



MHMPP08UG184

Stejnopis č.: 1

Věc: Objednávka č. OBJ/SML/61/02/00042/2023 na provedení projektových prací a inženýrské činnosti k vypracování dokumentace výměny stropní konstrukce nad 4. NP a změny stavby před dokončením na akci „ZUŠ U Půjčovny, P1 – rekonstrukce objektu Pštrossova“

OBJEDNATEL:**Hlavní město Praha****Magistrát hlavního města Prahy, Odbor školství, mládeže a sportu**

se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
pracoviště: Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1
zastoupené: Mgr. Lenkou Němcovou, ředitelkou odboru školství, mládeže a sportu
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
bankovní účet: 27-5157998/6000
kontaktní osoba: Ing. Pavel Gangur, referent odboru školství, mládeže a sportu

DODAVATEL:**Energy Benefit Centre a.s.**

se sídlem: Křenova 438/3, Veveslavín, 162 00 Praha 6
zastoupený: [redacted] předsedou představenstva
IČO: 29029210
DIČ: CZ 29029210
bankovní účet: 43-6354140227/0100

(dále též „Smluvní strany“)

Vážení,

ve smyslu § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, u Vás objednááme **vypracování projektové dokumentace pro výměnu stropní konstrukce nad 4. NP v rámci změny stavby před dokončením na akci „ZUŠ U Půjčovny, P1 – rekonstrukce objektu Pštrossova“** v rozsahu a za podmínek dále uvedených.

V souladu s občanským zákoníkem se akceptací této objednávky zakládá dvoustranný smluvní vztah mezi Objednatelem a Dodavatelem. Dodavateli tak vzniká povinnost realizovat předmět plnění v požadovaném rozsahu a jeho výsledky předat níže uvedenému zástupci Objednatele a Objednateli vzniká povinnost zaplatit Dodavateli dohodnutou smluvní odměnu.

1. Předmět plnění:

Předmětem plnění je vypracování projektové dokumentace včetně nezbytné inženýrské činnosti pro výměnu stávající dřevěné stropní konstrukce nad 4. NP za novou železobetonovou stropní konstrukci s novou skladbou podlahy na půdě včetně zajištění potřebných úkonů stavebního řízení ke změně stavby před dokončením a jejich zapracování do stávající DPS pro rekonstrukci objektu Pštrossova na ul. Pštrossova 202/15, Praha 1.

Kompletní dokumentace bude zpracována v následujícím rozsahu:

1. Zpracování projektové dokumentace ke změně stavby před dokončením pro výměnu stropní konstrukce nad 4. NP (stavební a statická část) včetně zaměření stávajícího stavu, kompletace, apod.
2. Zpracování nové dokumentace do stávající DPS
3. Projednání zpracované projektové dokumentace s příslušnými dotčenými orgány státní správy (DOSS), obstarávání jejich stanovisek pro kolaudační řízení včetně projednání a zajištění kladného rozhodnutí ke změně stavby před dokončením včetně potřebné inženýrské činnosti
4. Zpracování výkazu výměr pro zadání stavby a rozpočtu
5. Výkon autorského dozoru

Předání kompletní projektové dokumentace listinně v počtu 3 paré, 1x digitálně na CD nosiči.

2. Cena za předmět plnění:

2.1. Uvedená cena za předmět plnění bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) je stanovena dle předpokládaného vynaloženého času jako smluvní odměna v celkové výši 75 000,- Kč v následujícím členění dle předchozího článku:

1. Projektové dokumentace stropu nad 4. NP	55 000,- Kč
2. Inženýrská činnost	10 000,- Kč
3. Autorský dozor	10 000,- Kč

Celkem (bez DPH) 75 000,- Kč

Tato cena je cenou maximální a nepřekročitelnou. V této částce jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele vynaložené v souvislosti s realizací předmětu plnění včetně nákladů na výkon

autorského dozoru, na administrativní práce, na telekomunikace a poštovní styk v České republice a čas strávený na cestě za účelem konzultací při zpracování předmětu plnění na území hlavního města Prahy.

2.2. Dodavatel je plátcem DPH, DPH bude účtována podle platných právních předpisů. Cena včetně DPH činí 90 750,- Kč.

3. Platební podmínky:

3.1. Cena za předmět plnění bude účtována Objednateli na základě vystavených daňových dokladů (faktur) po předání předmětu díla dle bodu 1. – 5. čl. 1. této objednávky a po úspěšné kolaudaci stavby.

