

SMLOUVA O DÍLO

číslo Smlouvy Objednatele: S202300647

číslo Smlouvy Zhotovitele:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „**Občanský zákoník**“), (dále jen „**Smlouva**“)

Článek I.

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Nymburk

se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk

zastoupený: Ing. Tomášem Machem, Ph.D., starostou

města ve věcech technických oprávněn/a jednat:

, vedoucí Odboru rozvoje a investic,

e-mail: _____, mob.:

, e-mail: _____, mob.: :

IČO: 00239500

DIČ: CZ00239500

bankovní spojení:

ID datové schránky: 86abcbd

dále jen „**Objednatel**“ na straně

jedné, a

Zhotovitel: CODE spol. s r. o.

se sídlem: Na Vrtálně 84, 530 03 Pardubice – Bílé Předměstí

zastoupený: Ing. Viktorem Medunou, jednatelem společnosti ve

věcech technických oprávněn jednat:

Ing. Viktor Meduna, e-mail: _____, mob.:

IČO: 49286960

DIČ:

bankovní spojení

ID datové schránky: se5v7ue

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. C 4238 dále

jen „**Zhotovitel**“ na straně druhé,

Objednatel a Zhotovitel společně jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“.

Preambule

„**NYMBURK – RELAXAČNÍ CENTRUM LABE**“

Článek II.

ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Účelem této Smlouvy je realizace předmětu veřejné zakázky malého rozsahu na výjimku z VP Města Nymburk č. 9/2016, Postup pro zadávání veřejných zakázek, která představuje vypracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (dále jen „**DUR**“) a dokumentace pro stavební povolení (dále jen „**DSP**“) zpracované pro výstavbu novostavby venkovního saunového světa u novostavby krytého bazénu Nymburk a dále navazující inženýrskou činnost včetně zajištění potřebných povolení pro realizaci výstavby saunového světa (dále jen „**dílo**“). Dále je předmětem zhotovení realizační dokumentace (dále jen „**RPD**“). Podkladem pro zadání je architektonická studie vypracovaná [REDAKCE] ze září 2021. Tato smlouva je zároveň uzavírána v režimu výjimky dle § 31 ZZVZ.
2. Rozsah díla je:
 - a) DUR – vypracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby v obsahu a rozsahu podle přílohy vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění (dále jen „**Vyhláška o dokumentaci staveb**“)
 - b) DSP – Zhotovitel je dále povinen zpracovat dokumentaci, která bude sloužit pro vydání stavebního povolení.
 - c) IČ DUR a DSP – zajištění všech souhlasných stanovisek dotčených subjektů a dotčených orgánů státní správy (dále jen „**DOSS**“) včetně zajištění vydání pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu v rámci územního a stavebního řízení na základě plné moci vydané objednatelem.
 - d) RPD – vypracování realizační projektové dokumentace (dokumentace pro provedení stavby z hlediska ZZVZ) včetně a dále v rozsahu stavební práce a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění, s podrobným položkovým rozpočtem prací s uvedením použitého ceníku a výkazem výměr. V případě ocenění některých prací tzv. „soubornými cenami“ budou tyto položky v revizním výkazu výměr specifikovány tak, aby jejich ocenění generálního zhotovitele stavby nemohlo být zaměnitelné nebo nepřesné.
 - e) Stupně projektové dokumentace DUR a DSP dle této Smlouvy, budou předány v minimálním počtu třech listinných vyhotovení a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF, DWG, XLS(x), popř. jiném vhodném formátu předem schváleným Objednatelem, na digitálním nosiči. Minimálně tři fyzická vyhotovení DUR/DSP budou opatřena autorizačním razítkem. RPD bude dodána v počtu šesti listinných vyhotovení a v jednom elektronickém vyhotovení výše uvedených formátů.
 - f) Všechny tři stupně projektové dokumentace dle této Smlouvy, budou zpracovány na základě požadavků Objednatele v souladu s platnými právními předpisy a budou také průběžně konzultovány, kontrolovány a schvalovány Objednatelem.
3. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla. Součástí nákladů Zhotovitele budou i veškeré poplatky mimo účinnost místně příslušného Stavebního úřadu Nymburk.

