

## Krycí list ZBV

Název a evidenční číslo Stavby:

**II/101 Brandýs Nad Labem - přeložka - Část obchvat Zápy**

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

**Rekultivace**

Číslo SO/PS /

/ číslo Změny SO/PS:

**SO 102.3 / 001**

Číslo ZBV:

**22**

Objednatel: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace  
Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, Smíchov  
IČ: 00066001

Zhotovitel: Strabag a.s.  
Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5  
IČ: 60838744 DIČ: CZ60838744

## Rekapitulace ZBV č. 22 dle Skupin 1, 2, 3, 4, 5

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
22.1	0,00	0,00	0,00

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
22.2	0,00	0,00	0,00

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
22.3	0,00	193 372,50	193 372,50

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
22.4	0,00	0,00	0,00

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
22.5	0,00	0,00	0,00

Suma ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
<b>22</b>	<b>0,00</b>	<b>193 372,50</b>	<b>193 372,50</b>

Části ZBV se číslovají číslem ZBV, za kterým je tečka a index udávající číslo Skupiny.  
Stejný systém číslování se používá pro jednotlivé Změnové listy (02)  
a pro Rozpis ocenění změn položek (04).

ZBV - krycí list

Číslo paré:

## Změnový list

Název a evidenční číslo Stavby: <b>II/101 Brandýs Nad Labem - přeložka - Část obchvat Zápy</b> Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): <b>Rekultivace</b>	Číslo SO/PS / / číslo Změny SO/PS: <b>SO 102.3 / 001</b>	Číslo ZBV: <b>22.3</b>
---	--	---------------------------

Strany smlouvy o dílo objednatel č.: S-3304/00066001/2019 a zhotovitel č.: 841/TC/FA/2019/038/FAFK na realizaci uvedené Stavby uzavřené dne 7.11.2019 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, Smíchov

Zhotovitel: Strabag a.s. se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5

<u>Přílohy Změnového listu:</u>	<u>Příjemce</u>
1. Krycí list 1 počet listů	Objednatel
2. Změnový list 2 počet listů	Zhotovitel
3. Zápis o projednání ocenění soupisu prací 1 počet listů	Projektant (AD)
4. Rozpis ocenění Změn položek 1 počet listů	Stavební dozor
5. Přehled zařazení změn do Skupin 1 počet listů	Supervize
6. Přehled dalších dokladů 1 počet listů	
7. Soupis prací SO po všech změnách 4 počet listů	
Další doklady dle přehledu dokladů 22 počet listů	

Iniciátor Změny: Městys Zápy

Předmět Změny: Náhradní výsadba

Byla provedena náhradní výsadba na základě požadavku majitele pozemku v místě Ostrovského potoka, jako náhrada za pokácené dřeviny. Jedná se o stromy Betula pendula – bříza bělokorá - 5 ks, Fraxinus excelsior – jasan ztepilý - 5 ks, Quercus robur – dub letní - 5 ks. Pro zabezpečení ochrany proti mechanickému poškození kořenů a báze kmenů je navrženo ukotvení stromů a chráničky kmene stromů. Báze kmenů je nutné chránit plastovými snímatelnými kryty. Břízy a jasan budou chráněny proti okusu chráničkou a duby nátěrem.

Po výsadbě je nutné provést kotvení stromů – minimální životnost 4 roky. Stromy budou opatřeny 3 kůly.

Veškerá výsadba musí být namulčovaná borkou v tl. 100 – 150 mm. Vrstva kůry je spočítána po slehnutí. Mulčovací materiál nesmí poškozovat dřeviny a nesmí bránit pronikání vzduchu a vody do půdy (ČSN DIN 18 916, čl.3.4). Použita bude hrubá borka nerozložená, kousky kůry nad 5 cm. Součástí výsadby bude také pravidelná závlivka a ošetření dřevin. Závlivku je nutné podle vláhových podmínek provést cca 3x. Ošetření by bylo vhodné provést alespoň 3x do doby předání.

Týká se položek č. 101, 102 a 103.

Hodnota dílčí změny je **193 372,50 Kč** bez DPH.

Tato změna vnikla na základě požadavku třetí osoby, který vznikl v průběhu realizace stavby.

Jedná se o Změny nepředvídané, které jsou podle § 5, odst. 1, písm. c) Směrnice R-SM-36 Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje (účinnost od 01.01.2022) upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek zařazený do Skupiny 3. Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Z hlediska Zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. tato Změna nepředstavuje vznik podstatné změny závazku a dle § 222, odst. 6) se jedná o změnu nepředvídanou.



**ZÁPIS**

**o projednání ocenění soupisu prací a ceny stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS)  
pro všechny skupiny - pro ZBV číslo: 22**

<b>Název Stavby:</b>	II/101 Brandýs Nad Labem - přeložka - Část obchvat Zápy
<b>Číslo SO/PS / číslo Změny SO/PS:</b>	102.3 / 001
<b>Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):</b>	Rekultivace

Údaje v Kč bez DPH

<b>Cena SO/PS dle Smlouvy</b>
1 - zadat
<b>9 796 352,31</b>

**Poznámka:** Cenu všech Změn záporných v předchozích Změnách na SO/PS a cenu navrhovaných Změn záporných na SO/PS je nutno zadávat se znaménkem mínus (-).

**Cena SO/PS v předchozích ZBV:**

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena všech Změn kladných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena SO/PS po všech předchozích Změnách	Rozdíl ceny SO/PS po všech předchozích Změnách a ve Smlouvě
2	3 - zadat	4 - zadat	5=1+3+4	6=5-1
stavební/montážní práce	0,00	0,00	9 796 352,31	0,00

**Cena SO/PS v této ZBV a po této ZBV:**

Údaje v Kč bez DPH

	Cena navrhovaných Změn záporných na SO/PS	Cena navrhovaných Změn kladných na SO/PS	Cena všech Změn kladných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena všech Změn kladných na SO/PS k ceně SO/PS dle Smlouvy v %
7	8 - zadat	9 - zadat	10=4+9	11=10/1
stavební/montážní práce	0,00	193 372,50	193 372,50	1,97%

**Cena SO/PS po této ZBV:**

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena SO/PS po této Změně	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy v %
12	13=3+8	14=1+13+10	15=14-1	16=15/1
stavební/montážní práce	0,00	9 989 724,81	193 372,50	1,97%

## Rozpis položek a cen Změny

Název stavby dle SoD: II/101 Brandýs nad Labem – přeložka – Část obchvat Zápy								ZMĚNA SOUPISU PRACÍ (SO/PS)					
Číslo a název SO/PS: SO 102.3 - Rekultivace								SO 102.3 / 001					
Číslo a název rozpočtu: SO 102.3 - Rekultivace								Skupina změn 3					
Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství ve Změně	Množství rozdílu	Cena za m.j. v Kč	Cena celkem ve Smlouvě v Kč	Změny záporné v Kč	Změny kladné v Kč	Cena celkem ve Změně v Kč	Rozdíl cen celkem v Kč	Podíl cen celkem v %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		<b>Nové položky - JC dle individuální kalkulace</b>						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>193 372,50</b>	<b>193 372,50</b>	<b>193 372,50</b>	
101	184B13.N	VYSAZOVÁNÍ STROMŮ LISTNATÝCH S BALEM OBVOD KMENE DO 12CM, PODCHOZÍ VÝŠ MIN 2,2M	KUS	0,000	15,000	15,000	8625,00	0,00	0,00	129 375,00	129 375,00	129 375,00	100,00%
102	18461.N	MULČOVÁNÍ	M2	0,000	60,000	60,000	333,50	0,00	0,00	20 010,00	20 010,00	20 010,00	100,00%
103	18472.N	OŠETŘENÍ DŘEVIN SOLITERNÍCH	KUS	0,000	45,000	45,000	977,50	0,00	0,00	43 987,50	43 987,50	43 987,50	100,00%
		<b>Celkem</b>						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>193 372,50</b>	<b>193 372,50</b>	<b>193 372,50</b>	<b>100,00%</b>

Odpovědný zástupce Objednatele i odpovědný zástupce Zhotovitele odsouhlasují skladbu měněných položek i nových položek, včetně jejich výměr, vyjadřujících předkládanou změnu.  
Potvrzují zároveň skutečné provedení prací a oprávněnost změny.

