

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

mezi smluvními stranami:

dárce

Brněnská pole, a.s.

se sídlem Brněnská pole 1808/1, 664 51 Šlapanice

zastoupená Ing. Vlastislavem Sedlářem, předsedou představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, odd. B, vložka 4697

IČO: 276 96 570

DIČ: CZ 276 96 570

(dále jen dárce)

a

obdarovaný

Město Šlapanice,

se sídlem Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice

zastoupené Mgr. Michaelou Trněnou, starostkou města

IČO: 00282651

DIČ: CZ 00282651

(dále jen obdarovaný)

I.

Úvodní ustanovení

1. Dárce je investorem a výlučným vlastníkem těchto staveb a movitých věcí v „Obytném souboru Brněnská pole“ ve Šlapanicích: veřejného osvětlení před bytovými domy SO 108 a SO 117, SO 118 a SO 119, SO 301 a SO 302, SO 303 a SO 304 a ve vnitrobloku, 8-mi domků na tříděný i netříděný odpad, rozmístěných po celém obytném souboru a dále ve vnitrobloku mezi bytovými domy SO 108 a SO 117, SO 118 a SO 119, SO 301 a SO 302, SO 303 a SO 304, dětského hřiště s hrací sestavou, 8 lavičkami, 2 odpadkovými koši a odpovídající zelení. Na základě Plánovací smlouvy uzavřené dne 19.12.2007 mezi městem Šlapanice a společností Brněnská pole, a.s., se dárce zavázal, mimo jiné, vybudovat a po kolaudaci postupně bezplatně předat městu Šlapanice veškerou dopravní a technickou infrastrukturu v „Obytném souboru Brněnská pole“ vybudovanou.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je bezúplatný převod vlastnického práva k :

4 sloupům veřejného osvětlení před bytovými domy SO 108 a SO 117 včetně příslušného podzemního vedení na pozemku 2804/77 v k.ú. Šlapanice u Brna. Kolaudační souhlas k užívání veřejného osvětlení byl vydán dne 6.12.2019 odborem výstavby MěÚ Šlapanice pod č.j.: OV-ČJ/92997-19/ZEM.

6 sloupům veřejného osvětlení před bytovými domy SO 118 a SO 119 včetně příslušného podzemního vedení na pozemcích 2804/77, 2804/197 a 2804/281 v k.ú.

Šlapanice u Brna. Kolaudační souhlas k užívání veřejného osvětlení byl vydán dne 5.11.2020 odborem výstavby MěÚ Šlapanice pod č.j.: OV-ČJ/86388-20/ZEM.

3 sloupům veřejného osvětlení před bytovými domy SO 301 a SO 302 včetně příslušného podzemního vedení na pozemcích 2804/353, 2804/357, 2804/354 a 2804/68 v k.ú. Šlapanice u Brna. Kolaudační souhlas k užívání veřejného osvětlení byl vydán dne 23.3.2022 odborem výstavby MěÚ Šlapanice pod Čj. SLP-OV/27868-22/ZEM.

4 sloupům veřejného osvětlení před bytovými domy SO 303 a SO 304 včetně příslušného podzemního vedení na pozemcích 2804/75, 2804/197 a 2804/313 v k.ú. Šlapanice u Brna. Kolaudační souhlas k užívání veřejného osvětlení byl vydán dne 8.7.2022 odborem výstavby MěÚ Šlapanice pod Čj. SLP-OV/56847-22/ZEM.

4 sloupům veřejného osvětlení ve vnitrobloku včetně příslušného podzemního vedení na pozemcích 2804/282, 2804/69, 2804/75 a 2804/197 v k.ú. Šlapanice u Brna. Kolaudační souhlas k užívání veřejného osvětlení byl vydán dne 7.12.2022 odborem výstavby MěÚ Šlapanice pod Čj. SLP-OV/82186-22/ZEM.

8-mi domkům na tříděný i netříděný odpad. Všechny domky jsou v jednotném provedení z ocelové, žárově zinkované, konstrukce a tahokovu. Ukotvení je provedeno na ocelové, zabetonované pracny.

Sestavě herních prvků UNI (2x houpačka, 1x skluzavka, 2x lanové průlezký, 1x kolotoč a 1x pružinová houpačka) včetně oplocení a branky na pozemku p. č. 2804/373, v k. ú. Šlapanice u Brna, 8 ks laviček a 2 ks odpadkových košů na pozemku p. č. 2804/75, v k.ú. Šlapanice u Brna. K jednotlivým prvkům dětského hřiště byly vydány dne 8.6.2022 prohlášení o shodě, jejich dodavatelem Alestro s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 Kuřim, IČO 29196485. Vlastní hřiště je součástí kolaudačního souhlasu k užívání veřejného osvětlení byl vydán dne 7.12.2022 odborem výstavby MěÚ Šlapanice pod Čj. SLP-OV/82186-22/ZEM.

2. Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému majetek specifikovaný v bodě 1. tohoto článku a v příloze č. 1 k této smlouvě se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi v rozsahu, jak jej sám nabyt, užíval, resp. byl oprávněn užívat a obdarovaný jej v tomto rozsahu do svého výlučného vlastnictví přijímá. Souhrnná hodnota daru činí 5 505 275,- Kč.
3. Dárce prohlašuje, že:
 - a) předávaný majetek není zatížen žádnými dluhy, jinými právními nároky ani právy třetích osob, které by bránily obdarovanému v řádném užívání daru,
 - b) mu nejsou známy vady daru, na které by měl povinnost obdarovaného upozornit.Objeví-li se vada daru, na kterou dárce obdarovaného neupozornil, ač tak měl učinit, zavazuje se dárce vadu na svůj náklad odstranit. Dárce je povinen nahradit obdarovanému škodu, která by vznikla v souvislosti s vadou daru, o níž věděl a na kterou obdarovaného neupozornil.
4. Nabyvatel prohlašuje, že ho převodce se stavem převáděného majetku seznámil a že mu je stav převáděného majetku znám.
5. Vlastnictví majetku uvedeného v čl. II. a příloze č. 1 této smlouvy se převádí na obdarovaného dnem nabytí účinnosti této smlouvy. Tímto dnem přechází na obdarovaného všechna práva a povinnosti související s převáděným majetkem.

6. Fyzické předání a převzetí majetku uvedeného v čl. II. se uskuteční na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Obdarovaný potvrzuje, že mu dárce předal příslušnou technickou dokumentaci, včetně všech rozhodnutí, oprávnění, geometrického zaměření, příslušných revizí a kolaudačních rozhodnutí, týkajících se předávaného majetku. Protokol o předání dokumentace tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
8. Na předaný majetek drží dárce záruku 2 roky od předání, pouze pro případ skrytých vad se tato lhůta prodlužuje na 5 let.

IV. Závěrečná ustanovení

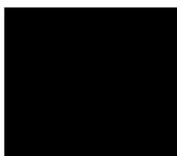
1. Tato smlouva se sepisuje ve čtyřech vyhotoveních, každé s platností originálu, přičemž každá strana obdrží dvě z nich.
2. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem zveřejnění v registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí, že všechny údaje uvedené ve smlouvě, včetně osobních údajů, budou zveřejněny v registru smluv, podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Šlapanice zašle smlouvu správci registru smluv k zveřejnění.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto darovací smlouvu uzavřely zcela svobodně a dobrovolně na základě pravdivých údajů a v souladu s Plánovací smlouvou ze dne 19.12.2007, ve znění jejích dodatků č. 1 a č. 2, kterou tímto plně nahrazuje, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších právních předpisů:

Tato Darovací smlouva, ev. č. 0575/2023 byla projednána a schválena na 38. schůzi Rady města Šlapanice konané dne 22.11.2023.

Ve Šlapanicích dne
za dárce

28. 11. 2023



Brněnská Pole, a.s.
Ing. Vlastislav Sedlář
předseda představenstva

Ve Šlapanicích dne
za obdarovaného

24. 11. 2023



Město Šlapanice
Mgr. Michaela Trněná
starostka

MĚSTO ŠLAPANICE
Masarykovo náměstí 100/7
25 0 01 Šlapanice

Přílohy :

1. Soupis převáděného majetku v pořizovacích cenách
2. Protokol o předání dokumentace

Soupis předávaného majetku v pořizovacích cenách

- 1) 8 domků na tříděný i netříděný odpad 4 144 932,- Kč
- 2) mobiliář dětského hřiště – sestava herních prvků UNI, 8 ks laviček a 2 ks odpadkových košů (vše ve vnitrobloku) 569 588,- Kč
- 3) 21 sloupů veřejného osvětlení včetně příslušného podzemního vedení u bytových domů SO 108, SO 117, SO 118, SO 119, SO 301, SO 302, SO 303, SO 304 a ve vnitrobloku 790 755,- Kč

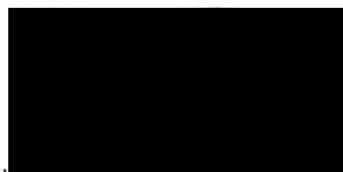
Celkem : 5 505 275,- Kč

Ve Šlapanicích dne : 24. 11. 2023

Předal : Brněnská pole, a.s. :



Převzal :



MĚSTO ŠLAPANICE
Masarykovo náměstí 100/7
304 01 Šlapanice ☺

Předávací protokol dokumentace

k darovací smlouvě ev. č. 0575/2023 na 21 sloupů VO, 8 domků na tříděný odpad a soustavu prvků dětského hřiště

Seznam předané dokumentace:

1. 5 x Kolaudační souhlas k VO před bytovými domy SO 108 a SO 117, SO 118 a SO 119, SO 301 a SO 302, SO 303 a SO 304 a ve vnitrobloku.
2. Projekt skutečného provedení VO – jedno kompletní paré
3. Situační plánec rozmístění domků na tříděný odpad vč. jejich fotografií a pořizovacích cen
4. Provozní řád dětského hřiště a jeho vybavení (včetně prohlášení o shodě k prvkům hřiště)

Ve Šlapanicích dne : 23.10.2023

Předávající



.....
Ing. Vlastimil Sedlář
předseda představenstva
Brněnská pole, a.s.

Přebírající



.....
Ing. Mgr. Jana Müllerová
vedoucí odboru správy majetku