

## DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo č. 27Spr 1729/2023-KOT uzavřené dne 15.9.2023

### I.

Smluvní strany:

**Česká republika – Okresní soud v Šumperku**

se sídlem: M. R. Štefánika 784/12, 787 73 Šumperk

IČO: 00025283

DIČ: není plátce DPH

zastoupena: Mgr. Milanem Lipenským, předsedou okresního soudu

bankovní spojení: ČNB Ostrava

č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „zadavatel“)

a

**TESPO – Topenářské centrum s.r.o.**

se sídlem: 8. května 2952/24, 787 01 Šumperk

IČO: 25868349

DIČ: CZ25868349

zapsaná v Obchodním rejstříku Krajského obchodního soudu Ostrava, odd. C, vložka 23218

zastoupena: Ing. Radomírem Krmelou, jednatelem

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

č. účtu: [REDACTED]

(dále jako „dodavatel“)

se z důvodu dodatečných prací/dodávek, méněprací/dodávek a odchylek od projektové dokumentace dohodly na uzavření tohoto Dodatku, kterým se celková cena díla snižuje o -24.895,- Kč bez DPH, -5227,95 Kč DPH, -30.122,95 Kč vč. DPH. Přesná specifikace ocenění změny je ve formě změnového listu č. ZL1, který tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku (příloha č. 1)

	Cena bez DPH	21% DPH	Cena vč. DPH
Smlouva o dílo	2.546.540,00 Kč	534.774,00 Kč	3.081.314,00 Kč
Dodatek č. 1 – více-méně práce	-24.895,00 Kč	-5.227,95 Kč	-30.122,95 Kč
<b>Smlouva o dílo vč. dodatku č. 1</b>	<b>2.521.645,00 Kč</b>	<b>529.546,05 Kč</b>	<b>3.051.191,05 Kč</b>

### II.

Smlouva o dílo č. 27Spr 1729/2023-KOT uzavřená dne 15.9.2023 se v článku II. Závazné podklady pro uzavření smlouvy bod 1., článku III. Předmět díla bod 3. a článku V. Cena díla bod 2. mění na základě změnového listu ZL1 uvedeného v příloze č. 1 tohoto Dodatku a nově zní tako:

#### 1. článek II. - Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „závazné podklady“), které se rozumí:

- ✓ výzva k podání nabídky včetně zadávací dokumentace,
- ✓ projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná [REDACTED] v červnu 2023,
- ✓ Cenová nabídka dodavatele ze dne 14.07.2023 (příloha č. 1 smlouvy),
- ✓ Změnový list č. ZL1 ze dne 13.11.2023 (příloha č. 1 dodatku č. 1 smlouvy o dílo)

2. Dodavatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že je mu znám obsah výše uvedených závazných podkladů, a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

## 2. Článek III. - Předmět díla

3. Součástí díla jsou i další činnosti dodavatele a podmínky spojené s realizací díla:

- ✓ aktualizace dokumentace kotelny (revizní kniha plynovodu)
- ✓ zpracování nové revizní knihy ke každému z nových plynových kotlů
- ✓ zpracování nového místního provozního řádu
- ✓ revize, prohlídky, zkoušky apod. nutné ke zprovoznění
- ✓ veškeré práce musí být provedeny v souladu s platnými právními předpisy ČR a platnými technickými normami
- ✓ ekologická likvidace původních plynových kotlů, včetně protokolu o likvidaci
- ✓ veškeré doklady potřebné k převzetí a užívání zboží v českém jazyce
- provozní dokumentace v českém jazyce
- ✓ **vícepráce/dodávky uvedené v příloze č. 1 – změnový list č. ZL1 (připojení stávajícího topného žebříku a příprava pro budoucí připojení 2 nových otopných těles v kotelně)**
- ✓ **méněpráce/dodávky uvedené v příloze č. 1 – změnový list č. ZL1 (položky vypuštěné z PD)**
- ✓ **odchytky od PD uvedené v příloze č. 1 – změnový list č. ZL1 (změna nátěru podlahy schválená projektantem)**

## 4. Článek - V. Cena díla

2. Rozpis ceny v Kč:

cena v Kč bez DPH	2.521.645,00 Kč
21% DPH v Kč	529.546,05 Kč
cena v Kč vč. DPH	3.051.191,05 Kč

(slovy: Třimilionypadesátjedentisícjednostodevadesátjednakorunapěthaléřůčeských)

Přílohy:

1 – Změnový list č. ZL1 ze dne 13.11.2023

V Šumperku dne: 28 -11- 2023



Mgr. Milan Lipenský  
předseda okresního soudu

**Okresní soud**  
**M. R. Štefánika 12**  
**787 73 ŠUMPERK**

V Šumperku dne: 13.11.2023



za dodavatele  
Ing. Radomír Krmela  
jednatel společnosti

**ZMĚNOVÝ LIST (příloha dodatku č. 1 SoD č. 27Spr 1729/2023-KOT**

č. ZL1

**Stavba:** OS Šumperk - plynová kotelna**Datum:** 13.11.2023**Předmět změny:**

Více práce/dodávky, méně práce/dodávky a odchylky od zpracované PD.

