

SMLOUVA O DÍLO č. S-0041/61664545/2023



uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném a účinném znění (dále

*jen „občanský zákoník“)

dále jen „Smlouva“

uzavřená dne 23. 11. 2023




I. Smluvní strany

I.1. Objednatel: Gymnázium, Vlašim, Tylova 271
Se sídlem: Tylova 271, 258 01 Vlašim
Zastoupený: Mgr. et Mgr. Martin Müller, ředitel
Tel./Fax: 
E-mail: gymnazium.vlasim@tiscali.cz
Bankovní spojení: KB Vlašim
Číslo účtu: 
IČ: 61664545
DIČ:


Pracovník oprávněný k jednání při stavebně technickém provádění díla a ke změnám této smlouvy:

Mgr. et Mgr. Martin Müller, ředitel

telefon: 

I.2. Zhotovitel: **Zdeněk Sedláček**
Se sídlem: 
Zastoupený: Zdeněk Sedláček
Tel.: 
E-mail: 

Bankovní spojení:

Číslo účtu: 

IČ: 

DIČ: 

Pracovník oprávněný k jednání při stavebně technickém provádění díla:

Zdeněk Sedláček

Pracovník oprávněný činit zápisy do stavebního deníku:

Zdeněk Sedláček

Pracovník oprávněný ke změnám této smlouvy:

Zdeněk Sedláček

II. Předmět smlouvy a místo plnění

II.1. Předmětem smlouvy je provedení díla:

„Výměna svítidel a oprava kabelových rozvodů ve vstupní chodbě“

Dílem se pro účely této smlouvy rozumí stavební - technické práce, jejichž seznam je uveden v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb v příloze č. 1 této smlouvy.

Jedná se o demontáž starého osvětlení, instalaci nového osvětlení a začištění stropu na chodbě.

II.2. Místo plnění:

Objekt budovy Gymnázia, Vlašim, Tylova 271.

III. Termín plnění

III.1. Zahájení provedení díla: . 29. 11. 2023

III.2. Ukončení díla: 18. 12. 2023

III.3. Termín ukončení a předání díla se vždy prodlužuje o dobu nutnou k provedení víceprací a změn vyvolaných objednatelem, a to o dobu upřesněnou v písemné dohodě o provedení změn a víceprací.

IV. Projektová dokumentace

IV.1. Kvalita provedení díla bude:

- dle platné současné právní legislativy ve stavebnictví.

V. Cena za dílo

V.1. Cena za dílo dle článku II. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů,

v celkové výši 197 118,00 Kč bez DPH,

a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění,

DPH ve výši 41 394,78 Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí: **238 512,78** Kč.

Nedílnou součástí smlouvy je oceněná technická specifikace v **příloze č. 1**. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

- V.2. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši platných daňových předpisů.
- V.3. Sjednaná cena za dílo může být snížena nebo zvýšena na základě písemné dohody o provedení změn a víceprací z důvodů:
• dodatečných požadavků objednatele,
odchylného technického řešení od dohodnutého řešení.

VI. Platební podmínky

- VI.1. Realizované práce a dodávky budou dodavatelem účtovány objednateli na základě skutečně řádně provedených prací a dodávek písemně odsouhlasených oprávněným zástupcem objednatele. Faktura je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu dodavateli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.
- VI.2. Objednatel nebude poskytovat dodavateli díla zálohy.
- VI.3. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.

VII. Způsob provádění díla

- VII.1. Zhotovitel je zejména povinen dílo provést podle smlouvy, řádně a v souladu se stanovenými závaznými technickými normami, projektovou dokumentací a v dohodnuté době.
- VII.2. Objednatel má povinnost podepsat a vyjádřit se k zápisu do stavebního deníku do tří dnů od zápisu. V případě, že se objednatel k zápisu nevyjádří a nepodepíše stavební deník, platí, že se zápisem souhlasí.

VIII. Předání díla

- VIII.1. Objednatel je povinen předat staveniště písemným zápisem zhotoviteli ve stavu umožňujícím okamžité zahájení provádění díla nejpozději v den sjednaného zahájení provádění díla prosté práv třetí osoby. Staveniště musí předat spolu s prostorovým vymezením stavby a zdrojem vody a elektrické energie. Při opožděném předání nebo nezařízení staveniště se o dobu zpoždění posouvá termín ukončení díla.
- VIII.2. Jestliže v zápise objednatel popsal vady díla, za které zhotovitel odpovídá nebo uvedl, jak se tyto vady projevují, platí, že tím současně požaduje bezplatné odstranění takových vad díla.
- VIII.3. Dnem podpisu zápisu o předání díla objednatelem přechází riziko případného poškození díla nebo jeho části ze zhotovitele na objednatele.

