

DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY O NÁJMU NEMOVITÝCH VĚCÍ  
č. 2022/4393/ORIM/035

Statutární město Brno, městská část Brno-sever

se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno, IČO: 44992785

zastoupené

Mgr. Martinem Malečkem, starostou městské části Brno-sever

ve smluvních věcech oprávněn k jednání a podpisu [redacted] člen Rady městské části Brno-sever  
(dále jen „pronajímatel“)

a

PET group, a.s.

se sídlem Opálkova 748/4, 635 00 Brno

IČO: 26271648

vedená u Krajského soudu v Brně sp. zn. B 3670

zastoupena [redacted] předsedou představenstva společnosti

(dále jen „nájemce“)

*Preamble*

*Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 02.05.2022 smlouvu o nájmu nemovitých věcí č. 2022/4393/ORIM/035 (dále jen „smlouva“) předmětem, které byl nájem nemovitostí:*

*budovy č.p. 178, která stojí na pozemcích parcelní číslo 1112 (druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří), o výměře 196 m<sup>2</sup> parcelní číslo 1113/2 (pozemek ve vlastnictví České republiky, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří), o výměře 13 m<sup>2</sup> a parcelní číslo 1111/25 (druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří), o výměře 23 m<sup>2</sup>, budovy bez č.p., která je součástí pozemku parcelní číslo 1111/20 (druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří), o výměře 190 m<sup>2</sup>, část pozemku parcelní číslo 1111/1, o výměře 3206 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, o celkové výměře 7706 m<sup>2</sup>, vše k.ú. Zábrdovice, a to za účelem využití jako kanceláře, šatny, sklady dílny a manipulační plochy k podnikání nájemce.*

I.

Pronajímatel i nájemce konstatují, že nájemní vztah definovaný smlouvou řádně nezapočal, když doposud nedošlo k předání dotčených pozemků nájemci; tedy doposud nezapočalo plnění dle smlouvy.

II.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení smlouvy dohodou k datu zveřejnění v registru smluv.

Pronajímatel a nájemce vůči sobě nemají žádné nevypořádané nároky vyplývající z nájemní smlouvy č. 2022/4393/ORIM/035 ze dne 02.05.2022.

Pronajímatel je oprávněn po uzavření této dohody o ukončení nájmu disponovat s dotčenými pozemky.

III.

Tato dohoda podléhá zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů; k jejímu zveřejnění se zavazuje v souladu s citovaným zákonem pronajímatel.

Tato dohoda má rozsah 1 strany a je vyhotovena v počtu dvou originálů, jeden obdrží nájemce a jeden pronajímatel.

Pronajímatel a nájemce si dohodu přečetli, souhlasí zcela s jejím obsahem a na důkaz toho připojují níže vlastnoruční podpisy.

Tato dohoda byla schválena na 9/36. schůzi Rady městské části Brno-sever konané dne 15.11.2023 usnesením č. 37 /2aj/.

23. 11. 2023

V Brně dne .....

za pronajímatele:

23. 11. 2023

Brně dne .....

za nájemce: