

**DODATEK č. 1**  
**smlouvy o dílo č. 6440-OŘS2-2022-012 ze dne 5. 4. 2023**  
 (SMVS: 107V751003137)

**Česká republika – Ministerstvo obrany**

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČO: 601 62 694

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu: 404881/0710

Zaměstnanec pověřený jednáním:

**Mgr. Tomáš Urbánek, ředitel Odboru řízení staveb (OŘS) Agentury  
 hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)**

Kontaktní osoba (zaměstnanec oprávněný k jednání ve věcech smluvních)

Mgr. Tomáš Urbánek, ředitel OŘS AHNM

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Datová schránka pouze pro fakturaci: ukbwexd

Zaměstnanci oprávnění k jednání ve věcech technických:

Bc. Karel Májek (technický dozor objednatele)

[REDACTED]  
 Ing. Ladislava Hemerková (vedoucí Oddělení investic Pardubice OŘS  
 AHNM)

společně dále jen „**Technický dozor objednatele**“ nebo **TDO**“

Adresa pro doručování:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem  
 Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

**Sdružení firem „INGBAU CZ a VALC – HK FVZ UO“**

**Účastníci sdružení**

**1. INGBAU CZ s.r.o. (vedoucí společník)**

S. K. Neumanna 2708, Zelené předměstí, 530 02 Pardubice

**2. VALC, s.r.o. (Společník)**

Pražská třída 13/84, Kukleny, 500 04 Hradec Králové

**Vedoucí společník: INGBAU CZ s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 16396

Sídlo: S. K. Neumanna 2708, Zelené předměstí, 530 02 Pardubice

IČO: 259 41 127

DIČ: CZ25941127

Zastoupená: **Petrem Sýkorou, jednatelem**

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 19-7180100237/0100

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Petr Sýkora, jednatel, tel.: [REDACTED]

- ve věcech technických: Ing. Tomáš Valc, jednatel [REDACTED]

- vedoucí realizačního týmu: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hzyb3hm

Adresa pro doručování: INGBAU CZ s.r.o., P.O. BOX 30, Štefánikova 534, 500 11 Hradec Králové

**Společník: VALC, s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1677

Sídlo: Pražská třída 13/84, Kukleny, 500 04 Hradec Králové

IČO: 45537151

DIČ: CZ45537151

Zastoupená: **Ing. Pavlem Valcem, Ing. Tomášem Valcem, jednateli společnosti**

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: d5t9nnu

společně dále jen „**Smluvní strany**“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 15.9 čl. 15 Smlouvy o dílo č. 6440-OŘS2-2022-012 ze dne 5.4.2023 na zhotovení díla – stavby „**Hradec Králové – Nový areál FVZ UO, budova děkanátu, 4.NP - rekonstrukce**“ (dále jen „**Smlouva**“) dohodly na znění dodatku č. 1 smlouvy (dále jen „**Dodatek č. 1**“):

### **Článek 1**

#### **Účel Dodatku č. 1**

Účelem Dodatku č. 1 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v úpravě některých ustanovení Smlouvy týkající se dodávky a instalace movitého majetku v souladu s PD a v jeho rozšíření o vícepráce, které budou z objektivních důvodů provedeny nad rámec původního zadání, a související vypuštění méněprací, které nebudou zhotovitelem provedeny a termínu dokončení díla.

### **Článek 2**

#### **Předmět Dodatku č. 1**

**2.1.** V průběhu provádění díla specifikovaného v odst. 2. 1. čl. 2 smlouvy byla zjištěna potřeba provedení prací, činností a dodávek, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci uvedené v bodě 2.1.1. odst. 2.1. čl. 2 smlouvy (dále jen „PD“) a v příloze č. 2 smlouvy – položkový rozpočet (dále jen „**vícepráce**“) a dále došlo na straně Objednatele ke změně (úpravě) procesu pořízení movitého majetku jako součástí výstavby (resp. technického zhodnocení, modernizace) nemovité infrastruktury a s tím související změny interních předpisů Objednatele. Z důvodu výše uvedeného dochází k úpravě některých ustanovení Smlouvy.