4. Místem plnění Veřejné zakázky je katastrální území Nymburk a/nebo sídlo Objednatele (dle povahy poskytovaného plnění)
5. Dílo bude dozorováno a konzultováno, popř. prováděno hlavním projektantem Ing. Viktorem Medunou, mob.: _____, který má osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (dále jen „**Zákon č. 360/1992 Sb.**“), v oboru pozemní stavby. Mezi další odborně způsobilé osoby patří _____, mob.: _____ s autorizací dle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru statika a dynamika staveb; p. _____, mob.: _____ s autorizací dle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru technologická zařízení staveb a _____, mob.: _____ s autorizací dle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika. Změnu osob/y dle tohoto odstavce Smlouvy může Zhotovitel provést pouze po předchozím souhlasu Objednatele, a to vždy pouze za osobu se stejným osvědčením dle Zákona č. 360/1992 Sb.
6. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že kontrola dle tohoto odstavce Smlouvy může být provedena i v jeho sídle či pobočce závodu, pro účely kontroly je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s plněním předmětu Smlouvy a umožnit přístup osobám pověřeným Objednatelem, resp. případným poskytovatelem dotace i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti, apod.) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy, a to po dobu minimálně 10 let od ukončení plnění Smlouvy, není-li platnými právními předpisy stanovena lhůta delší.

Článek III.

DOBA PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech dílčího plnění:
 - a) Zhotovitel zahájí práce na díle nejpozději do 5 kalendářních dnů od podpisu Smlouvy a nabytí účinnosti smlouvy uveřejněním v Registru smluv;
 - b) Zhotovitel předá Objednateli dílčí část díla spočívající ve zhotovení **DUR do 31.12.2023**. Objednatel provede kontrolu DUR a vydá pokyn k zajištění inženýrské činnosti v tomto stupni PD;
 - c) Zhotovitel předá Objednateli dílo dle čl. II. odst. 2 písm. b) Smlouvy, tedy **DSP nejpozději do 29.02.2024**. Objednatel provede kontrolu DSP a vydá pokyn k zajištění inženýrské činnosti v tomto stupni PD;
 - d) Zhotovitel předá objednateli dílo dle čl. II odst. 2 písm. d) Smlouvy, tedy **RPD nejpozději do 30.04.2024** včetně oceněného i neoceněného výkazu výměr;
(dále jen „**Milníky**“).

Článek IV.

CENA DÍLA

1. Cena díla se sjednává v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, dohodou Smluvních stran na základě Nabídky Zhotovitele a činí:

DUR	450.000,00 Kč
IČ pro DUR	45.000,00 Kč
DSP	450.000,00 Kč
IČ pro DSP	45.000,00 Kč
<u>RPD vč. R+VV</u>	<u>750.000,00 Kč</u>
cena bez DPH celkem	1.740.000,00 Kč
DPH celkem (21 %)	365.400,00 Kč
cena včetně DPH celkem	2.105.400,00Kč

(cena bez DPH celkem slovy: jedenmilionsedmsetčtyřicettisíc korun českých).

2. Cena díla zahrnuje i veškerá autorská práva Zhotovitele, tj. výhradní licenci k použití, rozmnožení a/nebo rozšíření díla či jeho jednotlivých částí, kteroužto Zhotovitel Objednateli poskytuje bez jakéhokoliv omezení.
3. Cenu díla je možné změnit či překročit pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši DPH. V takovém případě bude účtována DPH ve výši platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

Článek V.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel neposkytuje žádné zálohové platby.
2. Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí faktury ve výši částí nabídkové ceny dle čl. IV. odst. 1 této Smlouvy.
3. Jednotlivé části ceny díla budou ze strany Zhotovitele fakturovány tak, že:
 - a) faktura na první platbu ve výši 450.000,00 Kč (slovy: čtyřistapadesát tisíc korun českých) bez DPH bude ze strany Zhotovitele vystavena po splnění Milníku dle čl. III odst. 1. písm. b) Smlouvy, a to až po celkovém protokolárním převzetí úplné dílčí části díla Objednatelem;
 - b) faktura na druhou platbu ve výši 45.000,00 Kč (slovy: čtyřicetpět tisíc korun českých) bez DPH bude ze strany Zhotovitele vystavena po vydání pravomocného územního rozhodnutí, a to až po celkovém protokolárním převzetí úplné dílčí části díla Objednatelem;
 - c) faktura na třetí platbu ve výši 450.000,00 Kč (slovy: tři sta dvacet tisíc korun českých) bez DPH bude ze strany Zhotovitele vystavena po splnění Milníku dle čl. III odst. 1 písm. c) Smlouvy;
 - d) faktura na čtvrtou platbu ve výši 45.000,00 Kč (slovy: čtyřicetpět tisíc korun českých) bez DPH bude ze strany Zhotovitele vystavena po vydání pravomocného stavebního povolení, a to až po celkovém protokolárním převzetí úplné dílčí části díla Objednatelem;