Za Zhotovitele: Tomáš Svoboda

Za Objednatele: Ing. Miroslav Fuksa

Podpis:

Podpis:

PŘEHLED ZAŘAZENÍ ZMĚN DO SKUPIN

Název a evidenční číslo Stavby:

II/101 Brandýs Nad Labem - přeložka - Část obchvat Zápy

1	Přijátá smluvní částka bez rezervy a DPH	236 240 806,19
2=1+19+20	Aktuální smluvní částka (cena stavby)	260 590 671,58
	<b>Aktuální smluvní částka (cena stavby) včetně DPH</b>	<b>315 314 712,61</b>
3=(2/1)*100	Procento změny Přijáté smluvní částky	110,31%
4=(25/1)*100	Sledování vyhrazených změn (Skupina 1)	0,00%
5=(28/1)*100	Sledování záměny položek (Skupina 2)	0,00%
40=(19/1)*100	Sledování limitu 15 % pro podstatnou změnu pro Změny záporné dle § 14, odst. (5), písm. b)	-8,84%

6=32+36	Suma Změn kladných a Změn záporných Skupiny 3 a Skupiny 4	29 610 252,16
7=(6/1)*100	Sledování limitu 30 % - součet Skupiny 3 a Skupiny 4	12,53%
8=1*0,3	Zákonný limit 30 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4	70 872 241,86

9=(32A/1)*100	Sledování limitu 50 % Skupina 3	19,06%
10=(36A/1)*100	Sledování limitu 50 % Skupina 4	4,49%
10A=32A+36A	Suma absolutních hodnot Změn kladných a Změn záporných pro Skupinu 3 a Skupinu 4	55 645 362,42
11=1*0,5	Zákonný limit 50 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4	118 120 403,10

12=(39)	Sledování limitu 15 %	35 436 120,93
13=ABS(37)+38	Sledování limitu v %	10 484 622,73
14=140448000-37	Hodnota skupiny 5	2 612 117,98

- 1 -		- 2 -			- 3 -				- 4 -				- 5 -		
Vyhrazené změny (Doměrky) (dle §100 zákona č. 134/2016 Sb.)		Záměna položek (dle §222 odst. (7) zákona č. 134/2016 Sb.)			Změny nepředvídané (dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.)				Změny nezbytné (dle §222 odst. (5) zákona č. 134/2016 Sb.)				Změny de minimis (dle §222 odst. (4) zákona č. 134/2016 Sb.)		

SO	ZBV č.	Název SO/PS / předmět Změny	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Hodnota ZBV	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Suma absolutních hodnot Změn kladných a Změn záporných	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Suma absolutních hodnot Změn kladných a Změn záporných	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	limit 15 %
16	17	18	19=23+26+29+33	20=24+27+30+34+37+39	21=19+20	23	24	25=23+24	26	27	28=26+27	29	30	32=29+30	32A=ABS(29)+30	33	34	36=33+34	36A=ABS(33)+34	37	38	39=(ABS(37)+38)/1
		II/101 Brandýs Nad Labem - přeložka - Část obchvat Zápy	- 20 890 059,88	45 239 925,27	24 349 865,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 13 017 555,13	32 015 344,94	18 997 789,81	45 032 900,07	0,00	10 612 462,35	10 612 462,35	10 612 462,35	- 7 872 504,75	2 612 117,98	4,44%
102.1	1	Příprava území / skrytka ornice - archeologický výzkum	- 2 245 707,42	6 580 970,88	4 335 263,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 2 245 707,42	6 580 970,88	4 335 263,46	8 826 678,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
102	2	Silnice II/101 SO104 - II/101	- 1 183 832,63	3 251 322,00	2 067 489,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 1 183 832,63	3 251 322,00	2 067 489,37	4 435 154,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
108.1	3	Oplocení pozemku p.č. 773/6	0,00	1 887 383,05	1 887 383,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 887 383,05	0,00	0,80%
102.1	4	Odvoz a rozproštění ornice	0,00	9 453 090,04	9 453 090,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 453 090,04	9 453 090,04	9 453 090,04	0,00	0,00	0,00%
332	5	Ochrana vodovodu	- 167 393,22	379 181,36	211 788,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 167 393,22	379 181,36	211 788,14	546 574,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
333	6	Přeložka vodovodu v km 0,011 větve 2 SO 104	- 1 050 147,72	251 643,55	- 798 504,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 1 050 147,72	251 643,55	- 798 504,17	1 301 791,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
334a	7	Ochrana vodovodu pod větví SO 108	- 58 790,85	4 770,00	- 54 020,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 58 790,85	4 770,00	- 54 020,85	63 560,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
334b	8	Přeložka vodovodu pod SO 107	- 123 805,96	432 397,72	308 591,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 123 805,96	432 397,72	308 591,76	556 203,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
107	9	Přeložka oplocení p.č. 773/6	- 26 377,86	0,00	- 26 377,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 26 377,86	0,00	0,01%
334c	10	Nové řešení přeložky a nová armaturní šachta	0,00	304 361,14	304 361,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	304 361,14	304 361,14	304 361,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
204	11	Sanace základové spáry křídel mostního objektu SO 204	0,00	194 646,76	194 646,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	194 646,76	194 646,76	194 646,76	0,00	0,00	0,00%
183	12	SO183 Úprava PHS	- 2 899 469,41	140 367,08	- 2 759 102,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 2 899 469,41	140 367,08	1,29%
184	13	SO184 Úprava PHS	- 4 946 657,48	584 367,85	- 4 362 289,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 4 946 657,48	584 367,85	2,34%
502	14	Úprava technického řešení	- 1 750 508,82	4 366 249,32	2 615 740,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 1 750 508,82	4 366 249,32	2 615 740,50	6 116 758,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
503	15	Úprava technického řešení	- 1 121 355,96	2 027 981,35	906 625,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 1 121 355,96	2 027 981,35	906 625,39	3 149 337,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
510	16	Ochrana VTL plynovodu	- 37 909,14	334 527,60	296 618,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 37 909,14	334 527,60	296 618,46	372 436,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
511	17	Ochrana VTL plynovodu / Úprava technického řešení	- 1 789 686,55	3 372 259,10	1 582 572,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 1 789 686,55	3 372 259,10	1 582 572,55	5 161 945,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
512	18	Přeložka VTL plynovodu / Úprava technického řešení	- 3 476 547,38	10 430 779,60	6 954 232,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 3 476 547,38	10 430 779,60	6 954 232,22	13 907 326,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
532	19	Ochrana STL plynovodu / Úprava technického řešení	- 8 367,13	55 127,81	46 760,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 8 367,13	55 127,81	46 760,68	63 494,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
000	20	Vedlejší a ostatní náklady / Prodloužení termínu	0,00	964 725,55	964 725,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	964 725,55	964 725,55	964 725,55	0,00	0,00	0,00%
102.2	21	Trvalé dopravní značení	- 3 502,35	30 401,01	26 898,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 3 502,35	30 401,01	26 898,66	33 903,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
102.3	22	Rekultivace / Náhradní výsadba	0,00	193 372,50	193 372,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	193 372,50	193 372,50	193 372,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%

Poznámka: Formulář má informativní charakter a zobrazuje stav k datu předložení Změnového listu.