**2.2.** Dodatkem č. 1 se ruší bod 2.1.8 odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy a nahrazuje se zněním:

„**2.1.8.** Smluvní strany se dohodly, že movitý majetek uvedený v „Seznamu movitého majetku“, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí Smlouvy (dále jen „Příloha č. 2“), bude předmětem zavedení do evidence a účetnictví podle právních předpisů a vnitřních předpisů Ministerstva obrany. K tomu se Zhotovitel zavazuje, že na tento movitý majetek poskytne Objednateli (Odboru správy majetku) nejpozději 60 kalendářních dnů před termínem předání dokončeného Díla dle odst. 4.4. čl. 4 Smlouvy bezchybný a úplný „Soubor základních informací o majetku“ (dále jen „SZIM“) elektronicky na e-mailovou adresu: SZIM@army.cz. Formulář SZIM je dostupný na adrese: adrese <http://www.army.cz> => Ministerstvo obrany => Finance a veřejné zakázky => Veřejné zakázky. Předložení SZIM je součástí povinností Zhotovitele podle této Smlouvy a je zahrnuto v ceně za Dílo dle čl. 3 Smlouvy. Pokud Objednatel zjistí, že data uvedená v SZIM jsou chybná a vyvolávají zásadní problémy k následnému vzetí movitého majetku do evidence a účetnictví Objednatele, může být tato skutečnost důvodem k nepřevzetí Díla.“

**2.3.** Dodatkem č. 1 se ruší odst. 5.26. čl. 5 Smlouvy, a to bez náhrady.

**2.4.** Dodatkem č. 1 se upravuje první věta odst. 8.1. čl. 8 Smlouvy, která nově zní: „Objednatel pověřil jako své zástupce k převzetí Díla TDO. Dojde-li ke změně osoby oprávněné k jednání dle této Smlouvy, bude tato změna písemně oznámena druhé Smluvní straně.“.

**2.5.** Dodatkem č. 1 se ruší písm. n) odst. 8.3. čl. 8 Smlouvy a nahrazuje se zněním:

„ n) doklad o poskytnutí základních informací o majetku dle bodu 2.1.8. odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy (e-mail, kterým Odbor správy majetku potvrdí Zhotoviteli převzetí úplných dat);“.

**2.6.** Dodatkem č. 1 se ruší druhá věta odst. 8.6. čl. 8 Smlouvy a nahrazuje se zněním:

„ **8.6.** O předání Díla bude sepsán protokol o předání a převzetí Díla (dále jen „**Protokol**“), který zpracuje Objednatel a který bude odsouhlasen oběma Smluvními stranami a bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo a k jakému datu bylo Dílo dokončeno. Součástí Protokolu je jako jeho příloha protokol o předání a převzetí movitého majetku (dále jen „Protokol o předání a převzetí movitého majetku“), který se předává v rámci dokončeného Díla dle Smlouvy. Protokol o předání a převzetí movitého majetku bude zpracován pro každý druh majetku (jednotná klasifikace majetku) samostatně, bude odsouhlasen a podepsán oběma Smluvními stranami. Za Objednatele potvrdí převzetí movitého majetku TDO.“.

**2.7.** Dodatkem č. 1 se ruší odst. 9.2. Smlouvy a nahrazuje se zněním:

„**9.2.** Faktury za dodávky movitého majetku budou Zhotovitelem předkládány samostatně obdobným postupem, jak je uvedeno v odst. 9. 1. čl. 9 Smlouvy. Soupis dodaného movitého majetku odsouhlasí TDO.“.

**2.8.** Dodatkem č. 1 se ruší odst. 9.4. Smlouvy a nahrazuje se zněním:

„**9.4.** K Faktuře musí být – dle jejího obsahu - připojen:

- a) TDO odsouhlasený soupis provedených prací dle Položkového rozpočtu;
- b) odsouhlasený Protokol o předání a převzetí movitého majetku;
- c) ke Konečné faktuře musí být navíc připojeny:
  - protokol o předání a převzetí dokončeného Díla, včetně příp. protokolárního potvrzení odstranění všech vad z přijímacího řízení podepsaný oběma Smluvními stranami
  - Protokol o předání a převzetí movitého majetku dle odst. 8.6. čl. 8 Smlouvy, podepsaný oběma Smluvními stranami
  - doklad o převzetí úplných data SZIM - poskytnutí základních informací o majetku dle bodu 2.1.8. odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy (e-mail, kterým Odbor správy majetku potvrdí Zhotoviteli převzetí úplných dat);
  - soupis všech uhrazených (vystavených) Faktur s uvedením fakturovaných částek bez i s DPH.“.

