní řešení. V pozici jeho umístění je nutno zachovat profil pro výjezd hasičských vozidel a v případě akutní potřeby prostor pro výjezd hasičských vozidel uvolnit. Z tohoto důvodu nebude vystavěno těžké řešení okolo objektu a všechny činnosti budou vykonávány z hydraulických plošin, pomocí manipulátorů atd. Na ostatních úsecích obvodových komunikací, kde není přerušen provoz a nadrozměrnými zámečnickými prvky by byla nebezpečná, bylo celkově přistoupeno ke změně koncepce provádění ocelových konstrukcí nikoli z řešení, ale za pomoci hydraulických pracovních plošin a manipulátorů.				
Časový vliv na plnění SoD: MÁ VLIV / NEMÁ VLIV				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-499 243,50	-0,13%	499 243,50	0,13%	0,00
Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 26.10.2023	podpis
TDS: INVIN	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 30.10.2023	podpis
TDS: JS Property	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 30.10.2023	podpis
TDS: INKOS	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 30.10.2023	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 30.10.2023	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 30.10.2023	podpis
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpisu ocenění změn položek".				
Změna stavby (ZBV) - krycí list				Číslo paré:

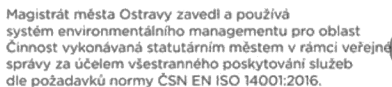
MULTIFUNKČNÍ PARKOVACÍ DŮM U MĚSTSKÉ NEMOCNICE OSTRAVA
ZL 29 - ZMĚNA LEŠENÍ ZA HYDRAULICKÉ PLOŠINY A MANIPULÁTORY

103	K	941221112	Montáž lešení řádového rámového těžkého zařízení do 300 kg/m ² š do 1,2 m v do 25 m	m2	-3 698,100	35,00	-129 433,50	CS ÚRS 2020 01
	V		"rozsah a specifikace_D 1_1_SO 01_v č 13_TZ"					
	V		"pohledová plocha_odměřeno elektronicky" (210 0*(16,0))		3 360 000			ÚRS x koef
	V		Mezisoučet		3 360 000			ÚRS x koef
	V		"presahy a ostatní plochy" (210 0*(1,25)+(4*1 2*15,75)		338 100			ÚRS x koef
	V		Součet		3 698 100			ÚRS x koef
104	K	941221211	Připílatek k lešení řádového rámovému těžkému š 1,2 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	-221 886,000	0,90	-199 697,40	CS ÚRS 2020 01
	V		3698,1*60 "Připóčetné koeficientem množství		221 886 000			
105	K	941221812	Demontáž lešení řádového rámového těžkého zařízení do 300 kg/m ² š do 1,2 m v do 25 m	m2	-3 698,100	26,00	-96 150,60	CS ÚRS 2020 01
	V		"rozsah a specifikace_D 1_1_SO 01_v č 13_TZ"					
	V		"pohledová plocha_odměřeno elektronicky" (210 0*(16,0))		3 360 000			
	V		Mezisoučet		3 360 000			
	V		"presahy a ostatní plochy" (210 0*(1,25)+(4*1 2*15,75)		338 100			
	V		Součet		3 698 100			
106	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilu z umělých vláken	m2	-3 698,100	5,00	-18 490,50	CS ÚRS 2020 01
	V		"rozsah a specifikace_D 1_1_SO 01_v č 13_TZ"					
	V		"pohledová plocha_odměřeno elektronicky" (210 0*(16,0))		3 360 000			
	V		Mezisoučet		3 360 000			
	V		"presahy a ostatní plochy" (210 0*(1,25)+(4*1 2*15,75)		338 100			
	V		Součet		3 698 100			
107	K	944511211	Připílatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	-221 886,000	0,20	-44 377,20	CS ÚRS 2020 01
	V		3698,1*60 "Připóčetné koeficientem množství		221 886 000			
108	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilu z umělých vláken	m2	-3 698,100	3,00	-11 094,30	CS ÚRS 2020 01
	V		"rozsah a specifikace_D 1_1_SO 01_v č 13_TZ"					
	V		"pohledová plocha_odměřeno elektronicky" (210 0*(16,0))		3 360 000			
	V		Mezisoučet		3 360 000			
	V		"presahy a ostatní plochy" (210 0*(1,25)+(4*1 2*15,75)		338 100			
	V		Součet		3 698 100			
Práce hydraulickými plošinami							499 243,50	
N1		11203001100	Montážní teleskopická plošina 44,3 kW nosnost 227 kg dosah 21 m	Sh	1 300,230	138,45	180 016,84	213*0,65
N2		112030011300	Montážní teleskopická plošina 14 kW nosnost 200 kg dosah 31,9 m	Sh	900,000	191,10	171 990,00	294*0,65
N3		112030011500	Automobilová montážní plošina 81 kW nosnost 300 kg dosah 18 m	Sh	565,000	185,25	104 666,24	285*0,65
N4		112030031100	Montážní nůžková plošina 38 kW nosnost 680 kg dosah 15 m	Sh	314,870	135,20	42 570,42	208*0,65
CELKEM							0,00	
ODPOČTY CELKEM							-499 243,50	
PŘÍPOČTY CELKEM							499 243,50	



Evidenční list změny stavby				
Název a evidenční číslo stavby: Multifunkční parkovací dům u Městské nemocnice Ostrava p. o. Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): IO 03 - Komunikace, zpevněné plochy, chodníky		Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: IO 03 / 1		Číslo změny stavby: 30
Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 2. 9. 2021, číslo smlouvy objednatele: 1620/2021/OI/VZ; Identifikátor veřejné zakázky: IVZ: P20V00186234				
Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, IČO: 008 45 451				
Zhotovitel: GEOSAN GROUP a. s., U Nemocnice 430, 280 02 Kolín, IČO: 281 69 522				
Gen.projektant (autorský dohled): KANIA a.s., se sídlem Špátova 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 268 17 853				
Technický dozor stavebníka (TDS): INVIN, JS Property a INKOS, se sídlem Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, IČO: 292 11 751				
Přílohy: 1) Rozpočet pro obloukové obruby		Počet paré: Příjemce : 2 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)		
Popis a zdůvodnění změny: Popis: Změna segmentových přímých obrub za řezané obloukové <u>Odůvodnění změny:</u> Projektem navržený způsob řešení oblouků ze segmentů přímých obrub nevyhovoval správci komunikací a tento požádal o řešení řezanými obloukovými obrubami. V rozpočtu byla chybně zvolena položka pro všechny přímé obruby a počítán přesun hmot z nižší hmotnosti, než ve skutečnosti obruby mají. Narovnáno v položce přesun hmot.				
Časový vliv na plnění SoD: <u>MÁ VLIV</u> / <u>NEMÁ VLIV</u>				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-29 541,15	-0,01%	188 306,07	0,05%	158 764,92
Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
TDS: INVIN	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
TDS: JS Property	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
TDS: INKOS	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedinou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpisu ocenění změn položek".				
Změna stavby (ZBV) - krycí list				Číslo paré:

50/50 „Mutifunkční parkovací dům u MNO“
Dodatek č. 5 k SOD č. 1620/2021/OI/VZ



OSTRAVA!!!