**Stavba:** II/101 II/101 Brandýs nad Labem - přeložka, 1.etapa - část 1

**Objekt:** SO 102.3 Rekultivace

**Rozpočet:** SO 102.3 Rekultivace

**Objednavatel:**

**Zhotovitel dokumentace:**

**Zhotovitel:** STRABAG a.s.

**Základní cena:** 9 796 352,31 Kč

**Cena celková:** 9 989 724,81 Kč

**DPH:** 2 097 842,21 Kč

**Cena s daní:** 12 087 567,02 Kč

**Popis:**

**Vypracoval zadání:**

**Vypracoval nabídku:**

**Datum zadání:**

**Datum vypracování nabídky:**





3.6.1.10

## POLOŽKY SOUPISU PRACÍ

Stavba: II/101 II/101 Brandýs nad Labem - přeložka, 1.etapa - část 1  
 Objekt: SO 102.3 Rekultivace  
 Rozpočet: SO 102.3 Rekultivace

Poř.č.	Položka	Typ	Název	MJ	Počet MJ	J.cena	Celkem
1	015111		POPLATKY ZA LIKVIDACI ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH - 17 05 04 VYTĚŽENÉ ZEMINY A HORNINY - I. TŘÍDA TĚŽITELNOSTI pol.122738 100,0*2,0=200,000 [A]	T	200,000	116,36	23 272,00
2	122738		ODKOPÁVKY A PROKOPÁVKY OBECNÉ TŘ. I, ODVOZ DO 20KM vč.odvozu na skládku rušené komunikace 100,0=100,000 [A]	M3	100,000	189,10	18 910,00
3	125731		VYKOPÁVKY ZE ZEMNÍKŮ A SKLÁDEK TŘ. I, ODVOZ DO 1KM z meziskládky ornice 24170,0=24 170,000 [A] zemina do násypu 457,0=457,000 [B] Celkem: A+B=24 627,000 [C]	M3	24 627,000	84,51	2 081 227,77
4	17110		ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSYPŮ SE ZHUTNĚNÍM rušené komun. 457,0=457,000 [A]	M3	457,000	51,44	23 508,08
5	17120		ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSYPŮ A NA SKLÁDKY BEZ ZHUTNĚNÍ 100,0=100,000 [A]	M3	100,000	14,70	1 470,00
6	18020		VŠEOBECNÉ ÚPRAVY ZEMĚDĚLSKÝCH PLOCH 10114,0+51736,0=61 850,000 [A]	M2	61 850,000	25,72	1 590 782,00
7	18214		ÚPRAVA POVRCHŮ SROVNÁNÍM ÚZEMÍ V TL DO 0,25M 10114,0+51736,0=61 850,000 [A]	M2	61 850,000	18,37	1 136 184,50
8	18233		ROZPROSTŘENÍ ORNICE V ROVINĚ V TL DO 0,20M pro zatravnění 10114,0=10 114,000 [A]	M2	10 114,000	22,05	223 013,70



3.6.1.10

## POLOŽKY SOUPISU PRACÍ

**Stavba:** II/101 II/101 Brandýs nad Labem - přeložka, 1.etapa - část 1  
**Objekt:** SO 102.3 Rekultivace  
**Rozpočet:** SO 102.3 Rekultivace

Poř.č.	Položka	Typ	Název	MJ	Počet MJ	J.cena	Celkem
9	18235		ROZPROSTŘENÍ ORNICE V ROVINĚ V TL DO 0,50M tl. 350mm a tl. 450 mm orná půda 51736,0=51 736,000 [A]	M2	51 736,000	47,77	2 471 428,72
10	18242		ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU HYDROOSEVEM NA ORNICI louka 10114,0=10 114,000 [A]	M2	10 114,000	31,85	322 130,90
11	18247		OŠETŘOVÁNÍ TRÁVNÍKU 10114,0=10 114,000 [A]	M2	10 114,000	5,51	55 728,14
12	18510		BIOLOGICKÁ REKULTIVACE DVOULETÁ Popis viz TZ 10114,0+51736,0=61 850,000 [A]	M2	61 850,000	29,89	1 848 696,50
101	184B13	N	VYSAZOVÁNÍ STROMŮ LISTNATÝCH S BALEM OBVOD KMENE DO 12CM, PODCHOZÍ VÝŠ MIN 2,2M Kompletní vč.kotvení, hnojení, zálivky - popis viz TZ	KUS	0,000	8 625,00	0,00
	ZBV:	22	Náhradní výsadba Betula pendula – břiza bělokorá 5=5,000 [A] Fraxinus excelsior – jasan ztepilý 5=5,000 [B] Quercus robur – dub letní 5=5,000 [C] Celkem: A+B+C=15,000 [D]		15,000		129 375,00
			aktuální množství		15,000		129 375,00
102	18461	N	MULČOVÁNÍ	M2	0,000	333,50	0,00



3.6.1.10

## POLOŽKY SOUPISU PRACÍ

Stavba: II/101 II/101 Brandýs nad Labem - přeložka, 1.etapa - část 1  
 Objekt: SO 102.3 Rekultivace  
 Rozpočet: SO 102.3 Rekultivace

Poř.č.	Položka	Typ	Název	MJ	Počet MJ	J.cena	Celkem
			mulčování borkou tl.100-150 mm				
	ZBV:	22	Náhradní výsadba odhad - 1 strom = 2x2m 15*2,0*2,0=60,000 [A]		60,000		20 010,00
					aktuální množství	60,000	20 010,00
103	18472	N	OŠETŘENÍ DŘEVIN SOLITERNÍCH 3x do doby předání	KUS	0,000	977,50	0,00
	ZBV:	22	Náhradní výsadba 15*3=45,000 [A]		45,000		43 987,50
					aktuální množství	45,000	43 987,50
<b>Celkem:</b>							<b>9 989 724,81</b>

## TABULKA NOVÝCH POLOŽEK

Stavba: - II/101 Brandýs Nad Labem - přeložka - Část obchvat Zápy

Objekt: SO 102.3 - Rekultivace

Rozpočet: SO 102.3 - Rekultivace

Poř.č.	Položka	Typ	Text	Poznámky	MJ	Množství	Jedn.cena	Celkem
								193 372,50
101	184B13.N		VYSAZOVÁNÍ STROMŮ LISTNATÝCH S BALEM OBVOD KMENE DO 12CM, PODCHOZÍ VÝŠ MIN 2,2M	Jednotková cena stanovena na základě cenové nabídky dle směrnice R-Sm-36 verze 3.1 pod. čl. 17.4 odst. b bod iii), jelikož se jedná o dodatečný požadavek Objednatel nad rámec SoD.	KUS	15,000	8 625,00	129 375,00
102	18461.N		MULČOVÁNÍ	Jednotková cena stanovena na základě cenové nabídky dle směrnice R-Sm-36 verze 3.1 pod. čl. 17.4 odst. b bod iii), jelikož se jedná o dodatečný požadavek Objednatel nad rámec SoD.	M2	60,000	333,50	20 010,00
103	18472.N		OŠETŘENÍ DŘEVIN SOLITERNÍCH	Jednotková cena stanovena na základě cenové nabídky dle směrnice R-Sm-36 verze 3.1 pod. čl. 17.4 odst. b bod iii), jelikož se jedná o dodatečný požadavek Objednatel nad rámec SoD.	KUS	45,000	977,500	43 987,500