**2.9.** Dodatkem č. 1 se ruší Příloha č. 1 – Katalogizační doložka.

**2.10.** Mezi smluvními stranami bylo dále dohodnuto, že v návaznosti na provedení víceprací nebudou zhotovitelem realizovány některé práce, činnosti a dodávky obsažené v PD a v příloze č. 3 smlouvy - položkový rozpočet (dále jen „**méněpráce**“).

Jedná se o změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 4 a 6 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

- 2.11.** Předmět smlouvy se rozšiřuje o vícepráce a zužuje o méněpráce, které jsou podrobně popsány ve Změnovém listu č. 1 včetně jeho finančního ocenění, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí tohoto dodatku a podle této přílohy činí:

cena víceprací:

+ 5 023 384,60 Kč vč. DPH (4 151 557,52 Kč bez DPH, 871 827,08 Kč 21% DPH)

cena méněprací:

- 1 384 050,25 Kč vč. DPH (- 1 143 843,18 Kč bez DPH, 240 207,07 Kč 21% DPH)

**tj. navýšení o:**

**3 639 334,35 Kč vč. DPH (3 007 714,34 Kč bez DPH, 631 620,01 Kč 21% DPH).**

- 2.12.** Dodatkem č. 1 se ruší odst. 3. 1. a 3. 2. čl. 3 smlouvy a nahrazuje se zněním:

„3.1 Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za dílo, specifikované v čl. 2 smlouvy, a to ve výši:

**27 388 027,34 Kč bez DPH**

(slovy: dvacet sedm milionů tři sta osmdesát osm tisíc dvacet sedm korun českých třicet čtyři haléřů bez DPH).

Takto smluvními stranami dohodnutá cena může být změněna pouze na základě dodatku této smlouvy nastanou-li okolnosti předpokládané v ustanovení odst. 2. 5. nebo 2. 6. čl. 2 smlouvy.

3.2 K celkové ceně díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 5 751 485,74 Kč a

**celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 33 139 513,08 Kč**

(slovy: třicet tři milionů sto třicet devět tisíc pět set třináct korun českých osm haléřů včetně DPH).“

- 2.13.** Dodatkem č. 1 se ruší odst. 4.4. čl. 4 smlouvy a nahrazuje se zněním:

„4.4. Termín dokončení Díla: **nejpozději do 425 kalendářní dnů od nabytí účinnosti smlouvy**. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě Smluvních stran, a to v případě nutnosti provést Vícepráce nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění Díla a které vznikly bez zavinění na straně Zhotovitele.

### **Článek 3 Závěrečná ustanovení**

- 3.1.** Ostatní Dodatkem č. 1 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.

- 3.1.** Dodatek č. 1 je vyhotoven pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí dodatku je:  
Příloha č. 1 - Změnové listy č. 1, 3 – 6 vč. rozpočtu – vícepráce, méněpráce – počet stran: 53  
Příloha č. 2 - Rekapitulace stavby – počet stran: 1

- 3.2.** Dodatek č. 1 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.

- 3.3.** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním dodatku č. 1.
- 3.4.** Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

**Za Objednatele:**

**Mgr. Tomáš Urbánek**  
ředitel odboru

podepsáno elektronicky

**Mgr.**  
**Tomáš**  
**Urbánek**

Digitálně  
podepsal Mgr.  
Tomáš Urbánek  
Datum:  
2023.11.23  
15:17:34 +01'00'

**Za Zhotovitele:**

**Petr Sýkora**  
jednatel  
INGAU CZ s.r.o.  
vedoucího společníka oprávněného  
jednat za sdružení firem  
„INGBAU CZ a VALC – HK FVZ UO“

podepsáno elektronicky

**Petr**  
**Sýkora**

Digitálně podepsal  
Petr Sýkora  
Datum: 2023.11.22  
16:19:34 +01'00'

**Hradec Králové – Nový areál FVZ UO, budova děkanátu, 4.NP - rekonstrukce (SMVS: 107V751003137)**

Smlouva o dílo: 6440-OŘS2-2022-012 účinnost dne: 11.4.2023

**Změnový list (ZL)**

Číslo ZL:

1

Týká se: Podlahy - chodby

Odkazy na:

specifikace:

výkresy:

rozpočet:

Příloha č.1 – ZL1

Jiné:

**Popis změny díla:**

1. Odpočet

Podle skladby S1 se má odstranit nivelační vrstva 10-20 mm, ale neprovádí se – součást odpočtu.