IX. Záruky

- IX.1.** Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených touto smlouvou, a to po dobu 60 měsíců ode dne podpisu protokolu o převzetí díla, kromě záruky za zařizovací předměty a ostatní součásti stavby s vlastním záručním listem. U těchto platí záruka poskytovaná výrobcem.
- IX.2.** Zhotovitel odpovídá pouze za kvalitu těch prací a těch částí díla, které provedl sám nebo které provedl prostřednictvím třetích osob, jejichž prostřednictvím dílo nebo jeho části provedl.
- IX.3.** Zhotovitel je povinen během záruční doby na svou odpovědnost a náklady
- IX.3.1.** zjištěné skryté vady a nedodělky odstranit v dohodnutém termínu,
- IX.3.2.** jestliže zhotovitel vady v dohodnutém termínu neodstraní, je objednatel oprávněn tyto práce provést sám, nebo jejich provedením pověřit jinou organizaci a náklady nutné na odstranění těchto vad nese zhotovitel.
- IX.4.** Zhotovitel neodpovídá za případné vady, které byly způsobeny opotřebením díla.

X. Výpověď, Odstoupení od smlouvy

- XI.1.** Objednatel může tuto smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodu. Strany se dohodly na výpovědní lhůtě, která činí jeden den po dni doručení výpovědi dodavateli. V případě výpovědi má dodavatel nárok na úhradu veškerých účelně vynaložených nákladů, které se zhotovováním díla měl až do dne obdržení písemné výpovědi od objednatele.
- XI.2.** Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě, že dodavatel poruší některou svou smluvní povinnost dle této smlouvy přesto, že na možnost odstoupení pro porušování povinností dle této smlouvy bude objednatelem předem písemně upozorněn, popřípadě pokud bude dodavatel v úpadku či jeho majetek bude postižen exekucí či výkonem rozhodnutí.
- XI.3.** Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné písemně. Účinky odstoupení nastanou doručením takového oznámení povinné straně. Nepodaří-li se oznámení doručit, má se za to, že došlo k jeho doručení třetím dnem po odeslání na adresu povinné strany uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- XI.4.** Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud vůči majetku dodavatele probíhá insolvenční řízení.
- XI.5.** Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí bez uvedení důvodů. Smluvní strany si dohodly výpovědní lhůtu dvou týdnů ode dne doručení výpovědi smluvní straně.

XI. Smluvní sankce

- XII.1.** V případě prodlení s placením fakturovaných částek, k nimž je podle této smlouvy povinen, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- XII.2.** V případě prodlení zhotovitele s ukončením a předáním díla objednateli je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 0,05 % z poměrné části ceny díla odpovídající nepředané části díla i započatý týden prodlení, kromě těchto případů:
- XII.2.1.** na základě víceprací a změn sepsaných v dohodě o provedení změn a víceprací,
- XII.2.2.** zhotovitel prokáže (zejména zápisem ve stavebním deníku), že jeho prodlení bylo způsobeno důvody, spočívajícími na straně objednatele nebo okolnostmi vylučujícími odpovědnost,
- XII.2.3.** objednatel neposkytuje součinnost nutnou k provádění díla (viz zápis ve stavebním deníku),
- XII.2.4.** byly splněny podmínky pro prodloužení termínu dokončení díla podle čl. III. odst. 3.

XII. Závěrečné ustanovení

- XIII.1.** Všechny změny a doplňky této smlouvy musí být provedeny písemně, musí být označeny jako dodatky této smlouvy a musí být řádně podepsány. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- XIII.2.** Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálů a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede objednavatel.
- XIII.3.** Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- XIII.4.** Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
Příloha č. 1: Oceněná technická specifikace - výkaz výměr

Ve Vlašimi dne 23. 11. 2023

Gymnázium, Vlašim, Tylova 271
Tylova 271, 258 01 Vlašim



za objednatele

Zdeněk SEDLÁČEK
Elektroinstalace



za zhotovitele

Příloha č. 1 Oceněná technická specifikace - výkaz výměr

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium, Vlašim, Tylova 271

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Zdeněk Sedláček



Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

197 118,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	197 118,00	21,00%	41 394,78
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

238 512,78

Zdeněk SEDLÁČEK
Elektroservis



Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Akce **Výměna svítidel a oprava kabel. rozvodů ve vstupní chodbě**
Gymnázium, Vlašim, Tylova 271

Místo: Datum: 31.10.2023
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zdeněk Sedláček,  Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D			Práce a dodávky				197 118,00
D	3						197 118,00
1			Demontáž svítidel a ekolog. Likvidace	ks	13,000	270,00	3 510,00
2			Montáž nových svítidel (34 W)	ks	13,000	2 200,00	28 600,00
3	K		Kabelové rozvody CYKY 3C*1,5	m	80,000	23,00	1 840,00
4			Pomocný a uchyvací materiál			1 000,00	1 000,00
5			Oprava stropní omítky - minerální pohled	m2	88,000	1 420,00	124 960,00
6			Kaslík třístranný	mb	8,400	1 560,00	13 104,00
7			Čelo	mb	2,800	930,00	2 604,00
8			Malování	m2	220,000	75,00	16 500,00
9			Páska, folie, olepení				2 400,00
10			Doprava			0,00	2 600,00

197 118,00