

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO Č. 84/2S/2023

„Půdní vestavba 2. ZŠ Slaný“

Město Slaný

se sídlem Velvarská 136, 274 53 Slaný
Zastoupené: Mgr. Martinem Hrabánkem, starostou města
IČ: 00234877
DIČ: CZ00234877
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu / směrný kód: [REDAKCE]
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:

[REDAKCE]
[REDAKCE]

(dále jako „objednatel“)

a

Bohemik s.r.o.

IČO: 24265021
DIČ: CZ24265021
PLÁTCE DPH: ANO
se sídlem: Pražská 636, 263 01 Dobříš
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, C198858
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
zástupce ve věcech smluvních: [REDAKCE]
zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]
na straně druhé jako zhotovitel
(dále jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně též jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně též jako „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 2586 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo:

Preamble

Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem č. 1 se mění Smlouva o dílo ze dne 1. 8. 2023 (dále jen „smlouva“), a to vzhledem k nutnosti provedení prací nad rámec původního rozpočtu a prodloužení termínu dokončení díla s názvem: „Půdní vestavba 2. ZŠ Slaný“ (podrobný popis je uveden ve změnovém listu – příloha č. 2 tohoto dodatku).

Z důvodů uvedených v přílohách tohoto dodatku dochází k prodloužení doby provedení díla o 150 dnů a k úpravě ceny díla (navýšení) o 8.946.467,84 Kč bez DPH.

Článek 1 Předmět dodatku

1.1. Článek III. Doba plnění bod 3.1. smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje se novým zněním takto:
„Zhotovitel zahájí práce na realizaci předmětu díla po podpisu této smlouvy a po převzetí staveniště. Objednatel se zavazuje, že předá staveniště zhotoviteli na základě písemné výzvy objednatele k zahájení stavebních prací a k převzetí staveniště zhotovitelem, adresované zástupci zhotovitele. Předání staveniště proběhne nejpozději do 5-ti pracovních dní ode dne doručení výzvy objednatele k zahájení stavebních prací a k předání staveniště zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo do 5-ti pracovních dnů od data předání staveniště objednatelem a převzetí staveniště zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat včetně kolaudace ve lhůtě nejdéle do 515 kalendářních dnů ode dne předání staveniště (limitní termín).“

1.2. Článek V. Cena za dílo, platební podmínky bod 5.1. smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje se novým zněním takto:

„5.1. Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:

| | |
|-------------------------------------|-------------------------|
| Cena bez DPH | 43.655.023,77 Kč |
| DPH 21% | . 9.167.554,99 Kč |
| Cena včetně DPH ve výši..... | 52.822.578,76 Kč |

(dále též „**Cena za provedení díla**“).“

1.3. Podrobný harmonogram výstavby, resp. Příloha č. 2 smlouvy se ruší a nahrazuje novým zněním. Nové znění Přílohy č. 2 smlouvy je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jako Příloha č. 3.

Článek 2 Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ujednání výše specifikované smlouvy se tímto Dodatkem č. 1 nemění a zůstávají beze změny.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že Město Slaný je jako územní samosprávný celek povinnou uveřejňovat uzavřené smlouvy v registru smluv zřízeného dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 2.3. Zhotovitel dále prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že Město Slaný je jako územní samosprávný celek povinnou poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“).
- 2.4. Smluvní strany sjednávají, že pro případ, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, odešle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění Město Slaný, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku.
- 2.2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž strana zhotovitele obdrží jeden výtisk a strana objednatele obdrží tři výtisky.
- 2.3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 2.4. Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak nevýhodných podmínek. Její text si přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 2.5. Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy ze dne 1. 8. 2023.

Město Slaný

Velvarská 136, 274 53 Slaný

Příloha č. 1: Položkový rozpočet změn (ZL 01, 02, 03, 04a, 04b, 04c, 04d, 04e, 04f, 04g)

Příloha č. 2: Změnový list stavby (ZL 01, 02, 03, 04a, 04b, 04c, 04d, 04e, 04f, 04g)

Příloha č. 3: Podrobný harmonogram výstavby

Za objednatele:

Za zhotovitele:

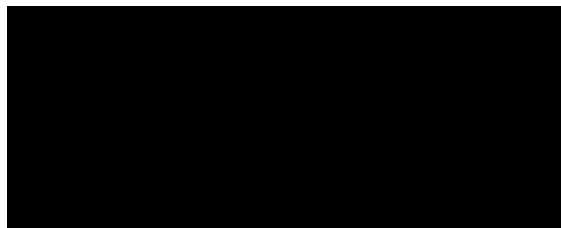
Ve Slaném dne _____

V Dobříši dne _____

Mgr. Martin
Hrabánek

Digitálně podepsal
Mgr. Martin Hrabánek
Datum: 2023.11.15
07:53:29 +01'00'

Mgr. Martin Hrabánek, starosta
Město Slaný



2. ZŠ Slaný – půdní vestavba

ZMĚNOVÝ LIST

Zhotovitel: Bohemik s.r.o.
Pražská 636
263 01 Dobříš

List č.: ZL 01

Objednatel: Město Slaný
Velvarská 136
274 53 Slaný

Datum: 23. 08. 2023

| | |
|------------------------------|--------------------------------|
| Stručný popis: | Celková částka bez DPH: |
| Vícepráce u bouracích prací. | 669 258,59 Kč |

| | |
|--|----------------------------|
| Za zhotovitele: Bořivoj Kučera (stavbyvedoucí) | Datum: 19.9.2023 |
|--|----------------------------|

| | |
|--|----------------------------|
| Za objednatele: Bc. Magdaléna Stýblová | Datum: 19.9.2023 |
|--|----------------------------|

| | |
|---|----------------------------|
| Technický dozor objednatele: Tichomír Rédlí | Datum: 19.9.2023 |
|---|----------------------------|

| | |
|---|----------------------------|
| Autorský dozor: Ing. Petr Lukáš | Datum: 19.9.2023 |
|---|----------------------------|

Obsah změnového listu:

1. Popis změn
2. Vliv změn na plnění
3. Odsouhlasení změnového listu

Přílohy:

1. Položkový rozpočet
2. Fotodokumentace

1. Popis změn

Tento změnový list se věnuje položkám týkajících se provedení bouracích prací ve stávajícím objektu.

Změnový list zahrnuje vícepráce, které nebyly součástí výkazu výměr nebo bylo uvedeno špatné množství. Jedná se o bourání podkladu pod dlažbou v průměrné tloušťce 60 mm (viz fotodokumentace), odstranění lepenky umístěné na horním záklopu, demontáže střešních výlezů a bourání jednoho komínu, který nebyl zakreslen v PD.

Vzhledem k přesunu ocelových stropních nosníků po půdě, je zapotřebí provést vybourání příček mezi budoucími místnostmi 4.07 a 4.08 a místnostmi 4.04 a 4.05. Vybourání příček bylo konzultováno a schváleno s autorským dozorem.

Po dohodě s autorským dozorem se nebude provádět otlučení stávajících omítek u nadezdívek obvodového zdiva, jelikož toto zdivo bude zatepleno. Bude pouze provedeno obroušení omítky pomocí škrabáku.

2. Vliv změn na plnění

Změny v tomto změnovém listu mohou mít vliv na délku realizace stavby. Časová náročnost víceprací je odhadována na 16 pracovních dní.

Změny v tomto změnovém listu mají vliv na cenu díla.

| | |
|-------------------------------|------------------------------|
| ÚSPORA v rámci řešené změny | ~ 10 475,46 Kč bez DPH |
| NAVÝŠENÍ v rámci řešené změny | 679 734,05 Kč bez DPH |
| CELKEM | 669 258,59 Kč bez DPH |

3. Odsouhlasení změnového listu

Tento změnový list nabývá platnosti po odsouhlasení všemi dotčenými stranami podpisem na přední straně tohoto změnového listu.

PŘÍLOHA Č. 1 – Položkový rozpočet

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------|-----|-----------|---|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | 669 258,59 | |
| D | HSV | | Práce a dodávky HSV | | | | 647 590,45 | |
| D | 6 | | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | 8 714,89 | |
| 56 | K | 962031133 | Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm | m2 | 55,280 | 157,65 | 8 714,89 | SoD |
| | VV | | 21,98+33,3 | | 55,280 | | | |
| D | 9 | | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | 176 891,81 | |
| 57 | K | 962032641 | Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MC | m3 | 5,670 | 1 324,26 | 7 508,55 | SoD |
| | VV | | 0,63*5,0*1,8 | | 5,670 | | | |
| ZL1.1 | K | 965042141 | Bourání podkladů pod dlažby tl. do 100 mm pl. přes 4 m2 | m3 | 48,742 | 3 690,00 | 179 858,72 | CS ÚRS 2023 02 |
| | VV | | 812,37*0,06 | | 48,742 | | | |
| 66 | K | 978013191 | Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 % | m2 | -240,500 | 112,46 | -27 045,91 | SoD |
| | VV | | "odpočet nadezdívka obvodového zdiva" 185*1,3 | | -240,500 | | | |
| ZL1.2 | K | 978035115 | Odstranění tenkovrstvé omítky tl do 2 mm obroušením v rozsahu přes 30 do 50 % | m2 | 240,500 | 68,90 | 16 570,45 | CS ÚRS 2023 02 |
| D | 997 | | Přesun sutě | | | | 461 983,75 | |
| 68 | K | 997013156 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m s omezením mechanizace | t | 120,385 | 2 249,14 | 270 762,72 | SoD |
| 69 | K | 997013219 | Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m | t | 240,770 | 104,78 | 25 229,01 | SoD |
| | VV | | 120,385*2 *Přepočtené koeficientem množství | | 240,770 | | | |
| 72 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 120,385 | 330,01 | 39 728,74 | SoD |
| 73 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 889,240 | 14,40 | 41 601,30 | SoD |
| | VV | | 120,385*24 *Přepočtené koeficientem množství | | 2 889,240 | | | |
| 77 | K | 997013871 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04 | t | 120,385 | 639,01 | 76 926,98 | SoD |
| ZL1.3 | K | 997013645 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kódu odpadu 17 03 02 | t | 3,250 | 2 380,00 | 7 735,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| D | PSV | | Práce a dodávky PSV | | | | 21 668,14 | |
| D | 762 | | Konstrukce tesařské | | | | 21 121,62 | |
| ZL1.4 | | 711131811 | Odstranění izolace proti vlhkosti vodorovné | m2 | 812,370 | 26,00 | 21 121,62 | CS ÚRS 2023 02 |
| D | 764 | | Konstrukce klempířské | | | | 546,52 | |
| 171 | K | 764002821 | Demontáž střešního výlezu do suti | kus | 5,000 | 109,30 | 546,52 | CS ÚRS 2023 02 |

Jednotkové ceny zvýrazněné žlutou barvou jsou ceny převzaté z rozpočtu, který byl součástí smlouvy o dílo.
 Jednotkové ceny zvýrazněné zelenou barvou vycházejí z cenové soustavy ÚRS 2023 02.
 Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Příloha č. 2 - Fotodokumentace





2. ZŠ Slaný – půdní vestavba

ZMĚNOVÝ LIST

Zhotovitel: Bohemik s.r.o.
Pražská 636
263 01 Dobříš

List č.: ZL 02

Objednatel: Město Slaný
Velvarská 136
274 53 Slaný

Datum: 20. 09. 2023

| Stručný popis: | Celková částka bez DPH: |
|---|--------------------------------|
| Sanace krovu a bednění fungicidním a insekticidním nástřikem. | 298 884,21 Kč |

| | | |
|--|--------|---------|
| Za generálního dodavatele (GD): Bořivoj Kučera (stavbyvedoucí) | Datum: | Podpis: |
|--|--------|---------|

| | | |
|--|--------|---------|
| Za objednatele: Bc. Magdaléna Stýblová | Datum: | Podpis: |
|--|--------|---------|

| | | |
|--|--------|---------|
| Technický dozor stavebníka (TDS): Tichomír Rédlí | Datum: | Podpis: |
|--|--------|---------|

| | | |
|--|--------|---------|
| Autorský dozor (AD): Ing. Petr Lukáš | Datum: | Podpis: |
|--|--------|---------|

Obsah změnového listu:

1. Popis změn
2. Vliv změn na plnění
3. Odsouhlasení změnového listu

Přílohy:

1. Položkový rozpočet

1. Popis změn

Na základě mykologického průzkumu bude proveden nástřik krovu a bednění fungicidním a insekticidním přípravkem v souladu s návrhem v mykologickém průzkumu – Bochemit QB Profi.

Nástřik bude proveden celoplošně na bednění, krokve, vaznice, pozednice, pásy, horní kleštiny a středové sloupky od vrcholové vaznice po spodní hranu horních kleštin.

Bude proveden jednonásobný nástřik, který bude mít zelenou barvu, aby mohla být provedena kontrola kompletnosti po realizaci.

2. Vliv změn na plnění

Změny v tomto změnovém listu nemají dopad do termínu.

Změny v tomto změnovém listu mají vliv na cenu díla.

| | |
|-------------------------------|------------------------------|
| ÚSPORA v rámci řešené změny | 0,00 Kč bez DPH |
| NAVÝŠENÍ v rámci řešené změny | 298 884,21 Kč bez DPH |
| CELKEM | 298 884,21 Kč bez DPH |

3. Odsouhlasení změnového listu

Tento změnový list nabývá platnosti po odsouhlasení všemi dotčenými stranami podpisem na přední straně tohoto změnového listu.

PŘÍLOHA Č. 1 – Položkový rozpočet

| PČ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava | |
|-------------------------------|-----------|--|----------------|--|------------------|-------------------|-------------------|--|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | 298 884,21 | | |
| HSV | | Práce a dodávky HSV | | | | | 34 737,51 | |
| 9 | | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | | 34 568,10 | |
| 54 | 949101112 | Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 m do 3,5 m zatížení do 150 kg/m ² | m ² | 398,250 | 86,80 | 34 568,10 | ÚRS 2023 02 | |
| 998 | | Přesun hmot | | | | | 169,41 | |
| 79 | 998017003 | Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m | t | 0,084 | 1 345,28 | 113,00 | SoD | |
| 80 | 998018011 | Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m | t | 0,084 | 671,59 | 56,41 | SoD | |
| PSV | | Práce a dodávky PSV | | | | | 264 146,70 | |
| 783 | | Dokončovací práce - nátěry | | | | | 264 146,70 | |
| 275 | 783201403 | Oprášení tesařských konstrukcí před provedením nátěru | m ² | 2 177,328 | 5,71 | 12 425,86 | SoD | |
| | | | | 254,284 - původní výměra | -254,284 | | | |
| | | | | 58,785*6,7*2 - podkroví A | 787,719 | | | |
| | | | | 39,74*6,7*2 - podkroví B | 532,516 | | | |
| | | | | (0,18+0,18)*6,7*147 - boky krokví | 354,564 | | | |
| | | | | ((0,13+0,16)*2)*5,8*2*21 - horní kleštiny | 141,288 | | | |
| | | | | (0,18*4)*1,8*22 - středové sloupky po kleštiny | 28,512 | | | |
| | | | | ((0,16+0,14)*2)*1,2*22 - pásy u středových sloupků | 15,840 | | | |
| | | | | (0,18*3)*(58,785+39,74) - vrcholová vaznice | 53,204 | | | |
| | | | | (0,18*3)*(58,785*2+39,74*2) - středové vaznice | 106,407 | | | |
| | | | | (58,785+11,34+36,4+5,94+4,16+6,105+16,475+11,585+39,74+4,63)*(0,18*3) - pozednice | 105,386 | | | |
| | | | | (6*3,4+6,105*4,48)+(14,5+8,5*2)*(0,18+0,18)+(1+1,5+2+2,5+3)*2*(0,15+0,15)+(5,5+5+4+3,5+3)*2*(0,15+0,15)+(6,105+4,16+5,94+4,48+2,865+4,205) - krov nad schodištěm | 105,445 | | | |
| | | | | (12,7*4,4)+(4+4+2+1,4+1,2+1+1,7+2,2)*2*(0,15+0,15)+(4*4)*(0,15+0,15)+(2,7*2)*(0,18+0,18)*2+(4,4*2+12,7) - krov nad sociálním zařízením ve 3.NP | 97,048 | | | |
| | | | | Součet | 2 073,645 | | | |
| | | | | *1,05 - přenásobeno koeficientem | 2 177,328 | | | |
| 276 | 783213111 | Napouštěcí jednonásobný syntetický biocidní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce | m ² | 2 177,328 | 115,61 | 251 720,84 | SoD | |

Jednotkové ceny zvýrazněné žlutou barvou, jsou ceny převzaté z rozpočtu, který byl součástí smlouvy o dílo.
 Jednotkové ceny zvýrazněné zelenou barvou, jsou ceny stanovené soustavou ÚRS.
 Ceny jsou uvedeny bez DPH.

2. ZŠ Slaný – půdní vestavba

ZMĚNOVÝ LIST

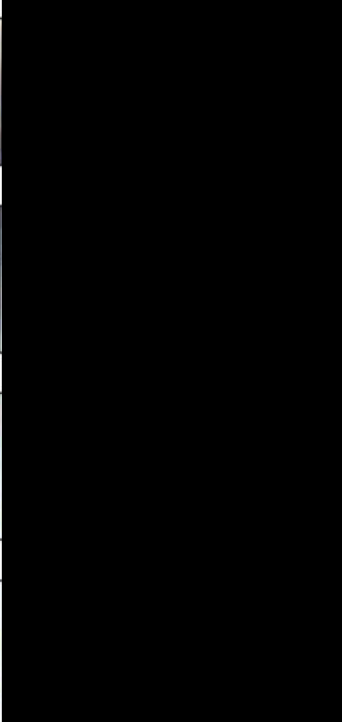
Zhotovitel: Bohemik s.r.o.
Pražská 636
263 01 Dobříš

List č.: ZL 03

Objednatel: Město Slaný
Velvarská 136
274 53 Slaný

Datum: 20. 09. 2023

| Stručný popis: | Celková částka bez DPH: |
|-----------------------------------|-------------------------|
| Zazdívký oken a likvidace půdovek | - 11 985,81 Kč |

| | | |
|--|----------------------|---|
| Za generálního dodavatele (GD): Bořivoj Kučera (stavbyvedoucí) | Datum: 31.10.2023 |  |
| Za objednatele: Bc. Magdaléna Stýblová | Datum: 31.10.2023 | |
| Technický dozor stavebníka (TDS): Tichomír Rědli | Datum: 31/10/2023 | |
| Autorský dozor (AD): Ing. Petr Lukáš | Datum: 31.10.2023 | |

Obsah změnového listu:

1. Popis změn
2. Vliv změn na plnění
3. Odsouhlasení změnového listu

Přílohy:

1. Položkový rozpočet

1. Popis změn

V projektové dokumentaci byla navržena zadržka oken pomocí broušených cihel, které byly po dohodě s technickým dozorem stavebníka (dále jen TDS) nahrazeny cihlou plnou pálenou, aby bylo zachováno materiálové složení obvodové stěny.

Dále byla po dohodě dne 19.9.2023 v rámci KD č. 5 s památkovým úřadem a TDS provedena zadržka oken W01 v místnosti 4.10.

Tento změnový list ještě obsahuje drcení a ukládku vybourané půdní dlažby, která měla být původně dle výkazu výměr uložena u investora, ten ale nemá dostatečné prostory, proto byla na jeho požadavek zlikvidována.

2. Vliv změn na plnění

Změny v tomto změnovém listu nemají dopad do termínu.

Změny v tomto změnovém listu mají vliv na cenu díla.

| | |
|-------------------------------|------------------------------|
| ÚSPORA v rámci řešené změny | - 50 367,23 Kč bez DPH |
| NAVÝŠENÍ v rámci řešené změny | 38 381,42 Kč bez DPH |
| CELKEM | -11 985,81 Kč bez DPH |

3. Odsouhlasení změnového listu

Tento změnový list nabývá platnosti po odsouhlasení všemi dotčenými stranami podpisem na přední straně tohoto změnového listu.

PŘÍLOHA Č. 1 – Položkový rozpočet

| PČ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava | |
|-------------------------------|-----------|--|----------------|----------|--------------|-------------------|-----------------|--|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | -11 985,81 | | |
| HSV | | Práce a dodávky HSV | | | | | 11 811,27 | |
| 3 | | Svislé a kompletní konstrukce | | | | | -8 086,51 | |
| 6 | 311237141 | Zdivo jednovrstvé tepelně izolační z cihel broušených na tenkovrstvou maltu U přes 0,18 do 0,22 W/m ² K tl zdiva 440 mm | m ² | -7,003 | 3 794,11 | -26 570,15 | SoD | |
| | | zazdívka otvorů po oknech | | | | | | |
| | | 1,02*0,62*6 | | | 3,794 | | | |
| | | 1,035*0,62*5 | | | 3,209 | | | |
| | | Součet | | | 7,003 | | | |
| ZL03.1 | 311237141 | Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 do 1 m ² na maltu VPC | m ³ | 2,299 | 8 040,00 | 18 483,64 | ÚRS 2023 02 | |
| | | zazdívka otvorů po oknech | | | | | | |
| | | 1,02*0,62*0,3*4 | | | 0,759 | | | |
| | | 1,035*0,62*0,3*8 | | | 1,540 | | | |
| | | Součet | | | 2,299 | | | |
| 997 | | Přesun sutě | | | | | 15 391,62 | |
| 67 | 997006005 | Drcení stavebního odpadu ze zdiva z cihel a kamene s dopravou do 100 m a naložením | t | 36,557 | 93,12 | 3 404,14 | SoD | |
| 76 | 997013863 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kód odpadu 17 01 02 | t | 36,557 | 327,91 | 11 987,48 | SoD | |
| | | 36,557 - půdovky | | | 36,557 | | | |
| 998 | | Přesun hmot | | | | | 4 506,16 | |
| 79 | 998017003 | Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m | t | 2,234 | 1 345,28 | 3 005,67 | SoD | |
| 80 | 998018011 | Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m | t | 2,234 | 671,59 | 1 500,49 | SoD | |
| PSV | | Práce a dodávky PSV | | | | | -23 797,08 | |
| 764 | | Konstrukce klempířské | | | | | -23 797,08 | |
| 38 | 766621622 | Montáž dřevěných oken plochy do 1 m ² zdvojených otevíravých do zdiva | kus | -2,000 | 903,86 | -1 807,72 | SoD | |
| | | W01 | | | | | | |
| | | 2 | | | 2,000 | | | |
| 39 | 61110009 | okno dřevěné otevíravé/sklonné trojsklo do plochy 1m ² | m ² | -1,265 | 17 286,32 | -21 867,20 | SoD | |
| | | okno dřevěné otevíravé/sklonné trojsklo do plochy 1m ² | | | | | | |
| | | W01 | | | | | | |
| | | 2*1,02*0,62 | | | 1,265 | | | |
| 46 | 998766103 | Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m | t | -0,059 | 1 355,79 | -79,99 | SoD | |
| 47 | 998766181 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace | t | -0,059 | 714,68 | -42,17 | SoD | |

Jednotkové ceny zvýrazněné žlutou barvou, jsou ceny převzaté z rozpočtu, který byl součástí smlouvy o dílo.

