Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

# Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy,

příspěvková organizace

zastoupený: Mgr. Adamem Švejdou, zástupcem ředitele pro ekonomickou a provozní činnost

sídlo: Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Pr, vložka 63

IČO: 70883858

DIČ: CZ70883858

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

(dále jen „**objednatel**“)

**a**

# ERDING, a.s.

zastoupený: Františkem Vlahou, předsedou představenstva

sídlo: Zaoralova 2058/5, Líšeň, 628 00 Brno

zapsaný: z obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 2465

IČO: 25512455

DIČ: CZ25512455

bankovní spojení: xxx.

číslo účtu: xxx

zhotovitel je plátcem DPH

(dále jen „**zhotovitel**“)

dle ustanovení § 2586 a násl. a ustanovení § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

**smlouvu o dílo**

s názvem

**„Topení Skleněná zasedací místnost“**

(dále jen „**smlouva**“)

## I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele, v souladu s jeho požadavky, v termínu a rozsahu, vymezených dále v tomto článku, a za podmínek sjednaných ve smlouvě, vlastním jménem,   
   na svůj náklad a na vlastní odpovědnost a nebezpečí dílo, které spočívá v zajištění úpravy vytápěcího systému v nově zřízené „Skleněné“ zasedací místnosti v budově A, areálu IPR Praha, (tak aby systém odpovídal aktuálním technickým požadavkům), tj. zajištění demontáže stávajících radiátorů, dodávky   
   a montáže nových radiátoru Spiral, opravě VZT jednotky Bar, způsobilé k využití a účelu vymezenému smlouvou (dále jen **„dílo“** nebo **„předmět smlouvy“**).
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k realizaci díla a zavazuje se řádně provedené a dokončené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu cenu ve výši a za podmínek   
   dále stanovených.
3. Podrobná specifikace předmětu smlouvy je uvedena v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást   
   této smlouvy.
4. Plnění předmětu smlouvy bude provedeno za podmínek stanovených v této smlouvě (včetně příloh), dále pak za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci zakázky, včetně jejích příloh, a v nabídce zhotovitele.
5. Součástí díla je i veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění díla a k jeho zdárnému a kompletnímu dokončení. Součástí díla je i provedení prací, neuvedených ve výčtu tohoto článku, avšak nezbytných k řádnému dokončení a umožnění užívání díla, o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. **Smluvní strany prohlašují, že na základě výše uvedené specifikace je dílo dostatečně a srozumitelně vymezeno.**
6. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel nabývá vlastnické právo k movitým věcem   
   jako součásti předmětu díla okamžikem předání předmětu dokončeného kompletního díla objednateli.

Dodavatel spolu s předáním předmětu objednávky odevzdá kontaktní osobě objednatele výkaz skutečně odpracovaných hodin (tzv. **výčetku**). Veškeré právní účinky předání předmětu díla objednateli nastávají až na základě potvrzení předání v dokumentu označeném jako **„Akceptační protokol“**, podepsaném oběma stranami po provedení kontroly řádně dokončeného díla, který bude opatřen podpisy obou smluvních stran, resp. jimi pověřených osob.

Vzor výkazu skutečně odpracovaných hodin a akceptačního protokolu je ke stažení na webových stránkách objednatele na adrese: <http://www.iprpraha.cz/clanek/1950/vzory-dokumentu> v záložce „Vzory dokumentů, na které odkazují smlouvy“.

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla nebo jeho částech a odpovídá za veškeré škody způsobené svojí činností, a to až do okamžiku řádného předání kompletního dokončeného díla objednateli bez vad a nedodělků. Nebezpečí škody na předmětu díla přechází na objednatele okamžikem podpisu akceptačního protokolu o převzetí díla.

## II. Cena a platební podmínky

1. Celková cena za zpracování předmětu smlouvy činí maximálně:

**249.969,- Kč** (slovy: dvě stě čtyřicet devět tisíc devět set šedesát devět korun českých) **bez DPH**,

**302.462,-** **Kč** (slovy: tři sta dva tisíce čtyři sta šedesát dva korun českých) **včetně DPH**.

Objednatel není povinen vyčerpat celou částku uvedenou u prací viz příloha č. 1, budou hrazeny na základě výkazu skutečně odpracovaných hodin.

