

SMLOUVA O DÍLO – Dodatek č. 4

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Petrem Lázňovským, ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Petr Lázňovský, KPÚ pro Královéhradecký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Mgr. Alena Rufferová, vedoucí Pobočky Rychnov nad Kněžnou, Ing. Karel Káda, Pobočka Rychnov nad Kněžnou
Adresa:	Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
Telefon:	+420 602 448 126 ; +420 602 155 177
E-mail :	p.laznovsky@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	Lesprojekt východní Čechy, s.r.o.
Sídlo:	Gočárova 504, 500 02 Hradec Králové
Zastoupen:	Ing. Pavlem Gregorem - jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Pavel Gregor- jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxxxxx
Telefon:	xxxxxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxxxxx
ID DS:	W9wia22
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s. Hradec Králové
Číslo účtu:	182867130/0300
IČO:	25251431
DIČ:	CZ 25251431

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajským soudem v Hradci Králové
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	XXXXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo ze dne 11.4.2018, číslo objednatele 343-2018-514101, číslo zhotovitele 1/2018.

Článek I. Důvody uzavření dodatku

- 1.1. Zhotovitel KoPÚ Souvlastní firma Lesprojekt východní Čechy, s.r.o. podal dne 20.11.2021 žádost o navýšení jednotek fakturačního celku 3.4.3. Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice z toho důvodu, že změna katastrální hranice byla v tomto případě řešena až v návrhu pozemkové úpravy tak, aby se vyhovělo požadavkům Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou (odstranění katastrálních hranic probíhajících středem řeky) a obcí (zachování výměry katastrálních území). Z tohoto zadání pak vyšla potřeba změny katastrálních hranic podstatně vyšší, než předpokládala SoD. Pozemkový úřad uznal argumenty zhotovitele jako oprávněné, délka změn katastrální hranice je výsledkem řešení požadavků některých účastníků řízení aniž by ji zhotovitel aktivně ovlivňoval. Vedle výše zmíněného fakturačního celku dodatek snižuje počty měrných jednotek dalších fakturačních celků dle skutečné potřeby.
- 1.2. Dodatkem č. 4 dojde ke snížení ceny o 40 760,00 Kč bez DPH a zároveň k jejímu navýšení o 19 000,00 Kč bez DPH. V součtu se jedná o změnu hodnoty závazku ve výši 59 760,00 Kč bez DPH. Z hlediska zákona č. 134/2016 Sb. O zadávání veřejných zakázek jde o nepodstatnou změnu závazku dle §222 odst. 4. – změna ceny v absolutní hodnotě nepřesahuje 10% původní ceny veřejné zakázky na KoPÚ Souvlastní, jedná se o 3,33 % ceny).

Článek II. Předmět a účel dodatku

Tímto dodatkem se mění rozsah a hodnota plnění stanovené v Položkovém výkazu činností takto:

Fakturační celek / dílčí část		MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Počet MJ SOD a dodatků č.1, 2 a 3	Počet MJ dle Dodatku č.4	Změna ceny bez DPH v Kč
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	2 500,00	41	38	-7 500,00
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák.	100 bm	1340	5	0	-6 700,00
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	1 000,00	10	29	19 000,00
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	450	390	387	-1 350,00
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	350	390	387	-1 050,00
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1 270,00	390	387	-3 810,00
3.5.i.a	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	150	50	0	-7 500,00
3.5.i.b.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	250	60	26	-8 500,00
3.5.i.c.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	300	5	0	-1 500,00
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	500	390	387	-1 500,00
3.6.	Mapového dílo celkem	ha	450	390	387	-1 350,00
Změna celkem						-21 760,00
Součet změn v absolutní hodnotě tímto dodatkem						59 760,00
Součet změn v absolutní hodnotě tímto a předešlými dodatky						59 760,00

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti
- 3.2. Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle objednatel správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv
- 3.3. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 27.11.2023

V Hradci Králové dne 24.11.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Lázňovský
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
Státní pozemkový úřad

Ing. Pavel Gregor
Jednatel
Lesprojekt východní Čechy, s.r.o.

Příloha : Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Souvlastní (ve znění dodatku č. 4) – Obchodní tajemství

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Souvlastní (ve znění dodatku č. 4)

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	10	xxx	xxx	30.10.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	20	xxx	xxx	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	150	xxx	xxx	30.6.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	240	xxx	xxx	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	15	xxx	xxx	30.6.2019
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	38	xxx	xxx	30.7.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	xxx	xxx	30.7.2019
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	29	xxx	xxx	do 2 měsíců od výzvy objednatele
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	387	xxx	xxx	30.9.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	387	xxx	xxx	31.10.2019
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					859 600	31.10.2019
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	387	xxx	xxx	30.11.2021
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 1)	ha	0	xxx	xxx	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	26	xxx	xxx	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	0	xxx	xxx	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	387	xxx	xxx	30.6.2022
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	xxx	xxx	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					741 490	
3.6.	Mapové dílo	ha	387	xxx	xxx	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					174 150	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	859 600
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	741 490
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	174 150
Celková cena bez DPH v Kč	1 775 240
DPH 21% v Kč	372 800
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 148 040

V Hradci Králové dne 27.11.2023

V Hradci Králové dne 24.11.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Petr Lázňovský
 ředitel Krajského pozemkového úřadu
 pro Královéhradecký kraj

.....
 Ing. Pavel Gregor
 jednatel Lesprojekt východní Čechy, s r.o.