Podle skladeb S3 + 4 + 5 se má provést vyrovnávací vrstva mazaniny tl. 40 mm, ale neprovádí se – součást odpočtu.

Prostory sprch nejsou tímto dodatkem řešeny.

2. Přípočet

V chodbách ( m.č. 451 a+b+c , m.č. 450, m.č.407 a m.č.422 ) se vybourají stávající mazaniny tl. 100 mm a nově bude proveden samonivelační potěr tl. 80 mm se separační folií, dilatačním páskem po obvodu a řezanými dilatacemi s polyuretanovou výplní – součást přípočtu.

Budou přebroušeny stávající mazaniny v předsíních jednotlivých stávajících ložnic – není obsaženo ve smluvním rozpočtu, tedy je součást přípočtu.

TDS a TDO upřesnili skladbu podlah v tom smyslu, že v nových skladbách podlah ( m.č. 451 a+b+c , m.č.450, m.č.407 a m.č.422 ) bude pouze potěr, tedy bez izolací proti kročejovému hluku.

**Navrhovaná změna ceny díla :**

193 966,00 Kč Kč bez DPH

234 698,86 Kč Kč vč. DPH

**Navrhovaná změna lhůty realizace díla o:**  
prodloužení \*– zkrácení \*

0 kalendářních dnů

**Z toho :**

VCP: 647 543,00 Kč Kč bez DPH

MPC: 453 577,00 Kč Kč bez DPH

**Počet připojených listů specifikací:**

**Počet připojených výkresů:**

**ZL za zhotovitele předal:**

**ZL za objednatele převzal:**

hlavní stavbyvedoucí  
za sdružení firem Sdružení  
firem „INGBAU CZ a  
VALC – HK FVZ UO“

**Datum a podpis**

29.5.2023

technický dozor  
stavebníka  
**Bc. Karel Májek**  
technický dozor  
objednatel

**Datum a podp**

29.5.2023

29.5.2023

Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.

**Stanovisko AD k navrhované změně:**

Navržené úpravy popsané výše souhlasí se závěry z místního šetření a AD se Změnovým listem č. 1 SOUHLASÍ.

autorský dozor

Datum a podpis 19.5.2023

**Stanovisko TDS/TDO k navrhované změně:**

TDS: Navržené úpravy popsané výše souhlasí se závěry z místního šetření a AD se Změnovým listem č. 1 SOUHLASÍ.

TDO: s návrhem ZL souhlasím

technický dozor stavebníka  
Bc. Karel Májek  
technický dozor objednatele

Datum a podpis 19.5.2023

29.5.2023

Podepsaní zástupci potvrzují tuto změnu díla (změnový list je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo č. 6440-OŘS2-2022-012):

ZL 01 Podlahy - chodby

Navrhovaná změna ceny díla :  
193 966,00 Kč Kč bez DPH  
234 698,86 Kč Kč vč. DPH

Dohodnutá změna lhůty realizace díla o:  
prodloužení \*– zkrácení \*

0 kalendářních dnů

Počet připojených listů specifikací:

Počet připojených výkresů:

Za objednatele :

Za zhotovitele :

technický dozor stavebníka  
Bc. Karel Májek  
technický dozor objednatele

Datum

19.5.

hlavní stavbyvedoucí  
za sdružení firem Sdružení  
firem „INGBAU CZ a  
VALC – HK FVZ UO“

Datum a podpis

29.5.2023

Práce budou splňovat podmínky a budou provedeny ve stejné úrovni co do jako provedení apod.

