

# KUPNÍ SMLOUVA Č. 51/2023/262

Na dodávku vzduchotechnického zařízení  
Tato smlouva se uzavírá dle § 2079 a násl. občanského zákoníku

## Prodávající strana:

STAVOKLIMA s.r.o.  
Budějovická 450  
370 01 Homole  
Česká republika  
IČO: 60827980  
Banka:  
Účet:  
Měna:  
Specifický symbol:

DIČ: CZ60827980  
Komerční banka  
70708231/0100  
KČ

Firma STAVOKLIMA s.r.o. je registrována v OR vedeném u Krajského soudu v Č.B. oddíl C, vložka 21455

Dále jen prodávající:

## a Kupující strana:

Prague City Tourism a.s.  
Žatecká 110/2  
110 00 Praha - Staré Město  
Česká republika  
IČO: 07312890  
Banka:  
Účet:  
Měna:  
Specifický symbol:

DIČ: CZ07312890  
ČS spořitelna  
100036772/0800

Vaše objednávka  
SPO/329/2023

Dále jen kupující:

uzavírají níže uvedeného dne tuto kupní smlouvu

## I. Předmět smlouvy a kupní cena

Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu zboží dle uvedené nabídky jako nedílné přílohy této smlouvy, v termínu a dle specifikace a též závazek kupujícího toto zboží odebrat, to vše za podmínek uvedených níže.

Specifikace:

Obl. Číslo	Název zboží	Varianta	Netto/MJ	Množství MJ	Termín dodání
EASY-200-1-E 12,5 KW	EASY-200-1-E 12,5 KW	RAL 9010 LES	KČ	1,000 Ks	Viz. III.
ZN EASY	ZN Easy - závěsy nástěnné pro Easy	RAL 9007 LES	KČ	1,000 sad	Viz. III.
BASE IR	BASE IR - bezdrátový dálkový ovladač	-	KČ	1,000 Ks	Viz. III.
NP_PŘEPRAVNÉ TUZEMSKO	Přeprava zboží tuzemsko		KČ	1,000 -	Viz. III.
NP_BALNÉ/MANIPULAC E	Balné/manipulace		0,00 KČ	1,000 -	Viz. III.
<b>Celkem:</b>			<b>56 797,00 KČ</b>	<b>Bez DPH</b>	

## II. Způsob a místo plnění

- Závazek prodávajícího dodat předmět smlouvy je splněn okamžikem předání předmětu smlouvy kupujícímu v dohodnutém místě plnění u kupujícího.
- Dohodnutým místem plnění je (přesná adresa určená kupujícím):  
Způsob přepravy dle INCOTERMS 2010 : FCA, DAP.
- Předmět smlouvy bude předán pouze oprávněným podpisem kupujícího nebo jím písemně zmocněné osoby.

### III. Termín dodání a způsob placení

Kupující se zavazuje uhradit ve lhůtě splatnosti vystavenou proformafakturu č. 51/2023/9062 na částku 68 724,37 Kč.

Po připsání výše uvedené částky na bankovní účet prodávajícího zahájí prodávající výrobu předmětu smlouvy. Termín expedice je 21 dní po připsání na účet.

### IV. Odpovědnost za vady záruka a jakost

- A. Podmínky odpovědnosti za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- B. Prodávající se zavazuje poskytnout kupujícímu na předmět smlouvy záruku za jakost. Záruční doba činí 24 měsíců a počíná běžet dnem předání zboží kupujícímu v místě plnění.
- C. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé nesprávným (neodborným) připojením (uvedením do provozu) nebo nesprávnou (neodbornou) obsluhou zařízení.
- D. Záruka se neposkytuje v případě, že budou zjištěny jakékoliv zásahy učiněné kupujícím do předmětu smlouvy.
- E. V případě zjištění závady odešle kupující vadný předmět smlouvy (případně jeho vadnou část, jedná-li se o větší technologický celek) na adresu sídla prodávajícího, spolu s popisem závady záručním listem opatřeným záznamem o instalaci a revizi. Předmět smlouvy nesmí být kupujícím rozebrán.