- e) poslední část ceny díla ve výši 750.000,00 Kč (slovy: sedsetpadesáttisíc korun českých) bez DPH Objednatel uhradí po celkovém protokolárním převzetí úplné dílčí části díla Objednatelem.
4. Zhotovitel je oprávněn vystavit jednotlivé faktury na výše specifikované části ceny díla vždy až po splnění jednotlivých Milníků. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 30 dnů od data doručení faktury Objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
 5. Faktura vystavená v rozporu se Smlouvou a/nebo platnými právními předpisy nemá vůči Objednateli žádné právní účinky. V takovém případě Objednatel není v prodlení s úhradou faktury a lhůta k její úhradě počne běžet až dnem doručení řádně vystavené faktury.
 6. Objednatel je oprávněn započíst oproti pohledávkám Zhotovitele své pohledávky za Zhotovitelem bez ohledu na jejich splatnost.
 7. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu Smlouvy není veden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátcem. Dále prohlašuje, že jeho bankovní účet uváděný v záhlaví Smlouvy je totožný s jeho účtem zveřejněným v registru plátců DPH. V případě, že se některé z prohlášení Zhotovitele dle tohoto ustanovení odstavce Smlouvy ukáže jako nepravdivé, zavazuje se Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a Objednatel je oprávněn zajistit DPH Zhotovitele a poukázat částku odpovídající DPH namísto Zhotoviteli přímo na účet příslušného finančního úřadu; totéž platí i v případě, že bude Zhotovitel uveden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátcem po uzavření Smlouvy.

Článek VI.

SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínů dokončení díla či jeho části řádně a včas oproti termínům (Milníkům) sjednaným v čl. III. Smlouvy, z důvodů nikoliv na straně Objednatele, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta, kterou je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli v případě prodlení oproti sjednanému termínu odstranění jednotlivé vady ze zápisu o předání díla nebo jeho části dle čl. VII této Smlouvy se sjednává ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení povinnosti Zhotovitele vyplývajících z čl. II. odst. 6 Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
5. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel není oprávněn dílo, které je předmětem plnění Smlouvy, bez písemného souhlasu Objednatele dále prodávat či s ním jinak nakládat. V případě nedodržení tohoto ustanovení má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ neoprávněného zneužití či nakládání.
6. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo Smluvních stran na náhradu škody. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně.
7. Smluvní pokuty jsou splatné do 15 dnů ode dne vystavení penalizace, není-li ve vyúčtování uvedena splatnost delší.

Článek VII.

POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost při zajišťování projekčních podkladů, souvisejících s realizací díla.
2. Zhotovitel je dále povinen při provádění díla respektovat veškeré závazné technické a jiné normy. Zhotovitel je dle předchozí věty tohoto odstavce Smlouvy také povinen postupovat v souladu s rozhodnutím správních orgánů a organizací, případně respektovat jejich požadavky vyplývající z obecně závazných právních předpisů.

Výše uvedený proces akceptace uvedený v čl. VII. odst. 7 této Smlouvy je předpokladem pro řádné předání a převzetí díla dle čl. VIII. této Smlouvy.