**Hradec Králové – Nový areál FVZ UO, budova děkanátu, 4.NP - rekonstrukce (SMVS: 107V751003137)**

Smlouva o dílo: 6440-OŘS2-2022-012 účinnost dne: 11.4.2023

**Změnový list (ZL)**

Číslo ZL:

3

Týká se: VZT 1 a chlazení FVZ UO děkanát 4.NP

Odkazy na:

specifikace:

výkresy:

rozpočet:

*Příloha č.1 – ZL3*

Jiné:

**Popis změny díla:**

1. Odpočet

Venkovní jednotka chlazení VRF systému o výkonu 45 kW, v rámci systému s nadlimitním množstvím chladiva v rozporu s ČSN EN 378-1+A1 z . 2021

V zadávací dokumentaci uvažované stavební práce pro svislé vedení potrubí chladiva

Manuální talířové ventily VZT dle soutěžní zadávací projektové dokumentace.

2. Přípočet

a) 2 venkovní jednotky chlazení VRV systému, v rámci systému s množstvím chladiva v souladu s ČSN EN 378-1+A1 z . 2021 o čemž informoval zhotovitel objednatel v návaznosti na odst.5.19, čl.5 výše uvedené SOD

b) Změna tras potrubí chladiva z důvodu konstrukčně stavebních skutečností, zjištěných při realizaci stavby

Související rozsah potrubí chladiva

Související stavební a stavebně-montážní práce a dodávky

c) Elektricky ovládané talířové ventily VZT dle projektové dokumentace, obdržené v rámci předání staveniště.

d) Ocelové konstrukce pod klimatizační jednotky o jejichž absenci informoval zhotovitel objednatel v návaznosti na odst.5.19, čl.5 výše uvedené SOD

Navrhovaná změna ceny díla :

780 277,45 Kč Kč bez DPH

944 135,71 Kč Kč vč. DPH

Navrhovaná změna lhůty realizace díla o:  
prodloužení \* – zkrácení \*

15 kalendářních dnů

Z toho :

VCP: 1 322 693,83 Kč Kč bez DPH

MPC: 542 416,38 Kč Kč bez DPH

Počet připojených listů specifikací:

Počet připojených výkresů:

ZL za zhotovitele předal:

ZL za objednatele převzal:

hlavní stavbyvedoucí  
za sdružení firem Sdružení  
firem „INGBAU CZ a  
VALC – HK FVZ UO“

Datum a podpis

25.8.2022

technický dozor  
stavebníka  
**Bc. Karel Májek**  
technický dozor  
objednatel

Datum a podpis:

25.8.2022

29.8.2022



Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.

**Stanovisko AD k navrhované změně:**

Navržené úpravy popsané výše souhlasí se závěry z místního šetření a AD se Změnovým listem č. 3 **SOUHLASÍ.**

autorský dozor

Datum  
25.8.20

**Stanovisko TDS/TDO k navrhované změně:**

TDS: Navržené úpravy popsané výše souhlasí se závěry z místního šetření a TDS se Změnovým listem č. 3 **SOUHLASÍ.**

*TDO: Souhlasím ZL souhlasím*

technický dozor stavebníka  
**Bc. Karel Májek**  
technický dozor objednatele

Datum  
25.8.20

**Podepsaní zástupci potvrzují tuto změnu díla (změnový list je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo č. 6440-OŘS2-2022-012):**

**ZL 04 VZT 1 a chlazení FVZ UO děkanát 4.NP**

Navrhovaná změna ceny díla :  
780 277,45 Kč Kč bez DPH  
944 135,71 Kč Kč vč. DPH

Dohodnutá změna lhůty realizace díla o:  
prodloužení \* – zkrácení \*

15 kalendářních dnů

Počet připojených listů specifikací:

Počet připojených výkresů:

**Za objednatele :**

**zhotovitele :**

technický dozor stavebníka  
**Bc. Karel Májek**  
technický dozor objednatele

Datum  
25.8.20

*29.8.20*

vnější stavbyvedoucí  
sdružení firem Sdružení  
m „INGBAU CZ a  
LC – HK FVZ UO“

Datum a podpis

*25.8.2022*

Práce budou splňovat podmínky uvedené v SDB a budou provedeny ve stejné úrovni co do ja provedení apod.

