

Dodatek č. 11

ke smlouvě o nájmu prostoru k podnikatelské činnosti

číslo smlouvy pronajímatele: **2968001817**číslo nájemce: **0439_2017_RP ZAP UL**

uzavřené dne 30. 08. 2017

(dále jen „**smlouva**“)(dále jen „**dodatek**“)**Správa železnic, státní organizace**

Se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

Zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

Organizační jednotka: Oblastní ředitelství Ústí nad Labem

Zastoupena: Ing. Martinem Kašparem, ředitelem Oblastního ředitelství Ústí nad Labem

Bankovní spojení: Česká národní banka v Ústí nad Labem

Číslo účtu: 704411/0710

Variabilní symbol: **2968001817**Adresa pro doručování písemností: Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem (dále jen „**OŘ ÚL**“)

Kontaktní osoba: [REDAKCE], MT: [REDAKCE], E: [REDAKCE]

Odbor obchodních činností, Oddělení obchodního využití majetku

(dále jen „**pronajímatel**“)**a****České dráhy, a.s.**

Se sídlem: Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1

IČO: 709 94 226

DIČ: CZ70994226 (plátce DPH)

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

Oblastní ředitelství osobní dopravy Západ, Purkyňova 22, PSČ 301 00 Plzeň

Zastoupena: Tomášem Petříčkem, ředitelem Oblastního ředitelství osobní dopravy západ

Kontaktní osoba ve [REDAKCE] manažer OŘOD Z RP ZAP Ústí nad Labem

věcech technických: MT: [REDAKCE], E: [REDAKCE]

Doručovací adresa: Ústí nad Labem, Revoluční 753/73, PSČ 400 01

(dále jen „**nájemce**“)(pronajímatel a nájemce dále společně jen „**smluvní strany**“)*smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly takto:***I. Úvodní ustanovení**

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 30. 08. 2017 smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikatelské činnosti, ve znění dodatku č. 1 ze dne 14. 12. 2017, dodatku č. 2 ze dne 30. 01. 2018, dodatku č. 3 ze dne 04. 04. 2018, dodatku č. 4 ze dne 01. 01. 2019, dodatku č. 5 ze dne 13. 12. 2019, dodatku č. 6 ze dne 27. 07. 2020, dodatku č. 7 ze dne 30. 11. 2020, dodatku č. 8 ze dne 29. 06. 2021, dodatku č. 9 ze dne 06. 12. 2021 a dodatku č. 10 ze dne 03. 10. 2022 (dále jen „**nájemní smlouva**“), na základě níž nájemce užívá prostory specifikované v příloze č. 1a nájemní smlouvy;
2. Tímto dodatkem smluvní strany upravují rozsah užívání pronajímaných prostor, které jsou předmětem nájemní smlouvy.

II. Předmět dodatku

1. **Vzhledem k výše uvedenému se smluvní strany dohodly na úplném nahrazení stávajících příloh č. 1a a 1b nájemní smlouvy textem, jenž je uveden v nových přílohách č. 1 - 2 tohoto dodatku, ve kterých jsou uvedeny prostory pronajmuté nájemcem.**
2. **Prostory, které ke dni 30. 11. 2022 přestávají být předmětem nájemní smlouvy, jsou pro vyloučení jakýchkoliv pochybností vymezeny v příloze č. 1c nájemní smlouvy textem, jenž je uveden v příloze č. 3 tohoto dodatku.**

3. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.**III. Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že se tímto dodatkem budou řídit od 01. 12. 2023.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou (2) vyhotoveních (paré), z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení (paré). Vyhotovení mají platnost originálu.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 **Specifikace pronajímaných prostor**, příloha č. 1a nájemní smlouvy;
Příloha č. 2 **Půdorysné plány**, příloha č. 1b nájemní smlouvy;
Příloha č. 3 **Specifikace vypovídáných prostor**, příloha č. 1c nájemní smlouvy.
5. Smluvní strany si tento dodatek přečetly, všechna ustanovení jsou jim jasná a srozumitelná, přičemž dostatečným způsobem vyjadřují vážnou a svobodnou vůli smluvních stran zbavenou jakýchkoliv omylů.
6. Smluvní strany se dohodly, že dodatek bude uzavřen elektronickou formou, podepsán úředně ověřenými elektronickými podpisy a předáván prostřednictvím datových schránek smluvních stran.

V Ústí nad Labem dne

V Plzni dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:



Ing. Martin Kašpar
21.11.2023 21:03
Podepsáno elektronicky

.....
Správa železnic, státní organizace
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem
Ing. Martin Kašpar
ředitel

Tomáš
Petříček

Digitálně podepsal
Tomáš Petříček
Datum: 2023.11.23
06:15:35 +01'00'

.....
České dráhy, a.s.
Oblastní ředitelství osobní dopravy západ
Tomáš Petříček
ředitel

Tento dodatek byl uveřejněn prostřednictvím registru smluv dne _____

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 4140942

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: cb2a7fa7-f6af-4730-8d85-b97c67741dfb

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Věra ŠINDELÁŘOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 20.11.2023 11:13:07



85621982-a998-4f69-971b-068fad6fedc8

Potůčky zastávka

Sokolov



Cheb

Cheb

Aš město

Jirkov zastávka

Chomutov město

Litoměřice, horní nádraží

Most

Litvínov

Bílina

Louny

Chomutov

—

-

-

-

—

Chomutov

Chomutov

Ústí nad Labem, západ

Děčín, hlavní nádraží

Ústí nad Labem, hlavní nádraží

Hněvice

Proboštov zastávka

Děčín, hlavní nádraží - ATÚ

Litoměřice město zastávka