## Rozbor ceny položky 184B13

**VYSAZOVÁNÍ STROMŮ LISTNATÝCH S BALEM OBVOD KMENE DO 12CM, PODCHOZÍ VÝŠ MIN 2,2M**

TOV 000

TOV 000

MJ KUS

1	Přímý materiál	0,00
2	Mzdy- osobní náklady	7 500,00
3	Odvody	0,00
4	Stroje	0,00
5	Doprava	0,00
6	Ostatní	0,00
7	<b>Příme zpracovací náklady [2] až [6]</b>	<b>7 500,00</b>
8	Nekalkulované náklady dle preambule 8%	0,00
<b>Přímé + nekalkulované náklady [1] + [7] + [8]</b>		<b>7 500,00</b>
9	režie výrobní 5,0 %	375,00
10	režie správní 5,0 %	375,00
<b>Nepřímé náklady [9] + [10]</b>		<b>750,00</b>
<b>Náklady celkem + nekalkulované [1] + [7] + [8] + [9] + [10]</b>		<b>8 250,00</b>
11	Zisk 5 % z	375,00
<b>Celkem [1] + [7] až [11]</b>		<b>8 625,00</b>
<b>Jednotková cena</b>		<b>8 625,00</b>

Hmotnost	0,00
Normohodiny	0,00

P.Č.	Typ	Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Celkem
<b>Materiály</b>							
							0,00
							<b>0,00</b>
<b>Mzdy- osobní náklady</b>							
			CN Realizace zeleně Dřevčice s.r.o.				
			Vysazování stromů s bařem obvod kmene do 12 cm, podchozí výška min. 2,2 m	KUS	1,0000	7 500,00	7 500,00
			<i>Betula pendula - bříza bělokorá, obv.km.10/12cm - 5 ks</i>				<b>7 500,00</b>
			<i>Fraxinus excelsior - jasan ztepilý, obv.km.10/12cm - 5 ks</i>				
			<i>Quercus robur - dub letní, obv.km.10/12cm - 5 ks</i>				
<b>Stroje</b>							
							0,00
							<b>0,00</b>
<b>OPN</b>							
							0,00
							<b>0,00</b>

## Rozbor ceny položky 18461

**MULČOVÁNÍ**

TOV 000

TOV 000

MJ M2

1	Přímý materiál	0,00
2	Mzdy- osobní náklady	290,00
3	Odvody	0,00
4	Stroje	0,00
5	Doprava	0,00
6	Ostatní	0,00
7	<b>Příme zpracovací náklady [2] až [6]</b>	<b>290,00</b>
8	Nekalkulované náklady dle preambule 8%	0,00
<b>Přímé + nekalkulované náklady [1] + [7] + [8]</b>		<b>290,00</b>
9	režie výrobní 5,0 %	14,50
10	režie správní 5,0 %	14,50
<b>Nepřímé náklady [9] + [10]</b>		<b>29,00</b>
<b>Náklady celkem + nekalkulované [1] + [7] + [8] + [9] + [10]</b>		<b>319,00</b>
11	Zisk 5 % z	14,50
<b>Celkem [1] + [7] až [11]</b>		<b>333,50</b>
<b>Jednotková cena</b>		<b>333,50</b>

Hmotnost	0,00
Normohodiny	0,00

P.Č.	Typ	Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Celkem
							0,00
							<b>0,00</b>
			CN Realizace zeleně Dřevčice s.r.o.				
			Mulčování	M2	1,0000	290,00	290,00
							<b>290,00</b>
			Stroje				0,00
							<b>0,00</b>
			OPN				0,00
							<b>0,00</b>

## Rozbor ceny položky 18472

### OŠETŘENÍ DŘEVIN SOLITERNÍCH

TOV 000TOV 000MJ KUS

1	Přímý materiál	0,00
2	Mzdy- osobní náklady	850,00
3	Odvody	0,00
4	Stroje	0,00
5	Doprava	0,00
6	Ostatní	0,00
7	<b>Příme zpracovací náklady [2] až [6]</b>	<b>850,00</b>
8	Nekalkulované náklady dle preambule 8%	0,00

**Přímé + nekalkulované náklady [1] + [7] + [8] 850,00**

9	režie výrobní	5,0 %		42,50
10	režie správní	5,0 %		42,50

**Nepřímé náklady [9] + [10] 85,00**

**Náklady celkem + nekalkulované [1] + [7] + [8] + [9] + [10] 935,00**

11	Zisk	5 % z		42,50
----	------	-------	--	-------

**Celkem [1] + [7] až [11] 977,50**

<b>Jednotková cena</b>	<b>977,50</b>
------------------------	---------------

Hmotnost	0,00
Normohodiny	0,00

P.Č.	Typ	Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Celkem
Materiály							
							0,00
							<b>0,00</b>
Mzdy- osobní náklady							
			CN Realizace zeleně Dřevčice s.r.o.				
			Ošetření soliterních dřevin (3x)	KUS	1,0000	850,00	850,00
							<b>850,00</b>
Stroje							
							0,00
							<b>0,00</b>
OPN							
							0,00
							<b>0,00</b>

Realizace zeleně Dřevčice s.r.o., Dřevčice 125, 250 01 Brandýs nad Labem  
IČ: 02452901, DIČ: CZ02452901, Tel



**Sadové úpravy na stavbě „II/101 Brandýs nad Labem – přeložka –  
část obchvat Zápy“  
Náhradní výsadba**

10.01.2023

Text	M.j.	Množství	Jed.cena	Cena celkem
mulčování	m2	60,00	290,00 Kč	17 400,00
ošetřování dřevin soliterních (3x)	kus	45,00	850,00 Kč	38 250,00
vysazování stromů listnatých s balem obvod kmene do 12cm, podchozí výška min. 2,2m <i>Betula pendula - bříza bělokorá, obv.km.10/12cm - 5 ks</i> <i>Fraxinus excelsior - jasan ztepilý, obv.km.10/12cm - 5 ks</i> <i>Quercus robur - dub letní, obv.km.10/12cm - 5 ks</i>	kus	15,00	7 500,00 Kč	112 500,00
				<b>168 150,00</b>
<b>Cena celkem bez DPH</b>				<b>168 150,00</b>





# KAŠE - ZAHRADNICKÉ SLUŽBY

## Návrhy, realizace, údržba zahrad

Masarykovo náměstí 18, 254 01 Jílové u Prahy

Tel./fax: 241 95 08 44, GSM: 603 77 99 85

E-mail: [info@zahradnickesluzby.cz](mailto:info@zahradnickesluzby.cz)

[www.zahradnickesluzby.cz](http://www.zahradnickesluzby.cz)

Sadové úpravy na stavbě „II/101 Brandýs nad Labem – přeložka –  
obchvat Zápy“

část

### Výsadba stromů

Text	M.j.	Množství	Jed.cena	Cena celkem
mulčování	m2	60,00	350,00 Kč	21 000,00
ošetřování dřevin soliterních (3x)	kus	45,00	965,00 Kč	43 425,00
vysazování stromů listnatých s balem obvod kmene do 12cm, podchozí výška min. 2,2m <i>Betula pendula</i> - bříza bělokorá, obv.km.10/12cm - 5 ks <i>Fraxinus excelsior</i> - jasan ztepilý, obv.km.10/12cm - 5 ks <i>Quercus robur</i> - dub letní, obv.km.10/12cm - 5 ks	kus	15,00	7 850,00 Kč	117 750,00
				<b>182 175,00</b>

Datum: 16.1.2023

podpis

**Sadové úpravy na stavbě „II/101 Brandýs nad Labem – přeložka – část obchvat Zápy“**

Náhradní výsadba stromů

Datum: 16.1.2023

Text	M.j.	Množství	Jed.cena	Cena celkem
mulčování	m2	60,00	313,00 Kč	18 780,00
ošetřování dřevin soliterních (3x)	kus	45,00	935,00 Kč	42 075,00
vysazování stromů listnatých s balem obvod kmene do 12cm, podchozí výška min. 2,2m <i>Betula pendula - bříza běłokorá, obv.km.10/12cm - 5 ks</i> <i>Fraxinus excelsior - jasan ztepilý, obv.km.10/12cm - 5 ks</i> <i>Quercus robur - dub letní, obv.km.10/12cm - 5 ks</i>	kus	15,00	7 785,00 Kč	116 775,00
				<b>177 630,00</b>

