

Smlouva o dílo (dále SOD) č.0607/2017 na akci „ Stavební opravy plicní ambulance - Poliklinika Tachov“

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následně zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník- v platném znění (dále jen „občanském zákoníku“)

I. Smluvní strany

Název: Poliklinika Tachov, příspěvková organizace (dále jen „objednavatel“)
Sídlo: Václavská 1560, 347 01 Tachov
IČ: 00868256
DIČ: CZ 00868256
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. Pr, vložka 64
Jednající: **ing.Petr Tuháček – ředitel organizace**
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Telefonní spojení: [REDAKCE]
E-mail: reditel@poltc.cz
Zást. ve věcech techn.: **René André**

Název : **Jan Hřebejk - stavební činnost** (dále jen „zhotovitel“)
Sídlo : **Lesní 1393 34701 Tachov**
Jednající: **Jan Hřebejk**
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Telefonní spojení: [REDAKCE]
IČ: 61126721
Obchodní rejstřík:

Dle výsledku výběrového řízení na zjednodušené zadání na veřejnou zakázku uzavírají spolu tuto smlouvu

II.Předmět plnění

II.1 Předmětem plnění jsou stavební opravy na akci „Stavební opravy ordinace tuberkulózních a respiračních nemocí - Poliklinika Tachov“

II.2 Rozsah díla je dán výkazem prací, vypracovaným dle požadavku objednavatele

III.Čas plnění

III.1 Předání staveniště zhotoviteli: **30.06.2017**

III.2 Objednavatel předá zhotoviteli stavbu k řádnému zhotovení díla dle této smlouvy

Ve stanovené lhůtě předá objednavatel zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob. Zhotovitel jen povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, montážní deník a zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SOD.

III.3 Ukončení prací a předání díla. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době: **do 19.07.2017**

IV.Cena díla smluvní v Kč

IV.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta do výše závazné nabídky zhotovitele.

Cena celkem v Kč včetně DPH:

147.576 Kč

V souladu s **Obchodními podmínkami** je cena stanovena jako **nejvýše přípustná**. Cenu lze překročit jen za podmínek stanovených přílohou k SOD, cena bude fakturována po předání a převzetí díla v plné výši.

IV.2. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu SOD. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna, vyvolaná novelizací daňových zákonů, se promítne v jejím konečném vyčíslení.

V. TERMÍNY PLNĚNÍ

V.1. Termíny:

Zahájení:	30.06. 2017	předání staveniště
Bourací a opravné práce	02.07-10.07 2017	
Montáž, rekonstrukce	10.07-19.07 2017	
Ukončení prací	19.07.2017	
Předání díla do provozu :	20.07. 2017	

K předání díla může dojít nejdříve po ukončení zkušebního provozu a to v době od 8-15hod.

V.2. Realizace díla se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem průběhu prací (dále jen „harmonogram“), který není nedílnou přílohou SOD.

VI.Odpovědnost za vady díla-záruka

VI.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsah této záruky.

VI.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. záruku v délce **36 měsíců**.

VI.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.

VI.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

VI.4.1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizov. předmětů, apod.)

VI.4.2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.

VI.4.3. Odstoupení od smlouvy.

VI.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 5 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

VI.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

VI.7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 5 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení. Objednatel má vedle sjednané smluvní pokuty nárok na případnou náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

VI.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

VI.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

VI.10. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení).

Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případného ušlého zisku i smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den, o který nastoupí k odstraňování vady později.

VII. Závěrečná ustanovení

VII.1 Změny jednotlivých ustanovení této smlouvy je možné pouze číslovanými písmennými dodatky podepsanými smluvními stranami.

VII.2 Tato smlouva je závazná i pro právní nástupce sml. stran do doby uzavření nové smlouvy.

