

Fotokopie s

pořízena pro

Dne ..... 02. 06. 2017

Počet listů příloh

Převzal(a)

Předal(a)

## DODATEK Č. 1

ke

Smlouvě o nájmu č. 2016/2291/OSVZ/056

Číslo dodatku pronajímatele: 2016/2291/OSVZ/056/01

Číslo dodatku nájemce:

### Čl. I

#### Smluvní strany

**Pronajímatel:**

**Statutární město Brno, městská část Brno-sever**

se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno

Mgr. Martin Maleček, starosta MČ Brno-sever

zastoupení:

oprávněn k jednání a podepisování  
ve věcech smluvních:

Mgr. Martin Maleček, starosta MČ Brno-sever

Mgr. Martin Maleček, starosta MČ Brno-sever

IČ:

44992785

DIČ:

CZ44992785

Peněžní ústav:

č. účtu:

(dále jen Pronajímatel)

a

**MUDr. Marek Odstrčil**

IČ: 72050829

bytem

(dále jen Nájemce)

I.

1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 03.11.2016 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. 2016/2291/OSVZ/056, jejíž předmětem jsou prostory situované v 1. podzemním podlaží budovy polikliniky Lesná, a to:

nájemní jednotka č. 03 o celkové ploše 274 m<sup>2</sup> s podílem 1/1,

a to za účelem poskytování zdravotních služeb v oboru stomatologie, provozování zubní laboratoře a služeb zubního lékaře s účinností od 01.11.2017.

2. Níže uvedeného dne, měsíce a roku se výše uvedené smluvní strany dohodly na doplnění výše uvedené smlouvy takto:

II.

**Článek V. Nájemné** se doplňuje o další odstavce ve znění:

9. Nájemce souhlasí, že částka odpovídající částce předplaceného nájmu uvedené v odst. 3 této Smlouvy bude Pronajímatelem použita **za účelem financování spoluúčasti městské části Brno-sever na rekonstrukci polikliniky Lesná**, Halasovo nám. 597/1, Brno, dle projektové dokumentace zpracované společností Arch.Design, IČ 25764314, pod názvem „Stavební úpravy polikliniky Lesná“ prováděné z úrovně Magistrátu statutárního města Brna.

Pronajímatel se zavazuje poskytnout pro tento účel ze svých prostředků zbylou část, bude-li toto vyžadováno z úrovně Magistrátu statutárního města Brna.

10. Částka odpovídající měsíční splátce předplaceného nájmu specifikovaného v odst. 3 tohoto článku a v příloze č. 3 k této Smlouvě bude hrazena Úřadem MČ Brno-sever z jeho hlavní činnosti na účet vedlejší hospodářské činnosti, a to po dobu účinků předplaceného nájmu. Nájemné bude hrazeno ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, a to formou čtvrtletních splátek, kterou budou nájemci pronajímatelem započítávány jako předplacený nájem.

### III. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení Dodatku č. 1 obdrží Pronajímatel, jedno vyhotovení obdrží Provozovatel.
2. Ostatní ujednání Smlouvy, které tento Dodatek nemění, zůstávají v platnosti.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dne 15.12.2016.
4. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením 7/43. schůze Rady MČ Brno-sever konané dne 14.12.2016.
5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy a tohoto Dodatku v Registru smluv.

V Brně d

.....  
Pronajím

MĚSTO BRNO  
ČÁST BRNO-SEVER  
STATISTA  
Č. 70, 601 47 BRNO

V Brně d

.....