**Hradec Králové – Nový areál FVZ UO, budova děkanátu, 4.NP - rekonstrukce (SMVS: 107V751003137)**

Smlouva o dílo: 6440-ORŠ2-2022-012 účinnost dne: 11.4.2023

**Změnový list (ZL)**

Číslo ZL:

4

Týká se: Stavební část, dveřní otvory, SDK, hydroizolace

Odkazy na:

specifikace:

výkresy:

rozpočet:

Příloha č.1 – ZL4

Jiné:

Fotodokumentace stávajících hydroizolací a omítek-příloha 2-5

**Popis změny díla:**

1. Odpočet

Opravy stávajících omítek do 5% v m.č. 414,415,414a,415a, 414b,415b, vyrovnání omítek pod obklady v koupelnách a WC, včetně předsíní

2. Přípočet

Nové omítky v m.č. 414,415,414a,415a, 414b,415b a v koupelnách a WC, včetně předsíní

Vybourání stávajících nevyhovujících dveřních zárubní a úpravy otvorů pro nové zárubně

Přesun a manipulace se stávajícími a nenahrazovanými dveřními křídly

Demontáž stávajících nevyhovujících SDK konstrukcí a provedení nových SDK konstrukcí v prostorách WC a jejich předsíní

Provedení nových cementových potěrů, přízdívek Út, omítek a hydroizolací v koupelnách

Provedení sond a vybourání nevyhovujících stávajících mazanin, přízdívek Út, odstranění nevyhovujících stávajících hydroizolací v koupelnách

Odstranění zjištěné 2 vrstvy stávajících PVC krytin v kancelářích

Navrhovaná změna ceny díla :

1 154 282,97 Kč Kč bez DPH

1 396 682,39 Kč Kč vč. DPH

Navrhovaná změna lhůty realizace díla o:  
prodloužení \* – zkrácení \*

30 kalendářních dnů

**Z toho :**

VCP: 1 284 429,40 Kč Kč bez DPH

MPC: 130 146,43 Kč Kč bez DPH

Počet připojených listů specifikací:

Počet připojených výkresů:

ZL za zhotovitele předal:

ZL za objednatele převzal:

hlavní stavbyvedoucí  
za sdružení firem Sdružení  
firem „INGBAU CZ a  
VALC – HK FVZ UO“

Datum a podpis

17

technický dozor  
stavebníka  
**Bc. Karel Májek**  
technický dozor  
objednatele

Datum a podpis

17.8.20

17 -08-

Tento Změnový list je podkladem pro jednání smluvních stran.

**Stanovisko AD k navrhované změně:**

Navržené úpravy popsané výše souhlasí se závěry z místního šetření a AD se Změnovým listem č. 4 SOUHLASÍ.

autorský dozor	Datum a podpis 17.8.2023
----------------	-----------------------------

**Stanovisko TDS/TDO k navrhované změně:**

TDS: Navržené úpravy popsané výše souhlasí se závěry z místního šetření a TDS se Změnovým listem č. 4 SOUHLASÍ.

TDO: s návrhem ZL souhlasím

technický dozor stavebníka <b>Bc. Karel Májek</b> technický dozor objednatele	Datum a podpis 17-08
---	-------------------------

Podepsaní zástupci potvrzují tuto změnu díla (změnový list je součástí dodatku ke smlouvě o dílo č. 6440-OŘS2-2022-012):

**ZL 04 Stavební část, dveřní otvory, SDK, hydroizolace**

Navrhovaná změna ceny díla : 1 154 282,97 Kč Kč bez DPH 1 396 682,39 Kč Kč vč. DPH	Dohodnutá změna lhůty realizace díla o: prodloužení * – zkrácení *  30 kalendářních dnů
--	--

Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
--------------------------------------	----------------------------

Za objednatele : technický dozor stavebníka <b>Bc. Karel Májek</b> technický dozor objednatele	Datum a podpis 17.8.2023	Za zpracovatele : stavební stavbyvedoucí sdružení firem Sdružení firem „INGBAU CZ a VALC – HK FVZ UO“	Datum a podpis 17.8.2023
---	-----------------------------	---	-----------------------------

Práce budou splňovat podmínky a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod.