**Dotčené místo:**

Plynová kotelna - umístěna v 1. PP budovy A Okresního soudu v Šumperku

**Odkaz na výkresy:**

ne

**Odkaz na rozpočtovou dokumentaci:**

ne

**Odkaz na jinou část smlouvy:**

ne

**Změna termínu dokončení stavby:****Dopad do ceny díla dle SOD:**

(bez DPH)

**Změnu vyvolal:**

dodavatel - v reakci na nedostupnost komponenty, zadavatel - oprávněné požadavky na vícepráce a méněpráce s ohledem na skutečný postup prací

**Popis a odůvodnění změny:****Popis:** instalace stávajícího topného žebříku a příprava pro budoucí instalaci z topných těles v kotelně, některé práce a dodávky dle PD nebyly dodány, odchylky od PD - nahrazení původního nátěru podlahy novým, schváleným AD**Důvod:** Nutné dopojení stávajícího topného žebříku v kotelně a vzhledem k možnému poklesu teploty v kotelně a připojené dílně topiče/údržbáře zadavatel uvažuje o budoucí instalaci 2 nových radiátorů. Nedostupnost původního nátěru.**Výsledek:** Instalace topného žebříku a příprava pro budoucí instalaci 2 topných těles v kotelně, vypuštění nerealizovaných prací a dodávek z PD, odchylky od PD z důvodu nedostupnosti původního nátěru podlahy a jeho nahrazení novým, schváleným AD**Cena:**  bez DPH**Přípočty:** 104 096,00 Kč bez DPH**Odpočty:** -128 991,00 Kč bez DPH**CENA CELKEM**  
DPH  
**CENA VČ. DPH****-24 895,00 Kč**  
**-5 227,95**  
**-30 122,95 Kč**(bez DPH)  
(DPH)  
(vč. DPH)**Přílohy:** Krycí list  
Rekapitulace změn  
Rekapitulace objektů1 listů  
1 listů  
1 listů**Za objednatele:**  
Mgr. Milan Lipenský

souhlas: ANO

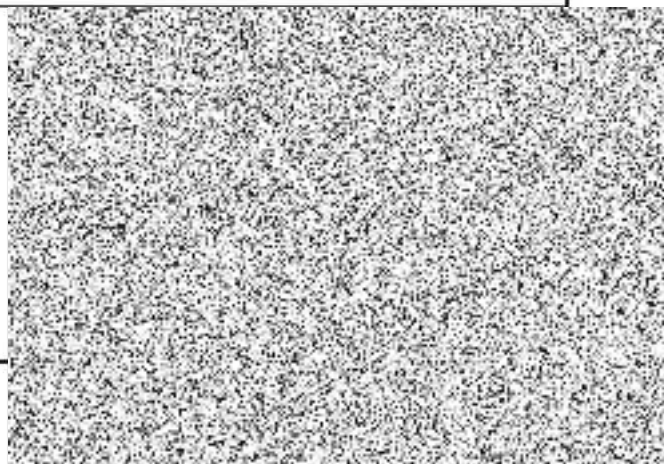
PD AD:



souhlas: ANO

**Za dodavatele:**  
Ing. Radomír Krmela

souhlas: ANO



## Rekapitulace změn stavby

Název stavby: OS ŠUMPERK - plynová kotelna  
 Objednavatel: ČR - Okresní soud v Šumperku  
 Zhotovitel: TESPO - Topenářské centrum s.r.o.

