

# KUPNÍ SMLOUVA

(dále jen „**Smlouva**“), kterou podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

- 1. název:** Jihomoravský kraj  
sídlo: Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno  
IČO: 70888337  
DIČ: CZ70888337  
ID datové schránky: x2pbqzq  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú. 27-7491250267/0100  
zastoupený: Mgr. Janem Grolichem, hejtmanem Jihomoravského kraje  
kontaktní osoba ve věcech smluvních: Mgr. Martin Koníček, vedoucí odboru kancelář ředitele Krajského úřadu Jihomoravského kraje (dále jen „**KrÚ JMK**“)  
telefon: 541 651 261  
e-mail: [konicek.martin@kr-jihomoravsky.cz](mailto:konicek.martin@kr-jihomoravsky.cz)
- kontaktní osoba ve věcech technických: Mgr. Aneta Macko Valoušková, vedoucí oddělení krizového řízení a obrany odboru kancelář ředitele KrÚ JMK  
telefon: 541 658 729  
e-mail: [macko.aneta@kr-jihomoravsky.cz](mailto:macko.aneta@kr-jihomoravsky.cz)

(dále jen „**Kupující**“)

a

- 2. obchodní firma:** BIOCONT LABORATORY, spol. s r.o.  
sídlo: Mayerova 784, 664 42 Modřice  
IČO: 44016271  
DIČ: CZ44016271  
zapsán v: obchodním rejstříku pod sp. zn. C 3844 vedenou u Krajského soudu v Brně  
ID datové schránky: pjsrr8h  
bankovní spojení: 262138691/0300  
zastoupený: [redacted] jednatelem  
kontaktní osoba ve věcech smluvních: [redacted]

kontaktní osoba ve věcech technických: [redacted]

(dále jen „**Prodávající**“)

(Kupující a Prodávající společně dále jen jako „**Smluvní strany**“, jednotlivě také jen jako „**Smluvní strana**“)

## I. Úvodní ustanovení

1. Účelem Smlouvy je v rámci preventivních opatření Kupujícího proti kalamitnímu výskytu komárů v Jihomoravském kraji zajistit dodávku a skladování selektivního larvicidního přípravku určeného k hubení larev komárů.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „**Dodávka přípravku určeného k hubení larev komárů**“, která byla zadávána v návaznosti na § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) mimo režim ZZVZ, avšak při dodržení zásad dle § 6 ZZVZ.
3. Prodávající bere na vědomí, že při plnění této Smlouvy je vázán jak ustanoveními této Smlouvy, tak nabídkou včetně jejích příloh, kterou podal do předmětného výběrového řízení, a na základě které byl vybrán. Při výkladu této smlouvy jsou smluvní strany povinny přihlížet k zadávacím podmínkám veřejné zakázky a k dalším jednáním smluvních stran učiněných v průběhu výběrového řízení jako k relevantnímu jednání smluvních stran o obsahu této smlouvy před jejím uzavřením. Ustanovení právních předpisů o výkladu právních jednání tím nejsou nijak dotčena.
4. Prodávající výslovně prohlašuje, že je oprávněným k přijetí všech závazků vyplývajících ze Smlouvy a že disponuje odbornými předpoklady pro řádné plnění Smlouvy.

## II. Předmět smlouvy

1. Touto Smlouvou se Prodávající zavazuje, že Kupujícímu řádně a včas odevzdá věc, která je předmětem koupě, a umožní mu nabýt vlastnické právo k ní, a Kupující se zavazuje, že věc převezme a zaplatí Prodávajícímu kupní cenu.
2. Předmětem koupě podle této Smlouvy je **750 kg přípravku VectoBac WDG** (dále jen „**Předmět koupě**“).
3. Prodávající odpovídá za to, že Předmět koupě bude způsobilý k užití v souladu s jeho určením a že bude odpovídat požadavkům obecně závazných právních předpisů.
4. Prodávající se touto Smlouvou rovněž zavazuje provést veškeré činnosti související s dodáním Předmětu koupě Kupujícímu, zejména:
  - dopravu Předmětu koupě do sjednaného místa plnění,
  - seznámení Kupujícího s předepsaným způsobem užití Předmětu koupě,
  - předání dokladů potřebných k převzetí a užívání Předmětu koupě, zejména návodů k použití a bezpečnostních listů, a to v českém jazyce.Cena všech těchto činností je zahrnuta ve sjednané kupní ceně za Předmět koupě.
5. Prodávající se zavazuje, že při plnění předmětu Smlouvy vyvine maximální úsilí směřující k eliminaci ukládání odpadů vzniklých při plnění dle této Smlouvy na skládky a k zajištění recyklace využitelných odpadů.

