

Smlouva o dílo

Léčebna tuberkulózy a respiračních nemocí Janov

U Léčebny 500, 338 43 Mirošov

IČO: 00669784

DIČ: CZ00669784

Zastoupení: prim. MUDr. Roman Mudra

jako objednatel

a

JAMA PROFI s.r.o., Pod Kostelem 118, 337 01 Rokycany

IČO: 27994953

DIČ: CZ27994953

Zastoupení: Jan Sutr – jednatel společnosti

jako zhotovitel

uzavírají dnešního dne tuto

Smlouvu o dílo

Článek 1

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je realizace podlah dle kalkulací č. 33721, 33821, 33921, 34021, 34121, 34221, 34321 ze dne 5.10.2021.

Článek 2

Čas plnění

Termín realizace je ujednán takto: zahájení prací od:, dokončení prací do, Termín dokončení díla je současně považován za den předání a převzetí díla. Zhotovitel si vyhrazuje právo předčasného plnění.

V případě nedodržení termínu dokončení díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

Článek 3 Povinnosti objednatele

Objednatel předá zhotoviteli ke dni určenému pro započetí prací objekt v takovém stavu, aby nic nebránilo provedení díla, a současně mu předá klíče od objektu, případně mu umožní přístup dle požadavku. Dále zhotoviteli poskytne veškeré potřebné informace.

Článek 4 Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy dle kalkulací č. 33721, 33821, 33921, 34021, 34121, 34221, 34321 ze dne 5.10.2021 a v dohodnuté lhůtě jej předat objednateli. Dále se zavazuje si počínat tak, aby při provádění díla nedošlo k poškození nebo zničení ostatního zařízení objektu.

Článek 5 Cena a způsob placení

Celková cena díla činí **435 196,22 Kč (čtyři sta třicet pět tisíc sto devadesát šest korun a dvacet dva haléřů) vč. 21% DPH** (359.666,30 Kč bez DPH) a zahrnuje objem dodávek a prací dle kalkulací 33721, 33821, 33921, 34021, 34121, 34221, 34321 ze dne 5.10.2021. Celková cena bude upravena dle skutečně naměřených měrných jednotek při předání díla.

Úhrada díla je dohodnuta takto: faktura se splatností 14 dnů (platba převodem, pokud nebude ujednáno jinak).

V případě prodlení objednatele s úhradou závěrečné faktury je zhotovitel oprávněn účtovat penále ve výši 0,1% z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

Článek 6 Záruční doba

Záruční doba – 2 roky. Jako rozhodné pro počátek záruky je považováno datum vystavení předávacího protokolu díla, event. závěrečného daňového dokladu. Plná záruka je podmíněna užíváním díla výhradně k účelu uvedenému v článku 1 této SoD a dodržováním systému ochrany a údržby podlahy. Po dobu záruky má výhradní právo na zásahy do předmětu smlouvy zhotovitel. Záruka se nevztahuje na objemové změny v materiálech zapříčiněné vniknutím vlhkosti, které nemůže zhotovitel ovlivnit.

Článek 7 Ustanovení společná a závěrečná

Zhotovitel a objednatel se dohodli na předání a převzetí díla v den ukončení prací.

Odstoupit od smlouvy může objednatel, jen jestliže předmět smlouvy je zcela nezpůsobilý k zamýšlenému účelu použití a vady nebyly odstraněny ani po uplynutí přiměřené lhůty k jejich odstranění.

Otázky v této smlouvě neupravené se řídí Obchodním zákoníkem v platném znění.

Změny a doplnění této smlouvy je možné provádět pouze písemnými, oběma stranami odsouhlasenými dodatky.

Tato smlouva nahrazuje veškeré předchozí písemné i ústní dohody a ujednání vztahující se k předmětu smlouvy.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.

Účastníci si smlouvu přečetli, souhlasí s celým jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

Kalkulace zhotovitele č. 33721, 33821, 33921, 34021, 34121, 34221, 34321 ze dne 5.10.2021 tvoří přílohu této SoD.

Mirošov-Janov, dne.....

.....
objednatel

.....
zhotovitel

Příloha č. 1 - Kalkulace č.ze dne