

DODATEK Č. 1

ke smlouvě o dílo č. 359-2022-520201 uzavřené dne 22. 8. 2022 (dále jen „**Smlouva**“)
podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,
na adrese Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava.

Zastoupená: Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M. ředitelkou KPÚ pro
Kraj Vysočina

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M. ředitelkou KPÚ pro
Kraj Vysočina

V technických záležitostech zastoupená: Bc. Davidem Vyskočilem, referentem Pobočky
Jihlava

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 727957247

E-mail: vysočina.kraj@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení:

Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) GEOPOZEM CB s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Staroměstská
1504/1, 370 04 České Budějovice, IČO: 022 55 073, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 22184.

Zastoupená: Ing. Miloslavem Jodlem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Miloslavem Jodlem, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX

Kontaktní údaje:

Tel.: XXXXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXXXX

ID datové schránky: 3u333zq

Bankovní spojení:

Fio Banka, a.s.

Číslo účtu: 2400492234/2010

DIČ: CZ02255073

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako
„**Smluvní strana**“)

1. PREAMBULE

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 ke shora uvedené Smlouvě uzavřené dne 22. 8. 2022 na provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Bohuslavice.“ (dále jen „**Dodatek**“) Předmětem Dodatku je navýšení jednotkových položkových cen (Měrných jednotek) pro ty části díla, které dosud nebyly provedeny za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaných Českým statistickým úřadem pro uplynulý kalendářní rok dle článku 3.6 Smlouvy.

2. PŘEDMĚT A ÚČEL DODATKU

Zhotovitel požádal Objednatele prostřednictvím Pobočky Pelhřimov dne 24. 11. 2023 v souladu s čl. 3.6. Smlouvy o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaného Českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není Zhotovitel v prodlení.

Objednatel žádost schválil a s navýšením jednotkových položkových cen (měrných jednotek) u dílčích částí 6.2.1, 6.2.2, 6.2.4, 6.2.5, 6.2.7, 6.2.8, 6.3.1, 6.3.1 i) a), 6.3.1 i) b), 6.3.2 h) i), 6.3.2 h) ii), 6.3.2 h) iii), 6.3.2., 6.3.3, 6.3.4, 6.3.5 i), 6.3.5 ii), 6.3.5 iii), a 6.4 souhlasí. Z výše uvedeného důvodu se celková cena díla navyšuje o 241 705,00 Kč bez DPH (292 463,05 Kč včetně DPH).

3. ČL. 3.1 SE MĚNÍ TAKTO

Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 722 930,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	780 505,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	155 320,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	2 658 755,00 Kč
DPH 21 %	558 338,55 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	3 217 093,55 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu činností („**Cena Díla**“).

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
- 4.2 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
- 4.3 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
- 4.4 Nedílnou součástí tohoto dodatku je upravený Položkový výkaz činností.

PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina**

Místo: Jihlava 27. 11. 2023

GEOPOZEM CB s.r.o.

Místo: České Budějovice 27. 11. 2023

Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.

ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

Ing. Miloslav Jodl

jednatel
GEOPOZEM CB s.r.o.

Za správnost:

.....
Ing. Jan Čekal
KPÚ pro Kraj Vysočina

Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 1 - Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Bohuslavice

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 8)	Cena bez DPH celkem v Kč 8)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	6	3 300,00	19 800,00	31.10.2024
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	5	3 300,00	16 500,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty a v trvalých porostech 1)	ha	353	1 430,00	504 790,00	31.10.2024
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	115	2 640,00	303 600,00	28.2.2025
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	215	2 640,00	567 600,00	28.2.2025
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	353	440,00	155 320,00	28.2.2025
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	353	440,00	155 320,00	30.4.2025
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 722 930,00	30.04.2025 5)
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	299	935,00	279 565,00	30.4.2026
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	16	3 300,00	52 800,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	66	880,00	58 080,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	13	2 750,00	35 750,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	0			
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 9)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 9)	ha	1	5 500,00	5 500,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 9)	ha	1	3 300,00	3 300,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 9)	ha	1	1 100,00	1 100,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	299	990,00	296 010,00	30.04.2027 5)
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	16 500,00	33 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	1	5 500,00	5 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 10)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 10)	ha	1	5 500,00	5 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 10)	ha	1	3 300,00	3 300,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 10)	ha	1	1 100,00	1 100,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					780 505,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	353	440,00	155 320,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					155 320,00	xxxxx

Rekapitulace kalkulace ceny					
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				1 722 930,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				780 505,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				155 320,00	
Celková cena bez DPH v Kč				2 658 755,00	
DPH 21% v Kč				558 338,55	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč				3 217 093,55	

1) Jedná se o volitelnou položku v Zadávací dokumentaci – rozdělení položek na „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty / v trvalých porostech“, případně jejich sloučení do jedné položky „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ“ stanoví Objednatel v Zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k. ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající / nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

5) Termín stanovuje Objednatel.

6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.

7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.

8) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

9) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

10) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.

Poznámka:

nevyplňovat

DTR – dokumentace technického řešení PSZ