

MaR
Feni a Regulace s.r.o.
Prvního dubru
Praha 4
Jaroslava Dle CZ8603133

KUPNÍ SMLOUVA

č. 60/2023

uzavřená podle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
mezi

prodávajícím, jímž je:

obchodní firma: **Měření a Regulace s.r.o.**
se sídlem: Na okruhu 488/27, 142 00 Praha 4
IČ: 28603133
DIČ: CZ8603133
jehož jménem jedná: Ing. Jaroslav Kuběna, jednatel
tel.: [redacted]
e-mail: [redacted]
bankovní spojení / číslo účtu: 232853467/0300
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 189383
(dále označován krátce též jako **prodávající**)

a

kupujícím, jímž je:

obchodní firma: Nemocnice Olomouckého kraje, a.s.
se sídlem: Olomouc, Hodolany, Jeremenkova 1191/40a, PSČ: 779 00
IČ: 268 73 346
DIČ: CZ26873346
jehož jménem jednají: Ing. Ivo Vlach, předseda představenstva
MUDr. Ivo Mareš, MBA, místopředseda představenstva
tel.: [redacted]
e-mail: [redacted]
bankovní spojení / číslo účtu: 2050631002/5500
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2957
(dále označován krátce též jako **kupující**),

pro uživatele: AGEL Středomoravská nemocniční a.s., Mathonova 291/1, Prostějov, PSČ 796 04

Článek I.

Předmět smlouvy

Prodávající se touto smlouvou zavazuje dodat kupujícímu a převést na něj vlastnické právo ke zboží
a to: **MaR – řídicí systém vč. SW**

Dle cenové nabídky č. 094/23/K, ze dne 13. 10. 2023

Kupující se zavazuje zboží převzít do svého vlastnictví a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu.

Článek II.

Kupní cena

1) Dohodnutá kupní cena dodávky zboží specifikované v čl. I. této kupní smlouvy činí:

Cena bez DPH:	1 198 670,40 Kč
DPH: 21 %	251 720,78 Kč

Celková kupní cena včetně DPH:	1 450 391,18 Kč
---------------------------------------	------------------------

- 2) Kupní cena dodávky zboží zahrnuje cenu vlastního zboží včetně obalu, cenu dopravy zboží do místa plnění včetně transportního obalu, cenu montáže zboží a záruční servis včetně bezpečnostně technických kontrol během záruční doby. Zaškolení obsluhy je poskytováno zdarma.
- 3) Celková kupní cena včetně příslušné DPH bude uhrazena kupujícím prodávajícím na základě faktury, kterou doručí prodávající kupujícím po podpisu předávacího protokolu nebo dodacího listu o dodání zboží. Faktura je splatná do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne jejího doručení kupujícím.
- 4) Příjemce zdanitelného plnění (kupující) si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen ZDPH), pokud poskytovatel zdanitelného plnění (prodávající) bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a dále v případě naplnění podmínek uvedených v §109 odst. 1 a 2 ZDPH. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH, v platném znění, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném poskytovatelem zdanitelného plnění na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku příjemce odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.
- 5) U poskytnutých plnění odpovídající číselnému kódu klasifikace CZ-CPA 41 až 43 je DPH v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce. Daňový doklad bude v takovém případě prodávajícím vystaven podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, s uvedením textu „daň odvede zákazník“ (kupující).

Článek III.

Přechod vlastnictví a nebezpečí nahodilé zkázy

- 1) Vlastnické právo ke zboží přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem převzetí.
- 2) Nebezpečí nahodilé zkázy nebo škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem předání zboží.

Článek IV.

Místo a termín plnění

- 1) Dodáním zboží se rozumí postup, jehož završením je faktické předání zboží kupujícím na základě oboustranně podepsaného písemného předávacího protokolu a dodacího listu, manuálu v českém jazyce, dokladu o CE, dokladu o způsobilosti k provádění servisu a instruktáži a dokladu o způsobilosti uvedeného zařízení k zamýšlené činnosti.