Jednotkové ceny zvýrazněné zelenou barvou, jsou ceny stanovené soustavou ÚRS.

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

2. ZŠ Slaný – půdní vestavba

ZMĚNOVÝ LIST

Zhotovitel: Bohemik s.r.o.
Pražská 636
263 01 Dobříš

List č.: ZL 04

Objednatel: Město Slaný
Velvarská 136
274 53 Slaný

Datum: 27. 10. 2023

| Stručný popis: | Celková částka bez DPH: |
|--------------------------|--------------------------------|
| Změna stropní konstrukce | 7 478 278,23 Kč |

| | | |
|--|---------------|----------------|
| Za generálního dodavatele (GD): Bořivoj Kučera (stavbyvedoucí) | Datum: | Podpis: |
|--|---------------|----------------|

| | | |
|--|---------------|----------------|
| Za objednatele: Bc. Magdaléna Stýblová | Datum: | Podpis: |
|--|---------------|----------------|

| | | |
|--|---------------|----------------|
| Technický dozor stavebníka (TDS): Tichomír Rédlí | Datum: | Podpis: |
|--|---------------|----------------|

| | | |
|--|---------------|----------------|
| Autorský dozor (AD): Ing. Petr Lukáš | Datum: | Podpis: |
|--|---------------|----------------|

Obsah změnového listu:

1. Popis změn
2. Vliv změn na plnění
3. Odsouhlasení změnového listu

Přílohy:

1. Položkové rozpočty
2. Výňatek ze zprávy z mykologického průzkumu
3. Zápis z kontrolního dne č. 7 (26.9.2023)
4. Harmonogram prací pro jednu vzorovou etapu
5. Aktualizovaný harmonogram výstavby

1. Popis změn

Po provedení odkrytí vrchního záklopu stopních trámů byl proveden mykologický průzkum stávajících stropních trámů. Stávající stropní konstrukce 3.NP měla být původně zachována a navržená nová nosná konstrukce měla sloužit jako podlahová konstrukce se suchou podlahou.

Po odkrytí stropních trámů byly zjištěny následující zásadní důvody, kvůli kterým není možné původní stropní konstrukci zachovat:

- 1) Kolize stávajících stropních trámů s nově navrženými, a to především v místech plných vazeb krovu, kde je zapotřebí na ocelový nosník osadit i sloupky vynášející plnou vazbu.
- 2) Z mykologického průzkumu vyplývá potřeba nutnosti nastavení zhlaví u 1/3 trámů kvůli hnilobě a provedení dalších sanačních opatření (hloubková konzervace aplikována do vrtů, nástřík fungicidním přípravkem) – uvedeno na stranách č. 12–14 ve zprávě z mykologického průzkumu (příloha č. 2). V případě provádění příložkování zhlaví by nezůstal dostatečný prostor pro montáž ocelových nosníků vynášejících podlahovou konstrukci.
- 3) Po provedení výškového zaměření bylo zjištěno, že při osazení ocelových trámů tak, aby došlo k zachování stávající stropní konstrukce, by nebyla dodržena podchodná výška u posledního schodu na výstupním schodišti.

Na základě výše uvedených důvodů bylo v rámci kontrolního dne č. 7 (dne 26.9.2023) dohodnuto, že bude zapotřebí provést demontáž stávající stropní konstrukce 3.NP a nahradit ji novou stropní konstrukcí vynášející železobetonovou desku na trapézovém plechu. Podlahová konstrukce bude provedena v nově upravené výškové úrovni zajišťující podchodnou výšku u výstupního schodiště. Zápis z kontrolního dne je součástí tohoto dokumentu jako příloha č. 3.

Při plánování postupu prací se účastníci výstavby shodli na tom, že aby bylo možné zachovat provoz školy, je zapotřebí práce ve 3.NP provést ve 4 etapách po sobě jdoucích. Dle vyjádření ředitele školy p. Šindlera může totiž škola uvolnit najednou pouze dvě třídy, aby mohla být zachována výuka.

Činnosti, které budou v jednotlivých etapách prováděny, jsou uvedeny v harmonogramu prací pro jednu vzorovou etapu (příloha č. 4). Etapizace byla zahrnuta do smluvního harmonogramu, který byl aktualizován (příloha č. 5), a ze kterého vyplývá nutnost prodloužení výstavby o 5 měsíců, tj. 150 kalendářních dní.

Po celou dobu provádění prací v jednotlivých etapách bude na stavbě přítomen stacionární jeřáb, se kterým bylo původně uvažováno na dobu pronájmu 1 měsíc. Nyní bude zapotřebí na stavbě 6 měsíců.

Pro zajištění bezpečnosti žáků bude každá etapa oddělena od provozu školy provizorními sádrokartonovými příčkami s uzamykatelnými dveřmi. Podlahy, okna, otopná tělesa, umyvadla, tabule a zárubně budou zakryty, aby bylo zamezeno jejich poškození. Stávající svítidla budou demontována, uložena na místě vyčleněném školou a provedena zpětná montáž vč. nové kabeláže.

Transport vybouraného materiálu bude prováděn přes půdní prostory. Likvidace vybouraného materiálu bude prováděna v souladu s technickou zprávou projektové dokumentace.

V rámci montáže nové stropní konstrukce bude provedena i hrubá podlaha, rozvod dešťové kanalizace a nové podhledy.

Před zpětným předáním jednotlivých částí 3.NP do užívání bude provedeno zapravení poškozených omítek a výmalba stavbou dotčených prostor.

Tento změnový list zahrnuje následující položkové rozpočty:

- ZL 04a: bourání stropních trámů vč. podbití s omítkou, realizace nového podhledu, zapravení omítek a výmalba ve 3.NP
- ZL 04b: realizace nové stropní konstrukce (ocelové nosníky, železobetonová deska na trapézovém plechu)
- ZL 04c: protiprašná a ochranná opatření ve 3.NP
- ZL 04d: bourání stávajících kleneb na chodbách 3.NP (kolize s výškovým uložením nové podlahy)
- ZL 04e: demontáž a zpětná montáž svítidel ve 3.NP vč. kabeláže
- ZL 04f: vedlejší rozpočtové náklady související s prodloužením výstavby

2. Vliv změn na plnění

Změny v tomto změnovém listu mají dopad do termínu. Předpokládané prodloužení realizace díla je 150 dní.

Změny v tomto změnovém listu mají vliv na cenu díla.

| | |
|-------------------------------|-------------------------|
| NAVÝŠENÍ v rámci řešené změny | 7 478 278,23 Kč bez DPH |
|-------------------------------|-------------------------|

3. Odsouhlasení změnového listu

Tento změnový list nabývá platnosti po odsouhlasení všemi dotčenými stranami podpisem na přední straně tohoto změnového listu.

PŘÍLOHA Č. 1 – Položkové rozpočty

Jednotkové ceny zvýrazněné žlutou barvou, jsou ceny převzaté z rozpočtu, který byl součástí smlouvy o dílo.

Jednotkové ceny zvýrazněné zelenou barvou, jsou ceny stanovené soustavou ÚRS.

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

PŘÍLOHA Č. 2 – Výňatek ze zprávy z mykologického průzkumu

12

II.1.6 HODNOCENÍ ZJIŠTĚNÝCH VÝSLEDKŮ, DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Stav posuzovaných stropů jako celku je nepříznivý, lokálně velmi špatný.

Rozsah a stupeň poškození v jednotlivých částech konstrukce je různý. Stropní trámy a lokálně i záklop jsou napadené a převážně poškozené kombinací dřevokazných hub a lokálně dřevokazným hmyzem (červotočem nebo tesaříkem), přičemž místy jsou patrné projevy aktivního stádia škůdce. Konstrukce stropů v rozsahu provedených prohlídek je poškozená až výrazně destruovaná hnilobou, způsobenou činností celulosovorní dřevokazné houby v důsledku dlouhodobých vlhkostních dotací (tepelné mosty a záteky do konstrukce podlahy půdy). Stropní trámy jsou místy poškozené a destruované zejména ve zhlavích – v uložení do zdíva – viz. stavová tabulka hodnocení sond.

Poškození a výrazné poškození nosných stropních trámů, ale přechází i do volných délek prvků stropu zejména v části obvodových stěn. Zde jsou stropy výrazně poškozené a bioticky destruované !! Havarijní stav konstrukce !!

Průzkumem bylo zjištěno závažné poškození zhlaví stropnic hnilobou (způsobenou dřevokaznými houbami, následně byl substrát v různé míře využitý dřevokazným hmyzem z čeledi červotočovitých /Anobiidae/).

Rozkryté trámy jsou v některých zhlavích významně oslabené a **bude nutné provést opravu, např. kotvením vhodných přílozek při současném odstranění větší části zhlaví trámů**, Fezně plochy je potřeba účinně fungicidně ošetřit v rámci provádění opravy, nejlépe fungicidním přípravkem ve formě lihového roztoku. V zasažených úsecích bude nutné odstranit poškozené části trámů s dostatečnou nadměrou do zdravé části.

Nebo bude nutné provedení nové nosné stropní konstrukce (podle návrhu statika!).

V sondách nebylo přímo zjištěno mycelium dřevokazné houby, hnilobný substrát je do značné míry přetvořený činností druhotných činitelů - spíše se zde jedná o hnilobu způsobenou celulosovorní dřevokaznou houbou chorošovitého typu.

13

Po provedení oprav bude nutné ponechané dřevo v konstrukci, před jejím opětovným zakrytím, konzervovat.

Na **konzervaci poškozených prvků**, které po přitesání/ seřiznutí zůstanou v konstrukci, doporučujeme použít přípravek formulovaný v etanolu (technickém lihu)- nedojde k nežádoucí dotaci vody do dřeva a penetrace přípravku je vyšší, k dispozici je např. *Lignofix OH*, typové označení dle ČSN 490600-1: F_B, P, I_P, 1, 2, 3, S, nebo také *Karbolineum extra*, typové označení dle ČSN 490600-1: F_B, I_P, 1, 2, 3, S.

Zhlaví, která jsou méně závažně zasažena uvnitř profilu (např. v trhlíně nebo jen v zónách), nelze ošetřit přitesáním, zde je vhodné provést hloubkovou konzervaci fungicidem aplikovaným do výrtů

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Stavba: 2. ZŠ Slaný - půdní vestavba

Objekt: ZL 04 - Změna stropní konstrukce

Datum: 12. 10. 2023

Místo: Komenského náměstí 618/1, Slaný

Datum: 12. 10. 2023

Zadavatel: Město Slaný, Velvarská 136, Slaný

Projektant: T4T s.r.o., P. Berzuče
1357, Kladno

Uchazeč: Bohemik s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Kateřina Tumpachová

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|---------------------------|---|---------------------|---------------------|
| Náklady z rozpočtů | | 7 478 278,23 | 9 048 716,66 |
| ZL 04a | Změna stropní kce - bourání, TI, podhled | 4 120 550,64 | 4 985 866,27 |
| ZL 04b | Změna stropní kce - nosná kce | 994 314,58 | 1 203 120,64 |
| ZL 04c | Změna stropní kce - ochranná opatření, zakrývání | 1 444 603,62 | 1 747 970,38 |
| ZL 04d | Změna stropní kce - bourací práce na chodbě a nové překlady u schodiště | 184 314,39 | 223 020,41 |
| ZL 04e | Změna stropní kce - elektroinstalace 3.NP | 479 395,00 | 580 067,95 |
| ZL 04f | Změna stropní kce - VRN | 255 100,00 | 308 671,00 |

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2. ZŠ Slaný - půdní vestavba

Objekt:

ZL 04a: Změna stropní konstrukce - bourání, TI, pohled

Místo:

Komenského nám.618/1, Slaný

Datum:

12.10.2023

Zadavatel:

Město Slaný, Velvarská 136, Slaný

Projektant:

T4T s.r.o., P. Berzuče
1357, Kladno

Uchazeč:

Bohemik s.r.o.

Zpracovatel:

[REDAKOVANÉ]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

4 120 550,64

| | |
|--|--------------|
| HSV - Práce a dodávky HSV | 2 154 196,52 |
| 4 - Vodorovné konstrukce | 215 441,00 |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 184 610,69 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | 1 025 841,97 |
| 997 - Přesun sutě | 621 797,24 |
| 998 - Přesun hmot | 95 597,62 |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 911 064,52 |
| 713 - Izolace tepelné | -578 789,18 |
| 762 - Konstrukce tesařské | -67 735,85 |
| 763 - Konstrukce suché výstavby | 1 303 454,84 |
| 766 - Konstrukce truhlářské | 35,20 |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety | 249 895,31 |
| OST - Ostatní | 1 055 289,60 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2. ZŠ Slaný - půdní vestavba

Objekt:

ZL 04a: Změna stropní konstrukce - bourání, TI, pohled

Místo:

Komenského nám.618/1, Slaný

Datum:

12.10.2023

Zadavatel:

Město Slaný, Velvarská 136, Slaný

Projektant:

T4T s.r.o., P. Berzuče
1357, Kladno

Uchazeč:

Bohemik s.r.o.

Zpracovatel:

[REDAKOVANÉ]