Cena dle SoD: 3 081 314,00 Kč

Cena dle SoD a Dodatku č.1 3 051 191,05 Kč

č.	Popis dodávek a prací	Důvod změny	Výsledek provedení prací/dodávek	Cena MP	Cena VP	Celková cena MP+VP	Celková cena stavby s DPH
1	potrubí měděné (15m), ventil radiátorový (1ks), uzavíratelné šroubení radiátoru (1ks) - včetně instalace	připojení stávajícího topného žebříku v kotelně	připojení stávajícího topného žebříku v kotelně k topné soustavě	0,00 Kč	4 735,00 Kč	4 735,00 Kč	5 729,35 Kč
2	kulový kohout 1/2" (6ks), návarek 1/2" (6ks) - včetně instalace	Vzhledem k pravděpodobnému poklesu teploty v kotelně a připojené dílně topiče/údržbáře zadavatel uvažuje o budoucí instalaci 2 nových radiátorů	instalace kulových kohoutů (4ks) pro 2 uvažované radiátory a pro topný žebřík (2ks - viz. Předchozí položka)	0,00 Kč	2 820,00 Kč	2 820,00 Kč	3 412,20 Kč
3	válcované nosníky dodatečně osazované - 0,020 t	v souvislosti s násl. pol. odpadla montáž	méně práce	-1 304,00 Kč	0,00 Kč	-1 304,00 Kč	-1 577,84 Kč
4	úhelník ocelový rovnostranný 60x60x6 - 0,022 t	ponechán původní nosník	méně dodávky	-975,00 Kč	0,00 Kč	-975,00 Kč	-1 179,75 Kč
5	potažení vnitřních nosníků sklovláknitým pletivem - 0,833 m <sup>2</sup>	v souvislosti s předchozí pol. odpadá	méně práce	-129,00 Kč	0,00 Kč	-129,00 Kč	-156,09 Kč
6	osazování hasicího přístroje - 1 ks	v souvislosti s násl. pol. odpadla montáž	méně práce	-165,00 Kč	0,00 Kč	-165,00 Kč	-199,65 Kč
7	hasicí přístroj sněhový S5 s hasicí schopností B55 - 1 ks	ponechán původní hasicí přístroj S5	méně dodávky	-1 950,00 Kč	0,00 Kč	-1 950,00 Kč	-2 359,50 Kč
8	vysekání ryh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků -	omylem uvedeno projektantem v PD	méně práce	-49 809,00 Kč	0,00 Kč	-49 809,00 Kč	-60 268,89 Kč
9	penetrační epoxidový nátěr podlahy - 49,508 m <sup>2</sup>	z důvodu jiného nátěru podlahy odpadá	méně práce	-13 615,00 Kč	0,00 Kč	-13 615,00 Kč	-16 474,15 Kč
10	neutralizační zařízení GENO-Neutra VN-70 - 1 ks	ponecháno původní neutralizační zařiz.	méně dodávky	-7 080,00 Kč	0,00 Kč	-7 080,00 Kč	-8 566,80 Kč
11	původní nátěr podlahy - epoxidová sterka Sikafloor 390 -	nedostupnost nátěru podlahy dle PD	méně práce/dodávky	-53 964,00 Kč	0,00 Kč	-53 964,00 Kč	-65 296,44 Kč
12	nový nátěr podlahy schválený AD Sikafloor 2540W - 49,508	nový nátěr podlahy schválený AD	více práce/dodávky	0,00 Kč	96 541,00 Kč	96 541,00 Kč	116 814,61 Kč
<b>CELKEM Dodatek č. 1 ke SoD:</b>				<b>-128 991,00 Kč</b>	<b>104 096,00 Kč</b>	<b>-24 895,00 Kč</b>	<b>-30 122,95 Kč</b>

## Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Stavba: OS Šumperk - plynová kotelna

Objednatel: ČR - Okresní soud v Šumperku

Zhotovitel: TESPO - Topenářské centrum s.r.o.

Místo: Šumperk

Zpracoval:



Datum:

13.11.2023

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH
1	měděné potrubí včetně radiátorového ventilu a šroubení a instal.	4 735,00	0,00	994,35	5 729,35
2	kulové kohouty 1/2" a návarky 1/2" včetně instalace	2 820,00	0,00	592,20	3 412,20
3	válcované nosníky dodatečně osazované	-1 304,00	0,00	-273,84	-1 577,84
4	úhelník ocelový rovnostranný	-975,00	0,00	-204,75	-1 179,75
5	potažení vnitřních nosníků perlínkou	-129,00	0,00	-27,09	-156,09
6	osazování hasicího přístroje	-165,00	0,00	-34,65	-199,65
7	přístroj hasicí sněhový S5	-1 950,00	0,00	-409,50	-2 359,50
8	vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků	-49 809,00	0,00	-10 459,89	-60 268,89
9	penetrační epoxidový nátěr podlahy	-13 615,00	0,00	-2 859,15	-16 474,15
10	neutralizační zařízení	-7 080,00	0,00	-1 486,80	-8 566,80
11	epoxidová stěrka Sikafloor 390	-53 964,00	0,00	-11 332,44	-65 296,44
12	podlahový nátěr Sikafloor 2540W	96 541,00	0,00	20 273,61	116 814,61
	<b>Celkem</b>	<b>-24895,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-5227,95</b>	<b>-30122,95</b>