3.2. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí příslušné etapy předmětu plnění.

3.3. Faktury budou vystaveny na adresu sídla Objednatele uvedenou v záhlaví objednávky.

3.4. Faktury budou doručeny na adresu pracoviště Objednatele uvedenou v záhlaví objednávky nebo do datové schránky objednatele.

3.5. Splatnost faktur bude stanovena na minimálně 30 kalendářních dnů.

3.6. Vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat minimálně tyto údaje:

a) označení Objednatele a Dodavatele, jejich sídla, jejich IČO a DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu v obchodním, živnostenském nebo obdobném rejstříku, včetně spisové značky,

b) předmět a číslo objednávky,

c) číslo faktury, den vystavení faktury, datum splatnosti, den uskutečnění plnění a fakturovanou částku,

d) základ daně (DPH), sazbu daně a její výši, razítko a podpis oprávněné osoby Dodavatele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury.

3.7. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude obsahovat právními předpisy vyžadované údaje, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Dodavateli k opravě. Splatnost opravené faktury musí být stanovena opět na minimálně 30 kalendářních dnů.

3.8. Objednatel uhradí cenu za předmět plnění bankovním převodem na účet Dodavatele, vedený u banky v České republice, specifikovaný v této objednávce. Ke splnění závazku Objednatele dojde odepsáním částky z účtu Objednatele.

4. Stanovený termín a místo plnění:

4.1. Dodavatel je povinen začít s prováděním předmětu plnění ihned po uzavření této objednávky, případně v souladu s termíny stavby.

4.2. Výsledky plnění podle této objednávky je Dodavatel povinen předat k rukám Ing. Pavla Gangura, a to nejpozději do:

- Projektová dokumentace včetně výkazu výměr a rozpočtu nejpozději do 10 kal. dnů od akceptace objednávky
- Projednání a zajištění souhlasného rozhodnutí se změnou stavby před dokončením včetně souhlasných stanovisek DOSS nejpozději do 10 kal. dnů od akceptace objednávky
- Výkon autorského dozoru po skončení a předání stavby Objednateli

5. Smluvní sankce:

5.1. Při prodlení Dodavatele s předáním předmětu plnění dle článku 1. této objednávky zaplatí Dodavatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z maximální ceny předmětu plnění včetně DPH stanovené v článku 2. této objednávky za každý započatý kalendářní den prodlení až do řádného splnění této povinnosti.

5.2. Dodavatel je povinen smluvní pokutu uhradit na výzvu Objednatele do 5 kalendářních dnů od jejího doručení.

5.3. Objednatel je oprávněn započíst si jednostranně vzniklou smluvní pokutu oproti odměně za provedení veřejné zakázky.

5.4. Zaplacením smluvních pokut dle této Objednávky není dotčeno právo Objednatele na náhradu újmy v části převyšující již uhrazenou smluvní pokutu.

6. Další podmínky:

6.1. Smluvní strany této objednávky výslovně souhlasí s tím, aby tato objednávka byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o jejích účastnících, předmětu, číselné označení této objednávky, datum jejího podpisu a její text.

6.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

6.3. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve

znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této objednávce byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

6.4. Dodavatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů včetně prostředků poskytnutých z Evropské unie. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých případných subdodavatelů.

6.5. Dodavatel není oprávněn postoupit jakékoliv své pohledávky z této objednávky na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně.

6.6. Pro případné spory smluvní strany sjednávají místní příslušnost obecného soudu Objednatele.

6.7. Tato objednávka je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a jeden Dodavatel.

6.8. Tato objednávka může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to v případě změn objednávky číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma Smluvními stranami.

7. Licenční ujednání:

7.1. Dodavatel poskytuje touto objednávkou objednateli výhradní oprávnění (licenci) k užívání předmětu plnění (díla) dle jeho uvážení a dále oprávnění, aby dílo dále rozmnožoval, rozšiřoval jeho originál či rozmnoženiny, sděloval ho veřejnosti, to vše v neomezeném rozsahu, celosvětově a na dobu neurčitou. Objednatel je rovněž oprávněn k dalšímu zpracování díla a jeho úpravám a takto změněné dílo užívat bez jakéhokoliv omezení.

