

## Smlouva o dílo

Smluvní strany:

**Moravskoslezské Investice a Development, a.s.**

se sídlem Na Jízdárně 1245/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČ: 47673168

DIČ: CZ47673168

společnost zapsána v OR u KS v Ostravě – oddíl B, vložka 609

číslo účtu: 373791183/0300

zastoupena: Ing. Václavem Paličkou, předsedou představenstva  
a Mgr. Petrem Birklenem, místopředsedou představenstva

ve věcech technických zastoupena: Ing. Štěpánem Vizinou

jako „objednatel“ na straně jedné

a

**E-expert, spol. s r.o.**

se sídlem Mrštíkova 883/3, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory

IČO: 26783762

DIČ: CZ26783762

společnost zapsána v OR u KS v Ostravě - oddíl C, vložka 27136

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupena: [REDACTED]

jako „zhotovitel“ na straně druhé,

společně též jako „smluvní strany“

uzavírají tuto smlouvu o dílo v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů:

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou vytvoří **Roadmapa bezemisního MSK** (vše dále též „dílo“ či „předmět zakázky“). Účelem vytvoření cestovní mapy je stanovit potenciál snížení emisí CO<sub>2</sub> v rámci samosprávné působnosti Moravskoslezského kraje (dále MSK) včetně kroků, kterými takový závazek bude dosažen. Nedílnou součástí výstupů bude soupis cílů, které chce MSK naplnit na cestě k bezemisnímu hospodaření. Nejedná se o dekarbonizaci celého území MSK, ale pouze o činnosti, které přímo vykonává MSK jako veřejnoprávní korporace. Dílo bude vytvořeno s odbornou péčí a v kvalitě provedení odpovídající hodnotě díla.
2. Bližší popis předmětu díla je uveden v Příloze č. 1 této smlouvy – Požadavky na obsah řešení díla, která je její nedílnou součástí.
3. Smluvní strany se zavazují poskytovat si vzájemnou součinnost pro řádné provedení díla. Za tímto účelem si budou poskytovat veškeré potřebné informace, které mohou být důležité nebo nutné pro provedení díla.

## II.

### Termíny vyhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel provede a objednateli řádně provedené dílo předá dle následujícího časového harmonogramu:

I. etapa (40% plnění celkové ceny díla):

- Zpracování I. etapy – do 31. 1. 2024
- Aktivní účast na pracovním workshopu

II. etapa (60% plnění celkové ceny díla):

- Zpracování návrhu II. etapy – do 30. 4. 2024
- Projednání návrhu II. etapy s představiteli MSK a případná úprava díla 30. 4. 2024 – 31. 5 2024
- Předání finálního díla do 30. 6. 2024

Během zpracování díla budou probíhat kontrolní dny k postupu prací, kdy bude mj. konzultováno a blíže specifikováno řešení a podoba závěrečných výstupů.

2. Dílo bude objednateli předáno v jazyce českém (není-li uvedeno jinak) v této formě:

#### Textové výstupy:

Dokument bude členěn do kapitol v rozsahu min. základní struktury výše uvedené. Součástí bude abstrakt v anglickém jazyce.

- **Analytická část** - v digitální formě (\*.doc, \*.docx, \*.xls, \*.xlsx, \*.pdf).
- **Návrhová část vč. roadmapy** - v digitální formě (\*.doc, \*.docx, \*.xls, \*.xlsx, \*.pdf).
- **Manažerské shrnutí** ve formě „desatera“ zpracované v podobě prezentovatelného materiálu - 1 x v tištěné formě.

#### Grafické výstupy:

- **Diagramy či jiné grafické znázornění** výsledků analýzy i návrhové části - v digitální formě (\*.doc, \*.docx, \*.xls, \*.xlsx, \*.pdf).

3. Výstupy budou zpracovány v souladu s grafickým (design) manuálem projektu LIFE COALA, který bude poskytnut ze strany objednatele.

4. Objednatel si vyhrazuje právo převzít dílo, pouze je-li v souladu s požadavky specifikovanými v příloze č.1 této smlouvy.

5. O předání a převzetí díla bude sepsán a oběma smluvními stranami podepsán předávací protokol.

6. Během zpracování díla budou probíhat kontrolní dny, na kterých bude konzultováno řešení a specifikována podoba finálních výstupů. Bude-li předávané dílo obsahovat nedodělky nebo vady je zhotovitel povinen upozornit na tyto vady objednatele v předávacím protokolu. V případě zjištění vad a nedodělků po předání díla objednatel, oznámí tento neprodleně zjištěné skutečnosti elektronickou nebo písemnou formou. Předání díla s vadami či nedodělky není splněním zhotovitelova závazku.