3. Autorský dozor při vlastní realizaci stavby bude Zhotovitelem oddílně sesmluvněn a prováděn v souladu s termínem vlastní realizace stavby za těchto podmínek:
 - jízdné z místa sídla firmy na místo předmětu smlouvy 7,00 Kč/km
 - čas strávený na cestě 800,00 Kč/hod.
 - čas pracovního úkonu na stavbě a v kanceláři 800,00 Kč/hod.
4. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu jím způsobenou Objednateli a třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 15.000.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání Smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

Článek VIII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Termín předání díla, resp. jeho dílčí části dle čl. III. odst. 1 písm. b) až d) Smlouvy, je Zhotovitel povinen oznámit Objednateli nejméně 3 pracovní dny předem.
2. Převzetí díla bez vad a nedodělků, resp. jeho dílčí části, bude provedeno formou zápisu, který podepíší Smluvní strany.
3. Jestliže Objednatel odmítne převzetí díla, resp. jeho dílčí části, sepíše se o tom zápis, v němž Smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění. V případě, že se Smluvní strany nedohodnou smírnou cestou, bude každý spor vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní rozhodován s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel třemi rozhodci.
4. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu, resp. jeho dílčí části (Milníku), vzniká Objednateli dnem jeho převzetí.

Článek IX.

ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA A ŠKODU

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za provedené dílo po dobu 36 měsíců ode dne dokončení a předání díla, resp. jeho dílčí části, bez vad a nedodělků.
2. Po dobu od uplatnění nároku z odpovědnosti za vady do jejich úplného odstranění záruční doba neběží.
3. Zhotovitel je povinen odstranit řádně uplatněné vady v záruční době vlastním nákladem a bez zbytečného odkladu, a to do 10 pracovních dnů od písemné výzvy Objednatele, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
4. V případě, že Objednatel při kontrole díla (RPD) či jeho dílčí části (např. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) zjistí podstatné nedostatky spočívající zejména v nesprávném stanovení počtu měrných jednotek, jednotkových cen apod., zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli náklady prokazatelně vynaložené na porovnání Zhotovitelem zhotoveného díla. Tyto náklady má Objednatel právo odečíst od některé ceny dílčí části díla uvedené na faktuře Zhotovitele.
5. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které způsobil sám, jeho zaměstnanci nebo další právnické a fyzické osoby, které Zhotovitel použil k provedení díla. Odpovědnost Zhotovitele se vztahuje na veškeré škody, které vznikly Objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla, jakož i v souvislosti s vadami tímto dílem vyprojektované stavby, jež budou mít původ v projektové dokumentaci, tj. v díle zhotoveném dle Smlouvy.

Článek X.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodů stanovených Občanským zákoníkem a byl-li podán návrh na prohlášení konkurzu na majetek Zhotovitele, nebo porušil-li Zhotovitel jakoukoliv podstatnou povinnost vyplývající ze Smlouvy, která může ovlivnit kvalitu zhotovovaného díla nebo termín předání díla.
2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že z důvodu na straně Zhotovitele, bude Zhotovitel v prodlení delším než 14 kalendářních dní oproti závazným termínům plnění uvedeným v čl. III. odst. 1 Smlouvy nebo bude provádět práce na díle nekvalitně, tj. v rozporu se Smlouvou, se závaznými právními předpisy a normami a pokyny Objednatele, a byl na tuto skutečnost Objednatelem již písemně upozorněn.
3. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit pouze v případě, pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou dlužné částky delším jak 30 dnů od data její splatnosti.
4. Odstoupení od Smlouvy je jednostranný právní úkon, který musí být učiněn písemně a doručen druhé Smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se odstupující Smluvní strana o důvodech odstoupení dověděla.
5. Odstoupením od Smlouvy nezaniká nárok na náhradu vyplývajících škod a smluvních pokut ze Smlouvy.

