

# Smlouva

## o ubytování a službách s ním spojených

Ubytovatel/Provozovatel:

**Penzion Lúka, s.r.o**

**Velké Karlovice ev. č. 211**

**Velké Karlovice 75606**

Zastoupená Janou Šturalovou, jednatel

**IČO: 05552435**

**DIČ: CZ05552435**

Tel: [redacted] email: penzionluka@penzion-luka.cz

č. ú. [redacted] vedený u ČSOB

*dále jen jako „ubytovatel“*

a

Objednatel:

**Reálné gymnázium a základní škola Otto Wichterleho, Prostějov**

Studentská 4/2, 796 01 Prostějov

zastoupený RNDr. Ing. Rostislavem Halašem, ředitelem školy

**IČ: 441 599 60**

Kontaktní osoba: Mgr. Eva Dohnalová, tel: 606309267, email: dohnalova@rg.prostejov.cz

*dále jen jako „objednatel“*

uzavírají tuto smlouvu ve smyslu ust. § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

## I.

### Úvodní ustanovení

Ubytovatel výslovně prohlašuje, že je provozovatelem **Penzionu Lúka**, na adrese Velké Karlovice ev.č. 211 a že je oprávněn toto zařízení užívat a provozovat a dále, že je oprávněn poskytovat veškeré další sjednané služby v souladu s platnými předpisy.

Ubytovatel zejména prohlašuje, že je zajištěn souhlas příslušného hygienika s provozem zařízení v souladu s platnými právními předpisy, a že jsou splněny veškeré podmínky obecně závazných a dalších předpisů pro poskytování ubytovacích a stravovacích služeb pro konání školních akcí pro děti a jejich stravování.

## II.

### Předmět smlouvy

Ubytovatel se zavazuje objednateli poskytnout ubytování a související služby včetně stravování, využívání společných a dalších nabízených prostor včetně zařízení a vybavení těchto prostor **za účelem pořádání lyžařského výcvikového pobytu** (dále jen též „ubytování“), na základě výběru objednatele a po upřesnění s ubytovatelem.

Dále se jako součást služeb rozumí i dodávka teplé a studené vody, zajištění tepla a ostatních energií, denní úklid společných prostor a sociálních zařízení.

## III.

### Doba poskytování ubytování a stravování

Ubytovatel poskytne objednateli ubytování na dobu určitou, a to

Ode dne 18. 2. 2024 od 10 hod (čas příjezdu), stravování začíná obědem

do dne 23. 2. 2024 do 10 hod (čas vyklizení pokojů), stravování končí obědem.

Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednavateli stravování účastníků 3xdenně včetně pitného režimu, z toho minimálně 2 teplá jídla.

Požadavky na vegetariánskou (jinou) stravu budou ubytovateli sděleny před příjezdem.

V případě jiné specifikace stravování je nutné konzultovat možnosti ubytovatele (např. balíček místo oběda při celodenním výletu apod.) přímo na místě.

## IV.

### Cena za ubytování a platební podmínky

Objednatel je povinen ubytovateli zaplatit za poskytnutí ubytování a dalších služeb spojených s ubytováním dle smluvených platebních podmínek ubytovatele odpovídající sumu za účastníka dle tabulky níže.

**Předpokládaný počet účastníků je 45 včetně pedagogického dohledu.**

Kategorie	Ubytování s plnou penzí/den	Poplatky/ den	Pobyt	
		Pobytový	1 den	Ne-Pá+oběd
<b>Žáci</b>	595 Kč	0	595 Kč	<b>3175,- Kč</b>
<b>Pedagogický dohled/ na 15 žáků</b>	Zdarma	0	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Pedagogický dohled/méně než 15 žáků</b>	650 Kč	0	650 Kč	<b>3450,- Kč</b>

Denní sazba zahrnuje stravování (3 jídla za den), nocleh v posteli s čistým povlečením, sociální zázemí s teplou vodou ve sprchách.

Doplatek za oběd a pobyt v den odjezdu činí 200,-Kč/os.

Na každých **15 účastníků** je jednomu členu pedagogického doprovodu poskytnuto ubytování a strava zdarma.