7.2. Za účelem dalšího zpracování či úpravy díla je pak Objednatel oprávněn na základě této objednávky poskytnout část či celé dílo třetím osobám, a to i opakovaně. Tento souhlas udílí Dodavatel již podpisem této smlouvy (objednávky).

7.3. Dodavatel se zavazuje, že neposkytne jakoukoliv licenci k dílu třetí osobě a že se sám zdrží výkonu práva užít dílo jakýmkoliv způsobem (s výjimkou oprávnění Dodavatele vyplývající z odstavce 7.5. tohoto článku).

7.4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že pro účely tohoto článku se dílem rozumí i dílo nedokončené.

7.5. Dodavatel je oprávněn uvádět své autorství k dílu a výlučně a pouze za účelem prezentace své osoby je oprávněn užít vhodnou prezentaci díla na své osobní webové stránce nebo osobním portfoliu. Toto oprávnění nezahrnuje udělení licence třetím osobám k užití díla či jeho části.

8. Lhůta k akceptaci objednávky:

Dodavatel je povinen doručit akceptaci této objednávky Objednateli nejpozději do 30. 11. 2023, jinak tato nabídka na uzavření objednávky zaniká.

Přílohy objednávky:

1. Cenová nabídka dodavatele ze dne 4. 10. 2023

V Praze dne 9. 11. 2023

Za Objednatele:



Mgr. Lenka Němcová
ředitelka odboru školství, mládeže a sportu
MHMP

Dodavatel akceptuje tuto objednávku v plném rozsahu a bez výhrad.

V Praze dne 22. 11. 2023

Za Dodavatele:



předseda představenstva společnosti
Energy Benefit centre a.s.


Energy Benefit Centre a.s.
Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČ: 2902
tel.: +420 270 003 300



Cenová nabídka č.37/JO/2023

Stavební úpravy objektu, Pštrossova 202/15, Praha 1 – Nové Město
VOŠ a SPŠPT Podskalská, P2 – rekonstrukce pro ZUŠ U Půjčovny –
ETAPA BYT, Pštrossova 202/15, 110 00 Praha 1 – Nové Město

Místo a datum vypracování nabídky: v Hradci Králové dne 4. 10. 2023

Zpracoval:

Energy Benefit Centre a.s.
Křenova 438/3, 162 00 Praha 6
IČO: 29029210

Zadavatel zakázky:

Hlavní město Praha, Magistrát hlavního města
Prahy, Odbor školství, mládeže a sportu
Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
IČO: 00064581

Stavebník: Hlavní město Praha, MHMP, Odbor školství, mládeže a sportu
Se sídlem Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
IČO: 00064581

Hlavní projektant: Energy Benefit Centre a.s.
Se sídlem Křenova 438/3, 162 00 Praha 6
IČO: 29029210

Místo stavby: Odloučené pracoviště školy na ulici Pštrossova 15, Praha 1

Předmět nabídky

Na základě potřeb investora z května 2023 předkládáme cenovou nabídku na projekční činnost související s výměnou stropní konstrukce nad 4.NP akce ZUŠ Pštrossova, Praha 1.

Projekční činnost zahrnuje:

- Projektovou dokumentaci ke změně stavby před dokončením (ZSPD) – stavební a statickou část (včetně zaměření stávajícího stavu, kompletace apod.).
- Přípomoc s výkazem výměr.
- Inženýrskou činnost.
- Autorský dozor.

Termín dokončení do 30. 11. 2023.

Cenová nabídka

Rozložení ceny:

➤ PD stropu nad 4.NP (ZSPD) vč. přípomocí s VV	55 000 Kč bez DPH
➤ Inženýrská činnost	10 000 Kč bez DPH
➤ Autorský dozor	10 000 Kč bez DPH

Celková cena:

75 000 Kč bez DPH

90 750 Kč s DPH

V Hradci Králové, dne 4. 10. 2023

████████████████████
Ředitelka pobočky Energy Benefit Centre, a.s.
Hradec Králové

████████████████████
.....

 ENERGY BENEFIT centre
Energy Benefit Centre a.s.
Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČ: 29029210
tel.: +420 270 003 300