- 2) Místem plnění pro dodání zboží je AGEL Středomoravská nemocniční a.s., Nemocnice AGEL Přerov, Dvořákova 75, 751 52 Přerov.
- 3) Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží nejpozději do 120 dní od podpisu smlouvy.

Článek V.

Prohlášení a záruky smluvních stran

- 1) Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem zboží a že je oprávněn s ním bez omezení disponovat, že zboží není zatíženo jakýmkoli právními nebo faktickými vadami.
- 2) Záruku na jakost poskytuje prodávající po dobu 24 měsíců ode dne předání zboží v příslušném místě plnění. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu dle čl. IV. odst. 1) této smlouvy. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení zboží a na jeho součásti, jejichž sama životnost je kratší než délka záruční doby, v takovém případě je záruka rovna životnosti.

Článek VI.

Záruční servis

- 1) Prodávající se zavazuje zajistit a provést záruční servis na základě písemného nahlášení vady uživatelem e-mailem na adresu [REDACTED]
- 2) V případě závady či poruchy zboží se prodávající zavazuje vyslat kvalifikovaného servisního technika na místo plnění k opravě závady do 1 kalendářního dne od nahlášení závady, což se považuje za uplatnění vady. Prodávající se zavazuje, že do 1 kalendářního dne od příjezdu servisního technika na místo plnění odstraní závadu na zboží a uvede zboží do běžného provozu. Prodávající může závadu odstranit i tím, že zapůjčí kupujícímu po dobu opravy náhradní zboží, jehož funkčnost bude plně srovnatelná se zbožím opravovaným.
- 3) Prodávající se zavazuje poskytovat kupujícímu bezplatný záruční servis minimálně po celou dobu trvání záruční lhůty.
- 4) V případě potřeby uživatele je prodávající povinen zajistit placený pozáruční servis zboží a to nejméně po dobu 10 let ode dne dodání zboží. Za účelem stanovení podmínek poskytování pozáručních servisních služeb smluvní strany uzavřou samostatnou servisní smlouvu.

Článek VII.

Smluvní pokuta

- 1) V případě, že prodávající bude v prodlení s dodáním zboží, je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% (jedna desetina procenta) z ceny nedodaného zboží včetně DPH za každý den prodlení s dodáním zboží. Smluvní pokuta nebude z důvodu efektivitě vymáhána, nedosáhne-li částky minimálně 1000 Kč. V případě, že prodávající prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně kupujícího, zanikne kupujícímu právo smluvní pokutu uplatňovat.
- 2) V případě, že prodávající v záruční době nedodrží termíny specifikované v čl. VI. odst. 2 této smlouvy, uhradí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním reklamovaných závad.

Článek VIII.
Všeobecná a závěrečná ustanovení

- 1) Ve věcech plnění této smlouvy jsou kontaktními osobami:
na straně prodávajícího:
[redacted]
na straně kupujícího:
Ing. Ivo Zatloukal, ředitel Nemocnice Olomouckého kraje, a.s.,
[redacted]
na straně uživatele:
[redacted], hlavní správce AGEL Středomoravská nemocniční a.s.,
[redacted]
- 2) Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv, jelikož podléhá registraci dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Toto uveřejnění zajistí kupující.
- 3) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými souvisle vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své pravé, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 5) Tato smlouva včetně příloh je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 6) Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha: cenová nabídka č. 094/23/K, ze dne 13. 10. 2023

V Praze dne: 31. 10. 2023

jménem prodávajícího:

[redacted]

Ing. Jaroslav Kuběna
jednatel

V Olomouci dne: 28. 11. 2023

jménem kupujícího:

Nemocnice Olomouckého kraje, a.s.
Jeremenkova 1191 [redacted]

[redacted] -0- [redacted]