### III. Cena díla a platební podmínky

1. Za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli cenu ve výši:

Položka	Název položky	Cena bez DPH	Cena včetně DPH
1.	Zpracování I. Etapy do 31. 1. 2024 Aktivní účast na pracovním workshopu  (dílčí fakturace ve výši 40 % plnění celkové ceny díla)	51 600,- Kč	62 436,- Kč
2.	Zpracování návrhu II. etapy – do konce 30. 4. 2024 Projednáni návrhu II. etapy s představiteli MSK a případná úprava díla 30. 4. 2024 – 31. 5 2024 Předání finálního díla do 30. 6. 2024  (dílčí fakturace ve výši 60 % plnění celkové ceny díla)	77 400,- Kč	93 654,- Kč
<b>CELKEM (bez DPH)</b>		<b>129 000,- Kč</b>	
DPH (21 %)		27 090,- Kč	
<b>CELKEM (včetně DPH)</b>		<b>156 090,- Kč</b>	

2. Veškerá finanční plnění budou poskytována bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
3. Cena za dílo je splatná na základě vystavení daňového dokladu/faktury. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad až po předání díla a jeho převzetí objednatelem podle čl. II odst. 5 této smlouvy bez vad a nedodělků.
4. Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude vystavena se splatností 14 dní ode dne jejich doručení objednateli. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti nebo nebudou-li údaje na faktuře v souladu se smlouvou, bude objednatel oprávněn vrátit je zhotoviteli k opravě bez jejich proplacení, aniž se tím dostane do prodlení s úhradou příslušné částky. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení nové faktury.

### IV. Záruka a odpovědnost

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu jím provedeného díla a poskytuje záruku za jakost díla v rozsahu ustanovení Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (§ 2619, § 2113 a následujících) s tím, že dílo bude po dobu 5 (pěti) let způsobilé k použití pro smluvený a obvyklý účel a zachová si po tuto dobu smluvené a obvyklé vlastnosti. Záruční doba začíná plynout následujícím dnem po předání a převzetí celého díla písemným protokolem.
2. Každá reklamace musí být uplatněna písemně nebo elektronicky (e-mailem) a musí obsahovat popis závady.
3. Pro případ vady na díle má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost poskytnout bezplatné odstranění vady do 15 pracovních dnů po obdržení reklamace od objednatele.

## V. Užití díla a autorské právo

1. Zhotovitel se zavazuje, že při zpracování díla neporuší práva třetích osob, které těmto osobám mohou plynout z autorských práv. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozí věty.
2. Objednatel zajistí souhlas autorů dokumentací a dokumentů, které zhotovitel od objednatele obdrží jako podklad.
3. Objednatel je dle ust. § 61 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“) oprávněn dílo užit ve smyslu autorského zákona pro účely vyplývající z této smlouvy a umožnit jeho užití za těmito účely třetím osobám. Toto oprávnění je oprávněním výhradním a výlučným.
4. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užit i nad rámec stanovený v § 61 autorského zákona, a to ke všem způsobům užití v neomezeném rozsahu podle § 12 a násl. Autorského zákona (dále jen „licence“). Zhotovitel poskytuje objednateli tuto licenci jako výhradní, bez územního omezení, a to po celou dobu trvání majetkových práv k dílu. Licenční odměna je zahrnuta do ceny díla.
5. Licence rovněž zahrnuje oprávnění dílo zejména zpracovat, měnit, upravovat, včetně úprav jeho názvu, spojit dílo s jiným dílem či zařadit dílo do díla souborného a udělit další osobě podlicenci.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat autorskými a majetkovými právy a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání díla objednatel, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů děl v souladu s autorským zákonem.

## VI. Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu provedení a předání řádně provedeného díla podle čl. II. odst. 1 ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 550,-Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení. Termíny provádění díla se prodlužují o dobu, po dobu trvání překážek provádění či předání díla na straně objednatele (neposkytnutí potřebné součinnosti, nedodání nezbytných podkladů, dokumentace, zadání, nepřipravenost infrastruktury apod.) či překážek z důvodu vyšší moci.
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
3. Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 2002 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, považuje zejména:
  - a) prodlení zhotovitele s provedením a předáním řádně provedeného díla více jak 30 kalendářních dnů,
  - b) prokazatelně nepravdivé prohlášení zhotovitele podle čl. V. této smlouvy.
4. Dojde-li k výše uvedenému porušení smlouvy, je příslušná smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají v těchto případech dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, resp. Na její poslední známou adresu bez ohledu na to, zdali toto oznámení o odstoupení bylo druhou smluvní stranou převzato či nikoliv.