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------|-----|-----------|---|-----|----------|--------------|---------------------|-----------------|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | 4 120 550,64 | |
| D | HSV | | Práce a dodávky HSV | | | | 2 154 196,52 | |
| D | 3 | | Stěny a příčky | | | | 10 908,00 | |
| 1 | K | 310237241 | Zazdívká otvorů pi přes 0,09 do 0,25 m2 ve zděvu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm zazdívký po větracích mřížkách | kus | 18,000 | 606,00 | 10 908,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| | | | | | | | | |
| D | 4 | | Vodorovné konstrukce | | | | 215 441,00 | |
| 1 | K | 413231231 | Zazdívká zhlaví stropních trámů průřezu přes 0,04 m2 | kus | 493,000 | 437,00 | 215 441,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| | | | | | | | | |
| | | | demonťáž stropních trámů rozměr cca 21/26 cm | | | | | |
| | | | 2*(32+4) | | 72,000 | | | |
| | | | 2*25 | | 50,000 | | | |
| | | | 2*9 | | 18,000 | | | |
| | | | 241 | | 241,000 | | | |
| | | | 2*56 | | 112,000 | | | |
| | | | Součet | | 493,000 | | | |
| D | 6 | | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | 184 610,69 | |
| 2 | K | 611131101 | Cementový postřík vnitřních stropů nanášený celoplošně ručně | m2 | -189,500 | 118,76 | -22 505,59 | SOD |
| 3 | K | 611321141 | Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně | m2 | -189,500 | 421,45 | -79 864,96 | SOD |
| | | | | | | | | |
| | | | odhad - oprava omítek stropu pod osazením nosníků - obvod - 2,0m šířka - 50% | | | | | |
| | | | -189,5*2,0*0,5 | | -189,500 | | | |
| 4 | K | 611321191 | Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně | m2 | -379,000 | 92,80 | -35 172,45 | SOD |
| | | | | | | | | |
| | | | -189,5*2 *Přepočtené koeficientem množství | | -379,000 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---|-----|-----------|--|-----|-------------|--------------|-------------------|-----------------|
| 5 | K | 612131121 | Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně | m2 | 1 539,621 | 70,90 | 109 159,13 | CS ÚRS 2023 02 |
| 6 | K | 612315223 | Vápenná štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m ² na stěnách | kus | 2,000 | 801,00 | 1 602,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| | VV | | příčka proti schodišti 3 NP - konce | | 2,000 | | | |
| 7 | K | 812325421 | Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10 % | m2 | 1 539,621 | 133,00 | 204 769,59 | CS ÚRS 2023 02 |
| | VV | | učebny | | | | | |
| | VV | | 3,6*(10,91+2,975+4,975+10,326+8,545)*2+2*6,935*4+6,935+7,59) | | 523,681 | | | |
| | VV | | 3,6*(8,92*2*4+8,92+7,585+8,905+10,14+2*(10,025+10,6*3))+10,75) | | 652,716 | | | |
| | VV | | chodba | | | | | |
| | VV | | 3,6*(143,3+2,53-1,87-1,84-2,905) | | 501,174 | | | |
| | VV | | okna | | | | | |
| | VV | | -93,15 | | -93,150 | | | |
| | VV | | dveře | | | | | |
| | VV | | -0,8*2,0*2*(6+5+1+2) | | -44,800 | | | |
| | VV | | Součet | | 1 539,621 | | | |
| 8 | K | 619996145 | Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií | m2 | 93,150 | 71,10 | 6 622,97 | CS ÚRS 2023 02 |
| | VV | | okna 3 NP | | | | | |
| | VV | | 1,035*1,8*(14+21+6+2+7) | | 93,150 | | | |
| D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | | | | 1 025 841,97 | |
| | K | 943111311 | Odborná prohlídka lešení prostorového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² v do 30 m objemu do 1000 m ³ nezakrytého | kus | 4,000 | 4 600,00 | 18 400,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| 9 | K | 943211111 | Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² v do 10 m | m3 | 2 152,452 | 48,03 | 103 382,27 | SOD |
| | VV | | učebny | | | | | |
| | VV | | ((10,91+2,975+4,975+10,326+8,545)*6,935+5,36)*3,5 | | 934,586 | | | |
| | VV | | (8,92*(6,905+10,025+10,6*3))+10,75)*3,5 | | 1 217,886 | | | |
| | VV | | Součet | | 2 152,452 | | | |
| 10 | K | 943211211 | Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití | m3 | 161 433,900 | 1,72 | 277 666,31 | SOD |
| | VV | | 2152,452*75*Prepočtené koeficientem množství | | 161 433,900 | | | |
| 11 | K | 943211811 | Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² v do 10 m | m3 | 2 152,452 | 38,15 | 82 116,04 | SOD |
| | K | 949101112 | Dovoz a odvoz lešení prostorového lehkého do 10 km včetně naložení a složení | m3 | 538,113 | 12,40 | 6 672,60 | CS ÚRS 2023 02 |
| 12 | K | 949101112 | Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m ² | m2 | 182,890 | 86,80 | 15 874,85 | CS ÚRS 2023 02 |
| | VV | | chodba | | | | | |
| | VV | | 182,89 | | 182,890 | | | |
| 13 | K | 952901111 | Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m | m2 | 39,876 | 140,83 | 5 615,74 | SOD |
| | VV | | původní | | | | | |
| | VV | | -189,5*4,0 | | -758,000 | | | |
| | VV | | nově 3 NP | | | | | |
| | VV | | učebny | | | | | |
| | VV | | (10,91+2,975+4,975+10,326+8,545)*6,935+5,36 | | 267,024 | | | |
| | VV | | 6,92*(6,905+10,025+10,6*3))+10,75 | | 347,962 | | | |
| | VV | | chodba | | | | | |
| | VV | | 182,89 | | 182,890 | | | |
| | VV | | Součet | | 39,876 | | | |
| 14 | K | 962031133 | Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm | m2 | 21,748 | 157,65 | 3 428,57 | SOD |
| | VV | | příčka proti schodišti 3 NP | | | | | |
| | VV | | 6,32*4,15-0,8*2,0-1,2*1,2*2 | | 21,748 | | | |
| 15 | K | 962032240 | Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC do 1 m ³ | m3 | 0,374 | 1 870,00 | 699,38 | CS ÚRS 2023 02 |
| | VV | | příčka proti schodišti 3 NP - sloupek | | | | | |
| | VV | | 0,3*0,3*4,15 | | 0,374 | | | |
| 16 | K | 962081141 | Bourání příček ze skleněných tvárníc tl do 150 mm | m2 | 2,880 | 255,00 | 734,40 | CS ÚRS 2023 02 |
| | VV | | příčka proti schodišti 3 NP | | | | | |
| | VV | | 1,2*1,2*2 | | 2,880 | | | |
| 17 | K | 964061341 | Uvolnění zhlaví trámů ze zdiva cihelného průřezu zhlaví přes 0,05 m ² | kus | 493,000 | 524,00 | 258 332,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| | VV | | demontáž stropních trámů rozměr cca 21/26 cm | | | | | |
| | VV | | 2*(32+4) | | 72,000 | | | |
| | VV | | 2*25 | | 50,000 | | | |
| | VV | | 2*9 | | 18,000 | | | |
| | VV | | 241 | | 241,000 | | | |
| | VV | | 2*56 | | 112,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 493,000 | | | |
| 18 | K | 968072455 | Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m ² | m2 | 1,600 | 400,00 | 640,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| | VV | | příčka proti schodišti 3 NP | | | | | |
| | VV | | 0,8*2,0 | | 1,600 | | | |
| 19 | K | 975043111 | Jednořadové podchyčení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 750 kg/m | m | 65,980 | 535,00 | 35 299,30 | CS ÚRS 2023 02 |
| | VV | | 35,86+30,12 | | 65,980 | | | |
| 20 | K | 975048111 | Příplatek k jednořadovému podchyčení stropů pro zatížení do 750 kg/m ZKD 1 m přes 3,5 m v podchyčení | m | 65,980 | 33,20 | 2 190,54 | CS ÚRS 2023 02 |
| 21 | K | 975053131 | Víceřadové podchyčení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 800 kg/m ² | m | 83,000 | 498,00 | 41 334,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| | VV | | 30+53,0 | | 83,000 | | | |
| 22 | K | 975058131 | Příplatek k víceřadovému podchyčení stropů pro zatížení do 800 kg/m ² ZKD 1 m přes 3,5 m v podchyčení | m | 83,000 | 26,50 | 2 199,50 | CS ÚRS 2023 02 |
| | K | 977151112 | Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 30 do 40 mm | m | 0,400 | 2 230,00 | 892,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| | VV | | prostupy stropem - voda | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|----|------------|--------------|-------------------|-----------------|
| | vv | | 4*0,1 | | 0,400 | | | |
| | K | 977151122 | Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 120 do 130 mm | m | 0,500 | 4 000,00 | 2 000,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| | vv | | prostupy stropem - sptašková kanalizace | | 0,500 | | | |
| | vv | | 5*0,1 | | | | | |
| | K | 977151125 | Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 180 do 200 mm | m | 0,300 | 6 610,00 | 1 983,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| | vv | | prostupy stropem - dešťová kanalizace | | 0,300 | | | |
| | vv | | 3*0,1 | | | | | |
| 23 | K | 978012191 | Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu přes 50 do 100 % | m2 | 844,576 | 197,00 | 166 381,47 | CS ÚRS 2023 02 |
| | vv | | 3NP | | | | | |
| | vv | | účebny | | | | | |
| | vv | | (10,91+2,975+4,975+10,326+8,545)*6,935+5,36 | | 267,024 | | | |
| | vv | | 6,92*(6,905+10,025+10,6*3)+10,75 | | 347,962 | | | |
| | vv | | chodba | | | | | |
| | vv | | 182,89 | | 182,890 | | | |
| | vv | | schodiště | | | | | |
| | vv | | 46,7 | | 46,700 | | | |
| | vv | | Součet | | 844,576 | | | |
| D | 997 | | Přesun sutě | | | | 621 797,24 | |
| 24 | K | 997013156 | Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m s omezením mechanizace | t | 130,761 | 2 249,14 | 294 099,80 | SOD |
| 25 | K | 997013219 | Příplatek k vnitrostavební dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m | t | 392,283 | 104,78 | 41 103,41 | SOD |
| | vv | | 130,761*3 Přepočtené koeficientem množství | | 392,283 | | | |
| 70 | K | 997013312 | Montáž a demontáž shozu suti v přes 10 do 20 m | m | 80,000 | 704,17 | 56 333,60 | SoD |
| | vv | | 20*4 | | 80,000 | | | |
| 71 | K | 997013322 | Příplatek k shozu suti v přes 10 do 20 m za první a ZKD den použití | m | 560,000 | 68,42 | 38 315,20 | SoD |
| | vv | | 20*7*4 Přepočtené koeficientem množství | | 560,000 | | | |
| 26 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 130,761 | 330,01 | 43 152,44 | SOD |
| 27 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 3 138,264 | 14,40 | 45 191,00 | SOD |
| | vv | | 130,761*24 Přepočtené koeficientem množství | | 3 138,264 | | | |
| 74 | K | 997013631 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04 | t | 0,186 | 1 734,15 | 322,55 | SoD |
| | K | 997013645 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02 | t | 0,187 | 2 380,00 | 445,06 | SoD - ZL01 |
| 28 | K | 997013811 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01 | t | 30,110 | 1 734,15 | 52 215,26 | SOD |
| | K | 997013814 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolaci kód odpadu 17 06 04 | t | 0,841 | 4 510,00 | 3 792,91 | CS ÚRS 2023 02 |
| 30 | K | 997013871 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04 | t | 73,279 | 639,01 | 46 828,01 | SOD |
| | vv | | 130,575 | | 130,575 | | | |
| | vv | | -57,272-5,676 | | -62,948 | | | |
| | vv | | Součet | | 67,627 | | | |
| D | 998 | | Přesun hmot | | | | 95 597,62 | |
| 31 | K | 998017003 | Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m | t | 47,399 | 1 345,28 | 63 764,93 | SOD |
| 32 | K | 998018011 | Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m | t | 47,399 | 671,59 | 31 832,89 | SOD |
| D | PSV | | Práce a dodávky PSV | | | | 911 064,52 | |
| D | 711 | | Izolace proti vodě | | | | 1 214,20 | |
| | K | 711131811 | Odstranění izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné | m2 | 46,700 | 26,00 | 1 214,20 | SoD - ZL01 |
| | vv | | prostor schodiště | | | | | |
| D | 713 | | Izolace tepelné | | | | -578 769,18 | |
| | K | 713120813 | Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl přes 100 mm | m2 | 46,700 | 33,30 | 1 555,11 | CS ÚRS 2023 02 |
| | vv | | prostor schodiště | | | | | |
| 81 | K | 713121122 | Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými mezi trámy nebo rošt rohožemi pásy dílci deskami 2 vrstvy | m2 | -812,370 | 159,75 | -129 777,73 | SoD |
| 33 | M | 63141432 | deska tepelné izolační minerální plovoucích podlah A=0,033-0,035 tl 30mm | m2 | -1 787,214 | 190,23 | -339 983,51 | SOD |
| | vv | | Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými mezi trámy nebo rošt rohožemi pásy dílci deskami 2 vrstvy | | | | | |
| | vv | | -812,370*2 | | -1 624,740 | | | |
| | vv | | -1624,74*1,1 Přepočtené koeficientem množství | | -1 787,214 | | | |
| 83 | K | 713121122 | Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými mezi trámy nebo rošt rohožemi pásy dílci deskami 2 vrstvy | m2 | -812,370 | 159,75 | -129 777,73 | SoD |
| 84 | M | 63148106 | deska tepelné izolační minerální univerzální A=0,038-0,039 tl 140mm | m2 | -893,607 | 251,19 | -224 464,25 | SoD |
| | vv | | 812,37*1,1 Přepočtené koeficientem množství | | 893,607 | | | |
| 85 | M | 63148107 | deska tepelné izolační minerální univerzální A=0,038-0,039 tl 160mm | m2 | -893,607 | 286,92 | -256 396,40 | SoD |
| | vv | | 812,37*1,1 Přepočtené koeficientem množství | | 893,607 | | | |
| | K | 713121111 | Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi pásy dílci deskami 1 vrstva | m2 | 812,370 | 51,50 | 41 837,06 | CS ÚRS 2023 02 |
| 34 | M | 63141434 | deska tepelné izolační minerální plovoucích podlah A=0,033-0,035 tl 40mm | m2 | 893,607 | 331,00 | 295 783,92 | CS ÚRS 2023 02 |
| | vv | | Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými mezi trámy nebo rošt rohožemi pásy dílci deskami 2 vrstvy | | | | | |
| | vv | | 812,370 | | 812,370 | | | |
| | vv | | 812,37*1,1 Přepočtené koeficientem množství | | 893,607 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-----------|---|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | vv | | chodba | | | | | |
| | vv | | 182,89 | | | 182,890 | | |
| | vv | | Součet | | | 797,876 | | |
| 47 | K | 763131714 | SDK podhled základní penetrační nátěr | m2 | 797,876 | 41,40 | 33 032,07 | CS ÚRS 2023 02 |
| 48 | K | 763131752 | Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu | m2 | 797,876 | 64,90 | 51 782,15 | CS ÚRS 2023 02 |
| 49 | M | 63152098 | pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 80mm | m2 | 877,664 | 272,00 | 238 724,61 | CS ÚRS 2023 02 |
| | vv | | 797,876*1,1 Přepočtené koeficientem množství | | 877,664 | | | |
| 50 | K | 763131785 | Příplatek k SDK podhledu za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m | m2 | 797,876 | 57,80 | 46 117,23 | CS ÚRS 2023 02 |
| | K | 763131771 | Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3 | m2 | 797,876 | 97,40 | 77 713,12 | CS ÚRS 2023 02 |
| 158 | K | 763171412 | Montáž klapek revizních protipožárních SDK kci vel. do 0,25 m2 pro podhledy | kus | 18,000 | 822,93 | 14 812,79 | SoD |
| 159 | M | 59030160 | klapka revizní protipožární pro stěny a podhledy tl 12,5mm 400x400mm | kus | 18,000 | 2 438,32 | 43 889,76 | SoD |
| 51 | K | 998763303 | Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m | t | 16,286 | 1 376,81 | 22 422,73 | SOD |
| 52 | K | 998763381 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace | t | 16,286 | 650,57 | 10 595,17 | SOD |
| | D | 786 | Konstrukce truhlářské | | | | 35,20 | |
| 53 | K | 766691914 | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2 | kus | 1,000 | 35,20 | 35,20 | CS ÚRS 2023 02 |
| | vv | | příčka proti schodišti 3 NP | | | | | |
| | vv | | 1 | | 1,000 | | | |
| | D | 767 | Konstrukce zámčnické | | | | 2 970,00 | |
| | K | 751398823 | Demontáž větrací mřížky stěnové průřezu přes 0,100 do 0,150 m2 | kus | 18,000 | 165,00 | 2 970,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| | D | 784 | Dokončovací práce - malby a tapety | | | | 249 895,31 | |
| 54 | K | 784111001 | Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m | m2 | 1 539,621 | 6,22 | 9 576,44 | CS ÚRS 2023 02 |
| 54 | K | 784161001 | Tmelení sper a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech v do 3,80 m | m | 1 677,571 | 24,70 | 41 436,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| | vv | | učebny | | | | | |
| | vv | | (10,91+2,975+4,975+10,326+8,545)*2+2*6,935*4+6,935+7,59 | | 523,681 | | | |
| | vv | | (6,92*2*4+6,92+7,585+6,905+10,14+2*(10,025+10,6*3)+10,75) | | 652,716 | | | |
| | vv | | chodba | | | | | |
| | vv | | (143,3+2,53-1,87-1,84-2,905) | | 501,174 | | | |
| | vv | | Součet | | 1 677,571 | | | |
| 54 | K | 784181121 | Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m | m2 | 1 539,621 | 25,43 | 39 152,56 | SOD |
| | vv | | stěny | | | | | |
| | vv | | 1539,621 | | 1 539,621 | | | |
| 55 | K | 784211101 | Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborné oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m | m2 | 1 958,497 | 81,56 | 159 730,31 | SOD |
| | vv | | SDK strop 3 NP | | | | | |
| | vv | | původní | | | | | |
| | vv | | -189,5*2,0 | | -379,000 | | | |
| | vv | | nové | | | | | |
| | vv | | strop SDK | | | | | |
| | vv | | 797,876 | | 797,876 | | | |
| | vv | | stěny | | | | | |
| | vv | | 1539,621 | | 1 539,621 | | | |
| | vv | | Součet | | 1 958,497 | | | |
| | D | OST | Ostatní | | | | 1 055 289,60 | |
| 56 | K | J | Jeřáb | hod | 1 240,000 | 851,04 | 1 055 289,60 | |
| | vv | | původní | | | | | |
| | vv | | -200 | | -200,000 | | | |
| | vv | | nové | | | | | |
| | vv | | 8*6*30 | | 1 440,000 | | | |
| | vv | | Součet | | 1 240,000 | | | |

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 2. ZŠ Slaný - půdní vestavba
 Objekt: ZL 04b: Změna stropní konstrukce - nosná konstrukce
 Místo: Komenského nám.618/1, Slaný Datum: 12.10.2023
 Zadavatel: Město Slaný, Velvarská 136, Slaný Projektant: T4T s.r.o., P. Berzuče 1357, Kladno
 Uchazeč: Bohemik s.r.o. Zpracovatel: [REDAKOVANÉ]

| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|--|-------------------|
| Náklady ze soupisu prací | 994 314,58 |
| HSV - Práce a dodávky HSV | 495 969,51 |
| 4 - Vodorovné konstrukce | 138 787,50 |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 37 178,80 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | -48 826,47 |
| 997 - Přesun sutě | -55 107,91 |
| 998 - Přesun hmot | 423 937,79 |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 174 426,07 |
| 767 - Konstrukce zámečnické | 174 426,07 |
| HZS - Hodinové zúčtovací sazby | 323 919,00 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 2. ZŠ Slaný - půdní vestavba
 Objekt: ZL 04b - Změna stropní konstrukce - nosná konstrukce
 Místo: Komenského nám.618/1, Slaný Datum: 12.10.2023
 Zadavatel: Město Slaný, Velvarská 136, Slaný Projektant: T4T s.r.o., P. Berzuče 1357, Kladno
 Uchazeč: Bohemik s.r.o. Zpracovatel: [REDAKOVANÉ]

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------|-----|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | 994 314,58 | |
| D | | HSV | Práce a dodávky HSV | | | | 495 969,51 | |
| D | | 4 | Vodorovné konstrukce | | | | 138 787,50 | |
| 1 | K | 411322525 | Stropy trámové nebo kazetové ze ŽB tř. C 20/25 prům.tloušťka konstrukce ole řezu 82 mm 891,350*0,082 | m3 | 73,091 | 4 580,00 | 334 756,78 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | | | | | 73,091 | |
| | W | | | | | | | |
| 2 | K | 411354247 | Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 60 mm plech pozinkovaný tl 0,88 mm VSŽ plech v 50 mm tl, 0,8 mm 891,35 | m2 | 891,350 | 871,00 | 598 095,85 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | | | | | 891,350 | |
| | W | | | | | | | |
| 3 | K | 411354311 | Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 5 do 15 cm 6,935*(1,59+1,95+2,03+1,95+2,08+2,0+1,9+2,1+1,3) 2,46*(1,59+1,95+2,03+1,95+2,08+2,0) 6,92*(2,1+2,1+2,05+2,1+1,85+2,0+2,0+2,03+1,95+1,85+2,0+1,87) 2,47*(2,1+2,05+2,1+1,85+2,0+2,0+2,03+1,95+1,85+2,0+1,87) | m2 | 364,972 | 190,00 | 69 344,68 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | | | | | 117,202 | |
| | W | | | | | | 28,536 | |
| | W | | | | | | 165,388 | |
| | W | | | | | | 53,846 | |
| | W | | Součet | | | | 364,972 | |
| 4 | K | 411354312 | Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 5 do 15 cm | m2 | 364,972 | 54,30 | 19 817,98 | CS ÚRS 2023 02 |
| 5 | K | 411361821 | Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505 R10 do vlny - á 200 mm 891,350/0,2*1,1*0,617/1000 R10 lemování (58,785+4,615+39,74+11,585+22,815+3,895+4+2+0,655+3,7 15+12,7+19,985+11,34)*1,1*0,617/1000 Součet | t | 3,158 | 53 900,00 | 170 211,34 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | | | | | 3,025 | |
| | W | | | | | | 0,133 | |
| | W | | | | | | 3,158 | |
| 6 | K | 411382021 | Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari KARI 150/150/6 - 891,35*3,033*1 2/1000 | t | 3,244 | 40 200,00 | 130 408,80 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | | | | | 3,244 | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 7 | K | 413941123 | Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm | t | -5,845 | 13 166,10 | -76 955,85 | SOD |
| | WV | | původní ocel | | | | | |
| | WV | | -5,845 | | -5,845 | | | |
| | WV | | nová ocel | | | | | |
| | WV | | 0 | | 0,000 | | | |
| | WV | | Součet | | -5,845 | | | |
| 8 | M | 13010722 | ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 200 | t | -6,137 | 50 973,50 | -312 824,37 | SOD |
| | WV | | 26,3/1000*(3,19*(3+4+4)+2,89*(2+1)+3,19*(2+3)+3,59+3,29+2,69+2,11+1,49+2,17) | | -2,639 | | | |
| | WV | | 26,3/1000*(1,05+1,3+1,9+2,5+3,05+2,95*(4+4+4+4+4+4+4+4+2)) | | -3,206 | | | |
| | WV | | Součet | | -5,845 | | | |
| | WV | | -5,845*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | -6,137 | | | |
| 9 | K | 413941125 | Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 24 a výše nebo výšky přes 220 mm | t | -9,629 | 12 430,40 | -119 692,32 | SOD |
| | WV | | původní ocel | | | | | |
| | WV | | -50,056 | | -50,056 | | | |
| | WV | | nová ocel | | | | | |
| | WV | | 46,2*2*(6,7+6,4+2,9)/1000 | | 1,478 | | | |
| | WV | | 21,607 | | 21,607 | | | |
| | WV | | 17,342 | | 17,342 | | | |
| | WV | | Součet | | -9,629 | | | |
| 10 | M | 13010728 | ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 260 | t | -28,565 | 50 342,90 | -1 438 044,94 | SOD |
| | WV | | 41,9/1000*(7,35*(3+4+4+2+3+4+4+3+2+1))+7,25*(4+2+1)+5,25) | | -11,585 | | | |
| | WV | | -41,9/1000*(5,3+7,35*(4*12+2)) | | -15,620 | | | |
| | WV | | Součet | | -27,205 | | | |
| | WV | | -27,205*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | -28,565 | | | |
| 11 | M | 13010836 | ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 300 | t | -22,442 | 52 129,60 | -1 169 892,48 | SOD |
| | WV | | původní ocel | | | | | |
| | WV | | 46,2/1000*(2*7,35*2+2*7,25+2*7,35*8+2*3,24*2+2*2,89+2*3,24*2+2*3,7+2*1,15) | | -9,374 | | | |
| | WV | | -46,2/1000*(2*7,0*2+2*2,91) | | -1,562 | | | |
| | WV | | -48,2/1000*(7,6+7,35*12+3,15+3,0*10) | | -11,915 | | | |
| | WV | | Mezisoučet | | -22,851 | | | |
| | WV | | nová ocel | | | | | |
| | WV | | 46,2*2*(6,7+6,4+2,9)/1000 | | 1,478 | | | |
| | WV | | Součet | | -21,373 | | | |
| | WV | | -21,373*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | -22,442 | | | |
| 12 | M | 13010830 | ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 240 | t | 22,687 | 39 700,00 | 900 673,90 | CS ÚRS 2023 02 |
| | P | | Poznámka k položce: Hmotnost: 33,90 kg/m | | | | | |
| | WV | | 33,2*2*(7,45*17+5,0)/1000 | | 8,742 | | | |
| | WV | | 33,2*2*(2,55+7,45+7,35*25)/1000 | | 12,865 | | | |
| | WV | | Součet | | 21,607 | | | |
| | WV | | 21,607*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 22,687 | | | |
| 13 | M | 13010834 | ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 280 | t | 18,209 | 39 700,00 | 722 897,30 | CS ÚRS 2023 02 |
| | P | | Poznámka k položce: Hmotnost: 43,00 kg/m | | | | | |
| | WV | | 41,8*2*(7,45*10+7,7+7,45*3)/1000 | | 8,740 | | | |
| | WV | | 41,8*2*(4,75+7,05+7,35*12)/1000 | | 8,360 | | | |
| | WV | | 41,8*2*2,9/1000 | | 0,242 | | | |
| | WV | | Součet | | 17,342 | | | |
| | WV | | 17,342*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 18,209 | | | |
| 14 | K | 413941133 | Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů HEA nebo HEB výšky přes 120 do do 220 mm | t | 4,143 | 12 430,40 | 51 499,15 | SOD |
| | WV | | původní ocel | | | | | |
| | WV | | -0,108 | | -0,108 | | | |
| | WV | | nová ocel | | | | | |
| | WV | | 4,251 | | 4,251 | | | |
| | WV | | Součet | | 4,143 | | | |
| 15 | M | 13010954 | ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEA 140 | t | 4,464 | 38 400,00 | 171 417,60 | CS ÚRS 2023 02 |
| | P | | Poznámka k položce: Hmotnost: 28,30 kg/m | | | | | |
| | WV | | 24,7*(3,1*17+3,15+2,5+1,85)/1000 | | 1,487 | | | |
| | WV | | 24,7*7*2,9/1000 | | 0,501 | | | |
| | WV | | 24,7*(1,475+2,775+3,35+3,0*28)/1000 | | 2,263 | | | |
| | WV | | Součet | | 4,251 | | | |
| | WV | | 4,251*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 4,464 | | | |
| 16 | M | 13010958 | ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEA 180 | t | -0,108 | 49 081,70 | -5 300,82 | SOD |
| | WV | | -51,2/1000*2,1 | | -0,108 | | | |
| 17 | K | 417321414 | Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25 | m3 | 8,498 | 4 560,00 | 38 750,88 | CS ÚRS 2023 02 |
| | WV | | vyrovnaní ve středové zdi | | | | | |
| | WV | | 0,65*50,0*0,05+50,05*0,4*0,14 | | 4,428 | | | |
| | WV | | 0,85*38,58*0,05+38,58*0,45*0,14 | | 4,070 | | | |
| | WV | | Součet | | 8,498 | | | |
| 18 | K | 417351115 | Zřízení bednění ztužujících věnců | m2 | 48,970 | 535,00 | 26 198,95 | CS ÚRS 2023 02 |
| | WV | | vyrovnaní ve středové zdi | | | | | |
| | WV | | 0,65*50,0*(0,15+0,2+0,4) | | 24,375 | | | |
| | WV | | 0,85*38,58*(0,15+0,2+0,4) | | 24,595 | | | |
| | WV | | Součet | | 48,970 | | | |
| 19 | K | 417351116 | Odstranění bednění ztužujících věnců | m2 | 48,970 | 111,00 | 5 435,67 | CS ÚRS 2023 02 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-----------|--|-----|------------|--------------|-------------------|-----------------|
| 20 | K | 417362021 | Výztuž ztužujících pásů a věnců svařovanými sítěmi Kari | t | 0,547 | 40 200,00 | 21 989,40 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | vyrovnaní ve středové zdi - KARI 100/100/6 | | | | | |
| | W | | 0,65*50,0*4,44*1,2/1000+50,05*0,4*4,44*1,2/1000 | | 0,280 | | | |
| | W | | 0,85*38,58*4,44*1,2/1000+38,58*0,45*4,44*1,2/1000 | | 0,267 | | | |
| | W | | Součet | | 0,547 | | | |
| | D | 6 | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | 37 178,60 | |
| | K | 631319173 | Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže | m3 | 73,091 | 195,00 | 14 252,75 | CS ÚRS 2023 02 |
| | K | 631351101 | Zřízení bednění rýh a hran v podlahách | m2 | 6,180 | 468,00 | 2 892,24 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | bednění mazaniny - etapizace | | | | | |
| | W | | 0,2*10,3*3 | | 6,180 | | | |
| | K | 631351102 | Odstranění bednění rýh a hran v podlahách | m2 | 6,180 | 102,00 | 630,36 | CS ÚRS 2023 02 |
| | K | 631351111 | Zřízení bednění otvorů a prostupů v podlahách | m2 | 13,440 | 599,00 | 8 050,56 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | bednění prostupů u sloupů | | | | | |
| | W | | 0,2*0,2*4*21*4 | | 13,440 | | | |
| | K | 631351112 | Odstranění bednění otvorů a prostupů v podlahách | m2 | 13,440 | 126,00 | 1 693,44 | CS ÚRS 2023 02 |
| 21 | K | 632450124 | Vyrovňovací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu podkladní plech v uložení nosníků | m2 | 12,150 | 795,00 | 9 659,25 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | 0,3*0,3*(3+18+27+14+14+1+20+7+31) | | 12,150 | | | |
| | D | 9 | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | -48 826,47 | |
| 22 | K | 973031346 | Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,25 m2 hl do 450 mm | kus | -137,000 | 608,53 | -83 368,47 | SOD |
| | W | | původní rozpočet | | | | | |
| | W | | -2*(4+5*8+2+2+2)-2*(11+23) | | -168,000 | | | |
| | W | | -2*(2+2) | | -8,000 | | | |
| | W | | -2*(2+5*12+2)-5-2*(5*9+4) | | -231,000 | | | |
| | W | | Mezisoučet | | -407,000 | | | |
| | W | | 2*(3+18+27+14+14+1+20+7+31) | | 270,000 | | | |
| | W | | Mezisoučet | | 270,000 | | | |
| | W | | Součet | | -137,000 | | | |
| 23 | K | 974031154 | Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 100 mm | m | 191,900 | 180,00 | 34 542,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | zasekání drážky pro tr.plech do zdiva | | | | | |
| | W | | 191,9 | | 191,900 | | | |
| | D | 997 | Přesun sutě | | | | -55 107,91 | |
| 24 | K | 997013156 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m s omezením mechanizace | t | -15,917 | 2 249,14 | -35 799,56 | SOD |
| 25 | K | 997013219 | Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m | t | -31,834 | 104,78 | -3 335,72 | SOD |
| | W | | -15,917*2 Přepočtené koeficientem množství | | -31,834 | | | |
| 26 | K | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | -15,917 | 330,01 | -5 252,83 | SOD |
| 27 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | -382,008 | 14,40 | -5 500,42 | SOD |
| | W | | -15,917*24 Přepočtené koeficientem množství | | -382,008 | | | |
| 28 | K | 997013863 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kód odpadu 17 01 02 | t | -15,917 | 327,91 | -5 219,38 | SOD |
| | D | 998 | Přesun hmot | | | | 423 937,79 | |
| 29 | K | 998017003 | Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m | t | 210,196 | 1 345,28 | 282 772,47 | SOD |
| 30 | K | 998018011 | Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m | t | 210,196 | 671,59 | 141 165,32 | SOD |
| | D | PSV | Práce a dodávky PSV | | | | 174 426,07 | |
| | D | 767 | Konstrukce zámečnické | | | | 174 426,07 | |
| 231 | K | 767995114 | Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 20 do 50 kg | kg | 264,000 | 52,34 | 13 817,71 | SoD |
| | W | | původní výměra | | | | | |
| | W | | 22,0*2*1,704*(11+5+11+13) | | -2 999,040 | | | |
| | W | | nová výměra | | | | | |
| | W | | 22,0*2*1,854*(11+5+11+13) | | 3 263,040 | | | |
| | W | | součet | | 264,000 | | | |
| 232 | M | 13010824 | ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 180 | t | 0,277 | 49 817,40 | 13 808,98 | SoD |
| | W | | původní výměra | | | | | |
| | W | | 2,999*1,05 Přepočtené koeficientem množství | | -3,149 | | | |
| | W | | nová výměra | | | | | |
| | W | | 3,263*1,05 Přepočtené koeficientem množství | | 3,426 | | | |
| | W | | součet | | 0,277 | | | |
| 31 | K | 767995117 | Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 250 do 500 kg včetně přípravy (vypalování plechu) | kg | 1 907,550 | 36,90 | 70 388,60 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | podkladní plech v uložení nosníků | | | | | |
| | W | | 78,5*0,3*0,3*2*(3+18+27+14+14+1+20+7+31) | | 1 907,550 | | | |
| 32 | M | 13611228 | plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule | t | 2,003 | 36 600,00 | 73 309,80 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | podkladní plech v uložení nosníků | | | | | |
| | W | | 78,5*2*0,3*0,3*(3+18+27+14+14+1+20+7+31)/1000 | | 1,908 | | | |
| | W | | 1,908*1,05 Přepočtené koeficientem množství | | 2,003 | | | |
| 33 | K | 998767203 | Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m | % | 1,810 | 1 713,25 | 3 100,98 | SOD |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|---------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | D | HZS | Hodinové zúčtovací sazby | | | | 323 919,00 | |
| 34 | K | HZS2132 | Hodinová zúčtovací sazba zámečnick odborný | hod | 647,838 | 500,00 | 323 919,00 | SoD |
| | W | | svařování nosníků | | | | | |
| | W | | dlouhé profily | | | | | |
| | W | | (3+18+27+14+14+1)*8 | | 693,000 | | | |
| | W | | krátké profily | | | | | |
| | W | | (20+7+31)*4 | | 232,000 | | | |
| | W | | plechy se budou k nosníkům fixovat - přistřílet bodovým | | | | | |
| | W | | provařením | | | | | |
| | W | | 891,35*0,25 | | 222,838 | | | |
| | W | | odečet původní | | | | | |
| | W | | -500 | | -500,000 | | | |
| | W | | Součet | | 647,838 | | | |