Podrobný ceník/specifikace tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Platba za splnění předmětu smlouvy se uskuteční po předání dokončeného díla, a to po oboustranném podepsání výkazu skutečně odpracovaných hodin a akceptačního protokolu bez výhrad či s výhradou těch vad, které nebrání dílo akceptovat.

1. Cena uvedená v čl. II odst. 1 této smlouvy může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. Rozhodným dnem je den změny sazby DPH.
2. Sjednaná cena v sobě zahrnuje veškeré náklady zhotovitele za realizaci díla podle této smlouvy.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla na bankovní účet zhotovitele   
   po úplném předání předmětu díla, a to na základě oboustranně podepsaného výkazu skutečně odpracovaných hodin a akceptačního protokolu, a to do 21 dní od podpisu akceptačního protokolu.
4. Řádným vystavením faktury se rozumí vystavení faktury zhotovitelem, jež má veškeré náležitosti daňového dokladu požadované právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. **Na faktuře musí být uvedeno číslo smlouvy. Faktura musí být ve formátu \*pdf**. Úhrada faktur bude provedena převodním příkazem na bankovní účet uvedený na faktuře zhotovitele, uvedený shora v označení zhotovitele.
5. Oprávněným vystavením faktury se rozumí vystavení faktury zhotovitelem za řádně provedené   
   a na základě oběma stranami podepsaného výkazu skutečně odpracovaných hodin a akceptačního protokolu předané dílo.
6. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, není objednatel povinen ji proplatit.
7. V případě, že faktura nebude vystavena řádně v souladu se zákonem a nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k opravě a doplnění. V takovém případě se zastaví plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury.
8. Objednatel neposkytuje zálohy.
9. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen poskytnout při výkonu finanční kontroly součinnost   
   a je povinen poskytnout přístup ke všem dokumentům souvisejícím se zadáním a realizací díla,   
   včetně dokumentů podléhajících ochraně podle zvláštních právních předpisů. Za účelem řádného splnění této povinnosti je zhotovitel povinen smluvně zavázat i všechny své případné poddodavatele.
10. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn odvést částku DPH z příslušného plnění přímo na účet finančního úřadu, podle ustanovení  
    § 109 a 109a cit. zákona. V takovém případě objednatel tuto skutečnost oznámí zhotoviteli a úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka objednatele vůči zhotoviteli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení této smlouvy za uhrazenou. Skutečnost, že se zhotovitel stal tzv. nespolehlivým plátcem DPH, bude ověřena z veřejně dostupného registru, což zhotovitel výslovně akceptuje a nebude činit sporným.

## III. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dodat radiátory minimálně do 6 týdnů od podpisu smlouvy, instalace proběhne nejpozději do **31.12. 2023.**
2. V případě, že termín plnění vychází na víkend či svátek, posouvá se termín odevzdání na nejbližší následující pracovní den.
3. Zhotovitel a objednatel sepíší o předání předávací protokol (postačí prosté potvrzení o předání), teprve po kontrole odevzdaného díla spolu podepíší akceptační protokol. V akceptačním protokolu objednatel uvede, zda shledal či neshledal vady díla. V případě, že vady díla zjistil, uvede, zda tyto vady brání dílo akceptovat, či nikoliv.
4. Zhotovitel (jeho zástupce) bude v rámci plnění zakázky aktivně přítomen prezentacím a všem jednáním organizovaným objednatelem.
5. Strany se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodu mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli některé ze stran smlouvy (vyšší moc), ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, prodlužuje se termín dokončení díla o stejný počet dní, jako trvaly tyto okolnosti. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna   
   se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů  
   15 dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním smluvních povinností není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud je jejich realizace podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
6. Zhotovitel je oprávněn dílo provést před stanoveným termínem. Za předpokladu, že je celé dokončeno řádně a nevykazuje vady a nedodělky, je objednatel povinen a zavazuje se poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a provedené dílo i v dřívějším termínu převzít.

Článek IV.