### **Storno podmínky**

V případě onemocnění žáka před kurzem má nárok na vrácení uhrazené zálohy. Za předpokladu onemocnění žáka v průběhu kurzu bude účtován skutečný počet dnů pobytu. Onemocnění žáka bude prokázáno potvrzením od lékaře.

### **Lyžařské vleky**

Ubytovatel vleky nezajišťuje. Objednavatel si vleky zajišťuje pro účastníky ve vlastní režii.

Sjednaná cena ubytování a stravování je konečná a zahrnuje veškeré daně a poplatky, včetně veškerých místních poplatků úřadům.

Ubytovatel je oprávněn vystavit zálohovou fakturu ve výši 50% předpokládané celkové ceny za ubytování a stravu se splatností nejdéle 14 dní před nástupem na ubytování a objednavatel je povinen tuto zálohovou fakturu uhradit.

Po skončení pobytu je objednavatel povinen uhradit konečné vyúčtování podle skutečného počtu účastníků na základě vystavených faktur (zvláště ubytování se stravováním za žáky a za pedagogický dohled) po odečtu zálohy **se splatností nejpozději 14 dnů po vystavení faktury ubytovatelem.**

## **V.**

### **Další ujednání**

V souvislosti s předmětem smlouvy souhlasí ubytovatel se zveřejněním této smlouvy a jejího obsahu tak, jak je, v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2016 Sb., zákon o registru smluv a tuto skutečnost bere na vědomí. Zveřejňuje objednavatel.

Obě strany plně respektují Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a zachovávají mlčenlivost o veškerých skutečnostech souvisejících s osobními údaji, s nimiž bude nakládat v rámci svého plnění této smlouvy. Osobní údaje nebudou sdělovány (ani jiným způsobem nepřístupněny) osobám, které nejsou oprávněny k takovým informacím přistupovat. Osobní údaje budou chráněny před zneužitím, neoprávněným pozměněním apod.

Objednatel je povinen veškeré vybavení a zařízení areálu nijak nepoškozovat a používat dle účelu toho kterého vybavení či zařízení. Veškeré škody vzniklé na vybavení nebo zařízení v celém areálu, způsobené objednatel je objednatel povinen nahlásit ubytovateli a v případě zavinění tyto škody také přiměřeně nahradit. Objednatel je povinen se seznámit a řídit ubytovacím řádem ubytovatele.

## VI.

### Platnost, účinnost a zánik smlouvy

Tato smlouva je platná dnem podpisu obou smluvních stran.

Smlouva zaniká vzájemnou dohodou obou smluvních stran, odstoupením od smlouvy nebo úplným splněním závazků smluvních stran.

Ubytovatel je oprávněn bez náhrady odstoupit od smlouvy nejpozději 60. den před sjednaným dnem zahájení poskytování ubytování.

Ve lhůtě kratší než 60 dní před zahájením ubytování tak může učinit jen v případě mimořádné události (technická závada, požár, epidemie apod.), která znemožní poskytnutí ubytování nebo výrazně omezí provoz areálu a tuto skutečnost doloží písemně.

V tomto případě má objednatel nárok na vrácení zálohy v plné výši do 30 dnů po oznámení této skutečnosti a ubytovatel nemá nárok na úhradu vzniklých nákladů.

Dále je odstoupení od smlouvy možné pouze:

- a) v případě vyhlášení karantény nad účastníky připravenými k odjezdu, po doložení této skutečnosti příslušným úřadem
- b) v případě zrušení lyžařského výcviku na základě nařízení ministerstvem zdravotnictví nebo příslušnou hygienickou stanicí, příp. jiným vyšším orgánem,

V těchto případech má objednavatel nárok na vrácení zálohy v plné výši do 30 dnů po odstoupení.

- c) v případě hrubého porušení sjednaných podmínek jednou ze smluvních stran či v případě opakovaného hrubého porušení ubytovacího řádu objednatelem má ubytovatel nárok na úhradu poměrné části vynaložených nákladů na účastníky.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí českým právem, občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, a to chronologicky očíslovanými dodatky odsouhlasenými a podepsanými všemi účastníky, jinak jsou neplatné.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že smlouva byla uzavřena dobrovolně, po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Ve Velkých Karlovicích dne

V Prostějově dne

.....

Jana Šturalová  
*ubytovatel*

.....

RNDr. Ing. Rostislav Halaš, ředitel školy  
*objednatel*