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 2. ZŠ Slaný - půdní vestavba
 Objekt: ZL 04c: Změna stropní kce - ochranná opatření, zakrývání
 Místo: Komenského náměstí 618/1, Slaný Datum: 12.10.2023
 Zadavatel: Město Slaný, Velvarská 136, Slaný Projektant: T4T s.r.o., P. Berzuče 1357, Kladno
 Uchazeč: Bohemik s.r.o. Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 1 444 603,62

HSV - Práce a dodávky HSV 812 392,18

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 670 286,29

997 - Přesun sutě 102 649,86

998 - Přesun hmot 39 456,03

PSV - Práce a dodávky PSV 139 051,44

762 - Konstrukce tesáfské 55 048,92

763 - Konstrukce suché výstavby 71 192,89

766 - Konstrukce truhlářské 12 809,63

HZS - Hodinové zúčtovací sazby 493 160,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 2. ZŠ Slaný - půdní vestavba
 Objekt: Změna stropní kce - ochranná opatření, zakrývání
 Místo: Komenského náměstí 618/1, Slaný Datum: 12.10.2023
 Zadavatel: Město Slaný, Velvarská 136, Slaný Projektant: T4T s.r.o., P. Berzuče 1357, Kladno
 Uchazeč: Bohemik s.r.o. Zpracovatel: ██████████

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem 1 444 603,62

D HSV Práce a dodávky HSV 812 392,18

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 670 286,29

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|--------------------------------------|---|-----------|------|----------|----------------|
| 1 | K | 619991021 | Oblepení rámu lepicí páskou - výtah. | m | 1 000,000 | 6,36 | 6 360,00 | CS ÚRS 2023 02 |
|---|---|-----------|--------------------------------------|---|-----------|------|----------|----------------|

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|----|--------|--------|-----------|----------------|
| 2 | K | 619996115 | Ochrana podlahy obedněním z řeziva - roznášecí fošny | m2 | 69,168 | 829,00 | 57 340,27 | CS ÚRS 2023 02 |
|---|---|-----------|--|----|--------|--------|-----------|----------------|

vv (10,91+2,975+4,975+10,6+10,6+10,025+10,6+8,905+8,545+10,325)*4*0,2 89,168

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|---------------------------------------|----|---------|--------|------------|-----|
| 3 | K | 619996117 | Ochrana podlahy obedněním z OSB desek | m2 | 795,500 | 565,44 | 449 864,06 | SoD |
|---|---|-----------|---------------------------------------|----|---------|--------|------------|-----|

vv (10,91+2,975+4,975+10,6+10,6+10,025+10,6+8,905+8,545+10,325)*6,935 599,600

vv 78,4*2,5 196,000

vv Součet 795,600

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|---|----|---------|--------|-----------|----------------|
| 4 | K | 619996127 | Ochrana svislých ploch obedněním z OSB desek - tabule | m2 | 130,200 | 599,00 | 77 989,80 | CS ÚRS 2023 02 |
|---|---|-----------|---|----|---------|--------|-----------|----------------|

vv (4*3,5)*7 98,000

vv (4+3,5+4)*0,4*7 32,200

vv Součet 130,200

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|----|-----------|-------|-----------|----------------|
| 5 | K | 619996145 | Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií-podlaha, okna, radiátory | m2 | 1 107,344 | 71,10 | 78 732,16 | CS ÚRS 2023 02 |
|---|---|-----------|--|----|-----------|-------|-----------|----------------|

vv 599,6 599,600

vv 78,4*2,5 196,000

vv (1,52*2,66)*35 141,512

vv (1,36*2,31)*15 47,124

vv (1,36*2,6)*3 10,808

vv (1,5*1,5)*50 112,500

vv Součet 1 107,344

D 997 Přesun sutě 102 649,86

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|------------------|--|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 6 | K | 997013156 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m s omezením mechanizace | t | 26,469 | 2 249,14 | 59 532,49 | SOD |
| 7 | K | 997013219 | Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m | t | 79,407 | 104,78 | 8 320,64 | SOD |
| | vv | | 26,469*3 'Přepočtené koeficientem množství | | 79,407 | | | |
| 8 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 26,469 | 330,01 | 8 735,14 | SOD |
| 9 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 635,256 | 14,40 | 9 147,69 | SOD |
| | vv | | 26,469*24 'Přepočtené koeficientem množství | | 635,256 | | | |
| 10 | K | 997013871 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04 | t | 26,469 | 639,01 | 16 913,90 | SOD |
| | D | 998 | Přesun hmot | | | | 39 456,03 | |
| 11 | K | 998017003 | Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m | t | 19,563 | 1 345,28 | 26 317,71 | SOD |
| 12 | K | 998018011 | Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m | t | 19,563 | 671,59 | 13 138,32 | SOD |
| | D | PSV | Práce a dodávky PSV | | | | 139 051,44 | |
| | D | 762 | Konstrukce tesařské | | | | 55 048,92 | |
| 13 | K | 762112110 | Montáž tesařských stěn na hladko z hraněného řeziva průřezové pl do 120 cm2 | m | 99,000 | 120,00 | 11 880,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| | vv | | 18,5*4 | | 74,000 | | | |
| | vv | | 2,5*10 | | 25,000 | | | |
| | vv | | Součet | | 99,000 | | | |
| 14 | M | 60514106 | řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm | m3 | 0,238 | 9 700,00 | 2 308,60 | CS ÚRS 2023 02 |
| | vv | | 99*0,06*0,04 | | 0,238 | | | |
| 15 | K | 762421022 | Obložení stropu z desek OSB II 12 mm nebroušených na pero a drážku šroubovaných | m2 | 30,325 | 366,00 | 11 098,95 | CS ÚRS 2023 02 |
| | vv | | 3,6*2 | | 7,200 | | | |
| | vv | | 18,5*1,25 | | 23,125 | | | |
| | vv | | Součet | | 30,325 | | | |
| 16 | K | 762421815 | Demontáž obložení stropů z desek dřevoštěpkových tl do 15 mm na sraz šroubovaných | m2 | 30,325 | 64,60 | 1 959,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| 17 | K | 762430832 | Demontáž obložení stěn z desek cementotřískových tl do 16 mm na pero a drážku šroubovaných | m2 | 52,500 | 69,20 | 3 633,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| 18 | K | 762431022 | Obložení stěn z desek OSB II 12 mm nebroušených na pero a drážku přibíjených | m2 | 52,500 | 348,00 | 18 270,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| | vv | | (1,25+1,25+18,5)*2,5 | | 52,500 | | | |
| 19 | K | 762495000 | Spojovací prostředky pro montáž olistování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn | m2 | 82,825 | 41,60 | 3 445,52 | CS ÚRS 2023 02 |
| | vv | | 30,325+52,5 | | 82,825 | | | |
| 20 | K | 998762103 | Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m | t | 0,809 | 2 259,65 | 1 828,06 | SOD |
| 21 | K | 998762181 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace | t | 0,809 | 773,54 | 625,79 | SOD |
| | D | 763 | Konstrukce suché výstavby | | | | 71 192,89 | |
| 22 | K | 763111313 | SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 bez izolace do EI 30 | m2 | 55,989 | 937,00 | 52 461,69 | CS ÚRS 2023 02 |
| | vv | | (2,3*3,97)*3 | | 27,393 | | | |
| | vv | | (1,84*3,7) | | 6,808 | | | |
| | vv | | (2,4*3,52) | | 8,448 | | | |
| | vv | | (2,9*4,6) | | 13,340 | | | |
| | vv | | Součet | | 55,989 | | | |
| 23 | K | 763111811 | Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštěně jednoduché | m2 | 42,649 | 92,00 | 3 923,71 | CS ÚRS 2023 02 |
| 24 | K | 763181311 | Montáž jednokřídlové kovové zárubně do SDK příčky | kus | 5,000 | 723,00 | 3 615,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| 25 | M | DEK.3625001650 | Ocelová zárubeň DEK S 100 DV - 800 L | kus | 5,000 | 1 564,27 | 7 821,35 | CS ÚRS 2023 02 |
| 26 | K | 763181811 | Demontáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka | kus | 5,000 | 139,00 | 695,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| 27 | K | 998763303 | Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m | t | 1,320 | 1 376,81 | 1 817,39 | SOD |
| 28 | K | 998763381 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace | t | 1,320 | 650,57 | 858,75 | SOD |
| | D | 766 | Konstrukce truhlářské | | | | 12 809,63 | |
| 29 | K | 766660001 | Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně | kus | 5,000 | 872,00 | 4 360,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| 30 | M | MSN.0012521.UR S | dveře interiérové jednokřídlé plně, voština, hladké bílé, 80x197 | kus | 5,000 | 1 656,80 | 8 284,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| 31 | K | 998766103 | Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m | t | 0,080 | 1 355,79 | 108,46 | SOD |
| 32 | K | 998766181 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace | t | 0,080 | 714,68 | 57,17 | SOD |
| | D | HZS | Hodinové zúčtovací sazby | | | | 493 160,00 | |
| 33 | K | HZS1292 | Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník | hod | 1 056,000 | 400,00 | 422 400,00 | SOD |
| | vv | | přesun lešení v rámci objektu | | | | | |
| | vv | | 8*4*8 | | 256,000 | | | |
| | vv | | těhování mobiliáře a učebnic hromáček | | | | | |
| | vv | | 800 | | 800,000 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Genová soustava |
|----|-----|-----------|---|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | vw | | Součet | | 1 056,000 | | | |
| 34 | K | HZS4199R | Pronájem skladovacího kontejneru | měs | 18,000 | 3 600,00 | 64 800,00 | CN SUB |
| | vw | | 2*9 | | 20,000 | | | |
| 35 | K | HZS4199RR | Doprava, skládání, vyčištění kontejneru | kpl | 2,000 | 2 980,00 | 5 960,00 | CN SUB |
| | vw | | 2 | | 2,000 | | | |

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2. ZŠ Slaný - půdní vestavba

Objekt:

ZL 04d: Změna stropní kce - vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Komenského náměstí 618/1, Slaný

Zadavatel:

Město Slaný, Velvarská 136, Slaný

Uchazeč:

Bohemik s.r.o.

Kód dílu - Popis

Náklady stavby celkem

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

VRN7 - Provozní vlivy

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2. ZŠ Slaný - půdní vestavba

Objekt:

ZL 04d: Změna stropní kce - bourací práce na chodbě a nové překlady u schodiště SC

Místo:

Komenského náměstí 618/1, Slaný

Zadavatel:

Město Slaný, Velvarská 136, Slaný

Uchazeč:

Bohemik s.r.o.

| PC | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství |
|----|-----|-----|-------|----|----------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|

Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

| | | | | | |
|---|---|-----------|---|----|-------|
| 1 | K | 013254000 | Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami | m2 | 1,717 |
| | | | (2,9*2+1,87*2)*0,18 | | 1,717 |

D 4 Vodorovné konstrukce

| | | | | | |
|---|---|-----------|--|---|-------|
| 2 | K | 413941125 | Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 24 a výše nebo výšky přes 220 mm | t | 0,780 |
| | | | 4*5,75*33,9/1000 | | 0,780 |

| | | | | | |
|----|---|-----------|--|----|---------|
| 14 | M | 13010830 | ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 240 | t | 0,819 |
| | W | | 0,78*1,05 | | 0,819 |
| | D | 6 | Úpravy povrchů | | |
| 1 | K | 612325302 | Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží | m2 | 4,770 |
| | W | | (2,9*2+1,87*2)*0,5 | | 4,770 |
| | D | 9 | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | |
| 1 | K | 964035111 | Bourání cihelných klenbových pásů jakéhokoliv průřezu | m3 | 12,566 |
| | W | | 2,53*0,8*0,73 | | 1,478 |
| | W | | 0,5*0,8*2,52*11 | | 11,088 |
| | W | | součet | | 12,566 |
| 1 | K | 974031666 | Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm | m | 11,115 |
| | W | | (2,9*2+1,87*2)*0,18 | | 11,115 |
| 1 | K | 975043111 | Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 750 kg/m | m | 30,250 |
| | W | | 11*2,52+2,53 | | 30,250 |
| 1 | K | 975048111 | Příplatek k jednořadovému podchycení stropů pro zatížení do 750 kg/m ZKD 1 m přes 3,5 m v podchycení | m | 30,250 |
| | D | 997 | Přesun sutě | | |
| 68 | K | 997013156 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m s omezením mechanizace | t | 23,341 |
| 69 | K | 997013219 | Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m | t | 70,023 |
| | W | | 23,341*3 *Přepočtené koeficientem množství | | 70,023 |
| 72 | K | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 23,341 |
| 73 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 560,184 |
| | W | | 23,341*24 *Přepočtené koeficientem množství | | 560,184 |
| 77 | K | 997013871 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04 | t | 23,341 |
| | D | 998 | Přesun hmot | | |
| 79 | K | 998017003 | Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m | t | 2,610 |
| 80 | K | 998018011 | Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m | t | 2,610 |

Datum: 12.10.2023
Projektant: T4T s.r.o., P. Berzuče
1357, Kladno
Zpracovatel: [REDACTED]

| Cena celkem [CZK] | |
|-------------------|-------------------|
| | 184 314,39 |
| | 184 314,39 |
| | 1 576,21 |
| | 42 210,01 |
| | #ODKAZ! |
| | 40 061,61 |

H.02

Datum: 12.10.2023
Projektant: T4T s.r.o., P. Berzuče
1357, Kladno
Zpracovatel: [REDACTED]

| J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Genová soustava |
|--------------|-------------------|-----------------|
| | 184 314,39 | |
| | 184 314,39 | |
| | 1 576,21 | |
| 916,00 | 1 576,21 | CS ÚRS 2023 02 |
| | 42 210,01 | |
| 12 430,40 | 9 695,71 | SoD |

| | | |
|-----------|-----------|----------------|
| 39 700,00 | 32 514,30 | CS ÚRS 2023 02 |
| | 4 684,14 | |
| 982,00 | 4 684,14 | CS ÚRS 2023 02 |
| | 40 061,61 | |
| 1 470,00 | 18 472,02 | CS ÚRS 2023 02 |
| | | |
| 396,00 | 4 401,54 | CS ÚRS 2023 02 |
| | | |
| 535,00 | 16 183,75 | CS ÚRS 2023 02 |
| | | |
| 33,20 | 1 004,30 | CS ÚRS 2023 02 |
| | | |
| | 90 518,39 | |
| 2 249,14 | 52 497,18 | SoD |
| 104,78 | 7 337,34 | SoD |
| | | |
| 330,01 | 7 702,86 | SoD |
| 14,40 | 8 065,92 | SoD |
| | | |
| 639,01 | 14 915,09 | CS ÚRS 2022 02 |
| | | |
| | 5 264,03 | |
| 1 345,28 | 3 511,18 | CS ÚRS 2022 02 |
| 671,59 | 1 752,85 | CS ÚRS 2022 02 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2. ZŠ Slaný - půdní vestavba

Objekt:

ZL 04e: Změna stropní kce - elektroinstalace 3.NP

Místo:

Komenského náměstí 618/1, Slaný

| PC | Popis | Množství | MJ | J.cena dodávka [CZK] | J.cena montáž [CZK] | J.cena celkem [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|------------------------|---|----------|-----|----------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| 1 | demontáž svítidel | 120 | ks | | 300,00 Kč | 300,00 Kč | 36 000,00 Kč |
| 2 | demontáž nouzového osvětlení | 23 | ks | | 300,00 Kč | 300,00 Kč | 6 900,00 Kč |
| 3 | demontáž DALI technologie | 7 | ks | | 1 500,00 Kč | 1 500,00 Kč | 10 500,00 Kč |
| 4 | demontáž projektoru | 7 | ks | | 750,00 Kč | 750,00 Kč | 5 250,00 Kč |
| 5 | demontáž stávající kabeláže | 800 | m | | 15,00 Kč | 15,00 Kč | 12 000,00 Kč |
| 6 | demontáž stávajících lišt | 300 | m | | 30,00 Kč | 30,00 Kč | 9 000,00 Kč |
| 7 | uskladnění svítidel a ostatních prvků | 20 | h | | 600,00 Kč | 600,00 Kč | 12 000,00 Kč |
| 8 | montáž svítidel | 120 | ks | | 790,00 Kč | 790,00 Kč | 94 800,00 Kč |
| 9 | montáž nouzového osvětlení | 23 | ks | | 540,00 Kč | 540,00 Kč | 12 420,00 Kč |
| 10 | montáž DALI technologie | 7 | ks | | 3 000,00 Kč | 3 000,00 Kč | 21 000,00 Kč |
| 11 | montáž projektoru | 7 | ks | | 2 250,00 Kč | 2 250,00 Kč | 15 750,00 Kč |
| 12 | kabel CYKY-J 5x1,5 mm ² | 1500 | m | 31,50 Kč | 45,00 Kč | 76,50 Kč | 114 750,00 Kč |
| 13 | krabice rozbočovací E113 85X85x40 IP54 | 50 | ks | 19,50 Kč | 202,50 Kč | 222,00 Kč | 11 100,00 Kč |
| 14 | hmoždinka natloukáací NH 6x35 | 100 | ks | 3,00 Kč | 22,50 Kč | 25,50 Kč | 2 550,00 Kč |
| 15 | hmoždinka sádrokartonová HS 6 ZA | 600 | ks | 9,00 Kč | 22,50 Kč | 31,50 Kč | 18 900,00 Kč |
| 16 | stahovací pásek černé VPC 2/200 (2,6x200) | 5000 | ks | 1,50 Kč | 1,50 Kč | 3,00 Kč | 15 000,00 Kč |
| 17 | páska izolační PVC černá | 10 | ks | 15,00 Kč | 30,00 Kč | 45,00 Kč | 450,00 Kč |
| 18 | ostatní drobný materiál pro dokončení díla | 1 | kpl | 7 500,00 Kč | 3 000,00 Kč | 10 500,00 Kč | 10 500,00 Kč |
| 19 | úprava zásuvek 1.PP | 1 | kpl | 11 775,00 Kč | 7 500,00 Kč | 19 275,00 Kč | 19 275,00 Kč |
| 19 | nepředvídatelné práce neobsažené v rozpočtu | 1 | kpl | | 20 000,00 Kč | 20 000,00 Kč | 20 000,00 Kč |
| 20 | doprava | 1 | kpl | | 7 500,00 Kč | 7 500,00 Kč | 7 500,00 Kč |
| 21 | revizní zpráva na provedené práce | 1 | kpl | | 23 750,00 Kč | 23 750,00 Kč | 23 750,00 Kč |
| Celkem bez DPH: | | | | | | | 479 395,00 Kč |

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2. ZŠ Slaný - půdní vestavba

Objekt:

ZL 04d: Změna stropní kce - vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Komenského náměstí 618/1, Slaný

Zadavatel:

Město Slaný, Velvarská 136, Slaný

Uchazeč:

Bohemik s.r.o.