Práva a povinnosti zhotovitele

Provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat pokyny objednatele, pokud nebudou v rozporu s příslušnými technickými a technologickými normami včetně ČSN, právními a jinými předpisy, stanovisky orgánů státní správy, prováděcí vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, anebo odbornými znalostmi zhotovitele. V případě,   
   že pokyny objednatele nebudou v souladu s výše uvedeným, zhotovitel objednatele písemně   
   o této skutečnosti uvědomí, včetně náležitého zdůvodnění, a požádá objednatele o jejich přehodnocení. Bude-li objednatel přesto na svém pokynu trvat, zhotovitel se zavazuje pokynem řídit, avšak důsledek tohoto pokynu nebude brán jako vada díla.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Zhotovitel je povinen na své náklady provádět denní úklid staveniště a průběžně odstraňovat odpady ze staveniště. To samé platí o okolí staveniště, pokud jej zhotovitel znečistí. Zhotovitel je povinen také zajistit neodkladně na své náklady úklid komunikací dotčených prováděním díla od nečistot a odpadů vzniklých prováděním díla.   
   V případě, že zhotovitel k výzvě objednatele neprovede odstranění znečištění, je oprávněn   
   toto znečištění odstranit na náklady zhotovitele za pomoci třetích osob objednatel.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo a všechny jeho části řádně, v odpovídající kvalitě, s odbornou péčí a v rozsahu potřebném pro řádné provedení díla tak, aby bylo dílo v souladu s touto smlouvou,   
   s přílohami č. 1 této smlouvy, s příslušnými technickými a technologickými normami včetně ČSN i jejich informativních částí a v souladu s veškerými zákony a právními a jinými předpisy.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých zaměstnanců i ostatních osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické (zejména protihlukové) a případné jiné předpisy související s realizací díla. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a výrobních technologií, za odborné vedení provádění díla a požární ochrany na staveništi i na díle. Zhotovitel je rovněž povinen zajistit účast osoby oprávněné řízením provádění díla (stavbyvedoucího), a to po celou dobu provádění díla. Zhotovitel je povinen řídit provádění díla i v souladu s veškerými rozhodnutími či jinými opatřeními příslušného stavebního úřadu, jakož i orgánů hygienických, energetických, dopravních, vodohospodářských a jiných. Zhotovitel je rovněž povinen zajistit, že všechny fyzické osoby pohybující se na staveništi z pokynu zhotovitele, včetně fyzických osob poddodavatelů, budou označeny označením (např. logotypem, nebo názvem) zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při provádění díla nepoužije žádný materiál,   
   o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý či nebezpečný lidskému zdraví či životnímu prostředí. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci nezbytnou k řádnému provedení díla.   
   To nic nemění na skutečnosti, že zhotovitel je povinen užít materiály stejné nebo srovnatelné   
   jak co do jakosti, vlastností apod. s materiály uvedenými v přílohách č. 1 této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen při provádění díla použít pouze materiály, výrobky a konstrukce, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla při běžné údržbě zaručena zejména požadovaná mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostřední a bezpečnost při užívání, jakož i ochrana proti hluku a zaručeny i požadavky   
   na úsporu energie a ochranu tepla.
7. Veškeré odborné práce při provádění díla musí být vykonávány osobami majícími příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele předložit doklad o kvalifikaci těchto osob, včetně osob poddodavatelů.
8. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Zhotovitel je povinen řádně a v souladu se stavebním zákonem a jeho provádějícím předpisem vést stavební deník. Zhotovitel je povinen umožnit kdykoliv objednateli nebo TDS do tohoto deníku nahlédnout.

