

## Objednávka č. VZMC230087 - oprava střešního pláště VELKÉ OPRAVY

Datum objednávky: 27.11.2023

<b>Objednatel</b>  Městská část Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 19800 Praha IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312	<b>Zhotovitel</b>  BAUREKON s.r.o. Nad Vršovskou horou 416 140 00 Praha IČ: 02877813, DIČ: CZ02877813
<b>Příjemce</b> <small>(Adresa pro zaslání úč. dokladu)</small>  Správa majetku Praha 14, a.s. Metujská 907 198 00 Praha 9	<b>Určeno pro</b>  Metujská 907 <i>Celá nemovitost</i>

### Předmět objednávky: oprava střešního pláště VELKÉ OPRAVY

objednáváme u vás opravu střešního pláště na objektu Metujská 907 - VELKÉ OPRAVY Č.16

### Přílohy

CN BAUREKON Metujská 907, hlavní budova - oprava střešního pláště domu.pdf

<b>Předpokládaná cena</b> 1 671 582,15 Kč s DPH	<b>Termín dodání</b> 31.12.2023
<b>Splatnost</b> <i>neuveдено</i>	

Vystavil (kontaktní osoba)

Objednávka byla schválena v rámci interního procesu

Akceptace zhotovitelem		
Jméno a příjmení	Dne	Razítko a podpis
<b>Lukáš Málek</b>	<b>27.11.2023</b>	<b>AKCEPTOVÁNO</b>

Objednáváme stavební, kompletační, interiérové práce na základě rámcové smlouvy č. 0507/2022/SMP14/1090.

Tato objednávka představuje prováděcí smlouvu na základě rámcové smlouvy, která stanovuje všechny obchodní podmínky.

Na daňový doklad uvádějte číslo objednávky.

Faktura bude doručena písemně na adresu Správa majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9 nebo elektronicky na e-mailovou adresu faktury@spravamaj14.cz či osobně na podatelnu - sekretariát společnosti.

Žádáme o potvrzení/akceptaci objednávky do 3 pracovních dnů na e-mail

**SOUČÁSTÍ FAKTURY BUDE PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - MONTÁŽNÍ LIST, FOTODOKUMENTACE PŘED A PO DOKONČENÍ DÍLA. BEZ TOHOTO NEMŮŽE BÝT FAKTURA PROPLACENA.**



### Položkový rozpočet

Investor: <b>Správa majetku Praha 14, a.s.</b>	Č.N. 23166_1
Název: <b>Hlavní budova - Oprava střešního pláště domu</b>	
Adresa: <b>Metujská 907, 198 00 Praha 14 - Kyje, Česko</b>	