Kód dílu - Popis

Náklady stavby celkem

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

VRN7 - Provozní vlivy

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2. ZŠ Slaný - půdní vestavba

Objekt:

ZL 04e: Změna stropní kce - vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Komenského náměstí 618/1, Slaný

Zadavatel:

Město Slaný, Velvarská 136, Slaný

Uchazeč:

Bohemik s.r.o.

PC Typ

Kód

Popis

MJ

Množství

Náklady soupisu celkem

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

| | | | | | |
|---|---|-----------|---|-----|-------|
| 1 | K | 013254000 | Dílenská dokumentace ocelové konstrukce | kpl | 1,000 |
|---|---|-----------|---|-----|-------|

D VRN3 Zařízení staveniště

| | | | | | |
|---|---|-----------|---------------------|-----|-------|
| 2 | K | 030001000 | Zařízení staveniště | měs | 5,000 |
|---|---|-----------|---------------------|-----|-------|

D VRN7 Provozní vlivy

| | | | |
|---------------|----------------|-----|-------|
| 4 K 070001000 | Provozní vlivy | měs | 5,000 |
|---------------|----------------|-----|-------|

Datum: 12.10.2023
Projektant: T4T s.r.o.,P.Berzuče
1357,Kladno
Zpracovatel: [REDACTED]

| Cena celkem [CZK] | |
|-------------------|-------------------|
| | 255 100,00 |
| | 255 100,00 |
| | 150 000,00 |
| | 87 585,00 |
| | #ODKAZI |
| | 17 515,00 |

Datum: 12.10.2023
Projektant: T4T s.r.o.,P.Berzuče
1357,Kladno
Zpracovatel: [REDACTED]

| J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--------------|-------------------|-----------------|
| | 255 100,00 | |
| | 255 100,00 | |
| | 150 000,00 | |
| 150 000,00 | 150 000,00 | CN SUB |
| | 87 585,00 | |
| 17 517,00 | 87 585,00 | vychází z SoD |
| | 17 515,00 | |

| | |
|----------|-------------------------|
| 3 503,00 | 17 515,00 vychází z SoD |
|----------|-------------------------|

2. ZŠ Slaný – půdní vestavba

ZMĚNOVÝ LIST

Zhotovitel: Bohemik s.r.o.
Pražská 636
263 01 Dobříš

List č.: ZL 04

Objednatel: Město Slaný
Velvarská 136
274 53 Slaný

Datum: 27. 10. 2023

| Stručný popis: | Celková částka bez DPH: |
|--|-------------------------|
| Změna stropní konstrukce vč. výměny stávajících povlakových podlah | 7 990 310,85 Kč |

| | |
|--|------------------------|
| Za generálního dodavatele (GD): Bořivoj Kučera (stavbyvedoucí) | Datum: 21. 10. 2023 |
| Za objednatele: Bc. Magdaléna Stýblová | Datum: 31. 10. 2023 |
| Technický dozor stavebníka (TDS): Tichomír Rédli | Datum: 30/10/2023 |
| Autorský dozor (AD): Ing. Petr Lukáš | Datum: 31. 10. 2023 |

**Obsah změnového listu:**

1. Popis změn
2. Vliv změn na plnění
3. Odsouhlasení změnového listu

Přílohy:

1. Položkové rozpočty
2. Výňatek ze zprávy z mykologického průzkumu
3. Zápis z kontrolního dne č. 7 (26.9.2023)
4. Harmonogram prací pro jednu vzorovou etapu
5. Aktualizovaný harmonogram výstavby

1. Popis změn

Po provedení odkrytí vrchního záklopu stropních trámů byl proveden mykologický průzkum stávajících stropních trámů. Stávající stropní konstrukce 3.NP měla být původně zachována a navržená nová nosná konstrukce měla sloužit jako podlahová konstrukce se suchou podlahou.

Po odkrytí stropních trámů byly zjištěny následující zásadní důvody, kvůli kterým není možné původní stropní konstrukci zachovat:

- 1) Kolize stávajících stropních trámů s nově navrženými, a to především v místech plných vazeb krovu, kde je zapotřebí na ocelový nosník osadit i sloupky vynášející plnou vazbu.
- 2) Z mykologického průzkumu vyplývá potřeba nutnosti nastavení zhlaví u 1/3 trámů kvůli hnilobě a provedení dalších sanačních opatření (hloubková konzervace aplikována do vrtů, nástřik fungicidním přípravkem) – uvedeno na stranách č. 12–14 ve zprávě z mykologického průzkumu (příloha č. 2). V případě provádění příložkování zhlaví by nezůstal dostatečný prostor pro montáž ocelových nosníků vynášejících podlahovou konstrukci.
- 3) Po provedení výškového zaměření bylo zjištěno, že při osazení ocelových trámů tak, aby došlo k zachování stávající stropní konstrukce, by nebyla dodržena podchodná výška u posledního schodu na výstupním schodišti.

Na základě výše uvedených důvodů bylo v rámci kontrolního dne č. 7 (dne 26.9.2023) dohodnuto, že bude zapotřebí provést demontáž stávající stropní konstrukce 3.NP a nahradit ji novou stropní konstrukcí vynášející železobetonovou desku na trapézovém plechu. Podlahová konstrukce bude provedena v nově upravené výškové úrovni zajišťující podchodnou výšku u výstupního schodiště. Zápis z kontrolního dne je součástí tohoto dokumentu jako příloha č. 3.

Při plánování postupu prací se účastníci výstavby shodli na tom, že aby bylo možné zachovat provoz školy, je zapotřebí práce ve 3.NP provést ve 4 etapách po sobě jdoucích. Dle vyjádření ředitele školy p. Šindeláře může totiž škola uvolnit najednou pouze dvě třídy, aby mohla být zachována výuka.

Činnosti, které budou v jednotlivých etapách prováděny, jsou uvedeny v harmonogramu prací pro jednu vzorovou etapu (příloha č. 4). Etapizace byla zahrnuta do smluvního harmonogramu, který byl aktualizován (příloha č. 5), a ze kterého vyplývá nutnost prodloužení výstavby o 5 měsíců, tj. 150 kalendářních dní.

Po celou dobu provádění prací v jednotlivých etapách bude na stavbě přítomen stacionární jeřáb, se kterým bylo původně uvažováno na dobu pronájmu 1 měsíc. Nyní bude zapotřebí na stavbě 6 měsíců.

Transport vybouraného materiálu bude prováděn přes půdní prostory. Likvidace vybouraného materiálu bude prováděna v souladu s technickou zprávou projektové dokumentace.

Pro zajištění bezpečnosti žáků bude každá etapa oddělena od provozu školy provizorními sádkovými příčkami s uzamykatelnými dveřmi. Okna, otopná tělesa, umyvadla, tabule a zárubně budou zakryty, aby bylo zamezeno jejich poškození. Stávající svítidla budou demontována, uložena na místě vyčleněném školou a provedena zpětná montáž vč. nové kabeláže.

Aby došlo k zachování stávajících povlakových podlah, muselo by být provedeno před bouracími pracemi jejich zakrytí geotextilií a OSB deskami. S ohledem na stav stávajících povlakových podlah ve 3.NP a nutnost provést nákladné zakrytí, bylo zástupci investora rozhodnuto, že bude ekonomicky výhodné zakrytí a následnou likvidaci materiálu použitého na zakrytí neprovádět a stávající PVC podlahy nahradit novými.

Před zpětným předáním jednotlivých částí 3.NP do užívání bude provedeno zapravení poškozených omítek a výmalba stavbou dotčených prostor.

Tento změnový list zahrnuje následující položkové rozpočty:

- ZL 04a: bourání stropních trámů vč. podbití s omítkou, realizace nového podhledu, zapravení omítek a výmalba ve 3.NP
- ZL 04b: realizace nové stropní konstrukce (ocelové nosníky, železobetonová deska na trapézovém plechu)
- ZL 04c: protiprašná a ochranná opatření ve 3.NP
- ZL 04d: bourání stávajících kleneb na chodbách 3.NP (kolize s výškovým uložením nové podlahy)
- ZL 04e: demontáž a zpětná montáž svítidel ve 3.NP vč. kabeláže
- ZL 04f: vedlejší rozpočtové náklady související s prodloužením výstavby

2. Vliv změn na plnění

Změny v tomto změnovém listu mají dopad do termínu. Předpokládané prodloužení realizace díla je 150 dní.

Změny v tomto změnovém listu mají vliv na cenu díla.

| | |
|-------------------------------|-------------------------|
| NAVÝŠENÍ v rámci řešené změny | 7 990 310,85 Kč bez DPH |
|-------------------------------|-------------------------|

3. Odsouhlasení změnového listu

Tento změnový list nabývá platnosti po odsouhlasení všemi dotčenými stranami podpisem na přední straně tohoto změnového listu.

PŘÍLOHA Č. 1 – Položkové rozpočty

Jednotkové ceny zvýrazněné žlutou barvou, jsou ceny převzaté z rozpočtu, který byl součástí smlouvy o dílo.
Jednotkové ceny zvýrazněné zelenou barvou, jsou ceny stanovené soustavou ÚRS.
Ceny jsou uvedeny bez DPH.

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Stavba: 2. ZŠ Slaný - půdní vestavba

Objekt: ZL 04 - Změna stropní konstrukce

Datum: 12. 10. 2023

Místo: Komenského náměstí 618/1, Slaný

Datum: 12. 10. 2023

Zadavatel: Město Slaný, Velvarská 136, Slaný

Projektant: T4T s.r.o., P.Berzuče
1357, Kladno

Uchazeč: Bohemik s.r.o.

Zpracovatel: ██████████

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|---------------------------|---|---------------------|---------------------|
| Náklady z rozpočtů | | 7 990 310,85 | 9 668 276,13 |
| ZL 04a | Změna stropní kce - bourání, TI, podhled | 4 120 550,64 | 4 985 866,27 |
| ZL 04b | Změna stropní kce - nosná kce | 994 314,58 | 1 203 120,64 |
| ZL 04c | Změna stropní kce - ochranná opatření, zakrývání | 990 179,35 | 1 198 117,01 |
| ZL 04d | Změna stropní kce - bourací práce na chodbě a nové překlady u schodiště | 184 314,39 | 223 020,41 |
| ZL 04e | Změna stropní kce - elektroinstalace 3.NP | 479 395,00 | 580 067,95 |
| ZL 04f | Změna stropní kce - nové povlakové podlahy ve 3.NP | 966 456,89 | 1 169 412,84 |
| ZL 04g | Změna stropní kce - VRN | 255 100,00 | 308 671,00 |

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2. ZŠ Slaný - půdní vestavba

Objekt:

ZL 04a: Změna stropní konstrukce - bourání, TI, pohled

Místo: Komenského nám.618/1, Slaný

Datum: 12.10.2023

Zadavatel: Město Slaný, Velvarská 136,Slaný

Projektant: T4T s.r.o.,P.Berzuče
1357,Kladno

Uchazeč: Bohemik s.r.o.

Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

4 120 550,64

HSV - Práce a dodávky HSV

2 154 196,52

| | |
|--|--------------|
| 4 - Vodorovné konstrukce | 215 441,00 |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 184 610,69 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | 1 025 841,97 |
| 997 - Přesun sutě | 621 797,24 |
| 998 - Přesun hmot | 95 597,62 |

PSV - Práce a dodávky PSV

911 064,52

| | |
|--|--------------|
| 713 - Izolace tepelné | -578 769,18 |
| 762 - Konstrukce tesařské | -67 735,85 |
| 763 - Konstrukce suché výstavby | 1 303 454,84 |
| 766 - Konstrukce truhlářské | 35,20 |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety | 249 895,31 |

OST - Ostatní

1 055 289,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2. ZŠ Slaný - půdní vestavba

Objekt:

ZL 04a: Změna stropní konstrukce - bourání, TI, pohled

Místo: Komenského nám.618/1, Slaný

Datum: 12.10.2023

Zadavatel: Město Slaný, Velvarská 136,Slaný

Projektant: T4T s.r.o.,P.Berzuče
1357,Kladno

Uchazeč: Bohemik s.r.o.

Zpracovatel: [REDACTED]

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

4 120 550,64

D HSV Práce a dodávky HSV 2 154 196,52

D 3 Stěny a příčky 10 908,00

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|-----|--------|--------|-----------|----------------|
| 1 | K | 310237241 | Zazdívka otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm | kus | 18,000 | 606,00 | 10 908,00 | CS ÚRS 2023 02 |
|---|---|-----------|--|-----|--------|--------|-----------|----------------|

W zazdívky po větracích mřížkách

D 4 Vodorovné konstrukce 215 441,00

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|-----|---------|--------|------------|----------------|
| 1 | K | 413231231 | Zazdívka zhlaví stropních trámů průřezu přes 0,04 m2 | kus | 493,000 | 437,00 | 215 441,00 | CS ÚRS 2023 02 |
|---|---|-----------|--|-----|---------|--------|------------|----------------|

W demontáž stropních trámů rozměr cca 21/26 cm

| | | |
|---|----------|---------|
| W | 2*(32+4) | 72,000 |
| W | 2*25 | 50,000 |
| W | 2*9 | 18,000 |
| W | 241 | 241,000 |
| W | 2*56 | 112,000 |
| W | Součet | 493,000 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | W | | 2*56 | | | | 112,000 | |
| | W | | Součet | | | | 493,000 | |
| 18 | K | 968072455 | Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 | m2 | 1,600 | 400,00 | 640,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | příčka proti schodišti 3 NP | | | | | |
| | W | | 0,8*2,0 | | 1,600 | | | |
| 19 | K | 975043111 | Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 750 kg/m | m | 65,980 | 535,00 | 35 299,30 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | 35,86*30,12 | | 65,980 | | | |
| 20 | K | 975048111 | Příplatek k jednořadovému podchycení stropů pro zatížení do 750 kg/m ZKD 1 m přes 3,5 m v podchycení | m | 65,980 | 33,20 | 2 190,54 | CS ÚRS 2023 02 |
| 21 | K | 975053131 | Víceřadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 800 kg/m2 | m | 83,000 | 498,00 | 41 334,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | 30*53,0 | | 83,000 | | | |
| 22 | K | 975058131 | Příplatek k víceřadovému podchycení stropů pro zatížení do 800 kg/m2 ZKD 1 m přes 3,5 m v podchycení | m | 83,000 | 26,50 | 2 199,50 | CS ÚRS 2023 02 |
| | K | 977151112 | Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 30 do 40 mm | m | 0,400 | 2 230,00 | 892,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | prostupy stropem - voda | | | | | |
| | W | | 4*0,1 | | 0,400 | | | |
| | K | 977151122 | Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 120 do 130 mm | m | 0,500 | 4 000,00 | 2 000,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | prostupy stropem - splašková kanalizace | | | | | |
| | W | | 5*0,1 | | 0,500 | | | |
| | K | 977151125 | Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 180 do 200 mm | m | 0,300 | 6 610,00 | 1 983,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | prostupy stropem - dešťová kanalizace | | | | | |
| | W | | 3*0,1 | | 0,300 | | | |
| 23 | K | 978012191 | Otlučení (osekáni) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu přes 50 do 100 % | m2 | 844,576 | 197,00 | 166 381,47 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | 3NP | | | | | |
| | W | | učebny | | | | | |
| | W | | (10,91+2,975+4,975+10,326+8,545)*6,935+5,36 | | 267,024 | | | |
| | W | | 6,92*(6,905+10,025+10,6*3)+10,75 | | 347,962 | | | |
| | W | | chodba | | | | | |
| | W | | 182,89 | | 182,890 | | | |
| | W | | schodiště | | | | | |
| | W | | 46,7 | | 46,700 | | | |
| | W | | Součet | | 844,576 | | | |
| D | 997 | | Přesun sutě | | | | 621 797,24 | |
| 24 | K | 997013156 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m s omezením mechanizace | t | 130,761 | 2 249,14 | 294 099,80 | SOD |
| 25 | K | 997013219 | Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m | t | 392,283 | 104,78 | 41 103,41 | SOD |
| | W | | 130,761*3 'Přepočtené koeficientem množství | | 392,283 | | | |
| 70 | K | 997013312 | Montáž a demontáž shozu suti v přes 10 do 20 m | m | 80,000 | 704,17 | 56 333,60 | SoD |
| | W | | 20*4 | | 80,000 | | | |
| 71 | K | 997013322 | Příplatek k shozu suti v přes 10 do 20 m za první a ZKD den použití | m | 560,000 | 68,42 | 38 315,20 | SoD |
| | W | | 20*7*4 'Přepočtené koeficientem množství | | 560,000 | | | |
| 26 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 130,761 | 330,01 | 43 152,44 | SOD |
| 27 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 3 138,264 | 14,40 | 45 191,00 | SOD |
| | W | | 130,761*24 'Přepočtené koeficientem množství | | 3 138,264 | | | |
| 74 | K | 997013631 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04 | t | 0,186 | 1 734,15 | 322,55 | SoD |
| | K | 997013645 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02 | t | 0,187 | 2 380,00 | 445,06 | SoD - ZL01 |
| 28 | K | 997013811 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01 | t | 30,110 | 1 734,15 | 52 215,26 | SOD |
| | K | 997013814 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolaci kód odpadu 17 06 04 | t | 0,841 | 4 510,00 | 3 792,91 | CS ÚRS 2023 02 |
| 30 | K | 997013871 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04 | t | 73,279 | 639,01 | 46 826,01 | SOD |
| | W | | 130,575 | | 130,575 | | | |
| | W | | -57,272-5,676 | | -62,948 | | | |
| | W | | Součet | | 67,627 | | | |
| D | 998 | | Přesun hmot | | | | 95 597,62 | |
| 31 | K | 998017003 | Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m | t | 47,399 | 1 345,28 | 63 764,93 | SOD |
| 32 | K | 998018011 | Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m | t | 47,399 | 671,59 | 31 832,69 | SOD |
| D | PSV | | Práce a dodávky PSV | | | | 911 064,52 | |
| D | 711 | | Izolace proti vodě | | | | 1 214,20 | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------|-----|-----------|--|-----|-----------|--------------|---------------------|-----------------|
| 144 | K | 762822924 | Doplnění části stropního trámu z hranolů průřezové pl přes 288 do 450 cm2 včetně materiálu | m | -30,000 | 1 282,22 | -38 466,60 | SoD |
| P | | | <i>Poznámka k položce: odhad - opravy při poškození trámů</i> | | | | | |
| 41 | K | 762841811 | Demontáž podbíjení obkladů stropů a střež sklonu do 60° z hrubých prken tl do 35 mm | m2 | 844,576 | 49,20 | 41 553,14 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | 797,876 - chodba, učebny | | 797,876 | | | |
| | W | | 46,7 - schodiště | | 46,700 | | | |
| | W | | součet | | 844,576 | | | |
| 41 | K | 762841812 | Demontáž podbíjení obkladů stropů a střež sklonu do 60° z hrubých prken s omítkou | m2 | -122,100 | 63,90 | -7 802,19 | SOD |
| | W | | původní | | | | | |
| | W | | zajištění přístupu ke zhlavím ocel.nosníků a stáv.trámů pokud bude potřeba - odhad 30% a 1 m2/zhlaví | | | | | |
| | W | | -407*1,0*0,3 | | -122,100 | | | |
| | W | | nové | | | | | |
| | W | | 797,876 | | | | | |
| | W | | Součet | | -122,100 | | | |
| 146 | K | 762841812 | Demontáž podbíjení obkladů stropů a střež sklonu do 60° z hrubých prken s omítkou | m2 | -46,700 | 63,90 | -2 984,17 | SoD |
| | W | | demontáž stropu v prostoru schodiště | | | | | |
| | W | | 46,7 | | 46,700 | | | |
| 42 | K | 762841932 | Doplnění části podbíjení hrubými prkny pl jednotlivě přes 0,25 do 1 m2 | m2 | -122,100 | 788,25 | -96 245,33 | SOD |
| | W | | zajištění přístupu ke zhlavím ocel.nosníků a stáv.trámů pokud bude potřeba - odhad 30% a 1 m2/zhlaví | | | | | |
| | W | | -407*1,0*0,3 | | -122,100 | | | |
| 148 | K | 762895000 | Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení | m3 | -4,280 | 223,86 | -958,13 | SoD |
| | W | | 30*0,045 | | 1,350 | | | |
| | W | | 122,1*0,024 | | 2,930 | | | |
| | W | | Součet | | 4,280 | | | |
| 44 | K | 998762103 | Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m | t | -7,900 | 2 259,65 | -17 851,24 | SOD |
| 45 | K | 998762181 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace | t | -7,900 | 773,54 | -6 110,93 | SOD |
| D 763 | | | Konstrukce suché výstavby | | | | 1 303 454,84 | |
| 46 | K | 763131432 | SDK podhled deska 1xDF 15 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 90 | m2 | 797,876 | 958,00 | 764 365,21 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | učebny | | | | | |
| | W | | (10,91+2,975+4,975+10,326+8,545)*6,935+5,36 | | 267,024 | | | |
| | W | | 6,92*(6,905+10,025+10,6*3)+10,75 | | 347,962 | | | |
| | W | | chodba | | | | | |
| | W | | 182,89 | | 182,890 | | | |
| | W | | Součet | | 797,876 | | | |
| 47 | K | 763131714 | SDK podhled základní penetrační nátěr | m2 | 797,876 | 41,40 | 33 032,07 | CS ÚRS 2023 02 |
| 48 | K | 763131752 | Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu | m2 | 797,876 | 64,90 | 51 782,15 | CS ÚRS 2023 02 |
| 49 | M | 63152098 | pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 80mm | m2 | 877,664 | 272,00 | 238 724,61 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | 797,876*1,1 'Přepočtené koeficientem množství | | 877,664 | | | |
| 50 | K | 763131765 | Příplatek k SDK podhledu za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m | m2 | 797,876 | 57,80 | 46 117,23 | CS ÚRS 2023 02 |
| | K | 763131771 | Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3 | m2 | 797,876 | 97,40 | 77 713,12 | CS ÚRS 2023 02 |
| 158 | K | 763171412 | Montáž klapky revizních protipožárních SDK kci vel. do 0,25 m2 pro podhledy | kus | 18,000 | 822,93 | 14 812,79 | SoD |
| 159 | M | 59030160 | klapka revizní protipožární pro stěny a podhledy tl 12,5mm 400x400mm | kus | 18,000 | 2 438,32 | 43 889,76 | SoD |
| 51 | K | 998763303 | Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m | t | 16,286 | 1 376,81 | 22 422,73 | SOD |
| 52 | K | 998763381 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace | t | 16,286 | 650,57 | 10 595,17 | SOD |
| D 766 | | | Konstrukce truhlářské | | | | 35,20 | |
| 53 | K | 766691914 | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2 | kus | 1,000 | 35,20 | 35,20 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | příčka proti schodišti 3 NP | | | | | |
| | W | | 1 | | 1,000 | | | |
| D 767 | | | Konstrukce zámčenicové | | | | 2 970,00 | |
| | K | 751398823 | Demontáž větrací mřížky stěnové průřezu přes 0,100 do 0,150 m2 | kus | 18,000 | 165,00 | 2 970,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| D 784 | | | Dokončovací práce - malby a tapety | | | | 249 895,31 | |
| 54 | K | 784111001 | Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m | m2 | 1 539,621 | 6,22 | 9 576,44 | CS ÚRS 2023 02 |
| 54 | K | 784161001 | Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech v do 3,80 m | m | 1 677,571 | 24,70 | 41 436,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | učebny | | | | | |
| | W | | (10,91+2,975+4,975+10,326+8,545)*2+2*6,935*4+6,935+7,59 | | 523,681 | | | |
| | W | | (6,92*2*4+6,92+7,585+6,905+10,14+2*(10,025+10,6*3)+10,75) | | 652,716 | | | |
| | W | | chodba | | | | | |
| | W | | (143,3+2,53-1,87-1,84-2,905) | | 501,174 | | | |
| | W | | Součet | | 1 677,571 | | | |
| 54 | K | 784181121 | Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m | m2 | 1 539,621 | 25,43 | 39 152,56 | SOD |

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 2. ZŠ Slaný - půdní vestavba
 Objekt: **ZL 04b: Změna stropní konstrukce - nosná konstrukce**

Místo: Komenského nám.618/1, Slaný
 Zadavatel: Město Slaný, Velvarská 136,Slaný
 Uchazeč: Bohemik s.r.o.