**DOHODA**

č. j. MČ/DN/18-110/...../2019

DOHODA O NAROVNÁNÍ

**Středočeský kraj**

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5

IČO: 70891095

DIČ: CZ70891095

zastoupený **Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace**

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5

IČO: 00066001

DIČ: CZ00066001

jejímž jménem jedná: Mgr. Zdeněk Dvořák, MPA, ředitel

na straně jedné (dále jen „investor“)

a

**Pokorný Karel**

bytem: č. p. 148, Zápy, 25001

datum narození: 27.12.1987

na straně druhé (dále jen „vlastník“)

uzavírají v souladu s ust. § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto

**DOHODU O NAROVNÁNÍ****I.**

**Vlastník je výlučným vlastníkem pozemkových parcel označených parcelní č. 252/2, parcelní č. 256/1, parcelní č. 260/1 a parcelní č. 260/3 zapsaných na LV č. 2982 pro obec Zápy, katastrální území Ostrov u Brandýsa nad Labem u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-východ, a to včetně jejich součástí a příslušenství.**

Vzhledem k tomu, že se výše uvedené parcely nachází v ploše záboru připravované akce „**II/101 Brandýs nad Labem, přeložka, Ietapa**“, jejímž investorem je Středočeský kraj, resp. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p. o. a na předmětných parcelách se nacházejí dřeviny, které bude nutné pro předpokládané stavební práce vykácet, přistoupily strany k uzavření dohody o narovnání popsané skutečnosti.

**II.**

**Předmětem této dohody** jsou trvalé porosty, které se nacházejí na pozemkových parcelách uvedených v čl. I této dohody a jsou specifikovány ve znaleckém posudku č. 2945/15/2019 ze dne 23.01.2019, vypracovaném Ing. Milanem Ječmenem ze spol. PROSCON, s. r. o., znalecký ústav v oboru ekonomika, sídlem Praha 5, K Lochkovu 661/39, IČ: 493 56 381. Vlastník obdrží originál posudku.

Předmětné porosty nabývá do svého vlastnictví Středočeský kraj v okamžiku skácení, případně po dohodě smluvních stran zůstávají vlastníkovu pozemku – viz. čl. III.

### III.

**Vlastník finanční náhradu** *požaduje (varianta IIIa) – nepožaduje (varianta IIIb).*  
(nehodící se škrtněte)

Nebude-li žádná z variant vybrána, má se za to, že vlastník vybral variantu IIIa.

#### IIIa.

Smluvní strany se dohodly, že vlastník tímto prodává a investor kupuje předmětné porosty do vlastnictví Středočeského kraje. Finanční náhrada za předmětné porosty je stanovena v celkové výši 5.841,- Kč, a to na základě posudku uvedeného v čl. II této dohody.

**Finanční náhradu ve výši 5.841,- Kč** (slovy: pět tisíc osm set čtyřicet jedna korun českých) zaplatí investor vlastníkovvi do 60 dnů ode dne doručení oboustranně podepsané dohody investorovi, platba bude provedena bezhotovostním převodem na účet č.....1814 879 143 10300....., vedený u...ČESKÉ SPORITELNY

Po podpisu této dohody není vlastník oprávněn s předmětnými porosty jakkoli nakládat.

#### IIIb.

Smluvní strany se dohodly, že investor je po získání příslušného povolení ke kácení mimo lesní zeleně ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, oprávněn předmětné porosty vykácet. Bezprostředně po vykácení je investor o této skutečnosti povinen písemně informovat vlastníka. Vlastník je povinen v přiměřené lhůtě nikoli delší než 14 dnů předmětné porosty převzít a odvézt. Neučiní-li tak, je investor oprávněn bez dalšího naložit s předmětnými porosty dle vlastního uvážení, přičemž vlastníkovvi nenáleží náhrada a má se za to, že smluvní strany jsou finančně i jinak vyrovnány.

### IV.

Vlastník pozemků uvedených v čl. I. této dohody uděluje investorovi ve smyslu § 8 zákona č. 114/1992 Sb., plnou moc k tomu, aby za něho investor jako zmocněnec zajistil rozhodnutí o povolení ke kácení předmětných porostů rostoucích mimo les. Tato **plná moc** se vztahuje na veškeré úkony nezbytné pro získání výše uvedeného povolení, a to včetně podávání žádostí ve správních řízeních, jednání s dotčenými správními orgány, přijímání písemností apod. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho v této záležitosti za zmocnitele jednala. Investor svým podpisem této dohody plnou moc přijímá a vlastník svým podpisem uděluje souhlas s kácením předmětných dřevin na pozemku ve smyslu § 4 odst. 1 písm. b) vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů.

### V.

Strany se dohodly, že právní vztahy, práva a povinnosti, vyplývající z této dohody se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Předmět dohody má ve smyslu ustanovení § 3 odst. 2 písm. i) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, hodnotu nižší než 50 000 Kč.

VI.

Obě strany prohlašují, že si tuto dohodu řádně přečetly a že byla uzavřena na základě jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Tato dohoda je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 1 obdrží vlastník a 2 investor.

Vlastník:

Investor:

V Želiezka ..... dne 13.2.2020

V Praze dne 17-10-2019

.....  
Pok

13.2.2020

VA JEDNÁNÍ DNE 27.1.20 (VÍZ PŘÍLOHA) BYLO DOHODNUTO, ŽE PO SKONČENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ A NUTNOSTI DOČASNÉHO VYUŽÍVÁNÍ DOTČENÝCH POZEMKŮ, PROBĚHNE NAHRADNÍ VÝSADBA VZROSTLÝCH STROMŮ (JASAN, DUB, BRÍZA) V POČTU 15 KS, VE SPONU 6x6 M.

## ZÁZNAM Z JEDNÁNÍ

Jednání se konalo dne: **27. 1. 2019<sup>20</sup>** v Brandýse nad Labem

Předmětem jednání byly akce: **II/101 Brandýs nad Labem, přeložka – 1. etapa, 1. část**

Účastníci jednání: **dle prezenční listiny**

Předmětem jednání bylo řešení požadavku náhradní výsadby vlastníka pozemků zapsaných na LV 2982 v k.ú. Ostrov u Brandýsa nad Labem, které jsou dotčeny dočasným záborem v rámci výše uvedené stavby a na dočasném záboru je navrženo kácení.

V rámci majetkoprávní přípravy je kácení řešeno dohodou o narovnání, vlastník pozemku podmiňuje uzavření dohody o narovnání závazkem stavebníka na provedení náhradní výsadby. Bez uzavření dohody o narovnání není možné provést kácení.

Stavebník navrhuje následující náhradní výsadbu:

- Výsadba bude provedena na pozemcích KN 260/1 a KN 256/1 v k. ú. Ostrov u Brandýsa nad Labem a to mimo ochranné pásmu přeložky plynovodu a vodovodu. Takto vymezená plocha činí 550m<sup>2</sup>.
- Je navržena náhradní výsadba v obdobné druhové skladbě, jako je kácený porost:
  - o Jasan ztepilý
  - o Dub letní
  - o Bříza bělokorá
- Výsadba bude provedena ve sponu 6x6 m. Výsadba bude zahrnovat 15 stromů s rovnoměrným druhovým zastoupením

Vlastník s návrhem náhradní výsadby souhlasí.

Zapsal: **Ing. Pavel Hrdina**  
**Pontex spol. s r.o.**

Přílohy:

- *Prezenční listina*



**STRABAG, a.s.**  
**Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, Jinonice**  
**IČ: 60838744**  
Ing. Jiří Cingroš

*Váš dopis zn. / ze dne*

*Naše značka*

*Vyřizuje / telefon*  
Ing. Petr Nádvorník,

*Říčany*  
26.7.2022

**Věc: Souhlasné stanovisko ke změně SO 102.3, SO 106 a SO 107a – II/101 Brandýs nad Labem - přeložka, I. etapa - část Obchvat Zápy**

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p. o. v rámci akce „II/101 Brandýs nad Labem - přeložka, I. etapa - část Obchvat Zápy“ **souhlasí** navrženou změnou SO 102.3 (rekultivace), SO 106 (napojení na stávající silnic II/101) a SO 107a (silnice II/245, cyklostezka).