Ivo Vlach
předseda představenstva

MUDr. Ivo Mareš, MBA
místopředseda představenstva

VÝMĚNA ŘÍDÍČÍHO SYSTÉMŮ V NEMOCNICI PŘEROV

Pol.	Označení	List/ oddíl	Specifikace	Počet (ks/mj)	Jednotk a	Materiál		Montáž	
						Jednotková cena	Celkem bez DPH	Jednotková cena	Celkem bez DPH
Měření a regulace									
Výměna komunikační linky RS485 na optické vlákno pro objekty H, ONM, OHS, LDM									
Centrální rozvaděč									
			19" datový rozvaděč , 500mm	1	kpl				
			19" optický rozvaděč 48 port	1	kpl				
			19" ACAR - 8x230V s přepětovou ochranou	1	kpl				
			pigtail SC/APC ,	8	kpl				
			optická spojka SC/APC	8	kpl				
			ochrana sváru	8	kpl				
			optický svár	8	kpl				
Kabelová trasa									
			optická mikrotrubička	650	kpl				
			optický kabel 144 vláken, 9/125, G657	680	m				
			spojka mikrotrubičky	14	kpl				
			drátěný žlab 50x50 včetně spojek a kotvení	100	kpl				
			instalační lišta 20x40	200	kpl				
			instalační lišta 70x40	10	kpl				
			ostatní instalační a spotřební materiál	1	kpl				
			zafouknutí optického kabelu	670	kpl				
Zakončení optického kabelu v budově									
			optický rozvaděč MDB FA 288 - vystrojený	4	kpl				
			ochrana sváru	20	kpl				
			optický svár	20	kpl				
Zakončení optického kabelu v rozvaděči MaR									
			optický rozvaděč EMV1	4	kpl				
			optický kabel 8vláken, 9/125, G657	11	kpl				
			optická mikrotrubička	100	kpl				
			datový kabel UTP Cat.6, LZO	305	kpl				
			pigtail SC/APC ,	8	kpl				
			optická spojka SC/APC	8	kpl				
			ochrana sváru	8	kpl				
			optický svár	8	kpl				
			instalační práce	1	kpl				
Aktivní prvky									
			Switch MikroTik CRS328-4C-20S-4S+RM	1	kpl				
			MikroTik CRS112-8P-4S-IN	5	kpl				
			SFP modul MikroTik	10	kpl				
			optický patch kabel LC/PC-SC/APC, 9/125, 2m	10	kpl				
			Kompletní vybudování funkční ethernet optické sítě obsahující instalaci a propojení optické sítě v uvedených budovách, včetně zapojení všech požadovaných rozvaděčů MaR s PLC Tecomat Foxtrot, TC650(13ks)	1	kpl				
			Úprava vizualizace Promotic, úprava komunikačních zpráv a dotčených obrazů pro přechod RS485/Ethernet pro veškeré VZT objektu H, ONM, LDN	90	hod				
Objekt ONM									
Řídicí systém pro řízení vytápění v objektu ONM									
			CP-2007, CPU/1core, 2xETH100/10, ---, 128kB databox, LCD-20mm, CH1-4, 12xAI/DI, 2xAI/AO, 1xDI/230VAC, 11x RO, 2x AO/PWM, 1xCIB, 1xTCL	1	ks				
			IB-1301, 12xDI 24 VAC/DC, GO	1	ks				
			MIR-0131, 1x RS485, s vlastním napájecím zdrojem, galvanické oddělení	1	ks				
			SW do řídicího systému Tecomat Foxtrot	14	DB				
			Úprava stávající vizualizace Promotic	20	hod				
			Oživení rozvaděče, řídicího systému	8	hod				
Úpravy v rozvaděči									
			Materiál pro přepletení rozvaděče dle aktuálních ČSN	1	kpl				
			Přepojení rozvaděče dle aktuálních ČSN	24	hod				
			Výměna spínacích prvků čerpadel, stykač 4kW/400V/24V AC	1	ks				
			Výměna spínacích relé 4P/5A, cívka 24V AC	3	ks				
			Zdroj 24V DC, 2,5A, 60W, provedení na DIN	1	ks				
			Projektová dokumentace pro úpravu rozvaděče	16	hod				
Ostatní									
			Doprava a ostatní provozní náklady	1	kpl				
			Dokumentace skutečného provedení	5	hod				
			Zaškolení obsluhy	4	hod				
Objekt LDM									
Řídicí systém pro řízení vytápění v objektu LDM									