## III. Odevzdání a převzetí Předmětu koupě

1. Místem odevzdání a převzetí Předmětu koupě je sklad Prodávajícího specifikovaný v čl. IV. odst. 2 Smlouvy (dále jen „**Sklad**“).

2. Prodávající odevzdá Předmět koupě Kupujícímu ve Skladu Prodávajícího nejpozději do 5 měsíců ode dne nabytí účinnosti Smlouvy. Prodávající s dostatečným předstihem oznámí Kupujícímu, že Předmět koupě je připraven k odevzdání, a dohodne s ním organizační záležitosti s tím spojené.
3. Prodávající je povinen odevzdat Předmět koupě se všemi doklady potřebnými k řádnému užívání Předmětu koupě, a to včetně návodu k použití a bezpečnostních listů v českém jazyce.
4. Kupující není povinen Předmět koupě převzít, pokud vykazuje jakékoliv vady.
5. Závazek Prodávajícího odevzdat Předmět koupě řádně a včas je splněn odevzdáním bezvadného Předmětu koupě Kupujícímu a provedením veškerých činností souvisejících s dodáním Předmětu koupě dle čl. II. odst. 4 Smlouvy ve lhůtě dle odst. 2 tohoto článku Smlouvy.
6. Vlastnické právo k Předmětu koupě přechází z Prodávajícího na Kupujícího v okamžiku převzetí Předmětu koupě Kupujícím. Nebezpečí škody na Předmětu koupě, respektive jeho části, přechází na Kupujícího až v okamžiku, kdy Prodávající Předmět koupě, respektive jeho část, vrátí Kupujícímu z úschovy dle čl. IV. Smlouvy.
7. O předání a převzetí Předmětu koupě sepiší Smluvní strany protokol, který bude opatřen podpisy zástupců obou Smluvních stran.

#### **IV. Úschova Předmětu koupě**

1. Smluvní strany se dohodly, že bezprostředně po předání a převzetí Předmětu koupě dle předchozího článku Smlouvy převezme Prodávající od Kupujícího Předmět koupě do úschovy a bude jej pro Kupujícího opatrovat po dobu a za podmínek sjednaných v této Smlouvě.
2. Předmět koupě bude Prodávajícím uschován ve Skladu, v němž Prodávající garantuje ve vztahu k Předmětu koupě vhodné skladovací podmínky (teplota, vlhkost vzduchu, ochrana před zcizením apod.). Sklad se nachází v Jihomoravském kraji, a to na adrese [REDACTED]
3. Předmět koupě bude Prodávajícím uschován bezúplatně a na náklady Prodávajícího, a to až do úplného vyčerpání zásob přípravku, jímž je Předmět koupě tvořen, Kupujícím.
4. Prodávající bude Kupujícímu nebo jím určené osobě (např. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, obce) vracet Předmět koupě z úschovy po částech dle aktuální potřeby Kupujícího.
5. Prodávající je povinen vrátit z úschovy (tj. vyskladnit) požadovanou část Předmětu koupě do 2 hodin od písemné žádosti Kupujícího, neurčí-li Kupující v žádosti termín delší. Žádost Kupujícího podle tohoto odstavce může být učiněna prostřednictvím e-mailu, faxu či v listinné podobě, a to kdykoliv po dobu 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
6. O vrácení z úschovy (tj. vyskladnění) požadované části Předmětu koupě bude Prodávajícím vyhotoven a zástupci obou Smluvních stran podepsán výdejní list, v němž budou uvedeny zejména následující údaje: označení Smluvních stran, množství vyskladněného přípravku, datum a čas jeho vyskladnění, identifikace podepisujících osob.
7. Aby bylo předejito expiraci uschovaného Předmětu koupě, respektive jeho částí, je Prodávající oprávněn využívat část Předmětu koupě ke své obchodní činnosti, a to tak, aby 50 % množství neexpirovaného přípravku tvořícího Předmět koupě, jež ještě nebyl vrácen z úschovy Kupujícímu, bylo neustále k dispozici pro potřeby Kupujícího. Takto Prodávajícím využitá část Předmětu koupě bude Prodávajícím nahrazena dodáním předmětného množství přípravku, a to bez zbytečného odkladu tak, aby mohly být řádně plněny povinnosti Prodávajícího dle této Smlouvy. Tato manipulace bude provedena bez finančního podílu Kupujícího.