Tyto změny se týkají:

SO 102.3: náhradní výsadba na základě požadavku majitele pozemku v místě Ostrovského potoka, jako náhrada za pokácené dřeviny.

SO 106: úprava konstrukčních vrstev při napojení obchvatu na stávající komunikaci II/101. Potřeba vznikla v důsledku projednání postupu prací se společností ČEPRO a.s., přičemž komunikace budou do doby úplného dokončení stavby užívány v jiném režimu, než předpokládal projekt a je potřeba v tomto úseku počítat s vyšším zatížením těžkou dopravou.

SO 107a: úprava řešení přechodu pro chodce u SO 108 z důvodu zvýšení bezpečnosti.

Veškeré změny musí být řádně zdokumentovány a podloženy dle skutečnosti.

Zhotovitele žádáme o zpracování ZBV na tyto změny.


S pozdravem


Ing. Petr Nádvorník





a			
b			
c			
č	text změny – odůvodnění	datum	podpis

Název stavby: <b>II/101 BRANDÝS NAD LABEM - PŘELOŽKA</b> <b>1. Etapa - část 1</b>	<b>SO 102.3</b>
--	-----------------


Objednatel stavby: <b>Středočeský kraj</b> ZBOROVSKÁ 11, 150 21 – PRAHA 5	
<b>II/101 BRANDÝS NAD LABEM – PŘELOŽKA</b>	

Technický dozor:	Společnost: SGS Czech Republic, s.r.o. K Hájům 1233/2 155 00 Stodůlky – Praha 13	Razítko:
		Ověřil: Datum: Podpis:

Zhotovitel stavby:	Společnost: STRABAG a.s. Kačírkova 982/4 158 00 Praha 5	Razítko:
		Ověřil: Datum: Podpis:

Autorský dozor:	Společnost: PONTEX, spol. s r. o. Bezová 1658 147 14 Praha 4 IČ: 407 63 439, DIČ: CZ40763439	Razítko:
		Ověřil: Datum:

Souřadnicový systém: S–JTSK Výškový systém: Bp

Číslo zakázky: <b>07 218 01</b>	HIP: <b>Ing. Daniel Šindler, Ph.D.</b>	 BML s.r.o. 100 00 PRAHA 10, TŘEBOHOSTICKÁ 14 TEL: 226 209 172 (171)
Schválil: <b>Ing. Milan MIMRA</b>	Zodp. projektant: <b>Ing. Martin NEUDERT</b>	
Tech. kontrola: <b>Martin TESIČEK</b>	Vypracoval: <b>Lubomír HOŠEK</b>	
Objednatel: <b>Středočeský kraj</b>	Obec: <b>Zápy</b>	Kraj: <b>Středočeský</b>
Akce: <b>II/101 BRANDÝS NAD LABEM – PŘELOŽKA</b>	Datum: <b>02/2021</b>	Stupeň: <b>RDS</b>
Objekt: <b>SO 102.3 – REKULTIVACE</b>	Souprava	Č. přílohy
Příloha: <b>NÁHRADNÍ VÝSADBA</b>		<b>2.3</b>

## TECHNICKÁ ZPRÁVA

### Obsah:

1.	Identifikační údaje	2
2.	Základní údaje	2
3.	Obsah objektu a jeho umístění	2
4.	Změny proti předcházejícímu stupni PD	2
5.	Podklady a závazné předpisy	2
5.1.	Podklady	2
5.2.	Závazné předpisy	3
6.	Popis technického řešení	3
6.1.	Návrh výsadby dřevin	3
6.1.1.	Seznam navrhovaných druhů dřevin	3
6.1.2.	Požadavky na výsadbový materiál	3
6.1.3.	Popis a prostorové uspořádání výsadeb a vzdáleností při výsadbě	4
7.	Technologie výsadby a ošetření	4

## 1. Identifikační údaje

- 1.1 *Stavba:* II/101 Brandýs nad Labem – přeložka  
I. etapa, 1. část
- 1.2 *Číslo objektu:* **SO 102.3**  
*Název:* Rekultivace
- 1.3 *Katastrální obec:* Zápý
- 1.4 *Kraj:* Středočeský
- 1.5 *Objednatel:* Strabag a. s.  
Kačírkova 982/4  
Praha 5, 158 00
- 1.6 *Investor:* Středočeský kraj
- 1.7 *Uvažovaný správce:* Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje,  
příspěvková organizace  
Zborovská 11  
Praha 5, 150 21
- 1.8 *Projektant stavby:* BML spol. s r.o., Třebohostická 14, 100 00 Praha 10  
IČO 45789371, DIČ CZ45789371 Základní údaje

## 2. Základní údaje

- 2.1 *Charakter stavby:* Sadové úpravy

## 3. Obsah objektu a jeho umístění

Náhradní výsadba stromů na pozemcích s parc. č. 256/1 a 260/1.

## 4. Změny proti předcházejícímu stupni PD

Oproti předcházejícímu stupni nejsou zapracovány žádné změny.

## 5. Podklady a závazné předpisy

### 5.1. Podklady

- Geodetické zaměření v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v.
- Katastrální mapa KMD v digitálním prostředí
- průzkum inženýrských sítí
- Vizuální prohlídka místa stavby včetně pořízení fotodokumentace
- Dendrologický průzkum
- Územní rozhodnutí ze 16.10.2014 č.j. 06047/2014
- II/101 Brandýs nad Labem, přeložka (PDPS, 8/2018, Pontex spol. s r.o., Ing. Martin Havlík)

## 5.2. Závazné předpisy

- {1} TP 99 Vysazování a ošetřování silniční vegetace.
- {2} ČSN 83 9001 Sadovnictví a krajinářství – Terminologie – Základní odborné termíny a definice
- {3} ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou
- {4} ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba
- {5} ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich zakládání
- {6} ČSN 83 9041 Technologie vegetačních úprav v krajině – Technologicko-biologické způsoby stabilizace terénu – stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi
- {7} ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy
- {8} ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích
- {9} ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin. Společná a základní ustanovení

## 6. Popis technického řešení

### 6.1. Návrh výsadby dřevin

Z hlediska ekologické stability krajinných segmentů ovlivněných výstavbou je nutno zajistit především výsadbu domácích, stanovištně odpovídajících porostů a zabránit případnému šíření ruderalních druhů v porostu podél komunikace. Při návrhu výsadby dřevin se vycházelo z požadavků vlastníka pozemků na náhradní výsadbu. K výsadbě jsou navrženy listnaté stromy.

#### 6.1.1. Seznam navrhovaných druhů dřevin

<b>Latinský a český název stromu</b>	<b>počet</b>
<i>Betula pendula</i> – bříza bělokorá	5
<i>Fraxinus excelsior</i> – jasan ztepilý	5
<i>Quercus robur</i> – dub letní	5
<b>Stromy celkem</b>	<b>15</b>

#### 6.1.2. Požadavky na výsadbový materiál

Veškeré stromy musí vyhovovat následujícím parametrům:

Obvod kmene nejméně 0,1 m

Výška kmene min. 1,5 m

Průměr balu 0,3 m

Výška balu 0,3 m

Dobře zapěstovaná koruna

### 6.1.3. Popis a prostorové uspořádání výsadeb a vzdáleností při výsadbě

Prostorové podmínky pro výsadbu dřevin jsou omezené. Výsadba proběhne na pozemcích v k.ú Ostrov o Brandýsa nad Labem na pozemcích s parc. č. 256/1 a 260/1. Na pozemcích se nachází stávající podzemní vedení technické infrastruktury a nově budovaný vysokotlaký plynovod, do jejichž ochranných pásem nelze zasáhnout. Ochranná pásma jsou vyznačena v příložené situaci. Stromy jsou střídavě vysazeny s roztečí min. 5 m.