## V Způsob plnění, kontrola a předání díla

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli včas všechnu potřebnou součinnost spočívající zejména v kontinuální výměně informací, předání doplňujících podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění smlouvy.
2. Místem plnění a předání díla je sídlo objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy vztahujícími se k předmětu plnění díla.
4. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění díla pokyny objednatele, není však povinen vyhovět jeho připomínkám, pokud odporují platnému právnímu řádu, jakož ani připomínkám daným po lhůtě dohodnuté pro vyjádření objednatele. Je však povinen na tyto okolnosti objednatele upozornit.
5. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 občanského zákoníku se vylučuje.
6. Dílo je splněno jeho řádným dokončením a jeho akceptováním objednatelem. Objednatel nebude akceptaci řádně dokončeného díla bezdůvodně zdržovat či oddalovat.
7. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě oběma stranami podepsaného předávacího protokolu. Postačí i prosté potvrzení objednatele o převzetí díla. Akceptační protokol bude podepsán s účinky předaného díla pouze tehdy, bude-li předávané předmětné dílo splňovat požadavky na kvalitu stanovené v čl. VI této smlouvy. Teprve podpisem akceptačního protokolu bez výhrad či s výhradou těch vad,   
   které nebrání dílo akceptovat, se dílo považuje za řádně převzaté a zhotoviteli vzniká právo v souladu s čl. II této smlouvy na zaplacení ceny. Za řádně provedené je dílo považováno tehdy, když k datu předání a převzetí nevykazuje vady bránící akceptaci a nedodělky a je v souladu s požadavky na kvalitu stanovenými v čl. VI této smlouvy.
8. Objednatel není povinen dílo převzít a uzavřít akceptační protokol s účinky převzetí řádně provedeného díla, pokud dílo nesplňuje některý z požadavků na kvalitu stanovenou v čl. VI této smlouvy,   
   pokud vykazuje vady bránící akceptaci a nedodělky.
9. Zhotovitel oznámí objednateli termín předložení díla nejpozději 5 pracovních dnů před termínem předání dle čl. III této smlouvy. Objednatel je povinen převzaté dílo zkontrolovat a do 5 pracovních dnů po podpisu protokolu o převzetí díla písemně zhotoviteli sdělit, zda dílo odsouhlasil, či nikoliv. V případě, že dílo přejímá, je objednatel povinen podepsat akceptační protokol. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
10. Vlastnické právo k movitým věcem jako součástem díla přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí a akceptací dokončeného díla jako celku.

## VII. Kvalita díla

1. Dílo musí být zhotovitelem provedeno řádně, ve stanoveném termínu a s odbornou péčí.
2. Řádně a ve stanoveném termínu se rozumí provedení díla v souladu s čl. III této smlouvy, ve stavu, odpovídajícímu požadavkům na kvalitu díla, resp. podmínkám stanoveným v obecně závazných platných právních předpisech vztahujících se přímo k předmětu díla, v technických normách,   
   jejichž závaznost stanoví obecně závazné platné právní předpisy, a požadavkům na kvalitu předmětu smlouvy a podmínkám veřejné zakázky.

## VIII. Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek smlouvy, zadávací dokumentace, a že bude odpovídat a sloužit k smluvenému a jinak obvyklému účelu a bude mít vlastnosti stanovené právními předpisy vztahujícími se přímo k plnění předmětu díla a jinak vlastnosti obvyklé.
2. Vady vytčené v akceptačním protokolu, které nebrání akceptaci, se zhotovitel zavazuje odstranit   
   ve lhůtách stanovených v akceptačním protokolu.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vady díla či jeho části, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění, písemnou formou, postačí e-mailem kontaktní osobě, existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen na základě dohody s objednatelem písemně oznámené vady díla bezplatně odstranit, přičemž je povinen k odstraňování vad nastoupit   
   bez zbytečného odkladu.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad vytčených v akceptačním protokolu, má objednatel vedle vyúčtování smluvní pokuty právo pověřit odstraněním vady, popř. vad třetí osobu. Objednateli v tomto případě vzniká právo nárokovat zaplacení vynaložených finančních nákladů na odstranění vady na zhotoviteli.
5. Zhotovitel ručí za případné dotčení práva jakékoliv třetí osoby vyplývající z průmyslového nebo duševního vlastnictví související s plněním předmětu smlouvy, a to na území České republiky i mimo něj.
6. Pokud bude mít dílo právní vady, zhotovitel je povinen na vlastní náklady učinit všechna opatření nezbytná k odstranění právní vady předmětu smlouvy. Zhotovitel nese veškeré náklady a hradí veškeré oprávněné nároky třetích osob.
7. V případě, že by se zhotovitel mohl při plnění předmětu smlouvy dostat do konfliktu zájmů mezi objednatelem a jinou osobou, je povinen okamžitě na takovou možnost upozornit objednatele a předložit mu návrh řešení. V případě porušení tohoto závazku odpovídá objednateli za způsobenou škodu v plném rozsahu.
8. Zhotovitel nenese odpovědnost za použití díla nebo jeho částí jinými osobami k jiným účelům,   
   než bylo vytvořeno.