8. Prodávající je povinen písemně informovat kontaktní osobu Kupujícího ve věcech technických bez zbytečného odkladu poté, co množství skladovaného přípravku tvořícího Předmět koupě poklesne pod 250 kg.
9. Kupující je oprávněn provádět kontrolu uschovaného Předmětu koupě, a to po předchozím oznámení Prodávajícímu.

## V.

### Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena za Předmět koupě se sjednává ve výši:
  - **Cena bez DPH**      **1.571.250 Kč**
  - Sazba DPH            21 %
  - Výše DPH            329.962,50 Kč
  - Cena včetně DPH    1.901.212,50 Kč (dále jen „**Kupní cena**“).
2. Kupní cena je sjednána jako pevná a nejvýše přípustná pro Předmět koupě po celou dobu plnění této Smlouvy. Kupní cena obsahuje veškeré náklady Prodávajícího, jako například dopravné, balné, pojištění, celní a daňové poplatky, jiné přírážky a náklady Prodávajícího. V Kupní ceně jsou zahrnuty veškeré činnosti Prodávajícího související s dodáním Předmětu koupě.
3. Podkladem pro platbu Kupujícího je daňový doklad, který je Prodávající oprávněn vystavit po odevzdání a převzetí celého Předmětu koupě. Podkladem pro vystavení daňového dokladu je písemný protokol podle čl. III. odst. 7 Smlouvy.
4. Splatnost daňového dokladu je 30 dnů od jeho doručení Kupujícímu. Za den doručení daňového dokladu se pokládá den uvedený na otisku doručovacího razítka podatelny Kupujícího.
5. Daňový doklad musí vždy obsahovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu a náležitosti dle této Smlouvy. Kupující si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad Prodávajícímu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravený nebo přepracovaný daňový doklad bude opatřen novou lhůtou splatnosti.
6. Kupní cena bude Kupujícím uhrazena v české měně, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Prodávajícího. Uhrazením Kupní ceny se rozumí odepsání částky z účtu Kupujícího a její směrování na účet Prodávajícího. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
7. Prodávající prohlašuje, že nemá v úmyslu neodvést DPH u zdanitelného plnění podle této Smlouvy, že mu nejsou známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nebude moct DPH zaplatit a ani se ke dni podpisu této Smlouvy v takovém postavení nenachází, že nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.

## VI.

### Odpovědnost za vady

1. Pro odpovědnost za vady Předmětu koupě platí § 2099 a násl. Občanského zákoníku. Oprávněně uplatněná práva Kupujícího z vadného plnění se Prodávající zavazuje plně uspokojit bezodkladně, nejpozději však do 30 dnů ode dne jejich uplatnění, nebude-li mezi Kupujícím a Prodávajícím dohodnuto jinak.

## VII.

### Sankce a náhrada škody

1. Bude-li Kupující v prodlení se zaplacením Kupní ceny, je Prodávající oprávněn požadovat po Kupujícím zaplacení smluvního úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý jednotlivý den prodlení až do doby zaplacení dlužné částky.
2. Poruší-li Prodávající svoji povinnost řádně a včas odevzdat Předmět koupě, je Kupující oprávněn požadovat po Prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení až do řádného odevzdání Předmětu koupě a Prodávající se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu Kupujícím zaplatit.
3. Nesplní-li Prodávající svoji povinnost ve sjednané lhůtě plně uspokojit oprávněně uplatněná práva Kupujícího z vadného plnění, je Kupující oprávněn požadovat po Prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení až do jejich plného uspokojení a Prodávající se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu Kupujícím zaplatit.
4. Nesplní-li Prodávající svoji povinnost vrátit z úschovy (tj. vyskladnit) požadovanou část Předmětu koupě v termínu sjednaném touto Smlouvou, je Kupující oprávněn požadovat po Prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každou započatou hodinu prodlení a Prodávající se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu Kupujícím zaplatit.
5. Nesplní-li Prodávající svoji povinnost mít 50 % množství přípravku tvořícího Předmět koupě, jež ještě nebyl vrácen z úschovy Kupujícím, neustále k dispozici pro potřeby Kupujícího, je Kupující oprávněn požadovat po Prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč za každý takový případ porušení povinnosti a Prodávající se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu Kupujícím zaplatit.
6. Smluvní pokuty a úroky z prodlení podle tohoto článku jsou splatné do 30 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží od strany oprávněně písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení včetně jejich vyčíslení.
7. Zaplacením smluvních pokut dle této Smlouvy není dotčeno právo Kupujícího na náhradu škody vzniklé mu v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím Prodávajícího.