**Hradec Králové – Nový areál FVZ UO, budova děkanátu, 4.NP - rekonstrukce (SMVS: 107V751003137)**

Smlouva o dílo: 6440-OŘS2-2022-012 účinnost dne: 11.4.2023

**Změnový list (ZL)**

Číslo ZL:

5

Týká se: Elektroinstalace NN - instalace stropy, stěny, podlahy (kanceláře, koupelny, středové prostory)

Odkazy na:

specifikace:

výkresy:

rozpočet:

*Příloha č.1 – ZL5*

Jiné:

**Popis změny díla:**

1. Odpočet

Jednotná spínání osvětlení pro všechna svítidla v každé z kanceláří na základě požadavku objednatele  
Drážkování rýh ve stropech pro kabelové přívody ke stropním svítidlům v kancelářských prostorách z důvodu nedostatečné tl. stávajících omítek stropů a na základě požadavku objednatele dle bodu 1/4 zápisů z KD

2. Přípočet

Oddělená spínání osvětlení pro všechna svítidla v každé z kanceláří na základě požadavku objednatele  
Lištování kabelových přívodů ke stropním svítidlům v kancelářských prostorách a středové části podlaží a lištování přívodních instalací k PK v kancelářích.

Přemístění části svítidel v koupelnách kanceláří nad zrcadlo pro splnění podmínky odst. 3 závazného stanoviska orgánu ochrany veřejného zdraví Čj. MO 293923/2021-1457

Rýhy pro instalace ve stávajících podlahách a jejich zpětné vyplnění a začistění, včetně sešití spar mezi stávajícími mazaninami a výplněmi rýh z důvodu nutné změny výšek podlahových souvrství a na základě požadavku objednatele dle bodu 1/2 zápisů z KD

Navrhovaná změna ceny díla :

579 965,38 Kč Kč bez DPH

701 758,11 Kč Kč vč. DPH

Navrhovaná změna lhůty realizace díla o:  
prodloužení \* – zkrácení \*

15 kalendářních dnů

Z toho :

VCP: 597 668,75 Kč Kč bez DPH

MPC: 17 703,37 Kč Kč bez DPH

Počet připojených listů specifikací:

Počet připojených výkresů:

ZL za zhotovitele předal:

ZL za objednatele převzal:

hlavní stavbyvedoucí  
za sdružení firem Sdružení  
firem „INGBAU CZ a  
VALC – HK FVZ UO“

Datum a podpis

17. 4. 2023

technický dozor  
stavebníka  
**Bc. Karel Májek**  
technický dozor  
objednatele

Datum a podpis

17. 4. 2023

Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.

**Stanovisko AD k navrhované změně:**

Navržené úpravy popsané výše souhlasí se závěry z místního šetření a AD se Změnovým listem č. 5 SOUHLASÍ.

autorský dozor

Datum a podpis 17.8.2023

**Stanovisko TDS/TDO k navrhované změně:**

TDS: Navržené úpravy popsané výše souhlasí se závěry z místního šetření a TDS se Změnovým listem č. 5 SOUHLASÍ.

TDO: ✓ námhom ZL souhlasím

technický dozor stavebníka  
Be. Karel Májek  
technický dozor objednatele

Datum a podpis 17.8.2023

Podepsaní zástupci potvrzují tuto změnu díla (změnový list) pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo č. 6440-OŘS2-2022-012):

ZL 05 elektro NN - stropy, stěny, podlahy

Navrhovaná změna ceny díla :  
579 965,38 Kč Kč bez DPH  
701 758,11 Kč Kč vč. DPH

Dohodnutá změna lhůty realizace díla o:  
prodloužení \* – zkrácení \*  
15 kalendářních dnů

Počet připojených listů specifikací:

Počet připojených výkresů:

Za objednatele :

technický dozor stavebníka  
Be. Karel Májek  
technický dozor objednatele

Datum a podpis

Za zhotovitele :

Hlavní stavbyvedoucí  
za sdružení firem Sdružení  
firem „INGBAU CZ a  
VALC – HK FVZ UO“

Datum a podpis

17.8.