## IX. Smluvní pokuta

1. Za prodlení s termínem předání díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč   
   za každý započatý den prodlení.
2. Zhotovitel je dále povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu za porušení níže uvedených ustanovení této smlouvy:

* Neodstraní-li zhotovitel vadu díla do 14 dnů od zjištění vady a jejího oznámení zhotoviteli, ve smyslu čl. VIII odst. 2,3 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.

1. V případě škody vzniklé objednateli porušením povinnosti zhotovitele, je tento povinen škodu objednateli uhradit.
2. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst proti kterékoliv úhradě, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
3. Dojde-li k prodlení s úhradou daňového dokladu - faktury, vztahující se k akceptovanému plnění,   
   je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli, který je v prodlení s platbou, úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti až do doby zaplacení dlužné částky.
4. Smluvní pokuty sjednané dle tohoto článku jsou splatné do 15 kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v této smlouvě, a to na účet objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Objednatel je oprávněn započíst splatnou smluvní pokutu proti jakékoli pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
5. Ustanovením tohoto článku o smluvní pokutě není dotčeno domáhat se práva na náhradu škody, smluvní strany tedy nebudou aplikovat ustanovení § 2050 občanského zákoníku.

## XII. Trvání a ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv a končí vypořádáním všech závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Smlouva může zaniknout:
3. písemnou dohodou smluvních stran,
4. odstoupením od smlouvy za podmínek uvedených v odst. 3 tohoto článku.
5. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy:
6. neodstraní-li zhotovitel vady díla ani v dodatečné lhůtě nad rámec lhůty pro odstranění vad bránících užívání díla stanovené v akceptačním protokolu nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní,
7. jestliže byl prohlášen úpadek zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů,
8. pokud bude zhotovitel v prodlení s dodáním předmětu smlouvy či jeho části o více než 30 dní,
9. jestliže předmět smlouvy nebude splňovat parametry stanovené v této smlouvě, zadávací dokumentaci, obecně závaznými právními předpisy či technickými normami,
10. jestliže zhotovitel pozbude oprávnění, které vyžaduje provedení a dodání předmětu smlouvy,
11. jestliže zhotovitel vstoupí do likvidace,
12. v případě, kdy bude plnění prováděno v rozporu s čl. IV a VI této smlouvy,
13. v případech, pro něž strany sjednaly smluvní pokutu v čl. IX odst. 2 této smlouvy,
14. přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele 15 dnů z důvodů uvedených   
    v čl. III odst. 6 této smlouvy.
15. Smluvní strany se výslovně dohodly, že ustanovení § 2004 odst. 1 občanského zákoníku se v případě odstoupení některé strany od Smlouvy nepoužije.  Zánikem účinnosti této Smlouvy z jakéhokoliv důvodu není dotčeno vzájemné plnění, které bylo řádně poskytnuto a bylo již přijato nebo mělo a mohlo být předáno před účinností odstoupení nebo výpovědi, jakož i nároky na úhradu ceny za takové plnění včetně náhrady nákladů dodavatele na rozpracovaná plnění.

## XIII. Ustanovení o doručování

1. Veškeré písemnosti související s touto smlouvou se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Veškeré písemnosti související s touto smlouvou lze doručit elektronickým způsobem, resp. prostřednictvím datové schránky (ID: c2zmahu) nebo e-mailem ([podatelna@ipr.praha.eu](mailto:podatelna@ipr.praha.eu)). Smlouva a její dodatky musí být podepsány uznávaným elektronickým podpisem.
3. Kontaktní osobou na straně objednatele je:

* xxx, tel. xxx, e-mail: xxx.
* xxx, tel. xxx, e-mail: xxx.
* xxx, tel. xxx, e-mail: xxx.
* xxx, tel. xxx, e-mail: xxx.