VÝMĚNA ŘÍDÍČÍHO SYSTÉMŮ V NEMOCNICI PŘEROV

Pol.	Označení	List/ oddíl	Specifikace	Počet (ks/mj)	Jednotka	Materiál		Montáž	
						Jednotková cena	Celkem bez DPH	Jednotková cena	Celkem bez DPH
			CP-2007, CPU/1core, 2xETH100/10, --, 128kB databox, LCD-20mm, CH1-4, 12xAI/DI, 2xAI/AO, 1xDI/230VAC, 11x RO, 2x AO/PWM, 1xCIB, 1xTCL	1	ks				
			IB-1301, 12xDI 24 VAC/DC, GO	1	ks				
			MR-0131, 1x RS485, s vlastním napájecím zdrojem, galvanické oddělení	1	ks				
			SW do řídicího systému Tecomat Foxtrot	14	DB				Kč
			Úprava stávající vizualizace Promotic	20	hod				Kč
			Oživení rozvaděče, řídicího systému	8	hod				Kč
			Úpravy v rozvaděči						
			Materiál pro přepletení rozvaděče dle aktuálních ČSN	1	kpl				
			Přepojení rozvaděče dle aktuálních ČSN	24	hod				Kč
			Výměna spínacích prvků čerpadel, stykač 4kW/400V/24V AC	1	ks				
			Výměna spínacích relé 4P/5A, cívkva 24V AC	3	ks				
			Zdroj 24V DC, 2,5A, 60W, provedení na DIN	1	ks				
			Projektová dokumentace pro úpravu rozvaděče	16	hod				Kč
			Ostatní						
			Doprava a ostatní provozní náklady	1	kpl				
			Dokumentace skutečného provedení	5	hod				Kč
			Zaškolení obsluhy	4	hod				Kč
			Objekt H						
			Řídicí systém pro řízení vytápění v objektu H						
			CP-2007, CPU/1core, 2xETH100/10, --, 128kB databox, LCD-20mm, CH1-4, 12xAI/DI, 2xAI/AO, 1xDI/230VAC, 11x RO, 2x AO/PWM, 1xCIB, 1xTCL	1	ks				
			IB-1301, 12xDI 24 VAC/DC, GO	1	ks				
			IT-1604, 8xAI: 16bit, 4-20mA, 0-10V, Ni1000, 2xAO: 0±10 V	2	ks				
			MR-0131, 1x RS485, s vlastním napájecím zdrojem, galvanické oddělení	1	ks				
			SW do řídicího systému Tecomat Foxtrot	42	DB				Kč
			Úprava stávající vizualizace Promotic	26	hod				Kč
			Oživení rozvaděče, řídicího systému	11	hod				Kč
			Úpravy v rozvaděči						
			Materiál pro přepletení rozvaděče dle aktuálních ČSN	1	kpl				
			Přepojení rozvaděče dle aktuálních ČSN	30	hod				Kč
			Výměna spínacích prvků čerpadel, stykač 4kW/400V/24V AC	3	ks				
			Výměna spínacích relé 4P/5A, cívkva 24V AC	9	ks				
			Zdroj 24V DC, 2,5A, 60W, provedení na DIN	1	ks				
			Projektová dokumentace pro úpravu rozvaděče	20	hod				Kč
			Ostatní						
			Doprava a ostatní provozní náklady	1	kpl				
			Dokumentace skutečného provedení	10	hod			500,00 Kč	5 000,00 Kč
						Cena celkem bez DPH		1 000 731,00 Kč	
						Projektová sleva	10%	-100 073,10 Kč	
						Cena po slevě bez DPH		900 657,90 Kč	