### V. Ostatní ustanovení

- A. Vlastnického práva k předmětu smlouvy nabude kupující teprve úplným zaplacením celé částky kupní ceny.
- B. Pro případ, že kupující neuhradí kupní cenu dle čl. 4 této smlouvy a ve lhůtě splatnosti dle čl. 5 této smlouvy, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit. V takovém případě je kupující povinen vydat prodávajícímu celý předmět smlouvy dle čl. 1 této smlouvy.
- C. Smluvní strany se dohodly, s odkazem na ust. § 89a občanského soudního řádu, že pro případné spory z této smlouvy je místně příslušný obecný soud prodávajícího, určený podle jeho sídla, zapsaného v obchodním rejstříku v době podání žaloby.
- D. Všechny objednávky jsou po uzavření smlouvy nestornovatelné a bez nároku na jakékoliv náhrady. Pro případ, že kupující poruší svou povinnost odebrat předmět smlouvy, je prodávající oprávněn odstoupit od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem prokazatelného doručení písemného oznámení na adresu sídla kupujícího. Dojde-li k porušení povinnosti kupujícího podle věty první tohoto odstavce, má prodávající právo na zaplacení smluvní pokuty ze strany kupujícího ve výši 100 % z celkové hodnoty (tj. kupní ceny) předmětu smlouvy. Kupující je povinen smluvní pokutu zaplatit bezodkladně po obdržení jejího písemného vyúčtování prodávajícím. Prodávající má dále vedle smluvní pokuty právo požadovat po kupujícím náhrady škody, ust. § 2050 OZ se nepoužije.
- E. Prodávající je oprávněn postoupit pohledávky a jiná práva vyplývající z této smlouvy vůči kupujícímu v případě, že prodlení v platbě přesáhne 30 dnů po splatnosti vystaveného daňového dokladu.
- F. Prodávající si vyhrazuje právo pozastavit expedici předmětu této smlouvy z důvodu existence kupujícím neuhrazených splatných faktur, vystavených prodávajícímu kupujícímu na již uskutečněné dodávky, a to až do doby uhrazení všech dlužných splatných částek kupujícím.
- G. Prodávající je oprávněn účtovat skladné ve výši 15,- Kč/m3/den bez DPH a kupující je povinen toto skladné bezodkladně po obdržení vyúčtování zaplatit v případech, kdy:
  - a) kupující bude v prodlení s vyvednutím zhotoveného předmětu smlouvy vlastní dopravou ze skladu prodávajícího delším než 5 dnů ode dne odeslání avíza nebo
  - b) kupující bude v prodlení s převzetím předmětu smlouvy od přepravce (např. z důvodu stavební nepřipravenosti, nepřipravenosti místa určeného k vyložení předmětu smlouvy apod.) delším než 5 dnů ode dne, který byl stranami sjednán jako den dodání předmětu smlouvy.
- H. Bude-li prodávající v prodlení s dodáním předmětu smlouvy oproti termínu dohodnutému v této smlouvě, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny včetně DPH za každý den prodlení.
- I. Prodávající neodpovídá za škody způsobené pozdním dodáním předmětu koupě, pokud toto porušení bylo způsobeno vyšší mocí, tj. okolnostmi, které vznikly nezávisle na jeho vůli a jimž nemohl při vynaložení veškerého svého úsilí předejít ani je odstranit. Takovými okolnostmi jsou dle této smlouvy i opatření státních orgánů proti šíření infekčních nákaz a epidemie nebo pandemie, zabraňující prodávajícímu v řádné činnosti. V případě prodlení prodávajícího z důvodu vyšší moci kupujícímu nepřísluší ani právo na úroky z prodlení, smluvní pokuty nebo jiné sankce.
- J. V případě, že kupujícímu vznikne škoda porušením smluvní povinnosti na straně prodávajícího, odpovídá prodávající pouze za škodu, kterou zavinil.
- K. Kupující je povinen před uzavřením této smlouvy i v průběhu její realizace informovat prodávajícího o všech sankcích, které si dohodl s třetí stranou a které by mohl uplatňovat i vůči prodávajícímu. Pokud kupující tuto svou informační povinnost nesplní, není oprávněn po prodávajícím požadovat zaplacení těchto sankcí.
- L. Výše náhrady škody plynoucí z odpovědnosti prodávajícího založené touto smlouvou může činit maximálně 10 % z kupní ceny zboží dle této smlouvy.
- M. Uzavření této smlouvy pozbývá právní účinnosti jakákoli předchozí ujednání účastníků vztahující se k předmětu této smlouvy

**VI. Závěrečná ustanovení**

- A. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dále dle Všeobecných obchodních podmínek STAVOKLIMA ( VOP ) .
- B. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků, uzavřených na základě dohody smluvních stran.
- C. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- D. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- E. Smluvní strany smlouvu přečetly, s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu a že naopak nebyla sepsána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za stranu prodávající:

Za stranu kupující:

V Homolích

Dne

23.11.2023

V.....

*M. P.*

Dne:.....

*24.11.2023*