1. Kontaktní osobou na straně zhotovitele je xxx, tel. xxx,   
   e-mail: xxx.

## XIV Prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky

Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky:

- plnění veškerých povinností vyplývající z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel  
i u svých poddodavatelů;

- sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky;

- řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění   
se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to ve lhůtě splatnosti;

- snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak:

• využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;

• tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky   
na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců zhotovitele k efektivnímu/úspornému tisku;

• předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;

• předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady.

## XV. Sankční opatření proti státním příslušníkům Ruské federace

1. Zhotovitel prohlašuje, že není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací).
2. Zhotovitel dále prohlašuje, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění na základě   
   této smlouvy, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům   
   či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací).
3. V případě, že by v průběhu účinnosti této smlouvy zhotovitel nebo jeho jakýkoliv poddodavatel naplnili definiční znaky určeného subjektu nebo by se zhotovitel stal určenou osobou, je povinen   
   o takové skutečnosti objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději do dvou (2) pracovních dnů   
   od vzniku takové skutečnosti, písemně informovat. Vznikne-li objednateli v souvislosti s porušením   
   této povinnosti jakákoliv škoda, je zhotovitel tuto škodu objednateli povinen v plné výši nahradit. Současně je vznik této skutečnosti důvodem pro odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.

## XVI. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy nebo s touto smlouvou související se řídí, pokud z této smlouvy nevyplývá něco jiného, ustanoveními občanského zákoníku a právním řádem České republiky. V případě, že by se stalo některé ustanovení smlouvy neplatným, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce.
2. Všechny spory vznikající ze smlouvy a v souvislosti s ní, které se nepodaří odstranit smírnou cestou, budou rozhodovány příslušným obecným soudem České republiky.
3. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemně, a to číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany se zároveň zavazují, že všechny informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely, než pro plnění závazků stanovených   
   touto smlouvou.
5. Smluvní strany se dohodly, že žádná z nich není oprávněna postoupit svá práva a povinnosti, vyplývající z této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, ledaže oprávnění k jejich postoupení bez souhlasu druhé strany přímo vyplývá z ujednání v této smlouvě obsaženém. K přechodu práv a povinností na právní nástupce stran se souhlas nevyžaduje.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Objednatel zajistí zveřejnění smlouvy zasláním správci registru smluv nejpozději ve lhůtě do 30 dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Zhotovitel obdrží potvrzení o uveřejnění v registru smluv automaticky vygenerované správcem registru smluv do své datové schránky. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení   
   § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
8. Plnění předmětu této smlouvy v době mezi podpisem a před nabytím účinnosti této smlouvy,   
   tedy před zveřejněním v registru smluv, se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
9. Zhotovitel podpisem této smlouvy souhlasí s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
10. Objednatel uzavírá smlouvu v souladu s ustanovením § 27 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a předmět smlouvy nabývá pro zřizovatele, kterým je hlavní město Praha.
11. Smluvní strany tímto prohlašují, že neexistuje žádné ústní ujednání, žádná smlouva či řízení týkající   
    se některé smluvní strany, které by nepříznivě ovlivnilo splnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Zároveň svým podpisem potvrzují, že veškerá prohlášení a dokumenty podle této smlouvy jsou pravdivé, úplné, přesné, platné a právně vynutitelné.
12. Tato smlouva představuje úplnou a ucelenou dohodu stran, která nahrazuje všechna předchozí ujednání, dohody či smlouvy, ať písemné či ústní, ohledně totožného předmětu plnění.
13. Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, není tím dotčena platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení smlouvy, ledaže právní předpis stanoví jinak. Smluvní strany se zavazují toto neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
14. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, učiněná s dodatkem   
    nebo odchylkou či podmínkou, není přijetím nabídky na uzavření smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
15. Smluvní strany dále prohlašují, že si smlouvu, včetně jejích příloh pečlivě přečetly, všem ustanovením smlouvy rozumí, že nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz svého souhlasu učiněného vážně a svobodně smlouvu vlastnoručně podepisují.

Příloha:

č. 1 –Specifikace předmětu smlouvy

V Praze dne V Brně dne

……………………………….. ………………………………………….

**Mgr. Adam Švejda František Vlaha,**

zástupce ředitele pro provozní a ekonomickou činnost předseda představenstva

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, ERDING, a.s.

příspěvková organizace