Datum: 12.10.2023
 Projektant: T4T s.r.o.,P.Berzuče
 1357,Kladno
 Zpracovatel: [REDAKCE]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

| Náklady ze soupisu prací | 994 314,58 |
|--|------------|
| HSV - Práce a dodávky HSV | 495 969,51 |
| 4 - Vodorovné konstrukce | 138 787,50 |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 37 178,60 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | -48 826,47 |
| 997 - Přesun sutě | -55 107,91 |
| 998 - Přesun hmot | 423 937,79 |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 174 426,07 |
| 767 - Konstrukce zámečnické | 174 426,07 |
| HZS - Hodinové zúčtovací sazby | 323 919,00 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 2. ZŠ Slaný - půdní vestavba
 Objekt: **ZL 04b - Změna stropní konstrukce - nosná konstrukce**

Místo: Komenského nám.618/1, Slaný
 Zadavatel: Město Slaný, Velvarská 136,Slaný
 Uchazeč: Bohemik s.r.o.

Datum: 12.10.2023
 Projektant: T4T s.r.o.,P.Berzuče
 1357,Kladno
 Zpracovatel: [REDAKCE]

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------|-----|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | 994 314,58 | |
| D | HSV | | Práce a dodávky HSV | | | | 495 969,51 | |
| D | 4 | | Vodorovné konstrukce | | | | 138 787,50 | |
| 1 | K | 411322525 | Stropy trámové nebo kazetové ze ŽB tř. C 20/25 | m3 | 73,091 | 4 580,00 | 334 756,78 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | prům.tloušťka konstrukce dle řezu 82 mm | | | | | |
| | W | | 891,350*0,082 | | 73,091 | | | |
| 2 | K | 411354247 | Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 60 mm plech pozinkovaný tl 0,88 mm | m2 | 891,350 | 671,00 | 598 095,85 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | VSŽ plech v 50 mm tl. 0,8 mm | | | | | |
| | W | | 891,35 | | 891,350 | | | |
| 3 | K | 411354311 | Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 5 do 15 cm | m2 | 364,972 | 190,00 | 69 344,68 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | 6,935*(1,59+1,95+2,03+1,95+2,08+2,0+1,9+2,1+1,3) | | 117,202 | | | |
| | W | | 2,46*(1,59+1,95+2,03+1,95+2,08+2,0) | | 28,536 | | | |
| | W | | 6,92*(2,1+2,1+2,05+2,1+1,85+2,0+2,0+2,03+1,95+1,85+2,0+1,87) | | 165,388 | | | |
| | W | | 2,47*(2,1+2,05+2,1+1,85+2,0+2,0+2,03+1,95+1,85+2,0+1,87) | | 53,846 | | | |
| | W | | Součet | | 364,972 | | | |
| 4 | K | 411354312 | Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 5 do 15 cm | m2 | 364,972 | 54,30 | 19 817,98 | CS ÚRS 2023 02 |
| 5 | K | 411361821 | Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505 | t | 3,158 | 53 900,00 | 170 211,34 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | R10 do vlny - á 200 mm | | | | | |
| | W | | 891,350/0,2*1,1*0,617/1000 | | 3,025 | | | |
| | W | | R10 lemování | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-----------|--|-----|------------|--------------|-------------------|-----------------|
| | W | | 0,85*38,58*0,05+38,58*0,45*0,14 | | 4,070 | | | |
| | W | | Součet | | 8,498 | | | |
| 18 | K | 417351115 | Zřízení bednění ztužujících věnců | m2 | 48,970 | 535,00 | 26 198,95 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | vyrovnání ve středové zdi | | | | | |
| | W | | 0,65*50,0*(0,15+0,2+0,4) | | 24,375 | | | |
| | W | | 0,85*38,58*(0,15+0,2+0,4) | | 24,595 | | | |
| | W | | Součet | | 48,970 | | | |
| 19 | K | 417351116 | Odstranění bednění ztužujících věnců | m2 | 48,970 | 111,00 | 5 435,67 | CS ÚRS 2023 02 |
| 20 | K | 417362021 | Výztuž ztužujících pásů a věnců svařovanými sítěmi Kari | t | 0,547 | 40 200,00 | 21 989,40 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | vyrovnání ve středové zdi - KARI 100/100/6 | | | | | |
| | W | | 0,65*50,0*4,44*1,2/1000+50,05*0,4*4,44*1,2/1000 | | 0,280 | | | |
| | W | | 0,85*38,58*4,44*1,2/1000+38,58*0,45*4,44*1,2/1000 | | 0,267 | | | |
| | W | | Součet | | 0,547 | | | |
| D | 6 | | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | 37 178,60 | |
| | K | 631319173 | Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže | m3 | 73,091 | 195,00 | 14 252,75 | CS ÚRS 2023 02 |
| | K | 631351101 | Zřízení bednění rýh a hran v podlahách | m2 | 6,180 | 468,00 | 2 892,24 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | bednění mazaniny - etapizace | | | | | |
| | W | | 0,2*10,3*3 | | 6,180 | | | |
| | K | 631351102 | Odstranění bednění rýh a hran v podlahách | m2 | 6,180 | 102,00 | 630,36 | CS ÚRS 2023 02 |
| | K | 631351111 | Zřízení bednění otvorů a prostupů v podlahách | m2 | 13,440 | 599,00 | 8 050,56 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | bednění prostupů u sloupů | | | | | |
| | W | | 0,2*0,2*4*2*1*4 | | 13,440 | | | |
| | K | 631351112 | Odstranění bednění otvorů a prostupů v podlahách | m2 | 13,440 | 126,00 | 1 693,44 | CS ÚRS 2023 02 |
| 21 | K | 632450124 | Vyrovnávací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu | m2 | 12,150 | 795,00 | 9 659,25 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | podkladní plech v uložení nosníků | | | | | |
| | W | | 0,3*0,3*(3+18+27+14+14+1+20+7+31) | | 12,150 | | | |
| D | 9 | | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | -48 826,47 | |
| 22 | K | 973031346 | Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,25 m2 hl do 450 mm | kus | -137,000 | 608,53 | -83 368,47 | SOD |
| | W | | původní rozpočet | | | | | |
| | W | | -2*(4+5*8+2+2+2)-2*(11+23) | | -168,000 | | | |
| | W | | -2*(2+2) | | -8,000 | | | |
| | W | | -2*(2+5*12+2)-5-2*(5*9+4) | | -231,000 | | | |
| | W | | Mezisoučet | | -407,000 | | | |
| | W | | 2*(3+18+27+14+14+1+20+7+31) | | 270,000 | | | |
| | W | | Mezisoučet | | 270,000 | | | |
| | W | | Součet | | -137,000 | | | |
| 23 | K | 974031154 | Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 100 mm | m | 191,900 | 180,00 | 34 542,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| | W | | zasekání drážky pro tr.plech do zdiva | | | | | |
| | W | | 191,9 | | 191,900 | | | |
| D | 997 | | Přesun sutě | | | | -55 107,91 | |
| 24 | K | 997013156 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m s omezením mechanizace | t | -15,917 | 2 249,14 | -35 799,56 | SOD |
| 25 | K | 997013219 | Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m | t | -31,834 | 104,78 | -3 335,72 | SOD |
| | W | | -15,917*2 'Přepočtené koeficientem množství | | -31,834 | | | |
| 26 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | -15,917 | 330,01 | -5 252,83 | SOD |
| 27 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | -382,008 | 14,40 | -5 500,42 | SOD |
| | W | | -15,917*24 'Přepočtené koeficientem množství | | -382,008 | | | |
| 28 | K | 997013863 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kód odpadu 17 01 02 | t | -15,917 | 327,91 | -5 219,38 | SOD |
| D | 998 | | Přesun hmot | | | | 423 937,79 | |
| 29 | K | 998017003 | Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m | t | 210,196 | 1 345,28 | 282 772,47 | SOD |
| 30 | K | 998018011 | Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m | t | 210,196 | 671,59 | 141 165,32 | SOD |
| D | PSV | | Práce a dodávky PSV | | | | 174 426,07 | |
| D | 767 | | Konstrukce zámečnické | | | | 174 426,07 | |
| 231 | K | 767995114 | Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 20 do 50 kg | kg | 264,000 | 52,34 | 13 817,71 | SoD |
| | W | | původní výměra | | | | | |
| | W | | 22,0*2*1,704*(11+5+11+13) | | -2 999,040 | | | |
| | W | | nová výměra | | | | | |
| | W | | 22,0*2*1,854*(11+5+11+13) | | 3 263,040 | | | |
| | W | | součet | | 264,000 | | | |
| 232 | M | 13010824 | ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 180 | t | 0,277 | 49 817,40 | 13 808,98 | SoD |
| | W | | původní výměra | | | | | |
| | W | | 2,999*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | -3,149 | | | |
| | W | | nová výměra | | | | | |

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2. ZŠ Slaný - půdní vestavba

Objekt:

ZL 04c: Změna stropní kce - ochranná opatření, zakrývání

Místo: Komenského náměstí 618/1, Slaný

Datum: 12.10.2023

Zadavatel: Město Slaný, Velvarská 136, Slaný

Projektant: T4T s.r.o., P.Berzuče
1357, Kladno

Uchazeč: Bohemik s.r.o.

Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

990 179,35

HSV - Práce a dodávky HSV

357 967,91

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

288 616,91

997 - Přesun sutě

51 493,63

998 - Přesun hmot

17 857,37

PSV - Práce a dodávky PSV

139 051,44

762 - Konstrukce tesařské

55 048,92

763 - Konstrukce suché výstavby

71 192,89

766 - Konstrukce truhlářské

12 809,63

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

493 160,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2. ZŠ Slaný - půdní vestavba

Objekt:

Změna stropní kce - ochranná opatření, zakrývání

Místo: Komenského náměstí 618/1, Slaný

Datum: 12.10.2023

Zadavatel: Město Slaný, Velvarská 136, Slaný

Projektant: T4T s.r.o., P.Berzuče
1357, Kladno

Uchazeč: Bohemik s.r.o.

Zpracovatel: [REDACTED]

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

990 179,35

D HSV

Práce a dodávky HSV

357 967,91

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

288 616,91

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|---|----|-----------|--------|------------|----------------|
| 1 | K | 619991021 | Oblepení rámu lepící páskou - výtah, | m | 1 000,000 | 6,36 | 6 360,00 | CS ÚRS 2023 02 |
| 2 | K | 619996115 | Ochrana podlahy obedněním z řeziva - roznášecí fošny | m2 | 69,168 | 829,00 | 57 340,27 | CS ÚRS 2023 02 |
| | | | (10,91+2,975+4,975+10,6+10,6+10,025+10,6+6,905+8,545+10,325)*4*0,2 | | 69,168 | | | |
| 3 | K | 619996117 | Ochrana podlahy obedněním z OSB desek | m2 | 196,000 | 565,44 | 110 826,24 | SoD |
| | | | 78,4*2,5 | | 196,000 | | | |
| | | | Součet | | 196,000 | | | |
| 4 | K | 619996127 | Ochrana svislých ploch obedněním z OSB desek - tabule | m2 | 130,200 | 599,00 | 77 989,80 | CS ÚRS 2023 02 |
| | | | (4*3,5)*7 | | 98,000 | | | |
| | | | (4+3,5+4)*0,4*7 | | 32,200 | | | |
| | | | Součet | | 130,200 | | | |
| 5 | K | 619996145 | Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií-podlaha,okna ,radiátory | m2 | 507,744 | 71,10 | 36 100,60 | CS ÚRS 2023 02 |
| | | | 78,4*2,5 | | 196,000 | | | |
| | | | (1,52*2,66)*35 | | 141,512 | | | |
| | | | (1,36*2,31)*15 | | 47,124 | | | |
| | | | (1,36*2,6)*3 | | 10,608 | | | |
| | | | (1,5*1,5)*50 | | 112,500 | | | |
| | | | Součet | | 507,744 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|------------|--|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 32 | K | 998766181 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace | t | 0,080 | 714,68 | 57,17 | SOD |
| D | | HZS | Hodinové zúčtovací sazby | | | | 493 160,00 | |
| 33 | K | HZS1292 | Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník | hod | 1 056,000 | 400,00 | 422 400,00 | SOD |
| | vv | | přesun lešení v rámci objektu | | | | | |
| | vv | | 8*4*8 | | 256,000 | | | |
| | vv | | těhování mobiliáře a učebnic hpomůcek | | | | | |
| | vv | | 800 | | 800,000 | | | |
| | vv | | Součet | | 1 056,000 | | | |
| 34 | K | HZS4199R | Pronájem skladovacího kontejneru | měs | 18,000 | 3 600,00 | 64 800,00 | CN SUB |
| | vv | | 2*9 | | 20,000 | | | |
| 35 | K | HZS4199RR | Doprava, skládání, vyčištění kontejneru | kpl | 2,000 | 2 980,00 | 5 960,00 | CN SUB |
| | vv | | 2 | | 2,000 | | | |

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2. ZŠ Slaný - půdní vestavba

Objekt:

ZL 04d: Změna stropní kce - vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Komenského náměstí 618/1, Slaný

Datum:

12.10.2023

Zadavatel:

Město Slaný, Velvarská 136, Slaný

Projektant:

T4T s.r.o., P. Berzuče
1357, Kladno

Uchazeč:

Bohemik s.r.o.

Zpracovatel:

[REDAKOVANÉ]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

184 314,39

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

184 314,39

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

1 576,21

VRN3 - Zařízení staveniště

42 210,01

VRN4 - Inženýrská činnost

#ODKAZ!

VRN7 - Provozní vlivy

40 061,61

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2. ZŠ Slaný - půdní vestavba

Objekt:

ZL 04d: Změna stropní kce - bourací práce na chodbě a nové překlady u schodiště SCH.02

Místo:

Komenského náměstí 618/1, Slaný

Datum:

12.10.2023

Zadavatel:

Město Slaný, Velvarská 136, Slaný

Projektant:

T4T s.r.o., P. Berzuče
1357, Kladno

Uchazeč:

Bohemik s.r.o.

Zpracovatel:

[REDAKOVANÉ]

PČ Typ

Kód

Popis

MJ

Množství

J.cena [CZK]

Cena celkem [CZK]

Cenová soustava

Náklady soupisu celkem

184 314,39

D HSV

Práce a dodávky HSV

184 314,39

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

1 576,21

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|---|----|-------|--------|----------|----------------|
| 1 | K | 013254000 | Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami VV (2,9*2+1,87*2)*0,18 | m2 | 1,717 | 918,00 | 1 576,21 | CS ÚRS 2023 02 |
|---|---|-----------|---|----|-------|--------|----------|----------------|

D 4

Vodorovné konstrukce

42 210,01

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|---|-------|-----------|----------|-----|
| 2 | K | 413941125 | Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE VV nebo L č. 24 a výše nebo výšky přes 220 mm 4*5,75*33,9/1000 | t | 0,780 | 12 430,40 | 9 695,71 | SoD |
|---|---|-----------|--|---|-------|-----------|----------|-----|

| | | | | | | | | |
|----|---|----------|--|---|-------|-----------|-----------|----------------|
| 14 | M | 13010830 | ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 240 VV 0,78*1,05 | t | 0,819 | 39 700,00 | 32 514,30 | CS ÚRS 2023 02 |
|----|---|----------|--|---|-------|-----------|-----------|----------------|

D 6

Úpravy povrchů

4 684,14

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|----|-------|--------|----------|----------------|
| 1 | K | 612325302 | Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží VV (2,9*2+1,87*2)*0,5 | m2 | 4,770 | 982,00 | 4 684,14 | CS ÚRS 2023 02 |
|---|---|-----------|--|----|-------|--------|----------|----------------|

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

40 061,61

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|----|--------|----------|-----------|----------------|
| 1 | K | 964035111 | Bourání cihelných klenbových pásů jakéhokoliv průřezu VV 2,53*0,8*0,73 VV 0,5*0,8*2,52*11 VV součet | m3 | 12,566 | 1 470,00 | 18 472,02 | CS ÚRS 2023 02 |
|---|---|-----------|--|----|--------|----------|-----------|----------------|

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|---|---|--------|--------|----------|----------------|
| 1 | K | 974031666 | Výsekání rýh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm VV (2,9*2+1,87*2)*0,18 | m | 11,115 | 396,00 | 4 401,54 | CS ÚRS 2023 02 |
|---|---|-----------|---|---|--------|--------|----------|----------------|

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|---|--------|--------|-----------|----------------|
| 1 | K | 975043111 | Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 750 kg/m VV 11*2,52+2,53 | m | 30,250 | 535,00 | 16 183,75 | CS ÚRS 2023 02 |
|---|---|-----------|--|---|--------|--------|-----------|----------------|

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|---|--------|-------|----------|----------------|
| 1 | K | 975048111 | Příplatek k jednořadovému podchycení stropů pro zatížení do 750 kg/m ZKD 1 m přes 3,5 m v podchycení | m | 30,250 | 33,20 | 1 004,30 | CS ÚRS 2023 02 |
|---|---|-----------|--|---|--------|-------|----------|----------------|

D 997

Přesun sutě

90 518,39

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|---|---|--------|----------|-----------|-----|
| 68 | K | 997013156 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m s omezením mechanizace | t | 23,341 | 2 249,14 | 52 497,18 | SoD |
|----|---|-----------|---|---|--------|----------|-----------|-----|

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|--|---|--------|--------|----------|-----|
| 69 | K | 997013219 | Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m VV 23,341*3 Přepočtené koeficientem množství | t | 70,023 | 104,78 | 7 337,34 | SoD |
|----|---|-----------|--|---|--------|--------|----------|-----|

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2. ZŠ Slaný - půdní vestavba

Objekt:

ZL 04e: Změna stropní kce - elektroinstalace 3.NP

Místo:

Komenského náměstí 618/1, Slaný

| PČ | Popis | Množství | MJ | J.cena dodávka [CZK] | J.cena monáž [CZK] | J.cena celkem [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|------------------------|---|----------|-----|----------------------|--------------------|---------------------|----------------------|
| 1 | demontáž svítidel | 120 | ks | | 300,00 Kč | 300,00 Kč | 36 000,00 Kč |
| 2 | demontáž nouzového osvětlení | 23 | ks | | 300,00 Kč | 300,00 Kč | 6 900,00 Kč |
| 3 | demontáž DALI technologie | 7 | ks | | 1 500,00 Kč | 1 500,00 Kč | 10 500,00 Kč |
| 4 | demontáž projektoru | 7 | ks | | 750,00 Kč | 750,00 Kč | 5 250,00 Kč |
| 5 | demontáž stávající kabeláže | 800 | m | | 15,00 Kč | 15,00 Kč | 12 000,00 Kč |
| 6 | demontáž stávajících lišt | 300 | m | | 30,00 Kč | 30,00 Kč | 9 000,00 Kč |
| 7 | uskladnění svítidel a ostatních prvků | 20 | h | | 600,00 Kč | 600,00 Kč | 12 000,00 Kč |
| 8 | montáž svítidel | 120 | ks | | 790,00 Kč | 790,00 Kč | 94 800,00 Kč |
| 9 | montáž nouzového osvětlení | 23 | ks | | 540,00 Kč | 540,00 Kč | 12 420,00 Kč |
| 10 | montáž DALI technologie | 7 | ks | | 3 000,00 Kč | 3 000,00 Kč | 21 000,00 Kč |
| 11 | montáž projektoru | 7 | ks | | 2 250,00 Kč | 2 250,00 Kč | 15 750,00 Kč |
| 12 | kabel CYKY-J 5x1,5 mm ² | 1500 | m | 31,50 Kč | 45,00 Kč | 76,50 Kč | 114 750,00 Kč |
| 13 | krabice rozbočovací E113 85X85x40 IP54 | 50 | ks | 19,50 Kč | 202,50 Kč | 222,00 Kč | 11 100,00 Kč |
| 14 | hmoždinka natloukací NH 6x35 | 100 | ks | 3,00 Kč | 22,50 Kč | 25,50 Kč | 2 550,00 Kč |
| 15 | hmoždinka sádrokartonová HS 6 ZA | 600 | ks | 9,00 Kč | 22,50 Kč | 31,50 Kč | 18 900,00 Kč |
| 16 | stahovací pásek černé VPC 2/200 (2,6x200) | 5000 | ks | 1,50 Kč | 1,50 Kč | 3,00 Kč | 15 000,00 Kč |
| 17 | páska izolační PVC černá | 10 | ks | 15,00 Kč | 30,00 Kč | 45,00 Kč | 450,00 Kč |
| 18 | ostaní drobný materiál pro dokončení díla | 1 | kpl | 7 500,00 Kč | 3 000,00 Kč | 10 500,00 Kč | 10 500,00 Kč |
| 19 | úprava zásuvek 1.PP | 1 | kpl | 11 775,00 Kč | 7 500,00 Kč | 19 275,00 Kč | 19 275,00 Kč |
| 19 | nepředvídatelné práce neobsažené v rozpočtu | 1 | kpl | | 20 000,00 Kč | 20 000,00 Kč | 20 000,00 Kč |
| 20 | doprava | 1 | kpl | | 7 500,00 Kč | 7 500,00 Kč | 7 500,00 Kč |
| 21 | revizní zpráva na provedené práce | 1 | kpl | | 23 750,00 Kč | 23 750,00 Kč | 23 750,00 Kč |
| Celkem bez DPH: | | | | | | | 479 395,00 Kč |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Půdňní vestavba 2.ZŠ Slaný, Komenského nám.618/1, Slaný