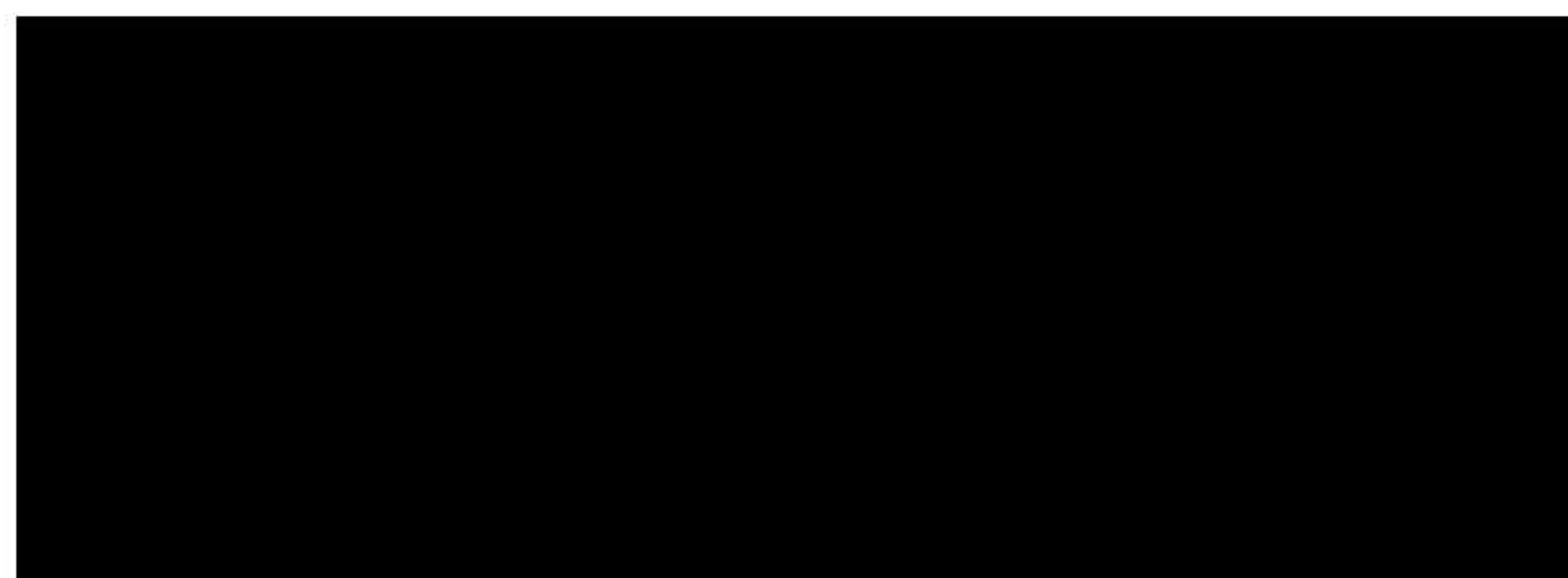
VII.3 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, 1 pro zhotovitele a 1 pro objednavatele.

VII.4 Obě smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich projevu svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Dne:.....*J. 6. 2017*.....



Zhotovitel



Objednavatel

Příloha č. 1

Požadavky objednavatele-specifikace předmětu díla:

- úpravy dle požadavku a PD dodané a odsouhlasené nájemcem - ing.Hůzlem
 - opravy podlah a pokládka nového lina
 - vybourání obkladu, nový obklad, oprava povrchu štukem bude do 1,5m výšky
 - el.osvětlení napojeno do nového rozvodu
 - nový rozvaděč, nové el.rozvody ,včetně přívodu z hlavní el.rozvodny včetně připojení IS
 - nové zásuvky osadit do výšky 15cm nad podlahou
 - výmalbu zajistí podnájemce

Prohlídka stavby po telefonické domluvě s kontaktní osobou (p. René André).

Poznámka:

- Záruční podmínky dle SOD - 36 měsíců
- Rozpočet dle přílohy č.1, případné doplnění a zaměření předloží uchazeč- (zhotovitel) jako nabídku