MONITORING SPOTŘEBY TEPLA, EL. ENERGIE A VODY V NEMOCNICI PŘEROV, OBJEKT KHS

Pol.	Ozna-čení	List/oddíl	Specifikace	Počet (ks/mj)	Jednotka	Materiál		Montáž, práce	
						Jednotková cena	Celkem bez DPH	Jednotková cena	Celkem bez DPH
Měření a regulace									
Objekt KHS									
Komponenty									
			Digitální nepřímý elektroměr x/5(6)A, 3f, 2T, MID, M-Bus	0	ks				
			Digitální přímý elektroměr 100A, 3f, 2T, MID, M-Bus	2	ks				
			Komunikační rozhraní M-BUS pro měřič spotřeby tepla Itron	1	ks				
			Převodník M-Bus/RS232, 24V DC, až pro 64 zařízení M-Bus, včetně zakomponování do rozvaděče MaR pro VZT KHS v 1.PP objektu	1	ks				
			Vodoměr na teplou vodu DN15/TV ENBRA ETW Modularis Q3 2,5 m ³ /h, obj. kód 25603, náhrada stávajícího vodoměru	1	ks				
			Vodoměr na studenou vodu DN 20/SV MTK-HWX/20/4 obj. kód 107020038, náhrada stávajícího vodoměru	1	ks				
			M-Bus modul Modularis, obj. kód 107015100	2	ks				
			Krabice plastová instalační s dvířky, provedení na zeď, 250x350x150mm, IP65 včetně příslušenství	1	ks				
Kabeláž									
			Kabel J-Y(st)Y 2x2x0,8	40	m				
			Trubka instalační pr.16mm včetně příslušenství	20	m				
			Ostatní montáž(průchodky do stávajících rozvaděčů, napojení do elektroměrů)	1	kpl				
			Spojovací materiál, drobný montážní materiál	1	kpl				
			Doprava a ostatní provozní náklady	2	ks				
SW práce									
			Doprogramování zpracování dat se zařízení M-Bus ve stávajícím řídicím systému Tecomat Foxtrot I	16	hod				
			Doplnění vizualizace Promotic o tabulky spotřeb tepla(1 měřič), elektroměrů(2ks), vodoměrů, příprava na tisk, vytvoření databáze pro použití	26	hod				
			Oživení na místě, otestování	14	hod				
			Doprava a ostatní provozní náklady	2	ks				
Ostatní									
			Dokumentace skutečného provedení rozvaděče	10	hod				
								Cena celkem bez DPH	121 158,00 Kč
								Projektová sleva	10%
								Cena po slevě bez DPH	109 042,20 Kč

Poznámka:

Montáže elektroměrů a vodoměrů dle dohody provedou pracovníci údržby nemocnice a jejich montáž tedy není součástí této nabídky

MONITORING SPOTŘEBY TEPLA, EL. ENERGIE A VODY V NEMOCNICI PŘEROV, OBJEKT ONM

Pol.	Označení	List/oddíl	Specifikace	Počet (ks/mj)	Jednotka	Materiál		Montáž, práce	
						Jednotková cena	Celkem bez DPH	Jednotková cena	Celkem bez DPH
Měření a regulace									
Vizualizace Promotic, upgrade verze č.8 na verzi 9									
Převod na aktuální verzi Promotic, nezbytné úpravy aplikace po překladu (alarmové skupiny, trendy, události)									
			SW práce	90	hod				
			Doprava a ostatní provozní náklady	4	ks				
Kabeláž									
			Kabel J-Y(st)Y 2x2x0,8	50	m				
			Trubka instalační pr.16mm včetně příslušenství	30	m				
			Ostatní montáž (průchodky do stávajících rozvaděčů, napojení do elektroměrů)	1	kpl				
			Spojovací materiál, drobný montážní materiál	1	kpl				
			Doprava a ostatní provozní náklady	2	ks				
SW práce									
			Doprogramování zpracování dat se zařízení M-Bus ve stávajícím řídicím systému Tecomat Foxtrol I	16	hod				
			Doplnění vizualizace Promotic o tabulky spotřeb tepla (2 měřiče) a elektroměrů (3ks), příprava na tisk, vytvoření databáze pro použití třetí stranou	24	hod				
			Oživení na místě, otestování	12	hod				
			Doprava a ostatní provozní náklady	2	ks				
Ostatní									
			Dokumentace skutečného provedení rozvaděče	10	hod				
						Cena celkem bez DPH		209 967,00 Kč	
						Projektová sleva		10% -20 996,70 Kč	
						Cena po slevě bez DPH		188 970,30 Kč	

Poznámka:

Montáže elektroměrů a vodoměrů dle dohody provedou pracovníci údržby nemocnice a jejich montáž tedy není součástí této nabídky