Objekt:

B - ostatní práce

Soupis:

1 - stavební část

Místo:

Komenského nám.618/1, Slaný

Datum:

21. 11. 2022

Zadavatel:

Město Slaný, Velvarská 136,Slaný

Projektant:

T4T s.r.o.,P.Berzuče
1357,Kladno

Uchazeč:

Bohemik s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

| PČ Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|--------|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|--------|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem 966 456,89

D HSV Práce a dodávky HSV 10 625,26

D 997 Přesun sutě 10 625,26

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|---|---|--------|----------|----------|
| 68 | K | 997013156 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m s omezením mechanizace | t | 1,572 | 2 249,14 | 3 535,65 |
| 69 | K | 997013219 | Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m | t | 4,716 | 104,78 | 494,16 |
| VV 1,572*3 *Přepočtené koeficientem množství | | | | | 4,716 | | |
| 72 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 1,572 | 330,01 | 518,78 |
| 73 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 37,728 | 14,40 | 543,23 |
| VV 1,572*24 *Přepočtené koeficientem množství | | | | | 37,728 | | |
| 75 | K | 997013811 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03 | t | 1,572 | 3 520,00 | 5 533,44 |

D PSV Práce a dodávky PSV 955 831,63

D 776 Podlahy povlakové 955 831,63

| | | | | | | | |
|--|---|-----------|---|----|-----------|--------|------------|
| 243 | K | 776201811 | Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně | m2 | 629,000 | 68,00 | 42 772,00 |
| | K | 776111115 | Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky | m2 | 629,000 | 32,70 | 20 568,30 |
| 243 | K | 776111311 | Vysátí podkladu povlakových podlah | m2 | 1 258,000 | 16,50 | |
| VV 629*2 *Po broušení OSB desek a stěrky | | | | | 1 258,000 | | |
| 244 | K | 776121411 | Dvousložková penetrace dřevěného podkladu povlakových podlah | m2 | 629,000 | 198,64 | 124 943,93 |
| 246 | K | 776141121 | Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl do 3 mm | m2 | 629,000 | 259,60 | 163 286,51 |
| 247 | K | 776111111 | Broušení podkladu povlakových podlah | m2 | 629,000 | 67,70 | 42 583,30 |
| 247 | K | 776221111 | Lepení pásů z PVC standardním lepidlem | m2 | 629,000 | 182,87 | 115 027,75 |
| 248 | M | 28412245 | krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm | m2 | 754,800 | 435,11 | 328 424,05 |
| VV 629*1,2 *Přepočtené koeficientem množství | | | | | 754,800 | | |
| 251 | K | 776223111 | Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla | m | 300,000 | 73,30 | 21 990,00 |
| 251 | K | 776411111 | Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm | m | 320,000 | 238,58 | 76 344,64 |
| 253 | M | 28411003 | lišta soklová PVC 30x30mm | m | 352,000 | 30,50 | 10 736,00 |
| VV 320*1,1 *Přepočtené koeficientem množství | | | | | 352,000 | | |
| 252 | K | 776421312 | Montáž přechodových šroubovaných lišt | m | 10,000 | 169,21 | 1 692,11 |
| 253 | M | 55343110 | profil přechodový Al narážecí 30mm | m | 11,000 | 121,92 | 1 341,08 |
| VV 10*1,1 *Přepočtené koeficientem množství | | | | | 11,000 | | |
| 257 | K | 998776103 | Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m | t | 5,490 | 622,19 | 3 415,83 |
| 258 | K | 998776181 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace | t | 5,490 | 492,92 | 2 706,13 |

PŘÍLOHA Č. 2 – Výňatek ze zprávy z mykologického průzkumu

12

II.1.6 HODNOCENÍ ZJIŠTĚNÝCH VÝSLEDKŮ, DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Stav posuzovaných stropů jako celku je nepříznivý, lokálně velmi špatný.

Rozsah a stupeň poškození v jednotlivých částech konstrukce je různý. Stropní trámy a lokálně i záklop jsou napadené a převážně poškozené kombinací dřevokazných hub a lokálně dřevokazným hmyzem (červotočem nebo tesaříkem), přičemž místy jsou patrné projevy aktivního stádia škůdce. Konstrukce stropů v rozsahu provedených prohlídek je poškozená až výrazně destruovaná hnilobou, způsobenou činností celulosovorní dřevokazné houby v důsledku dlouhodobých vlhkostních dotací (tepelné mosty a záteky do konstrukce podlahy půdy). Stropní trámy jsou místy poškozené a destruované zejména ve zhlavích – v uložení do zdiva – viz. stavová tabulka hodnocení sond.

Poškození a výrazné poškození nosných stropních trámů, ale přechází i do volných délek prvků stropu zejména v části obvodových stěn. Zde jsou stropy výrazně poškozené a bioticky destruované!! Havarijní stav konstrukce !!

Průzkumem bylo zjištěno závažné poškození zhlaví stropnic hnilobou (způsobenou dřevokaznými houbami, následně byl substrát v různé míře využitý dřevokazným hmyzem z čeledi červotočovitých /Anobiidae/).

Rozkryté trámy jsou v některých zhlavích významně oslabené a bude nutné provést opravu, např. kotvením vhodných přílozek při současném odstranění větší části zhlaví trámů; řezné plochy je potřeba účinně fungicidně ošetřit v rámci provádění opravy, nejlépe fungicidním přípravkem ve formě lihového roztoku. V zasažených úsecích bude nutné odstranit poškozené části trámů s dostatečnou nadmírou do zdravé části.

Nebo bude nutné provedení nové nosné stropní konstrukce (podle návrhu statika!).

V sondách nebylo přímo zjištěno mycelium dřevokazné houby, hnilobný substrát je do značné míry přetvořený činností druhotných činitelů - spíše se zde jedná o hnilobu způsobenou celulosovorní dřevokaznou houbou chorošovitého typu.

13

Po provedení oprav bude nutné ponechané dřevo v konstrukci, před jejím opětovným zakrytím, konzervovat.

Na konzervaci poškozených prvků, které po přitesání/ seříznutí zůstanou v konstrukci, doporučujeme použít přípravky formulované v etanolu (technickém lihu)- nedojde k nežádoucí dotaci vody do dřeva a penetrace přípravku je vyšší, k dispozici je např. *Lignofix OH*, typové označení dle ČSN 490600-1: F_B, P, I_p, 1, 2, 3, S, nebo také *Karbolineum extra*, typové označení dle ČSN 490600-1: F_B, I_p, 1, 2, 3, S.

Zhlaví, která jsou méně závažně zasažená uvnitř profilu (např. v trhlíně nebo jen v zónách), nelze ošetřit přitesáním, zde je vhodné provést hloubkovou konzervaci fungicidem aplikovaným do vývrtů.

STAVEBNĚ TECHNICKÝ PRŮZKUM MYKOLOGICKÝ PRŮZKUM STROPNÍCH TRÁMŮ

OBJEKT : 2. Základní škola Slaný "Komenského nám."
Komenského nám. 618, 274 01 Slaný

Č. ZAK. : 2023/09/08



ZÁŘÍ 2023

OBJEDNATEL : BOHEMIK s.r.o., Pražská 636, Dobříš 263 01

VYPRACOVAL: [REDACTED]
Na Konvářce 2039/19, Praha 5
IČ: 71627022

SPOLUPRÁCE: [REDACTED]
[REDACTED]

OBSAH

| | |
|--|----|
| I. ÚVOD | 3 |
| I.1. POPIS..... | 3 |
| II. PRŮZKUMNÉ PRÁCE..... | 4 |
| II.1 MYKOLOGICKÝ PRŮZKUM STROPNÍCH TRÁMŮ..... | 4 |
| II.1.1 POPIS ODHALENÝ DŘEVĚNÝCH STROPŮ | 4 |
| II.1.2 METODIKA..... | 4 |
| II.1.3 NÁLEZ..... | 5 |
| II.1.3.1 TAB. ZJIŠTĚNÝ STAV STROPNÍCH TRÁMŮ | 6 |
| II.1.4 VLHKOST DŘEVA V KONSTRUKCI STROPŮ | 11 |
| II.1.5 VZORKY DŘEVA ODEBRANÉ Z KONSTRUKCE STROPŮ..... | 11 |
| II.1.6 HODNOCENÍ ZJIŠTĚNÝCH VÝSLEDKŮ, DOPORUČENÁ OPATŘENÍ..... | 12 |
| III. ZÁVĚR..... | 14 |

SEZNAM PŘÍLOH NA KONCI ZPRÁVY

- | | |
|-----|---|
| 01) | Půdorys půdy, schematické znázornění situování odhalených stropních trámů a jejich označení |
| 02) | Důležité zásady při provádění sanace dř. konstrukcí, související normy |
| 03) | Vysvětlivky symbolů typového označení prostředků dle ČSN 49 0600-1 |
| | Fotografická dokumentace |

Přílohy jsou řazeny v uvedeném pořadí na konci zprávy.

I. ÚVOD

Na základě naší cenové nabídky a objednávky Bohemik s.r.o., byl proveden mykologický průzkum stropních trámů v objektu 2. ZŠ Slaný na Komenského náměstí.

Průzkum byl zaměřen na:

- mykologický průzkum dřevěných stropních trámů pod půdou

Průzkumné práce byly provedeny v září 2023.

Jako podklad pro průzkum jsme obdrželi půdorys krovu.

I.1. POPIS

Jedná se o objekt základní školy ve Slaném. Pod krovem se v současné době nachází půda, kde byl proveden mykologický průzkum, tzn. kontrola stavu, dřevěných stropních trámů ve stropě pod půdou.

Stropní trámy byly skryté pod souvrstvím podlahy půdy, přípravu konstrukce pro provedení mykologického průzkumu, odkrytí stropních trámů, bylo zajištěno objednatelem průzkumu.

II. PRŮZKUMNÉ PRÁCE

II.1 MYKOLOGICKÝ PRŮZKUM STROPNÍCH TRÁMŮ

V době provádění průzkumu probíhala v prostoru bývalé půdy příprava stavby, konkrétné bourací práce a vyklízení. Stavbou byly také v některých částech zcela odstraněny podlahy vč. záklopů, v některých částech byla odstraněna prkna záklopu podél uložení stropních trámů na zdivo a v několika pásech i ve volných délkách. U většiny stropních trámů byly ve zdivu vybourány kapsy pro možnost kontroly zhlaví stropních trámů uložených právě ve zdivu.

Odhalené stropní trámy byly očíslovány a do poskytnutého půdorysu krovu/stropu pod půdou v příloze č. 01 bylo schematicky zakresleno jejich situování.

Výsledky mykologického průzkumu jsou uvedeny dále.

II.1.1 POPIS ODHALENÝ DŘEVĚNÝCH STROPŮ

Předmětný strop je tvořený stropními trámy (řezané a tesané profily), nesoucími podlahu i podhled s rákosovou omítkou. V konstrukci nebyly použity rákosníkové trámy.

Nad 3. NP jsou stropnice uloženy ve čtyřech polích (dva trakty a dvě pole).

Ze strany stavby byly stropnice buďto zcela rozkryté (záklop), nebo minimálně v koncových částech u zdí, přičemž v uložení na zdech byla zhlaví rozkrytá na horních plochách.

Schéma situování a označení stropních trámů je v příloze č. 01.

II.1.2 METODIKA

Mykologický průzkum byl proveden v několika termínech v 09 a 10/2023 pomocí smyslových metod, posouzením podle vzhledu, barvy, deformace, narušení povrchu dřevěných prvků a doplněn o jednoduché mechanické zkoušky spojené s mikrosondami (vryp dlátem, záseky tesařským kladívkem, vývrt vrtákem), na základě charakteristiky dlabu nebo vrypu, vzhledu a lámavosti třísek, řezného odporu při vniku vrtáku do dřeva a vzhledu vývrtu. Dále pak podle velikosti, tvaru a množství larválních chodbiček, výletových otvorů dřevokazného hmyzu a ostatních biotických znehodnocujících činitelů.

Konstrukce stropů byla posouzena prvek po prvku. Pro možnost popisu byl do půdorysu vyznačen schematicky klad trámů a jejich označení. Stav stropních trámů je popsán v dále uvedené tabulce.

II.1.3 NÁLEZ

Stupeň poškození dřeva prvků je vyjádřen následujícími symboly:

- „A“ – dřevo zcela bez poškození, týká se to převážně nově zabudovaného dřeva;
- „B“ – dřevo bez poškození nebo povrchově až mělce poškozené;
- „C“ – dřevo hloubkově poškozené (hloubka poškození nad 1 cm /většinou 2-3 cm/, zpravidla však méně než do 1/3 plochy průřezu posuzovaného prvku);
- „C!“ – důraz na hloubkové poškození prvku; výrazně hloubkové poškození;
- „D“ – dřevo poškozené nad 1/3 plochy průřezu – silné biotické poškození až úplná destrukce dřeva, způsobená většinou intenzivním rozvojem dřevokazných hub, případně dřevokazného hmyzu, nejčastěji čeledi tesaříkovitých /Cerambycidae/;
- „B-C“ (respekt. „BC“ v úsporném zápisu), „C-D“ (respekt. „CD“) vyjadřují stav mezi uvedenými stupni, respekt. kolísání stavu v délce posuzovaného prvku /jeho části/;

Na základě uvedené klasifikace poškození lze obecně stanovit následující opatření:

Prvky poškozené povrchově nebo mělce /stav „B“, „B-C“/ je po mechanickém očištění - odstranění destruované vrstvy, možno ponechat v konstrukci. Bez uvedeného mechanického čištění nebude konzervace prvků účinná, neboť přípravek nepronikne destruovanou vrstvou a neposkytne ochranu již relativně zdravé zóně dřeva.

Hloubkově poškozené prvky /stav „C“, „C!“/ již představují statická rizika a je nutné je staticky posoudit – a případně provést jejich zpevnění vhodnými příložkami, vložením plátu apod./.

Prvky silně bioticky poškozené /stav „C-D“, „D“/ bude nutné nahradit (jejich části) novým dřevem.

Možné použité zkratky a symboly:

- „N“ – prvek /jeho část/ je nepřístupný
- „_“ – prvek není v pozici zastoupen
- „viz.“ – prvek posouzen pouze orientačně vizuálně (obtížně přístupný)
- „ ? „ – nejistota hodnocení stavu (nedostatečný přístup, rozkrytí apod.)
- „min.“ – minimálně
- I – poškození dřevokazným hmyzem /Insecta/
- I – OB: poškození na oblině prvku
- I – HR: poškození na hraně prvku
- (I_č-poškoz. červotočem, I_T-poškoz. tesaříkem, I_P-pilořitkou)
- V.O. – výletový otvor
- H – hniloba
- HH – hnědá hniloba (způsobená celulosovorními dřevokaz. houbami /destrukce dřeva/)
- VH – vláknitá hniloba (způsobená převážně ligninovorními houbami /koroze dřeva/)
- HP – horní plocha prvku
- BP – boční plocha prvku
- SP – spodní plocha prvku
- ZP – zadní plocha prvku
- „poz.“ – pozice (v číslování vazeb krovu)

Označení prvků konstrukce:

- VM – trámová výměna
- ST – stropní trám
- Z.K. – „zdní kleště“, respektive ocelový pásek kotvící zdivo k ST, nebo pásek spojující protilehlé stropnice

U prvků, kde je poškozena jen jejich část, je uvedena přibliž. délka (v m) poškozené části – např. CD 0,5 m/ B.

II.1.3.1 TAB. ZJIŠTĚNÝ STAV STROPNÍCH TRÁMŮ

| Stropní trám č. | Stav uložení na obvodové zdi | Stav uložení na středové zdi | Poznámka |
|-----------------|------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| 1 | AB | AB | nové |
| 2 | AB | AB | nové |
| 3 | AB | AB | nové |
| 4 | BC-C | B | |
| 5 | B | B* | *do výměny, výměna B |
| 6 | B | B | |
| 7 | B | B | |
| 8 | B | B | |
| 9 | B | BC-C, HH | |
| 10 | B | BC, HH | |
| 11 | B, lok. BC v trhlíně | BC, HH | |
| 12 | B | B | |
| 13 | B | B | |
| 14 | B | B | |
| 15 | B | BC, HH | |
| 16 | B | BC, HH | |
| 17 | B | B | |
| 18 | B | B* | *do výměny, výměna B |
| 19 | B | B-BC, lok C HH | |
| 20 | B | B | |
| 21 | B | B-BC, lok C HH | |
| 22 | B, lok. BC, lč | B-BC, lok C HH | |
| 23 | BC, lč | B-BC, lok C HH | |
| 24 | B | B | |
| 25 | B | B | |
| 26 | B | B-BC | |
| 27 | BC | B | |
| 28 | B | B | |
| 29 | B | B | |
| 30 | B | B | |
| 31 | B | BC, HH | *do výměny, výměna B, lok. C, HH |
| 32 | B, lok. BC | BC | *do výměny, výměna B, lok. C, H |
| 33 | B | B | |
| 34 | B | B | |
| 35 | B | B | |
| 36 | N | B | |

| Stropní trám č. | Stav uložení na obvodové zdi | Stav uložení na středové zdi | Poznámka |
|-----------------|------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| 37 | N | B | |
| 38 | B | B | |
| 39 | B | B-BC, lok C HH | |
| 40 | B | B | |
| 41 | B | B* | *do výměny, výměna B |
| 42 | B | B | |
| 43 | B | B | |
| 44 | B | B | |
| 45 | B | B | |
| 46 | B | B | |
| 47 | B | B | |
| 48 | B | B-BC, lok C HH | |
| 49 | C!/C, HH z HP | B-BC, lok C HH | *do výměny, výměna B |
| 50 | C/B | B-BC, H | *do výměny, výměna B |
| 51 | BC | BC, HH | |
| 52 | BC, HH z HP | BC, HH | |
| 53 | B | BC, HH | |
| 54 | B | B | |
| 55 | CD/D, HH z HP, riziko ! | B-BC, lok C HH | Výrazná destrukce trámu |
| 56 | C-C!, HH z HP | B-BC, lok C HH | Výrazná destrukce trámu |
| 57 | C! z HP | B | |
| 58 | C-C!, HH | B | |
| 59 | C, HH | N | |
| 60 | D, HH z HP, riziko | CD/D, HH z HP, riziko ! | Velmi výrazná destrukce trámu |
| 61 | C!/ HH z HP, riziko | BC, HH | Výrazná destrukce trámu |
| 62 | CD-C!, HH z HP, riziko | BC, HH | Výrazná destrukce trámu |
| 63 | BC, HH | BC, HH | |
| 64 | C, HH z HP | BC, HH | |
| 65 | B-BC | C, lok C! HH | |
| 66 | N | N | |
| 67 | N | N | |
| 68 | N | N | |
| 69 | N | N | |
| 70 | N | N | |
| 71 | N | N | |
| 72 | B | N | |
| 73 | C | N | |
| 74 | D/CD, , HH z HP | N | |
| 75 | C!, , HH z HP | N | |

| Stropní trám č. | Stav uložení na obvodové zdi | Stav uložení na středové zdi | Poznámka |
|-----------------|------------------------------|------------------------------|---|
| 76 | C!, HH | N | Výrazná destrukce trámu |
| 77 | D/CD, HH | N | Velmi výrazná destrukce trámu |
| 78 | CD-C!, HH | N | Velmi výrazná destrukce trámu |
| 79 | D/CD, HH | B-BC, HH | Velmi výrazná destrukce trámu |
| 80 | D, HH dřevomorka!! | BC,HH | Trám zcela destruovaný ve zhlaví, havarijní stav !! |
| 81 | C!-D, HH dřevomorka!! | BC,HH | Trám zcela destruovaný ve zhlaví, havarijní stav !! |
| 82 | C!-D, HH dřevomorka!! | C, HH z HP | Trám zcela destruovaný ve zhlaví, havarijní stav !! |
| 83 | C – C!, HH | C! ,HH | |
| 84 | C – C!, HH | B-BC | |
| 85 | B | B | |
| 86 | C – C!, HH | B | |
| 87 | B | B | |
| 88 | BC | B* | * do VM, výměna BC, IČ |
| 89 | B | B | |
| 90 | B | B-BC, HH | |
| 91 | BC – C, HH | B-BC, HH | |
| 92 | - | B | |
| 93 | B-BC/C, HH | B-BC, HH | |
| 94 | B | B | |
| 95 | B | B | |
| 96 | C, HH | B | |
| 97 | B | B* | * do VM, výměna B |
| 98 | B | B | |
| 99 | C, HH | B | |
| 100 | AB | AB | Novější trámy po výměně |
| 101 | AB | AB | Novější trámy po výměně |
| 102 | AB | AB | Novější trámy po výměně |
| 103 | B | B-BC, HH | |
| 104 | B | B | |
| 105 | B | B | |
| 106 | B | B | |
| 107 | B | B | |
| 108 | B | B* | * do VM, výměna B |
| 109 | B | B-BC, HH | |
| 110 | B | B-BC, HH | |

| Stropní trám č. | Stav uložení na obvodové zdi | Stav uložení na středové zdi | Poznámka |
|-----------------|------------------------------|------------------------------|-------------------------|
| 111 | B | B* | * do VM, výměna B |
| 112 | BC-C, HH Ič | B* | * do VM, výměna B |
| 113 | B, lok. BC, HH Ič | BC-C, HH | |
| 114 | B | B | |
| 115 | B | B-BC, HH | |
| 116 | B | B-BC, HH | |
| 117 | B | B | |
| 118 | B | B-BC, HH | |
| 119 | B | B | |
| 120 | B | B* | * do VM, výměna B |
| 121 | B | B | |
| 122 | B | B | |
| 123 | BC-C HH | B-BC, HH | |
| 124 | BC/B HH | B-BC, HH | |
| 125 | C/B HH | B | |
| 126 | C/B HH | C/BC, C!, HH | Výrazná destrukce trámu |
| 127 | C HH | C/BC, C! HH | Výrazná destrukce trámu |
| 128 | C HH | B | |
| 129 | BC/B HH | B | |
| 130 | B | C, HH | Výrazná destrukce trámu |
| 131 | BC/B HH | B | |
| 132 | BC | C/BC, HH | |
| 133 | B | C/BC, HH | |
| 134 | B | B* | * do VM, výměna B |
| 135 | BC/B HH | B | |
| 136 | C/B HH | B | |
| 137 | C/B HH | C/BC, It | |
| 138 | BC/B HH | B | |
| 139 | C/B HH | B | |
| 140 | B | B | |
| 141 | B | B* | * do VM, výměna B |
| 142 | B | B* | * do VM, výměna B |
| 143 | B | C/BC, HH | |
| 144 | B | B | |
| 145 | B | B | |
| 146 | B | C/BC, HH | |
| 147 | B | B | |

| Stropní trám č. | Stav uložení na obvodové zdi | Stav uložení na středové zdi | Poznámka |
|-----------------|------------------------------|------------------------------|-------------------------|
| 148 | B* | B | * do VM, výměna B |
| 149 | B | C!/C, HH z HP | |
| 150 | B | B | |
| 151 | B* | B* | * do VM, výměna B |
| 152 | B | B | |
| 153 | B | B | |
| 154 | B | B | |
| 155 | B | B | |
| 156 | B* | B | * do VM, výměna B |
| 157 | B* | B | * do VM, výměna B |
| 158 | B* | B | * do VM, výměna B |
| 159 | B* | B | * do VM, výměna B |
| 160 | BC/B HH | BC/B | |
| 161 | B | B | |
| 162 | BC/B HH | BC/B | |
| 163 | C/B HH | BC/B | |
| 164 | B | B* | * do VM, výměna B |
| 165 | C/BC HH | B* | * do VM, výměna B |
| 166 | BC/B HH | B | |
| 167 | B | B, lok. BC | |
| 168 | B | B | |
| 169 | BC/B HH | B | |
| 170 | B | B | |
| 171 | B | B | |
| 172 | BC/B HH | B | |
| 173 | B | B | |
| 174 | BC/B HH | B | |
| 175 | C/B HH | B | |
| 176 | C/B HH | C/BC, lok. C! z BP | Výrazné poškození trámu |

II.1.4 VLHKOST DŘEVA V KONSTRUKCI STROPŮ

Na prvcích konstrukce (nepoškozené prvky krovu) bylo provedeno měření vlhkosti dřeva elektrickým odporovým vlhkoměrem WHT – 740 od firmy Elbez. Teplota a relativní vlhkost vzduchu byla zjištěna přístrojem GFTH 95 od firmy Greisinger.