## 7. Technologie výsadby a ošetření

Pro zabezpečení ochrany proti mechanickému poškození kořenů a báze kmenů je navrženo ukotvení stromů a chráničky kmene stromů. Báze kmenů je nutné chránit plastovými snímatelnými kryty. Břízy a jasany budou chráněny proti okusu chráničkou a duby nátěrem.

Po výsadbě je nutné provést kotvení stromů – minimální životnost 4 roky. Stromy budou opatřeny 3 kůly.

Veškerá výsadba musí být namulčovaná borkou v tl. 100 – 150 mm. Vrstva kůry je spočítána po slehnutí. Mulčovací materiál nesmí poškozovat dřeviny a nesmí bránit pronikání vzduchu a vody do půdy (ČSN DIN 18 916, čl.3.4). Použita bude hrubá borka nerozložená, kousky kůry nad 5 cm.

Součástí výsadby bude také pravidelná zálivka a ošetření dřevin. Zálivku je nutné podle vláhových podmínek provést cca 3x. Ošetření by bylo vhodné provést alespoň 3x do doby předání.

Zálivkové dávky: 100 l

Ošetření dřevin obnáší tyto úkony:

- Zálivka a okopávka dřevin
- Přihnojení kombinovaných hnojivem
- Povolení úvazků, oprava kotvení
- Úprava korun, odstraňování uschlých a poškozených větví
- Výměna uhynulých rostlin

Při realizaci musí být dodrženy platné normy v oboru sadovnictví a krajinářství včetně příslušných oborových norem – výpěstky okrasných dřevin a norem navazujících: viz předpisy.

## 8. Přílohy

- Situace v měřítku 1:1000

## SEZNAM OBJEKTŮ:

S0102 - Silnice II/101 (S0104 - II/101)  
S0104 - Okružní křižovatka na sil. III/0103  
S0106 - Napojení na stávající sil. II/101  
S0107 - Silnice II/245  
S0108 - Okružní křižovatka na stávající sil. II/101  
S0126 - Přeložka cyklostezky 0035  
S0152 - Přeložka polní cesty v km 0,606 S0102  
S0183 - Protihlukové opatření v km 0,020-0,586 S0102  
S0184 - Protihlukové opatření v km 0,260-1,090 S0107  
S0190 - Dopravně inženýrské opatření

S0203 - Most přes Ostrovský potok  
S0204 - Most přes Svémyslickou svodnici

S0332 - Přeložka vodovodního přívaděče Vysoká mez v km 0,282 S0107  
S0333 - Přeložka vodovodu v km 0,011 větve 2 S0 104  
S0334 - Úpravy vodovodu pod S0108 a S0107

S0342 - Úprava Ostrovského potoka  
S0343 - Úprava Svémyslické svodnice

S0352 - Přelivný příkop v km 0,520 S0107  
S0353 - Přelivný příkop S0108  
S0373 - Úprava mellorací v km 0,0-1,4 S0102  
S0374 - Úprava mellorací v km 0,540-0,670 S0107

S0432 - Přeložka venkovního vedení 22kV v km 1,966 S0101\*  
S0451 - Přeložka DK 32 Telefonica O2\*  
S0452 - Přeložka DK 152 Telefonica O2\*  
S0453 - Přeložka DK 10 Telefonica O2\*  
S0461 - Přeložka kabelů MTS a DK 39 Telefonica O2\*

S0502 - Přeložka produktovodu v km 1,29 S0 102  
S0503 - Ochrana produktovodu v km 0,88 S0 107  
S0510 - Ochrana stávajícího VTL plynovodu v km 1,3 S0102  
S0511 - Přeložka stávajícího VTL plynovodu v km 1,2 S0102  
S0512 - Přeložka stávajícího VTL plynovodu v km 2,1 S0101  
S0530 - Přeložka anodového uzemnění SKAO Zápy  
S0531 - Ochrana stávajícího kabelu SKAO v km 0,3 S0102  
S0532 - Ochrana STL plynovodu pod S0 108

## POZN.:

**\*PŘÍPRAVU A REALIZACI TĚCHTO STAVEBNÍCH OBJEKTŮ ŘEŠÍ  
SPRÁVCE ZAŘÍZENÍ MIMO TUTO PD**

## STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:

	Plyn středotlak neověřený podzemní
	Plyn vysokotlak neověřený podzemní
	Kanalizace bez rozlišení neověřená podzemní
	Kanalizace dešťová neověřená podzemní
	Kanalizace splašková neověřená podzemní
	Kanalizace výtlačné neověřená podzemní
	Sdělovací spojové neověřené podzemní
	Silové velmi vysoké napětí nadzemní
	Vodovod pitná neověřený podzemní
	Produktovod neověřený podzemní

## LEGENDA STROMŮ:

- JASAN ZTEPILÝ (FRAXINUS EXCELSIOR)
- DUB LETNÍ (QUERCUS ROBUR)
- BŘÍZA BĚLOKORÁ (BETULA PENDULA)

## KATASTRÁLNÍ MAPA:

- 7143/7 ČÍSLO A HRANICE PARCELY KN
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- SLUČKOVÁ HRANICE

## LEGENDA:

- OBVOD STAVBY
- KÁCENÍ STROMŮ (SOUČÁST SO 102.1)
- REKULTIVACE RUŠENÝCH KOMUNIKACÍ (SOUČÁST SO 102.3)

## VYSVĚTLIVKY:

- A 89 Archivní vrty IGP
- J5 Vrty IGP

## POZNÁMKA:

ZÁKRESY STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JSOU POUZE ORIENTAČNÍ ZHOTOVITEL ZAJISTÍ PŘED ZAHÁJENÍM ZEMNÍCH PRACÍ VYTYČENÍ A OVĚŘENÍ VŠECH STÁVAJÍCÍCH A NOVÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ. ZHOTOVITEL NESMÍ ZAHÁJIT VÝKOPOVÉ PRÁCE PŘED VYTYČENÍM A OZNAČENÍM INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ PODLE PLATNÝCH PŘEDPISŮ. VÝKOPOVÉ PRÁCE JE NUTNO PROVÁDĚT TAK, ABY NEDOŠLO K POŠKOZENÍ PODZEMNÍCH VEDENÍ.

