



DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o provedení stavby

číslo smlouvy Objednatele: SML/2021/484

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I. Město Čelákovice

Zastoupená: Ing. Josefem Pátkem, starostou města
Se sídlem: náměstí 5. května 1, 250 88 Čelákovice
IČO: 00240117
DIČ: CZ00240117
Plátce DPH: Ano
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 19-4127201/0100
(dále jen „**Objednatel**“)

a

II. Trigema Building a.s.

Zastoupená: Ing. Radimem Šponarem, předsedou představenstva
Ing. Karlem Brandou, členem představenstva
Se sídlem: Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5 Stodůlky
IČO: 27653579
DIČ: CZ699000188
Plátce DPH: ano
Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. B 11535
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s. pobočka Praha 1
Číslo účtu: 212935908/0300
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)



Smluvní strany uzavřely v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), za přiměřeného použití ustanovení upravujících dílo dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku a příkaz dle § 2430 a násl. Občanského zákoníku a § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o zadávání veřejných zakázek**“) tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o provedení stavby ze dne 13. 1. 2022 (dále jen „**Dodatek**“).

I. PREAMBULE

Tento dodatek je uzavřen na základě výsledku zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „**Výstavba parkovacího domu ve městě Čelákovice**“ (dále jen „**zakázka**“) zadávané v podlimitním otevřeném řízení podle § 56 zákona o zadávání veřejných zakázek a v souladu s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), vydání 1.14, platnost od 1. 3. 2021 v rámci výzvy č. 50 „Udržitelná doprava - integrované projekty ITI“, název projektu „Výstavba parkovacího domu ve městě Čelákovice“, reg. č. projektu „CZ.06.1.13/0.0/0.0/16_045/0016752“, mezi objednatelem, jakožto zadavatelem zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem. V průběhu plnění zakázky na základě Smlouvy o provedení stavby ze dne 13. 1. 2022 (dále jen „**Smlouva**“) vznikla potřeba změny závazku ze Smlouvy.

II. PŘEDMĚT ZMĚNY ZÁVAZKU

1. Předmětem tohoto dodatku je potřeba víceprací v souladu s čl. VI. odst. VI.3. Smlouvy a postupem v souladu s § 222 odst. 4 zákona o zadávání veřejných zakázek. Dále je předmětem tohoto dodatku prodloužení termínu plnění a navýšení ceny za splnění předmětu smlouvy z důvodu víceprací, postupem v souladu s § 222 odst. 4 zákona o zadávání veřejných zakázek, jelikož došlo k odchýlení od realizace plnění dle harmonogramu, tj. zahájení stavebních prací ke zhotovení Stavby z důvodů na straně objednatele (odůvodnění je uvedeno v Příloze č. 3 tohoto Dodatku - Zápis z koordinační schůzky č. 3 ze dne 12. 1. 2022) a v rámci realizace vznikla objektivní potřeba provedení víceprací (odůvodnění je uvedeno v Příloze č. 1 tohoto Dodatku - Změnové listy 1 a 2 (Průzkumné vrty podloží a Ochrana před bludnými proudy)).
2. Rozsah víceprací a nové položky jsou upraveny v Příloze č. 1 Dodatku (Změnové listy 1 a 2 Průzkumné vrty podloží a Ochrana před bludnými proudy) a v Příloze č. 4 Dodatku (Rekapitulace dílčích částí), přičemž tyto přílohy tvoří nedílnou součást Dodatku.
3. Cena za splnění předmětu smlouvy dle čl. V. bude v souladu s čl. VI. odst. VI.3. Smlouvy upravena dle nacenění těchto víceprací (práce a výměry provedené nad rámec původních položek) dle tohoto Dodatku. Vícepráce budou obsaženy v soupisech provedených prací dokládáných u fakturací.



III. ZMĚNY SMLOUVY

4. Text v článku V. (Cena za splnění předmětu smlouvy), odst. V.1. Smlouvy se ruší v celém rozsahu a nahrazuje se následujícím zněním:

V.1. Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy se sjednává takto:

cena celkem 73 914 341,28,- Kč (slovy: sedmdesát tři miliony osm set padesát pět tisíc čtyři sta korun českých dvacet osm haléřů) bez DPH, (dále jen „Sjednaná cena“).

5. Změny ve sjednané ceně jsou souhrnně zaznamenány v Příloze č. 4 tohoto Dodatku - Rekapitulace dílčích částí, a to včetně dělení na způsobilé a nezpůsobilé výdaje.
6. Lhůta plnění dle čl. III. Smlouvy bude prodloužena celkově o 36 kalendářních dnů, a to z důvodů na straně objednatele, uvedených v Přílohách č. 1 - Změnové listy 1 a 2 (Průzkumné vrty podloží a Ochrana před bludnými proudy) a č. 3 - Zápis z koordinační schůzky č. 3 ze dne 12. 1. 2022 tohoto Dodatku. Lhůta je zohledněna v Harmonogramu pro provedení díla, jehož upravená verze je Přílohou č. 2 tohoto Dodatku.

IV. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že vznikla potřeba víceprací a potřeba doplnění nových položek k položkám, které byly obsaženy v původních zadávacích podmínkách.
2. Smluvní strany dále prohlašují, že Zhotovitel tyto vícepráce a doplnění nových položek projednal s Objednatel a Objednatel prověřil nutnost provedení prací, uvedených v přílohách tohoto Dodatku.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena Dodatkem, zůstávají beze změny. Smluvní strany zdůrazňují, že veškerá ustanovení Smlouvy se vztahují rovněž na rozsah méněprací (práce a výměry oceněné v nabídce, ale neprovedené) a záměny položky dle tohoto Dodatku.
2. Zhotovitel bere na vědomí povinnost uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření, nestanoví-li příslušný právní předpis jinak (zejména zákona o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že je-li povinnost Dodatek uveřejnit, učiní tak Objednatel.
4. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž obě Smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a dohodly se o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že Dodatek uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jeho uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze Smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany tímto Dodatkem zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je

- Příloha č. 1** Změnové listy 1 a 2 (Průzkumné vrty podloží a Ochrana před bludnými proudy)
Příloha č. 2 Harmonogram provedení díla - upravený
Příloha č. 3 Zápis z koordinační schůzky č. 3 ze dne 12. 1. 2022
Příloha č. 4 Rekapitulace dílčích částí

V Čelákovících dne 2022

V Praze dne 2022

.....

Ing. Josef Pátek

Starosta

.....

Ing. Radim Šponar

Předseda představenstva

.....

Ing. Karel Branda

Člen představenstva