P.č.	Díl:	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	<b>1</b>	<b>Hlavní budova - Oprava střešního pláště domu</b>				
		<b>Bourací práce</b>				
1	1	Manipulace se stávajícími klimatizačními jednotkami osazenými na střeše bez odpojení - předpokládáme, že to bude možné	ks	3,00	0,00	0,00
1	2	Odstranění starých výdechů VZT skrz střechu	ks	2,00	1 228,50	2 457,00
1	3	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	bm	92,15	157,95	14 555,09
1	4	Odstranění stávající hydroizolace z atiky (vrch, bok) - v jedné vrstvě	bm	92,15	175,50	16 172,33
1	5	Odstranění stávající hydroizolace z atiky (vrch, bok) - další vrstva	bm	92,15	175,50	16 172,33
1	6	Vybourání části atiky vč. začištění	bm	3,40	3 510,00	11 934,00
1	7	Demontáž hromosvodu v dotčené části	kpl.	1,00	8 775,00	8 775,00
1	8	Demontáž vpusti	ks	2,00	438,75	877,50
1	9	Demontáž komínků	ks	6,00	351,00	2 106,00
1	10	Stávající hydroizolace bude ponechána bez úprav			0,00	0,00
1	11	Přesun vybouraných hmot vč. Naložení do kontejneru	kpl.	1,00	5 265,00	5 265,00
1	12	Likvidace asfaltové lepenky - vč. odvozu na skládku vč. poplatku za uložení	t	1,60	10 530,00	16 848,00
1	13	Likvidace suti - vč. odvozu na skládku vč. poplatku za uložení	kpl.	1,00	4 352,40	4 352,40
1	14	Likvidace komunálního odpadu vč. odvozu na skládku vč. poplatku za uložení (Prořez z tepelná izolace)	kpl.	1,00	15 444,00	15 444,00
		<b>Stavební práce - vodorovné plochy</b>				
1	15	Vyrovnání propadlin stávající střechy - pytlovaným balkonovým potěrem s vláknou do 300kg	kg	825,00	29,84	24 613,88
1	16	Vyrovnání stávající hydroizolace (boule, díry)	kpl.	1,00	10 530,00	10 530,00
1	17	Dodání a montáž podkladní vrstvy Asfaltového hydroizolačního pásu tl. 4mm s nosnou vložkou a posypem vč. prořezu 15% v ceně - detail atiky (svislá a vodorovná část)	bm	92,15	751,58	69 257,98
1	18	Dodání a montáž tepelné izolace EPS 150 tl.200mm (2x100mm) vč. prořezu 10% v ceně (plocha)	m2	380,00	940,21	357 280,56
1	19	Dodání a montáž tepelné izolace EPS 150 tl.50mm vč. prořezu 10% v ceně (Vrch a bok atiky)	m2	50,00	431,61	21 580,65
1	20	Dodání a montáž OSB na vrchní část atiky	bm	0,00	573,30	0,00
1	21	Dodání a montáž závětné lišty - klempířský prvek	bm	0,00	556,92	0,00
1	22	Oplechování atiky	bm	92,15	745,29	68 678,47
1	23	Dodání a montáž 1. vrstvy Asfaltového hydroizolačního samolepicího pásu tl. 3mm vč. prořezu 15% v ceně - vodorovná plocha od vnitřku atiky k vnitřku atice	m2	380,00	603,28	229 246,88
1	24	Dodání a montáž 1. vrstvy Asfaltového hydroizolačního samolepicího pásu tl. 3mm vč. prořezu 15% v ceně - detail atiky (svislá a vodorovná část)	bm	92,15	691,03	63 678,53
1	25	Dodání a montáž 2. vrstvy Asfaltového hydroizolačního pásu tl. 4mm s nosnou vložkou a posypem vč. prořezu 15% v ceně - vodorovná plocha od vnitřku atiky k vnitřku atice	m2	380,00	663,83	252 254,93
1	26	Dodání a montáž 2. vrstvy Asfaltového hydroizolačního pásu tl. 4mm s nosnou vložkou a posypem vč. prořezu 15% v ceně - detail atiky (svislá a vodorovná část)	bm	92,15	751,58	69 257,98

1	27	Dodání a montáž nové střešní vpustí	ks	2,00	5 616,00	11 232,00
1	28	Dodání a montáž nových komínků vč. úpravy potrubí	ks	6,00	2 390,31	14 341,86
1	29	Dodání a montáž nové střešní vpustí boční	ks	0,00	5 616,00	0,00
1	30	<b>Stavební práce - Ostatní</b>				
1	31	Uvažujeme, že nosná část atiky po oplechování a hydroizolaci bude v dobrém stavu a není třeba ji nijak opravovat	kpl.	1,00	0,00	0,00
1	32	Přesun nových hmot, doprava	kpl.	1,00	5 265,00	5 265,00
1	33	Hrubý stavební úklid, zakrývání konstrukcí	kpl.	1,00	8 248,50	8 248,50
1	34	Stavební výtah Geda 200 - montáž, demontáž, pronájem (z důvodu skleněné fasády, nemůže být použito lešení)	kpl.	1,00	28 080,00	28 080,00
1	35	Zpětná montáž hromosvodu (uvažujeme, že není třeba dodávat žádné nové části hromosvodu)	kpl.	1,00	8 775,00	8 775,00
1	36	Dodání nových částí hromosvodu (náhrada degradovaných částí)	kpl.	1,00	24 192,00	24 192,00
<b>Celkem 1 Hlavní budova - Oprava střešního pláště domu</b>						<b>1 381 472,85</b>

<b>Celkem dílo bez DPH</b>	<b>1 381 472,85</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>290 109,30</b>
<b>Celkem dílo s DPH</b>	<b>1 671 582,15</b>