## LEGENDA STÁV. OCHR. PÁSEM V ROZSAHU VÝSADBY:

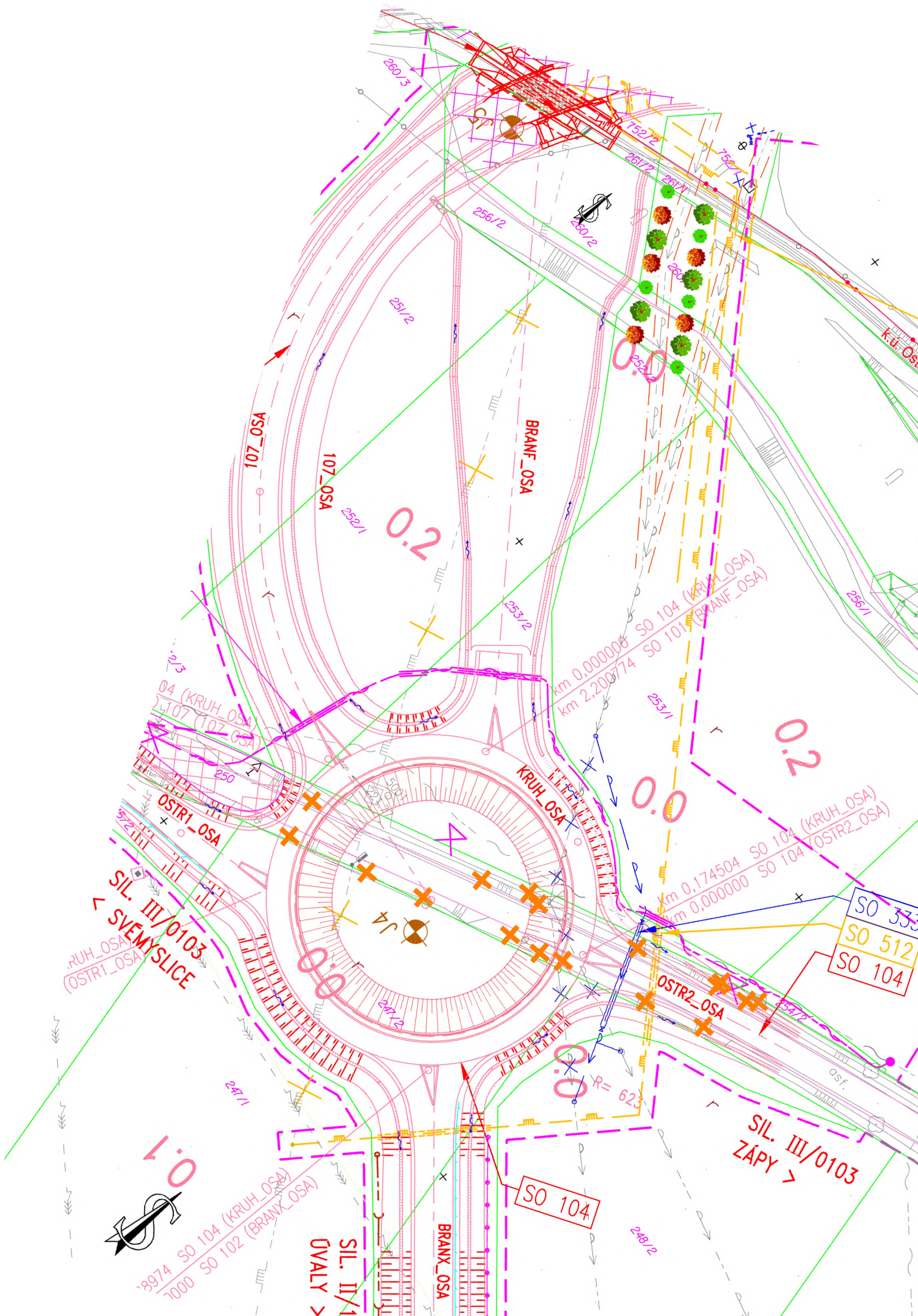
- 

## LEGENDA NOVÝCH OCHR. PÁSEM V ROZSAHU VÝSADBY:

- 

## NOVÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
-



0.1

0.2

0.0

0.2

0.0

SIL. III/0103  
SVEMYSLICE

SIL. III/0103  
ZÁPÝ

SIL. II/10  
DVALY

SO 104

SO 333  
SO 512  
SO 104

19974 SO 104 (KRUH\_OSA)  
2000 SO 102 (BRANF\_OSA)

km 0,00000 SO 104 (KRUH\_OSA)  
km 2,200774 SO 101 (BRANF\_OSA)

km 0,174504 SO 104 (KRUH\_OSA)  
km 0,000000 SO 104 (OSTR2\_OSA)

107\_OSA

107\_OSA

BRANF\_OSA

BRANF\_OSA

KRUH\_OSA

OSTR1\_OSA

OSTR2\_OSA

BRANF\_OSA

257/1

248/2

252/1

251/2

253/2

253/1

260/3

250/2

252/2

251/1

x

o

o

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

x

**Krajské správy a údržby silnic  
Středočeského kraje, p.o.  
Ing. Aleš Čermák, Ph.D., MBA  
Zborovská 11  
Praha, 150 00**

Čj : PX 2023  
V Praze : 15. března 2023  
Vyřizuje: Ing. Pavel Hrdina

**Akce: II/101 Brandýs nad Labem, přeložka – etapa I. – část obchvat Zápy  
Věc: Vyjádření AD č. 30**

---

Vážený pane řediteli,

dne 14. 3. 2023 AD obdržel elektronicky návrh ZBV č. 22, které řeší doplnění náhradní výsadby na pozemcích parc. č. 260/1 a 256/1 v k. ú. Ostrov u Brandýsa nad Labem

Požadavek na doplnění náhradní výsadby vznikl v rámci majetkoprávní přípravy stavby jednáním ze dne 27. 1. 2020.

Po prostudování zaslaného ZBV č. 22 AD s jeho návrhem souhlasí.

S pozdravem za Pontex s.r.o.

Ing. Pavel Hrdina



Vyřizuje: Ing. Miroslav Fuksa

Datum: 20.03.2023

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje  
příspěvková organizace**

Zborovská 81/11  
150 21 Praha 5  
Ing. Petr Nádvorník

**Věc: Stanovisko TDI k dokumentaci ZBV č. 22 - SO.102.3\_náhradní výsadba  
předložené v rámci realizace stavby  
„II/101 Brandýs nad Labem – přeložka – část obchvat Zápy“**

**Objednatel: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje,  
příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5**

**Zhotovitel: Strabag a.s.,  
Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 Jinonice**

**TDI a Koo BOZP: SGS Czech Republic s.r.o., K Hájům 1233/2, 155 00 Praha 5**

**Zpracovatel PDPS: Pontex s.r.o., Bezová 1658, 147 14 Praha 4**

V rámci výkonu TDI na výše uvedené stavbě jsme obdrželi návrh dokumentace ZBV č. 22 – SO.102.3\_náhradní výsadba.

**Předmětem dokumentace ZBV č. 22** – rekultivace území místě Ostrovského potoka, jako náhrada za pokácené dřeviny s ohledem na požadavky majitele pozemku v průběhu realizace stavby.

Jedná se o dřeviny - stromy:

- Betula pendula. – bříza bělokorá - 5 ks
- Fraxinus excelsior – jasan ztepilý - 5 ks
- Quercus robur – dub letní - 5 ks

Pro zabezpečení ochrany proti mechanickému poškození kořenů a báze kmenů je navrženo ukotvení stromů a chráničky kmene stromů. Báze kmenů je nutné chránit plastovými snímatelnými kryty. Břízy a jasanů budou chráněny proti okusu chráničkou a duby nátěrem.

Po výsadbě je nutné provést kotvení stromů – minimální životnost 4 roky. Stromy budou opatřeny 3 kůly za účelem stabilizace kmene stromu.

Veškerá výsadba musí být mulčována borkou v tl. 100 – 150 mm. Vrstva kůry je spočítána po slehnutí. Mulčovací materiál nesmí poškozovat dřeviny a nesmí bránit pronikání vzduchu a vody do půdy (ČSN DIN 18 916, čl.3.4). Použita bude hrubá borka nerozložená, kousky kůry nad 5 cm.

Součástí výsadby bude také pravidelná zálivka a ošetření dřevin. Zálivku je nutné podle vláhových podmínek provést cca 3x. Ošetření by bylo vhodné provést alespoň 3x do doby předání.

Předmětem položek č. 101, 102 a 103.

Jedná se o Změnu nepředvídanou, která vznikla na základě požadavku třetí osoby v průběhu realizace stavby

**Po prostudování předložených materiálů ZBV nemáme k předmětné dokumentaci ZBV připomínek.**

**Tímto doporučujeme, aby zhotovitel stavby zpracoval dokumentaci ZBV v souladu vypracovanou dokumentací Pontex spol. s r.o. k výše uvedeným změnám v souladu s příslušnou směrnicí KSÚS StČK.**

S pozdravem

**Pavel Kubísek**

SGS Czech Republic s.r.o.