Práce budou splňovat podmínky a budou provedeny ve stejné úrovni co do jak

**Hradec Králové – Nový areál FVZ UO, budova děkanátu, 4.NP - rekonstrukce  
(SMVS: 107V751003137)**

Smlouva o dílo: 6440-OŘS2-2022-012      účinnost dne: 11.4.2023

**Změnový list (ZL)**

Číslo ZL:

6

Týká se: Elektroinstalace – rozvaděče 4 NP

Odkazy na:

specifikace:

výkresy:

rozpočet:

*Příloha č.1 – ZL.6*

Jiné:

**Popis změny díla:**

Přípočet

Výměna nevyhovujících stávajících sestav rozvodných skříní za nové rozvodné skříně, vestavěné do nově zřízeného příčkového zdiva, včetně povrchových úprav na základě požadavku objednatele dle bodu 2/5 zápisů z KD

Navrhovaná změna ceny díla :

299 222,54 Kč Kč bez DPH

362 059,27 Kč Kč vč. DPH

Navrhovaná změna lhůty realizace díla o:  
prodloužení \* – zkrácení \*

15 kalendářních dnů

Z toho :

VCP: 299 222,54 Kč Kč bez DPH

MPC: 0,00 Kč Kč bez DPH

Počet připojených listů specifikací:

Počet připojených výkresů:

ZL za zhotovitele předal:

ZL za objednatele převzal:

hlavní stavbyvedoucí  
za sdružení firem Sdružení  
firem „INGBAU CZ a  
VALC – HK FVZ UO“

Datum a podpis

17.8.2023

technický dozor  
stavebníka  
**Bc. Karel Májek**  
technický dozor  
objednatele

Datum a podpis

19.8.2023

Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.

**Stanovisko AD k navrhované změně:**

Navržené úpravy popsané výše souhlasí se závěry z místního šetření a AD se Změnovým listem č. 6  
SOUHLASÍ.

[redacted]

autorský dozor

Datum a podpis 17.8.2023

[redacted]

**Stanovisko TDS/TDO k navrhované změně:**

TDS: Navržené úpravy popsané výše souhlasí se závěry z místního šetření a TDS se Změnovým listem č. 6  
SOUHLASÍ.

TDO: Správněm ZL souhlasím

[redacted]

technický dozor stavebníka  
**Bc. Karel Májek**  
technický dozor objednatele

Datum a podpis 17.8.2023

1

[redacted]

Podepsaní zástupci potvrzují tuto změnu díla (změnový list je [redacted] avření dodatku ke  
smlouvě o dílo č. 6440-OŘS2-2022-012):

ZL 6 elektro NN - rozvaděče

Navrhovaná změna ceny díla :  
299 222,54 Kč Kč bez DPH  
362 059,27 Kč Kč vč. DPH

Dohodnutá změna lhůty realizace díla o:  
prodloužení \* – zkrácení \*  
15 kalendářních dnů

Počet připojených listů specifikací:

Počet připojených výkresů:

Za objednatele :

Za zhotovitele :

technický dozor stavebníka  
**Bc. Karel Májek**  
technický dozor objednatele

Datum a podpis 17.8.2023

[redacted]  
stavbyvedoucí  
sdružení firem Sdružení  
„INGBAU CZ a  
VALC – HK FVZ UO“

Datum a podpis 17.8.2023

[redacted]

Práce budou splňovat podmínky SoD a budou provedeny ve stejné úrovni co do [redacted] lů,

**Hradec Králové – Nový areál FVZ UO, budova děkanátu, 4.NP - rekonstrukce**  
**Smlouva o dílo č. 6440-OŘS2-2022-012 ze dne 5.4.2023 vč. dodatku č.1**

**Rekapitulace stavby**

<b>Cena</b>	<b>SoD</b>	<b>Vícepráce</b>	<b>Méněpráce</b>	<b>Dodatek č.1</b>	<b>SoD vč. dodatku č. 1</b>
bez DPH	24 380 313,00	4 151 557,52	- 1 143 843,18	3 007 714,34	27 388 027,34
DPH 21%	5 119 865,73	871 827,08	- 240 207,07	631 620,01	5 751 485,74
s DPH	29 500 178,73	5 023 384,60	- 1 384 050,25	3 639 334,35	33 139 513,08
<b>Celkem</b>	<b>29 500 178,73</b>	<b>5 023 384,60</b>	<b>- 1 384 050,25</b>	<b>3 639 334,35</b>	<b>33 139 513,08</b>

Ing.  
Ladislava  
Hemerková

Digitálně podepsal  
Ing. Ladislava  
Hemerková  
Datum: 2023.11.22  
07:43:02 +01'00'