## VII. Závěrečná ujednání

1. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ze znění pozdějších předpisů.
2. Obsah této smlouvy je možný měnit pouze formou písemných dodatků uzavřených v listinné podobě, které budou podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv zřízeném na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, jehož správcem je Ministerstvo vnitra ČR. Objednatel se zavazuje k uveřejnění této smlouvy v registru smluv postupem dle § 5 zákona o registru smluv bez zbytečného dokladu po jejím uzavření.
4. V případě, že by některé ustanovení smlouvy stalo neplatné či neúčinné, nezpůsobuje tato skutečnost neplatnost ani neúčinnost ostatních částí smlouvy. Smluvní strany se ho zavazují po vzájemné dohodě nahradit jiným ustanovením, blízcím se obsahem nejvíce účelu neplatného či neúčinného ustanovení.
5. Tato smlouva bude uzavřena v elektronické podobě a účastníky podepsána elektronicky.

### Přílohy:

Příloha č. 1 – Požadavky na obsah řešení díla

V Ostravě

V Ostravě

**Moravskoslezské Investice a Development, a.s.**  
Ing. Václav Palička, předseda představenstva



**Moravskoslezské Investice a Development, a.s.**  
Mgr. Petr Birklen, místopředseda představenstva

### Požadavky na obsah řešení díla

- Rozsah řešeného území:  
Zpracování se vztahuje k území MSK.
- Plnění bude rozděleno do dvou etap:

I. **etapa** - zaměřena na sektor dopravy bude zahrnovat následující:

<b>ANALYTICKÁ ČÁST</b>	
Spotřeba energií a emise CO <sub>2ekv.</sub>	<p>Úroveň a vývoj spotřeby energie a emisí CO<sub>2ekv.</sub> v sektoru dopravy v aktuálním účetně uzavřeném období (předpoklad rok 2022). Souhrnné údaje pro jednotlivé sektory.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Doprava: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Vykázány budou všechny emise skleníkových plynů (přímé emise ze spalování paliv a nepřímé emise v důsledku spotřeby energie dodávané ze sítě), ke kterým dochází v souvislosti s veřejnou dopravou zajišťovanou MSK formou služby, vozovým parkem MSK a jím zřízovaných organizací.</li> </ul> </li> </ul>
Vozidla a krajem zajišťovaná veřejná doprava	<p>Analýza vozového parku kraje a vozidel externích dodavatelů služeb.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Přehled vozového parku kraje a jím zřízovaných organizací.</li> <li>• Přehled vozového parku krajem zajišťované veřejné hromadné dopravy.</li> </ul> <p>Zdroje informací:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Odbor kancelář ředitele krajského úřadu, oddělení autodopravy.</li> <li>• Odbor dopravy, oddělení veřejné dopravy.</li> <li>• Veřejně dostupné informace o provozovatelích veřejné dopravy.</li> </ul>
<b>NÁVRHOVÁ ČÁST</b>	
<p>Odhad potenciálu úspor energií a emisí CO<sub>2ekv.</sub></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Potenciál pro snížení emisí CO<sub>2ekv.</sub> z dopravy: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Návrh typových opatření vhodných pro vozový park kraje.</li> <li>○ Návrh typových opatření vhodných pro veřejnou dopravu objednávanou krajem.</li> <li>○ Odborný odhad potenciálu snížení emisí CO<sub>2ekv.</sub></li> </ul> </li> </ul>	

Součástí plnění je osobní aktivní účast zhotovitele na pracovním workshopu organizovaném zadavatelem v Ostravě (předpokládá se půldenní).

II. **etapa** – kompilace dokumentu zahrnujícího vedle sektoru dopravy i sektor budov a provozní činnosti MSK. Výstupní dokument bude zahrnovat následující obsah:

<b>ANALYTICKÁ ČÁST</b>	
<p>Spotřeba energií a emise CO<sub>2ekv.</sub></p>	<p>Úroveň a vývoj spotřeby energie a emisí CO<sub>2ekv.</sub> podle sektorů a nosičů energie v aktuálním účetně uzavřeném období (předpoklad rok 2022). Souhrnné údaje pro jednotlivé sektory.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Budovy v majetku kraje a jím zřízených organizací. <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Vykázány budou všechny emise skleníkových plynů (přímé emise ze spalování paliv a nepřímé emise v důsledku spotřeby energie dodávané ze sítě).</li> </ul> </li> <li>• Doprava. <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Na základě výstupu z I. Etapy budou vykázány všechny emise skleníkových plynů (přímé emise ze spalování paliv a nepřímé emise v důsledku spotřeby energie dodávané ze sítě), ke kterým dochází v souvislosti s veřejnou dopravou zajišťovanou MSK formou služby, vozovým parkem MSK a jím zřízených organizací.</li> </ul> </li> <li>• Provozní činnosti kraje a podřízených (zřizovaných) organizací. <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Vykázány budou všechny emise skleníkových plynů (přímé emise ze spalování paliv a nepřímé emise v důsledku spotřeby energie dodávané ze sítě), ke kterým by mohlo docházet v souvislosti s dalšími činnostmi zajišťovanými MSK. Např. venkovní osvětlení, pronájem budov a zařízení atd.</li> </ul> </li> </ul> <p>Zdroje informací:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Fakturační údaje (agregované) k nakupovaným energetickým mediím</li> <li>• Energetický management (MEC)<sup>1</sup></li> <li>• Analýzy spotřeb energií a emisí CO<sub>2ekv.</sub> na budovách (MEC)</li> <li>• Výstupy z Etapy I.</li> </ul>
<p>Energetická infrastruktura v majetku kraje a kr. organizací</p>	<p>Stručný přehled o stavu budov v majetku kraje a jím zřízených organizací.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Inventarizace stávajících zařízení na výrobu energie z obnovitelných zdrojů.</li> <li>• Inventarizace zařízení pro výrobu elektřiny a tepla (chladu) z fosilních zdrojů.</li> <li>• Výroba energie z obnovitelných zdrojů i fosilních zdrojů v hodnoceném období.</li> </ul> <p>Zdroje informací:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Energetický regulační úřad</li> <li>• Český hydrometeorologický ústav</li> <li>• Energetický management (MEC)</li> </ul>
<p>Budovy a hospodaření s energií</p>	<p>Stručný přehled o stavu budov v majetku kraje a jím zřízených organizací.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Typologie stávajícího fondu budov - charakteristiky související se spotřebou energií.</li> <li>• Charakteristika největších spotřebitelů energie v krajských budovách.</li> <li>• Identifikace možností pro zlepšení úspor energie a energetické účinnosti v budovách a zařízeních kraje.</li> </ul> <p>Zdroje informací:</p>

<sup>1</sup> Moravskoslezské energetické centrum, příspěvková organizace

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Energetický management (MEC)</li> <li>• Průkazy energetické náročnosti budov (PENB)</li> <li>• Odbor investiční a majetkový</li> </ul>
Vozidla a krajem zajišťovaná veřejná doprava	<p>Analýza vozového parku kraje a vozidel externích dodavatelů služeb.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Přehled vozového parku kraje a jím zřizovaných organizací.</li> <li>• Přehled vozového parku krajem zajišťované veřejné hromadné dopravy.</li> </ul> <p>Zdroje informací:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Odbor kancelář ředitele krajského úřadu, oddělení autodopravy</li> <li>• Odbor dopravy, oddělení veřejné dopravy</li> <li>• Veřejně dostupné informace o provozovatelích veřejné dopravy</li> <li>• Výstupy z Etapy I.</li> </ul>
<b>NÁVRHOVÁ ČÁST</b>	
<p>Odhad potenciálu úspor energií a emisí CO<sub>2ekv</sub>.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Potenciál výroby energie z obnovitelných zdrojů (solární termální a fotovoltaická energie, větrná energie, biomasa a další). <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Odborný odhad dle veřejně dostupných dat.</li> </ul> </li> <li>• Potenciál pro zlepšení energetické účinnosti vlastních energetických zdrojů. <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Návrh typových opatření vhodných pro aplikaci na vlastních zdrojích energie.</li> <li>○ Odborný odhad potenciálu úspor primárních zdrojů energie.</li> </ul> </li> <li>• Potenciál úspor energie v budovách kraje. <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Návrh typových opatření vhodných pro aplikaci na budovách kraje.</li> <li>○ Odborný odhad potenciálu úspor potřeby energie.</li> </ul> </li> <li>• Potenciál pro snížení emisí CO<sub>2ekv</sub> z dopravy: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Návrh typových opatření vhodných pro vozový park kraje.</li> <li>○ Návrh typových opatření vhodných pro veřejnou dopravu objednávanou krajem.</li> <li>○ Odborný odhad potenciálu snížení emisí CO<sub>2ekv</sub>.</li> </ul> </li> </ul>	
<p>Strategie pro využití zjištěného potenciálu úspor energií a emisí CO<sub>2ekv</sub>.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Prioritizace navrhaných typových opatření.</li> <li>• Návrh scénáře pro dosažení uhlíkové neutrality Moravskoslezského kraje.</li> </ul>	