## VIII.

### Ukončení Smlouvy

1. Od Smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinnosti Smluvní stranou, jestliže je takové porušení povinnosti označeno za podstatné touto Smlouvou nebo zákonem. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení této Smluvní straně.
2. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení Smlouvy ze strany Prodávajícího považují zejména:
  - prodlení Prodávajícího s odevzdáním Předmětu koupě po dobu delší než 15 kalendářních dnů,
  - prodlení Prodávajícího s vrácením z úschovy (tj. vyskladněním) požadované části Předmětu koupě po dobu delší než 12 hodin,
  - jestliže Prodávající ujistil Kupujícího, že Předmět koupě má určité vlastnosti, zejména vlastnosti Kupujícím výslovně vymíněné, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým.
3. Prodávající může od Smlouvy odstoupit, je-li Kupující v prodlení s úhradou Kupní ceny po dobu delší než 30 dní a zároveň byl Prodávajícím na toto prodlení písemně upozorněn spolu s poskytnutím dodatečné lhůty k nápravě, přičemž k nápravě ze strany Kupujícího ani v této lhůtě nedošlo.

4. Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.

## **IX. Ostatní ujednání**

1. Není-li ve Smlouvě Smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti touto Smlouvou neupravené Občanským zákoníkem a dalšími relevantními právními předpisy.
2. Prodávající není oprávněn postoupit jakákoliv práva nebo povinnosti ze Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího.
3. Prodávající prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
4. Prodávající je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
5. Není-li ve Smlouvě sjednáno jinak, považuje se za písemnou formu rovněž využití prostředků elektronické komunikace.
6. Obě Smluvní strany jsou si povinny bez zbytečného odkladu sdělit písemně veškeré skutečnosti, které se dotýkají změn některého z jejich základních identifikačních údajů nebo kontaktních údajů včetně právního nástupnictví. Takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke Smlouvě.
7. V případě neplatnosti některého z dílčích ujednání Smlouvy se tato Smlouva ve svém celku nestává neplatnou, pokud z jejího obsahu anebo z okolností, za nichž k neplatnosti došlo, nevyplývá, že příslušnou část Smlouvy nelze oddělit od jejího ostatního obsahu. Pro případ takovéto neplatnosti dílčí části Smlouvy se Smluvní strany zavazují, že se dohodnou na novém znění příslušných ustanovení ve formě písemného dodatku.
8. Prodávající bere na vědomí, že Kupující je subjektem povinným uveřejňovat Smlouvy dle Zákona o registru smluv. Kupující zajistí uveřejnění Smlouvy v registru smluv.
9. Tato Smlouva je vyhotovena v jednom elektronickém vyhotovení podepsaném zaručenými elektronickými podpisy zástupců Smluvních stran, popřípadě je vyhotovena ve dvou listinných vyhotoveních a podepsána vlastnoručně zástupci Smluvních stran; každé vyhotovení má platnost originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
10. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami, vyjma případů výslovně uvedených ve Smlouvě. Za písemnou formu není pro tento účel považováno využití prostředků elektronické komunikace (např. výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv).
11. Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv.
12. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem bez výhrad souhlasí, což zástupci obou Smluvních stran stvrzují svými podpisy.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tato Smlouva byla schválena Radou Jihomoravského kraje dne 08.11.2023 na 114. schůzi usnesením č. 8102/23/R114

Kupující:

Prodávající:

V Brně dne 23.11.2023

V Modřicích dne 10.11.2023

---

**Jihomoravský kraj**  
Mgr. Jan Grolich, hejtman

---

**BIOCONT LABORATORY, spol. s r.o.**  
[redacted] jednatel