Článek XI.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti Smluvních stran ve Smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou Smluvních stran, a to pouze formou písemných a vstoupnou řadou číslovaných dodatků. Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 5 pracovních dnů od prokazatelného obdržení písemného návrhu změny (dopis, e-mail apod.). Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající Smluvní strana.
3. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě s platností originálu, podepsána uznávaným elektronickým podpisem osob oprávněných jednat jménem či za Smluvní strany dle § 6 zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářející důvěru pro elektronické transakce, v platném znění.
4. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele převést svá práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy na třetí osobu. Zhotovitel není oprávněn provést započtení svých pohledávek vůči Objednateli proti pohledávkám Objednatele vůči Zhotoviteli.
5. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Nabídka Zhotovitele ze srpna roku 2023;
6. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva včetně jejích dodatků a příloh budou zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), případně mohou být tyto zveřejněny i jiným vhodným způsobem, při dodržení zvláštních právních předpisů týkající se ochrany osobních údajů a proto tyto nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku. Smluvní strany dávají zároveň tímto Objednateli svůj výslovný souhlas ve smyslu platných právních předpisů o ochraně osobních údajů se zpracováním veškerých ve Smlouvě uvedených osobních údajů, včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou, za účelem splnění smluvních povinností, evidence Smlouvy a zpřístupnění obsahu Smlouvy veřejnosti.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
8. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv. Zveřejnění ve smyslu Zákona o registru smluv se zavazuje zajistit Objednatel do 30 kalendářních dnů od podpisu Smlouvy oběma Smluvními stranami.
9. Smluvní strany prohlašují, že dílo není plněním nemožným a že Smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
10. Smlouva byla schválena usnesením Rady města č. 435 ze dne 30.08.2023.
11. S ohledem na ustanovení § 1726 Občanského zákoníku Smluvní strany prohlašují, že Smlouva obsahuje ujednání o všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat a Smluvní strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si každá ze Smluvních stran stanovila jako předpoklad pro uzavření Smlouvy.
12. Každá ze Smluvních stran ve smyslu ustanovení § 1728 odst. 2 Občanského zákoníku prohlašuje ve vztahu k druhé Smluvní straně, že obdržela od druhé Smluvní strany informace o veškerých skutkových a právních okolnostech, které Smluvní strana považovala za důležité pro vznik jejího

zájmu uzavřít Smlouvu a pro samotné uzavření Smlouvy jakožto platné a závazné Smlouvy.

13. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765, § 1766 a § 2620 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený Smlouvou.
14. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany potvrzují, že na Smlouvu se neuplatní ustanovení § 1793 ani § 1796 Občanského zákoníku.

V Nymburce dne: 07.11.2023

V Pardubicích dne: 03.11.2023

za Objednatele
Ing. Tomáš Mach, Ph.D.
starosta města

za Zhotovitele
Ing. Viktor Meduna
jednatel společnosti

Příloha č. 1: Nabídka Zhotovitele

(v samostatném dokumentu)

MěÚ Nymburk, odbor rozvoje a investic
k rukám p.

N A B Í D K A

na vypracování projektové dokumentace na akci :

Nymburk VENKOVNÍ SAUNOVÝ SVĚT

Obsah a rozsah díla :

VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE PRO

- UMÍSTĚNÍ STAVBY (DUR),
- PROJEKTU PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ (DSP)
- a REALIZAČNÍ DOKUMENTACE (RPD)

na základě studie vypracované arch. a v návaznosti na projektovaný BAZÉN NYMBURK.

Součástí díla je též **inženýrská činnost** směřující k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na předmětnou akci. Odhadovaná orientační výše investičních nákladů 45 mil. Kč

Členění projektu bude v souladu s vyhláškou 499/2006 v platném znění a bude obsahovat minimálně :

- architektonicko stavební řešení
- požárně bezpečnostní posouzení
- statický výpočet a návrh konstrukce
- zdravotnické rozvody
- vytápění
- vzduchotechnika
- silnoproudé rozvody a uzemnění
- slaboproudé rozvody
- technologie úpravy vody vířivky, nádrže
- měření a regulace
- tepelnětechn. řešení, PENB
- interiérové řešení – zásady
- sadovnické a terénní úpravy
- komunikace
- venkovní osvětlení

Cena :

Kalkulována v souladu se sazebníkem cen projektových prací UNIKA 2023 a bez DPH

Cena za dokumentaci pro územní rozhodnutí (DUR).....450.000,-kč
Cena za související inženýrskou činnost 45.000,-kč

Cena za dokumentaci pro stavební povolení (DSP).....450.000,-kč
Cena za související inženýrskou činnost 45.000,-kč

Cena za realizační dokumentaci (vč. výkazu výměr, rozpočtu)750.000,-kč

Temíny :

DUR v 6ti paré komplet 12/2023
DSP v 6ti paré komplet 02/2024
RPD v 6ti vyhotoveních 04/2024

Pardubice 08/2023

Ing. Viktor Meduna, jednatel
CODE s.r.o. Pardubice