Naměřené hodnoty:

(w_p : vlhkost dřeva v povrchové vrstvě prvku)

w_p : 15,0; 13,4; 12; 12,9; 11,1; 12,2; 11,9; 13,1; 12,9 %

Teplota vzduchu v době měření: 19,2 °C

Relativní vlhkost vzduchu: cca 59 %

Hodnoty vlhkosti v povrchové vrstvě dřeva se pohybují v současné době ve velmi malém rozmezí kolem 13-15% a jsou relativně nízké až zvýšeném.

Riziko pro rozvoj dřevokazných hub představují dlouhodoběji docilované vlhkosti nad 20% (což předpokládá dotace vody zatékáním nebo vznik kondenzační vlhkosti).

Pro rozvoj dřevokazného hmyzu postačí však vlhkost již nad 10% - intenzivní rozvoj ale nastává též při vyšších vlhkostech (cca nad 15%).

K rozvoji dřevokaz. hmyzu v konstrukci došlo jen lokálně v hnilobném substrátu poškozených zhlaví trámů. Rozvoj dřevokazných hub umožnily dlouhodobé vlhkostní dotace do půdního prostoru.

Naměřené hodnoty elektrickým vlhkoměrem je nutno považovat pouze za orientační. Přesné zjištění vlhkosti je v případě potřeby nutné provést gravimetricky (váhovou metodou), jak předpisuje ČSN 49 0103.

II.1.5 VZORKY DŘEVA ODEBRANÉ Z KONSTRUKCE STROPŮ

Z konstrukce byly odebrány vzorky dřeva V1 (ST80 v uložení na zdi „D“) a V2 (ST56 v uložení na zdi "C“) pro laboratorní šetření.

Výsledky šetření:

V1: Dřevo je destruované celulosovorní dřevokaznou houbou s typicky kostkovitým rozpadem. Na substrátu jsou zbytky myceliových provazců (rhizomorf). Makroskopický vzhled poškozeného dřeva a morfologie myceliových hyf odpovídají dřevokaz. houbě **dřevomorce domácí (Serpula lacrymans)**.

V2: Dřevo je destruované celulosovorní dřevokaz. houbou, substrát neobsahuje povrchové mycelium ani jeho útvary. Makroskopický vzhled poškozeného dřeva nasvědčuje na celulosovorního zástupce z čeledi chorošovitých (Polyporaceae), pravděpodobně se jedná o rod pornatka (Poria).

II.1.6 HODNOCENÍ ZJIŠTĚNÝCH VÝSLEDKŮ, DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Stav posuzovaných stropů jako celku je nepříznivý, lokálně velmi špatný.

Rozsah a stupeň poškození v jednotlivých částech konstrukce je různý. Stropní trámy a lokálně i záklop jsou napadené a převážně poškozené kombinací dřevokazných hub a lokálně dřevokazným hmyzem (červotočem nebo tesaříkem), přičemž místy jsou patrné projevy aktivního stádia škůdce. Konstrukce stropů v rozsahu provedených prohlídek je poškozená až výrazně destruovaná hnilobou, způsobenou činností celulosovorní dřevokazné houby v důsledku dlouhodobých vlhkostních dotací (tepelné mosty a záteky do konstrukce podlahy půdy). Stropní trámy jsou místy poškozené a destruované zejména ve zhlavích – v uložení do zdiva – viz. stavová tabulka hodnocení sond.

Poškození a výrazné poškození nosných stropních trámů, ale přechází i do volných délek prvků stropu zejména v části obvodových stěn. Zde jsou stropy výrazně poškozené a bioticky destruované! !! Havarijní stav konstrukce !!

Průzkumem bylo zjištěno závažné poškození zhlaví stropnic hnilobou (způsobenou dřevokaznými houbami, následně byl substrát v různé míře využitý dřevokazným hmyzem z čeledi červotočovitých /Anobiidae/).

Rozkryté trámy jsou v některých zhlavích významně oslabené a bude nutné provést opravu, např. kotvením vhodných příložek při současném odstranění větší části zhlaví trámů; řezné plochy je potřeba účinně fungicidně ošetřit v rámci provádění opravy, nejlépe fungicidním přípravkem ve formě lihového roztoku. V zasažených úsecích bude nutné odstranit poškozené části trámů s dostatečnou nadmírou do zdravé části.

Nebo bude nutné provedení nové nosné stropní konstrukce (podle návrhu statika!).

V sondách nebylo přímo zjištěno mycelium dřevokazné houby, hnilobný substrát je do značné míry přetvořený činností druhotných činitelů - spíše se zde jedná o hnilobu způsobenou celulosovorní dřevokaznou houbou chorošovitého typu.

Po provedení oprav bude nutné ponechané dřevo v konstrukci, před jejím opětovným zakrytím, konzervovat.

Na **konzervaci poškozených prvků**, které po přitesání/ seříznutí zůstanou v konstrukci, doporučujeme použít přípravek formulovaný v etanolu (technickém lihu)- nedojde k nežádoucí dotaci vody do dřeva a penetrace přípravku je vyšší, k dispozici je např. *Lignofix OH*, typové označení dle ČSN 490600-1: F_B, P, I_P, 1, 2, 3, S, nebo také *Karbolineum extra*, typové označení dle ČSN 490600-1: F_B, I_P, 1, 2, 3, S.

Zhlaví, která jsou méně závažně zasažená uvnitř profilu (např. v trhlině nebo jen v zónách), nelze ošetřit přitesáním, zde je vhodné provést hloubkovou konzervaci fungicidem aplikovaným do vývrtů.

Na preventivní ošetření nepoškozených prvků nebo volných délek trámů bez poškození **a nově instalovaného dřeva** lze použít některý vodou ředitelný přípravek na bázi bóru a s obsahem kvartérních solí. Po aplikaci je však potřeba před uzavřením konstrukce ponechat čas na vyrovnání vlhkosti ve dřevu na okolní vzduch.

K dispozici je řada výrobků, např. *Adolit BAQ* – typové označení dle ČSN 490600-1: F_B, P, I_P, 1, 2, 3, SP. Přípravek se aplikuje jako vodný, min. 10% roztok (ředění 1: 9), aby se docílilo nánosu min. 30g/m², (hodnoty pro třídy ohrožení 1, 2. Dále lze použít přípravek *Bochemit QB* – typové označení dle ČSN 490600-1: F_A, F_B, P, I_P, 1, 2, 3, D, SP, přípravek se aplikuje jako vodný roztok v min. 10% koncentraci (10-15%) pro docílení min. nánosu 20g/m² a konečně *Lignofix - E - Profi* – typové označení dle ČSN 490600-1: F_B, P, I_P, 1, 2, 3, S, aplikovaný jako vodný, min. 10% roztok pro docílení nánosu 20g/m² nebo *Boronit Q* – typové označení dle ČSN 490600-1: F_B, P, I_P, 1, 2, 3, S. Přípravek se aplikuje jako vodný, 10-20 % roztok. Pokud tento čas na vyrovnání vlhkosti nebude k dispozici, je vhodné použít také přípravek ve formě lihového roztoku (např. uvedený *Lignofix OH*- ten je přímo aplikační roztok, který se dále neředí) nebo lze použít přípravek např. *Lignofix super* – typové označení dle ČSN 490600-1: F_B, P, I_P, 1, 2, 3, S, který se aplikuje jako 5% roztok /1:19/, kdy lze na ředění místo vody použít technický líh.

Zdivo v zasaženém úseku, v místech závažného poškození zhlaví a provádění jeho náhrady, je po mechanickém očištění také potřeba ošetřit nástřikem fungicidu.

Vhodný je pro tento účel např. *Adolit BAQ 100* - ředění 1: 7 s vodou pro postřik/ nátěr. Nebo *Lignofix-E-Profi* v ředění 1:4 s vodou. Postřik je potřeba provést vydatně, aby došlo k napuštění podkladu. Nebo také *Lignofix super* – typové označení dle ČSN 490600-1: F_B, P, I_P, 1, 2, 3, S, pro tento účel v ředění 1:9 s vodou.

Přípravky *Lignofix* vyrábí fa Qualichem s.r.o., Sokolská 1041, Mělník, přípravky *Boronit* vyrábí fa Pragochema a.s, Přátelství 550, Praha 10 - Uhřetěves, přípravky *Adolit* vyrábí fa Katres, s.r.o., Jiřího ze Vteln 1731, Praha 9- Horní Počernice. Přípravky *Bochemit* vyrábí fa Bochemie s.r.o., Lidická 326, 735 95 Bohumín. Přípravek *Karbolineum extra* vyrábí fa Detecha, chemické výrobní družstvo, Husovo náměstí 1208 Nové Město nad Metují 549 01.

Každý přípravek má své vlastní technologické předpisy, ke kterým je nutné při provádění ošetřování přihlídnout. Jedná se především o teplotní rozmezí, kdy je možné přípravek použít.

Jako samostatné přílohy č. 02 a 03 jsou uvedeny "Důležité zásady při provádění sanace a související normy" a "Vysvětlivky symbolů typového označení".

III. ZÁVĚR

Stav stropu nad 3. NP (pod půdou) je z hlediska biotického poškození nepříznivý, lokálně velmi nepříznivý.

Stropní trámy jsou ve velkém počtu hnilobně poškozené ve zhlaví v uložení zejména na obvodových zdech a u mnohých trámů zasahuje poškození i před vnitřní líc zdi, u některých probíhá i v celé délce trámu.

Poškození je způsobené celulosovorními dřevokaznými houbami, ve většině případů chorošovitého typu, v některých úsecích způsobila destrukci dřeva také **nebezpečná dřevokazná houba dřevomorka domácí**, přičemž v zahnilém dřevu i v trámových ložích budou pravděpodobně zbytky myceliových provazců a je tak potřeba zde provést opravu a sanaci s náležitou péčí.

Rozvoj dřevokazných hub umožnily dlouhodobé dotace vody do konstrukce způsobené zatékáním netěsným střešním pláštěm. Stupeň poškození je různý, počet závažně poškozených prvků s výrazně oslabeným profilem v uložení je cca u 30% prvků.

Trámy bude nutné nastavit s rezervou v nepoškozených částech nebo **stropní konstrukci zcela nahradit novým stropem!** Konstrukce musí v rámci projekčních příprav posoudit statik, prvky jsou hloubkovým poškozením hniloby oslabené a nebude pravděpodobně možné je jako nosné prvky použít.

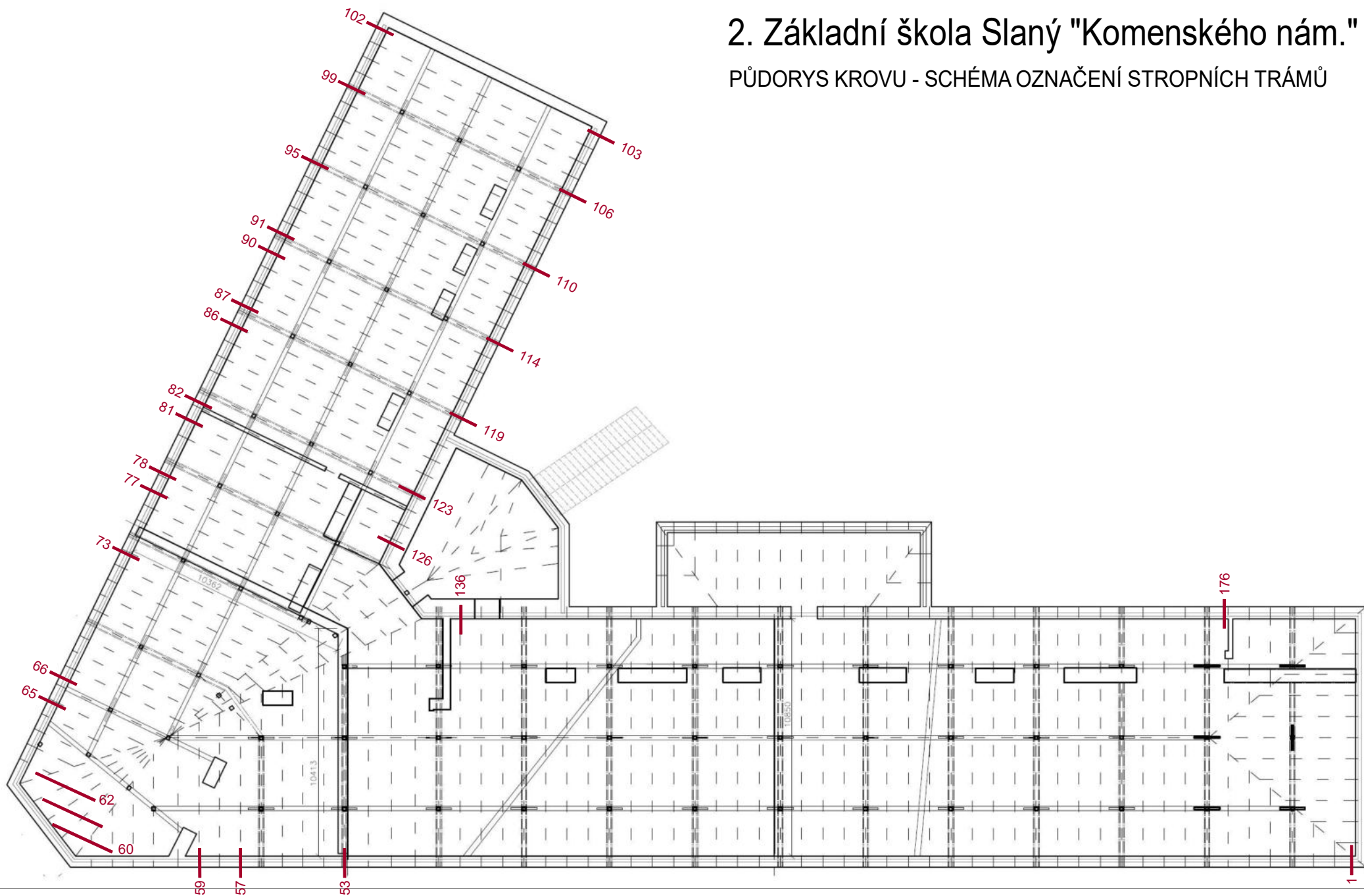
Doporučuji zpřístupněné (i nepoškozené) stropní trámy plošně fungi-insekticidně konzervovat.

V Praze dne 18.10.2023



2. Základní škola Slaný "Komenského nám."

PŮDORYS KROVU - SCHÉMA OZNAČENÍ STROPNÍCH TRÁMŮ



Vysvětlivky symbolů typového označení prostředků dle ČSN 49 0600-1:

Účinnost přípravku:

I_p preventivní účinnost proti hmyzu

F_A účinnost proti houbám třídy Ascomycetes /houby způsobující tzv.měkkoU hnilobu/

F_B účinnost proti houbám třídy Basidiomycetes /většina hub poškozujících dřevěné konstrukce/

B účinnost proti houbám způsobujícím modráni

P účinnost proti plísním

D ošetřené dřevo může být vystavené vlivu povětrnosti (bylo ověřeno polní zkouškou)

E ošetřené dřevo může být zabudované v extrémních podmínkách v kontaktu se zemí nebo sladkou vodou (bylo ověřeno polní zkouškou)

Třídy ohrožení:

1 dřevo zabudované v interiéru staveb, pod střechou, zcela chráněno před povětrností, bez rizika vyluhování vodou, bez styku se zemí nebo neizolovaným zdívem; vlhkost dřeva za celou předpokládanou životnost nikdy /ani dočasně/ nepřesáhne 20%

2 dřevo zabudované v interiéru staveb, pod střechou, zcela chráněno před povětrností, bez rizika vyluhování vodou, bez styku se zemí, vysoká vlhkost okolního prostředí může vést k občasnému zvýšení vlhkosti nad 20%

3 dřevo v exteriéru staveb, nechráněné (nebo nedostatečně chráněné) před působením povětrnosti a vyluhováním vodou, bez styku se zemí. Vlhkost je opakovaně, často vyšší než 20%

4 dřevo je v přímém a trvalém styku se zemí /je v ní zabudováno/ nebo sladkou vodou, vlhkost dřeva je trvale vyšší než 20%

5 dřevo je v trvalém a přímém kontaktu s mořskou vodou

Způsob aplikace přípravku:

S povrchový způsob aplikace

P hloubkový způsob aplikace

SP oba způsoby aplikace

Pro informaci uvádíme důležité zásady při provádění sanace a související normy:

Chemická ochrana konstrukce, zvláště, je-li prováděna dodatečně- v rámci rekonstrukce, je pouze dílčí ochranou /některé části prvků jsou pro konzervaci nepřístupné/. Důležitá je konstrukční ochrana dřeva, dřevěné prvky by neměly být ve styku s materiály s velkým difúzním odporem /tzn., že by neměly být např. zakryty či přímo hermeticky uzavřeny paronepropustnou fólií apod./, rizikový je styk prvku se zemí a se zdivem.

Problematikou výrobní vlhkosti dřeva a aglomerovaných materiálů se zabývají normy ČSN 73 2810 a ČSN 49 1531-1. Při zateplování střešního pláště je důležité navrhnout skladbu v souladu s požadavky na tepelnou ochranu budov (řeší ČSN 73 0540 Tepelná ochrana budov)– aby nedocházelo ke vzniku kondenzační vlhkosti na povrchu dřevěných konstrukčních prvků. Důležitým faktorem je vlhkost dřeva, ta by neměla překročit hodnotu 20%, která je považována za kritickou – při vlhkosti dřeva nad 20% je konstrukce vystavena velkému riziku rozvoje dřevokazných škůdců. Důležitá je dále údržba objektu, zamezující průniku dešťové vody do dřevěné konstrukce.

Problematiku ochrany dřeva řeší ČS normy skupiny 49 06.. – především ČSN 49 0600-1 Ochrana dřeva. Základní ustanovení. Chemická ochrana (rok vydání 1998), ČSN 49 0609 Ochrana dřeva. Zkoušení jakosti ochrany dřeva (rok vydání 1993), ČSN 49 0615 Ochrana dřeva. Technologické postupy impregnace dřeva proti biotickým škůdcům (rok vydání 1989), ČSN 49 0630 Povrchová ochrana dřevěných konstrukcí proti ohni (rok vydání 1986) a ČSN EN 599-1 (49 0672) Trvanlivost dřeva a materiálů na bázi dřeva. Preventivní účinnost ochranných prostředků na dřevo stanovená biologickými zkouškami. Část 1. Specifikace podle tříd ohrožení (rok vydání 1998)

ČSN EN 599-2 (49 0672) Trvanlivost dřeva a materiálů na bázi dřeva. Preventivní účinnost ochranných prostředků na dřevo stanovená biologickými zkouškami. Část 2. Klasifikace a označování (rok vydání 1997).

Problematiku požární ochrany řeší normy řady ČSN 73 08.. . Základní projektové normy jsou ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb, nevýrobní objekty, ČSN 73 0804 Požární bezpečnost výrobních objektů, ČSN 73 0810 Požadavky na požární odolnost stavebních konstrukcí a ČSN 73 0834 Změny staveb. Základní hodnotovou normou je ČSN 73 0821 Požární odolnost stavebních konstrukcí.

Konzervaci dřeva by měla provádět firma, která má v daném oboru vyškolené pracovníky a může garantovat kvalitu provedené impregnace. Na provedenou ochranu je provádějící firma povinna odběrateli předat atest, prokazující kvalitu provedené ochrany.

Pro informaci uvádím, které údaje by měl atest obsahovat:

- a) název a adresu podniku /firmy/ provádějící ochranu;
- b) množství impregnovaného dřeva a sortiment /u staveb přesný název objektu, situační plánec a ošetřenou plochu dřeva/;
- c) stav dřeva před impregnací – tj. vlhkost, zdravotní stav, jakost povrchu a případná opatření ke kvalitnímu provedení impregnace (např. čištění povrchu a způsob jeho provedení);
- d) použitou impregnační látku (včetně typového označení) a její koncentraci;
- e) použitý impregnační způsob;
- f) příjem (nános) impregnační látky v kg/m³ nebo v g/m²;
- g) datum provedené impregnace a případně návrh na termín její obnovy /kontroly/;
- h) prohlášení, že materiál (nebo objekt) byl chemicky chráněn podle ČSN 49 06 15.









